

FONCAIXA ICO-FTVPO 1, F.T.A.

**BONOS DE TITULIZACION
IMPORTE 525.200.000 EUROS
EMISION 11/02/2009
SERIES: AG, AS, B, C y D**

*MORTGAGE BACKED SECURITISATION BONDS
AMOUNT 525.200.000 EUROS
CLOSING DATE 11/02/2009
SERIES: AG, AS, B, C and D*

**INFORME TRIMESTRAL
SEGUNDO TRIMESTRE - 2009**

*QUARTERLY REPORT
SECOND QUARTER - 2009*



GestiCaixa

**GESTICAIXA, SOCIEDAD GESTORA DE
FONDOS DE TITULIZACION, S.A.**

FONCAIXA ICO-FTVPO 1, F.T.A.**Informe Trimestral – Segundo Trimestre 2009***Quarterly Report – Second Quarter 2009***Indice: / Index:****1. Informes Contables / Financial Statements**1.1. Balance de Situación / *Balance Sheet*1.2. Cuenta de Pérdidas y Ganancias / *Income Statement*1.3. Origen y Aplicación de Fondos Disponibles / *Available Funds Source and Application***2. Informes sobre las Participaciones Hipotecarias / Securitised Loans Reports**2.1. Clasificación de la Cartera de Participaciones Hipotecarias / *Classification of the Loan Portfolio*2.1.1. Fecha de Formalización de Préstamos / *Classification by Arrangement Date*2.1.2. Tipos de Interés Nominales / *Classification by Nominal Interest Rate*2.1.3. Relación Principal/Valor de Tasación / *Classification by LTV*2.1.4. Principal Pendiente / *Classification by Outstanding Principal*2.1.5. Índice de Referencia del Tipo de Interés / *Classification by Reference Indexes*2.1.6. Fecha de Amortización Final / *Classification by Final Amortization Date*2.1.7. Geográfica / *Geographic classification by Region*2.1.8. Clasificación por Subsidiación / *Classification by Subsidy*2.1.9. Clasificación por Tipo Plan VPO / *Classification by "VPO" Plan Type*2.1.10. Clasificación por Tipo de Vivienda / *Classification by Dwelling Type*2.2. Situación de la Cartera de Participaciones Hipotecarias / *Analysis of the Securitised Loan Portfolio*2.2.1. Amortizaciones: Movimiento Mensual / *Amortizations: monthly report*2.2.2. Amortizaciones Anticipadas y Tasas de Prepago / *Prepayment rates*2.2.3. Impagados Movimiento Mensual / *Monthly delinquency rate*2.2.4. Impagados Clasificación por Antigüedad Deudores / *Delinquency loans – Classification by Aging***3. Informes sobre los Bonos de Titulización Hipotecaria / Mortgage Backed Securitisation Bonds Reports**3.1. Situación de los Bonos / *Bond Series Analysis*3.2. Vida Media Residual y Amortización Final Estimada / *Average residual life and estimated maturity***Persona de contacto que ha generado la información:***Contact person who is primarily responsible of this report:*

Alba Arriola Cabello

aarriola@gesticaixa.es



GestiCaixa

Av. Diagonal, 621-629 Torre 2- Pl.8 08028 Barcelona

HECHO RELEVANTE

Barcelona, 16 de junio de 2009

Referencia: FONCAIXA ICO-FTVPO 1, F.T.A.

Por la presente comunicamos que la Agencia de Calificación “**Moody’s Investors Service**”, a fecha 15 de junio de 2009, ha bajado la calificación de la deuda a largo plazo, de “**Caixa d’Estalvis i Pensions de Barcelona**”, entidad cedente de los activos del fondo de titulización de referencia, siendo la calificación actual la siguiente:

- Deuda a Largo Plazo: “Aa2”.

Esta bajada de la calificación de “**Caixa d’Estalvis i Pensions de Barcelona**” no provoca acción correctora alguna en ninguno de los contratos del fondo de titulización de referencia.

GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.

Fdo. Antoni Coreminas Sabaté

INFORMES CONTABLES
FINANCIAL STATEMENTS

FONCAIXA ICO-FTVPO 1, F.T.A.**(Ejercicio 2009)**

BALANCE SITUACION COMPACTO - ACTIU (PGC)

Acumulado al Mes De: Junio

Ejercicio 09

ACTIVO

A) ACTIVO NO CORRIENTE

I. Activos financieros a largo plazo

1. VALORES REPRESENTATIVOS DE DEUDA	
- Subvenciones oficiales	2.326.245,95
2. DERECHOS DE CREDITO	
- Activos cedidos	486.846.684,75
3. DERIVADOS	
4. OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES	

II. Activos por impuesto diferido

III. Otros activos no corrientes

B) ACTIVO CORRIENTE

IV. Act. no corrientes mant. para venta

V. Activos financieros a corto plazo

1. DEUDORES Y OTRAS CTAS.	31.395,15
2. VALORES REP. DE DEUDA	
3. DERECHOS DE CREDITO	
- Activos cedidos	22.646.397,31
- Correcciones de valor	
4. DERIVADOS	
5. OTROS ACTIVOS FINANCIEROS	

VI. Ajustes por periodificaciones

1. COMISIONES	
2. OTROS	838.661,61

VII. Efectivo y otros activos liquidos

1. TESORERIA	8.485.313,40
2. OTROS ACTIVOS LIQUIDOS	

TOTAL ACTIVOS	521.174.698,17
---------------	----------------

BALANCE SITUACION COMPACTO - PASSIU (PGC)

Acumulado al Mes De: Junio

Ejercicio 09

PASIVO

A) PASIVO NO CORRIENTE

I. . Provisiones a largo plazo

II. Pasivos financieros a largo plazo

1. OBLIGACIONES Y OTROS VALORES	
- Bonos titulización	494.437.458,49
2. DEUDAS CON ENT. CREDITO	
- Préstamo subordinado	2.378.271,82
- Crédito línea liquidez	
3. DERIVADOS	
4. OTROS PASIVOS FINANCIEROS	

III. Pasivos por impuesto diferido

B) PASIVO CORRIENTE

IV. Pasivos vinculados con activos vta

V. Provisiones a corto plazo

VI. Pasivos financieros a corto plazo

2. OBLIGACIONES Y OTROS VALORES	
- Bonos titulización	22.646.397,31
3. DEUDAS CON ENT. CRED.	
4. DERIVADOS	
5. OTROS PASIVOS FINANCIEROS	

VII. Ajustes por periodificaciones

1. COMISIONES	
- Comisión gestora	3.507,39
- Comisión administració	1.839,89
- Comisión variable	103.684,96
2. OTROS	
- Int. bonos titulización	341.603,01
- Int. prést. subordinado	1.287,60
- Int. perm. financiera	1.260.647,70

FONCAIXA ICO-FTVPO 1, F.T.A.

