

FONCAIXA FTGENCAT 3, F.T.A.
INFORMACION MENSUAL A 31/12/2012 / MONTHLY INFORMATION AS OF 31/12/2012

| | | | |
|---|------------------------------|-------------------------------------|------------------------------|
| Fecha Constitución | 15/11/2005 | Fecha Desembolso | 17/11/2005 |
| Sociedad Gestora | GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A. | Directores y Aseguradores | SOCIETE GENERALE-CAIXABANK |
| Originadores y Administradores | CAIXABANK | Agente de Pagos | BARCLAYS BANK PLC SUC.ESPAÑA |
| Cta. Tesorería Tipo Garantizado | BARCLAYS BANK PLC SUC.ESPAÑA | Mercado Negociación | BOLSA BARCELONA |
| Cta. Amortización Tipo Garantizado | CAIXABANK | Registro Contable de Valores | SCLBARCELONA |
| Préstamo Sub. Gastos Constitución | CAIXABANK | Audidores | DELOITTE, S.L. |
| Línea de Liquidez | BARCLAYS BANK PLC SUC.ESPAÑA | Contrato Permuta Financiera | CAIXABANK |

1/ BONOS DE TITULIZACIÓN (ESTRUCTURA PREFERENTE/SUBORDINADA) / SECURITISATION BONDS (SENIOR/SUBORDINATED STRUCTURE)

| Serie Código ISIN Prelación | Fecha Emisión | Nominal Circulación (Unitario/Total) | | Intereses | Tipo Interés Bruto Actual Unitario | Amortización Final Próxima Frecuencia | Calificación Actual | |
|---|------------------|--|---|---|--|--|---------------------|--------|
| | | Actual | Inicial | | | | MOODY'S | FITCH |
| "AG" (*) ES0337937017 Preferente | 17/11/2005 | 30.533,66 4.493 Bonos 137.187.734,38 | 100.000,00 4.493 Bonos 449.300.000,00 | Variable Euribor + 0,03% Trimestral | 0,2140 % 16,34 (3) | 01/09/2035 (2) 20/03/2013 Trimestral | A3(sf) | A+sf |
| "AS" ES0337937009 Preferente | 17/11/2005 | 0,00 0 Bonos 0,00 | 100.000,00 1.757 Bonos 175.700.000,00 | Variable Euribor + 0,10% Trimestral | 0,2840 % 0,00 (3) | 01/09/2035 (2) 20/03/2013 Trimestral | Aaa(sf) | AA+sf |
| "B" ES0337937025 Subordinada | 17/11/2005 | 100.000,00 107 Bonos 10.700.000,00 | 100.000,00 107 Bonos 10.700.000,00 | Variable Euribor + 0,25% Trimestral | 0,4340 % 108,50 (3) | 01/09/2035 (2) 20/03/2013 Trimestral | Ba1(sf) | BBB+sf |
| "C" ES0337937033 Subordinada | 17/11/2005 | 100.000,00 78 Bonos 7.800.000,00 | 100.000,00 78 Bonos 7.800.000,00 | Variable Euribor + 0,60% Trimestral | 0,7840 % 196,00 (3) | 01/09/2035 (2) 20/03/2013 Trimestral | B1(sf) | BBsf |
| "D" ES0337937041 Subordinada | 17/11/2005 | 100.000,00 65 Bonos 6.500.000,00 | 100.000,00 65 Bonos 6.500.000,00 | Variable Euribor + 2,70% Trimestral | 2,8840 % 721,00 (3) | 01/09/2035 (2) 20/03/2013 Trimestral | Caa1(sf) | Bsf |
| "E" (**) ES0337937058 Subordinada | 17/11/2005 | 100.000,00 65 Bonos 6.500.000,00 | 100.000,00 65 Bonos 6.500.000,00 | Variable Euribor + 4,00% Trimestral | 4,1840 % 1.046,00 (3) | 01/09/2035 (2) 20/03/2013 Trimestral | C(sf) | CCsf |
| Totales | | 168.687.734,38 | 656.500.000,00 | | | | | |

(*) Serie con el Aval de la "Generalitat de Catalunya".

(**) Serie para la financiación del Fondo de Reserva.

