

**FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.**
**INFORMACION MENSUAL A 31/01/2016 / MONTHLY INFORMATION AS OF 31/01/2016**

<b>Fecha Constitución</b>	14/07/2006	<b>Fecha Desembolso</b>	19/07/2006
<b>Sociedad Gestora</b>	GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A.	<b>Directores y Aseguradores</b>	UBS-CAIXABANK
<b>Originadores y Administradores</b>	CAIXABANK	<b>Agente de Pagos</b>	SOCIETE GENERALE
<b>Cta. Tesorería Tipo Garantizado</b>	SOCIETE GENERALE	<b>Mercado Negociación</b>	BOLSA BARCELONA
<b>Cta. Amortización Tipo Garantizado</b>	CAIXABANK	<b>Registro Contable de Valores</b>	SCLBARCELONA
<b>Préstamo Sub. Gastos Constitución</b>	CAIXABANK	<b>Audidores</b>	DELOITTE, S.L.
<b>Línea de Liquidez</b>	SOCIETE GENERALE	<b>Contrato Permuta Financiera</b>	CAIXABANK

**1/ BONOS DE TITULIZACIÓN (ESTRUCTURA PREFERENTE/SUBORDINADA) / SECURITISATION BONDS (SENIOR/SUBORDINATED STRUCTURE)**

Serie Código ISIN Prelación	Fecha Emisión	Nominal Circulación (Unitario/Total)		Intereses	Tipo Interés Bruto Actual Unitario	Amortización Final Próxima Frecuencia		Calificación Actual MOODY'S FITCH	
		Actual	Inicial						
"AG" (*) ES0338013016 Preferente	19/07/2006	31.564,36 3.260 Bonos 102.899.813,60	100.000,00 3.260 Bonos 326.000.000,00	Variable Euribor + 0,04% Trimestral	0,0000 % 0,00 (3)	10/03/2046 (2) Trimestral	25/04/2016	Aa3(sf)	BBBsf
"AS" ES0338013008 Preferente	19/07/2006	0,00 0 Bonos 0,00	100.000,00 2.512 Bonos 251.200.000,00	Variable Euribor + 0,10% Trimestral	0,0000 % 0,00 (3)	10/03/2046 (2) Trimestral	25/04/2016	Aaa(sf)	AA+sf
"B" ES0338013024 Subordinada	19/07/2006	78.802,20 96 Bonos 7.565.011,20	100.000,00 96 Bonos 9.600.000,00	Variable Euribor + 0,25% Trimestral	0,1040 % 20,72 (3)	10/03/2046 (2) Trimestral	25/04/2016	Baa2(sf)	BBsf
"C" ES0338013032 Subordinada	19/07/2006	78.802,20 72 Bonos 5.673.758,40	100.000,00 72 Bonos 7.200.000,00	Variable Euribor + 0,60% Trimestral	0,4540 % 90,43 (3)	10/03/2046 (2) Trimestral	25/04/2016	Ba2(sf)	Bsf
"D" ES0338013040 Subordinada	19/07/2006	86.564,66 60 Bonos 5.193.879,60	100.000,00 60 Bonos 6.000.000,00	Variable Euribor + 2,70% Trimestral	2,5540 % 558,86 (3)	10/03/2046 (2) Trimestral	25/04/2016	B3(sf)	CCCsf
"E" (**) ES0338013057 Subordinada	19/07/2006	84.054,88 60 Bonos 5.043.292,80	100.000,00 60 Bonos 6.000.000,00	Variable Euribor + 4,00% Trimestral	3,8540 % 818,87 (3)	10/03/2046 (2) Trimestral	25/04/2016	C(sf)	CCsf
<b>Totales</b>		<b>126.375.755,60</b>	<b>606.000.000,00</b>						

(\*) Serie con el Aval de la "Generalitat de Catalunya".

(\*\*) Serie para la financiación del Fondo de Reserva.

