

FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.
INFORMACION MENSUAL A 31/05/2016 / MONTHLY INFORMATION AS OF 31/05/2016

| | | | |
|---|----------------------------|-------------------------------------|------------------|
| Fecha Constitución | 14/07/2006 | Fecha Desembolso | 19/07/2006 |
| Sociedad Gestora | GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A. | Directores y Aseguradores | UBS-CAIXABANK |
| Originadores y Administradores | CAIXABANK | Agente de Pagos | SOCIETE GENERALE |
| Cta. Tesorería Tipo Garantizado | SOCIETE GENERALE | Mercado Negociación | BOLSA BARCELONA |
| Cta. Amortización Tipo Garantizado | CAIXABANK | Registro Contable de Valores | SCLBARCELONA |
| Préstamo Sub. Gastos Constitución | CAIXABANK | Audidores | DELOITTE, S.L. |
| Línea de Liquidez | SOCIETE GENERALE | Contrato Permuta Financiera | CAIXABANK |

1/ BONOS DE TITULIZACIÓN (ESTRUCTURA PREFERENTE/SUBORDINADA) / SECURITISATION BONDS (SENIOR/SUBORDINATED STRUCTURE)

| Serie Código ISIN Prelación | Fecha Emisión | Nominal Circulación (Unitario/Total) | | Intereses | Tipo Interés Bruto Actual Unitario | Amortización Final Próxima Frecuencia | | Calificación Actual MOODY'S FITCH | |
|---|------------------|---|---|---|--|---|------------|--------------------------------------|-------|
| | | Actual | Inicial | | | | | | |
| "AG" (*) ES0338013016 Preferente | 19/07/2006 | 29.754,34 3.260 Bonos 96.999.148,40 | 100.000,00 3.260 Bonos 326.000.000,00 | Variable Euribor + 0,04% Trimestral | 0,0000 % 0,00 (3) | 10/03/2046 (2) Trimestral | 26/07/2016 | Aa3(sf) | BBBsf |
| "AS" ES0338013008 Preferente | 19/07/2006 | 0,00 0 Bonos 0,00 | 100.000,00 2.512 Bonos 251.200.000,00 | Variable Euribor + 0,10% Trimestral | 0,0000 % 0,00 (3) | 10/03/2046 (2) Trimestral | 26/07/2016 | Aaa(sf) | AA+sf |
| "B" ES0338013024 Subordinada | 19/07/2006 | 78.802,20 96 Bonos 7.565.011,20 | 100.000,00 96 Bonos 9.600.000,00 | Variable Euribor + 0,25% Trimestral | 0,0010 % 0,20 (3) | 10/03/2046 (2) Trimestral | 26/07/2016 | Baa2(sf) | BBsf |
| "C" ES0338013032 Subordinada | 19/07/2006 | 78.802,20 72 Bonos 5.673.758,40 | 100.000,00 72 Bonos 7.200.000,00 | Variable Euribor + 0,60% Trimestral | 0,3510 % 70,69 (3) | 10/03/2046 (2) Trimestral | 26/07/2016 | Ba2(sf) | Bsf |
| "D" ES0338013040 Subordinada | 19/07/2006 | 86.564,66 60 Bonos 5.193.879,60 | 100.000,00 60 Bonos 6.000.000,00 | Variable Euribor + 2,70% Trimestral | 2,4510 % 542,21 (3) | 10/03/2046 (2) Trimestral | 26/07/2016 | B3(sf) | CCCsf |
| "E" (**) ES0338013057 Subordinada | 19/07/2006 | 84.054,88 60 Bonos 5.043.292,80 | 100.000,00 60 Bonos 6.000.000,00 | Variable Euribor + 4,00% Trimestral | 3,7510 % 805,74 (3) | 10/03/2046 (2) Trimestral | 26/07/2016 | C(sf) | CCsf |
| Totales | | 120.475.090,40 | 606.000.000,00 | | | | | | |

(*) Serie con el Aval de la "Generalitat de Catalunya".

(**) Serie para la financiación del Fondo de Reserva.

