

**FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.**
**INFORMACION MENSUAL A 28/02/2014 / MONTHLY INFORMATION AS OF 28/02/2014**

<b>Fecha Constitución</b>	14/07/2006	<b>Fecha Desembolso</b>	19/07/2006
<b>Sociedad Gestora</b>	GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A.	<b>Directores y Aseguradores</b>	UBS-CAIXABANK
<b>Originadores y Administradores</b>	CAIXABANK	<b>Agente de Pagos</b>	BARCLAYS BANK P.L.C. SUC.ESPAÑA
<b>Cta. Tesorería Tipo Garantizado</b>	BARCLAYS BANK PLC SUC.ESPAÑA	<b>Mercado Negociación</b>	BOLSA BARCELONA
<b>Cta. Amortización Tipo Garantizado</b>	CAIXABANK	<b>Registro Contable de Valores</b>	SCLBARCELONA
<b>Préstamo Sub. Gastos Constitución</b>	CAIXABANK	<b>Audidores</b>	DELOITTE, S.L.
<b>Línea de Liquidez</b>	BARCLAYS BANK PLC SUC.ESPAÑA	<b>Contrato Permuta Financiera</b>	CAIXABANK

**1/ BONOS DE TITULIZACIÓN (ESTRUCTURA PREFERENTE/SUBORDINADA) / SECURITISATION BONDS (SENIOR/SUBORDINATED STRUCTURE)**

Serie Código ISIN Prelación	Fecha Emisión	Nominal Circulación (Unitario/Total)		Intereses	Tipo Interés Bruto Actual Unitario	Amortización Final Próxima Frecuencia		Calificación Actual MOODY'S FITCH	
		Actual	Inicial						
"AG" (*) ES0338013016 Preferente	19/07/2006	45.756,74 3.260 Bonos 149.166.972,40	100.000,00 3.260 Bonos 326.000.000,00	Variable Euribor + 0,04% Trimestral	0,3400 % 38,03 (3)	10/03/2046 (2) 25/04/2014 Trimestral	Baa1(sf)	BBBsf	
"AS" ES0338013008 Preferente	19/07/2006	0,00 0 Bonos 0,00	100.000,00 2.512 Bonos 251.200.000,00	Variable Euribor + 0,10% Trimestral	0,4000 % 0,00 (3)	10/03/2046 (2) 25/04/2014 Trimestral	Aaa(sf)	AA+sf	
"B" ES0338013024 Subordinada	19/07/2006	78.802,20 96 Bonos 7.565.011,20	100.000,00 96 Bonos 9.600.000,00	Variable Euribor + 0,25% Trimestral	0,5500 % 105,95 (3)	10/03/2046 (2) 25/04/2014 Trimestral	Ba3(sf)	BBsf	
"C" ES0338013032 Subordinada	19/07/2006	78.802,20 72 Bonos 5.673.758,40	100.000,00 72 Bonos 7.200.000,00	Variable Euribor + 0,60% Trimestral	0,9000 % 173,36 (3)	10/03/2046 (2) 25/04/2014 Trimestral	B2(sf)	Bsf	
"D" ES0338013040 Subordinada	19/07/2006	86.564,66 60 Bonos 5.193.879,60	100.000,00 60 Bonos 6.000.000,00	Variable Euribor + 2,70% Trimestral	3,0000 % 634,81 (3)	10/03/2046 (2) 25/04/2014 Trimestral	Caa1(sf)	CCCsf	
"E" (**) ES0338013057 Subordinada	19/07/2006	84.054,88 60 Bonos 5.043.292,80	100.000,00 60 Bonos 6.000.000,00	Variable Euribor + 4,00% Trimestral	4,3000 % 883,51 (3)	10/03/2046 (2) 25/04/2014 Trimestral	C(sf)	CCsf	
<b>Totales</b>		<b>172.642.914,40</b>	<b>606.000.000,00</b>						

(\*) Serie con el Aval de la "Generalitat de Catalunya".

(\*\*) Serie para la financiación del Fondo de Reserva.