**VIDA MEDIA RESIDUAL EN AÑOS Y AMORTIZACIÓN FINAL ESTIMADAS SEGÚN TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA /
RESIDUAL AVERAGE LIFE IN YEARS AND MATURITY ACCORDING TO CONSTANT PREPAYMENT RATES (CPR) (4)**

| | | TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA | | | | | | | | |
|-----------------------|---|------------------------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|-------|
| | | 0.00 | 0.32 | 0.50 | 0.75 | 1.00 | 1.25 | 1.50 | 1.75 | |
| | | % mensual constante | 0.00 | 3.76 | 5.84 | 8.64 | 11.36 | 14.01 | 16.59 | 19.09 |
| | | % anual equivalente | 0.00 | 3.76 | 5.84 | 8.64 | 11.36 | 14.01 | 16.59 | 19.09 |
| BONOS SERIE AS | ISIN: ES0337937009 | | | | | | | | | |
| | Sin ejercicio amortización opcional | | | | | | | | | |
| | Vida media | | | | | | | | | |
| | Amortización Final | | | | | | | | | |
| | Con ejercicio amortización opcional (1) | | | | | | | | | |
| | Vida media | | | | | | | | | |
| | Amortización Final | | | | | | | | | |
| BONOS SERIE AG | ISIN: ES0337937017 | | | | | | | | | |
| | Sin ejercicio amortización opcional | | | | | | | | | |
| | Vida media | 4.98 | 3.55 | 3.11 | 2.68 | 2.37 | 2.14 | 1.95 | 1.79 | |
| | Amortización Final | 22/12/2025 | 21/06/2021 | 20/03/2020 | 20/03/2019 | 20/06/2018 | 20/09/2017 | 20/06/2017 | 20/12/2016 | |
| | Con ejercicio amortización opcional (1) | | | | | | | | | |
| | Vida media | 4.24 | 3.11 | 2.77 | 2.43 | 2.15 | 1.96 | 1.79 | 1.65 | |
| | Amortización Final | 20/12/2019 | 20/12/2017 | 20/06/2017 | 20/12/2016 | 20/06/2016 | 21/03/2016 | 21/12/2015 | 21/09/2015 | |
| BONOS SERIE B | ISIN: ES0337937025 | | | | | | | | | |
| | Sin ejercicio amortización opcional | | | | | | | | | |
| | Vida media | 14.36 | 9.29 | 7.90 | 6.67 | 5.87 | 5.29 | 4.81 | 4.44 | |
| | Amortización Final | 20/06/2028 | 20/12/2022 | 21/06/2021 | 20/12/2019 | 20/03/2019 | 20/06/2018 | 20/12/2017 | 20/09/2017 | |
| | Con ejercicio amortización opcional (1) | | | | | | | | | |
| | Vida media | 7.10 | 5.07 | 4.56 | 4.06 | 3.55 | 3.30 | 3.04 | 2.79 | |
| | Amortización Final | 20/12/2019 | 20/12/2017 | 20/06/2017 | 20/12/2016 | 20/06/2016 | 21/03/2016 | 21/12/2015 | 21/09/2015 | |
| BONOS SERIE C | ISIN: ES0337937033 | | | | | | | | | |
| | Sin ejercicio amortización opcional | | | | | | | | | |
| | Vida media | 16.62 | 10.63 | 9.07 | 7.59 | 6.62 | 5.95 | 5.43 | 5.02 | |
| | Amortización Final | 20/06/2030 | 20/12/2023 | 20/06/2022 | 21/12/2020 | 20/12/2019 | 20/03/2019 | 20/09/2018 | 20/03/2018 | |
| | Con ejercicio amortización opcional (1) | | | | | | | | | |
| | Vida media | 7.10 | 5.07 | 4.56 | 4.06 | 3.55 | 3.30 | 3.04 | 2.79 | |
| | Amortización Final | 20/12/2019 | 20/12/2017 | 20/06/2017 | 20/12/2016 | 20/06/2016 | 21/03/2016 | 21/12/2015 | 21/09/2015 | |
| BONOS SERIE D | ISIN: ES0337937041 | | | | | | | | | |
| | Sin ejercicio amortización opcional | | | | | | | | | |
| | Vida media | 18.71 | 11.83 | 10.11 | 8.49 | 7.36 | 6.58 | 6.01 | 5.55 | |
| | Amortización Final | 20/09/2032 | 20/03/2025 | 20/06/2023 | 20/09/2021 | 21/09/2020 | 20/09/2019 | 20/03/2019 | 20/09/2018 | |
| | Con ejercicio amortización opcional (1) | | | | | | | | | |
| | Vida media | 7.10 | 5.07 | 4.56 | 4.06 | 3.55 | 3.30 | 3.04 | 2.79 | |
| | Amortización Final | 20/12/2019 | 20/12/2017 | 20/06/2017 | 20/12/2016 | 20/06/2016 | 21/03/2016 | 21/12/2015 | 21/09/2015 | |
| BONOS SERIE E | ISIN: ES0337937058 | | | | | | | | | |
| | Sin ejercicio amortización opcional | | | | | | | | | |
| | Vida media | 20.04 | 12.43 | 10.65 | 8.88 | 7.87 | 6.85 | 6.34 | 5.83 | |
| | Amortización Final | 20/09/2032 | 20/03/2025 | 20/06/2023 | 20/09/2021 | 21/09/2020 | 20/09/2019 | 20/03/2019 | 20/09/2018 | |
| | Con ejercicio amortización opcional (1) | | | | | | | | | |
| | Vida media | 7.10 | 5.07 | 4.56 | 4.06 | 3.55 | 3.30 | 3.04 | 2.79 | |
| | Amortización Final | 20/12/2019 | 20/12/2017 | 20/06/2017 | 20/12/2016 | 20/06/2016 | 21/03/2016 | 21/12/2015 | 21/09/2015 | |