(Ejercicio 2009)

BALANCE SITUACION COMPACTO - PASSIU (PGC)

C) Iº Y Gº RECONOCIDOS EN BALANCE

VIII. Activos financieros disp. venta

IX. Cobertura de flujo de efectivo

X. Otros Iº y Gº reconocidos

XI. Gastos de Constitucion en transición

TOTAL PASIVO 521.174.698,17

FONCAIXA ICO-FTVPO 1, F.T.A.**(Ejercicio 2009)**

CUENTA DE PERDIDAS Y GANANCIAS (PGC 07)

Acumulado al Mes De: Junio

Ejercicio 09

CUENTA DE PERDIDAS Y GANANCIAS (PGC 07)

1. Intereses y rendimientos asimilados

1.1. Valores representativos deuda	
1.2. Derechos de crédito	9.919.510,31
1.3. Otros activos fin.	70.585,33

2. Intereses y cargas asimilados

2.1. Int. bonos tit.	-4.531.266,09
2.2. Int. préstamo sub.	-19.003,37
2.3. Otros pasivos fin.	-2.897.386,62

3. Resultado de operaciones financieras

4. Diferencias de cambio

5. Otros ingresos de explotación

6. Otros gastos de explotación

6.1. Servicios externos	
6.1.1. S. profesionales	-357.884,56
6.1.2. Servicios bancarios	
6.1.3. Publicidad	
6.1.4. Otros servicios	
6.2. Tributos	
6.3. Otros gastos de gestión	
6.3.1. Comisión gestora	-43.583,55
6.3.2. Comisión admin.	-19.962,60
6.3.3. Comisión ag. pag	-6.000,00
6.3.4. Comisión var.	-617.943,04
6.3.6. Otras comisiones	-8.395,89
6.3.7. Otros gastos	-1.488.669,92

7. Deterioro de activos financieros

8. Dotaciones a provisiones

9. Ganancias/Pérdidas baja activos venta

RTDO. ANTES IMPTOS. 0,00

11. Impuesto sobre beneficios

RESULTADO PERIODO 0,00

**ORIGEN Y APLICACIÓN DE FONDOS DISPONIBLES A FECHA DE PAGO DE
18 DE JUNIO DE 2009**

AVAILABLE FUNDS SOURCE AND APPLICATION AT PAYMENT DATE OF 18 JUNE 2009

CUENTA DE TESORERÍA / TREASURY ACCOUNT

1/ Origen de Fondos / Funds Source:

▪ Cuenta Tesorería / Treasury Account	15/06/2009	17.755.219,96
		Total 17.755.219,96

2/ Aplicación de Fondos / Funds Application:

▪ Gastos Ordinarios y Extraordinarios / Ordinary and Extraordinary Expenses		0,00
▪ Comisión Gestora / Management Company Fee		25.076,16
▪ Comisión Agencia de Pagos / Paying Agent Fee		3.000,00
▪ Comisión Disponibilidad Línea Liquidez		6.062,56
▪ Intereses del Swap / Interests Swap		1.692.362,71
▪ Intereses Impagados Bonos A / Unpaid interests A Bonds		0,00
▪ Intereses Línea Liquidez		753,40
▪ Reembolso Aval / State Guarrantee repayment		0,00
▪ Intereses Bonos AS / Interests AS Bonds		22.448,72
▪ Intereses Bonos AG / Interests AG Bonds		2.600.702,40
▪ Intereses Bonos B / Interests B Bonds		129.113,92
▪ Intereses Bonos C / Interests C Bonds		124.742,28
▪ Amortización Bonos AS / Amortisation AS Bonds		4.126.035,20
▪ Amortización Bonos AG / Amortisation AG Bonds		2.516.144,20
▪ Amortización Bonos B / Amortisation B Bonds		0,00
▪ Amortización Bonos C / Amortisation C Bonds		0,00
▪ Amortización Bonos D / Amortisation D Bonds		0,00
▪ Dotación Fondo de Reserva / Replenishment of the Reserve Fund		5.200.000,00
▪ Intereses Bonos D / Interests D Bonds		74.803,04
▪ Gastos Resolución Swap / Termination Swap Expenses		0,00
▪ Intereses Préstamo Subordinado Gastos Constitución		11.701,48
<i>Interests on Start-up Subordinated Loan</i>		
▪ Amortización Préstamo Subordinado Gastos de Constitución		158.333,33
<i>Subordinated Start-up Loan repayment</i>		
▪ Comisión Administración / Servicing Fee		13.081,48
▪ Comisión Intermediación Pendiente de Pago		0,00
<i>Outstanding Intermediation Fee at</i>	18/03/2009	
▪ Comisión Intermediación Pagada a Cuenta / Intermediation Fee paid at	18/06/2009	514.258,08
	Total	17.218.618,97

3/ Situación de la Cuenta de Tesorería / Treasury Account Analysis:

▪ Saldo Cuenta Tesorería después de Aplicación Fondos		5.736.600,99
<i>Treasury Account Balance after Application</i>		
– Fondo de Reserva / Reserve Fund	5.200.000,00	
	Total	5.736.600,99



GESTICAIXA

Fondo/Fund: FONCAIXA ICO-FTVPO 1, F.T.A.

INFORMES DE LA CARTERA DE PRÉSTAMOS

LOAN PORTFOLIO REPORTS

CLASIFICACIÓN DE LA CARTERA

CLASSIFICATION OF THE PORTFOLIO

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA ICO-FTVPO 1, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2009

Loan Portfolio at 30/06/2009

Clasificación por Fecha Formalización / Classification by Arrangement Date

Intervalo Fechas Formalización Arrangement Date Intervals	Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
						Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
Del 01/01/1999 al 30/06/1999	1	19.260,34	0,01145	4,554000	0,000000	4,554000	4,554000	127,605749	17/02/2020	52,518040
Del 01/07/1999 al 31/12/1999	1	43.789,78	0,01145	4,554000	0,000000	4,554000	4,554000	125,470226	14/12/2019	26,215258
Del 01/01/2000 al 30/06/2000	16	438.008,53	0,18317	4,554000	0,000000	4,554000	4,554000	129,145387	03/04/2020	52,786819
Del 01/07/2000 al 31/12/2000	1	32.843,49	0,01145	4,554000	0,000000	4,554000	4,554000	132,632444	18/07/2020	54,053410
Del 01/01/2001 al 30/06/2001	6	242.235,10	0,06869	4,554000	0,000000	4,554000	4,554000	141,207529	06/04/2021	54,943788
Del 01/07/2001 al 31/12/2001	9	353.380,53	0,10303	4,554000	0,000000	4,554000	4,554000	145,931140	27/08/2021	54,687980
Del 01/01/2002 al 30/06/2002	9	388.541,29	0,10303	4,554000	0,000000	4,554000	4,554000	154,587933	18/05/2022	55,830675
Del 01/07/2002 al 31/12/2002	129	5.605.385,46	1,47682	4,354897	0,000000	3,677000	4,554000	163,123534	02/02/2023	57,222532
Del 01/01/2003 al 30/06/2003	615	24.931.457,49	7,04064	4,445901	0,000000	3,677000	4,554000	166,727394	22/05/2023	61,524534
Del 01/07/2003 al 31/12/2003	703	32.056.997,90	8,04808	4,240115	0,000000	3,677000	4,554000	173,690964	20/12/2023	61,453945
Del 01/01/2004 al 30/06/2004	726	36.167.765,54	8,31139	3,797562	0,000000	3,677000	4,554000	179,989908	29/06/2024	62,969140
Del 01/07/2004 al 31/12/2004	1175	65.035.837,63	13,45163	3,831738	0,000000	3,677000	4,554000	185,835743	24/12/2024	63,277078
Del 01/01/2005 al 30/06/2005	818	49.329.749,51	9,36463	3,791713	0,000000	3,677000	4,554000	191,225682	06/06/2025	66,169696
Del 01/07/2005 al 31/12/2005	1016	60.346.392,03	11,63137	3,677000	0,000000	3,677000	3,677000	197,501766	14/12/2025	67,674612
Del 01/01/2006 al 30/06/2006	826	49.221.656,13	9,45621	3,687272	0,000000	3,677000	5,013000	202,441760	13/05/2026	70,009489
Del 01/07/2006 al 31/12/2006	1325	92.848.609,18	15,16886	3,677091	0,000000	3,164000	5,013000	207,977577	29/10/2026	71,186037
Del 01/01/2007 al 30/06/2007	1191	81.192.299,71	13,63480	3,681927	0,001060	3,485000	5,013000	213,304051	09/04/2027	73,137024

