

FONCAIXA FTGENCAT 3, F.T.A.

INFORMACIÓN MENSUAL A 28/02/2018 / MONTHLY INFORMATION AS OF 28/02/2018

Fecha Constitución	15/11/2005	Fecha Desembolso	17/11/2005
Sociedad Gestora	CAIXABANK TITULIZACIÓN, SGFT, SA	Directores y Aseguradores	SOCIETE GENERALE-CAIXABANK
Originadores y Administradores	CAIXABANK	Agente de Pagos	SOCIETE GENERALE
Cta. Tesorería Tipo Garantizado	SOCIETE GENERALE	Mercado Negociación	BOLSA BARCELONA
Cta. Amortización Tipo Garantizado	CAIXABANK	Registro Contable de Valores	IBERCLEAR
Préstamo Sub. Gastos Constitución	CAIXABANK	Audidores	DELOITTE, S.L.
Línea de Liquidez	SOCIETE GENERALE	Contrato Permuta Financiera	CAIXABANK

1/ BONOS DE TITULIZACIÓN (ESTRUCTURA PREFERENTE/SUBORDINADA) / SECURITISATION BONDS (SENIOR/SUBORDINATED STRUCTURE)

Serie Código ISIN Prelación	Fecha Emisión	Nominal Circulación (Unitario/Total)		Intereses	Tipo interés Bruto Actual Unitario	Amortización		Calificación Actual	
		Actual	Inicial			Final Frecuencia	Próxima	MOODY'S	FITCH
"AG" (*) ES0337937017 Preferente	17/11/2005	7.843,04 4.493 Bonos 35.238.778,72	100.000,00 4.493 Bonos 449.300.000,00	Variable Euribor 3 Meses + 0,03% Trim	0,0000 % 0,00 (3)	01/09/2035 (2) Trimestral	20/03/2018	Aa2(sf)	AA+sf
"AS" ES0337937009 Preferente	17/11/2005	0,00 0 Bonos 0,00	100.000,00 1.757 Bonos 175.700.000,00	Variable Euribor 3 Meses + 0,10% Trim	0,0000 % 0,00 (3)	01/09/2035 (2) Trimestral	20/03/2018	Aaa(sf)	AA+sf
"B" ES0337937025 Subordinada	17/11/2005	100.000,00 107 Bonos 10.700.000,00	100.000,00 107 Bonos 10.700.000,00	Variable Euribor 3 Meses + 0,25% Trim	0,0000 % 0,00 (3)	01/09/2035 (2) Trimestral	20/03/2018	Aa2(sf)	AAsf
"C" ES0337937033 Subordinada	17/11/2005	100.000,00 78 Bonos 7.800.000,00	100.000,00 78 Bonos 7.800.000,00	Variable Euribor 3 Meses + 0,60% Trim	0,2710 % 67,75 (3)	01/09/2035 (2) Trimestral	20/03/2018	A1(sf)	BBB+sf
"D" ES0337937041 Subordinada	17/11/2005	100.000,00 65 Bonos 6.500.000,00	100.000,00 65 Bonos 6.500.000,00	Variable Euribor 3 Meses + 2,70% Trim	2,3710 % 592,75 (3)	01/09/2035 (2) Trimestral	20/03/2018	Ba1(sf)	BB+sf
"E" (**) ES0337937058 Subordinada	17/11/2005	100.000,00 65 Bonos 6.500.000,00	100.000,00 65 Bonos 6.500.000,00	Variable Euribor 3 Meses + 4,00% Trim	3,6710 % 917,75 (3)	01/09/2035 (2) Trimestral	20/03/2018	C(sf)	CCsf
Totales		66.738.778,72	656.500.000,00						

(* Serie con el Aval de la "Generalitat de Catalunya". / (**) Serie para la financiación del Fondo Reserva.

VIDA MEDIA RESIDUAL EN AÑOS Y AMORTIZACIÓN FINAL ESTIMADAS SEGÚN TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA / RESIDUAL AVERAGE LIFE IN YEARS AND MATURITY ACCORDING TO CONSTANT PREPAYMENT RATES (CPR) (4)

		TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA							
% mensual constante		0.00	0.49	0.50	0.75	1.00	1.25	1.50	1.75
% anual equivalente		0.00	5.72	5.84	8.64	11.36	14.01	16.59	19.09
BONOS SERIE AS	ISIN:ES0337937009								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media								
	Amortización Final								
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media								
	Amortización Final								
BONOS SERIE AG	ISIN:ES0337937017								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	3.72	2.40	2.38	2.04	1.78	1.59	1.44	1.31
	Amortización Final	20/06/2025	20/09/2022	20/09/2022	20/12/2021	21/06/2021	22/03/2021	21/12/2020	21/09/2020
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media								
	Amortización Final								
BONOS SERIE B	ISIN:ES0337937025								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	9.12	5.78	5.73	4.94	4.36	3.91	3.56	3.28
	Amortización Final	20/09/2028	20/09/2024	20/06/2024	20/09/2023	20/12/2022	20/06/2022	20/12/2021	20/09/2021
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media								
	Amortización Final								
BONOS SERIE C	ISIN:ES0337937033								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	12.18	7.59	7.54	6.51	5.76	5.20	4.75	4.36
	Amortización Final	20/06/2031	22/06/2026	20/03/2026	20/03/2025	20/06/2024	20/09/2023	20/03/2023	20/09/2022
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media								
	Amortización Final								
BONOS SERIE D	ISIN:ES0337937041								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	15.41	9.46	9.40	8.07	7.17	6.49	5.95	5.52
	Amortización Final	20/09/2035	20/03/2028	20/03/2028	21/09/2026	22/09/2025	20/12/2024	20/06/2024	20/12/2023
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media								
	Amortización Final								
BONOS SERIE E	ISIN:ES0337937058								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	18.01	10.40	10.40	8.88	7.87	7.10	6.59	6.09
	Amortización Final	20/09/2035	20/03/2028	20/03/2028	21/09/2026	22/09/2025	20/12/2024	20/06/2024	20/12/2023
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media								
	Amortización Final								