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del Principal pendiente de amortizar de los Activos Cedidos sea inferior al 10% del inicial y todas

las obligaciones de pago derivadas de los Bonos puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad.

(2) Fecha teórica de liquidación del Fondo de Titulización.

(3) Interés Bruto Unitario a pagar en el próximo cupón.

(4) Otros datos utilizados: Tasa Morosidad - 1,8898%, Tasa Recuperación Morosidad - 92,1122%, Tasa Fallidos - 4,3186% y Tasa Recuperación Fallidos - 56,8569%.

2/ ACTIVO AGRUPADO: PRÉSTAMOS / POOL: LOANS

| Préstamos | | | |
|-----------------------|------------|----------------|--------------------|
| | | Actual | Fecha Constitución |
| Principal | Número | 2.306 | 10.388 |
| | Pendiente | 158.537.794,61 | 649.998.417,14 |
| | Medio | 68.750,13 | 62.572,05 |
| | Mínimo | 47,30 | 297,16 |
| | Máximo | 647.378,77 | 1.253.490,10 |
| Interés | Media Pond | 2,74 % | 3,52 % |
| | Mínimo | 0,69 % | 2,00 % |
| | Máximo | 6,75 % | 10,75 % |
| Vida Residual (meses) | Media Pond | 149,702 | 160,096 |
| | Mínima | 0,033 | 13,437 |
| | Máxima | 272,000 | 357,421 |

| CNAE | | |
|--|---------|---------------|
| | Actual | Valor Inicial |
| 01-Agricultura, ganadería, caza y servic | 1,79 % | 2,00 % |
| 41-Construcción de edificios. | 10,89 % | 11,32 % |
| 45-Venta y reparaciónde vehículos de mot | 1,33 % | 2,31 % |
| 46-Comercio al por mayor e intermediario | 7,19 % | 7,98 % |
| 47-Comercio al por menor, excepto de vet | 7,00 % | 7,51 % |
| 56-Servicios de comidas y bebidas. | 6,61 % | 8,02 % |
| 68-Actividades inmobiliarias. | 37,58 % | 26,91 % |
| 75-Actividades veterinarias. | 2,79 % | 2,65 % |
| 93-Actividades deportivas, recreativas y | 1,58 % | 1,88 % |
| 94-Actividades asociativas. | 10,25 % | 9,93 % |
| Otros | 12,99 % | 19,49 % |