VIDA MEDIA RESIDUAL EN AÑOS Y AMORTIZACIÓN FINAL ESTIMADAS SEGÚN TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA / RESIDUAL AVERAGE LIFE IN YEARS AND MATURITY ACCORDING TO CONSTANT PREPAYMENT RATES (CPR) (4)

| | | TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA | | | | | | | |
|-----------------------|---|------------------------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|
| | | 0.00 | 0.33 | 0.50 | 0.75 | 1.00 | 1.25 | 1.50 | 1.75 |
| | | % mensual constante | 0.33 | 0.50 | 0.75 | 1.00 | 1.25 | 1.50 | 1.75 |
| | | % anual equivalente | 3.83 | 5.84 | 8.64 | 11.36 | 14.01 | 16.59 | 19.09 |
| BONOS SERIE AS | ISIN: ES0338013008 | | | | | | | | |
| | Sin ejercicio amortización opcional | | | | | | | | |
| | Vida media | | | | | | | | |
| | Amortización Final | | | | | | | | |
| | Con ejercicio amortización opcional (1) | | | | | | | | |
| | Vida media | | | | | | | | |
| | Amortización Final | | | | | | | | |
| BONOS SERIE AG | ISIN: ES0338013016 | | | | | | | | |
| | Sin ejercicio amortización opcional | | | | | | | | |
| | Vida media | 5.36 | 3.80 | 3.33 | 2.85 | 2.50 | 2.24 | 2.04 | 1.87 |
| | Amortización Final | 25/01/2029 | 27/01/2025 | 25/10/2023 | 25/10/2022 | 25/01/2022 | 26/04/2021 | 26/10/2020 | 27/07/2020 |
| | Con ejercicio amortización opcional (1) | | | | | | | | |
| | Vida media | 4.03 | 2.98 | 2.64 | 2.28 | 2.06 | 1.78 | 1.71 | 1.55 |
| | Amortización Final | 25/01/2022 | 27/07/2020 | 27/01/2020 | 25/07/2019 | 25/04/2019 | 25/10/2018 | 25/10/2018 | 25/07/2018 |
| BONOS SERIE B | ISIN: ES0338013024 | | | | | | | | |
| | Sin ejercicio amortización opcional | | | | | | | | |
| | Vida media | 13.88 | 9.40 | 8.24 | 7.05 | 6.18 | 5.50 | 4.98 | 4.56 |
| | Amortización Final | 27/01/2031 | 27/04/2026 | 27/01/2025 | 25/10/2023 | 25/10/2022 | 25/01/2022 | 26/07/2021 | 25/01/2021 |
| | Con ejercicio amortización opcional (1) | | | | | | | | |
| | Vida media | 5.84 | 4.32 | 3.81 | 3.29 | 3.04 | 2.54 | 2.54 | 2.28 |
| | Amortización Final | 25/01/2022 | 27/07/2020 | 27/01/2020 | 25/07/2019 | 25/04/2019 | 25/10/2018 | 25/10/2018 | 25/07/2018 |
| BONOS SERIE C | ISIN: ES0338013032 | | | | | | | | |
| | Sin ejercicio amortización opcional | | | | | | | | |
| | Vida media | 15.76 | 10.58 | 9.21 | 7.92 | 6.98 | 6.26 | 5.67 | 5.19 |
| | Amortización Final | 25/10/2032 | 26/04/2027 | 27/10/2025 | 25/07/2024 | 25/07/2023 | 25/10/2022 | 25/04/2022 | 25/10/2021 |
| | Con ejercicio amortización opcional (1) | | | | | | | | |
| | Vida media | 5.84 | 4.32 | 3.81 | 3.29 | 3.04 | 2.54 | 2.54 | 2.28 |
| | Amortización Final | 25/01/2022 | 27/07/2020 | 27/01/2020 | 25/07/2019 | 25/04/2019 | 25/10/2018 | 25/10/2018 | 25/07/2018 |
| BONOS SERIE D | ISIN: ES0338013040 | | | | | | | | |
| | Sin ejercicio amortización opcional | | | | | | | | |
| | Vida media | 17.71 | 11.69 | 10.13 | 8.71 | 7.73 | 6.96 | 6.34 | 5.83 |
| | Amortización Final | 25/10/2034 | 25/04/2028 | 26/10/2026 | 25/04/2025 | 25/04/2024 | 25/07/2023 | 25/10/2022 | 25/04/2022 |
| | Con ejercicio amortización opcional (1) | | | | | | | | |
| | Vida media | 5.84 | 4.32 | 3.81 | 3.29 | 3.04 | 2.54 | 2.54 | 2.28 |
| | Amortización Final | 25/01/2022 | 27/07/2020 | 27/01/2020 | 25/07/2019 | 25/04/2019 | 25/10/2018 | 25/10/2018 | 25/07/2018 |
| BONOS SERIE E | ISIN: ES0338013057 | | | | | | | | |
| | Sin ejercicio amortización opcional | | | | | | | | |
| | Vida media | 18.77 | 12.18 | 10.66 | 9.13 | 8.12 | 7.35 | 6.59 | 6.09 |
| | Amortización Final | 25/10/2034 | 25/04/2028 | 26/10/2026 | 25/04/2025 | 25/04/2024 | 25/07/2023 | 25/10/2022 | 25/04/2022 |
| | Con ejercicio amortización opcional (1) | | | | | | | | |
| | Vida media | 5.84 | 4.32 | 3.81 | 3.29 | 3.04 | 2.54 | 2.54 | 2.28 |
| | Amortización Final | 25/01/2022 | 27/07/2020 | 27/01/2020 | 25/07/2019 | 25/04/2019 | 25/10/2018 | 25/10/2018 | 25/07/2018 |