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA ICO-FTVPO 1, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2009

Loan Portfolio at 30/06/2009

Clasificación por Fecha Formalización / Classification by Arrangement Date

Intervalo Fechas Formalización Arrangement Date Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
				%			Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date	
Del 01/07/2007 al 31/12/2007	168	1,92330	11.238.872,42	2,20589	3,677000	0,000000	3,677000	3,677000	218,666092	19/09/2027	74,994228
Total Cartera/Total	8735	100,00000	509.493.082,06	100,00000							
Media Ponderada / Weighted Average:					3,801340	0,000169			195,983928	29/10/2025	67,681721
Media Simple / Arithmetic Average:			58.327,77		3,844840	0,000155			193,563379	16/08/2025	66,535014
Mínimo / Minimum:			2.301,80		3,164000	0,000000			125,470226	14/12/2019	1,627147
Máximo / Maximum:			120.150,10		5,013000	1,350000			226,299795	09/05/2028	80,000147

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA ICO-FTVPO 1, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2009

Loan Portfolio at 30/06/2009

Clasificación por Tipos de Interés Nominales / Classification by Nominal Interest Rates

Intervalo del Tipo Interest Rate Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
				%			Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
03.00 03.49	3	0,03434	215.384,92	0,04227	3,259026	0,399641	3,164000	3,485000	207,219101	06/10/2026	76,368581
03.50 03.99	7062	80,84717	437.161.693,13	85,80326	3,677000	0,000000	3,677000	3,677000	199,571958	15/02/2026	68,412227
04.50 04.99	1664	19,04980	71.693.475,45	14,07153	4,554000	0,000000	4,554000	4,554000	173,993156	29/12/2023	63,185162
05.00 05.49	6	0,06869	422.528,56	0,08293	5,013000	0,000000	5,013000	5,013000	209,299184	08/12/2026	70,411094
Total Cartera/Total	8735	100,00000	509.493.082,06	100,00000							
Media Ponderada / Weighted Average:					3,801340	0,000169			195,983928	29/10/2025	67,681721
Media Simple / Arithmetic Average:					58.327,77	3,844840	0,000155		193,563379	16/08/2025	66,535014
Mínimo / Minimum:					2.301,80	3,164000	0,000000		125,470226	14/12/2019	1,627147
Máximo / Maximum:					120.150,10	5,013000	1,350000		226,299795	09/05/2028	80,000147

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA ICO-FTVPO 1, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2009

Loan Portfolio at 30/06/2009

Clasificación por Relación Principal/Valor Tasación / Classification by LTV Distribution

Intervalo de la Relación Interval Ranking	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
000.00 004.99	4	0,04579	13.341,04	0,00262	3,852975	0,000000	3,677000	4,554000	191,376996	11/06/2025	3,557001
005.00 009.99	5	0,05724	30.252,87	0,00594	4,322376	0,000000	3,677000	4,554000	174,022229	30/12/2023	8,774960
010.00 014.99	7	0,08014	125.538,05	0,02464	3,677000	0,000000	3,677000	3,677000	186,784949	22/01/2025	13,117110
015.00 019.99	18	0,20607	338.443,58	0,06643	3,726474	0,000000	3,677000	4,554000	193,595587	17/08/2025	17,999750
020.00 024.99	17	0,19462	339.873,13	0,06671	3,972121	0,000000	3,677000	4,554000	176,231380	07/03/2024	22,564535
025.00 029.99	29	0,33200	813.032,49	0,15958	3,845701	0,000000	3,677000	4,554000	185,818883	23/12/2024	27,570005
030.00 034.99	25	0,28620	745.215,57	0,14627	3,844955	0,000000	3,677000	4,554000	188,827483	25/03/2025	32,979347
035.00 039.99	34	0,38924	1.219.114,40	0,23928	3,945107	0,000000	3,677000	4,554000	182,825659	23/09/2024	37,566132
040.00 044.99	59	0,67544	2.455.185,95	0,48189	3,843846	0,000000	3,677000	4,554000	184,453829	12/11/2024	42,825220
045.00 049.99	137	1,56840	7.238.377,89	1,42070	3,766219	0,000000	3,677000	4,554000	184,015600	29/10/2024	47,770995
050.00 054.99	253	2,89639	11.236.165,01	2,20536	3,945695	0,000000	3,677000	4,554000	178,406879	12/05/2024	52,978185
055.00 059.99	573	6,55982	28.981.847,70	5,68837	3,814557	0,000000	3,677000	5,013000	184,428121	11/11/2024	57,421812
060.00 064.99	1656	18,95821	80.194.646,42	15,74009	4,100381	0,000000	3,677000	4,554000	178,194545	05/05/2024	63,201489
065.00 069.99	2631	30,12021	153.913.771,31	30,20920	3,806500	0,000559	3,485000	5,013000	191,672912	20/06/2025	67,671105
070.00 074.99	3070	35,14596	207.322.206,90	40,69186	3,680634	0,000000	3,677000	5,013000	207,824688	24/10/2026	72,749283
075.00 079.99	216	2,47281	14.450.048,81	2,83616	3,674316	0,000000	3,164000	3,677000	218,198416	05/09/2027	75,564348



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2009

Loan Portfolio at 30/06/2009

Clasificación por Relación Principal/Valor Tasación / Classification by LTV Distribution

