

FONCAIXA PYMES 4, F.T.A.
INFORMACION MENSUAL A 30/11/2014 / MONTHLY INFORMATION AS OF 30/11/2014

Fecha Constitución	21/11/2013	Fecha Desembolso	25/11/2013
Sociedad Gestora	GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A.	Directores y Aseguradores	CAIXABANK
Originadores y Administradores	CAIXABANK	Agente de Pagos	CAIXABANK
Cta. Tesorería Tipo Garantizado	CAIXABANK	Mercado Negociación	AIAF MERCADO RENTA FIJA
Cta. Amortización Tipo Garantizado	CAIXABANK	Registro Contable de Valores	IBERCLEAR
Préstamo Sub. Gastos Constitución	CAIXABANK	Audidores	DELOITTE, S.L.
Préstamo Sub. Fondo de Reserva	CAIXABANK		

1/ BONOS DE TITULIZACIÓN (ESTRUCTURA PREFERENTE/SUBORDINADA) / SECURITISATION BONDS (SENIOR/SUBORDINATED STRUCTURE)

Serie Código ISIN Prelación	Fecha Emisión	Nominal Circulación (Unitario/Total)		Intereses	Tipo Interés Bruto Actual Unitario	Amortización Final Próxima Frecuencia	Calificación Actual	
		Actual	Inicial				MOODY'S	DBRS
"A" ES0337885000 Preferente	25/11/2013	62.464,07 5.160 Bonos 322.314.601,20	100.000,00 5.160 Bonos 516.000.000,00	Variable Euribor + 1,25% Trimestral	1,3310 % 210,16 (3)	01/03/2043 (2) 18/12/2014 Trimestral	A1(sf)	A(sf)
"B" ES0337885018 Subordinada	25/11/2013	100.000,00 1.290 Bonos 129.000.000,00	100.000,00 1.290 Bonos 129.000.000,00	Variable Euribor + 1,50% Trimestral	1,5810 % 399,64 (3)	01/03/2043 (2) 18/12/2014 Trimestral	Ba1(sf)	B (low)(sf)
Totales		451.314.601,20	645.000.000,00					

**VIDA MEDIA RESIDUAL EN AÑOS Y AMORTIZACIÓN FINAL ESTIMADAS SEGÚN TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA /
RESIDUAL AVERAGE LIFE IN YEARS AND MATURITY ACCORDING TO CONSTANT PREPAYMENT RATES (CPR) (4)**

		TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA								
		0.00	1.50	1.75	2.00	2.25	2.50	2.75	3.00	
		% mensual constante	0.00	16.59	19.09	21.53	23.90	26.20	28.44	30.62
		% anual equivalente	0.00	16.59	19.09	21.53	23.90	26.20	28.44	30.62
BONOS SERIE A	ISIN: ES0337885000									
	Sin ejercicio amortización opcional									
	Vida media	2.66	1.35	1.26	1.18	1.12	1.06	1.01	0.96	
	Amortización Final	18/09/2020	19/06/2017	20/03/2017	20/03/2017	19/12/2016	19/12/2016	19/09/2016	19/09/2016	
	Con ejercicio amortización opcional (1)									
	Vida media	2.66	1.35	1.26	1.18	1.12	1.06	1.01	0.96	
	Amortización Final	18/09/2020	19/06/2017	20/03/2017	20/03/2017	19/12/2016	19/12/2016	19/09/2016	19/09/2016	
BONOS SERIE B	ISIN: ES0337885018									
	Sin ejercicio amortización opcional									
	Vida media	12.49	3.80	3.52	3.28	3.08	2.92	2.77	2.64	
	Amortización Final	18/03/2043	18/12/2019	18/06/2019	18/03/2019	18/12/2018	18/06/2018	18/06/2018	19/03/2018	
	Con ejercicio amortización opcional (1)									
	Vida media	8.62	3.60	3.26	3.15	2.95	2.77	2.68	2.52	
	Amortización Final	18/03/2024	18/09/2018	19/03/2018	19/03/2018	18/12/2017	18/09/2017	18/09/2017	19/06/2017	

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del Principal pendiente de amortizar de los Activos Cedidos sea inferior al 10% del inicial y todas las obligaciones de pago derivadas de los Bonos puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad.

(2) Fecha teórica de liquidación del Fondo de Titulización.

(3) Interés Bruto Unitario a pagar en el próximo cupón.

(4) Otros datos utilizados: Tasa Morosidad - 2,0722%, Tasa Recuperación Morosidad - 62,3325%, Tasa Fallidos - 0,1434% y Tasa Recuperación Fallidos - 0,4256%.