**VIDA MEDIA RESIDUAL EN AÑOS Y AMORTIZACIÓN FINAL ESTIMADAS SEGÚN TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA / RESIDUAL AVERAGE LIFE IN YEARS AND MATURITY ACCORDING TO CONSTANT PREPAYMENT RATES (CPR) (4)**

		TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA							
		0.00	0.28	0.50	0.75	1.00	1.25	1.50	1.75
		% mensual constante	0.28	0.50	0.75	1.00	1.25	1.50	1.75
		% anual equivalente	3.35	5.84	8.64	11.36	14.01	16.59	19.09
<b>BONOS SERIE AS</b>	<b>ISIN: ES0338013008</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media								
	Amortización Final								
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media								
	Amortización Final								
<b>BONOS SERIE AG</b>	<b>ISIN: ES0338013016</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	5.33	3.91	3.31	2.83	2.49	2.23	2.03	1.86
	Amortización Final	25/01/2029	27/01/2025	25/10/2023	25/07/2022	25/10/2021	25/01/2021	27/07/2020	27/04/2020
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	4.09	3.09	2.70	2.26	2.05	1.86	1.69	1.54
	Amortización Final	25/01/2022	27/07/2020	27/01/2020	25/04/2019	25/01/2019	25/10/2018	25/07/2018	25/04/2018
<b>BONOS SERIE B</b>	<b>ISIN: ES0338013024</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	14.06	9.85	8.30	7.09	6.20	5.52	5.01	4.59
	Amortización Final	25/10/2030	27/04/2026	25/10/2024	25/07/2023	25/07/2022	25/10/2021	26/04/2021	26/10/2020
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	6.09	4.57	4.06	3.29	3.04	2.79	2.53	2.28
	Amortización Final	25/01/2022	27/07/2020	27/01/2020	25/04/2019	25/01/2019	25/10/2018	25/07/2018	25/04/2018
<b>BONOS SERIE C</b>	<b>ISIN: ES0338013032</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	15.94	11.07	9.25	7.94	6.99	6.26	5.66	5.18
	Amortización Final	25/10/2032	26/07/2027	25/07/2025	25/04/2024	25/04/2023	25/07/2022	25/01/2022	26/07/2021
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	6.09	4.57	4.06	3.29	3.04	2.79	2.53	2.28
	Amortización Final	25/01/2022	27/07/2020	27/01/2020	25/04/2019	25/01/2019	25/10/2018	25/07/2018	25/04/2018
<b>BONOS SERIE D</b>	<b>ISIN: ES0338013040</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	17.91	12.19	10.15	8.72	7.71	6.94	6.32	5.81
	Amortización Final	25/10/2034	25/07/2028	27/07/2026	27/01/2025	25/01/2024	25/04/2023	25/07/2022	25/01/2022
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	6.09	4.57	4.06	3.29	3.04	2.79	2.53	2.28
	Amortización Final	25/01/2022	27/07/2020	27/01/2020	25/04/2019	25/01/2019	25/10/2018	25/07/2018	25/04/2018
<b>BONOS SERIE E</b>	<b>ISIN: ES0338013057</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	19.02	12.68	10.66	9.14	8.12	7.35	6.59	6.09
	Amortización Final	25/10/2034	25/07/2028	27/07/2026	27/01/2025	25/01/2024	25/04/2023	25/07/2022	25/01/2022
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	6.09	4.57	4.06	3.29	3.04	2.79	2.53	2.28
	Amortización Final	25/01/2022	27/07/2020	27/01/2020	25/04/2019	25/01/2019	25/10/2018	25/07/2018	25/04/2018

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del Principal pendiente de amortizar de los Activos Cedidos sea inferior al 10% del inicial y todas las obligaciones de pago derivadas de los Bonos puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad.

(2) Fecha teórica de liquidación del Fondo de Titulización.

(3) Interés Bruto Unitario a pagar en el próximo cupón.

(4) Otros datos utilizados: Tasa Morosidad - 3,4378%, Tasa Recuperación Morosidad - 93,2752%, Tasa Fallidos - 6,7066% y Tasa Recuperación Fallidos - 60,3134%.

## 2/ ACTIVO AGRUPADO: PRÉSTAMOS / POOL: LOANS

Préstamos			
		Actual	Fecha Constitución
Principal	Número	2.048	13.102
	Pendiente	119.061.783,81	599.998.646,57
	Medio	58.135,64	45.794,43
	Mínimo	102,14	339,57
	Máximo	663.153,94	1.598.516,65
Interés	Media Pond	1,93 %	3,93 %
	Mínimo	0,25 %	2,10 %
	Máximo	6,75 %	11,90 %
Vida Residual (meses)	Media Pond	159,337	167,698
	Mínima	0,033	11,565
	Máxima	361,512	475,860

