

FONCAIXA FTGENCAT 3, F.T.A.
INFORMACION MENSUAL A 29/02/2012 / MONTHLY INFORMATION AS OF 29/02/2012

Fecha Constitución	15/11/2005	Fecha Desembolso	17/11/2005
Sociedad Gestora	GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A.	Directores y Aseguradores	SOCIETE GENERALE-CAIXABANK
Originadores y Administradores	CAIXABANK	Agente de Pagos	CAIXABANK
Cta. Tesorería Tipo Garantizado	CAIXABANK	Mercado Negociación	BOLSA BARCELONA
Cta. Amortización Tipo Garantizado	CAIXABANK	Registro Contable de Valores	SCLBARCELONA
Préstamo Sub. Gastos Constitución	CAIXABANK	Audidores	DELOITTE, S.L.
Línea de Liquidez	CAIXABANK	Contrato Permuta Financiera	CAIXABANK

1/ BONOS DE TITULIZACIÓN (ESTRUCTURA PREFERENTE/SUBORDINADA) / SECURITISATION BONDS (SENIOR/SUBORDINATED STRUCTURE)

Serie Código ISIN Prelación	Fecha Emisión	Nominal Circulación (Unitario/Total)		Intereses	Tipo Interés Bruto Actual Unitario	Amortización Final Próxima Frecuencia		Calificación Actual MOODY'S FITCH	
		Actual	Inicial						
"AG" (*) ES0337937017 Preferente	17/11/2005	37.935,30 4.493 Bonos 170.443.302,90	100.000,00 4.493 Bonos 449.300.000,00	Variable Euribor + 0,03% Trimestral	1,4470 % 138,76 (3)	01/09/2035 (2) 20/03/2012 Trimestral		Aa2(sf)	AAsf
"AS" ES0337937009 Preferente	17/11/2005	0,00 0 Bonos 0,00	100.000,00 1.757 Bonos 175.700.000,00	Variable Euribor + 0,10% Trimestral	1,5170 % 0,00 (3)	01/09/2035 (2) 20/03/2012 Trimestral		Aaa(sf)	AA+sf
"B" ES0337937025 Subordinada	17/11/2005	100.000,00 107 Bonos 10.700.000,00	100.000,00 107 Bonos 10.700.000,00	Variable Euribor + 0,25% Trimestral	1,6670 % 421,38 (3)	01/09/2035 (2) 20/03/2012 Trimestral		Aa3(sf)	Asf
"C" ES0337937033 Subordinada	17/11/2005	100.000,00 78 Bonos 7.800.000,00	100.000,00 78 Bonos 7.800.000,00	Variable Euribor + 0,60% Trimestral	2,0170 % 509,85 (3)	01/09/2035 (2) 20/03/2012 Trimestral		Baa2(sf)	BBsf
"D" ES0337937041 Subordinada	17/11/2005	100.000,00 65 Bonos 6.500.000,00	100.000,00 65 Bonos 6.500.000,00	Variable Euribor + 2,70% Trimestral	4,1170 % 1.040,69 (3)	01/09/2035 (2) 20/03/2012 Trimestral		Ba2(sf)	Bsf
"E" (**) ES0337937058 Subordinada	17/11/2005	100.000,00 65 Bonos 6.500.000,00	100.000,00 65 Bonos 6.500.000,00	Variable Euribor + 4,00% Trimestral	5,4170 % 1.369,30 (3)	01/09/2035 (2) 20/03/2012 Trimestral		C(sf)	CCsf
Totales		201.943.302,90	656.500.000,00						

(*) Serie con el Aval de la "Generalitat de Catalunya".

(**) Serie para la financiación del Fondo de Reserva.