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del Principal pendiente de amortizar de los Activos Cedidos sea inferior al 10% del inicial y todas las obligaciones de pago derivadas de los Bonos puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad.

(2) Fecha teórica de liquidación del Fondo de Titulización. / (3) Interés Bruto Unitario a pagar en el próximo cupón.

(4) Otros datos utilizados: Tasa Morosidad - 3,2209%, Tasa Recuperación Morosidad - 97,1443%, Tasa Fallidos - 9,7473% y Tasa Recuperación Fallidos - 77,9944%.

2/ ACTIVO AGRUPADO: PRÉSTAMOS / POOL: LOANS

Préstamos			
		Actual	Fecha Constitución
Principal Nominal	Número	1.136	10.388
	Importe	57.250.623,32	649.998.417,14
Principal Vivo	Número	1.136	10.388
	Importe	57.314.476,74	649.998.417,14
Interés	Media Pond	1,79 %	3,52 %
	Mínimo	0,32 %	2,00 %
	Máximo	4,91 %	10,75 %
Vida Residual (meses)	Media Pond	135,806	160,096
	Mínima	0,033	13,437
	Máxima	210,214	357,421

CNAE		
	Actual	Valor Inicial
01-Agricultura, ganadería, caza y servic	2,02 %	2,00 %
41-Construcción de edificios.	13,42 %	11,32 %
46-Comercio al por mayor e intermediario	5,34 %	7,98 %
47-Comercio al por menor, excepto de veh	6,69 %	7,51 %
56-Servicios de comidas y bebidas.	7,00 %	8,02 %
68-Actividades inmobiliarias.	39,57 %	26,91 %
75-Actividades veterinarias.	2,59 %	2,65 %
94-Actividades asociativas.	10,14 %	9,93 %
Otros	13,23 %	23,68 %

Amortización Anticipada				
	Último mes	Últimos tres meses	Últimos seis meses	Últimos doce meses
Tasa Mensual Constante	0,3574 %	0,3597 %	0,3478 %	0,4896 %
Tasa Anual Equivalente	4,2060 %	4,2325 %	4,0941 %	5,7195 %

Distribución Geográfica		
	Actual	Fecha Constitución
Barcelona	68,42 %	65,71 %
Girona	3,95 %	7,44 %
Lleida	6,90 %	7,81 %
Tarragona	20,74 %	19,05 %

Indice Referencia (Distribución en % sobre el número de préstamos)		
	Actual	Valor Inicial
MIBOR(IND.OF. NO EURIBOR)	3,52 %	1,37 %
EURIBOR - A LAS 11 HORAS	5,63 %	26,07 %
EURIBOR OFICIAL	57,04 %	21,13 %
TIPO FIJO	0,18 %	29,09 %
Otros	33,63 %	1,26 %
I.R.P.H. CAJAS	0,00 %	21,08 %

TIPO GARANTÍA				
	Importe Actual	%	Importe Inicial	%
HIPOTECARIO	57.249.537,18	100,00 %	506.247.968,90	77,88 %
PERSONAL	1.086,14	0,00 %	143.750.448,24	22,12 %
TOTAL	57.250.623,32		649.998.417,14	

MOROSIDAD ACTUAL / CURRENT DELINQUENCY						
Antigüedad Deuda	Número Activos	Importe Impagado			Principal Pendiente no Vencido	Deuda Total
		Principal	Intereses Ordinarios	Total		
HASTA 1 MES	15	4.422,11	780,80	5.202,91	482.402,80	487.605,71
DE 1 A 2 MESES	6	4.628,27	1.035,25	5.663,52	219.430,71	225.094,23
DE 2 A 3 MESES	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 3 A 6 MESES	11	14.001,25	3.985,27	17.986,52	626.175,63	644.162,15
DE 6 A 12 MESES	20	40.801,79	6.383,88	47.185,67	1.165.048,01	1.212.233,68
DE 12 A 18 MESES	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 18 A 2 AÑOS	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 2 A 3 AÑOS	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
MAS DE 3 AÑOS	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Totales	52	63.853,42	12.185,20	76.038,62	2.493.057,15	2.569.095,77

Mejora Crediticia / Credit Enhancement

	Actual	A la Emisión
Bonos Subordinados	41,50% 25.000.000,00	3,85% 25.000.000,00
Fondo Reserva	10,79% 6.500.000,00	1,00% 6.500.000,00

Otras Operaciones Financieras / Other Financial Operations

Activo	Saldo Actual	Interés
Cuenta Tesorería T.I.G.	9.833.012,01	Eonia -0,05% / Floor 0%
Cuenta Amortización T.I.G	0,00	
SWAP	Nocional	Margen
Permuta de Intereses	Bonos	0,500%

RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACION:

CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.

www.caixabanktitulizacion.com