

**FONCAIXA ICO-FTVPO 1, F.T.A.**
**INFORMACION MENSUAL A 31/12/2011 / MONTHLY INFORMATION AS OF 31/12/2011**

<b>Fecha Constitución</b>	06/02/2009	<b>Fecha Desembolso</b>	11/02/2009
<b>Sociedad Gestora</b>	GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A.	<b>Directores y Aseguradores</b>	CAIXABANK
<b>Originadores y Administradores</b>	CAIXABANK	<b>Agente de Pagos</b>	CAIXABANK
<b>Cta. Tesorería Tipo Garantizado</b>	CAIXABANK	<b>Mercado Negociación</b>	AIAF MERCADO RENTA FIJA
<b>Préstamo Sub. Gastos Constitución</b>	CAIXABANK	<b>Registro Contable de Valores</b>	IBERCLEAR
<b>Línea de Liquidez</b>	CAIXABANK	<b>Auditores</b>	DELOITTE, S.L.
		<b>Contrato Permuta Financiera</b>	CAIXABANK

**1/ BONOS DE TITULIZACIÓN (ESTRUCTURA PREFERENTE/SUBORDINADA) / SECURITISATION BONDS (SENIOR/SUBORDINATED STRUCTURE)**

Serie Código ISIN Prelación	Fecha Emisión	Nominal Circulación (Unitario/Total)		Intereses	Tipo Interés Bruto Actual Unitario	Amortización Final Próxima Frecuencia		Calificación Actual MOODY'S FITCH	
		Actual	Inicial						
"AG" (*) ES0337680013 Preferente	11/02/2009	81.988,42 4.780 Bonos 391.904.647,60	100.000,00 4.780 Bonos 478.000.000,00	Variable Euribor + 0,50% Trimestral	1,9190 % 402,08 (3)	09/05/2028 (2) 20/03/2012 Trimestral	Aaa(sf)	AAAsf	
"AS" ES0337680005 Preferente	11/02/2009	0,00 0 Bonos 0,00	100.000,00 56 Bonos 5.600.000,00	Variable Euribor + 0,50% Trimestral	1,9190 % 0,00 (3)	09/05/2028 (2) 20/03/2012 Trimestral	Aaa(sf)	AAAsf	
"B" ES0337680021 Subordinada	11/02/2009	100.000,00 208 Bonos 20.800.000,00	100.000,00 208 Bonos 20.800.000,00	Variable Euribor + 0,80% Trimestral	2,2190 % 567,08 (3)	09/05/2028 (2) 20/03/2012 Trimestral	Aa1(sf)	Asf	
"C" ES0337680039 Subordinada	11/02/2009	100.000,00 156 Bonos 15.600.000,00	100.000,00 156 Bonos 15.600.000,00	Variable Euribor + 1,50% Trimestral	2,9190 % 745,97 (3)	09/05/2028 (2) 20/03/2012 Trimestral	A3(sf)	BBsf	
"D" (**) ES0337680047 Subordinada	11/02/2009	100.000,00 52 Bonos 5.200.000,00	100.000,00 52 Bonos 5.200.000,00	Variable Euribor + 4,00% Trimestral	5,4190 % 1.384,86 (3)	09/05/2028 (2) 20/03/2012 Trimestral	C(sf)	CCsf	
<b>Totales</b>		<b>433.504.647,60</b>	<b>525.200.000,00</b>						

(\*) Serie con Aval del Instituto de Crédito Oficial - I.C.O

(\*\*) Serie para la financiación del Fondo de Reserva.

**VIDA MEDIA RESIDUAL EN AÑOS Y AMORTIZACIÓN FINAL ESTIMADAS SEGÚN TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA / RESIDUAL AVERAGE LIFE IN YEARS AND MATURITY ACCORDING TO CONSTANT PREPAYMENT RATES (CPR) (4)**

		TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA							
		0.00	0.13	0.25	0.50	0.75	1.00	1.25	1.50
		% mensual constante	0.13	0.25	0.50	0.75	1.00	1.25	1.50
		% anual equivalente	1.51	2.96	5.84	8.64	11.36	14.01	16.59
<b>BONOS SERIE AS</b>	<b>ISIN: ES0337680005</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media								
	Amortización Final								
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media								
	Amortización Final								
<b>BONOS SERIE AG</b>	<b>ISIN: ES0337680013</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	7.54	6.50	5.82	4.84	4.15	3.65	3.26	2.95
	Amortización Final	19/06/2028	18/12/2024	18/12/2023	20/06/2022	18/03/2021	18/06/2020	18/09/2019	18/03/2019
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	7.31	6.38	5.73	4.75	4.05	3.56	3.16	2.86
	Amortización Final	18/12/2024	19/06/2023	19/09/2022	18/03/2021	18/12/2019	18/03/2019	18/06/2018	18/12/2017
<b>BONOS SERIE B</b>	<b>ISIN: ES0337680021</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	10.78	9.49	8.59	7.25	6.29	5.58	5.02	4.58
	Amortización Final	19/06/2028	18/12/2024	18/12/2023	20/06/2022	18/03/2021	18/06/2020	18/09/2019	18/03/2019
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	10.53	9.30	8.46	7.11	6.13	5.44	4.87	4.43
	Amortización Final	18/12/2024	19/06/2023	19/09/2022	18/03/2021	18/12/2019	18/03/2019	18/06/2018	18/12/2017
<b>BONOS SERIE C</b>	<b>ISIN: ES0337680039</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	10.78	9.49	8.59	7.25	6.29	5.58	5.02	4.58
	Amortización Final	19/06/2028	18/12/2024	18/12/2023	20/06/2022	18/03/2021	18/06/2020	18/09/2019	18/03/2019
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	10.53	9.30	8.46	7.11	6.13	5.44	4.87	4.43
	Amortización Final	18/12/2024	19/06/2023	19/09/2022	18/03/2021	18/12/2019	18/03/2019	18/06/2018	18/12/2017
<b>BONOS SERIE D</b>	<b>ISIN: ES0337680047</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	12.70	10.37	9.46	8.10	7.05	6.37	5.76	5.32
	Amortización Final	19/06/2028	18/12/2024	18/12/2023	20/06/2022	18/03/2021	18/06/2020	18/09/2019	18/03/2019
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	10.92	9.61	8.82	7.46	6.41	5.73	5.12	4.69
	Amortización Final	18/12/2024	19/06/2023	19/09/2022	18/03/2021	18/12/2019	18/03/2019	18/06/2018	18/12/2017

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del Principal pendiente de amortizar de los Activos Cedidos sea inferior al 10% del inicial y todas las obligaciones de pago derivadas de los Bonos puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad.

(2) Fecha teórica de liquidación del Fondo de Titulización.

(3) Interés Bruto Unitario a pagar en el próximo cupón.

(4) Otros datos utilizados: Tasa Morosidad - 0,2054%, Tasa Recuperación Morosidad - 79,2707%, Tasa Fallidos - 0,1167% y Tasa Recuperación Fallidos - 77,8207%.

2/ ACTIVO AGRUPADO: PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS / POOL: MORTGAGE LOANS

Préstamos Hipotecarios sobre Vivienda libre			
		Actual	Fecha Constitución
Principal	Número	8.428	8.771
	Pendiente	424.616.153,39	519.999.990,20
	Medio	50.381,60	59.286,28
	Mínimo	2.321,21	2.335,58
Interés	Máximo	106.315,16	121.897,16
	Media Pond	2,51%	4,95%
	Mínimo	2,31%	4,55%
	Máximo	2,55%	5,01%
Vida Residual (meses)	Media Pond	166,172	200,592
	Mínima	95,441	130,102
	Máxima	196,271	230,932
Indice Referencia (Distribución en % sobre el total de particip.)			
VPO MFOMENTO 1998/2001		18,90 %	19,09 %
VPO MFOMENTO 2002/05		81,10 %	80,91 %

Amortización Anticipada				
	Último mes	Últimos tres meses	Últimos seis meses	Últimos doce meses
Tasa Mensual Constante	0,33%	0,17%	0,14%	0,13%
Tasa Anual Equivalente	3,90%	2,06%	1,68%	1,51%
Distribución Geográfica				
	Actual	Fecha de Constitución		
Cataluña	14,27%	14,67%		
Madrid	29,38%	29,98%		
Andalucía	23,62%	22,98%		
Comunidad Valenciana	9,29%	9,20%		
Aragón	0,48%	0,46%		
Baleares	2,01%	1,94%		
Otras Comunidades	20,94%	20,77%		

