

# **FONCAIXA ICO-FTVPO 1, F.T.A.**

**BONOS DE TITULIZACION  
IMPORTE 525.520.000 EUROS  
EMISION 11/02/2009  
SERIES: AG, AS, B, C y D**

*SECURITISATION BONS  
AMOUNT 525.520.000 EUROS  
CLOSING DATE 11/02/2009  
SERIES: AG, AS, B, C and D*

**INFORME TRIMESTRAL  
SEGUNDO TRIMESTRE - 2010**

*QUARTERLY REPORT  
SECOND QUARTER - 2010*



**GESTICAIXA, SOCIEDAD GESTORA DE  
FONDOS DE TITULIZACION, S.A.**

**FONCAIXA ICO-FTVPO 1, F.T.A.****Informe Trimestral***Quarterly Report***Indice: / Index****1. Informes Contables / Financial Statements**

- 1.1. Balance de Situación / *Balance Sheet*
- 1.2. Cuenta de Pérdidas y Ganancias / *Income Statement*
- 1.3. Origen y Aplicación de Fondos Disponibles / *Available Funds Source and Application*

**2. Informes sobre las Participaciones Hipotecarias / Securitised Loans Reports**

- 2.1. Clasificación de la Cartera de Participaciones Hipotecarias / *Classification of the Loan Portfolio*
  - 2.1.1. Fecha de Formalización de Préstamos / *Classification by Arrangement Date*
  - 2.1.2. Tipos de Interés Nominales / *Classification by Nominal Interest Rate*
  - 2.1.3. Relación Principal / Valor de Tasación / *Classification by LTV*
  - 2.1.4. Principal Pendiente / *Classification by Outstanding Principal*
  - 2.1.5. Índice de Referencia del Tipo de Interés / *Classification by Reference Indexes*
  - 2.1.6. Fecha de Amortización Final / *Classification by Final Amortization Date*
  - 2.1.7. Geográfica / *Geographic classification by Region*
  - 2.1.8. Clasificación por Subsidiación / *Classification by Subsidy*
  - 2.1.9. Clasificación por Tipo Plan VPO / *Classification by "VPO" Plan Type*
  - 2.1.10. Clasificación por Tipo de Vivienda / *Classification by Dwelling Type*
- 2.2. Situación de la Cartera de Participaciones Hipotecarias / *Analysis of the Securitised Loan Portfolio*
  - 2.2.1. Amortizaciones: Movimiento Mensual / *Amortizations: monthly report*
  - 2.2.2. Amortizaciones Anticipadas y Tasas de Prepago / *Prepayment rates*
  - 2.2.3. Movimiento Mensual Impagados / *Monthly arrear rate*
  - 2.2.4. Movimiento Mensual Operaciones Morosas / *Monthly delinquency rate*
  - 2.2.5. Movimiento Mensual Operaciones Fallidas / *Monthly default rate*
  - 2.2.6. Impagados Clasificación por Antigüedad Deudores / *Delinquency loans - Classification by Aging*

**3. Informes sobre los Bonos de Titulización Hipotecaria / Mortgage Backed Securitisation Bonds Reports**

- 3.1. Situación de los Bonos / *Bond Series Análisis*
- 3.2. Vida Media Residual y Amortización Final Estimada / *Average residual life and estimated maturity*

Persona de contacto que ha generado la información:

*Contact person who is primarily responsible of this report:*

Alba Arriola Cabello

[aariola@gesticaixa.es](mailto:aariola@gesticaixa.es)

**INFORMES CONTABLES**  
*FINANCIAL STATEMENTS*

Denominación del Fondo: FONCAIXA ICO-FTVPO 1, F.T.A.  
 Denominación del compartimento:  
 Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.  
 Estados agregados: No  
 Periodo: 1º Semestre  
 Ejercicio: 2010

BALANCE (miles de euros)	Periodo actual 30/06/2010	Periodo anterior 31/12/2009
--------------------------	------------------------------	--------------------------------

ACTIVO			
--------	--	--	--

A) ACTIVO NO CORRIENTE	0008	476.241	1008	468.924
------------------------	------	---------	------	---------

I. Activos financieros a largo plazo	0010	476.241	1010	468.924
1. Valores representativos de deuda	0100		1100	
1.1 Bancos centrales	0101		1101	
1.2 Administraciones Públicas españolas	0102		1102	
1.3 Entidades de crédito	0103		1103	
1.4 Otros sectores residentes	0104		1104	
1.5 Administraciones Públicas no residentes	0105		1105	
1.6 Otros sectores no residentes	0106		1106	
1.7 Activos dudosos	0107		1107	
1.8 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0108		1108	
1.9 Intereses y gastos devengados no vencidos	0109		1109	
1.10 Ajustes por operaciones de cobertura	0110		1110	
2. Derechos de crédito	0200	449.380	1200	468.924
2.1 Participaciones hipotecarias	0201		1201	
2.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0202		1202	
2.3 Préstamos hipotecarios	0203	449.380	1203	468.924
2.4 Cédulas Hipotecarias	0204		1204	
2.5 Préstamos a promotores	0205		1205	
2.6 Préstamos a PYMES	0206		1206	
2.7 Préstamos a empresas	0207		1207	
2.8 Préstamos Corporativos	0208		1208	
2.9 Cédulas territoriales	0209		1209	
2.10 Bonos de Tesorería	0210		1210	
2.11 Deuda Subordinada	0211		1211	
2.12 Créditos AAPP	0212		1212	
2.13 Préstamos Consumo	0213		1213	
2.14 Préstamos automoción	0214		1214	
2.15 Cuotas de Arrendamiento financiero (leasing)	0215		1215	
2.16 Cuentas a cobrar	0216		1216	
2.17 Derechos de crédito futuros	0217		1217	
2.18 Bonos de titulización	0218		1218	
2.19 Otros	0219		1219	
2.20 Activos dudosos	0220		1220	
2.21 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0221		1221	
2.22 Intereses y gastos devengados no vencidos	0222		1222	
2.23 ajustes por operaciones de cobertura	0223		1223	
3. Derivados	0230	26.861	1230	
3.1 Derivados de cobertura	0231	26.861	1231	
3.2 Derivados de negociación	0232		1232	
4. Otros activos financieros	0240		1240	
4.1 Garantías financieras	0241		1241	
4.2 Otros	0242		1242	
II. Activos por impuesto diferido	0250		1250	
III. Otros activos no corrientes	0260		1260	

Denominación del Fondo: FONCAIXA ICO-FTVPO 1, F.T.A.  
 Denominación del compartimento:  
 Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.  
 Estados agregados: No  
 Periodo: 1º Semestre  
 Ejercicio: 2010

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 30/06/2010		Periodo anterior 31/12/2009
<b>B) ACTIVO CORRIENTE</b>	0270	44.493	1270	38.833
<b>IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta</b>	0280		1280	
<b>V. Activos financieros a corto plazo</b>	0290	36.680	1290	29.833
1. Deudores y otras cuentas a cobrar	0300	9.944	1300	5.831
2. Valores representativos de deuda	0310		1310	
2.1 Bancos centrales	0311		1311	
2.2 Administraciones Públicas españolas	0312		1312	
2.3 Entidades de crédito	0313		1313	
2.4 Otros sectores residentes	0314		1314	
2.5 Administraciones Públicas no residentes	0315		1315	
2.6 Otros sectores no residentes	0316		1316	
2.7 Activos dudosos	0317		1317	
2.8 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0318		1318	
2.9 Intereses y gastos devengados no vencidos	0319		1319	
2.10 Ajustes por operaciones de cobertura	0320		1320	
3. Derechos de crédito	0400	26.736	1400	24.002
3.1 Participaciones hipotecarias	0401		1401	
3.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0402		1402	
3.3 Préstamos hipotecarios	0403	25.536	1403	22.843
3.4 Cédulas Hipotecarias	0404		1404	
3.5 Préstamos a promotores	0405		1405	
3.6 Préstamos a PYMES	0406		1406	
3.7 Préstamos a empresas	0407		1407	
3.8 Préstamos Corporativos	0408		1408	
3.9 Cédulas territoriales	0409		1409	
3.10 Bonos de Tesorería	0410		1410	
3.11 Deuda Subordinada	0411		1411	
3.12 Créditos AAPP	0412		1412	
3.13 Préstamos Consumo	0413		1413	
3.14 Préstamos automoción	0414		1414	
3.15 Arrendamiento financiero	0415		1415	
3.16 Cuentas a cobrar	0416		1416	
3.17 Derechos de crédito futuros	0417		1417	
3.18 Bonos de titulización	0418		1418	
3.19 Otros	0419		1419	
3.20 Activos dudosos	0420	739	1420	334
3.21 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0421	-14	1421	-7
3.22 Intereses y gastos devengados no vencidos	0422	475	1422	832
3.23 ajustes por operaciones de cobertura	0423		1423	
4. Derivados	0430		1430	
4.1 Derivados de cobertura	0431		1431	
4.2 Derivados de negociación	0432		1432	
5. Otros activos financieros	0440		1440	
5.1 Garantías financieras	0441		1441	
5.2 Otros	0442		1442	
<b>VI. Ajustes por periodificaciones</b>	0450		1450	
1. Comisiones	0451		1451	
2. Otros	0452		1452	
<b>VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes</b>	0460	7.813	1460	9.000
1. Tesorería	0461	7.813	1461	9.000
2. Otros activos líquidos equivalentes	0462		1462	
<b>TOTAL ACTIVO</b>	0500	520.734	1500	507.757

Denominación del Fondo: FONCAIXA ICO-FTVPO 1, F.T.A.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: GestíCaixa, S.G.F.T., S.A.