Intervalo de la Relación Interval Ranking	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
080.00 084.99	1	0,01145	76.020,94	0,01492	3,164000	0,000000	3,164000	3,164000	204,845996	25/07/2026	80,000147
Total Cartera/Total		8735	100,00000	509.493.082,06	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					3,801340	0,000169			195,983928	29/10/2025	67,681721
Media Simple / Arithmetic Average:					58.327,77	3,844840	0,000155		193,563379	16/08/2025	66,535014
Mínimo / Minimum:					2.301,80	3,164000	0,000000		125,470226	14/12/2019	1,627147
Máximo / Maximum:					120.150,10	5,013000	1,350000		226,299795	09/05/2028	80,000147

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA ICO-FTVPO 1, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2009

Loan Portfolio at 30/06/2009

Clasificación por Principal Pendiente / Classification by Outstanding Principal

Intervalo del Principal Principal Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date		
0.00	49,999.99	2671	30,57813	108.660.366,92	21,32715	4,046672	0,000000	3,677000	5,013000	183,047569	30/09/2024	62,057783
50,000.00	99,999.99	5924	67,81912	385.603.164,38	75,68369	3,737116	0,000223	3,164000	5,013000	199,237843	05/02/2026	69,123237
100,000.00	149,999.99	140	1,60275	15.229.550,76	2,98916	3,677000	0,000000	3,677000	3,677000	205,895575	26/08/2026	71,309253
Total Cartera/Total		8735	100,00000	509.493.082,06	100,00000							
Media Ponderada / Weighted Average:						3,801340	0,000169			195,983928	29/10/2025	67,681721
Media Simple / Arithmetic Average:					58.327,77	3,844840	0,000155			193,563379	16/08/2025	66,535014
Mínimo / Minimum:					2.301,80	3,164000	0,000000			125,470226	14/12/2019	1,627147
Máximo / Maximum:					120.150,10	5,013000	1,350000			226,299795	09/05/2028	80,000147

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA ICO-FTVPO 1, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2009

Loan Portfolio at 30/06/2009

Clasificación por Índice de referencia del tipo de interés/Classification by Reference Indexes

Índice Reference Indexes	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
Índice 170 VPO MFOMENTO 1998/200	1664	19,04980	71.693.475,45	14,07153	4,554000	0,000000	4,554000	4,554000	173,993156	29/12/2023	63,185162
Índice 173 EURIBOR OFICIAL	1	0,01145	63.760,46	0,01251	3,485000	1,350000	3,485000	3,485000	212,862423	27/03/2027	67,733375
Índice 188 VPO MFOMENTO 2002/05	7070	80,93875	437.735.846,15	85,91595	3,678112	0,000000	3,164000	5,013000	199,583174	15/02/2026	68,418171
Total Cartera/Total	8735	100,00000	509.493.082,06	100,00000							
Media Ponderada / Weighted Average:					3,801340	0,000169			195,983928	29/10/2025	67,681721
Media Simple / Arithmetic Average:					58.327,77	3,844840	0,000155		193,563379	16/08/2025	66,535014
Mínimo / Minimum:					2.301,80	3,164000	0,000000		125,470226	14/12/2019	1,627147
Máximo / Maximum:					120.150,10	5,013000	1,350000		226,299795	09/05/2028	80,000147

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA ICO-FTVPO 1, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2009

Loan Portfolio at 30/06/2009

Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
Del 01/07/2019 al 31/12/2019	1	0,01145	43.789,78	0,00859	4,554000	0,000000	4,554000	4,554000	125,470226	14/12/2019	26,215258
Del 01/01/2020 al 30/06/2020	17	0,19462	457.268,87	0,08975	4,554000	0,000000	4,554000	4,554000	129,080537	01/04/2020	52,775498
Del 01/07/2020 al 31/12/2020	1	0,01145	32.843,49	0,00645	4,554000	0,000000	4,554000	4,554000	132,632444	18/07/2020	54,053410
Del 01/01/2021 al 30/06/2021	13	0,14883	512.921,39	0,10067	4,554000	0,000000	4,554000	4,554000	142,490491	15/05/2021	55,322844
Del 01/07/2021 al 31/12/2021	1	0,01145	46.159,07	0,00906	4,554000	0,000000	4,554000	4,554000	147,745380	22/10/2021	63,483414
Del 01/01/2022 al 30/06/2022	8	0,09159	361.517,19	0,07096	4,554000	0,000000	4,554000	4,554000	154,065487	02/05/2022	55,376009
Del 01/07/2022 al 31/12/2022	61	0,69834	2.486.713,09	0,48808	4,495503	0,000000	3,677000	4,554000	160,401389	11/11/2022	57,824211
Del 01/01/2023 al 30/06/2023	596	6,82313	24.112.554,28	4,73266	4,421631	0,000000	3,677000	4,554000	165,602439	18/04/2023	60,662764
Del 01/07/2023 al 31/12/2023	591	6,76588	26.951.945,89	5,28995	4,279479	0,000000	3,677000	4,554000	171,641162	19/10/2023	61,061649
Del 01/01/2024 al 30/06/2024	574	6,57127	27.409.662,20	5,37979	3,908968	0,000000	3,677000	4,554000	177,522437	15/04/2024	62,169074
Del 01/07/2024 al 31/12/2024	1005	11,50544	53.633.007,57	10,52674	3,841794	0,000000	3,677000	4,554000	183,571021	16/10/2024	62,345240
Del 01/01/2025 al 30/06/2025	1086	12,43274	62.991.913,73	12,36364	3,828727	0,000000	3,677000	4,554000	188,859999	26/03/2025	65,641148
Del 01/07/2025 al 31/12/2025	853	9,76531	50.990.226,17	10,00803	3,686928	0,000000	3,677000	4,554000	195,318932	09/10/2025	66,900239
Del 01/01/2026 al 30/06/2026	1023	11,71151	60.374.776,47	11,84997	3,679929	0,000000	3,677000	5,013000	200,933972	28/03/2026	69,459459
Del 01/07/2026 al 31/12/2026	1431	16,38237	98.668.446,63	19,36600	3,677086	0,000000	3,164000	5,013000	207,346335	10/10/2026	71,153192
Del 01/01/2027 al 30/06/2027	1215	13,90956	83.495.523,69	16,38796	3,681791	0,001031	3,485000	5,013000	212,914455	28/03/2027	72,797212
Del 01/07/2027 al 31/12/2027	255	2,91929	16.692.341,88	3,27626	3,677000	0,000000	3,677000	3,677000	218,269680	07/09/2027	74,811426

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA ICO-FTVPO 1, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2009

Loan Portfolio at 30/06/2009

Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
Del 01/01/2028 al 30/06/2028	4	0,04579	231.470,67	0,04543	3,677000	0,000000	3,677000	3,677000	224,296891	09/03/2028	76,124171
Total Cartera/Total	8735	100,00000	509.493.082,06	100,00000							
Media Ponderada / Weighted Average:					3,801340	0,000169			195,983928	29/10/2025	67,681721
Media Simple / Arithmetic Average:			58.327,77		3,844840	0,000155			193,563379	16/08/2025	66,535014
Mínimo / Minimum:			2.301,80		3,164000	0,000000			125,470226	14/12/2019	1,627147
Máximo / Maximum:			120.150,10		5,013000	1,350000			226,299795	09/05/2028	80,000147

