

**FONCAIXA FTGENCAT 3, F.T.A.**

**INFORMACIÓN MENSUAL A 31/01/2018 / MONTHLY INFORMATION AS OF 31/01/2018**

<b>Fecha Constitución</b>	15/11/2005	<b>Fecha Desembolso</b>	17/11/2005
<b>Sociedad Gestora</b>	CAIXABANK TITULIZACIÓN, SGFT, SA	<b>Directores y Aseguradores</b>	SOCIETE GENERALE-CAIXABANK
<b>Originadores y Administradores</b>	CAIXABANK	<b>Agente de Pagos</b>	SOCIETE GENERALE
<b>Cta. Tesorería Tipo Garantizado</b>	SOCIETE GENERALE	<b>Mercado Negociación</b>	BOLSA BARCELONA
<b>Cta. Amortización Tipo Garantizado</b>	CAIXABANK	<b>Registro Contable de Valores</b>	IBERCLEAR
<b>Préstamo Sub. Gastos Constitución</b>	CAIXABANK	<b>Audidores</b>	DELOITTE, S.L.
<b>Línea de Liquidez</b>	SOCIETE GENERALE	<b>Contrato Permuta Financiera</b>	CAIXABANK

**1/ BONOS DE TITULIZACIÓN (ESTRUCTURA PREFERENTE/SUBORDINADA) / SECURITISATION BONDS (SENIOR/SUBORDINATED STRUCTURE)**

Serie Código ISIN Prelación	Fecha Emisión	Nominal Circulación (Unitario/Total)		Intereses	Tipo interés Bruto Actual Unitario	Amortización Final Próxima Frecuencia		Calificación Actual MOODY'S FITCH	
		Actual	Inicial						
<b>"AG" (*)</b> ES0337937017 Preferente	17/11/2005	7.843,04 4.493 Bonos 35.238.778,72	100.000,00 4.493 Bonos 449.300.000,00	Variable Euribor 3 Meses + 0,03% Trim	0,0000 % 0,00 (3)	01/09/2035 (2) 20/03/2018 Trimestral	Aa2(sf)	AA+sf	
<b>"AS"</b> ES0337937009 Preferente	17/11/2005	0,00 0 Bonos 0,00	100.000,00 1.757 Bonos 175.700.000,00	Variable Euribor 3 Meses + 0,10% Trim	0,0000 % 0,00 (3)	01/09/2035 (2) 20/03/2018 Trimestral	Aaa(sf)	AA+sf	
<b>"B"</b> ES0337937025 Subordinada	17/11/2005	100.000,00 107 Bonos 10.700.000,00	100.000,00 107 Bonos 10.700.000,00	Variable Euribor 3 Meses + 0,25% Trim	0,0000 % 0,00 (3)	01/09/2035 (2) 20/03/2018 Trimestral	Aa2(sf)	AAsf	
<b>"C"</b> ES0337937033 Subordinada	17/11/2005	100.000,00 78 Bonos 7.800.000,00	100.000,00 78 Bonos 7.800.000,00	Variable Euribor 3 Meses + 0,60% Trim	0,2710 % 67,75 (3)	01/09/2035 (2) 20/03/2018 Trimestral	A1(sf)	BBB+sf	
<b>"D"</b> ES0337937041 Subordinada	17/11/2005	100.000,00 65 Bonos 6.500.000,00	100.000,00 65 Bonos 6.500.000,00	Variable Euribor 3 Meses + 2,70% Trim	2,3710 % 592,75 (3)	01/09/2035 (2) 20/03/2018 Trimestral	Ba3(sf)	BB+sf	
<b>"E" (**)</b> ES0337937058 Subordinada	17/11/2005	100.000,00 65 Bonos 6.500.000,00	100.000,00 65 Bonos 6.500.000,00	Variable Euribor 3 Meses + 4,00% Trim	3,6710 % 917,75 (3)	01/09/2035 (2) 20/03/2018 Trimestral	C(sf)	CCsf	
<b>Totales</b>		<b>66.738.778,72</b>	<b>656.500.000,00</b>						

(\*) Serie con el Aval de la "Generalitat de Catalunya". / (\*\*) Serie para la financiación del Fondo Reserva.

**VIDA MEDIA RESIDUAL EN AÑOS Y AMORTIZACIÓN FINAL ESTIMADAS SEGÚN TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA / RESIDUAL AVERAGE LIFE IN YEARS AND MATURITY ACCORDING TO CONSTANT PREPAYMENT RATES (CPR) (4)**

		TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA							
% mensual constante		0.00	0.51	0.75	1.00	1.25	1.50	1.75	2.00
% anual equivalente		0.00	5.90	8.64	11.36	14.01	16.59	19.09	21.53
<b>BONOS SERIE AS</b>	<b>ISIN:ES0337937009</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media								
	Amortización Final								
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media								
	Amortización Final								
<b>BONOS SERIE AG</b>	<b>ISIN:ES0337937017</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	3.60	2.32	2.00	1.75	1.56	1.41	1.29	1.18
	Amortización Final	20/03/2025	20/09/2022	20/12/2021	21/06/2021	22/03/2021	21/12/2020	21/09/2020	22/06/2020
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media								
	Amortización Final								
<b>BONOS SERIE B</b>	<b>ISIN:ES0337937025</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	8.84	5.62	4.87	4.31	3.87	3.53	3.26	3.03
	Amortización Final	20/03/2028	20/06/2024	20/06/2023	20/12/2022	20/06/2022	20/12/2021	20/09/2021	21/06/2021
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media								
	Amortización Final								
<b>BONOS SERIE C</b>	<b>ISIN:ES0337937033</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	11.81	7.37	6.41	5.69	5.14	4.70	4.33	4.02
	Amortización Final	20/12/2030	22/12/2025	20/12/2024	20/03/2024	20/09/2023	20/03/2023	20/09/2022	20/06/2022
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media								
	Amortización Final								
<b>BONOS SERIE D</b>	<b>ISIN:ES0337937041</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	14.71	9.17	7.92	7.05	6.39	5.87	5.46	5.09
	Amortización Final	20/06/2034	20/12/2027	21/09/2026	22/09/2025	20/12/2024	20/06/2024	20/12/2023	20/06/2023
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media								
	Amortización Final								
<b>BONOS SERIE E</b>	<b>ISIN:ES0337937058</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	16.74	10.14	8.88	7.87	7.10	6.59	6.09	5.58
	Amortización Final	20/06/2034	20/12/2027	21/09/2026	22/09/2025	20/12/2024	20/06/2024	20/12/2023	20/06/2023
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media								
	Amortización Final								