VIDA MEDIA RESIDUAL EN AÑOS Y AMORTIZACIÓN FINAL ESTIMADAS SEGÚN TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA / RESIDUAL AVERAGE LIFE IN YEARS AND MATURITY ACCORDING TO CONSTANT PREPAYMENT RATES (CPR) (4)

		TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA							
		0.00	0.28	0.50	0.75	1.00	1.25	1.50	1.75
		% mensual constante	0.28	0.50	0.75	1.00	1.25	1.50	1.75
		% anual equivalente	3.33	5.84	8.64	11.36	14.01	16.59	19.09
BONOS SERIE AS	ISIN: ES0337937009								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media								
	Amortización Final								
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media								
	Amortización Final								
BONOS SERIE AG	ISIN: ES0337937017								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	6.91	4.72	3.93	3.35	2.94	2.63	2.38	2.18
	Amortización Final	20/12/2029	20/12/2022	21/09/2020	20/03/2019	20/06/2018	20/09/2017	20/03/2017	20/09/2016
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	6.13	4.38	3.67	3.15	2.79	2.49	2.23	2.05
	Amortización Final	20/06/2022	20/03/2019	20/12/2017	20/03/2017	20/09/2016	21/03/2016	21/09/2015	22/06/2015
BONOS SERIE B	ISIN: ES0337937025								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	19.62	11.82	9.36	7.79	6.83	6.11	5.60	5.16
	Amortización Final	20/12/2032	20/06/2024	20/09/2021	20/12/2019	20/12/2018	20/03/2018	20/09/2017	20/03/2017
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	10.65	7.35	6.09	5.33	4.82	4.31	3.81	3.56
	Amortización Final	20/06/2022	20/03/2019	20/12/2017	20/03/2017	20/09/2016	21/03/2016	21/09/2015	22/06/2015
BONOS SERIE C	ISIN: ES0337937033								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	23.02	13.23	10.50	8.62	7.51	6.73	6.13	5.69
	Amortización Final	20/09/2035	22/09/2025	20/12/2022	21/12/2020	20/09/2019	20/12/2018	20/03/2018	20/09/2017
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	10.65	7.35	6.09	5.33	4.82	4.31	3.81	3.56
	Amortización Final	20/06/2022	20/03/2019	20/12/2017	20/03/2017	20/09/2016	21/03/2016	21/09/2015	22/06/2015
BONOS SERIE D	ISIN: ES0337937041								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	24.10	14.56	11.55	9.43	8.11	7.26	6.63	6.12
	Amortización Final	20/09/2035	21/12/2026	20/12/2023	20/09/2021	20/03/2020	20/06/2019	20/09/2018	20/03/2018
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	10.65	7.35	6.09	5.33	4.82	4.31	3.81	3.56
	Amortización Final	20/06/2022	20/03/2019	20/12/2017	20/03/2017	20/09/2016	21/03/2016	21/09/2015	22/06/2015
BONOS SERIE E	ISIN: ES0337937058								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	24.10	15.22	12.18	9.89	8.37	7.61	6.85	6.34
	Amortización Final	20/09/2035	21/12/2026	20/12/2023	20/09/2021	20/03/2020	20/06/2019	20/09/2018	20/03/2018
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	10.65	7.35	6.09	5.33	4.82	4.31	3.81	3.56
	Amortización Final	20/06/2022	20/03/2019	20/12/2017	20/03/2017	20/09/2016	21/03/2016	21/09/2015	22/06/2015

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del Principal pendiente de amortizar de los Activos Cedidos sea inferior al 10% del inicial y todas las obligaciones de pago derivadas de los Bonos puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad.

(2) Fecha teórica de liquidación del Fondo de Titulización.

(3) Interés Bruto Unitario a pagar en el próximo cupón.

(4) Otros datos utilizados: Tasa Morosidad - 2,4580%, Tasa Recuperación Morosidad - 84,5594%, Tasa Fallidos - 2,3952% y Tasa Recuperación Fallidos - 61,3847%.

2/ ACTIVO AGRUPADO: PRÉSTAMOS / POOL: LOANS

Préstamos			
		Actual	Fecha Constitución
Principal	Número	2.598	10.388
	Pendiente	186.169.873,14	649.998.417,14
	Medio	71.658,92	62.572,05
	Mínimo	108,83	297,16
	Máximo	705.632,32	1.253.490,10
Interés	Media Pond	3,09 %	3,52 %
	Mínimo	1,65 %	2,00 %
	Máximo	6,75 %	10,75 %
Vida Residual (meses)	Media Pond	152,906	160,096
	Mínima	0,033	13,437
	Máxima	282,053	357,421