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA ICO-FTVPO 1, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2009

Loan Portfolio at 30/06/2009

Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
04 ALMERIA	190	2,17516	9.759.636,59	1,91556	3,677000	0,000000	3,677000	3,677000	203,989062	29/06/2026	69,270241
11 CADIZ	426	4,87693	22.354.233,65	4,38754	3,727400	0,000000	3,677000	4,554000	198,802320	23/01/2026	69,822578
14 CORDOBA	335	3,83515	14.797.751,37	2,90441	3,932498	0,000000	3,677000	4,554000	190,797909	24/05/2025	65,263372
18 GRANADA	255	2,91929	15.392.944,76	3,02123	3,677000	0,000000	3,677000	3,677000	198,435947	11/01/2026	69,283842
21 HUELVA	607	6,94906	28.349.028,24	5,56416	3,911491	0,000000	3,677000	4,554000	191,856764	25/06/2025	68,446851
23 JAEN	57	0,65255	3.804.795,13	0,74678	3,689407	0,000000	3,677000	4,554000	204,933874	28/07/2026	67,412909
29 MÁLAGA	21	0,24041	903.503,47	0,17733	3,677000	0,000000	3,677000	3,677000	184,101931	01/11/2024	56,860078
41 SEVILLA	471	5,39210	21.967.920,79	4,31172	3,820840	0,000000	3,677000	4,554000	188,204040	06/03/2025	65,574071
ANDALUCIA	2362	27,04070	117.329.814,00	23,02870	3,811570	0,000000	3,677000	4,554000	194,163720	03/09/2025	67,699237
44 TERUEL	3	0,03434	155.958,99	0,03061	3,677000	0,000000	3,677000	3,677000	186,620388	17/01/2025	58,186495
50 ZARAGOZA	41	0,46938	2.183.609,88	0,42858	3,688833	0,000000	3,677000	4,554000	199,903122	25/02/2026	65,433715
ARAGON	44	0,50370	2.339.568,87	0,45920	3,688026	0,000000	3,677000	4,554000	198,997481	28/01/2026	64,939586
33 ASTURIAS	3	0,03434	133.997,44	0,02630	3,945950	0,000000	3,677000	4,554000	179,851456	25/06/2024	61,706462
PRINCIPADO DE ASTURIAS	3	0,03430	133.997,44	0,02630	3,945950	0,000000	3,677000	4,554000	179,851456	25/06/2024	61,706462
07 BALEARES	164	1,87750	9.924.787,92	1,94797	3,884937	0,000000	3,677000	4,554000	186,210467	04/01/2025	63,720905
BALEARES	164	1,87750	9.924.787,92	1,94800	3,884937	0,000000	3,677000	4,554000	186,210467	04/01/2025	63,720905
35 LAS PALMAS	73	0,83572	4.372.423,10	0,85819	3,680863	0,000000	3,677000	4,554000	196,816581	23/11/2025	69,761673
38 TENERIFE	413	4,72811	22.550.927,58	4,42615	4,047217	0,000000	3,677000	4,554000	187,539502	14/02/2025	67,623814
CANARIAS	486	5,56380	26.923.350,68	5,28430	3,992189	0,000000	3,677000	4,554000	188,932973	28/03/2025	67,944933
39 SANTANDER	12	0,13738	501.320,76	0,09840	4,554000	0,000000	4,554000	4,554000	197,996352	29/12/2025	71,073059
CANTABRIA	12	0,13740	501.320,76	0,09840	4,554000	0,000000	4,554000	4,554000	197,996352	29/12/2025	71,073059
02 ALBACETE	178	2,03778	12.413.657,24	2,43647	3,708847	0,000000	3,677000	4,554000	204,239110	07/07/2026	69,600900
13 CIUDAD REAL	86	0,98454	4.906.077,61	0,96293	3,803360	0,000000	3,677000	4,554000	202,929615	28/05/2026	71,131938
16 CUENCA	3	0,03434	143.666,18	0,02820	3,958057	0,000000	3,677000	4,554000	187,740624	20/02/2025	59,542832
19 GUADALAJARA	15	0,17172	875.879,73	0,17191	3,721481	0,000000	3,677000	4,554000	196,597083	16/11/2025	61,675824
45 TOLEDO	112	1,28220	5.746.516,62	1,12789	4,410957	0,000000	3,677000	4,554000	178,700810	21/05/2024	65,068173
CASTILLA-LA MANCHA	394	4,51060	24.085.797,38	4,72740	3,931440	0,000000	3,677000	4,554000	196,277100	07/11/2025	68,268295

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA ICO-FTVPO 1, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2009

Loan Portfolio at 30/06/2009

Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
09 BURGOS	3	0,03434	223.197,52	0,04381	3,677000	0,000000	3,677000	3,677000	199,659593	18/02/2026	69,833912
24 LEON	48	0,54951	1.779.908,61	0,34935	4,439400	0,000000	3,677000	4,554000	170,463136	13/09/2023	61,571144
34 PALENCIA	1	0,01145	32.949,63	0,00647	4,554000	0,000000	4,554000	4,554000	167,852156	26/06/2023	63,431178
47 VALLADOLID	16	0,18317	1.198.237,05	0,23518	3,677000	0,000000	3,677000	3,677000	206,802742	23/09/2026	69,490140
49 ZAMORA	23	0,26331	1.455.712,81	0,28572	3,677000	0,000000	3,677000	3,677000	210,399407	11/01/2027	73,569892
CASTILLA Y LEON	91	1,04180	4.690.005,62	0,92050	4,088782	0,000000	3,677000	4,554000	187,880128	24/02/2025	66,288984
08 BARCELONA	521	5,96451	38.332.299,68	7,52362	3,746292	0,000000	3,677000	4,554000	187,405341	10/02/2025	62,002060
17 GIRONA	72	0,82427	3.658.593,46	0,71809	4,259668	0,000000	3,677000	4,554000	179,728468	21/06/2024	63,443190
25 LLEIDA	123	1,40813	7.188.731,99	1,41096	3,823238	0,000000	3,677000	4,554000	187,407481	10/02/2025	64,898115
43 TARRAGONA	460	5,26617	25.413.928,41	4,98808	3,826112	0,000000	3,677000	4,554000	187,341507	08/02/2025	64,459444
CATALUNYA	1176	13,46310	74.593.553,54	14,64080	3,816993	0,000000	3,677000	4,554000	186,910583	26/01/2025	63,354418
06 BADAJOZ	190	2,17516	10.202.517,98	2,00248	3,677000	0,000000	3,677000	3,677000	206,340787	09/09/2026	71,115747
10 CACERES	63	0,72124	2.933.906,78	0,57585	3,936702	0,000000	3,677000	4,554000	194,618523	17/09/2025	68,882146
EXTREMADURA	253	2,89640	13.136.424,76	2,57830	3,741669	0,000000	3,677000	4,554000	203,421804	12/06/2026	70,559554
15 LA CORUÑA	272	3,11391	16.694.918,86	3,27677	3,850526	0,000000	3,677000	4,554000	193,921426	27/08/2025	66,296579
27 LUGO	50	0,57241	2.347.514,73	0,46075	4,114935	0,000000	3,677000	4,554000	189,877944	26/04/2025	63,276048
32 ORENSE	18	0,20607	979.465,34	0,19224	3,706410	0,000000	3,677000	4,554000	192,480881	14/07/2025	62,396384
36 PONTEVEDRA	79	0,90441	3.974.750,50	0,78014	4,091068	0,000000	3,677000	4,554000	191,467846	13/06/2025	66,213311
GALICIA	419	4,79680	23.996.649,43	4,70990	3,921240	0,000000	3,677000	4,554000	192,914417	27/07/2025	65,752884
28 MADRID	2248	25,73555	152.385.769,23	29,90929	3,690341	0,000565	3,164000	5,013000	205,165557	04/08/2026	70,451720
COMUNIDAD DE MADRID	2248	25,73560	152.385.769,23	29,90930	3,690341	0,000565	3,164000	5,013000	205,165557	04/08/2026	70,451720
30 MURCIA	139	1,59130	6.777.290,50	1,33020	4,070196	0,000000	3,677000	4,554000	184,270581	06/11/2024	64,856993
REGION DE MURCIA	139	1,59130	6.777.290,50	1,33020	4,070196	0,000000	3,677000	4,554000	184,270581	06/11/2024	64,856993
01 ALAVA	1	0,01145	63.085,70	0,01238	3,677000	0,000000	3,677000	3,677000	195,843943	25/10/2025	69,644214
20 GUIPUZCOA	1	0,01145	58.175,06	0,01142	3,677000	0,000000	3,677000	3,677000	199,162218	03/02/2026	69,084628
48 VIZCAYA	1	0,01145	2.676,95	0,00053	4,554000	0,000000	4,554000	4,554000	183,983573	29/10/2024	2,641014
PAIS VASCO	3	0,03440	123.937,71	0,02430	3,969333	0,000000	3,677000	4,554000	192,996578	30/07/2025	47,123285