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del Principal pendiente de amortizar de los Activos Cedidos sea inferior al 10% del inicial y todas las obligaciones de pago derivadas de los Bonos puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad.

(2) Fecha teórica de liquidación del Fondo de Titulización. / (3) Interés Bruto Unitario a pagar en el próximo cupón.

(4) Otros datos utilizados: Tasa Morosidad - 3,2913%, Tasa Recuperación Morosidad - 97,2511%, Tasa Fallidos - 9,7696% y Tasa Recuperación Fallidos - 77,6398%.

**2/ ACTIVO AGRUPADO: PRÉSTAMOS / POOL: LOANS**

Préstamos			
		Actual	Fecha Constitución
Principal Nominal	Número	1.144	10.388
	Importe	58.057.102,01	649.998.417,14
Principal Vivo	Número	1.144	10.388
	Importe	58.110.891,10	649.998.417,14
Interés	Media Pond	1,79 %	3,52 %
	Mínimo	0,32 %	2,00 %
	Máximo	4,91 %	10,75 %
Vida Residual (meses)	Media Pond	135,735	160,096
	Mínima	0,033	13,437
	Máxima	211,134	357,421

CNAE		
	Actual	Valor Inicial
01-Agricultura, ganadería, caza y servic	2,01 %	2,00 %
41-Construcción de edificios.	13,21 %	11,32 %
46-Comercio al por mayor e intermediario	5,36 %	7,98 %
47-Comercio al por menor, excepto de veh	6,70 %	7,51 %
56-Servicios de comidas y bebidas.	6,98 %	8,02 %
68-Actividades inmobiliarias.	39,77 %	26,91 %
75-Actividades veterinarias.	2,60 %	2,65 %
94-Actividades asociativas.	10,12 %	9,93 %
Otros	13,25 %	23,68 %

Amortización Anticipada				
	Último mes	Últimos tres meses	Últimos seis meses	Últimos doce meses
Tasa Mensual Constante	0,2654 %	0,3704 %	0,3042 %	0,5051 %
Tasa Anual Equivalente	3,1382 %	4,3550 %	3,5897 %	5,8961 %

Distribución Geográfica		
	Actual	Fecha Constitución
Barcelona	68,08 %	65,71 %
Girona	3,96 %	7,44 %
Lleida	6,91 %	7,81 %
Tarragona	21,04 %	19,05 %

Indice Referencia (Distribución en % sobre el número de préstamos)		
	Actual	Valor Inicial
I.R.P.H. CAJAS	0,00 %	21,08 %
MIBOR(IND.OF. NO EURIBOR)	3,58 %	1,37 %
EURIBOR - A LAS 11 HORAS	5,68 %	26,07 %
EURIBOR OFICIAL	57,17 %	21,13 %
TIPO FIJO	0,17 %	29,09 %
Otros	33,40 %	1,26 %

TIPO GARANTÍA				
	Importe Actual	%	Importe Inicial	%
HIPOTECARIO	58.054.931,07	100,00 %	506.247.968,90	77,88 %
PERSONAL	2.170,94	0,00 %	143.750.448,24	22,12 %
TOTAL	58.057.102,01		649.998.417,14	

MOROSIDAD ACTUAL / CURRENT DELINQUENCY						
Antigüedad Deuda	Número Activos	Importe Impagado			Principal Pendiente no Vencido	Deuda Total
		Principal	Intereses Ordinarios	Total		
HASTA 1 MES	19	7.676,40	1.775,88	9.452,28	728.399,05	737.851,33
DE 1 A 2 MESES	4	3.368,53	373,96	3.742,49	168.486,70	172.229,19
DE 2 A 3 MESES	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 3 A 6 MESES	13	17.475,44	4.937,85	22.413,29	843.908,62	866.321,91
DE 6 A 12 MESES	19	25.268,72	3.516,20	28.784,92	1.025.930,16	1.054.715,08
DE 12 A 18 MESES	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 18 A 2 AÑOS	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 2 A 3 AÑOS	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
MAS DE 3 AÑOS	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Totales	55	53.789,09	10.603,89	64.392,98	2.766.724,53	2.831.117,51

**Mejora Crediticia / Credit Enhancement**

	Actual	A la Emisión
Bonos Subordinados	41,50% 25.000.000,00	3,85% 25.000.000,00
Fondo Reserva	10,79% 6.500.000,00	1,00% 6.500.000,00

**Otras Operaciones Financieras / Other Financial Operations**

	Activo	Saldo Actual	Interés
Cuenta Tesorería T.I.G.		8.870.799,83	Eonia -0,05% / Floor 0%
Cuenta Amortización T.I.G		0,00	
SWAP		Nocional	Margen
Permuta de Intereses		Bonos	0,500%

**RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACION:**

CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.

[www.caixabanktitulizacion.com](http://www.caixabanktitulizacion.com)