

FONCAIXA ICO-FTVPO 1, F.T.A.

**BONOS DE TITULIZACION
IMPORTE 525.520.000 EUROS
EMISION 11/02/2009
SERIES: AG, AS, B, C y D**

*SECURITISATION BONDS
AMOUNT 525.520.000 EUROS
CLOSING DATE 11/02/2009
SERIES: AG, AS, B, C and D*

**INFORME TRIMESTRAL
CUARTO TRIMESTRE - 2011**

*QUARTERLY REPORT
FOURTH QUARTER - 2011*



**GESTICAIXA, SOCIEDAD GESTORA DE
FONDOS DE TITULIZACION, S.A.**

FONCAIXA ICO-FTVPO 1, F.T.A.

Informe Trimestral

Quarterly Report

Indice: / *Index*

1. Informes Contables / Financial Statements

- 1.1. Balance de Situación / *Balance Sheet*
- 1.2. Cuenta de Pérdidas y Ganancias / *Income Statement*
- 1.3. Origen y Aplicación de Fondos Disponibles / *Available Funds Source and Application*

2. Informes sobre las Participaciones Hipotecarias / Securitised Loans Reports

- 2.1. Clasificación de la Cartera de Participaciones Hipotecarias / *Classification of the Loan Portfolio*
 - 2.1.1. Fecha de Formalización de Préstamos / *Classification by Arrangement Date*
 - 2.1.2. Tipos de Interés Nominales / *Classification by Nominal Interest Rate*
 - 2.1.3. Relación Principal / Valor de Tasación / *Classification by LTV*
 - 2.1.4. Principal Pendiente / *Classification by Outstanding Principal*
 - 2.1.5. Índice de Referencia del Tipo de Interés / *Classification by Reference Indexes*
 - 2.1.6. Fecha de Amortización Final / *Classification by Final Amortization Date*
 - 2.1.7. Geográfica / *Geographic classification by Region*
 - 2.1.8. Clasificación por Subsidiación / *Classification by Subsidy*
 - 2.1.9. Clasificación por Tipo Plan VPO / *Classification by "VPO" Plan Type*
 - 2.1.10. Clasificación por Tipo de Vivienda / *Classification by Dwelling Type*
 - 2.1.11. Clasificación por Veinte Mayores Deudores / *Classification by Top Twenty Obligors*
- 2.2. Situación de la Cartera de Participaciones Hipotecarias / *Analysis of the Securitised Loan Portfolio*
 - 2.2.1. Amortizaciones: Movimiento Mensual / *Amortizations: monthly report*
 - 2.2.2. Amortizaciones Anticipadas y Tasas de Pre pago / *Prepayment rates*
 - 2.2.3. Movimiento Mensual Impagados / *Monthly arrear rate*
 - 2.2.4. Movimiento Mensual Operaciones Morosas / *Monthly delinquency rate*
 - 2.2.5. Movimiento Mensual Operaciones Fallidas / *Monthly default rate*
 - 2.2.6. Impagados Clasificación por Antigüedad Deudores / *Delinquency loans - Classification by Aging*

3. Informes sobre los Bonos de Titulización Hipotecaria / Mortgage Backed Securitisation Bonds Reports

- 3.1. Situación de los Bonos / *Bond Series Analysis*
- 3.2. Vida Media Residual y Amortización Final Estimada / *Average residual life and estimated maturity*

Persona de contacto que ha generado la información:

Contact person who is primarily responsible of this report:

Alba Arriola Cabello

aarriola@gesticaixa.es

<p style="text-align: center;">COMUNICACIÓN DE HECHOS RELEVANTES A LA COMISION NACIONAL MERCADO DE VALORES</p>

A continuación se detallan los **HECHOS RELEVANTES** comunicados, durante el cuarto trimestre del ejercicio 2011, a la **COMISIÓN NACIONAL DEL MERCADO DE VALORES**:

Referencia: FONCAIXA ICO-FTVPO 1, F.T.A.

Barcelona, 14 de Octubre de 2011

Por la presente comunicamos que la Agencia de Calificación “**Fitch Ratings**”, a fecha 11 de Octubre de 2011, ha bajado la calificación de la deuda a largo plazo, de **CAIXABANK, S.A.** , entidad cedente de los activos del fondo de titulización de referencia, siendo la calificación actual la siguiente:

- Deuda a Largo Plazo: “A”.

Esta bajada de la calificación de Caixabank, S.A., no provoca acción correctora alguna en ninguno de los contratos del fondo de titulización de referencia.

Referencia: FONCAIXA ICO-FTVPO 1, F.T.A.

Barcelona, 21 de Octubre de 2011

Por la presente comunicamos que la Agencia de Calificación “**Moody’s Investors Service**”, a fecha 19 de Octubre de 2011, ha bajado la calificación de:

- a) La deuda a largo plazo, de **CAIXABANK, S.A.** , entidad cedente de los activos del fondo de titulización de referencia, siendo la calificación actual la siguiente:

- Deuda a Largo Plazo de “Aa2” a “Aa3”.

- b) La deuda a largo plazo, del **Instituto de Crédito Oficial- ICO**, entidad avalista de los Bonos de Titulización de la Serie AG.

- Deuda a Largo Plazo de “Aa2” a “A1”.

Estas bajadas no provocan acción correctora alguna en ninguno de los contratos del fondo de titulización de referencia.

INFORMES CONTABLES
FINANCIAL STATEMENTS

Denominación del Fondo: FONCAIXA ICO-FTVPO 1, F.T.A.
 Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estados agregados: No

Denominación del compartimento:

Periodo: 2º Semestre Ejercicio: 2011

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2011		Periodo anterior 31/12/2010
--------------------------	--	------------------------------	--	--------------------------------

ACTIVO				
--------	--	--	--	--

A) ACTIVO NO CORRIENTE	0008	401.404	1008	431.998
------------------------	------	---------	------	---------

I. Activos financieros a largo plazo	0010	401.404	1010	431.998
1. Valores representativos de deuda	0100		1100	
1.1 Bancos centrales	0101		1101	
1.2 Administraciones Públicas españolas	0102		1102	
1.3 Entidades de crédito	0103		1103	
1.4 Otros sectores residentes	0104		1104	
1.5 Administraciones Públicas no residentes	0105		1105	
1.6 Otros sectores no residentes	0106		1106	
1.7 Activos dudosos	0107		1107	
1.8 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0108		1108	
1.9 Intereses y gastos devengados no vencidos	0109		1109	
1.10 Ajustes por operaciones de cobertura	0110		1110	
2. Derechos de crédito	0200	401.404	1200	431.998
2.1 Participaciones hipotecarias	0201		1201	
2.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0202		1202	
2.3 Préstamos hipotecarios	0203	400.606	1203	431.998
2.4 Cédulas Hipotecarias	0204		1204	
2.5 Préstamos a promotores	0205		1205	
2.6 Préstamos a PYMES	0206		1206	
2.7 Préstamos a empresas	0207		1207	
2.8 Préstamos Corporativos	0208		1208	
2.9 Cédulas territoriales	0209		1209	
2.10 Bonos de Tesorería	0210		1210	
2.11 Deuda Subordinada	0211		1211	
2.12 Créditos AAPP	0212		1212	
2.13 Préstamos Consumo	0213		1213	
2.14 Préstamos automoción	0214		1214	
2.15 Cuotas de Arrendamiento financiero (leasing)	0215		1215	
2.16 Cuentas a cobrar	0216		1216	
2.17 Derechos de crédito futuros	0217		1217	
2.18 Bonos de titulización	0218		1218	
2.19 Otros	0219		1219	
2.20 Activos dudosos	0220	798	1220	
2.21 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0221		1221	
2.22 Intereses y gastos devengados no vencidos	0222		1222	
2.23 ajustes por operaciones de cobertura	0223		1223	
3. Derivados	0230		1230	
3.1 Derivados de cobertura	0231		1231	
3.2 Derivados de negociación	0232		1232	
4. Otros activos financieros	0240		1240	
4.1 Garantías financieras	0241		1241	
4.2 Otros	0242		1242	

II. Activos por impuesto diferido	0250		1250	
-----------------------------------	------	--	------	--

III. Otros activos no corrientes	0260		1260	
----------------------------------	------	--	------	--

Denominación del Fondo: FONCAIXA ICO-FTVPO 1, F.T.A.
 Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estados agregados: No

Denominación del compartimento:

Periodo: 2º Semestre Ejercicio: 2011

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2011		Periodo anterior 31/12/2010
B) ACTIVO CORRIENTE	0270	48.598	1270	48.483
IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta	0280		1280	
V. Activos financieros a corto plazo	0290	39.661	1290	39.028
1. Deudores y otras cuentas a cobrar	0300	15.965	1300	12.366
2. Valores representativos de deuda	0310		1310	
2.1 Bancos centrales	0311		1311	
2.2 Administraciones Públicas españolas	0312		1312	
2.3 Entidades de crédito	0313		1313	
2.4 Otros sectores residentes	0314		1314	
2.5 Administraciones Públicas no residentes	0315		1315	
2.6 Otros sectores no residentes	0316		1316	
2.7 Activos dudosos	0317		1317	
2.8 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0318		1318	
2.9 Intereses y gastos devengados no vencidos	0319		1319	
2.10 Ajustes por operaciones de cobertura	0320		1320	
2.11 Intereses vencidos e impagados	0330		1330	
3. Derechos de crédito	0400	23.696	1400	26.662
3.1 Participaciones hipotecarias	0401		1401	
3.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0402		1402	
3.3 Préstamos hipotecarios	0403	23.185	1403	25.525
3.4 Cédulas Hipotecarias	0404		1404	
3.5 Préstamos a promotores	0405		1405	
3.6 Préstamos a PYMES	0406		1406	
3.7 Préstamos a empresas	0407		1407	
3.8 Préstamos Corporativos	0408		1408	
3.9 Cédulas territoriales	0409		1409	
3.10 Bonos de Tesorería	0410		1410	
3.11 Deuda Subordinada	0411		1411	
3.12 Créditos AAPP	0412		1412	
3.13 Préstamos Consumo	0413		1413	
3.14 Préstamos automoción	0414		1414	
3.15 Arrendamiento financiero	0415		1415	
3.16 Cuentas a cobrar	0416		1416	
3.17 Derechos de crédito futuros	0417		1417	
3.18 Bonos de titulización	0418		1418	
3.19 Otros	0419		1419	
3.20 Activos dudosos	0420	78	1420	675
3.21 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0421	-47	1421	-53
3.22 Intereses y gastos devengados no vencidos	0422	470	1422	515
3.23 Ajustes por operaciones de cobertura	0423		1423	
3.24 Intereses vencidos e impagados	0424	10	1424	
4. Derivados	0430		1430	
4.1 Derivados de cobertura	0431		1431	
4.2 Derivados de negociación	0432		1432	
5. Otros activos financieros	0440		1440	
5.1 Garantías financieras	0441		1441	
5.2 Otros	0442		1442	
VI. Ajustes por periodificaciones	0450		1450	
1. Comisiones	0451		1451	
2. Otros	0452		1452	
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	0460	8.937	1460	9.455
1. Tesorería	0461	8.937	1461	9.455
2. Otros activos líquidos equivalentes	0462		1462	
TOTAL ACTIVO	0500	450.002	1500	480.481