**VIDA MEDIA RESIDUAL EN AÑOS Y AMORTIZACIÓN FINAL ESTIMADAS SEGÚN TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA / RESIDUAL AVERAGE LIFE IN YEARS AND MATURITY ACCORDING TO CONSTANT PREPAYMENT RATES (CPR) (4)**

		TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA							
		0.00	0.22	0.25	0.50	0.75	1.00	1.25	1.50
		% mensual constante	0.00	2.56	2.96	5.84	8.64	11.36	16.59
		% anual equivalente	0.00	2.56	2.96	5.84	8.64	11.36	16.59
<b>BONOS SERIE AS</b>	<b>ISIN: ES0338013008</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media								
	Amortización Final								
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media								
	Amortización Final								
<b>BONOS SERIE AG</b>	<b>ISIN: ES0338013016</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	6.32	4.77	4.61	3.72	3.16	2.77	2.48	2.25
	Amortización Final	25/04/2030	25/07/2025	27/01/2025	25/10/2022	26/07/2021	27/07/2020	25/10/2019	25/04/2019
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	5.48	4.22	4.08	3.34	2.87	2.48	2.26	2.07
	Amortización Final	25/04/2023	25/01/2021	26/10/2020	25/07/2019	25/10/2018	25/01/2018	25/10/2017	25/07/2017
<b>BONOS SERIE B</b>	<b>ISIN: ES0338013024</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	17.37	12.31	11.84	9.45	7.91	6.85	6.12	5.56
	Amortización Final	26/04/2032	26/10/2026	27/04/2026	25/10/2023	25/04/2022	25/01/2021	27/04/2020	25/10/2019
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	9.38	7.10	6.84	5.57	4.81	4.05	3.80	3.54
	Amortización Final	25/04/2023	25/01/2021	26/10/2020	25/07/2019	25/10/2018	25/01/2018	25/10/2017	25/07/2017
<b>BONOS SERIE C</b>	<b>ISIN: ES0338013032</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	19.40	13.49	12.95	10.29	8.66	7.50	6.68	6.08
	Amortización Final	25/04/2034	25/10/2027	26/04/2027	25/07/2024	25/01/2023	25/10/2021	26/10/2020	27/04/2020
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	9.38	7.10	6.84	5.57	4.81	4.05	3.80	3.54
	Amortización Final	25/04/2023	25/01/2021	26/10/2020	25/07/2019	25/10/2018	25/01/2018	25/10/2017	25/07/2017
<b>BONOS SERIE D</b>	<b>ISIN: ES0338013040</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	22.64	14.55	13.98	11.05	9.36	8.14	7.21	6.56
	Amortización Final	25/07/2045	25/10/2028	25/04/2028	25/04/2025	25/07/2023	25/04/2022	26/07/2021	26/10/2020
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	9.38	7.10	6.84	5.57	4.81	4.05	3.80	3.54
	Amortización Final	25/04/2023	25/01/2021	26/10/2020	25/07/2019	25/10/2018	25/01/2018	25/10/2017	25/07/2017
<b>BONOS SERIE E</b>	<b>ISIN: ES0338013057</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	31.95	14.96	14.45	11.41	9.63	8.36	7.60	6.84
	Amortización Final	25/07/2045	25/10/2028	25/04/2028	25/04/2025	25/07/2023	25/04/2022	26/07/2021	26/10/2020
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	9.38	7.10	6.84	5.57	4.81	4.05	3.80	3.54
	Amortización Final	25/04/2023	25/01/2021	26/10/2020	25/07/2019	25/10/2018	25/01/2018	25/10/2017	25/07/2017

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del Principal pendiente de amortizar de los Activos Cedidos sea inferior al 10% del inicial y todas las obligaciones de pago derivadas de los Bonos puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad.

(2) Fecha teórica de liquidación del Fondo de Titulización.

(3) Interés Bruto Unitario a pagar en el próximo cupón.

(4) Otros datos utilizados: Tasa Morosidad - 4,5069%, Tasa Recuperación Morosidad - 83,7278%, Tasa Fallidos - 3,9012% y Tasa Recuperación Fallidos - 53,2612%.

## 2/ ACTIVO AGRUPADO: PRÉSTAMOS / POOL: LOANS

Préstamos			
		Actual	Fecha Constitución
Principal	Número	2.668	13.102
	Pendiente	163.114.144,32	599.998.646,57
	Medio	61.137,24	45.794,43
	Mínimo	28,08	339,57
	Máximo	1.127.118,23	1.598.516,65
Interés	Media Pond	2,18 %	3,93 %
	Mínimo	0,63 %	2,10 %
	Máximo	10,64 %	11,90 %
Vida Residual (meses)	Media Pond	164,799	167,698
	Mínima	0,033	11,565
	Máxima	384,329	475,860

