

**FONCAIXA ICO-FTVPO 1, F.T.A.**
**INFORMACION MENSUAL A 30/06/2009 / MONTHLY INFORMATION AS OF 30/06/2009**

<b>Fecha Constitución</b>	06/02/2009	<b>Fecha Desembolso</b>	11/02/2009
<b>Sociedad Gestora</b>	GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A.	<b>Directores y Aseguradores</b>	"LA CAIXA"
<b>Originadores y Administradores</b>	"LA CAIXA"	<b>Agente de Pagos</b>	"LA CAIXA"
<b>Cta. Tesorería Tipo Garantizado</b>	"LA CAIXA"	<b>Mercado Negociación</b>	AIAF MERCADO RENTA FIJA
<b>Préstamo Sub. Gastos Constitución</b>	"LA CAIXA"	<b>Registro Contable de Valores</b>	IBERCLEAR
<b>Línea de Liquidez</b>	"LA CAIXA"	<b>Audidores</b>	DELOITTE, S.L.
		<b>Contrato Permuta Financiera</b>	"LA CAIXA"

**1/ BONOS DE TITULIZACIÓN (ESTRUCTURA PREFERENTE/SUBORDINADA) / SECURITISATION BONDS (SENIOR/SUBORDINATED STRUCTURE)**

Serie Código ISIN Prelación	Fecha Emisión	Nominal Circulación (Unitario/Total)		Intereses	Tipo Interés Bruto Actual Unitario	Amortización Final Próxima Frecuencia		Calificación Actual MOODY'S FITCH	
		Actual	Inicial						
"AG" (*) ES0337680013 Preferente	11/02/2009	99.473,61 4.780 Bonos 475.483.855,80	100.000,00 4.780 Bonos 478.000.000,00	Variable Euribor + 0,50% Trimestral	1,7520 % 445,38 (3)	09/11/2031 (2) 18/09/2009 Trimestral		Aaa	AAA
"AS" ES0337680005 Preferente	11/02/2009	0,00 0 Bonos 0,00	100.000,00 56 Bonos 5.600.000,00	Variable Euribor + 0,50% Trimestral	1,7520 % 0,00 (3)	09/11/2031 (2) 18/09/2009 Trimestral		Aaa	AAA
"B" ES0337680021 Subordinada	11/02/2009	100.000,00 208 Bonos 20.800.000,00	100.000,00 208 Bonos 20.800.000,00	Variable Euribor + 0,80% Trimestral	2,0520 % 524,40 (3)	09/11/2031 (2) 18/09/2009 Trimestral		Aa1	A
"C" ES0337680039 Subordinada	11/02/2009	100.000,00 156 Bonos 15.600.000,00	100.000,00 156 Bonos 15.600.000,00	Variable Euribor + 1,50% Trimestral	2,7520 % 703,29 (3)	09/11/2031 (2) 18/09/2009 Trimestral		A3	BBB
"D" (**) ES0337680047 Subordinada	11/02/2009	100.000,00 52 Bonos 5.200.000,00	100.000,00 52 Bonos 5.200.000,00	Variable Euribor + 4,00% Trimestral	5,2520 % 1.342,18 (3)	09/11/2031 (2) 18/09/2009 Trimestral		C	CC
<b>Totales</b>		<b>517.083.855,80</b>	<b>525.200.000,00</b>						

(\*) Serie con Aval del Instituto de Crédito Oficial - I.C.O

(\*\*) Serie para la financiación del Fondo de Reserva.

**VIDA MEDIA RESIDUAL EN AÑOS Y AMORTIZACIÓN FINAL ESTIMADAS SEGÚN TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA /  
RESIDUAL AVERAGE LIFE IN YEARS AND MATURITY ACCORDING TO CONSTANT PREPAYMENT RATES (CPR) (4)**

		TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA							
		0.00	0.05	0.25	0.50	0.75	1.00	1.25	1.50
		% mensual constante	0.00	0.05	0.25	0.50	0.75	1.00	1.25
		% anual equivalente	0.00	0.64	2.96	5.84	8.64	11.36	16.59
<b>BONOS SERIE AS</b>	<b>ISIN: ES0337680005</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media								
	Amortización Final								
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media								
	Amortización Final								
<b>BONOS SERIE AG</b>	<b>ISIN: ES0337680013</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	9.53	8.85	7.13	5.75	4.83	4.18	3.68	3.30
	Amortización Final	19/06/2028	18/12/2025	19/06/2023	20/09/2021	18/06/2020	18/03/2019	18/06/2018	18/09/2017
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	9.43	8.80	7.08	5.70	4.79	4.14	3.63	3.26
	Amortización Final	18/06/2025	18/09/2024	20/06/2022	18/06/2020	18/03/2019	19/03/2018	20/03/2017	19/09/2016
<b>BONOS SERIE B</b>	<b>ISIN: ES0337680021</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	14.20	13.34	11.13	9.24	7.94	6.97	6.22	5.63
	Amortización Final	19/06/2028	18/03/2026	18/09/2023	20/09/2021	18/06/2020	18/06/2019	18/06/2018	18/12/2017
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	13.95	13.18	10.98	9.08	7.80	6.84	6.07	5.51
	Amortización Final	18/06/2025	18/09/2024	20/06/2022	18/06/2020	18/03/2019	19/03/2018	20/03/2017	19/09/2016
<b>BONOS SERIE C</b>	<b>ISIN: ES0337680039</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	14.20	13.34	11.13	9.24	7.94	6.97	6.22	5.63
	Amortización Final	19/06/2028	18/03/2026	18/09/2023	20/09/2021	18/06/2020	18/06/2019	18/06/2018	18/12/2017
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	13.95	13.18	10.98	9.08	7.80	6.84	6.07	5.51
	Amortización Final	18/06/2025	18/09/2024	20/06/2022	18/06/2020	18/03/2019	19/03/2018	20/03/2017	19/09/2016
<b>BONOS SERIE D</b>	<b>ISIN: ES0337680047</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	15.79	14.26	11.91	10.00	8.75	7.80	6.97	6.46
	Amortización Final	19/06/2028	18/03/2026	18/09/2023	20/09/2021	18/06/2020	18/06/2019	18/06/2018	18/12/2017
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	14.26	13.50	11.28	9.36	8.11	7.17	6.34	5.83
	Amortización Final	18/06/2025	18/09/2024	20/06/2022	18/06/2020	18/03/2019	19/03/2018	20/03/2017	19/09/2016

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del Principal pendiente de amortizar de los Activos Cedidos sea inferior al 10% del inicial y todas las obligaciones de pago derivadas de los Bonos puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad.

(2) Fecha teórica de liquidación del Fondo de Titulización.

(3) Interés Bruto Unitario a pagar en el próximo cupón.

(4) Hipótesis de Morosidad y Fallidos de la cartera de Préstamos: 0%

2/ ACTIVO AGRUPADO: PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS / POOL: MORTGAGE LOANS

Préstamos Hipotecarios sobre Vivienda libre			
		Actual	Fecha Constitución
Principal	Número	8.735	8.771
	Pendiente	509.493.082,06	519.999.990,20
	Medio	58.327,77	59.286,28
	Mínimo	2.301,80	2.335,58
Interés	Máximo	120.150,10	121.897,16
	Media Pond	3,80%	4,95%
	Mínimo	3,16%	4,55%
	Máximo	5,01%	5,01%
Vida Residual (meses)	Media Pond	195,984	200,592
	Minima	125,470	130,102
	Máxima	226,300	230,932
Indice Referencia (Distribución en % sobre el total de particip.)			
VPO MFOMENTO 1998/2001		19,05 %	19,09 %
VPO MFOMENTO 2002/05		80,94 %	80,91 %
Otros		0,01 %	0,00 %

Amortización Anticipada				
	Último mes	Últimos tres meses	Últimos seis meses	Últimos doce meses
Tasa Mensual Constante	0,06%	0,06%	0,05%	0,00%
Tasa Anual Equivalente	0,72%	0,68%	0,64%	0,00%
Distribución Geográfica				
	Actual	Fecha de Constitución		
Cataluña	14,64 %	14,67 %		
Madrid	29,91 %	29,98 %		
Andalucía	23,03 %	22,98 %		
Comunidad Valenciana	9,23 %	9,20 %		
Aragón	0,46 %	0,46 %		
Baleares	1,95 %	1,94 %		
Otras Comunidades	20,78 %	20,77 %		