Denominación del Fondo: FONCAIXA ICO-FTVPO 1, F.T.A.
 Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estados agregados: No

Denominación del compartimento:

Periodo: 2º Semestre Ejercicio: 2011

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2011		Periodo anterior 31/12/2010
PASIVO				
A) PASIVO NO CORRIENTE	0650	435.079	1650	464.176
I. Provisiones a largo plazo	0660		1660	
II. Pasivos financieros a largo plazo	0700	435.079	1700	464.176
1. Obligaciones y otros valores negociables	0710	410.344	1710	442.029
1.1 Series no subordinadas	0711		1711	
1.2 Series subordinadas	0712	410.344	1712	442.029
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0713		1713	
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0714		1714	
1.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0715		1715	
2. Deudas con entidades de crédito	0720	9.009	1720	7.066
2.1 Préstamo subordinado	0721	9.009	1721	7.066
2.2 Credito línea de liquidez	0722		1722	
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0723		1723	
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0724		1724	
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0725		1725	
2.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0726		1726	
3. Derivados	0730	15.726	1730	15.081
3.1 Derivados de cobertura	0731	15.726	1731	15.081
3.2 Derivados de negociación	0732		1732	
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0733		1733	
4. Otros pasivos financieros	0740		1740	
4.1 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0741		1741	
4.2 Otros	0742		1742	
III. Pasivos por impuesto diferido	0750		1750	
B) PASIVO CORRIENTE	0760	30.649	1760	31.386
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta	0770		1770	
V. Provisiones a corto plazo	0780		1780	
VI. Pasivos financieros a corto plazo	0800	30.513	1800	31.184
1. Acreedores y otras cuentas a pagar	0810		1810	4
2. Obligaciones y otros valores negociables	0820	23.474	1820	25.762
2.1 Series no subordinadas	0821	23.160	1821	25.509
2.2 Series subordinadas	0822		1822	
2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0823		1823	
2.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0824	314	1824	253
2.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0825		1825	
2.6 Intereses vencidos e impagados	0826		1826	
3. Deudas con entidades de crédito	0830	6.596	1830	4.877
3.1 Préstamo subordinado	0831		1831	
3.2 Credito linea de liquidez	0832		1832	
3.3 Otras deudas con entidades de crédito	0833	6.596	1833	4.877
3.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0834		1834	
3.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0835		1835	
3.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0836		1836	
3.7 Intereses vencidos e impagados	0837		1837	
4. Derivados	0840	440	1840	541
4.1 Derivados de cobertura	0841	440	1841	541
4.2 Derivados de negociación	0842		1842	
4.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas	0843		1843	
5. Otros pasivos financieros	0850		1850	
5.1 Importe bruto	0851		1851	
5.2 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0852		1852	
VII. Ajustes por periodificaciones	0900	136	1900	202
1. Comisiones	0910	136	1910	202
1.1 Comisión sociedad gestora	0911		1911	3
1.2 Comisión administrador	0912		1912	2
1.3 Comisión agente financiero/pagos	0913		1913	
1.4 Comisión variable - resultados realizados	0914	131	1914	197
1.5 Comisión variable - resultados no realizados	0915		1915	
1.6 Otras comisiones del cedente	0916		1916	
1.7 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0917		1917	
1.8 Otras comisiones	0918		1918	
2. Otros	0920		1920	
C) AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS	0930	-15.726	1930	-15.081
VIII. Activos financieros disponibles para la venta	0940		1940	
IX. Coberturas de flujos de efectivo	0950	-15.726	1950	-15.081
X. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos	0960		1960	
XI. Gastos de constitución en transición	0970		1970	
TOTAL PASIVO	1000	450.002	2000	480.481

Denominación del Fondo: FONCAIXA ICO-FTVPO 1, F.T.A.
 Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estados agregados: No

Denominación del compartimento:

Periodo: 2º Semestre Ejercicio: 2011

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (miles de euros)		P. corriente actual (2º semestre)		P. corriente anterior (2º semestre)		Acumulado actual 31/12/2011		Acumulado anterior 31/12/2010
1. Intereses y rendimientos asimilados	0100	5.586	1100	6.136	2100	11.337	3100	13.759
1.1 Valores representativos de deuda	0110		1110		2110		3110	
1.2 Derechos de crédito	0120	5.495	1120	6.089	2120	11.180	3120	13.672
1.3 Otros activos financieros	0130	91	1130	47	2130	157	3130	87
2. Intereses y cargas asimilados	0200	-4.853	1200	-3.478	2200	-8.891	3200	-6.647
2.1 Obligaciones y otros valores negociables	0210	-4.768	1210	-3.435	2210	-8.745	3210	-6.575
2.2 Deudas con entidades de crédito	0220	-85	1220	-43	2220	-146	3220	-72
2.3 Otros pasivos financieros	0230		1230		2230		3230	
3. Resultado de operaciones de cobertura de flujos de efectivo (neto)	0240	585	1240	-731	2240	544	3240	-2.534
A) MARGEN DE INTERESES	0250	1.318	1250	1.927	2250	2.990	3250	4.578
4. Resultado de operaciones financieras (neto)	0300		1300		2300		3300	
4.1 Ajustes de valoración en carteras a VR con cambios en PyG	0310		1310		2310		3310	
4.2 Activos financieros disponibles para la venta	0320		1320		2320		3320	
4.3 Otros	0330		1330		2330		3330	
5. Diferencias de cambio (neto)	0400		1400		2400		3400	
6. Otros ingresos de explotación	0500		1500		2500		3500	
7. Otros gastos de explotación	0600	-1.197	1600	-1.881	2600	-2.708	3600	-4.329
7.1 Servicios exteriores	0610	-6	1610	-8	2610	-23	3610	-25
7.1.1 Servicios de profesionales independientes	0611	-6	1611	-8	2611	-23	3611	-25
7.1.2 Servicios bancarios y similares	0612		1612		2612		3612	
7.1.3 Publicidad y propaganda	0613		1613		2613		3613	
7.1.4 Otros servicios	0614		1614		2614		3614	
7.2 Tributos	0620		1620		2620		3620	
7.3 Otros gastos de gestión corriente	0630	-1.191	1630	-1.873	2630	-2.685	3630	-4.304
7.3.1 Comisión de sociedad gestora	0631	-44	1631	-46	2631	-89	3631	-94
7.3.2 Comisión administrador	0632	-22	1632	-24	2632	-45	3632	-48
7.3.3 Comisión del agente financiero/pagos	0633	-6	1633	-6	2633	-12	3633	-12
7.3.4 Comisión variable - resultados realizados	0634	-1.115	1634	-1.790	2634	-2.530	3634	-4.134
7.3.5 Comisión variable - resultados no realizados	0635		1635		2635		3635	
7.3.6 Otras comisiones del cedente	0636	-4	1636	-7	2636	-9	3636	-16
7.3.7 Otros gastos	0637		1637		2637		3637	
8. Deterioro de activos financieros (neto)	0700	-121	1700	-46	2700	-282	3700	-249
8.1 Deterioro neto de valores representativos de deuda	0710		1710		2710		3710	
8.2 Deterioro neto de derechos de crédito	0720	-121	1720	-46	2720	-282	3720	-249
8.3 Deterioro neto de derivados	0730		1730		2730		3730	
8.4 Deterioro neto de otros activos financieros	0740		1740		2740		3740	
9. Dotaciones a provisiones (neto)	0750		1750		2750		3750	
10. Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	0800		1800		2800		3800	
11. Repercusión de pérdidas (ganancias)	0850		1850		2850		3850	
B) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	0900	0	1900	0	2900	0	3900	0
12. Impuesto sobre beneficios	0950		1950		2950		3950	
C) RESULTADO DEL PERIODO	3000	0	4000	0	5000	0	6000	0

**ORIGEN Y APLICACIÓN DE FONDOS DISPONIBLES A FECHA DE PAGO DE
19 DE DICIEMBRE DE 2011**

AVAILABLE FUNDS SOURCE AND APPLICATION AT PAYMENT DATE OF 19th DECEMBER 2011

CUENTA DE TESORERÍA / TREASURY ACCOUNT

1/ Origen de Fondos / Funds Source:

▪ Cuenta Tesorería / Treasury Account	14/12/2011	16.087.609,67
		Total 16.087.609,67

2/ Aplicación de Fondos / Funds Application:

▪ Gastos Ordinarios y Extraordinarios / Ordinary and Extraordinary Expenses		0,00
▪ Comisión Gestora / Management Company Fee		21.761,03
▪ Comisión Agencia de Pagos / Paying Agent Fee		3.000,00
▪ Comisión Disponibilidad Línea Liquidez		1.859,96
▪ Intereses del Swap / Interests Swap		-427.854,39
▪ Intereses Impagados Bonos A / Unpaid interests A Bonds		0,00
▪ Intereses Línea Liquidez		42.719,11
▪ Reembolso Aval / State Guarrantee repayment		0,00
▪ Intereses Bonos AS / Interests AS Bonds		0,00
▪ Intereses Bonos AG / Interests AG Bonds		2.055.878,00
▪ Intereses Bonos B / Interests B Bonds		122.559,84
▪ Intereses Bonos C / Interests C Bonds		119.522,52
▪ Amortización Bonos AS / Amortisation AS Bonds		0,00
▪ Amortización Bonos AG / Amortisation AG Bonds		8.544.393,40
▪ Amortización Bonos B / Amortisation B Bonds		0,00
▪ Amortización Bonos C / Amortisation C Bonds		0,00
▪ Amortización Bonos D / Amortisation D Bonds		0,00
▪ Dotación Fondo de Reserva / Replenishment of the Reserve Fund		5.200.000,00
▪ Intereses Bonos D / Interests D Bonds		72.701,72
▪ Gastos Resolución Swap / Termination Swap Expenses		0,00
▪ Intereses Préstamo Subordinado Gastos Constitución <i>Interests on Start-up Subordinated Loan</i>		1.012,99
▪ Amortización Préstamo Subordinado Gastos de Constitución pendientes <i>Outstanding Subordinated Start-up Loan repayment</i>		0,00
▪ Amortización Préstamo Subordinado Gastos de Constitución <i>Subordinated Start-up Loan repayment</i>		158.333,33
▪ Comisión Administración pendiente / Outstanding Servicing Fee		0,00
▪ Comisión Administración / Servicing Fee		10.826,59
▪ Comisión Intermediación Pendiente de Pago <i>Outstanding Intermediation Fee at</i>	19/09/2011	160.895,58
▪ Comisión Intermediación Pagada a Cuenta / Intermediation Fee paid at	19/12/2011	0,00
		Total 16.087.609,67

3/ Situación de la Cuenta de Tesorería / Treasury Account Analysis:

▪ Saldo Cuenta Tesorería después de Aplicación Fondos <i>Treasury Account Balance after Application</i>		5.200.000,00
– Fondo de Reserva / Reserve Fund	5.200.000,00	
		Total 5.200.000,00



CONTROL FONDO RESERVA/ RESERVE FUND CONTROL

▪ Fondo Reserva Inicial / <i>Initial Reserve Fund</i>	06/02/2009	5.200.000,00
▪ Fondo Reserva Mínimo / <i>Minimum Reserve Fund</i>		2.600.000,00
▪ Fondo Reserva Requerido / <i>Required Reserve Fund</i>	19/12/2011	5.200.000,00
▪ Fondo Reserva Actual / <i>Current Reserve Fund</i>	19/12/2011	5.200.000,00



GESTICAIXA

Fondo/Fund: FONCAIXA ICO-FTVPO 1, F.T.A.

INFORMES DE LA CARTERA DE PRÉSTAMOS

LOAN PORTFOLIO REPORTS

CLASIFICACIÓN DE LA CARTERA

CLASSIFICATION OF THE PORTFOLIO

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA ICO-FTVPO 1, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2011

Loan Portfolio at 31/12/2011

Clasificación por Fecha Formalización / Classification by Arrangement Date

Intervalo Fechas Formalización Arrangement Date Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
Del 01/01/1999 al 30/06/1999	1	0,01187	15.494,21	0,00365	2,305000	0,000000	2,305000	2,305000	97,577002	17/02/2020	42,248763
Del 01/07/1999 al 31/12/1999	1	0,01187	35.060,36	0,00826	2,305000	0,000000	2,305000	2,305000	95,441478	13/12/2019	20,989289
Del 01/01/2000 al 30/06/2000	16	0,18984	353.682,72	0,08329	2,305000	0,000000	2,305000	2,305000	99,117521	03/04/2020	40,452291
Del 01/07/2000 al 31/12/2000	1	0,01187	26.720,37	0,00629	2,305000	0,000000	2,305000	2,305000	102,603696	19/07/2020	43,976055
Del 01/01/2001 al 30/06/2001	5	0,05933	162.891,66	0,03836	2,305000	0,000000	2,305000	2,305000	111,186440	06/04/2021	33,839557
Del 01/07/2001 al 31/12/2001	9	0,10679	284.882,31	0,06709	2,305000	0,000000	2,305000	2,305000	116,028588	31/08/2021	41,225321
Del 01/01/2002 al 30/06/2002	9	0,10679	329.191,55	0,07753	2,305000	0,000000	2,305000	2,305000	124,567917	18/05/2022	47,335760
Del 01/07/2002 al 31/12/2002	122	1,44756	4.413.813,03	1,03948	2,353640	0,000000	2,305000	2,540000	133,001682	30/01/2023	45,406123
Del 01/01/2003 al 30/06/2003	588	6,97674	20.090.396,26	4,73143	2,332842	0,000000	2,305000	2,540000	136,744119	24/05/2023	49,459340
Del 01/07/2003 al 31/12/2003	672	7,97342	26.065.658,39	6,13864	2,389152	0,000000	2,305000	2,540000	143,671902	21/12/2023	49,755624
Del 01/01/2004 al 30/06/2004	694	8,23446	29.460.539,54	6,93816	2,508503	0,000000	2,305000	2,540000	149,991578	30/06/2024	52,351631
Del 01/07/2004 al 31/12/2004	1.136	13,47888	53.894.783,30	12,69259	2,498612	0,000000	2,305000	2,540000	155,844967	25/12/2024	53,095476
Del 01/01/2005 al 30/06/2005	794	9,42098	41.428.800,74	9,75677	2,508777	0,000000	2,305000	2,550000	161,204045	06/06/2025	56,414956
Del 01/07/2005 al 31/12/2005	988	11,72283	50.602.383,29	11,91721	2,540008	0,000000	2,540000	2,550000	167,488888	14/12/2025	57,762682
Del 01/01/2006 al 30/06/2006	807	9,57523	42.048.925,48	9,90281	2,537505	0,000000	2,305000	2,540000	172,435056	14/05/2026	60,224791
Del 01/07/2006 al 31/12/2006	1.275	15,12814	77.570.816,64	18,26846	2,540000	0,000000	2,540000	2,540000	177,962575	29/10/2026	60,427326
Del 01/01/2007 al 30/06/2007	1.144	13,57380	67.938.483,89	15,99998	2,540006	0,000000	2,540000	2,550000	183,277036	09/04/2027	63,064598

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA ICO-FTVPO 1, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2011

Loan Portfolio at 31/12/2011

Clasificación por Fecha Formalización / Classification by Arrangement Date

Intervalo Fechas Formalización Arrangement Date Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
				%			Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date	
Del 01/07/2007 al 31/12/2007	166	1,96963	9.893.629,65	2,33002	2,540000	0,000000	2,540000	2,540000	188,638346	19/09/2027	66,390997
Total Cartera/Total	8.428	100,00000	424.616.153,39	100,00000							
Media Ponderada / Weighted Average:					2,507600	0,000000			166,171735	04/11/2025	57,383245
Media Simple / Arithmetic Average:			50.381,60		2,495590	0,000000			163,586414	18/08/2025	55,808888
Mínimo / Minimum:			2.321,21		2,305000	0,000000			95,441478	14/12/2019	1,936386
Máximo / Maximum:			106.315,16		2,550000	0,000000			196,271047	09/05/2028	68,727342

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2011

Loan Portfolio at 31/12/2011

Clasificación por Tipos de Interés Nominales / Classification by Nominal Interest Rates

Intervalo del Tipo Interest Rate Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
				%			Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
02.00 02.49	1.593	18,90128	58.543.825,19	13,78747	2,305000	0,000000	2,305000	2,305000	144,116448	03/01/2024	51,580044
02.50 02.99	6.835	81,09872	366.072.328,20	86,21253	2,540004	0,000000	2,540000	2,550000	169,698909	20/02/2026	58,311317
Total Cartera/Total	8.428	100,00000	424.616.153,39	100,00000							
Media Ponderada / Weighted Average:					2,507600	0,000000			166,171735	04/11/2025	57,383245
Media Simple / Arithmetic Average:			50.381,60		2,495590	0,000000			163,586414	18/08/2025	55,808888
Mínimo / Minimum:			2.321,21		2,305000	0,000000			95,441478	14/12/2019	1,936386
Máximo / Maximum:			106.315,16		2,550000	0,000000			196,271047	09/05/2028	68,727342

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA ICO-FTVPO 1, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2011

Loan Portfolio at 31/12/2011

Clasificación por Relación Principal/Valor Tasación / Classification by LTV Distribution

Intervalo de la Relación Interval Ranking	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
			%	%			Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
000.00 004.99	6	0,07119	21.772,02	0,00513	2,493076	0,000000	2,305000	2,540000	148,659128	20/05/2024	3,270588
005.00 009.99	23	0,27290	169.630,80	0,03995	2,510965	0,000000	2,305000	2,540000	162,822588	25/07/2025	7,771552
010.00 014.99	29	0,34409	356.754,39	0,08402	2,499025	0,000000	2,305000	2,540000	159,342718	10/04/2025	12,535616
015.00 019.99	39	0,46274	790.337,42	0,18613	2,451141	0,000000	2,305000	2,540000	151,669745	20/08/2024	17,908365
020.00 024.99	73	0,86616	1.972.312,96	0,46449	2,422450	0,000000	2,305000	2,540000	148,670503	21/05/2024	22,994407
025.00 029.99	111	1,31704	3.596.452,97	0,84699	2,419333	0,000000	2,305000	2,540000	151,964133	29/08/2024	27,647489
030.00 034.99	186	2,20693	6.820.361,24	1,60624	2,442587	0,000000	2,305000	2,540000	150,243256	08/07/2024	32,533410
035.00 039.99	237	2,81206	9.809.093,56	2,31011	2,481345	0,000000	2,305000	2,540000	155,237059	07/12/2024	37,687228
040.00 044.99	363	4,30707	16.307.833,72	3,84061	2,493904	0,000000	2,305000	2,550000	157,211577	05/02/2025	42,397967
045.00 049.99	615	7,29710	29.405.183,65	6,92512	2,518655	0,000000	2,305000	2,540000	160,814314	25/05/2025	48,034703
050.00 054.99	1.199	14,22639	51.935.582,53	12,23118	2,459558	0,000000	2,305000	2,540000	153,946069	28/10/2024	52,974492
055.00 059.99	2.125	25,21357	103.009.224,37	24,25937	2,495864	0,000000	2,305000	2,540000	158,061999	03/03/2025	57,754121
060.00 064.99	2.139	25,37969	121.120.114,42	28,52461	2,526321	0,000000	2,305000	2,550000	172,572971	18/05/2026	62,536350
065.00 069.99	1.283	15,22307	79.301.499,34	18,67604	2,540005	0,000000	2,540000	2,550000	182,754299	24/03/2027	65,959895
Total Cartera/Total	8.428	100,00000	424.616.153,39	100,00000							
Media Ponderada / Weighted Average:					2,507600	0,000000			166,171735	04/11/2025	57,383245
Media Simple / Arithmetic Average:			50.381,60		2,495590	0,000000			163,586414	18/08/2025	55,808888
Mínimo / Minimum:			2.321,21		2,305000	0,000000			95,441478	14/12/2019	1,936386
Máximo / Maximum:			106.315,16		2,550000	0,000000			196,271047	09/05/2028	68,727342