Estados agregados: No

Periodo: 1º Semestre

Ejercicio: 2010

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 30/06/2010		Periodo anterior 31/12/2009
<b>PASIVO</b>				
<b>A) PASIVO NO CORRIENTE</b>	0650	463.825	1650	523.091
<b>I. Provisiones a largo plazo</b>	0660		1660	
<b>II. Pasivos financieros a largo plazo</b>	0700	463.825	1700	523.091
1. Obligaciones y otros valores negociables	0710	457.974	1710	477.866
1.1 Series no subordinadas	0711		1711	
1.2 Series subordinadas	0712	457.974	1712	477.866
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0713		1713	
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0714		1714	
1.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0715		1715	
2. Deudas con entidades de crédito	0720	5.851	1720	3.872
2.1 Préstamo subordinado	0721	5.851	1721	3.872
2.2 Credito línea de liquidez	0722		1722	
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0723		1723	
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0724		1724	
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0725		1725	
2.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0726		1726	
3. Derivados	0730		1730	41.353
3.1 Derivados de cobertura	0731		1731	41.353
3.2 Derivados de negociación	0732		1732	
4. Otros pasivos financieros	0740		1740	
4.1 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0741		1741	
4.2 Otros	0742		1742	
<b>III. Pasivos por impuesto diferido</b>	0750		1750	
<b>B) PASIVO CORRIENTE</b>	0760	30.048	1760	26.019
<b>IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta</b>	0770		1770	
<b>V. Provisiones a corto plazo</b>	0780		1780	
<b>VI. Pasivos financieros a corto plazo</b>	0800	29.879	1800	25.675
1. Acreedores y otras cuentas a pagar	0810		1810	8
2. Obligaciones y otros valores negociables	0820	25.743	1820	23.078
2.1 Series no subordinadas	0821	25.515	1821	22.828
2.2 Series subordinadas	0822		1822	
2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0823		1823	
2.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0824	228	1824	250
2.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0825		1825	
3. Deudas con entidades de crédito	0830	3.669	1830	1.508
3.1 Préstamo subordinado	0831		1831	
3.2 Credito linea de liquidez	0832		1832	
3.3 Otras deudas con entidades de crédito	0833	3.668	1833	1.507
3.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0834		1834	
3.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0835	1	1835	1
3.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0836		1836	
4. Derivados	0840	465	1840	1.081
4.1 Derivados de cobertura	0841	465	1841	1.081
4.2 Derivados de negociación	0842		1842	
5. Otros pasivos financieros	0850		1850	
5.1 Importe bruto	0851		1851	
5.2 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0852		1852	
<b>VII. Ajustes por periodificaciones</b>	0900	169	1900	344
1. Comisiones	0910	169	1910	344
1.1 Comisión sociedad gestora	0911	3	1911	4
1.2 Comisión administrador	0912	2	1912	2
1.3 Comisión agente financiero/pagos	0913		1913	
1.4 Comisión variable - resultados realizados	0914	164	1914	338
1.5 Comisión variable - resultados no realizados	0915		1915	
1.6 Otras comisiones del cedente	0916		1916	
1.7 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0917		1917	
1.8 Otras comisiones	0918		1918	
2. Otros	0920		1920	
<b>C) AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS</b>	0930	26.861	1930	-41.353
<b>VIII. Activos financieros disponibles para la venta</b>	0940		1940	
<b>IX. Coberturas de flujos de efectivo</b>	0950	26.861	1950	-41.353
<b>X. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos</b>	0960		1960	
<b>XI. Gastos de constitución en transición</b>	0970		1970	
<b>TOTAL PASIVO</b>	1000	520.734	2000	507.757

Denominación del Fondo: FONCAIXA ICO-FTVPO 1, F.T.A.  
 Denominación del compartimento:  
 Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.  
 Estados agregados: No  
 Periodo: 1º Semestre  
 Ejercicio: 2010

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (miles de euros)		P. corriente actual (2º semestre)	P. corriente anterior (2º semestre)		Acumulado actual 30/06/2010	Acumulado anterior 30/06/2009
<b>1. Intereses y rendimientos asimilados</b>	<b>0100</b>	<b>1100</b>		<b>2100</b>	<b>7.623</b>	<b>3100</b>
1.1 Valores representativos de deuda	0110	1110		2110		3110
1.2 Derechos de crédito	0120	1120		2120	7.583	3120
1.3 Otros activos financieros	0130	1130		2130	40	3130
<b>2. Intereses y cargas asimilados</b>	<b>0200</b>	<b>1200</b>		<b>2200</b>	<b>-4.971</b>	<b>3200</b>
2.1 Obligaciones y otros valores negociables	0210	1210		2210	-3.140	3210
2.2 Deudas con entidades de crédito	0220	1220		2220	-28	3220
2.3 Otros pasivos financieros	0230	1230		2230	-1.803	3230
<b>A) MARGEN DE INTERESES</b>	<b>0250</b>	<b>1250</b>		<b>2250</b>	<b>2.652</b>	<b>3250</b>
<b>3. Resultado de operaciones financieras (neto)</b>	<b>0300</b>	<b>1300</b>		<b>2300</b>		<b>3300</b>
3.1 Ajustes de valoración en carteras a VR con cambios en PyG	0310	1310		2310		3310
3.2 Activos financieros disponibles para la venta	0320	1320		2320		3320
3.3 Otros	0330	1330		2330		3330
<b>4. Diferencias de cambio (neto)</b>	<b>0400</b>	<b>1400</b>		<b>2400</b>		<b>3400</b>
<b>5. Otros ingresos de explotación</b>	<b>0500</b>	<b>1500</b>		<b>2500</b>		<b>3500</b>
<b>6. Otros gastos de explotación</b>	<b>0600</b>	<b>1600</b>		<b>2600</b>	<b>-2.449</b>	<b>3600</b>
6.1 Servicios exteriores	0610	1610		2610	-18	3610
6.1.1 Servicios de profesionales independientes	0611	1611		2611	-18	3611
6.1.2 Servicios bancarios y similares	0612	1612		2612		3612
6.1.3 Publicidad y propaganda	0613	1613		2613		3613
6.1.4 Otros servicios	0614	1614		2614		3614
6.2 Tributos	0620	1620		2620		3620
6.3 Otros gastos de gestión corriente	0630	1630		2630	-2.431	3630
6.3.1 Comisión de sociedad gestora	0631	1631		2631	-48	3631
6.3.2 Comisión administrador	0632	1632		2632	-24	3632
6.3.3 Comisión del agente financiero/pagos	0633	1633		2633	-6	3633
6.3.4 Comisión variable - resultados realizados	0634	1634		2634	-2.344	3634
6.3.5 Comisión variable - resultados no realizados	0635	1635		2635		3635
6.3.6 Otras comisiones del cedente	0636	1636		2636	-9	3636
6.3.7 Otros gastos	0637	1637		2637		3637
<b>7. Deterioro de activos financieros (neto)</b>	<b>0700</b>	<b>1700</b>		<b>2700</b>	<b>-203</b>	<b>3700</b>
7.1 Deterioro neto de valores representativos de deuda	0710	1710		2710		3710
7.2 Deterioro neto de derechos de crédito	0720	1720		2720	-203	3720
7.3 Deterioro neto de derivados	0730	1730		2730		3730
7.4 Deterioro neto de otros activos financieros	0740	1740		2740		3740
<b>8. Dotaciones a provisiones (neto)</b>	<b>0750</b>	<b>1750</b>		<b>2750</b>		<b>3750</b>
<b>9. Ganancias (pérdidas) en la baja de activos no corrientes en venta</b>	<b>0800</b>	<b>1800</b>		<b>2800</b>		<b>3800</b>
<b>10. Repercusión de pérdidas (ganancias)</b>	<b>0850</b>	<b>1850</b>		<b>2850</b>		<b>3850</b>
<b>B) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS</b>	<b>0900</b>	<b>0 1900</b>	<b>0</b>	<b>2900</b>	<b>0</b>	<b>3900</b>
<b>11. Impuesto sobre beneficios</b>	<b>0950</b>	<b>1950</b>		<b>2950</b>		<b>3950</b>
<b>C) RESULTADO DEL PERIODO</b>	<b>3000</b>	<b>4000</b>		<b>5000</b>	<b>0</b>	<b>6000</b>

**ORIGEN Y APLICACIÓN DE FONDOS DISPONIBLES A FECHA DE PAGO DE  
18 DE JUNIO DE 2010**

*AVAILABLE FUNDS SOURCE AND APPLICATION AT PAYMENT DATE OF 18 JUNE 2010*

**CUENTA DE TESORERÍA / TREASURY ACCOUNT**

**1/ Origen de Fondos / Funds Source:**

▪ Cuenta Tesorería / Treasury Account	<b>15/06/2010</b>	<b>16.135.260,63</b>
		<b>Total 16.135.260,63</b>