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA ICO-FTVPO 1, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2009

Loan Portfolio at 30/06/2009

Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
26 LA RIOJA	83	0,95020	5.477.966,36	1,07518	3,677000	0,000000	3,677000	3,677000	207,082752	02/10/2026	70,320939
LAS RIOJA	83	0,95020	5.477.966,36	1,07520	3,677000	0,000000	3,677000	3,677000	207,082752	02/10/2026	70,320939
03 ALICANTE	383	4,38466	20.120.368,22	3,94910	3,778304	0,000000	3,677000	4,554000	188,168923	05/03/2025	66,279744
12 CASTELLON	14	0,16027	816.405,11	0,16024	3,714556	0,000000	3,677000	4,554000	197,051093	30/11/2025	69,549603
46 VALENCIA	460	5,26617	26.105.948,87	5,12391	3,990057	0,000000	3,677000	4,554000	189,462268	13/04/2025	65,815304
COMUNIDAD VALENCIANA	857	9,81110	47.042.722,20	9,23330	3,890922	0,000000	3,677000	4,554000	189,008233	30/03/2025	66,083870
51 CEUTA	1	0,01145	30.125,66	0,00591	4,554000	0,000000	4,554000	4,554000	172,845996	24/11/2023	57,106651
CEUTA	1	0,01150	30.125,66	0,00590	4,554000	0,000000	4,554000	4,554000	172,845996	24/11/2023	57,106651
Total Cartera/Total	8735	100,00000	509.493.082,06	100,00000							
Media Ponderada / Weighted Average:					3,801340	0,000169			195,983928	29/10/2025	67,681721
Media Simple / Arithmetic Average:			58.327,77		3,844840	0,000155			193,563379	16/08/2025	66,535014
Mínimo / Minimum:			2.301,80		3,164000	0,000000			125,470226	14/12/2019	1,627147
Máximo / Maximum:			120.150,10		5,013000	1,350000			226,299795	09/05/2028	80,000147

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA ICO-FTVPO 1, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2009

Loan Portfolio at 30/06/2009

Clasificación por Subsidiación / Classification by Subsidy

	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
PRESTAMOS NO SUBSIDIADOS	2822	32,30681	166.390.155,21	32,65798	3,906541	0,000517	3,164000	5,013000	196,779890	22/11/2025	68,527973
PRESTAMOS SUBSIDIADOS	5913	67,69319	343.102.926,85	67,34202	3,750320	0,000000	3,677000	4,554000	195,597921	17/10/2025	67,271325
Total Cartera/Total	8735	100,00000	509.493.082,06	100,00000							
Media Ponderada / Weighted Average:					3,801340	0,000169			195,983928	29/10/2025	67,681721
Media Simple / Arithmetic Average:			58.327,77		3,844840	0,000155			193,563379	16/08/2025	66,535014
Mínimo / Minimum:			2.301,80		3,164000	0,000000			125,470226	14/12/2019	1,627147
Máximo / Maximum:			120.150,10		5,013000	1,350000			226,299795	09/05/2028	80,000147

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA ICO-FTVPO 1, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2009

Loan Portfolio at 30/06/2009

Clasificación por Tipo Plan VPO / Classification by "VPO" Plan Type

	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
				%			Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
PLAN 1998-2001 (R.D. 12/06/1998)	1664	19,04980	71.693.475,45	14,07153	4,554000	0,000000	4,554000	4,554000	173,993156	29/12/2023	63,185162
PLAN 2002-2005 (R.D. 11/01/2002)	7071	80,95020	437.799.606,61	85,92847	3,678084	0,000197	3,164000	5,013000	199,585108	15/02/2026	68,418071
Total Cartera/Total	8735	100,00000	509.493.082,06	100,00000							
Media Ponderada / Weighted Average:					3,801340	0,000169			195,983928	29/10/2025	67,681721
Media Simple / Arithmetic Average:			58.327,77		3,844840	0,000155			193,563379	16/08/2025	66,535014
Mínimo / Minimum:			2.301,80		3,164000	0,000000			125,470226	14/12/2019	1,627147
Máximo / Maximum:			120.150,10		5,013000	1,350000			226,299795	09/05/2028	80,000147

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2009

Loan Portfolio at 30/06/2009

Clasificación por Tipo de Vivienda / Classification by Dwelling Type

	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
VIVIENDA CUALIFICADA	8502	97,33257	498.618.971,00	97,86570	3,801294	0,000000	3,164000	5,013000	196,367874	09/11/2025	67,782035
VIVIENDA LIBRE	233	2,66743	10.874.111,06	2,13430	3,803403	0,007916	3,485000	4,554000	178,378564	11/05/2024	63,081944
Total Cartera/Total	8735	100,00000	509.493.082,06	100,00000							
Media Ponderada / Weighted Average:					3,801340	0,000169			195,983928	29/10/2025	67,681721
Media Simple / Arithmetic Average:			58.327,77		3,844840	0,000155			193,563379	16/08/2025	66,535014
Mínimo / Minimum:			2.301,80		3,164000	0,000000			125,470226	14/12/2019	1,627147
Máximo / Maximum:			120.150,10		5,013000	1,350000			226,299795	09/05/2028	80,000147

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día



GESTICAIXA

Fondo/Fund: FONCAIXA ICO-FTVPO 1, F.T.A.