CNAE		
	Actual	Valor Inicial
01-Agricultura, ganadería, caza y servic	2,80 %	3,83 %
41-Construcción de edificios.	6,63 %	6,86 %
43-Actividades de construcción especiali	3,64 %	5,21 %
45-Venta y reparaciónde vehículos de mot	3,01 %	2,70 %
46-Comercio al por mayor e intermediario	3,65 %	4,02 %
47-Comercio al por menor, excepto de veh	18,74 %	17,54 %
49-Transporte terrestre y por tubería.	7,78 %	8,06 %
55-Servicios de alojamiento.	2,15 %	2,13 %
56-Servicios de comidas y bebidas.	8,04 %	9,91 %
63-Servicios de información.	4,73 %	4,12 %
68-Actividades inmobiliarias.	13,45 %	10,37 %
69-Actividades jurídicas y de contabilid	3,24 %	2,74 %
85-Educación.	1,26 %	1,50 %
86-Actividades sanitarias.	3,26 %	2,64 %
96-Otros servicios personales.	3,01 %	2,70 %
99-Actividades de organizaciones y organ	0,53 %	0,43 %
Otros	14,08 %	15,24 %

Amortización Anticipada				
	Último mes	Últimos tres meses	Últimos seis meses	Últimos doce meses
Tasa Mensual Constante	0,4180 %	0,3708 %	0,2780 %	0,2831 %
Tasa Anual Equivalente	4,9023 %	4,3594 %	3,2850 %	3,3453 %

Distribución Geográfica		
	Actual	Fecha de Constitución
Barcelona	66,49 %	60,88 %
Girona	6,33 %	9,37 %
Lleida	7,83 %	9,39 %
Tarragona	19,35 %	20,36 %

Indice Referencia (Distribución en % sobre el número de préstamos)		
	Actual	Valor Inicial
I.R.P.H. CAJAS	0,00 %	24,13 %
I.R.M.H. INDICE REF. MERC. HIPOT.	0,15 %	1,08 %
EURIBOR - A LAS 11 HORAS	6,30 %	16,61 %
EURIBOR OFICIAL	52,10 %	20,68 %
TIPO FIJO	0,24 %	35,81 %
Otros	41,21 %	1,69 %

TIPO GARANTÍA				
	Importe Actual	%	Importe Inicial	%
HIPOTECARIO	118.892.453,52	99,86 %	467.478.190,87	77,91 %
PERSONAL	169.330,29	0,14 %	132.520.455,7	22,09 %
TOTAL	119.061.783,81		599.998.646,57	

MOROSIDAD ACTUAL / CURRENT DELINQUENCY						
Antigüedad Deuda	Número Activos	Importe Impagado			Principal Pendiente no Vencido	Deuda Total
		Principal	Intereses Ordinarios	Total		
HASTA 1 MES	36	18.892,66	6.227,66	25.120,32	2.997.167,96	3.022.288,28
DE 1 A 2 MESES	15	9.203,91	2.470,15	11.674,06	683.448,23	695.122,29
DE 2 A 3 MESES	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 3 A 6 MESES	28	44.915,18	8.700,79	53.615,97	2.012.042,13	2.065.658,10
DE 6 A 12 MESES	33	76.303,02	29.406,46	105.709,48	1.964.959,01	2.070.668,49
DE 12 A 18 MESES	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 18 A 2 AÑOS	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 2 A 3 AÑOS	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
MAS DE 3 AÑOS	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Totales	112	149.314,77	46.805,06	196.119,83	7.657.617,33	7.853.737,16

Mejora Crediticia / Credit Enhancement				Otras Operaciones Financieras / Other Financial Operations			
Bonos Subordinados	Actual		A la Emisión		Activo	Saldo actual	Interés
		15,19%	18.432.649,20	3,80 %	22.800.000,00	Cuenta Tesorería T.I.G.	6.009.844,48
					Cuenta Amortización T.I.G.	0,00	
					SWAP	Nocional	Margen
Fondo Reserva	4,16%	4.122.381,29	1,00%	6.000.000,00	Permuta de Intereses	Bonos	0,500 %

### Información Adicional

GESTICAIXA, SGFT SA  
www.gesticaixa.es

C/ Pedro i Pons, 9-11 9º 3ª  
Teléfono: 93 252 45 00

08034 Barcelona

C.N.M.V.

Passeig de Gràcia, 19  
Paseo de la Castellana, 19

08007 Barcelona  
28046 Madrid

### RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACION:

GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A  
El Director General.