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del Principal pendiente de amortizar de los Activos Cedidos sea inferior al 10% del inicial y todas las obligaciones de pago derivadas de los Bonos puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad.

(2) Fecha teórica de liquidación del Fondo de Titulización.

(3) Interés Bruto Unitario a pagar en el próximo cupón.

(4) Otros datos utilizados: Tasa Morosidad - 3,7240%, Tasa Recuperación Morosidad - 94,0140%, Tasa Fallidos - 7,4201% y Tasa Recuperación Fallidos - 60,2515%.

2/ ACTIVO AGRUPADO: PRÉSTAMOS / POOL: LOANS

| Préstamos | | | |
|-----------------------|------------|----------------|--------------------|
| | | Actual | Fecha Constitución |
| Principal | Número | 1.938 | 13.102 |
| | Pendiente | 111.390.495,22 | 599.998.646,57 |
| | Medio | 57.477,04 | 45.794,43 |
| | Mínimo | 20,57 | 339,57 |
| | Máximo | 640.868,42 | 1.598.516,65 |
| Interés | Media Pond | 1,84 % | 3,93 % |
| | Mínimo | 0,24 % | 2,10 % |
| | Máximo | 5,50 % | 11,90 % |
| Vida Residual (meses) | Media Pond | 159,736 | 167,698 |
| | Mínima | 0,033 | 11,565 |
| | Máxima | 357,534 | 475,860 |

| CNAE | | |
|--|---------|---------------|
| | Actual | Valor Inicial |
| 01-Agricultura, ganadería, caza y servic | 2,68 % | 3,83 % |
| 41-Construcción de edificios. | 6,75 % | 6,86 % |
| 43-Actividades de construcción especiali | 3,39 % | 5,21 % |
| 45-Venta y reparaciónde vehículos de mot | 3,10 % | 2,70 % |
| 46-Comercio al por mayor e intermediario | 3,57 % | 4,02 % |
| 47-Comercio al por menor, excepto de veh | 19,03 % | 17,54 % |
| 49-Transporte terrestre y por tubería. | 7,96 % | 8,06 % |
| 55-Servicios de alojamiento. | 1,80 % | 2,13 % |
| 56-Servicios de comidas y bebidas. | 7,91 % | 9,91 % |
| 63-Servicios de información. | 4,88 % | 4,12 % |
| 68-Actividades inmobiliarias. | 13,60 % | 10,37 % |
| 69-Actividades jurídicas y de contabilid | 3,28 % | 2,74 % |
| 85-Educación. | 1,28 % | 1,50 % |
| 86-Actividades sanitarias. | 3,35 % | 2,64 % |
| 96-Otros servicios personales. | 3,00 % | 2,70 % |
| 99-Actividades de organizaciones y organ | 0,55 % | 0,43 % |
| Otros | 13,87 % | 15,24 % |