**2/ Aplicación de Fondos / Funds Application:**

▪ Gastos Ordinarios y Extraordinarios / Ordinary and Extraordinary Expenses		0,00
▪ Comisión Gestora / Management Company Fee		23.854,78
▪ Comisión Agencia de Pagos / Paying Agent Fee		3.000,00
▪ Comisión Disponibilidad Línea Liquidez		4.302,00
▪ Intereses del Swap / Interests Swap		918.638,81
▪ Intereses Impagados Bonos A / Unpaid interests A Bonds		0,00
▪ Intereses Línea Liquidez		10.493,54
▪ Reembolso Aval / State Guarrantee repayment		0,00
▪ Intereses Bonos AS / Interests AS Bonds		0,00
▪ Intereses Bonos AG / Interests AG Bonds		1.318.658,60
▪ Intereses Bonos B / Interests B Bonds		76.862,24
▪ Intereses Bonos C / Interests C Bonds		85.553,52
▪ Amortización Bonos AS / Amortisation AS Bonds		0,00
▪ Amortización Bonos AG / Amortisation AG Bonds		8.375.038,00
▪ Amortización Bonos B / Amortisation B Bonds		0,00
▪ Amortización Bonos C / Amortisation C Bonds		0,00
▪ Amortización Bonos D / Amortisation D Bonds		0,00
▪ Dotación Fondo de Reserva / Replenishment of the Reserve Fund		5.200.000,00
▪ Intereses Bonos D / Interests D Bonds		61.740,12
▪ Gastos Resolución Swap / Termination Swap Expenses		0,00
▪ Intereses Préstamo Subordinado Gastos Constitución <i>Interests on Start-up Subordinated Loan</i>		4.662,14
▪ Amortización Préstamo Subordinado Gastos de Constitución <i>Subordinated Start-up Loan repayment</i>		52.456,87
▪ Comisión Administración / Servicing Fee		0,00
▪ Comisión Intermediación Pendiente de Pago <i>Outstanding Intermediation Fee at</i>	18/03/2010	0,00
▪ Comisión Intermediación Pagada a Cuenta / Intermediation Fee paid at	18/06/2010	0,00
	<b>Total</b>	<b>16.135.260,63</b>

**3/ Situación de la Cuenta de Tesorería / Treasury Account Analysis:**

▪ Saldo Cuenta Tesorería después de Aplicación Fondos <i>Treasury Account Balance after Application</i>		5.200.000,00
– Fondo de Reserva / Reserve Fund	5.200.000,00	
	<b>Total</b>	<b>5.200.000,00</b>





**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA ICO-FTVPO 1, F.T.A.

## **INFORMES DE LA CARTERA DE PRÉSTAMOS**

*LOAN PORTFOLIO REPORTS*

## **CLASIFICACIÓN DE LA CARTERA**

*CLASSIFICATION OF THE PORTFOLIO*

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA ICO-FTVPO 1, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2010

### Loan Portfolio at 30/06/2010

#### Clasificación por Fecha Formalización / Classification by Arrangement Date

Intervalo Fechas Formalización Arrangement Date Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
			%				Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
Del 01/01/1999 al 30/06/1999	1	0,01165	17.894,89	0,00376	2,305000	0,000000	2,305000	2,305000	115,613963	17/02/2020	48,794806
Del 01/07/1999 al 31/12/1999	1	0,01165	40.618,97	0,00854	2,305000	0,000000	2,305000	2,305000	113,478439	14/12/2019	24,317015
Del 01/01/2000 al 30/06/2000	16	0,18635	407.459,44	0,08567	2,305000	0,000000	2,305000	2,305000	117,153924	03/04/2020	49,105934
Del 01/07/2000 al 31/12/2000	1	0,01165	30.632,51	0,00644	2,305000	0,000000	2,305000	2,305000	120,640657	18/07/2020	50,414607
Del 01/01/2001 al 30/06/2001	5	0,05823	184.502,16	0,03879	2,305000	0,000000	2,305000	2,305000	129,223401	06/04/2021	50,452319
Del 01/07/2001 al 31/12/2001	9	0,10482	327.748,19	0,06891	2,305000	0,000000	2,305000	2,305000	133,987240	29/08/2021	51,045629
Del 01/01/2002 al 30/06/2002	9	0,10482	367.455,21	0,07726	2,305000	0,000000	2,305000	2,305000	142,599174	18/05/2022	52,813677
Del 01/07/2002 al 31/12/2002	125	1,45586	5.105.697,52	1,07350	2,358560	0,000000	2,305000	2,550000	151,025634	29/01/2023	54,200230
Del 01/01/2003 al 30/06/2003	604	7,03471	23.056.774,41	4,84781	2,334036	0,000000	2,305000	2,550000	154,749438	23/05/2023	58,261197
Del 01/07/2003 al 31/12/2003	687	8,00140	29.608.572,20	6,22536	2,392699	0,000000	2,305000	2,550000	161,715716	21/12/2023	58,214758
Del 01/01/2004 al 30/06/2004	705	8,21104	33.238.488,08	6,98857	2,516740	0,000000	2,305000	2,550000	168,003072	29/06/2024	59,603609
Del 01/07/2004 al 31/12/2004	1156	13,46378	60.506.505,75	12,72182	2,507331	0,000000	2,305000	3,677000	173,846804	24/12/2024	60,099839
Del 01/01/2005 al 30/06/2005	808	9,41067	46.285.541,61	9,73179	2,522768	0,000000	2,305000	4,554000	179,241790	06/06/2025	62,998835
Del 01/07/2005 al 31/12/2005	1010	11,76334	57.100.328,58	12,00566	2,552579	0,000000	2,550000	3,027000	185,525062	14/12/2025	64,495857
Del 01/01/2006 al 30/06/2006	818	9,52714	46.515.368,00	9,78011	2,547460	0,000000	2,305000	2,550000	190,459381	14/05/2026	66,875486
Del 01/07/2006 al 31/12/2006	1296	15,09434	86.315.233,20	18,14825	2,550878	0,000000	2,550000	3,677000	195,999791	29/10/2026	67,948977
Del 01/01/2007 al 30/06/2007	1168	13,60354	75.802.355,55	15,93786	2,553569	0,000000	2,550000	4,304000	201,310821	09/04/2027	69,853818



## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2010

### Loan Portfolio at 30/06/2010

#### Clasificación por Fecha Formalización / Classification by Arrangement Date

Intervalo Fechas Formalización Arrangement Date Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
Del 01/07/2007 al 31/12/2007	167	1,94503	10.700.668,45	2,24987	2,550000	0,000000	2,550000	2,550000	206,672357	19/09/2027	71,971175
<b>Total Cartera/Total</b>	<b>8586</b>	<b>100,00000</b>	<b>475.611.844,72</b>	<b>100,00000</b>							
Media Ponderada / Weighted Average:					2,517360	0,000000			184,072053	31/10/2025	64,484913
Media Simple / Arithmetic Average:					55.393,88	2,504980	0,000000		181,603212	17/08/2025	63,231213
Mínimo / Minimum:					2.531,70	2,305000	0,000000		113,478439	14/12/2019	2,111980
Máximo / Maximum:					114.497,24	4,554000	0,000000		214,308008	09/05/2028	80,000275

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA ICO-FTVPO 1, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2010

### Loan Portfolio at 30/06/2010

## Clasificación por Tipos de Interés Nominales / Classification by Nominal Interest Rates

Intervalo del Tipo Interest Rate Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
				%			Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
02.00 02.49	1629	18,97275	66.527.330,25	13,98774	2,305000	0,000000	2,305000	2,305000	162,063905	31/12/2023	60,075066
02.50 02.99	6944	80,87584	408.223.979,67	85,83133	2,550000	0,000000	2,550000	2,550000	187,649757	17/02/2026	65,184065
03.00 03.49	6	0,06988	455.752,08	0,09582	3,071187	0,000000	3,027000	3,164000	188,755038	23/03/2026	79,892797
03.50 03.99	5	0,05823	296.662,39	0,06237	3,677000	0,000000	3,677000	3,677000	187,798489	22/02/2026	67,276557
04.00 04.49	1	0,01165	52.651,44	0,01107	4,304000	0,000000	4,304000	4,304000	198,176591	04/01/2027	63,674056
04.50 04.99	1	0,01165	55.468,89	0,01166	4,554000	0,000000	4,554000	4,554000	177,872690	26/04/2025	67,321524
<b>Total Cartera/Total</b>	<b>8586</b>	<b>100,00000</b>	<b>475.611.844,72</b>	<b>100,00000</b>							
Media Ponderada / Weighted Average:					2,517360	0,000000			184,072053	31/10/2025	64,484913
Media Simple / Arithmetic Average:					55.393,88	2,504980	0,000000		181,603212	17/08/2025	63,231213
Mínimo / Minimum:					2.531,70	2,305000	0,000000		113,478439	14/12/2019	2,111980
Máximo / Maximum:					114.497,24	4,554000	0,000000		214,308008	09/05/2028	80,000275

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA ICO-FTVPO 1, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2010

### Loan Portfolio at 30/06/2010

### Clasificación por Relación Principal/Valor Tasación / Classification by LTV Distribution

Intervalo de la Relación Interval Ranking	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
000.00 004.99	2	0,02329	7.210,50	0,00152	2,550000	0,000000	2,550000	2,550000	178,083986	02/05/2025	3,751733
005.00 009.99	7	0,08153	54.924,12	0,01155	2,506719	0,000000	2,305000	2,550000	165,804598	23/04/2024	8,163674
010.00 014.99	13	0,15141	186.662,64	0,03925	2,510228	0,000000	2,305000	2,550000	176,454441	13/03/2025	13,256591
015.00 019.99	22	0,25623	371.183,94	0,07804	2,526216	0,000000	2,305000	2,550000	177,540241	15/04/2025	17,026203
020.00 024.99	24	0,27952	505.222,79	0,10623	2,462846	0,000000	2,305000	2,550000	171,033848	29/09/2024	23,005232
025.00 029.99	35	0,40764	959.781,10	0,20180	2,501517	0,000000	2,305000	2,550000	174,245291	05/01/2025	27,617555
030.00 034.99	44	0,51246	1.283.221,68	0,26980	2,465484	0,000000	2,305000	2,550000	174,579419	15/01/2025	32,471997
035.00 039.99	63	0,73375	2.398.261,08	0,50425	2,507095	0,000000	2,305000	2,550000	176,398643	12/03/2025	37,785184
040.00 044.99	99	1,15304	3.918.212,34	0,82383	2,516075	0,000000	2,305000	2,550000	174,817110	22/01/2025	42,638508
045.00 049.99	203	2,36431	9.317.100,79	1,95897	2,474146	0,000000	2,305000	2,550000	167,644155	18/06/2024	47,305459
050.00 054.99	459	5,34591	22.028.445,55	4,63160	2,519311	0,000000	2,305000	2,550000	171,265347	06/10/2024	53,081805
055.00 059.99	952	11,08782	44.206.104,15	9,29458	2,463312	0,000000	2,305000	3,677000	167,872247	25/06/2024	58,255266
060.00 064.99	2476	28,83764	124.755.345,26	26,23050	2,490694	0,000000	2,305000	4,304000	173,504653	14/12/2024	62,694288
065.00 069.99	2527	29,43163	154.317.497,21	32,44610	2,531480	0,000000	2,305000	4,554000	189,019857	31/03/2026	67,447089
070.00 074.99	1654	19,26392	110.846.919,49	23,30617	2,551477	0,000000	2,550000	3,677000	200,236087	07/03/2027	71,013363
075.00 079.99	5	0,05823	374.362,20	0,07871	3,051009	0,000000	3,027000	3,164000	186,356705	09/01/2026	79,869430



## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2010

### Loan Portfolio at 30/06/2010

## Clasificación por Relación Principal/Valor Tasación / Classification by LTV Distribution

Intervalo de la Relación Interval Ranking	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
080.00 084.99	1	0,01165	81.389,88	0,01711	3,164000	0,000000	3,164000	3,164000	199,786448	22/02/2027	80,000275
Total Cartera/Total		8586	100,00000	475.611.844,72	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					2,517360	0,000000			184,072053	31/10/2025	64,484913
Media Simple / Arithmetic Average:					55.393,88	2,504980	0,000000		181,603212	17/08/2025	63,231213
Mínimo / Minimum:					2.531,70	2,305000	0,000000		113,478439	14/12/2019	2,111980
Máximo / Maximum:					114.497,24	4,554000	0,000000		214,308008	09/05/2028	80,000275

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA ICO-FTVPO 1, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2010

### Loan Portfolio at 30/06/2010

### Clasificación por Principal Pendiente / Classification by Outstanding Principal

Intervalo del Principal Principal Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV	
			%				Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date		
0.00	49,999.99	3236	37,68926	130.357.427,11	27,40836	2,458327	0,000000	2,305000	3,677000	172,420254	11/11/2024	59,509371
50,000.00	99,999.99	5265	61,32075	336.163.896,52	70,68030	2,539370	0,000000	2,305000	4,554000	188,249848	07/03/2026	66,284002
100,000.00	149,999.99	85	0,98998	9.090.521,09	1,91133	2,550000	0,000000	2,550000	2,550000	196,664763	18/11/2026	69,304264
Total Cartera/Total		8586	100,00000	475.611.844,72	100,00000							
Media Ponderada / Weighted Average:						2,517360	0,000000			184,072053	31/10/2025	64,484913
Media Simple / Arithmetic Average:						55.393,88	2,504980	0,000000		181,603212	17/08/2025	63,231213
Mínimo / Minimum:						2.531,70	2,305000	0,000000		113,478439	14/12/2019	2,111980
Máximo / Maximum:						114.497,24	4,554000	0,000000		214,308008	09/05/2028	80,000275

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA ICO-FTVPO 1, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2010

### Loan Portfolio at 30/06/2010

#### Clasificación por Índice de referencia del tipo de interés/Classification by Reference Indexes

Índice Reference Indexes	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date		
Índice 170	VPO MFOMENTO 1998/200	1630	18,98439	66.582.799,14	13,99940	2,306874	0,000000	2,305000	4,554000	162,077075	01/01/2024	60,081103
Índice 188	VPO MFOMENTO 2002/05	6956	81,01561	409.029.045,58	86,00060	2,551624	0,000000	2,550000	4,304000	187,652451	17/02/2026	65,201777
Total Cartera/Total		8586	100,00000	475.611.844,72	100,00000							
Media Ponderada / Weighted Average:						2,517360	0,000000			184,072053	31/10/2025	64,484913
Media Simple / Arithmetic Average:					55.393,88	2,504980	0,000000			181,603212	17/08/2025	63,231213
Mínimo / Minimum:					2.531,70	2,305000	0,000000			113,478439	14/12/2019	2,111980
Máximo / Maximum:					114.497,24	4,554000	0,000000			214,308008	09/05/2028	80,000275

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA ICO-FTVPO 1, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2010

### Loan Portfolio at 30/06/2010

### Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
Del 01/07/2019 al 31/12/2019	1	0,01165	40.618,97	0,00854	2,305000	0,000000	2,305000	2,305000	113,478439	14/12/2019	24,317015
Del 01/01/2020 al 30/06/2020	17	0,19800	425.354,33	0,08943	2,305000	0,000000	2,305000	2,305000	117,089137	01/04/2020	49,092845
Del 01/07/2020 al 31/12/2020	1	0,01165	30.632,51	0,00644	2,305000	0,000000	2,305000	2,305000	120,640657	18/07/2020	50,414607
Del 01/01/2021 al 30/06/2021	12	0,13976	434.151,20	0,09128	2,305000	0,000000	2,305000	2,305000	130,616933	18/05/2021	51,244362
Del 01/07/2021 al 31/12/2021	1	0,01165	43.442,82	0,00913	2,305000	0,000000	2,305000	2,305000	135,753593	22/10/2021	59,747706
Del 01/01/2022 al 30/06/2022	8	0,09317	341.808,25	0,07187	2,305000	0,000000	2,305000	2,305000	142,074989	02/05/2022	52,367660
Del 01/07/2022 al 31/12/2022	61	0,71046	2.367.816,74	0,49785	2,325173	0,000000	2,305000	2,550000	148,363734	09/11/2022	54,433619
Del 01/01/2023 al 30/06/2023	583	6,79012	22.164.339,84	4,66017	2,340200	0,000000	2,305000	2,550000	153,601095	18/04/2023	57,434779
Del 01/07/2023 al 31/12/2023	579	6,74354	24.878.465,75	5,23083	2,381466	0,000000	2,305000	2,550000	159,649654	19/10/2023	57,814619
Del 01/01/2024 al 30/06/2024	557	6,48730	25.155.906,25	5,28917	2,484892	0,000000	2,305000	2,550000	165,535390	15/04/2024	58,826825
Del 01/07/2024 al 31/12/2024	987	11,49546	49.876.207,32	10,48675	2,505374	0,000000	2,305000	3,677000	171,595866	16/10/2024	59,139575
Del 01/01/2025 al 30/06/2025	1071	12,47379	58.836.434,08	12,37068	2,511075	0,000000	2,305000	4,554000	176,885360	26/03/2025	62,458024
Del 01/07/2025 al 31/12/2025	844	9,82996	47.991.020,63	10,09038	2,550235	0,000000	2,305000	3,027000	183,329511	09/10/2025	63,726377
Del 01/01/2026 al 30/06/2026	1014	11,80992	57.138.645,48	12,01371	2,549478	0,000000	2,305000	2,550000	188,939757	28/03/2026	66,317568
Del 01/07/2026 al 31/12/2026	1403	16,34055	91.971.320,68	19,33747	2,550824	0,000000	2,550000	3,677000	195,358438	10/10/2026	67,926562
Del 01/01/2027 al 30/06/2027	1189	13,84812	77.758.464,60	16,34914	2,553479	0,000000	2,550000	4,304000	200,935690	28/03/2027	69,495517
Del 01/07/2027 al 31/12/2027	254	2,95830	15.934.684,52	3,35035	2,550000	0,000000	2,550000	2,550000	206,274541	07/09/2027	71,796637

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA ICO-FTVPO 1, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2010

### Loan Portfolio at 30/06/2010

### Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
				%			Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
Del 01/01/2028 al 30/06/2028	4	0,04659	222.530,75	0,04679	2,550000	0,000000	2,550000	2,550000	212,305792	09/03/2028	73,183500
<b>Total Cartera/Total</b>	<b>8586</b>	<b>100,00000</b>	<b>475.611.844,72</b>	<b>100,00000</b>							
Media Ponderada / Weighted Average:					2,517360	0,000000			184,072053	31/10/2025	64,484913
Media Simple / Arithmetic Average:			55.393,88		2,504980	0,000000			181,603212	17/08/2025	63,231213
Mínimo / Minimum:			2.531,70		2,305000	0,000000			113,478439	14/12/2019	2,111980
Máximo / Maximum:			114.497,24		4,554000	0,000000			214,308008	09/05/2028	80,000275

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA ICO-FTVPO 1, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2010