Principal/Valor Tasación(P/VT) - Valor Actual					
% Intervalo	% Cartera	% PVT	% Intervalo	% Cartera	% PVT
80.00 - 84.99	0,01	80,00	75.00 - 79.99	2,84	75,56
70.00 - 74.99	40,69	72,75	65.00 - 69.99	30,21	67,67
60.00 - 64.99	15,74	63,20	55.00 - 59.99	5,69	57,42
50.00 - 54.99	2,21	52,98	45.00 - 49.99	1,42	47,77
40.00 - 44.99	0,48	42,83	35.00 - 39.99	0,24	37,57
30.00 - 34.99	0,15	32,98	25.00 - 29.99	0,16	27,57
20.00 - 24.99	0,07	22,56	15.00 - 19.99	0,07	18,00
10.00 - 14.99	0,02	13,12	05.00 - 09.99	0,01	8,77
00.00 - 04.99	0,00	3,56			

Medio Ponderada: 67,68  
Mínimo: 1,63  
Máximo: 80,00

Principal/Valor Tasación(P/VT) - Valor Inicial					
% Intervalo	% Cartera	% PVT	% Intervalo	% Cartera	% PVT
75.00 - 79.99	13,16	75,66	70.00 - 74.99	37,58	72,73
65.00 - 69.99	27,98	67,77	60.00 - 64.99	11,97	63,37
55.00 - 59.99	5,36	57,55	50.00 - 54.99	1,50	52,90
45.00 - 49.99	1,40	48,30	40.00 - 44.99	0,40	43,09
35.00 - 39.99	0,23	37,74	30.00 - 34.99	0,13	32,60
25.00 - 29.99	0,14	27,68	20.00 - 24.99	0,07	22,40
15.00 - 19.99	0,05	17,36	10.00 - 14.99	0,02	13,47
05.00 - 09.99	0,01	8,31	00.00 - 04.99	0,00	3,28

Medio Ponderada: 68,76  
Mínimo: 1,65  
Máximo: 77,78

MOROSIDAD ACTUAL / CURRENT DELINQUENCY

Antigüedad Deuda	Número Préstamos	Principal	Deuda Vencida Intereses y Otros	Total	Deuda Pendiente Vencimiento	Deuda Total	Valor Tasación Inmuebles	% Deuda Total / Valor Tasación
HASTA 1 MES	64	13.075,73	12.612,72	25.688,45	3.747.935,73	3.773.624,18	5.534.557,44	68,18
DE 1 A 2 MESES	8	2.767,37	3.322,30	6.089,67	413.352,96	419.442,63	632.242,55	66,34
DE 2 A 3 MESES	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 3 A 6 MESES	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 6 A 12 MESES	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DESDE 12 MESES	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Totales	72	15.843,10	15.935,02	31.778,12	4.161.288,69	4.193.066,81	6.166.799,99	67,99

Mejora Crediticia / Credit Enhancement

Bonos Subordinados	Actual	A la Emisión
	7,11% 36.400.000,00	7,00% 36.400.000,00
Fondo de Reserva	1,02% 5.200.000,00	1,00% 5.200.000,00

Otras Operaciones Financieras / Other Financial Operations

Activo	Saldo actual	Interés
Cuenta Tesorería T.I.G	9.510.912,54	1,252 %
Pasivo		
Préstamo Subordinado	1.583.333,34	2,252 %
SWAP	Nocional	Margen
Permuta de Intereses	Préstamos al Corriente de Pago y con impagados inferiores a tres meses	0,500 %

Información Adicional

GESTICAIXA, SGFT SA	Av.Diagonal, 621 - 629	08028 Barcelona
www.gesticaixa.es	Teléfono 93.404.77.94	Fax 93.330.75.48
C.N.M.V.	Passeig de Gràcia, 19	08007 Barcelona
	Paseo de la Castellana, 19	28046 Madrid

RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACION:

GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A  
El Director General.