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA ICO-FTVPO 1, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2011

Loan Portfolio at 31/12/2011

Clasificación por Principal Pendiente / Classification by Outstanding Principal

Intervalo del Principal Principal Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date		
0.00	49,999.99	4.188	49,69150	162.694.138,95	38,31558	2,462121	0,000000	2,305000	2,550000	156,475129	13/01/2025	53,177575
50,000.00	99,999.99	4.201	49,84575	257.910.656,14	60,73972	2,535789	0,000000	2,305000	2,550000	172,031908	02/05/2026	59,929715
100,000.00	149,999.99	39	0,46274	4.011.358,30	0,94470	2,540000	0,000000	2,540000	2,540000	182,669888	22/03/2027	64,232799
Total Cartera/Total		8.428	100,00000	424.616.153,39	100,00000							
Media Ponderada / Weighted Average:						2,507600	0,000000			166,171735	04/11/2025	57,383245
Media Simple / Arithmetic Average:					50.381,60	2,495590	0,000000			163,586414	18/08/2025	55,808888
Mínimo / Minimum:					2.321,21	2,305000	0,000000			95,441478	14/12/2019	1,936386
Máximo / Maximum:					106.315,16	2,550000	0,000000			196,271047	09/05/2028	68,727342

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA ICO-FTVPO 1, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2011

Loan Portfolio at 31/12/2011

Clasificación por Índice de referencia del tipo de interés/Classification by Reference Indexes

Índice Reference Indexes	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
				%			Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
Índice 170 VPO MFOMENTO 1998/2000	1.593	18,90128	58.543.825,19	13,78747	2,305000	0,000000	2,305000	2,305000	144,116448	03/01/2024	51,580044
Índice 188 VPO MFOMENTO 2002/05	6.835	81,09872	366.072.328,20	86,21253	2,540004	0,000000	2,540000	2,550000	169,698909	20/02/2026	58,311317
Total Cartera/Total	8.428	100,00000	424.616.153,39	100,00000							
Media Ponderada / Weighted Average:					2,507600	0,000000			166,171735	04/11/2025	57,383245
Media Simple / Arithmetic Average:					50.381,60	2,495590	0,000000		163,586414	18/08/2025	55,808888
Mínimo / Minimum:					2.321,21	2,305000	0,000000		95,441478	14/12/2019	1,936386
Máximo / Maximum:					106.315,16	2,550000	0,000000		196,271047	09/05/2028	68,727342

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA ICO-FTVPO 1, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2011

Loan Portfolio at 31/12/2011

Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
Del 01/07/2019 al 31/12/2019	1	0,01187	35.060,36	0,00826	2,305000	0,000000	2,305000	2,305000	95,441478	13/12/2019	20,989289
Del 01/01/2020 al 30/06/2020	17	0,20171	369.176,93	0,08694	2,305000	0,000000	2,305000	2,305000	99,052866	01/04/2020	40,527688
Del 01/07/2020 al 31/12/2020	1	0,01187	26.720,37	0,00629	2,305000	0,000000	2,305000	2,305000	102,603696	19/07/2020	43,976055
Del 01/01/2021 al 30/06/2021	12	0,14238	377.917,46	0,08900	2,305000	0,000000	2,305000	2,305000	112,565305	18/05/2021	37,663852
Del 01/07/2021 al 31/12/2021	1	0,01187	38.629,43	0,00910	2,305000	0,000000	2,305000	2,305000	117,716632	22/10/2021	53,127763
Del 01/01/2022 al 30/06/2022	8	0,09492	306.060,39	0,07208	2,305000	0,000000	2,305000	2,305000	124,040363	02/05/2022	46,908114
Del 01/07/2022 al 31/12/2022	60	0,71191	2.047.334,60	0,48216	2,324642	0,000000	2,305000	2,540000	130,324720	09/11/2022	44,138405
Del 01/01/2023 al 30/06/2023	565	6,70384	19.157.128,79	4,51163	2,338088	0,000000	2,305000	2,540000	135,546315	17/04/2023	48,444926
Del 01/07/2023 al 31/12/2023	569	6,75131	21.952.839,16	5,17004	2,378245	0,000000	2,305000	2,540000	141,601720	19/10/2023	49,410635
Del 01/01/2024 al 30/06/2024	546	6,47841	22.212.306,00	5,23115	2,477933	0,000000	2,305000	2,540000	147,488519	15/04/2024	51,553124
Del 01/07/2024 al 31/12/2024	968	11,48552	44.172.123,67	10,40284	2,496255	0,000000	2,305000	2,540000	153,570532	17/10/2024	51,995198
Del 01/01/2025 al 30/06/2025	1.058	12,55339	52.904.826,57	12,45945	2,498840	0,000000	2,305000	2,540000	158,851493	27/03/2025	55,689595
Del 01/07/2025 al 31/12/2025	825	9,78880	42.398.454,83	9,98513	2,537366	0,000000	2,305000	2,540000	165,296905	09/10/2025	56,653485
Del 01/01/2026 al 30/06/2026	995	11,80589	51.309.888,86	12,08383	2,539502	0,000000	2,305000	2,550000	170,900368	28/03/2026	59,777144
Del 01/07/2026 al 31/12/2026	1.380	16,37399	82.644.479,62	19,46334	2,540000	0,000000	2,540000	2,540000	177,305898	09/10/2026	60,451132
Del 01/01/2027 al 30/06/2027	1.166	13,83484	69.792.662,46	16,43665	2,540006	0,000000	2,540000	2,550000	182,894026	28/03/2027	62,730121
Del 01/07/2027 al 31/12/2027	252	2,99003	14.663.197,92	3,45328	2,540000	0,000000	2,540000	2,540000	188,248419	07/09/2027	66,133521

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA ICO-FTVPO 1, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2011

Loan Portfolio at 31/12/2011

Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
				%			Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
Del 01/01/2028 al 30/06/2028	4	0,04746	207.345,97	0,04883	2,540000	0,000000	2,540000	2,540000	194,269840	09/03/2028	68,188886
Total Cartera/Total	8.428	100,00000	424.616.153,39	100,00000							
Media Ponderada / Weighted Average:					2,507600	0,000000			166,171735	04/11/2025	57,383245
Media Simple / Arithmetic Average:			50.381,60		2,495590	0,000000			163,586414	18/08/2025	55,808888
Mínimo / Minimum:			2.321,21		2,305000	0,000000			95,441478	14/12/2019	1,936386
Máximo / Maximum:			106.315,16		2,550000	0,000000			196,271047	09/05/2028	68,727342

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA ICO-FTVPO 1, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2011

Loan Portfolio at 31/12/2011

Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
33 ASTURIAS	2	0,02373	79.641,60	0,01876	2,540000	0,000000	2,540000	2,540000	144,492813	15/01/2024	49,912116
PRINCIPADO DE ASTURIAS	2	0,02370	79.641,60	0,01880	2,540000	0,000000	2,540000	2,540000	144,492813	15/01/2024	49,912116
07 BALEARES	163	1,93403	8.543.399,46	2,01203	2,485307	0,000000	2,305000	2,540000	156,446093	12/01/2025	54,749527
BALEARES	163	1,93400	8.543.399,46	2,01200	2,485307	0,000000	2,305000	2,540000	156,446093	12/01/2025	54,749527
39 SANTANDER	13	0,15425	500.553,64	0,11788	2,330375	0,000000	2,305000	2,540000	169,597678	17/02/2026	63,126467
CANTABRIA	13	0,15430	500.553,64	0,11790	2,330375	0,000000	2,305000	2,540000	169,597678	17/02/2026	63,126467
28 MADRID	2.131	25,28477	124.746.919,23	29,37875	2,537195	0,000000	2,305000	2,540000	175,242820	07/08/2026	59,763837
COMUNIDAD DE MADRID	2.131	25,28480	124.746.919,23	29,37880	2,537195	0,000000	2,305000	2,540000	175,242820	07/08/2026	59,763837
30 MURCIA	132	1,56621	5.581.808,28	1,31455	2,436919	0,000000	2,305000	2,540000	154,463527	13/11/2024	51,908830
REGION DE MURCIA	132	1,56620	5.581.808,28	1,31460	2,436919	0,000000	2,305000	2,540000	154,463527	13/11/2024	51,908830
26 LA RIOJA	81	0,96108	4.644.552,50	1,09382	2,540000	0,000000	2,540000	2,540000	177,016811	30/09/2026	61,770763
LAS RIOJA	81	0,96110	4.644.552,50	1,09380	2,540000	0,000000	2,540000	2,540000	177,016811	30/09/2026	61,770763
51 CEUTA	1	0,01187	26.133,08	0,00615	2,305000	0,000000	2,305000	2,305000	142,817248	25/11/2023	49,538257
CEUTA	1	0,01190	26.133,08	0,00620	2,305000	0,000000	2,305000	2,305000	142,817248	25/11/2023	49,538257
44 TERUEL	3	0,03560	132.266,06	0,03115	2,540000	0,000000	2,540000	2,540000	156,569973	16/01/2025	47,434543
50 ZARAGOZA	42	0,49834	1.924.712,09	0,45328	2,536897	0,000000	2,305000	2,540000	169,655501	18/02/2026	55,767484
ARAGON	45	0,53390	2.056.978,15	0,48440	2,537104	0,000000	2,305000	2,540000	168,783132	23/01/2026	55,211955
35 LAS PALMAS	71	0,84243	3.793.819,03	0,89347	2,539040	0,000000	2,305000	2,540000	167,085007	02/12/2025	60,306004
38 TENERIFE	398	4,72235	18.891.716,57	4,44913	2,440502	0,000000	2,305000	2,540000	157,656881	18/02/2025	56,617773
CANARIAS	469	5,56480	22.685.535,60	5,34260	2,455419	0,000000	2,305000	2,540000	159,084166	03/04/2025	57,176119
06 BADAJOZ	188	2,23066	8.842.937,22	2,08257	2,540000	0,000000	2,540000	2,540000	176,275521	08/09/2026	62,362633
10 CACERES	59	0,70005	2.402.043,04	0,56570	2,469355	0,000000	2,305000	2,540000	164,793245	23/09/2025	58,501410
EXTREMADURA	247	2,93070	11.244.980,26	2,64830	2,523125	0,000000	2,305000	2,540000	173,532791	16/06/2026	61,440317
01 ALAVA	1	0,01187	55.239,29	0,01301	2,540000	0,000000	2,540000	2,540000	165,815195	25/10/2025	60,982076
20 GUIPUZCOA	1	0,01187	51.140,58	0,01204	2,540000	0,000000	2,540000	2,540000	169,133470	03/02/2026	60,730972
PAIS VASCO	2	0,02370	106.379,87	0,02510	2,540000	0,000000	2,540000	2,540000	167,474333	14/12/2025	60,856524
03 ALICANTE	368	4,36640	16.892.388,56	3,97827	2,513703	0,000000	2,305000	2,540000	158,187073	06/03/2025	55,826771