| Amortización Anticipada | | | | |
|-------------------------|------------|--------------------|--------------------|--------------------|
| | Último mes | Últimos tres meses | Últimos seis meses | Últimos doce meses |
| Tasa Mensual Constante | 0,5381 % | 0,2694 % | 0,2663 % | 0,3186 % |
| Tasa Anual Equivalente | 6,2699 % | 3,1848 % | 3,1488 % | 3,7572 % |

| Distribución Geográfica | | |
|-------------------------|---------|-----------------------|
| | Actual | Fecha de Constitución |
| Barcelona | 67,31 % | 65,71 % |
| Girona | 5,33 % | 7,44 % |
| Lleida | 7,15 % | 7,81 % |
| Tarragona | 20,22 % | 19,05 % |

| Indice Referencia (Distribución en % sobre el número de préstamos) | | |
|--|---------|---------------|
| | Actual | Valor Inicial |
| I.R.P.H. CAJAS | 34,74 % | 21,08 % |
| MIBOR(IND.OF. NO EURIBOR) | 3,08 % | 1,37 % |
| EURIBOR - A LAS 11 HORAS | 7,89 % | 26,07 % |
| EURIBOR OFICIAL | 52,12 % | 21,13 % |
| TIPO FIJO | 0,52 % | 29,09 % |
| Otros | 1,65 % | 1,26 % |

| TIPO GARANTÍA | | | | |
|---------------|----------------|---------|-----------------|---------|
| | Importe Actual | % | Importe Inicial | % |
| HIPOTECARIO | 157.474.643,07 | 99,33 % | 506.247.968,9 | 77,88 % |
| PERSONAL | 1.063.151,54 | 0,67 % | 143.750.448,24 | 22,12 % |
| TOTAL | 158.537.794,61 | | 649.998.417,14 | |

| MOROSIDAD ACTUAL / CURRENT DELINQUENCY | | | | | | |
|--|----------------|------------------|----------------------|------------|--------------------------------|--------------|
| Antigüedad Deuda | Número Activos | Importe Impagado | | | Principal Pendiente no Vencido | Deuda Total |
| | | Principal | Intereses Ordinarios | Total | | |
| HASTA 1 MES | 40 | 14.138,33 | 6.572,58 | 20.710,91 | 2.426.656,27 | 2.447.367,18 |
| DE 1 A 2 MESES | 12 | 6.034,30 | 2.270,66 | 8.304,96 | 488.193,50 | 496.498,46 |
| DE 2 A 3 MESES | 2 | 1.822,80 | 851,92 | 2.674,72 | 130.072,01 | 132.746,73 |
| DE 3 A 6 MESES | 25 | 30.529,59 | 16.902,58 | 47.432,17 | 1.735.861,02 | 1.783.293,19 |
| DE 6 A 12 MESES | 18 | 45.628,06 | 16.344,99 | 61.973,05 | 1.185.943,09 | 1.247.916,14 |
| DE 12 A 18 MESES | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| DE 18 A 2 AÑOS | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| DE 2 A 3 AÑOS | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| MAS DE 3 AÑOS | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Totales | 97 | 98.153,08 | 42.942,73 | 141.095,81 | 5.966.725,89 | 6.107.821,70 |

Mejora Crediticia / Credit Enhancement

| | Actual | | A la Emisión | |
|--------------------|---------|---------------|--------------|---------------|
| | % | Importe | % | Importe |
| Bonos Subordinados | 15,41 % | 25.000.000,00 | 3,85 % | 25.000.000,00 |
| Fondo Reserva | 4,01 % | 5.533.880,32 | 1,00 % | 6.500.000,00 |

Otras Operaciones Financieras / Other Financial Operations

| Activo | Saldo actual | Interés |
|----------------------------|--------------|---------|
| Cuenta Tesorería T.I.G. | 8.358.587,68 | 0,184 % |
| Cuenta Amortización T.I.G. | 0,00 | |
| SWAP | Nocional | Margen |
| Permuta de Intereses | Bonos | 0,500 % |

Información Adicional

GESTICAIXA, SGFT SA
www.gesticaixa.es

C/ Pedro i Pons, 9-11 9º 3ª 08034 Barcelona
Teléfono: 93 252 45 00 Fax: 93 252 03 67
Passeig de Gràcia, 19 08007 Barcelona
Paseo de la Castellana, 19 28046 Madrid

C.N.M.V.

RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACION:

GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A
El Director General.