| Amortización Anticipada | | | | |
|-------------------------|------------|--------------------|--------------------|--------------------|
| | Último mes | Últimos tres meses | Últimos seis meses | Últimos doce meses |
| Tasa Mensual Constante | 0,3403 % | 0,3106 % | 0,3873 % | 0,3251 % |
| Tasa Anual Equivalente | 4,0077 % | 3,6645 % | 4,5496 % | 3,8321 % |

| Distribución Geográfica | | |
|-------------------------|---------|-----------------------|
| | Actual | Fecha de Constitución |
| Barcelona | 67,02 % | 60,88 % |
| Girona | 6,12 % | 9,37 % |
| Lleida | 7,77 % | 9,39 % |
| Tarragona | 19,09 % | 20,36 % |

| Indice Referencia (Distribución en % sobre el número de préstamos) | | |
|--|---------|---------------|
| | Actual | Valor Inicial |
| I.R.P.H. CAJAS | 0,00 % | 24,13 % |
| I.R.M.H. INDICE REF. MERC. HIPOT. | 0,15 % | 1,08 % |
| EURIBOR - A LAS 11 HORAS | 6,19 % | 16,61 % |
| EURIBOR OFICIAL | 52,63 % | 20,68 % |
| TIPO FIJO | 0,15 % | 35,81 % |
| Otros | 40,88 % | 1,69 % |

| TIPO GARANTÍA | | | | |
|---------------|----------------|---------|-----------------|---------|
| | Importe Actual | % | Importe Inicial | % |
| HIPOTECARIO | 111.250.288,49 | 99,87 % | 467.478.190,87 | 77,91 % |
| PERSONAL | 140.206,73 | 0,13 % | 132.520.455,7 | 22,09 % |
| TOTAL | 111.390.495,22 | | 599.998.646,57 | |

| MOROSIDAD ACTUAL / CURRENT DELINQUENCY | | | | | | |
|--|----------------|------------------|----------------------|------------|--------------------------------|--------------|
| Antigüedad Deuda | Número Activos | Importe Impagado | | | Principal Pendiente no Vencido | Deuda Total |
| | | Principal | Intereses Ordinarios | Total | | |
| HASTA 1 MES | 22 | 9.499,67 | 1.968,33 | 11.468,00 | 1.344.346,48 | 1.355.814,48 |
| DE 1 A 2 MESES | 9 | 3.456,25 | 2.250,94 | 5.707,19 | 353.475,74 | 359.182,93 |
| DE 2 A 3 MESES | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| DE 3 A 6 MESES | 29 | 57.418,87 | 14.317,50 | 71.736,37 | 2.131.375,71 | 2.203.112,08 |
| DE 6 A 12 MESES | 37 | 50.253,72 | 9.036,85 | 59.290,57 | 1.913.626,68 | 1.972.917,25 |
| DE 12 A 18 MESES | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| DE 18 A 2 AÑOS | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| DE 2 A 3 AÑOS | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| MAS DE 3 AÑOS | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Totales | 97 | 120.628,51 | 27.573,62 | 148.202,13 | 5.742.824,61 | 5.891.026,74 |

| Mejora Crediticia / Credit Enhancement | | | | Otras Operaciones Financieras / Other Financial Operations | | | |
|--|--------|--------------|---------------|--|----------------------------|-------------------------|--------------|
| Bonos Subordinados | Actual | | A la Emisión | | Activo | Saldo actual | Interés |
| | | 15,97% | 18.432.649,20 | 3,80 % | 22.800.000,00 | Cuenta Tesorería T.I.G. | 8.105.529,68 |
| | | | | | Cuenta Amortización T.I.G. | 0,00 | |
| | | | | | SWAP | Nocional | Margen |
| Fondo Reserva | 4,37% | 3.896.105,37 | 1,00% | 6.000.000,00 | Permuta de Intereses | Bonos | 0,500 % |

Información Adicional

GESTICAIXA, SGFT SA
www.gesticaixa.es

C/ Pedro i Pons, 9-11 9º 3ª
Teléfono: 93 252 45 00

08034 Barcelona

C.N.M.V.

Passeig de Gràcia, 19
Paseo de la Castellana, 19

08007 Barcelona
28046 Madrid

RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACION:

GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A
El Director General.