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA ICO-FTVPO 1, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2011

Loan Portfolio at 31/12/2011

Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
12 CASTELLON	14	0,16611	704.158,70	0,16583	2,529943	0,000000	2,305000	2,540000	166,552513	16/11/2025	60,329710
46 VALENCIA	447	5,30375	21.871.269,71	5,15083	2,457772	0,000000	2,305000	2,540000	159,830626	25/04/2025	55,039668
COMUNIDAD VALENCIANA	829	9,83630	39.467.816,97	9,29490	2,483819	0,000000	2,305000	2,540000	159,214557	07/04/2025	55,478407
08 BARCELONA	491	5,82582	30.778.150,84	7,24846	2,521179	0,000000	2,305000	2,540000	157,627541	17/02/2025	52,063241
17 GIRONA	70	0,83056	3.037.588,52	0,71537	2,382413	0,000000	2,305000	2,540000	149,558733	17/06/2024	53,367254
25 LLEIDA	117	1,38823	5.862.311,91	1,38061	2,505776	0,000000	2,305000	2,550000	158,283480	09/03/2025	51,900782
43 TARRAGONA	441	5,23256	20.893.782,81	4,92063	2,501196	0,000000	2,305000	2,540000	157,428910	11/02/2025	53,045032
CATALUNYA	1.119	13,27720	60.571.834,08	14,26510	2,503013	0,000000	2,305000	2,550000	157,113092	02/02/2025	52,514754
15 LA CORUÑA	265	3,14428	13.715.099,47	3,23000	2,495349	0,000000	2,305000	2,540000	164,078994	02/09/2025	56,783984
27 LUGO	49	0,58140	1.962.521,46	0,46219	2,424763	0,000000	2,305000	2,540000	159,654873	20/04/2025	54,394530
32 ORENSE	19	0,22544	868.667,09	0,20458	2,532315	0,000000	2,305000	2,540000	164,501922	15/09/2025	54,805262
36 PONTEVEDRA	78	0,92549	3.326.714,57	0,78346	2,431818	0,000000	2,305000	2,540000	161,686410	21/06/2025	57,136016
GALICIA	411	4,87660	19.873.002,59	4,68020	2,476586	0,000000	2,305000	2,540000	163,117028	03/08/2025	56,474445
02 ALBACETE	175	2,07641	10.661.677,97	2,51090	2,530838	0,000000	2,305000	2,540000	174,120796	04/07/2026	60,765679
13 CIUDAD REAL	83	0,98481	4.163.284,75	0,98048	2,507516	0,000000	2,305000	2,540000	173,445259	14/06/2026	62,127245
16 CUENCA	2	0,02373	85.277,56	0,02008	2,540000	0,000000	2,540000	2,540000	165,153678	04/10/2025	55,874442
19 GUADALAJARA	15	0,17798	768.246,41	0,18093	2,540000	0,000000	2,540000	2,540000	167,267305	08/12/2025	52,553218
45 TOLEDO	109	1,29331	4.663.581,80	1,09831	2,346899	0,000000	2,305000	2,540000	149,208281	06/06/2024	52,055321
CASTILLA-LA MANCHA	384	4,55620	20.342.068,49	4,79070	2,473991	0,000000	2,305000	2,540000	166,588842	17/11/2025	58,241230
09 BURGOS	3	0,03560	196.060,14	0,04617	2,540000	0,000000	2,540000	2,540000	169,792843	23/02/2026	61,423106
24 LEON	43	0,51020	1.243.830,42	0,29293	2,331317	0,000000	2,305000	2,540000	140,665030	20/09/2023	51,724640
34 PALENCIA	1	0,01187	28.400,20	0,00669	2,305000	0,000000	2,305000	2,305000	137,823409	26/06/2023	54,673092
47 VALLADOLID	16	0,18984	1.036.312,02	0,24406	2,540000	0,000000	2,540000	2,540000	176,822349	25/09/2026	60,497037
49 ZAMORA	24	0,28477	1.325.628,21	0,31219	2,533838	0,000000	2,305000	2,540000	179,080270	02/12/2026	63,396088
CASTILLA Y LEON	87	1,03230	3.830.230,99	0,90200	2,432457	0,000000	2,305000	2,540000	158,883705	28/03/2025	56,925984
04 ALMERIA	185	2,19506	8.349.120,91	1,96627	2,540000	0,000000	2,540000	2,540000	173,978784	30/06/2026	59,509541
11 CADIZ	422	5,00712	19.451.820,14	4,58104	2,526613	0,000000	2,305000	2,550000	168,812195	24/01/2026	60,193285

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA ICO-FTVPO 1, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2011

Loan Portfolio at 31/12/2011

Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
				%			Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
14 CORDOBA	327	3,87992	12.549.545,33	2,95550	2,475652	0,000000	2,305000	2,540000	161,591391	18/06/2025	55,746181
18 GRANADA	253	3,00190	13.376.974,81	3,15037	2,540031	0,000000	2,540000	2,550000	168,549614	16/01/2026	59,967892
21 HUELVA	590	7,00047	23.999.512,04	5,65205	2,477553	0,000000	2,305000	2,540000	162,020933	01/07/2025	57,926470
23 JAEN	56	0,66445	3.260.957,91	0,76798	2,540000	0,000000	2,540000	2,540000	175,774824	24/08/2026	57,599961
29 MÁLAGA	21	0,24917	793.425,95	0,18686	2,540000	0,000000	2,540000	2,540000	154,261228	07/11/2024	49,239587
41 SEVILLA	458	5,43427	18.532.961,51	4,36464	2,502473	0,000000	2,305000	2,540000	158,633204	20/03/2025	55,222677
ANDALUCIA	2.312	27,43240	100.314.318,60	23,62470	2,505089	0,000000	2,305000	2,550000	164,462583	13/09/2025	57,759490
Total Cartera/Total	8.428	100,00000	424.616.153,39	100,00000							
Media Ponderada / Weighted Average:					2,507600	0,000000			166,171735	04/11/2025	57,383245
Media Simple / Arithmetic Average:			50.381,60		2,495590	0,000000			163,586414	18/08/2025	55,808888
Mínimo / Minimum:			2.321,21		2,305000	0,000000			95,441478	14/12/2019	1,936386
Máximo / Maximum:			106.315,16		2,550000	0,000000			196,271047	09/05/2028	68,727342

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA ICO-FTVPO 1, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2011

Loan Portfolio at 31/12/2011

Clasificación por Subsidiación / Classification by Subsidy

	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
				%			Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
PRESTAMOS NO SUBSIDIADOS	3.696	43,85382	182.388.313,43	42,95369	2,490463	0,000000	2,305000	2,540000	163,745028	22/08/2025	56,168295
PRESTAMOS SUBSIDIADOS	4.732	56,14618	242.227.839,96	57,04631	2,520508	0,000000	2,305000	2,550000	167,998953	30/12/2025	58,298056
Total Cartera/Total	8.428	100,00000	424.616.153,39	100,00000							
Media Ponderada / Weighted Average:					2,507600	0,000000			166,171735	04/11/2025	57,383245
Media Simple / Arithmetic Average:			50.381,60		2,495590	0,000000			163,586414	18/08/2025	55,808888
Mínimo / Minimum:			2.321,21		2,305000	0,000000			95,441478	14/12/2019	1,936386
Máximo / Maximum:			106.315,16		2,550000	0,000000			196,271047	09/05/2028	68,727342

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2011 Loan Portfolio at 31/12/2011

Clasificación por Tipo Plan VPO / Classification by "VPO" Plan Type

	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
				%			Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
PLAN 1998-2001 (R.D. 12/06/1998)	1.593	18,90128	58.543.825,19	13,78747	2,305000	0,000000	2,305000	2,305000	144,116448	03/01/2024	51,580044
PLAN 2002-2005 (R.D. 11/01/2002)	6.835	81,09872	366.072.328,20	86,21253	2,540004	0,000000	2,540000	2,550000	169,698909	20/02/2026	58,311317
Total Cartera/Total	8.428	100,00000	424.616.153,39	100,00000							
Media Ponderada / Weighted Average:					2,507600	0,000000			166,171735	04/11/2025	57,383245
Media Simple / Arithmetic Average:			50.381,60		2,495590	0,000000			163,586414	18/08/2025	55,808888
Mínimo / Minimum:			2.321,21		2,305000	0,000000			95,441478	14/12/2019	1,936386
Máximo / Maximum:			106.315,16		2,550000	0,000000			196,271047	09/05/2028	68,727342

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA ICO-FTVPO 1, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2011

Loan Portfolio at 31/12/2011

Clasificación por Tipo de Vivienda / Classification by Dwelling Type

	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
				%			Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
VIVIENDA CUALIFICADA	7.003	83,09207	354.707.585,85	83,53606	2,504073	0,000000	2,305000	2,550000	166,528941	15/11/2025	57,485975
VIVIENDA LIBRE	1.425	16,90793	69.908.567,54	16,46394	2,525510	0,000000	2,305000	2,540000	164,359316	10/09/2025	56,862004
Total Cartera/Total	8.428	100,00000	424.616.153,39	100,00000							
Media Ponderada / Weighted Average:					2,507600	0,000000			166,171735	04/11/2025	57,383245
Media Simple / Arithmetic Average:			50.381,60		2,495590	0,000000			163,586414	18/08/2025	55,808888
Mínimo / Minimum:			2.321,21		2,305000	0,000000			95,441478	14/12/2019	1,936386
Máximo / Maximum:			106.315,16		2,550000	0,000000			196,271047	09/05/2028	68,727342

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.