Principal/Valor Tasación(P/VT) - Valor Actual					
% Intervalo	% Cartera	% PVT	% Intervalo	% Cartera	% PVT
65.00 - 69.99	18,68	65,96	60.00 - 64.99	28,52	62,54
55.00 - 59.99	24,26	57,75	50.00 - 54.99	12,23	52,97
45.00 - 49.99	6,93	48,03	40.00 - 44.99	3,84	42,40
35.00 - 39.99	2,31	37,69	30.00 - 34.99	1,61	32,53
25.00 - 29.99	0,85	27,65	20.00 - 24.99	0,46	22,99
15.00 - 19.99	0,19	17,91	10.00 - 14.99	0,08	12,54
05.00 - 09.99	0,04	7,77	00.00 - 04.99	0,01	3,27

Medio Ponderada:	57,38
Mínimo:	1,94
Máximo:	68,73

Principal/Valor Tasación(P/VT) - Valor Inicial					
% Intervalo	% Cartera	% PVT	% Intervalo	% Cartera	% PVT
75.00 - 79.99	13,16	75,66	70.00 - 74.99	37,58	72,73
65.00 - 69.99	27,98	67,77	60.00 - 64.99	11,97	63,37
55.00 - 59.99	5,36	57,55	50.00 - 54.99	1,50	52,90
45.00 - 49.99	1,40	48,30	40.00 - 44.99	0,40	43,09
35.00 - 39.99	0,23	37,74	30.00 - 34.99	0,13	32,60
25.00 - 29.99	0,14	27,68	20.00 - 24.99	0,07	22,40
15.00 - 19.99	0,05	17,36	10.00 - 14.99	0,02	13,47
05.00 - 09.99	0,01	8,31	00.00 - 04.99	0,00	3,28

Medio Ponderada:	68,76
Mínimo:	1,65
Máximo:	77,78

MOROSIDAD ACTUAL / CURRENT DELINQUENCY						
Antigüedad Deuda	Número Activos	Importe Impagado			Principal Pendiente no Vencido	Deuda Total
		Principal	Intereses Ordinarios	Total		
HASTA 1 MES	45	12.966,18	5.253,98	18.220,16	2.398.239,28	2.416.459,44
DE 1 A 2 MESES	17	7.906,33	3.068,97	10.975,30	795.642,96	806.618,26
DE 2 A 3 MESES	5	3.843,30	1.570,42	5.413,72	255.413,93	260.827,65
DE 3 A 6 MESES	10	9.659,66	3.974,14	13.633,80	488.408,92	502.042,72
DE 6 A 12 MESES	7	12.770,37	5.707,24	18.477,61	361.367,65	379.845,26
DE 12 A 18 MESES	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 18 A 2 AÑOS	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 2 A 3 AÑOS	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
MAS DE 3 AÑOS	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Totales	84	47.145,84	19.574,75	66.720,59	4.299.072,74	4.365.793,33

Mejora Crediticia / Credit Enhancement

Bonos Subordinados	Actual		A la Emisión	
	Tasa	Valor	Tasa	Valor
	8,50%	36.400.000,00	7,00%	36.400.000,00
Fondo de Reserva	1,21%	5.200.000,00	1,00%	5.200.000,00

Otras Operaciones Financieras / Other Financial Operations

Activo	Saldo actual	Interés
Cuenta Tesorería T.I.G	9.255.603,03	1,419 %
Pasivo		
Préstamo Subordinado	0,00	2,419 %
SWAP		
Permuta de Intereses	Préstamos al Corriente de Pago y con impagos inferiores a tres meses	0,500 %

Información Adicional

GESTICAIXA, SGFT SA	Av.Diagonal, 621 - 629	08028 Barcelona
www.gesticaixa.es	Teléfono 93.404.77.94	Fax 93.330.75.48
C.N.M.V.	Passeig de Gràcia, 19	08007 Barcelona
	Paseo de la Castellana, 19	28046 Madrid

RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACION:

GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A  
El Director General.