### Loan Portfolio at 30/06/2010

### Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
33 ASTURIAS	3	0,03494	127.372,64	0,02678	2,474128	0,000000	2,305000	2,550000	167,912024	26/06/2024	58,723425
<b>PRINCIPADO DE ASTURIAS</b>	<b>3</b>	<b>0,03490</b>	<b>127.372,64</b>	<b>0,02680</b>	<b>2,474128</b>	<b>0,000000</b>	<b>2,305000</b>	<b>2,550000</b>	<b>167,912024</b>	<b>26/06/2024</b>	<b>58,723425</b>
07 BALEARES	164	1,91009	9.449.207,93	1,98675	2,492006	0,000000	2,305000	2,550000	174,260123	06/01/2025	60,691499
<b>BALEARES</b>	<b>164</b>	<b>1,91010</b>	<b>9.449.207,93</b>	<b>1,98680</b>	<b>2,492006</b>	<b>0,000000</b>	<b>2,305000</b>	<b>2,550000</b>	<b>174,260123</b>	<b>06/01/2025</b>	<b>60,691499</b>
39 SANTANDER	12	0,13976	482.311,52	0,10141	2,305000	0,000000	2,305000	2,305000	186,004598	29/12/2025	68,378342
<b>CANTABRIA</b>	<b>12</b>	<b>0,13980</b>	<b>482.311,52</b>	<b>0,10140</b>	<b>2,305000</b>	<b>0,000000</b>	<b>2,305000</b>	<b>2,305000</b>	<b>186,004598</b>	<b>29/12/2025</b>	<b>68,378342</b>
28 MADRID	2183	25,42511	140.615.285,66	29,56514	2,550634	0,000000	2,305000	4,304000	193,185563	05/08/2026	67,197016
<b>COMUNIDAD DE MADRID</b>	<b>2183</b>	<b>25,42510</b>	<b>140.615.285,66</b>	<b>29,56510</b>	<b>2,550634</b>	<b>0,000000</b>	<b>2,305000</b>	<b>4,304000</b>	<b>193,185563</b>	<b>05/08/2026</b>	<b>67,197016</b>
30 MURCIA	138	1,60727	6.381.517,44	1,34175	2,441061	0,000000	2,305000	2,550000	172,336436	08/11/2024	61,740834
<b>REGION DE MURCIA</b>	<b>138</b>	<b>1,60730</b>	<b>6.381.517,44</b>	<b>1,34180</b>	<b>2,441061</b>	<b>0,000000</b>	<b>2,305000</b>	<b>2,550000</b>	<b>172,336436</b>	<b>08/11/2024</b>	<b>61,740834</b>
26 LA RIOJA	83	0,96669	5.215.991,54	1,09669	2,550000	0,000000	2,550000	2,550000	195,106748	02/10/2026	67,072883
<b>LAS RIOJA</b>	<b>83</b>	<b>0,96670</b>	<b>5.215.991,54</b>	<b>1,09670</b>	<b>2,550000</b>	<b>0,000000</b>	<b>2,550000</b>	<b>2,550000</b>	<b>195,106748</b>	<b>02/10/2026</b>	<b>67,072883</b>
51 CEUTA	1	0,01165	28.709,70	0,00604	2,305000	0,000000	2,305000	2,305000	160,854209	25/11/2023	54,422536
<b>CEUTA</b>	<b>1</b>	<b>0,01170</b>	<b>28.709,70</b>	<b>0,00600</b>	<b>2,305000</b>	<b>0,000000</b>	<b>2,305000</b>	<b>2,305000</b>	<b>160,854209</b>	<b>25/11/2023</b>	<b>54,422536</b>
44 TERUEL	3	0,03494	144.789,32	0,03044	2,550000	0,000000	2,550000	2,550000	174,606159	16/01/2025	53,656030
50 ZARAGOZA	41	0,47752	2.054.423,31	0,43195	2,546656	0,000000	2,305000	2,550000	188,021863	28/02/2026	62,004571
<b>ARAGON</b>	<b>44</b>	<b>0,51250</b>	<b>2.199.212,63</b>	<b>0,46240</b>	<b>2,546884</b>	<b>0,000000</b>	<b>2,305000</b>	<b>2,550000</b>	<b>187,107156</b>	<b>01/02/2026</b>	<b>61,435352</b>
35 LAS PALMAS	73	0,85022	4.170.755,17	0,87692	2,548949	0,000000	2,305000	2,550000	184,856185	24/11/2025	66,560722
38 TENERIFE	406	4,72863	21.080.834,38	4,43236	2,444750	0,000000	2,305000	2,550000	175,623304	16/02/2025	64,461661
<b>CANARIAS</b>	<b>479</b>	<b>5,57890</b>	<b>25.251.589,55</b>	<b>5,30930</b>	<b>2,460630</b>	<b>0,000000</b>	<b>2,305000</b>	<b>2,550000</b>	<b>177,030403</b>	<b>31/03/2025</b>	<b>64,781560</b>
06 BADAJOZ	189	2,20126	9.672.641,97	2,03373	2,550000	0,000000	2,550000	2,550000	194,353432	09/09/2026	67,945681
10 CACERES	61	0,71046	2.707.231,09	0,56921	2,474510	0,000000	2,305000	2,550000	182,583130	16/09/2025	65,847917
<b>EXTREMADURA</b>	<b>250</b>	<b>2,91170</b>	<b>12.379.873,06</b>	<b>2,60290</b>	<b>2,531580</b>	<b>0,000000</b>	<b>2,305000</b>	<b>2,550000</b>	<b>191,481479</b>	<b>14/06/2026</b>	<b>67,433827</b>
01 ALAVA	1	0,01165	60.142,85	0,01265	2,550000	0,000000	2,550000	2,550000	183,852156	25/10/2025	66,395420
20 GUIPUZCOA	1	0,01165	55.553,60	0,01168	2,550000	0,000000	2,550000	2,550000	187,170431	03/02/2026	65,971566
<b>PAIS VASCO</b>	<b>2</b>	<b>0,02330</b>	<b>115.696,45</b>	<b>0,02430</b>	<b>2,550000</b>	<b>0,000000</b>	<b>2,550000</b>	<b>2,550000</b>	<b>185,511294</b>	<b>14/12/2025</b>	<b>66,183493</b>
03 ALICANTE	378	4,40252	18.938.975,59	3,98202	2,522839	0,000000	2,305000	2,550000	176,312880	09/03/2025	63,077626

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA ICO-FTVPO 1, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2010

### Loan Portfolio at 30/06/2010

### Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
12 CASTELLON	14	0,16306	779.059,19	0,16380	2,539545	0,000000	2,305000	2,550000	185,064216	30/11/2025	66,370754
46 VALENCIA	452	5,26438	24.379.507,16	5,12593	2,470851	0,000000	2,305000	4,554000	177,704847	20/04/2025	62,673340
<b>COMUNIDAD VALENCIANA</b>	<b>844</b>	<b>9,83000</b>	<b>44.097.541,94</b>	<b>9,27180</b>	<b>2,495274</b>	<b>0,000000</b>	<b>2,305000</b>	<b>4,554000</b>	<b>177,203506</b>	<b>05/04/2025</b>	<b>62,915738</b>
08 BARCELONA	510	5,93990	35.469.632,19	7,45768	2,530298	0,000000	2,305000	2,550000	175,585036	15/02/2025	58,882370
17 GIRONA	72	0,83857	3.464.840,34	0,72850	2,387369	0,000000	2,305000	2,550000	167,829373	24/06/2024	60,299234
25 LLEIDA	121	1,40927	6.720.472,33	1,41302	2,510710	0,000000	2,305000	2,550000	175,661918	17/02/2025	61,628395
43 TARRAGONA	450	5,24109	23.549.327,57	4,95138	2,514052	0,000000	2,305000	3,677000	175,436416	10/02/2025	61,295156
<b>CATALUNYA</b>	<b>1153</b>	<b>13,42880</b>	<b>69.204.272,43</b>	<b>14,55060</b>	<b>2,512976</b>	<b>0,000000</b>	<b>2,305000</b>	<b>3,677000</b>	<b>175,050791</b>	<b>30/01/2025</b>	<b>60,200702</b>
15 LA CORUÑA	267	3,10971	15.508.809,10	3,26081	2,503107	0,000000	2,305000	2,550000	182,100204	01/09/2025	62,837164
27 LUGO	50	0,58234	2.210.621,79	0,46480	2,426419	0,000000	2,305000	2,550000	177,745481	22/04/2025	60,073007
32 ORENSE	18	0,20964	913.720,98	0,19211	2,541611	0,000000	2,305000	2,550000	180,571054	17/07/2025	58,839549
36 PONTEVEDRA	78	0,90846	3.692.747,58	0,77642	2,436122	0,000000	2,305000	2,550000	179,609620	17/06/2025	62,669952
<b>GALICIA</b>	<b>413</b>	<b>4,81020</b>	<b>22.325.899,45</b>	<b>4,69410</b>	<b>2,482850</b>	<b>0,000000</b>	<b>2,305000</b>	<b>2,550000</b>	<b>181,035975</b>	<b>31/07/2025</b>	<b>62,296710</b>
02 ALBACETE	178	2,07314	11.819.449,61	2,48510	2,541104	0,000000	2,305000	2,550000	192,279171	08/07/2026	66,391101
13 CIUDAD REAL	84	0,97834	4.595.196,99	0,96617	2,515927	0,000000	2,305000	2,550000	191,278238	08/06/2026	68,114803
16 CUENCA	3	0,03494	117.307,70	0,02466	2,499262	0,000000	2,305000	2,550000	178,351117	10/05/2025	53,738591
19 GUADALAJARA	15	0,17470	824.426,29	0,17334	2,538997	0,000000	2,305000	2,550000	184,747086	21/11/2025	58,521990
45 TOLEDO	111	1,29280	5.344.148,97	1,12364	2,342790	0,000000	2,305000	2,550000	166,391088	11/05/2024	61,509488
<b>CASTILLA-LA MANCHA</b>	<b>391</b>	<b>4,55390</b>	<b>22.700.529,56</b>	<b>4,77290</b>	<b>2,478994</b>	<b>0,000000</b>	<b>2,305000</b>	<b>2,550000</b>	<b>184,319015</b>	<b>08/11/2025</b>	<b>64,976619</b>
09 BURGOS	3	0,03494	213.081,65	0,04480	2,550000	0,000000	2,550000	2,550000	187,725857	19/02/2026	66,697746
24 LEON	45	0,52411	1.472.435,46	0,30959	2,319215	0,000000	2,305000	2,550000	157,486477	14/08/2023	57,695235
34 PALENCIA	1	0,01165	31.332,13	0,00659	2,305000	0,000000	2,305000	2,305000	155,860370	26/06/2023	60,317337
47 VALLADOLID	16	0,18635	1.135.591,02	0,23876	2,550000	0,000000	2,550000	2,550000	194,816864	23/09/2026	65,964664
49 ZAMORA	23	0,26788	1.394.359,05	0,29317	2,550000	0,000000	2,550000	2,550000	198,410868	11/01/2027	70,470953
<b>CASTILLA Y LEON</b>	<b>88</b>	<b>1,02490</b>	<b>4.246.799,31</b>	<b>0,89290</b>	<b>2,429201</b>	<b>0,000000</b>	<b>2,305000</b>	<b>2,550000</b>	<b>175,982377</b>	<b>27/02/2025</b>	<b>62,874576</b>
04 ALMERIA	188	2,18961	9.237.679,91	1,94227	2,550000	0,000000	2,550000	2,550000	192,031345	30/06/2026	66,241594
11 CADIZ	424	4,93827	21.264.901,10	4,47106	2,536343	0,000000	2,305000	2,550000	186,876224	25/01/2026	66,664458