GESTICAIXA

Fondo/Fund: FONCAIXA ICO-FTVPO 1, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2011

Loan Portfolio at 31/12/2011

Clasificación por Veinte Mayores Deudores / Classification by Top Twenty Obligors

<u>Deudor Obligador</u>	<u>Principal Pendiente Outstanding Principal</u>	<u>%</u>
1	106.315,16	0,03
2	105.859,54	0,02
3	105.825,59	0,02
4	105.660,12	0,02
5	105.557,67	0,02
6	105.102,05	0,02
7	104.509,41	0,02
8	104.333,30	0,02
9	103.824,16	0,02
10	103.713,57	0,02
11	103.385,25	0,02
12	103.350,99	0,02
13	103.350,28	0,02
14	103.136,79	0,02
15	103.016,61	0,02
16	102.976,93	0,02
17	102.851,07	0,02
18	102.849,91	0,02
19	102.767,74	0,02
20	102.728,89	0,02
Total:	2.081.115,03	0,41

Principal Pendiente Total de la Cartera / Portfolio Total Outstanding Principal

424.616.153,39



GESTICAIXA

Fondo/Fund: FONCAIXA ICO-FTVPO 1, F.T.A.

INFORMES DE LA CARTERA DE PRÉSTAMOS

LOAN PORTFOLIO REPORTS

SITUACIÓN DE LA CARTERA

PORTFOLIO ANALYSIS



GESTICAIXA

Fondo/Fund: FONCAIXA ICO-FTVPO 1, F.T.A.

Movimiento Mensual Cartera de Préstamos

Loan Repayments

Fecha / Date	Amortizaciones / Repayments		Principal Pendiente / Outstanding Principal		Num. Op. Number
	Ordinarias (1) Ordinary	Anticipaciones (2) Prepayment	Importe Amount	% Sobre Inicial % Over Initial Balance	
Saldo Anterior / Previous Balance	46.909.426,93	14.931.476,42	458.159.086,85	88,1075	8538
31/01/2011	2.325.432,15	640.041,98	455.193.612,72	87,5372	8525
28/02/2011	2.047.778,13	406.550,16	452.739.284,43	87,0653	8516
31/03/2011	2.228.863,61	388.772,27	450.121.648,55	86,5619	8510
30/04/2011	2.207.752,01	347.849,36	447.566.047,18	86,0704	8504
31/05/2011	2.133.733,46	812.811,94	444.619.501,78	85,5038	8493
30/06/2011	2.088.996,81	443.934,39	442.086.570,58	85,0167	8485
31/07/2011	2.176.264,75	521.881,99	439.388.423,84	84,4978	8475
31/08/2011	2.180.987,87	410.864,59	436.796.571,38	83,9993	8467
30/09/2011	2.232.890,16	502.200,25	434.061.480,97	83,4734	8459
31/10/2011	2.124.111,42	361.368,80	431.576.000,75	82,9954	8454
30/11/2011	2.874.204,61	454.950,88	428.246.845,26	82,3552	8435
31/12/2011	2.214.098,83	1.416.593,04	424.616.153,39	81,6570	8428
	73.744.540,74	21.639.296,07			

Notas / Notes: (1) Incluye cuotas de principal vencidas y no cobradas./ Includes overdue instalments.

(2) Cuotas de principal con vencimiento en el mes de la anticipación se incluyen en amortización ordinaria./ Principal instalments maturing on the prepayment month are included in the ordinary amount.



Amortización Anticipada y Tasa de Prepago Prepayments and Prepayments Rate

Fecha Date	Principal Pendiente (1) Outstanding Principal	% Sobre Inicial % Over Initial Balance	Amortización de Principal Anticipada (Prepago) (2) Prepayment Amount	Datos del Mes Monthly		Datos de 3 Meses Quarterly		Datos de 6 Meses Semi Annually		Datos de 12 Meses Annual	
				% TMC (3) % CMR (3)	% TAE (4) % APR (4)	% TMC % CMR	% TAE % APR	% TMC % CMR	% TAE % APR	% TMC % CMR	% TAE % APR
31/01/2011	455.454.429,6	87,58739	640.042,0	0,13970	1,66356	0,24160	2,86102	0,16409	1,95136	0,14960	1,78051
28/02/2011	452.739.284,4	87,06525	406.550,2	0,08926	1,06591	0,22116	2,62184	0,16952	2,01532	0,14205	1,69136
31/03/2011	450.121.648,6	86,56186	388.772,3	0,08587	1,02560	0,10495	1,25212	0,16915	2,01100	0,13977	1,66445
30/04/2011	447.566.047,2	86,07040	347.849,4	0,07728	0,92342	0,08414	1,00498	0,16290	1,93739	0,13318	1,58649
31/05/2011	444.619.501,8	85,50375	812.811,9	0,18161	2,15765	0,11493	1,37048	0,16806	1,99815	0,14067	1,67500
30/06/2011	442.086.570,6	85,01665	443.934,4	0,09985	1,19159	0,11959	1,42566	0,11227	1,33893	0,13799	1,64333
31/07/2011	439.388.423,8	84,49778	521.882,0	0,11805	1,40744	0,13318	1,58646	0,10866	1,29615	0,13638	1,62430
31/08/2011	436.796.571,4	83,99934	410.864,6	0,09351	1,11635	0,10380	1,23855	0,10937	1,30454	0,13945	1,66057
30/09/2011	434.061.481,0	83,47336	502.200,3	0,11497	1,37099	0,10885	1,29835	0,11422	1,36204	0,14169	1,68705
31/10/2011	431.576.000,8	82,99539	361.368,8	0,08325	0,99447	0,09725	1,16072	0,11521	1,37382	0,13906	1,65601
30/11/2011	428.246.845,3	82,35516	454.950,9	0,10542	1,25769	0,10121	1,20782	0,10251	1,22319	0,13529	1,61144
31/12/2011	424.616.153,4	81,65695	1.416.593,0	0,33079	3,89804	0,17322	2,05890	0,14103	1,67935	0,12665	1,50929

(1) Saldo de Fin de Mes./ Balance at the end of the month.

(2) Amortización de principal realizada durante el mes menos amortización de principal esperada al inicio del mes./ Monthly Principal repayment less monthly expected principal repayment.

(3) % TMC. % Tasa Mensual Constante. / % CMR. % Constant Monthly Rate.

(4) % TAE. % Tasa Anual Equivalente. / % APR. % Annual Percentage Rate.



Movimiento Mensual Impagados Monthly Arrears Report

Fecha / Date	Incorporaciones / Incoming Arrears			Recuperaciones / Recoveries			SALDO / BALANCE		
	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total
Saldo anterior / Previous Balance							34.221,65	16.704,88	50.926,53
31/01/2011	19.654,75	8.611,85	28.266,60	3.756,94	1.662,54	5.419,48	47.042,60	21.754,36	68.796,96
28/02/2011	22.545,24	9.968,19	32.513,43	13.060,59	5.929,49	18.990,08	52.961,13	23.649,40	76.610,53
31/03/2011	12.192,62	5.341,98	17.534,60	21.754,31	9.522,20	31.276,51	43.399,44	19.469,18	62.868,62
30/04/2011	22.065,21	9.280,10	31.345,31	9.680,79	4.197,53	13.878,32	50.258,35	21.861,98	72.120,33
31/05/2011	20.497,25	8.983,82	29.481,07	14.646,94	5.872,13	20.519,07	56.108,66	24.973,67	81.082,33
30/06/2011	12.763,74	5.316,09	18.079,83	20.473,70	9.091,87	29.565,57	45.622,20	20.089,89	65.712,09
31/07/2011	24.686,31	10.583,68	35.269,99	11.045,09	5.183,44	16.228,53	57.110,52	24.610,19	81.720,71
31/08/2011	18.199,77	7.108,94	25.308,71	19.471,35	8.079,92	27.551,27	52.475,51	22.101,44	74.576,95
30/09/2011	16.689,06	7.357,47	24.046,53	16.648,31	6.934,69	23.583,00	46.250,62	19.511,48	65.762,10
31/10/2011	16.898,44	6.825,53	23.723,97	11.883,21	4.922,38	16.805,59	51.265,85	21.414,63	72.680,48
30/11/2011	20.595,65	8.226,82	28.822,47	14.039,71	5.829,37	19.869,08	57.821,79	23.812,08	81.633,87
31/12/2011	13.083,24	5.656,01	18.739,25	21.258,94	8.602,43	29.861,37	47.145,84	19.574,75	66.720,59
	219.871,28	93.260,48	313.131,76	177.719,88	75.827,99	253.547,87			

Nota: El concepto "Impagados" incluye las operaciones no pagadas a partir de un día hasta su entrada a fallidos.

Note: The term "Arrears" includes the unpaid loans from one day until the day they are considered as default.