INFORMES DE LA CARTERA DE PRÉSTAMOS

LOAN PORTFOLIO REPORTS

SITUACIÓN DE LA CARTERA

PORTFOLIO ANALYSIS



GESTICAIXA

Fondo/Fund: FONCAIXA ICO-FTVPO 1, F.T.A.

Movimiento Mensual Cartera de Préstamos

Amortizations: Monthly Report

Fecha / Date	Amortizaciones / Amortizations		Principal Pendiente / Outstanding Principal		Num. Op. Number
	Ordinarias (1) Ordinary	Anticipaciones (2) Prepayment	Importe Amount	% Sobre Inicial % Over Initial Balance	
Saldo Anterior / Previous Balance			519.999.990,20	100,0000	8771
28/02/2009	1.226.691,35	267.660,50	518.505.638,35	99,7126	8768
31/03/2009	1.746.837,38	511.855,79	516.246.945,18	99,2783	8762
30/04/2009	1.915.929,57	401.195,87	513.929.819,74	98,8327	8750
31/05/2009	1.904.262,41	162.888,92	511.862.668,41	98,4351	8745
30/06/2009	2.059.971,78	309.614,57	509.493.082,06	97,9794	8735
	8.853.692,49	1.653.215,65			

Notas / Notes: (1) Incluye cuotas de principal vencidas y no cobradas./ Includes overdue instalments.

(2) Cuotas de principal con vencimiento en el mes de la anticipación se incluyen en amortización ordinaria./ Principal instalments maturing on the prepayment month are included in the ordinary amount.



GESTICAIXA

Fondo/Fund: FONCAIXA ICO-FTVPO 1, F.T.A.

Amortización Anticipada y Tasa de Prepago Prepayment Rate

Fecha Date	Principal Pendiente (1) Outstanding Principal	% Sobre Inicial % Over Initial Balance	Amortización de Principal Anticipada (Prepago) (2) Prepayment Amount	Datos del Mes Monthly		Datos de 3 Meses Quarterly		Datos de 6 Meses Semi Annually		Datos de 12 Meses Annual	
				% TMC (3) % CMR (3)	% TAE (4) % APR (4)	% TMC % CMR	% TAE % APR	% TMC % CMR	% TAE % APR	% TMC % CMR	% TAE % APR
31/01/2009	519.999.990,2	100,00000	0,0	0,00000	0,00000						
28/02/2009	518.505.638,4	99,71262	267.660,5	0,05147	0,61593						
31/03/2009	516.532.561,1	99,33319	511.855,8	0,09872	1,17820	0,05007	0,59920				
30/04/2009	513.929.819,7	98,83266	401.195,9	0,07767	0,92808	0,07596	0,90767				
31/05/2009	511.862.668,4	98,43513	162.888,9	0,03169	0,37968	0,06937	0,82922				
30/06/2009	509.493.082,1	97,97944	309.614,6	0,06049	0,72344	0,05662	0,67730	0,05334	0,63826		

(1) Saldo de Fin de Mes./ Balance at the end of the month.

(2) Amortización de principal realizada durante el mes menos amortización de principal esperada al inicio del mes./ Monthly principal Amortization less monthly expected principal amortization.

(3) % TMC. % Tasa Mensual Constante. / % CMR. % Constant Monthly Rate.

(4) % TAE. % Tasa Anual Equivalente. / % APR. % Annual Percentage Rate.



GESTICAIXA

Fondo/Fund: FONCAIXA ICO-FTVPO 1, F.T.A.

Movimiento Mensual Impagados Monthly Delinquency Rate

Fecha / Date	Incorporaciones / Incoming Delinquencies			Recuperaciones / Recoveries			SALDO / BALANCE		
	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total
Saldo anterior / Previous Balance							0,00	0,00	0,00
28/02/2009	20.396,75	26.446,41	46.843,16	0,00	0,00	0,00	20.396,75	26.446,41	46.843,16
31/03/2009	10.664,04	13.880,39	24.544,43	13.676,98	17.726,01	31.402,99	17.383,81	22.600,79	39.984,60
30/04/2009	12.775,22	16.315,62	29.090,84	11.345,80	14.579,87	25.925,67	18.813,23	24.336,54	43.149,77
31/05/2009	11.385,93	14.583,33	25.969,26	9.030,96	11.747,40	20.778,36	21.168,20	27.172,47	48.340,67
30/06/2009	9.997,63	9.035,68	19.033,31	15.322,73	20.656,10	35.978,83	15.843,10	15.552,05	31.395,15
	65.219,57	80.261,43	145.481,00	49.376,47	64.709,38	114.085,85			

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA ICO-FTVPO 1, F.T.A.

Impagados al / Delinquency Loans at 30/06/2009

Clasificación por Antigüedad. Primera Cuota Vencida y no Pagada

Classification by Aging First Overdue Instalments

Antigüedad Deuda Aging	Num. Operaciones Number	IMPORTE IMPAGADO OVERDUE AMOUNT	IMPORTE IMPAGADO OVERDUE AMOUNT	IMPORTE IMPAGADO OVERDUE AMOUNT	IMPORTE EN DUDOSOS DOUBTFUL AMOUNT	IMPORTE EN DUDOSOS DOUBTFUL AMOUNT	IMPORTE EN DUDOSOS DOUBTFUL AMOUNT	Importe Provisionado Provision Amount
		Principal Principal	Intereses Ordinarios Ordinary Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	
HASTA 1 MES /Up to 1 month	64	13.075,73	12.536,00	25.611,73	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 1 A 2 MESES /From 1 to 2 months	8	2.767,37	3.016,05	5.783,42	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 2 A 3 MESES /From 2 to 3 months	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 3 A 6 MESES /From 3 to 6 months	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 6 A 12 MESES /From 6 to 12 months	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DESDE 12 MESES /More than 12 months	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Totales/Totals	72	15.843,10	15.552,05	31.395,15	0,00	0,00	0,00	0,00

Antigüedad Deuda Aging	Num. Operaciones Number	IMPORTE IMPAGADO OVERDUE AMOUNT	IMPORTE IMPAGADO OVERDUE AMOUNT	IMPORTE IMPAGADO OVERDUE AMOUNT	Deuda Pendiente Vencer Outstanding Debt	Deuda Total Total Debt
		Principal Principal	Intereses ord. y otros Ordinary Interests and Others	Total Total		
HASTA 1 MES /Up to 1 month	64	13.075,73	12.612,72	25.688,45	3.747.935,73	3.773.624,18
DE 1 A 2 MESES /From 1 to 2 months	8	2.767,37	3.322,30	6.089,67	413.352,96	419.442,63
DE 2 A 3 MESES /From 2 to 3 months	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 3 A 6 MESES /From 3 to 6 months	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 6 A 12 MESES /From 6 to 12 months	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DESDE 12 MESES /More than 12 months	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Totales/Totals	72	15.843,10	15.935,02	31.778,12	4.161.288,69	4.193.066,81



GESTICAIXA

Fondo/Fund: FONCAIXA ICO-FTVPO 1, F.T.A.