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA ICO-FTVPO 1, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2010

### Loan Portfolio at 30/06/2010

### Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
				%			Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
14 CORDOBA	329	3,83182	13.886.382,68	2,91969	2,480291	0,000000	2,305000	2,550000	179,099236	02/06/2025	62,311190
18 GRANADA	255	2,96995	14.609.692,94	3,07177	2,550000	0,000000	2,550000	2,550000	186,501471	13/01/2026	66,030771
21 HUELVA	599	6,97647	26.735.756,00	5,62134	2,485123	0,000000	2,305000	2,550000	180,046567	01/07/2025	65,307522
23 JAEN	56	0,65222	3.553.726,66	0,74719	2,550000	0,000000	2,550000	2,550000	193,436401	12/08/2026	64,160679
29 MÁLAGA	21	0,24458	858.260,39	0,18045	2,550000	0,000000	2,550000	2,550000	172,132079	02/11/2024	54,041708
41 SEVILLA	466	5,42744	20.643.634,23	4,34044	2,510167	0,000000	2,305000	2,550000	176,430256	13/03/2025	62,473194
<b>ANDALUCIA</b>	<b>2338</b>	<b>27,23040</b>	<b>110.790.033,91</b>	<b>23,29420</b>	<b>2,513153</b>	<b>0,000000</b>	<b>2,305000</b>	<b>2,550000</b>	<b>182,348392</b>	<b>09/09/2025</b>	<b>64,592372</b>
Total Cartera/Total	8586	100,00000	475.611.844,72	100,00000							
Media Ponderada / Weighted Average:					2,517360	0,000000			184,072053	31/10/2025	64,484913
Media Simple / Arithmetic Average:			55.393,88		2,504980	0,000000			181,603212	17/08/2025	63,231213
Mínimo / Minimum:			2.531,70		2,305000	0,000000			113,478439	14/12/2019	2,111980
Máximo / Maximum:			114.497,24		4,554000	0,000000			214,308008	09/05/2028	80,000275

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA ICO-FTVPO 1, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2010

### Loan Portfolio at 30/06/2010

### Clasificación por Subsidiación / Classification by Subsidy

	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
PRESTAMOS NO SUBSIDIADOS	2715	31,62124	142.246.536,71	29,90811	2,476635	0,000000	2,305000	4,554000	177,333972	09/04/2025	62,271595
PRESTAMOS SUBSIDIADOS	5871	68,37876	333.365.308,01	70,09189	2,534738	0,000000	2,305000	4,304000	186,947183	27/01/2026	65,429334
<b>Total Cartera/Total</b>	<b>8586</b>	<b>100,00000</b>	<b>475.611.844,72</b>	<b>100,00000</b>							
Media Ponderada / Weighted Average:					2,517360	0,000000			184,072053	31/10/2025	64,484913
Media Simple / Arithmetic Average:			55.393,88		2,504980	0,000000			181,603212	17/08/2025	63,231213
Mínimo / Minimum:			2.531,70		2,305000	0,000000			113,478439	14/12/2019	2,111980
Máximo / Maximum:			114.497,24		4,554000	0,000000			214,308008	09/05/2028	80,000275

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA ICO-FTVPO 1, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2010

### Loan Portfolio at 30/06/2010

### Clasificación por Tipo Plan VPO / Classification by "VPO" Plan Type

	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
			%	%			Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
PLAN 1998-2001 (R.D. 12/06/1998)	1630	18,98439	66.582.799,14	13,99940	2,306874	0,000000	2,305000	4,554000	162,077075	01/01/2024	60,081103
PLAN 2002-2005 (R.D. 11/01/2002)	6956	81,01561	409.029.045,58	86,00060	2,551624	0,000000	2,550000	4,304000	187,652451	17/02/2026	65,201777
<b>Total Cartera/Total</b>	<b>8586</b>	<b>100,00000</b>	<b>475.611.844,72</b>	<b>100,00000</b>							
Media Ponderada / Weighted Average:					2,517360	0,000000			184,072053	31/10/2025	64,484913
Media Simple / Arithmetic Average:			55.393,88		2,504980	0,000000			181,603212	17/08/2025	63,231213
Mínimo / Minimum:			2.531,70		2,305000	0,000000			113,478439	14/12/2019	2,111980
Máximo / Maximum:			114.497,24		4,554000	0,000000			214,308008	09/05/2028	80,000275

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA ICO-FTVPO 1, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2010

### Loan Portfolio at 30/06/2010

### Clasificación por Tipo de Vivienda / Classification by Dwelling Type

	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
VIVIENDA CUALIFICADA	7842	91,33473	437.535.603,21	91,99426	2,517674	0,000000	2,305000	4,554000	185,029596	29/11/2025	64,794951
VIVIENDA LIBRE	744	8,66527	38.076.241,51	8,00574	2,513756	0,000000	2,305000	2,550000	173,068886	30/11/2024	60,922256
<b>Total Cartera/Total</b>	<b>8586</b>	<b>100,00000</b>	<b>475.611.844,72</b>	<b>100,00000</b>							
Media Ponderada / Weighted Average:					2,517360	0,000000			184,072053	31/10/2025	64,484913
Media Simple / Arithmetic Average:			55.393,88		2,504980	0,000000			181,603212	17/08/2025	63,231213
Mínimo / Minimum:			2.531,70		2,305000	0,000000			113,478439	14/12/2019	2,111980
Máximo / Maximum:			114.497,24		4,554000	0,000000			214,308008	09/05/2028	80,000275

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día





**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA ICO-FTVPO 1, F.T.A.

## **INFORMES DE LA CARTERA DE PRÉSTAMOS**

*LOAN PORTFOLIO REPORTS*

## **SITUACIÓN DE LA CARTERA**

*PORTFOLIO ANALYSIS*



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA ICO-FTVPO 1, F.T.A.

## Movimiento Mensual Cartera de Préstamos

### Amortizations: Monthly Report

Fecha / Date	Amortizaciones / Amortizations		Principal Pendiente / Outstanding Principal		Num. Op. Number
	Ordinarias (1) Ordinary	Anticipaciones (2) Prepayment	Importe Amount	% Sobre Inicial % Over Initial Balance	
Saldo Anterior / Previous Balance	21.820.427,19	6.100.852,62	492.078.710,39	94,6305	8656
31/01/2010	1.884.926,43	989.561,66	489.204.222,30	94,0777	8642
28/02/2010	1.697.783,52	879.899,63	486.626.539,15	93,5820	8629
31/03/2010	2.030.976,54	550.906,03	484.044.656,58	93,0855	8622
30/04/2010	2.528.712,61	757.228,22	480.758.715,75	92,4536	8600
31/05/2010	2.068.852,61	441.113,25	478.248.749,89	91,9709	8597
30/06/2010	2.005.502,57	631.402,60	475.611.844,72	91,4638	8586
	34.037.181,47	10.350.964,01			

Notas / Notes: (1) Incluye cuotas de principal vencidas y no cobradas./ Includes overdue instalments.

(2) Cuotas de principal con vencimiento en el mes de la anticipación se incluyen en amortización ordinaria./ Principal instalments maturing on the prepayment month are included in the ordinary amount.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA ICO-FTVPO 1, F.T.A.

## Amortización Anticipada y Tasa de Prepago Prepayment Rate

Fecha Date	Principal Pendiente (1) Outstanding Principal	% Sobre Inicial % Over Initial Balance	Amortización de Principal Anticipada (Prepago) (2) Prepayment Amount	Datos del Mes Monthly		Datos de 3 Meses Quarterly		Datos de 6 Meses Semi Annually		Datos de 12 Meses Annual	
				% TMC (3) % CMR (3)	% TAE (4) % APR (4)	% TMC % CMR	% TAE % APR	% TMC % CMR	% TAE % APR	% TMC % CMR	% TAE % APR
31/07/2009	506.470.376,2	97,39815	941.649,1	0,18482	2,19544	0,09236	1,10266	0,08416	1,00521		
31/08/2009	503.754.380,0	96,87584	521.952,1	0,10306	1,22970	0,11614	1,38476	0,09275	1,10737		
30/09/2009	500.981.763,9	96,34265	499.657,3	0,09919	1,18377	0,12903	1,53742	0,09283	1,10830		
31/10/2009	498.016.367,3	95,77238	289.140,5	0,05771	0,69038	0,08666	1,03494	0,08951	1,06880		
30/11/2009	495.462.903,7	95,28133	723.039,4	0,14518	1,72836	0,10070	1,20174	0,10842	1,29330		
31/12/2009	492.078.710,4	94,63052	1.472.198,7	0,29714	3,50793	0,16672	1,98245	0,14788	1,76019	0,10062	1,20082
31/01/2010	489.204.222,3	94,07774	989.561,7	0,20110	2,38667	0,21449	2,54376	0,15059	1,79224	0,11738	1,39951
28/02/2010	486.626.539,2	93,58203	879.899,6	0,17986	2,13714	0,22605	2,67910	0,16339	1,94319	0,12808	1,52617
31/03/2010	484.044.656,6	93,08551	550.906,0	0,11321	1,35008	0,16473	1,95895	0,16573	1,97071	0,12929	1,54045
30/04/2010	480.758.715,8	92,45360	757.228,2	0,15644	1,86118	0,14984	1,78333	0,18217	2,16429	0,13585	1,61807
31/05/2010	478.248.749,9	91,97092	441.113,3	0,09175	1,09550	0,12047	1,43612	0,17327	2,05957	0,14085	1,67718
30/06/2010	475.611.844,7	91,46382	631.402,6	0,13202	1,57283	0,12674	1,51034	0,14574	1,73490	0,14681	1,74755

(1) Saldo de Fin de Mes./ Balance at the end of the month.