Movimiento Mensual Operaciones Morosas Monthly Delinquencies Report

Fecha / Date	Incorporaciones / Incoming Delinquencies			Recuperaciones / Recoveries			SALDO / BALANCE		
	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total
Saldo anterior / Previous Balance	69.532,18	61.278,30	130.810,48	51.026,01	51.788,23	102.814,24	18.506,17	9.490,07	27.996,24
31/01/2011	6.232,72	2.951,35	9.184,07	4.292,78	2.496,16	6.788,94	20.446,11	9.945,26	30.391,37
28/02/2011	2.869,92	1.370,24	4.240,16	4.924,35	2.890,05	7.814,40	18.391,68	8.425,45	26.817,13
31/03/2011	4.042,63	2.018,06	6.060,69	1.811,80	800,04	2.611,84	20.622,51	9.643,47	30.265,98
30/04/2011	4.384,38	1.952,07	6.336,45	5.525,51	2.689,77	8.215,28	19.481,38	8.905,77	28.387,15
31/05/2011	3.691,76	1.646,70	5.338,46	955,02	350,73	1.305,75	22.218,12	10.201,74	32.419,86
30/06/2011	5.052,73	2.434,17	7.486,90	3.063,33	1.353,20	4.416,53	24.207,52	11.282,71	35.490,23
31/07/2011	3.175,10	1.627,14	4.802,24	6.421,30	3.287,51	9.708,81	20.961,32	9.622,34	30.583,66
31/08/2011	2.504,34	1.127,50	3.631,84	4.435,28	2.034,86	6.470,14	19.030,38	8.714,98	27.745,36
30/09/2011	2.557,43	1.358,39	3.915,82	7.538,20	3.747,50	11.285,70	14.049,61	6.325,87	20.375,48
31/10/2011	4.921,07	2.088,14	7.009,21	0,00	95,13	95,13	18.970,68	8.318,88	27.289,56
30/11/2011	5.762,59	2.581,25	8.343,84	2.454,85	1.132,74	3.587,59	22.278,42	9.767,39	32.045,81
31/12/2011	5.619,38	2.539,46	8.158,84	5.467,77	2.625,47	8.093,24	22.430,03	9.681,38	32.111,41
	120.346,23	84.972,77	205.319,00	97.916,20	75.291,39	173.207,59			

Nota: El concepto "Morosas" incluye las operaciones impagadas a partir de más noventa días hasta su entrada a fallidos.

Note: The term "Delinquencies" includes the unpaid loans from more than ninety days until the day they are considered as default.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA ICO-FTVPO 1, F.T.A.

Movimiento Mensual Fallidos Monthly Defaults Report

Fecha / Date	Incorporaciones / Incoming Defaults			Recuperaciones / Recoveries			SALDO / BALANCE		
	Activos Suspenso Defaulted Assets	Rendimientos Susp. Defaulted Returns	Total Total	Activos Suspenso Defaulted Assets	Rendimientos Susp. Defaulted Returns	Total Total	Activos Suspenso Defaulted Assets	Rendimientos Susp. Defaulted Returns	Total Total
Saldo anterior / Previous Balance	1.454.765,69	47.392,30	1.502.157,99	-1.249.168,70	-39.414,15	-1.288.582,85	205.596,99	7.978,15	213.575,14
31/01/2011	74.606,32	2.565,83	77.172,15	0,00	0,00	0,00	280.203,31	10.543,98	290.747,29
28/02/2011	78.032,03	3.023,54	81.055,57	0,00	0,00	0,00	358.235,34	13.567,52	371.802,86
31/03/2011	0,00	1.396,84	1.396,84	0,00	0,00	0,00	358.235,34	14.964,36	373.199,70
30/04/2011	112.125,97	1.665,46	113.791,43	-74.606,32	0,00	-74.606,32	395.754,99	16.629,82	412.384,81
31/05/2011	0,00	1.490,98	1.490,98	0,00	0,00	0,00	395.754,99	18.120,80	413.875,79
30/06/2011	49.028,76	0,00	49.028,76	-78.032,03	-404,15	-78.436,18	366.751,72	17.716,65	384.468,37
31/07/2011	35.800,09	0,00	35.800,09	-51.377,90	-821,35	-52.199,25	351.173,91	16.895,30	368.069,21
31/08/2011	61.877,61	1.230,97	63.108,58	-61.800,74	0,00	-61.800,74	351.250,78	18.126,27	369.377,05
30/09/2011	132.972,05	1.377,96	134.350,01	-40.813,14	0,00	-40.813,14	443.409,69	19.504,23	462.913,92
31/10/2011	0,00	1.704,02	1.704,02	0,00	0,00	0,00	443.409,69	21.208,25	464.617,94
30/11/2011	0,00	1.728,26	1.728,26	0,00	0,00	0,00	443.409,69	22.936,51	466.346,20
31/12/2011	52.301,05	3.221,54	55.522,59	0,00	0,00	0,00	495.710,74	26.158,05	521.868,79
	2.051.509,57	66.797,70	2.118.307,27	-1.555.798,83	-40.639,65	-1.596.438,48			



Impagados al / Loans in Arrears at 31/12/2011

Clasificación por Antigüedad. Primera Cuota Vencida y no Pagada

Classification by Aging. First Overdue Instalment

Total Impagados / Total Delinquency		Importe Impagado / Overdue Amount						
Antigüedad Deuda Aging	Nº de Activos Number	Principal Principal	Intereses Ordinarios Ordinary Interests	Total Total	Principal pendiente no vencido Principal Not Due	Deuda Total Total Debt		
HASTA 1 MES / Up to 1 month	45	12.966,18	5.253,98	18.220,16	2.398.239,28	2.416.459,44		
DE 1 A 2 MESES / From 1 to 2 months	17	7.906,33	3.068,97	10.975,30	795.642,96	806.618,26		
DE 2 A 3 MESES / From 2 to 3 months	5	3.843,30	1.570,42	5.413,72	255.413,93	260.827,65		
DE 3 A 6 MESES / From 3 to 6 months	10	9.659,66	3.974,14	13.633,80	488.408,92	502.042,72		
DE 6 A 12 MESES / From 6 to 12 months	7	12.770,37	5.707,24	18.477,61	361.367,65	379.845,26		
DE 12 A 18 MESES / From 12 to 18 months	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
DE 18 A 2 AÑOS / From 18 months to 2 year:	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
DE 2 A 3 AÑOS / From 2 to 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
MAS DE 3 AÑOS / More than 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
Totales/Totals	84	47.145,84	19.574,75	66.720,59	4.299.072,74	4.365.793,33		

Impagado con Garantía Real / Mortgage-Backed Delinquency		Importe Impagado / Overdue Amount								
Antigüedad Deuda Aging	Nº de Activos Number	Principal Principal	Intereses ordinarios Ordinary Interests	Total Total	Principal pendiente no vencido Principal Not Due	Deuda Total Total Debt	Valor Garantía Appraisal Value	%Deuda / v.Tasación %Debt / Appraisal		
HASTA 1 MES / Up to 1 month	45	12.966,18	5.253,98	18.220,16	2.398.239,28	2.416.459,44	4.550.930,68	53,09814		
DE 1 A 2 MESES / From 1 to 2 months	17	7.906,33	3.068,97	10.975,30	795.642,96	806.618,26	1.487.035,02	54,24339		
DE 2 A 3 MESES / From 2 to 3 months	5	3.843,30	1.570,42	5.413,72	255.413,93	260.827,65	507.281,68	51,41673		
DE 3 A 6 MESES / From 3 to 6 months	10	9.659,66	3.974,14	13.633,80	488.408,92	502.042,72	921.705,14	54,46891		
DE 6 A 12 MESES / From 6 to 12 months	7	12.770,37	5.707,24	18.477,61	361.367,65	379.845,26	762.525,99	49,81407		
DE 12 A 18 MESES / From 12 to 18 months	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000		
DE 18 A 2 AÑOS / From 18 months to 2 year:	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000		
DE 2 A 3 AÑOS / From 2 to 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000		
MAS DE 3 AÑOS / More than 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000		
Totales/Totals	84	47.145,84	19.574,75	66.720,59	4.299.072,74	4.365.793,33	8.229.478,51	53,05067		

Nota: Los intervalos se entenderán excluido el inicio e incluido el final

Note: The intervals exclude the beginning of the period and include the ending



GESTICAIXA

Fondo/Fund: FONCAIXA ICO-FTVPO 1, F.T.A.

INFORMES DE LOS BONOS DE TITULIZACIÓN
SECURITISATION BONDS REPORTS

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA ICO-FTVPO 1, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie AG

Series AG Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 4780													
Código ISIN / ISIN Code: ES0337680013													
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
19/12/2011	2,03100 %	430,10	348,38	2.055.878,00	0,00	1.787,53	81.988,42	81,99 %	8.544.393,40	391.904.647,60	8.544.393,40	8.544.393,40	0,00
19/09/2011	1,99400 %	430,52	348,72	2.057.885,60	0,00	1.637,36	83.775,95	83,78 %	7.826.580,80	400.449.041,00	7.826.580,80	7.826.580,80	0,00
20/06/2011	1,67000 %	379,85	307,68	1.815.683,00	0,00	1.698,04	85.413,31	85,41 %	8.116.631,20	408.275.621,80	8.116.631,20	8.116.631,20	0,00
18/03/2011	1,52400 %	331,96	268,89	1.586.768,80	0,00	1.997,10	87.111,35	87,11 %	9.546.138,00	416.392.253,00	9.546.138,00	9.546.138,00	0,00
20/12/2010	1,37900 %	316,54	256,40	1.513.061,20	0,00	1.701,11	89.108,45	89,11 %	8.131.305,80	425.938.391,00	8.131.305,80	8.131.305,80	0,00
20/09/2010	1,22700 %	296,18	239,91	1.415.740,40	0,00	1.635,82	90.809,56	90,81 %	7.819.219,60	434.069.696,80	7.819.219,60	7.819.219,60	0,00
18/06/2010	1,14600 %	275,87	223,45	1.318.658,60	0,00	1.752,10	92.445,38	92,45 %	8.375.038,00	441.888.916,40	8.375.038,00	8.375.038,00	0,00
18/03/2010	1,21500 %	291,74	236,31	1.394.517,20	0,00	1.847,14	94.197,48	94,20 %	8.829.329,20	450.263.954,40	8.829.329,20	8.829.329,20	0,00
18/12/2009	1,26800 %	313,41	257,00	1.498.099,80	0,00	1.734,95	96.044,62	96,04 %	8.293.061,00	459.093.283,60	8.293.061,00	8.293.061,00	0,00
18/09/2009	1,75200 %	445,38	365,21	2.128.916,40	0,00	1.694,04	97.779,57	97,78 %	8.097.511,20	467.386.344,60	8.097.511,20	8.097.511,20	0,00
18/06/2009	2,12900 %	544,08	446,15	2.600.702,40	0,00	526,39	99.473,61	99,47 %	2.516.144,20	475.483.855,80	2.516.144,20	2.516.144,20	0,00
18/03/2009	2,34800 %	228,28	187,19	1.091.178,40	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	478.000.000,00	0,00	0,00	0,00
11/02/2009							100.000,00			478.000.000,00			