CNAE		
	Actual	Valor Inicial
01-Agricultura, ganadería, caza y servic	1,88 %	2,00 %
25-Fabricación de productos metálicos, e	1,38 %	2,02 %
41-Construcción de edificios.	10,87 %	11,32 %
45-Venta y reparaciónde vehículos de mot	1,41 %	2,31 %
46-Comercio al por mayor e intermediario	7,35 %	7,98 %
47-Comercio al por menor, excepto de veh	7,08 %	7,51 %
56-Servicios de comidas y bebidas.	6,72 %	8,02 %
68-Actividades inmobiliarias.	36,31 %	26,91 %
75-Actividades veterinarias.	2,72 %	2,65 %
93-Actividades deportivas, recreativas y	1,53 %	1,88 %
94-Actividades asociativas.	10,53 %	9,93 %
Otros	12,22 %	17,47 %

Amortización Anticipada				
	Último mes	Últimos tres meses	Últimos seis meses	Últimos doce meses
Tasa Mensual Constante	0,1845 %	0,3166 %	0,3302 %	0,2821 %
Tasa Anual Equivalente	2,1919 %	3,7341 %	3,8916 %	3,3335 %

Distribución Geográfica		
	Actual	Fecha de Constitución
Barcelona	67,10 %	65,71 %
Girona	5,47 %	7,44 %
Lleida	7,25 %	7,81 %
Tarragona	20,18 %	19,05 %

Indice Referencia (Distribución en % sobre el número de préstamos)		
	Actual	Valor Inicial
I.R.P.H. CAJAS	34,22 %	21,08 %
MIBOR(IND.OF. NO EURIBOR)	2,81 %	1,37 %
EURIBOR - A LAS 11 HORAS	9,58 %	26,07 %
EURIBOR OFICIAL	50,42 %	21,13 %
TIPO FIJO	1,08 %	29,09 %
Otros	1,89 %	1,26 %

TIPO GARANTÍA				
	Importe Actual	%	Importe Inicial	%
HIPOTECARIO	184.566.705,02	99,14 %	506.247.968,9	77,88 %
PERSONAL	1.603.168,12	0,86 %	143.750.448,24	22,12 %
TOTAL	186.169.873,14		649.998.417,14	

MOROSIDAD ACTUAL / CURRENT DELINQUENCY						
Antigüedad Deuda	Número Activos	Importe Impagado			Principal Pendiente no Vencido	Deuda Total
		Principal	Intereses Ordinarios	Total		
HASTA 1 MES	44	20.571,67	5.931,64	26.503,31	2.463.985,48	2.490.488,79
DE 1 A 2 MESES	22	29.155,90	7.952,68	37.108,58	1.500.813,37	1.537.921,95
DE 2 A 3 MESES	13	13.680,38	8.133,44	21.813,82	1.000.013,93	1.021.827,75
DE 3 A 6 MESES	26	49.872,04	22.866,22	72.738,26	2.309.238,73	2.381.976,99
DE 6 A 12 MESES	21	74.316,72	33.536,09	107.852,81	2.147.200,11	2.255.052,92
DE 12 A 18 MESES	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 18 A 2 AÑOS	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 2 A 3 AÑOS	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
MAS DE 3 AÑOS	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Totales	126	187.596,71	78.420,07	266.016,78	9.421.251,62	9.687.268,40

Mejora Crediticia / Credit Enhancement				Otras Operaciones Financieras / Other Financial Operations			
Bonos Subordinados	Actual		A la Emisión		Activo	Saldo actual	Interés
		12,79%	25.000.000,00	3,85%	25.000.000,00	Cuenta Tesorería T.I.G.	16.327.001,67
					Cuenta Amortización T.I.G.	0,00	
					SWAP	Nocional	Margen
Fondo Reserva	3,33%	6.500.000,00	1,00%	6.500.000,00	Permuta de Intereses	Bonos	0,500 %

Información Adicional

GESTICAIXA, SGFT SA
www.gesticaixa.es

Av.Diagonal, 621 - 629
Teléfono 93.404.77.94

08028 Barcelona
Fax 93.330.75.48

C.N.M.V.
Passeig de Gràcia, 19
Paseo de la Castellana, 19

08007 Barcelona
28046 Madrid

RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACION:

GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A
El Director General.