

**FONCAIXA FTGENCAT 3, F.T.A.**

**INFORMACIÓN MENSUAL A 30/11/2017 / MONTHLY INFORMATION AS OF 30/11/2017**

<b>Fecha Constitución</b>	15/11/2005	<b>Fecha Desembolso</b>	17/11/2005
<b>Sociedad Gestora</b>	CAIXABANK TITULIZACIÓN, SGFT, SA	<b>Directores y Aseguradores</b>	SOCIETE GENERALE-CAIXABANK
<b>Originadores y Administradores</b>	CAIXABANK	<b>Agente de Pagos</b>	SOCIETE GENERALE
<b>Cta. Tesorería Tipo Garantizado</b>	SOCIETE GENERALE	<b>Mercado Negociación</b>	BOLSA BARCELONA
<b>Cta. Amortización Tipo Garantizado</b>	CAIXABANK	<b>Registro Contable de Valores</b>	IBERCLEAR
<b>Préstamo Sub. Gastos Constitución</b>	CAIXABANK	<b>Audidores</b>	DELOITTE, S.L.
<b>Línea de Liquidez</b>	SOCIETE GENERALE	<b>Contrato Permuta Financiera</b>	CAIXABANK

**1/ BONOS DE TITULIZACIÓN (ESTRUCTURA PREFERENTE/SUBORDINADA) / SECURITISATION BONDS (SENIOR/SUBORDINATED STRUCTURE)**

Serie Código ISIN Prelación	Fecha Emisión	Nominal Circulación (Unitario/Total)		Intereses	Tipo interés Bruto Actual Unitario	Amortización		Calificación Actual	
		Actual	Inicial			Final	Próxima Frecuencia	MOODY'S	FITCH
<b>"AG" (*)</b> ES0337937017 Preferente	17/11/2005	8.487,92 4.493 Bonos 38.136.224,56	100.000,00 4.493 Bonos 449.300.000,00	Variable Euribor 3 Meses + 0,03% Trim	0,0000 % 0,00 (3)	01/09/2035 (2) Trimestral	20/12/2017	Aa2(sf)	AA+sf
<b>"AS"</b> ES0337937009 Preferente	17/11/2005	0,00 0 Bonos 0,00	100.000,00 1.757 Bonos 175.700.000,00	Variable Euribor 3 Meses + 0,10% Trim	0,0000 % 0,00 (3)	01/09/2035 (2) Trimestral	20/12/2017	Aaa(sf)	AA+sf
<b>"B"</b> ES0337937025 Subordinada	17/11/2005	100.000,00 107 Bonos 10.700.000,00	100.000,00 107 Bonos 10.700.000,00	Variable Euribor 3 Meses + 0,25% Trim	0,0000 % 0,00 (3)	01/09/2035 (2) Trimestral	20/12/2017	Aa2(sf)	AAsf
<b>"C"</b> ES0337937033 Subordinada	17/11/2005	100.000,00 78 Bonos 7.800.000,00	100.000,00 78 Bonos 7.800.000,00	Variable Euribor 3 Meses + 0,60% Trim	0,2710 % 68,50 (3)	01/09/2035 (2) Trimestral	20/12/2017	A1(sf)	BBB+sf
<b>"D"</b> ES0337937041 Subordinada	17/11/2005	100.000,00 65 Bonos 6.500.000,00	100.000,00 65 Bonos 6.500.000,00	Variable Euribor 3 Meses + 2,70% Trim	2,3710 % 599,34 (3)	01/09/2035 (2) Trimestral	20/12/2017	Ba3(sf)	BB+sf
<b>"E" (**)</b> ES0337937058 Subordinada	17/11/2005	100.000,00 65 Bonos 6.500.000,00	100.000,00 65 Bonos 6.500.000,00	Variable Euribor 3 Meses + 4,00% Trim	3,6710 % 927,95 (3)	01/09/2035 (2) Trimestral	20/12/2017	C(sf)	CCsf
<b>Totales</b>		<b>69.636.224,56</b>	<b>656.500.000,00</b>						

(\*) Serie con el Aval de la "Generalitat de Catalunya". / (\*\*) Serie para la financiación del Fondo Reserva.

**VIDA MEDIA RESIDUAL EN AÑOS Y AMORTIZACIÓN FINAL ESTIMADAS SEGÚN TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA / RESIDUAL AVERAGE LIFE IN YEARS AND MATURITY ACCORDING TO CONSTANT PREPAYMENT RATES (CPR) (4)**

		TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA							
% mensual constante		0.00	0.52	0.75	1.00	1.25	1.50	1.75	2.00
% anual equivalente		0.00	6.06	8.64	11.36	14.01	16.59	19.09	21.53
<b>BONOS SERIE AS</b>	<b>ISIN:ES0337937009</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media								
	Amortización Final								
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media								
	Amortización Final								
<b>BONOS SERIE AG</b>	<b>ISIN:ES0337937017</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	3.03	2.02	1.78	1.58	1.43	1.31	1.21	1.13
	Amortización Final	20/03/2024	20/12/2021	21/06/2021	21/12/2020	22/06/2020	20/03/2020	20/03/2020	20/12/2019
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media								
	Amortización Final								
<b>BONOS SERIE B</b>	<b>ISIN:ES0337937025</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	7.98	5.11	4.47	3.94	3.53	3.22	2.95	2.72
	Amortización Final	22/03/2027	20/09/2023	20/12/2022	21/03/2022	20/12/2021	21/06/2021	22/03/2021	21/12/2020
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media								
	Amortización Final								
<b>BONOS SERIE C</b>	<b>ISIN:ES0337937033</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	10.81	6.79	5.96	5.29	4.78	4.34	4.00	3.71
	Amortización Final	20/09/2029	20/03/2025	20/03/2024	20/06/2023	20/12/2022	20/06/2022	21/03/2022	20/12/2021
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media								
	Amortización Final								
<b>BONOS SERIE D</b>	<b>ISIN:ES0337937041</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	13.39	8.48	7.43	6.62	6.00	5.51	5.10	4.76
	Amortización Final	21/06/2032	21/12/2026	22/09/2025	20/12/2024	20/03/2024	20/09/2023	20/06/2023	20/12/2022
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media								
	Amortización Final								
<b>BONOS SERIE E</b>	<b>ISIN:ES0337937058</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	14.97	9.39	8.12	7.36	6.59	6.09	5.83	5.33
	Amortización Final	21/06/2032	21/12/2026	22/09/2025	20/12/2024	20/03/2024	20/09/2023	20/06/2023	20/12/2022
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media								
	Amortización Final								