(2) Amortización de principal realizada durante el mes menos amortización de principal esperada al inicio del mes./ Monthly principal Amortization less monthly expected principal amortization.

(3) % TMC. % Tasa Mensual Constante. / % CMR. % Constant Monthly Rate.

(4) % TAE. % Tasa Anual Equivalente. / % APR. % Annual Percentage Rate.



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA ICO-FTVPO 1, F.T.A.

## Movimiento Mensual Impagados Monthly Arrears Rate

Fecha / Date	Incorporaciones / Incoming Arrears			Recuperaciones / Recoveries			SALDO / BALANCE		
	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total
Saldo anterior / Previous Balance							19.311,97	16.303,73	35.615,70
31/01/2010	33.601,50	33.775,57	67.377,07	5.765,04	4.815,49	10.580,53	47.148,43	45.263,81	92.412,24
28/02/2010	22.110,78	18.612,99	40.723,77	31.821,58	31.996,88	63.818,46	37.437,63	31.879,92	69.317,55
31/03/2010	12.266,74	9.964,97	22.231,71	21.533,62	18.466,28	39.999,90	28.170,75	23.378,61	51.549,36
30/04/2010	14.791,49	8.704,56	23.496,05	8.015,85	7.743,66	15.759,51	34.946,39	24.339,51	59.285,90
31/05/2010	17.526,00	7.600,52	25.126,52	12.296,45	8.873,85	21.170,30	40.175,94	23.066,18	63.242,12
30/06/2010	13.498,97	6.375,78	19.874,75	17.885,20	8.622,82	26.508,02	35.789,71	20.819,14	56.608,85
	113.795,48	85.034,39	198.829,87	97.317,74	80.518,98	177.836,72			

Nota: El concepto "Impagados" incluye las operaciones no pagadas a partir de un día hasta su entrada a fallidos.

Note: The term "Arrears" takes into account the unpaid loans from one day until the day they are considered as default.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA ICO-FTVPO 1, F.T.A.

## Movimiento Mensual Operaciones Morosas Monthly Delinquency Rate

Fecha / Date	Incorporaciones / Incoming Delinquencies			Recuperaciones / Recoveries			SALDO / BALANCE		
	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total
Saldo anterior / Previous Balance	15.068,12	18.127,59	33.195,71	10.771,72	14.350,41	25.122,13	4.296,40	3.777,18	8.073,58
31/01/2010	18.672,27	21.920,93	40.593,20	176,69	316,76	493,45	22.791,98	25.381,35	48.173,33
28/02/2010	1.573,89	1.349,78	2.923,67	16.778,82	20.017,97	36.796,79	7.587,05	6.713,16	14.300,21
31/03/2010	1.047,57	1.155,40	2.202,97	2.071,42	1.671,47	3.742,89	6.563,20	6.197,09	12.760,29
30/04/2010	1.932,63	1.474,06	3.406,69	519,31	519,58	1.038,89	7.976,52	7.151,57	15.128,09
31/05/2010	4.228,81	2.905,82	7.134,63	977,56	902,83	1.880,39	11.227,77	9.154,56	20.382,33
30/06/2010	4.252,58	2.410,96	6.663,54	625,49	602,37	1.227,86	14.854,86	10.963,15	25.818,01
	46.775,87	49.344,54	96.120,41	31.921,01	38.381,39	70.302,40			

Nota: El concepto "Morosas" incluye las operaciones impagadas a partir de más noventa días hasta su entrada a fallidos.

Note: The term "Delinquencies" takes into account the unpaid loans from more than ninety days until the day they are considered as default.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA ICO-FTVPO 1, F.T.A.

## Movimiento Mensual Fallidos Monthly Default Rates

Fecha / Date	Incorporaciones / Incoming Defaults			Recuperaciones / Recoveries			SALDO / BALANCE		
	Activos Suspenso Defaulted Assets	Rendimientos Susp. Defaulted Returns	Total Total	Activos Suspenso Defaulted Assets	Rendimientos Susp. Defaulted Returns	Total Total	Activos Suspenso Defaulted Assets	Rendimientos Susp. Defaulted Returns	Total Total
Saldo anterior / Previous Balance	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
31/01/2010	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
28/02/2010	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
31/03/2010	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
30/04/2010	727.269,12	12.446,33	739.715,45	0,00	0,00	0,00	727.269,12	12.446,33	739.715,45
31/05/2010	198.304,17	16.112,69	214.416,86	-727.269,12	0,00	-727.269,12	198.304,17	28.559,02	226.863,19
30/06/2010	198.033,45	0,00	198.033,45	-198.304,17	-24.323,83	-222.628,00	198.033,45	4.235,19	202.268,64
	1.123.606,74	28.559,02	1.152.165,76	-925.573,29	-24.323,83	-949.897,12			



## Impagados al / Delinquency Loans at 30/06/2010

### Clasificación por Antigüedad. Primera Cuota Vencida y no Pagada

### Classification by Aging First Overdue Instalments

Total Impagados / Total Delinquency		Importe Impagado / Overdue Amount			Principal pendiente no vencido / Outstanding Debt		Deuda Total / Total Debt	
Antigüedad Deuda Aging	Nº de Activos Number	Principal Principal	Intereses Ordinarios Ordinary Interests	Total Total	Principal pendiente no vencido / Outstanding Debt	Deuda Total / Total Debt		
HASTA 1 MES / Up to 1 month	59	14.133,64	6.664,45	20.798,09	3.307.124,19	3.327.922,28		
DE 1 A 2 MESES / From 1 to 2 months	10	4.388,40	1.941,84	6.330,24	486.736,64	493.066,88		
DE 2 A 3 MESES / From 2 to 3 months	4	2.412,81	1.249,70	3.662,51	179.512,54	183.175,05		
DE 3 A 6 MESES / From 3 to 6 months	6	6.214,78	3.947,68	10.162,46	370.616,74	380.779,20		
DE 6 A 12 MESES / From 6 to 12 months	7	8.640,08	7.015,47	15.655,55	346.749,36	362.404,91		
DE 12 A 18 MESES / From 12 to 18 months	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
DE 18 A 2 AÑOS / From 18 months to 2 year:	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
DE 2 A 3 AÑOS / From 2 to 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
MAS DE 3 AÑOS / More than 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
<b>Totales/Totals</b>	<b>86</b>	<b>35.789,71</b>	<b>20.819,14</b>	<b>56.608,85</b>	<b>4.690.739,47</b>	<b>4.747.348,32</b>		

  

Impagado con Garantía Real / Mortgage-Backed Delinquency		Importe Impagado / Overdue Amount			Principal pendiente no vencido / Outstanding Debt		Deuda Total / Total Debt		Valor Garantía Appraisal Value		%Deuda / v. Tasación %Debt / Appraisal	
Antigüedad Deuda Aging	Nº de Activos Number	Principal Principal	Intereses ordinarios Ordinary Interests	Total Total	Principal pendiente no vencido / Outstanding Debt	Deuda Total / Total Debt	Valor Garantía Appraisal Value	%Deuda / v. Tasación %Debt / Appraisal				
HASTA 1 MES / Up to 1 month	59	14.133,64	6.664,45	20.798,09	3.307.124,19	3.327.922,28	5.143.218,36	64,70506				
DE 1 A 2 MESES / From 1 to 2 months	10	4.388,40	1.941,84	6.330,24	486.736,64	493.066,88	766.313,11	64,34274				
DE 2 A 3 MESES / From 2 to 3 months	4	2.412,81	1.249,70	3.662,51	179.512,54	183.175,05	277.243,56	66,07008				
DE 3 A 6 MESES / From 3 to 6 months	6	6.214,78	3.947,68	10.162,46	370.616,74	380.779,20	544.880,87	69,88302				
DE 6 A 12 MESES / From 6 to 12 months	7	8.640,08	7.015,47	15.655,55	346.749,36	362.404,91	525.114,44	69,01446				
DE 12 A 18 MESES / From 12 to 18 months	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000				
DE 18 A 2 AÑOS / From 18 months to 2 year:	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000				
DE 2 A 3 AÑOS / From 2 to 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000				
MAS DE 3 AÑOS / More than 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000				
<b>Totales/Totals</b>	<b>86</b>	<b>35.789,71</b>	<b>20.819,14</b>	<b>56.608,85</b>	<b>4.690.739,47</b>	<b>4.747.348,32</b>	<b>7.256.770,34</b>	<b>65,41958</b>				

Nota: Los intervalos se entenderán excluido el inicio e incluido el final

Note: The intervals exclude the beginning of the period and include the ending



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA ICO-FTVPO 1, F.T.A.