INFORMES DE LOS BONOS DE TITULIZACIÓN
SECURITISATION BONDS REPORTS

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA ICO-FTVPO 1, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie AG

Series AG Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 4780														
Código ISIN / ISIN Code: ES0337680013														
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal				
18/09/2009	1,75200 %	445,38	365,21											
18/06/2009	2,12900 %	544,08	446,15	2.600.702,40	0,00	526,39	99.473,61	99,47 %	2.516.144,20	475.483.855,80	2.516.144,20	2.516.144,20	0,00	
18/03/2009	2,34800 %	228,28	187,19	1.091.178,40	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	478.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
11/02/2009							100.000,00			478.000.000,00				

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA ICO-FTVPO 1, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie AS

Series AS Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 56														
Código ISIN / ISIN Code: ES0337680005														
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal				
18/09/2009	1,75200 %	0,00	0,00											
18/06/2009	2,12900 %	400,87	328,71	22.448,72	0,00	73.679,20	0,00	0,00 %	4.126.035,20	0,00	4.126.035,20	4.126.035,20	0,00	
18/03/2009	2,34800 %	228,28	187,19	12.783,68	0,00	26.320,80	73.679,20	73,68 %	1.473.964,80	4.126.035,20	1.473.964,80	1.473.964,80	0,00	
11/02/2009							100.000,00			5.600.000,00				

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA ICO-FTVPO 1, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie B

Series B Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 208														
Código ISIN / ISIN Code: ES0337680021														
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal				
18/09/2009	2,05200 %	524,40	430,01											
18/06/2009	2,42900 %	620,74	509,01	129.113,92	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	20.800.000,00	0,00	0,00	0,00	
18/03/2009	2,64800 %	257,44	211,10	53.547,52	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	20.800.000,00	0,00	0,00	0,00	
11/02/2009							100.000,00			20.800.000,00				

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA ICO-FTVPO 1, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie C

Series C Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 156														
Código ISIN / ISIN Code: ES0337680039														
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal				
18/09/2009	2,75200 %	703,29	576,70											
18/06/2009	3,12900 %	799,63	655,70	124.742,28	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	15.600.000,00	0,00	0,00	0,00	
18/03/2009	3,34800 %	325,50	266,91	50.778,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	15.600.000,00	0,00	0,00	0,00	
11/02/2009							100.000,00			15.600.000,00				

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA ICO-FTVPO 1, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie D

Series D Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 52														
Código ISIN / ISIN Code: ES0337680047														
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal				
18/09/2009	5,25200 %	1.342,18	1.100,59											
18/06/2009	5,62900 %	1.438,52	1.179,59	74.803,04	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	5.200.000,00	0,00	0,00	0,00	
18/03/2009	5,84800 %	568,56	466,22	29.565,12	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	5.200.000,00	0,00	0,00	0,00	
11/02/2009							100.000,00			5.200.000,00				



Bonos de Titulización al día / Securitisation Bonds at 30/06/2009

Vida media residual y amortización final estimados según diferentes tasas constantes de amortización anticipada
Average residual life and final maturity according to constant prepayment rates

TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA / CPR (2)									
% mensual constante / % constant monthly rate	0.00	0.05	0.25	0.50	0.75	1.00	1.25	1.50	
% anual equivalente / % annual percentage rate	0.00	0.64	2.96	5.84	8.64	11.36	14.01	16.59	
BONOS SERIE AS / SERIES AS BONDS									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
Vida media / Average life									
Amortización Final / Final maturity									
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
Vida media / Average life									
Amortización Final / Final maturity									
BONOS SERIE AG / SERIES AG BONDS									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
Vida media / Average life	9.53	8.85	7.13	5.75	4.83	4.18	3.68	3.30	
Amortización Final / Final maturity	19/06/2028	18/12/2025	19/06/2023	20/09/2021	18/06/2020	18/03/2019	18/06/2018	18/09/2017	
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
Vida media / Average life	9.43	8.80	7.08	5.70	4.79	4.14	3.63	3.26	
Amortización Final / Final maturity	18/06/2025	18/09/2024	20/06/2022	18/06/2020	18/03/2019	19/03/2018	20/03/2017	19/09/2016	
BONOS SERIE B / SERIES B BONDS									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
Vida media / Average life	14.20	13.34	11.13	9.24	7.94	6.97	6.22	5.63	
Amortización Final / Final maturity	19/06/2028	18/03/2026	18/09/2023	20/09/2021	18/06/2020	18/06/2019	18/06/2018	18/12/2017	
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
Vida media / Average life	13.95	13.18	10.98	9.08	7.80	6.84	6.07	5.51	
Amortización Final / Final maturity	18/06/2025	18/09/2024	20/06/2022	18/06/2020	18/03/2019	19/03/2018	20/03/2017	19/09/2016	
BONOS SERIE C / SERIES C BONDS									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
Vida media / Average life	14.20	13.34	11.13	9.24	7.94	6.97	6.22	5.63	
Amortización Final / Final maturity	19/06/2028	18/03/2026	18/09/2023	20/09/2021	18/06/2020	18/06/2019	18/06/2018	18/12/2017	
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
Vida media / Average life	13.95	13.18	10.98	9.08	7.80	6.84	6.07	5.51	
Amortización Final / Final maturity	18/06/2025	18/09/2024	20/06/2022	18/06/2020	18/03/2019	19/03/2018	20/03/2017	19/09/2016	



Bonos de Titulización al día / Securitisation Bonds at 30/06/2009

Vida media residual y amortización final estimados según diferentes tasas constantes de amortización anticipada
Average residual life and final maturity according to constant prepayment rates

BONOS SERIE D / SERIES D BONDS									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
Vida media / Average life	15.79	14.26	11.91	10.00	8.75	7.80	6.97	6.46	
Amortización Final / Final maturity	19/06/2028	18/03/2026	18/09/2023	20/09/2021	18/06/2020	18/06/2019	18/06/2018	18/12/2017	
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
Vida media / Average life	14.26	13.50	11.28	9.36	8.11	7.17	6.34	5.83	
Amortización Final / Final maturity	18/06/2025	18/09/2024	20/06/2022	18/06/2020	18/03/2019	19/03/2018	20/03/2017	19/09/2016	

Hipótesis de morosidad de fallidos de la cartera de Préstamos : 0% / Hypothesis of delinquency and default assumptions of the securitised loans : 0%

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora, cuando el importe del principal pendiente de amortización de los Préstamos sea inferior al 10% inicial / Optional clean-up call when the amount of the outstanding balance of the securitised loans is less than 10% of the initial outstanding balance.

(2) CPR : Constant Prepayment Rate.