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del Principal pendiente de amortizar de los Activos Cedidos sea inferior al 10% del inicial y todas las obligaciones de pago derivadas de los Bonos puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad.

(2) Fecha teórica de liquidación del Fondo de Titulización. / (3) Interés Bruto Unitario a pagar en el próximo cupón.

(4) Otros datos utilizados: Tasa Morosidad - 3,4933%, Tasa Recuperación Morosidad - 96,3780%, Tasa Fallidos - 9,1601% y Tasa Recuperación Fallidos - 78,0051%.

**2/ ACTIVO AGRUPADO: PRÉSTAMOS / POOL: LOANS**

Préstamos			
		Actual	Fecha Constitución
Principal Nominal	Número	1.171	10.388
	Importe	60.169.466,73	649.998.417,14
Principal Vivo	Número	1.172	10.388
	Importe	60.238.769,55	649.998.417,14
Interés	Media Pond	1,80 %	3,52 %
	Mínimo	0,42 %	2,00 %
	Máximo	5,40 %	10,75 %
Vida Residual (meses)	Media Pond	136,445	160,096
	Mínima	0,033	13,437
	Máxima	213,173	357,421

CNAE		
	Actual	Valor Inicial
01-Agricultura, ganadería, caza y servic	1,99 %	2,00 %
41-Construcción de edificios.	13,04 %	11,32 %
46-Comercio al por mayor e intermediario	5,54 %	7,98 %
47-Comercio al por menor, excepto de veh	6,67 %	7,51 %
56-Servicios de comidas y bebidas.	6,92 %	8,02 %
68-Actividades inmobiliarias.	39,76 %	26,91 %
75-Actividades veterinarias.	2,58 %	2,65 %
93-Actividades deportivas, recreativas y	1,77 %	1,88 %
94-Actividades asociativas.	10,31 %	9,93 %
Otros	11,42 %	21,80 %

Amortización Anticipada				
	Último mes	Últimos tres meses	Últimos seis meses	Últimos doce meses
Tasa Mensual Constante	0,3893 %	0,3358 %	0,5785 %	0,5198 %
Tasa Anual Equivalente	4,5731 %	3,9555 %	6,7258 %	6,0622 %

Distribución Geográfica		
	Actual	Fecha Constitución
Barcelona	68,27 %	65,71 %
Girona	3,97 %	7,44 %
Lleida	6,92 %	7,81 %
Tarragona	20,84 %	19,05 %

Indice Referencia (Distribución en % sobre el número de préstamos)		
	Actual	Valor Inicial
MIBOR(IND.OF. NO EURIBOR)	3,59 %	1,37 %
EURIBOR - A LAS 11 HORAS	6,06 %	26,07 %
EURIBOR OFICIAL	56,53 %	21,13 %
TIPO FIJO	0,26 %	29,09 %
Otros	33,56 %	1,26 %
I.R.P.H. CAJAS	0,00 %	21,08 %

TIPO GARANTÍA				
	Importe Actual	%	Importe Inicial	%
HIPOTECARIO	60.133.058,91	99,94 %	506.247.968,90	77,88 %
PERSONAL	36.407,82	0,06 %	143.750.448,24	22,12 %
TOTAL	60.169.466,73		649.998.417,14	

MOROSIDAD ACTUAL / CURRENT DELINQUENCY						
Antigüedad Deuda	Número Activos	Importe Impagado			Principal Pendiente no Vencido	Deuda Total
		Principal	Intereses Ordinarios	Total		
HASTA 1 MES	16	5.906,26	1.288,21	7.194,47	821.157,51	828.351,98
DE 1 A 2 MESES	7	8.283,09	1.721,99	10.005,08	466.445,88	476.450,96
DE 2 A 3 MESES	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 3 A 6 MESES	12	37.895,28	6.668,86	44.564,14	925.915,04	970.479,18
DE 6 A 12 MESES	19	17.218,19	11.782,34	29.000,53	1.123.300,72	1.152.301,25
DE 12 A 18 MESES	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 18 A 2 AÑOS	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 2 A 3 AÑOS	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
MAS DE 3 AÑOS	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Totales	54	69.302,82	21.461,40	90.764,22	3.336.819,15	3.427.583,37

**Mejora Crediticia / Credit Enhancement**

	Actual	A la Emisión
Bonos Subordinados	39,60% 25.000.000,00	3,85% 25.000.000,00
Fondo Reserva	10,30% 6.500.000,00	1,00% 6.500.000,00

**Otras Operaciones Financieras / Other Financial Operations**

	Activo	Saldo Actual	Interés
Cuenta Tesorería T.I.G.		9.881.656,96	Eonia -0,05% / Floor 0%
Cuenta Amortización T.I.G		0,00	
SWAP		Nocional	Margen
Permuta de Intereses		Bonos	0,500%

**RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACION:**

CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.

[www.caixabanktitulizacion.com](http://www.caixabanktitulizacion.com)