**INFORMES DE LOS BONOS DE TITULIZACIÓN**  
*SECURITISATION BONDS REPORTS*



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA ICO-FTVPO 1, F.T.A.

## Bonos de Titulización Serie AG

### Series AG Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 4780														
Código ISIN / ISIN Code: ES0337680013														
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal				
20/09/2010	1,22700 %	296,18	239,91											
18/06/2010	1,14600 %	275,87	223,45	1.318.658,60	0,00	1.752,10	92.445,38	92,45 %	8.375.038,00	441.888.916,40	8.375.038,00	8.375.038,00	0,00	
18/03/2010	1,21500 %	291,74	236,31	1.394.517,20	0,00	1.847,14	94.197,48	94,20 %	8.829.329,20	450.263.954,40	8.829.329,20	8.829.329,20	0,00	
18/12/2009	1,26800 %	313,41	257,00	1.498.099,80	0,00	1.734,95	96.044,62	96,04 %	8.293.061,00	459.093.283,60	8.293.061,00	8.293.061,00	0,00	
18/09/2009	1,75200 %	445,38	365,21	2.128.916,40	0,00	1.694,04	97.779,57	97,78 %	8.097.511,20	467.386.344,60	8.097.511,20	8.097.511,20	0,00	
18/06/2009	2,12900 %	544,08	446,15	2.600.702,40	0,00	526,39	99.473,61	99,47 %	2.516.144,20	475.483.855,80	2.516.144,20	2.516.144,20	0,00	
18/03/2009	2,34800 %	228,28	187,19	1.091.178,40	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	478.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
11/02/2009							100.000,00			478.000.000,00				

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA ICO-FTVPO 1, F.T.A.

## Bonos de Titulización Serie AS

### Series AS Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 56														
Código ISIN / ISIN Code: ES0337680005														
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal				
20/09/2010	1,22700 %	0,00	0,00											
18/06/2010	1,14600 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18/03/2010	1,21500 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18/12/2009	1,26800 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18/09/2009	1,75200 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18/06/2009	2,12900 %	400,87	328,71	22.448,72	0,00	73.679,20	0,00	0,00 %	4.126.035,20	0,00	4.126.035,20	4.126.035,20	0,00	0,00
18/03/2009	2,34800 %	228,28	187,19	12.783,68	0,00	26.320,80	73.679,20	73,68 %	1.473.964,80	4.126.035,20	1.473.964,80	1.473.964,80	0,00	0,00
11/02/2009							100.000,00			5.600.000,00				

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA ICO-FTVPO 1, F.T.A.

## Bonos de Titulización Serie B

### Series B Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 208														
Código ISIN / ISIN Code: ES0337680021														
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal				
20/09/2010	1,52700 %	398,72	322,96											
18/06/2010	1,44600 %	369,53	299,32	76.862,24	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	20.800.000,00	0,00	0,00	0,00	
18/03/2010	1,51500 %	378,75	306,79	78.780,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	20.800.000,00	0,00	0,00	0,00	
18/12/2009	1,56800 %	396,36	325,02	82.442,88	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	20.800.000,00	0,00	0,00	0,00	
18/09/2009	2,05200 %	524,40	430,01	109.075,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	20.800.000,00	0,00	0,00	0,00	
18/06/2009	2,42900 %	620,74	509,01	129.113,92	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	20.800.000,00	0,00	0,00	0,00	
18/03/2009	2,64800 %	257,44	211,10	53.547,52	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	20.800.000,00	0,00	0,00	0,00	
11/02/2009							100.000,00			20.800.000,00				

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA ICO-FTVPO 1, F.T.A.

## Bonos de Titulización Serie C

### Series C Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 156														
Código ISIN / ISIN Code: ES0337680039														
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal				
20/09/2010	2,22700 %	581,49	471,01											
18/06/2010	2,14600 %	548,42	444,22	85.553,52	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	15.600.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18/03/2010	2,21500 %	553,75	448,54	86.385,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	15.600.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18/12/2009	2,26800 %	573,30	470,11	89.434,80	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	15.600.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18/09/2009	2,75200 %	703,29	576,70	109.713,24	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	15.600.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18/06/2009	3,12900 %	799,63	655,70	124.742,28	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	15.600.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18/03/2009	3,34800 %	325,50	266,91	50.778,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	15.600.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11/02/2009							100.000,00			15.600.000,00				

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA ICO-FTVPO 1, F.T.A.

## Bonos de Titulización Serie D

### Series D Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 52														
Código ISIN / ISIN Code: ES0337680047														
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal				
20/09/2010	4,72700 %	1.234,27	999,76											
18/06/2010	4,64600 %	1.187,31	961,72	61.740,12	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	5.200.000,00	0,00	0,00	0,00	
18/03/2010	4,71500 %	1.178,75	954,79	61.295,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	5.200.000,00	0,00	0,00	0,00	
18/12/2009	4,76800 %	1.205,24	988,30	62.672,48	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	5.200.000,00	0,00	0,00	0,00	
18/09/2009	5,25200 %	1.342,18	1.100,59	69.793,36	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	5.200.000,00	0,00	0,00	0,00	
18/06/2009	5,62900 %	1.438,52	1.179,59	74.803,04	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	5.200.000,00	0,00	0,00	0,00	
18/03/2009	5,84800 %	568,56	466,22	29.565,12	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	5.200.000,00	0,00	0,00	0,00	
11/02/2009							100.000,00			5.200.000,00				

**Bonos de Titulización al día / Securitisation Bonds at 30/06/2010**

**Vida media residual (3) y amortización final estimados según diferentes tasas constantes de amortización anticipada**  
**Average residual life (3) and final maturity according to constant prepayment rates**

<b>TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA / CPR (2)</b>									
% mensual constante / % constant monthly rate	0.00	0.15	0.25	0.50	0.75	1.00	1.25	1.50	
% anual equivalente / % annual percentage rate	0.00	1.75	2.96	5.84	8.64	11.36	14.01	16.59	
<b>BONOS SERIE AS / SERIES AS BONDS</b>									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
Vida media / Average life									
Amortización Final / Final maturity									
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
Vida media / Average life									
Amortización Final / Final maturity									
<b>BONOS SERIE AG / SERIES AG BONDS</b>									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
Vida media / Average life	8.31	7.01	6.35	5.20	4.42	3.86	3.43	3.09	
Amortización Final / Final maturity	18/12/2026	18/06/2024	19/06/2023	20/12/2021	18/09/2020	18/09/2019	18/12/2018	19/03/2018	
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
Vida media / Average life	8.18	6.93	6.28	5.13	4.35	3.78	3.35	3.00	
Amortización Final / Final maturity	18/12/2024	20/03/2023	20/06/2022	18/09/2020	18/06/2019	18/06/2018	18/09/2017	19/12/2016	
<b>BONOS SERIE B / SERIES B BONDS</b>									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
Vida media / Average life	12.45	10.74	9.84	8.23	7.10	6.26	5.61	5.10	
Amortización Final / Final maturity	18/12/2026	18/06/2024	19/06/2023	20/12/2021	18/09/2020	18/09/2019	18/12/2018	19/03/2018	
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
Vida media / Average life	12.24	10.58	9.72	8.10	6.97	6.13	5.48	4.94	
Amortización Final / Final maturity	18/12/2024	20/03/2023	20/06/2022	18/09/2020	18/06/2019	18/06/2018	18/09/2017	19/12/2016	
<b>BONOS SERIE C / SERIES C BONDS</b>									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
Vida media / Average life	12.45	10.74	9.84	8.23	7.10	6.26	5.61	5.10	
Amortización Final / Final maturity	18/12/2026	18/06/2024	19/06/2023	20/12/2021	18/09/2020	18/09/2019	18/12/2018	19/03/2018	
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
Vida media / Average life	12.24	10.58	9.72	8.10	6.97	6.13	5.48	4.94	
Amortización Final / Final maturity	18/12/2024	20/03/2023	20/06/2022	18/09/2020	18/06/2019	18/06/2018	18/09/2017	19/12/2016	



## Bonos de Titulización al día / Securitisation Bonds at 30/06/2010

### Vida media residual (3) y amortización final estimados según diferentes tasas constantes de amortización anticipada Average residual life (3) and final maturity according to constant prepayment rates

<b>BONOS SERIE D / SERIES D BONDS</b>									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
Vida media / Average life	13.59	11.53	10.60	9.10	7.95	7.08	6.43	5.83	
Amortización Final / Final maturity	18/12/2026	18/06/2024	19/06/2023	20/12/2021	18/09/2020	18/09/2019	18/12/2018	19/03/2018	
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
Vida media / Average life	12.58	10.90	10.10	8.46	7.32	6.45	5.79	5.20	
Amortización Final / Final maturity	18/12/2024	20/03/2023	20/06/2022	18/09/2020	18/06/2019	18/06/2018	18/09/2017	19/12/2016	

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora, cuando el importe del principal pendiente de amortización de los Préstamos sea inferior al 10% inicial / Optional clean-up call when the amount of the outstanding balance of the securitised loans is less than 10% of the initial outstanding balance.

(2) CPR : Constant Prepayment Rate.

(3) Otros datos utilizados: Tasa Morosidad - 0,1539%, Tasa Recuperación Morosidad - 59,1632%, Tasa Fallidos - 0,0416%, Tasa Recuperación Fallidos - 100%. / Other used information source: Delinquency Rate - 0,1539%, Delinquency Recoveries Rate - 59,1632%, Default Rate - 0,0416% and Default Recoveries Rate - 100%.