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA ICO-FTVPO 1, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie AS

Series AS Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 56													
Código ISIN / ISIN Code: ES0337680005													
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
19/12/2011	2,03100 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19/09/2011	1,99400 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20/06/2011	1,67000 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18/03/2011	1,52400 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20/12/2010	1,37900 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20/09/2010	1,22700 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18/06/2010	1,14600 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18/03/2010	1,21500 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18/12/2009	1,26800 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18/09/2009	1,75200 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18/06/2009	2,12900 %	400,87	328,71	22.448,72	0,00	73.679,20	0,00	0,00 %	4.126.035,20	0,00	4.126.035,20	4.126.035,20	0,00
18/03/2009	2,34800 %	228,28	187,19	12.783,68	0,00	26.320,80	73.679,20	73,68 %	1.473.964,80	4.126.035,20	1.473.964,80	1.473.964,80	0,00
11/02/2009							100.000,00			5.600.000,00			

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA ICO-FTVPO 1, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie B

Series B Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 208													
Código ISIN / ISIN Code: ES0337680021													
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
19/12/2011	2,33100 %	589,23	477,28	122.559,84	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	20.800.000,00	0,00	0,00	0,00
19/09/2011	2,29400 %	579,87	469,69	120.612,96	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	20.800.000,00	0,00	0,00	0,00
20/06/2011	1,97000 %	514,39	416,66	106.993,12	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	20.800.000,00	0,00	0,00	0,00
18/03/2011	1,82400 %	445,87	361,15	92.740,96	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	20.800.000,00	0,00	0,00	0,00
20/12/2010	1,67900 %	424,41	343,77	88.277,28	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	20.800.000,00	0,00	0,00	0,00
20/09/2010	1,52700 %	398,72	322,96	82.933,76	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	20.800.000,00	0,00	0,00	0,00
18/06/2010	1,44600 %	369,53	299,32	76.862,24	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	20.800.000,00	0,00	0,00	0,00
18/03/2010	1,51500 %	378,75	306,79	78.780,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	20.800.000,00	0,00	0,00	0,00
18/12/2009	1,56800 %	396,36	325,02	82.442,88	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	20.800.000,00	0,00	0,00	0,00
18/09/2009	2,05200 %	524,40	430,01	109.075,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	20.800.000,00	0,00	0,00	0,00
18/06/2009	2,42900 %	620,74	509,01	129.113,92	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	20.800.000,00	0,00	0,00	0,00
18/03/2009	2,64800 %	257,44	211,10	53.547,52	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	20.800.000,00	0,00	0,00	0,00
11/02/2009							100.000,00			20.800.000,00			

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA ICO-FTVPO 1, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie C

Series C Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 156													
Código ISIN / ISIN Code: ES0337680039													
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
19/12/2011	3,03100 %	766,17	620,60	119.522,52	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	15.600.000,00	0,00	0,00	0,00
19/09/2011	2,99400 %	756,82	613,02	118.063,92	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	15.600.000,00	0,00	0,00	0,00
20/06/2011	2,67000 %	697,17	564,71	108.758,52	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	15.600.000,00	0,00	0,00	0,00
18/03/2011	2,52400 %	616,98	499,75	96.248,88	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	15.600.000,00	0,00	0,00	0,00
20/12/2010	2,37900 %	601,36	487,10	93.812,16	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	15.600.000,00	0,00	0,00	0,00
20/09/2010	2,22700 %	581,49	471,01	90.712,44	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	15.600.000,00	0,00	0,00	0,00
18/06/2010	2,14600 %	548,42	444,22	85.553,52	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	15.600.000,00	0,00	0,00	0,00
18/03/2010	2,21500 %	553,75	448,54	86.385,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	15.600.000,00	0,00	0,00	0,00
18/12/2009	2,26800 %	573,30	470,11	89.434,80	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	15.600.000,00	0,00	0,00	0,00
18/09/2009	2,75200 %	703,29	576,70	109.713,24	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	15.600.000,00	0,00	0,00	0,00
18/06/2009	3,12900 %	799,63	655,70	124.742,28	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	15.600.000,00	0,00	0,00	0,00
18/03/2009	3,34800 %	325,50	266,91	50.778,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	15.600.000,00	0,00	0,00	0,00
11/02/2009							100.000,00			15.600.000,00			

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA ICO-FTVPO 1, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie D

Series D Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 52													
Código ISIN / ISIN Code: ES0337680047													
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
19/12/2011	5,53100 %	1.398,11	1.132,47	72.701,72	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	5.200.000,00	0,00	0,00	0,00
19/09/2011	5,49400 %	1.388,76	1.124,90	72.215,52	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	5.200.000,00	0,00	0,00	0,00
20/06/2011	5,17000 %	1.349,94	1.093,45	70.196,88	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	5.200.000,00	0,00	0,00	0,00
18/03/2011	5,02400 %	1.228,09	994,75	63.860,68	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	5.200.000,00	0,00	0,00	0,00
20/12/2010	4,87900 %	1.233,30	998,97	64.131,60	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	5.200.000,00	0,00	0,00	0,00
20/09/2010	4,72700 %	1.234,27	999,76	64.182,04	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	5.200.000,00	0,00	0,00	0,00
18/06/2010	4,64600 %	1.187,31	961,72	61.740,12	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	5.200.000,00	0,00	0,00	0,00
18/03/2010	4,71500 %	1.178,75	954,79	61.295,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	5.200.000,00	0,00	0,00	0,00
18/12/2009	4,76800 %	1.205,24	988,30	62.672,48	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	5.200.000,00	0,00	0,00	0,00
18/09/2009	5,25200 %	1.342,18	1.100,59	69.793,36	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	5.200.000,00	0,00	0,00	0,00
18/06/2009	5,62900 %	1.438,52	1.179,59	74.803,04	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	5.200.000,00	0,00	0,00	0,00
18/03/2009	5,84800 %	568,56	466,22	29.565,12	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	5.200.000,00	0,00	0,00	0,00
11/02/2009							100.000,00			5.200.000,00			



Bonos de Titulización al día / Securitisation Bonds at 31/12/2011

Vida media residual (3) y amortización final estimados según diferentes tasas constantes de amortización anticipada
Average residual life (3) and final maturity according to constant prepayment rates

TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA / CPR (2)									
% mensual constante / % constant monthly rate	0.00	0.13	0.25	0.50	0.75	1.00	1.25	1.50	
% anual equivalente / % annual percentage rate	0.00	1.51	2.96	5.84	8.64	11.36	14.01	16.59	
BONOS SERIE AS / SERIES AS BONDS									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
Vida media / Average life									
Amortización Final / Final maturity									
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
Vida media / Average life									
Amortización Final / Final maturity									
BONOS SERIE AG / SERIES AG BONDS									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
Vida media / Average life	7.54	6.50	5.82	4.84	4.15	3.65	3.26	2.95	
Amortización Final / Final maturity	19/06/2028	18/12/2024	18/12/2023	20/06/2022	18/03/2021	18/06/2020	18/09/2019	18/03/2019	
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
Vida media / Average life	7.31	6.38	5.73	4.75	4.05	3.56	3.16	2.86	
Amortización Final / Final maturity	18/12/2024	19/06/2023	19/09/2022	18/03/2021	18/12/2019	18/03/2019	18/06/2018	18/12/2017	
BONOS SERIE B / SERIES B BONDS									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
Vida media / Average life	10.78	9.49	8.59	7.25	6.29	5.58	5.02	4.58	
Amortización Final / Final maturity	19/06/2028	18/12/2024	18/12/2023	20/06/2022	18/03/2021	18/06/2020	18/09/2019	18/03/2019	
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
Vida media / Average life	10.53	9.30	8.46	7.11	6.13	5.44	4.87	4.43	
Amortización Final / Final maturity	18/12/2024	19/06/2023	19/09/2022	18/03/2021	18/12/2019	18/03/2019	18/06/2018	18/12/2017	
BONOS SERIE C / SERIES C BONDS									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
Vida media / Average life	10.78	9.49	8.59	7.25	6.29	5.58	5.02	4.58	
Amortización Final / Final maturity	19/06/2028	18/12/2024	18/12/2023	20/06/2022	18/03/2021	18/06/2020	18/09/2019	18/03/2019	
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
Vida media / Average life	10.53	9.30	8.46	7.11	6.13	5.44	4.87	4.43	
Amortización Final / Final maturity	18/12/2024	19/06/2023	19/09/2022	18/03/2021	18/12/2019	18/03/2019	18/06/2018	18/12/2017	



Bonos de Titulización al día / Securitisation Bonds at 31/12/2011

Vida media residual (3) y amortización final estimados según diferentes tasas constantes de amortización anticipada Average residual life (3) and final maturity according to constant prepayment rates

BONOS SERIE D / SERIES D BONDS									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
Vida media / Average life	12.70	10.37	9.46	8.10	7.05	6.37	5.76	5.32	
Amortización Final / Final maturity	19/06/2028	18/12/2024	18/12/2023	20/06/2022	18/03/2021	18/06/2020	18/09/2019	18/03/2019	
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
Vida media / Average life	10.92	9.61	8.82	7.46	6.41	5.73	5.12	4.69	
Amortización Final / Final maturity	18/12/2024	19/06/2023	19/09/2022	18/03/2021	18/12/2019	18/03/2019	18/06/2018	18/12/2017	

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora, cuando el importe del principal pendiente de amortización de los Préstamos sea inferior al 10% inicial / Optional clean-up call when the amount of the outstanding balance of the securitised loans is less than 10% of the initial outstanding balance.

(2) CPR : Constant Prepayment Rate.

(3) Otros datos utilizados: Tasa Morosidad - 0,2054%, Tasa Recuperación Morosidad - 79,2707%, Tasa Fallidos - 0,1167%, Tasa Recuperación Fallidos - 77,8207%. / Other used information source: Delinquency Rate - 0,2054%, Delinquency Recoveries Rate - 79,2707%, Default Rate - 0,1167% and Default Recoveries Rate - 77,8207%.