CNAE		
	Actual	Valor Inicial
01-Agricultura, ganadería, caza y servic	2,78 %	3,83 %
41-Construcción de edificios.	6,92 %	6,86 %
43-Actividades de construcción especiali	3,80 %	5,21 %
45-Venta y reparaciónde vehículos de mot	2,98 %	2,70 %
46-Comercio al por mayor e intermediario	3,63 %	4,02 %
47-Comercio al por menor, excepto de veh	18,27 %	17,54 %
49-Transporte terrestre y por tubería.	6,98 %	8,06 %
55-Servicios de alojamiento.	2,50 %	2,13 %
56-Servicios de comidas y bebidas.	8,76 %	9,91 %
63-Servicios de información.	4,85 %	4,12 %
68-Actividades inmobiliarias.	13,14 %	10,37 %
69-Actividades jurídicas y de contabilid	3,20 %	2,74 %
85-Educación.	1,44 %	1,50 %
86-Actividades sanitarias.	3,03 %	2,64 %
96-Otros servicios personales.	2,92 %	2,70 %
99-Actividades de organizaciones y organ	0,50 %	0,43 %
Otros	14,30 %	15,24 %

Amortización Anticipada				
	Último mes	Últimos tres meses	Últimos seis meses	Últimos doce meses
Tasa Mensual Constante	0,2780 %	0,2281 %	0,1840 %	0,2161 %
Tasa Anual Equivalente	3,2857 %	2,7036 %	2,1855 %	2,5623 %

Distribución Geográfica		
	Actual	Fecha de Constitución
Barcelona	64,94 %	60,88 %
Girona	7,23 %	9,37 %
Lleida	8,27 %	9,39 %
Tarragona	19,56 %	20,36 %

Indice Referencia (Distribución en % sobre el número de préstamos)		
	Actual	Valor Inicial
I.R.P.H. CONJUNTO ENTIDADES	41,00 %	0,00 %
MIBOR(IND.OF. NO EURIBOR)	1,35 %	1,00 %
EURIBOR - A LAS 11 HORAS	6,30 %	16,61 %
EURIBOR OFICIAL	50,07 %	20,68 %
Otros	1,28 %	61,71 %

TIPO GARANTÍA				
	Importe Actual	%	Importe Inicial	%
HIPOTECARIO	162.356.914,16	99,54 %	467.478.190,87	77,91 %
PERSONAL	757.230,16	0,46 %	132.520.455,7	22,09 %
TOTAL	163.114.144,32		599.998.646,57	

MOROSIDAD ACTUAL / CURRENT DELINQUENCY						
Antigüedad Deuda	Número Activos	Importe Impagado			Principal Pendiente no Vencido	Deuda Total
		Principal	Intereses Ordinarios	Total		
HASTA 1 MES	31	12.364,81	3.460,78	15.825,59	2.186.438,00	2.202.263,59
DE 1 A 2 MESES	14	10.104,93	2.325,56	12.430,49	657.060,08	669.490,57
DE 2 A 3 MESES	3	5.010,57	2.225,89	7.236,46	272.720,30	279.956,76
DE 3 A 6 MESES	26	48.300,53	12.359,84	60.660,37	2.674.958,27	2.735.618,64
DE 6 A 12 MESES	60	137.552,01	30.752,83	168.304,84	4.500.243,56	4.668.548,40
DE 12 A 18 MESES	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 18 A 2 AÑOS	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 2 A 3 AÑOS	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
MAS DE 3 AÑOS	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Totales	134	213.332,85	51.124,90	264.457,75	10.291.420,21	10.555.877,96

Mejora Crediticia / Credit Enhancement				Otras Operaciones Financieras / Other Financial Operations			
Bonos Subordinados	Actual		A la Emisión		Activo	Saldo actual	Interés
		11,00%	18.432.649,20	3,80%	22.800.000,00	Cuenta Tesorería T.I.G.	8.741.185,83
					Cuenta Amortización T.I.G.	0,00	
					SWAP	Nocional	Margen
Fondo Reserva	3,01%	4.388.477,15	1,00%	6.000.000,00	Permuta de Intereses	Bonos	0,500 %

### Información Adicional

GESTICAIXA, SGFT SA  
www.gesticaixa.es

C/ Pedro i Pons, 9-11 9º 3ª  
Teléfono: 93 252 45 00

08034 Barcelona

C.N.M.V.

Passeig de Gràcia, 19  
Paseo de la Castellana, 19

08007 Barcelona  
28046 Madrid

### RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACION:

GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A  
El Director General.