2/ ACTIVO AGRUPADO: PRÉSTAMOS / POOL: LOANS

Préstamos			
		Actual	Fecha Constitución
Principal	Número	7.402	10.998
	Pendiente	417.120.798,81	644.852.674,56
	Medio	56.352,45	58.633,63
	Mínimo	92,26	1.000,00
	Máximo	18.463.598,22	19.247.540,14
Interés	Media Pond	3,25 %	3,58 %
	Mínimo	0,18 %	0,22 %
	Máximo	15,05 %	18,80 %
Vida Residual (meses)	Media Pond	93,051	83,828
	Mínima	0,033	0,296
	Máxima	339,222	351,244

CNAE		
	Actual	Valor Inicial
01-Agricultura, ganadería, caza y servic	13,73 %	12,75 %
10-Industria de la alimentación.	2,25 %	3,60 %
41-Construcción de edificios.	1,38 %	1,20 %
43-Actividades de construcción especiali	2,31 %	2,32 %
45-Venta y reparación de vehículos de mot	2,39 %	2,29 %
46-Comercio al por mayor e intermediario	6,35 %	6,19 %
47-Comercio al por menor, excepto de veh	8,63 %	8,45 %
49-Transporte terrestre y por tubería.	4,55 %	3,84 %
55-Servicios de alojamiento.	9,55 %	9,72 %
56-Servicios de comidas y bebidas.	5,13 %	4,54 %
68-Actividades inmobiliarias.	9,19 %	8,38 %
69-Actividades jurídicas y de contabilid	1,62 %	1,44 %
74-Otras actividades profesionales, cien	1,18 %	1,58 %
85-Educación.	2,03 %	1,79 %
86-Actividades sanitarias.	1,76 %	1,60 %
96-Otros servicios personales.	1,09 %	1,09 %
Otros	26,86 %	29,22 %

Amortización Anticipada				
	Último mes	Últimos tres meses	Últimos seis meses	Últimos doce meses
Tasa Mensual Constante	0,7812 %	0,7448 %	1,0005 %	1,5001 %
Tasa Anual Equivalente	8,9823 %	8,5801 %	11,3671 %	16,5878 %

Distribución Geográfica		
	Actual	Fecha de Constitución
Cataluña	31,60 %	32,61 %
Madrid	12,77 %	13,70 %
Andalucía	11,41 %	11,21 %
Comunidad Valenciana	8,22 %	7,86 %
Aragón	1,57 %	1,38 %
Baleares	5,19 %	6,59 %
Otras Comunidades	29,24 %	26,65 %

Indice Referencia (Distribución en % sobre el número de préstamos)		
	Actual	Valor Inicial
I.R.P.H. CONJUNTO ENTIDADES	3,31 %	2,65 %
EURIBOR - A LAS 11 HORAS	33,19 %	30,22 %
C.E.C.A. (TIPO ACTIVO)	1,45 %	1,19 %
EURIBOR OFICIAL	18,59 %	13,65 %
TIPO FIJO	41,65 %	50,87 %
Otros	1,81 %	1,42 %

TIPO GARANTÍA				
	Importe Actual	%	Importe Inicial	%
HIPOTECARIO	178.992.392,95	42,91 %	211.517.401,	32,80 %
PERSONAL	238.128.405,86	57,09 %	433.335.273,56	67,20 %
TOTAL	417.120.798,81		644.852.674,56	

MOROSIDAD ACTUAL / CURRENT DELINQUENCY						
Antigüedad Deuda	Número Activos	Importe Impagado			Principal Pendiente no Vencido	Deuda Total
		Principal	Intereses Ordinarios	Total		
HASTA 1 MES	133	84.201,25	11.735,58	95.936,83	2.291.374,85	2.387.311,68
DE 1 A 2 MESES	57	71.445,13	12.115,26	83.560,39	2.037.565,36	2.121.125,75
DE 2 A 3 MESES	23	59.096,23	5.879,19	64.975,42	511.029,14	576.004,56
DE 3 A 6 MESES	76	190.513,66	26.040,73	216.554,39	1.358.514,63	1.575.069,02
DE 6 A 12 MESES	90	664.366,43	84.640,15	749.006,58	6.452.214,12	7.201.220,70
DE 12 A 18 MESES	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 18 A 2 AÑOS	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 2 A 3 AÑOS	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
MAS DE 3 AÑOS	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Totales	379	1.069.622,70	140.410,91	1.210.033,61	12.650.698,10	13.860.731,71

Mejora Crediticia / Credit Enhancement

Bonos Subordinados	Actual		A la Emisión	
	%	Importe	%	Importe
	28,58%	129.000.000,00	20,00%	129.000.000,00
Fondo Reserva	14,29%	64.500.000,00	10,00%	64.500.000,00

Otras Operaciones Financieras / Other Financial Operations

Activo	Saldo actual	Interés
Cuenta Tesorería T.I.G.	100.331.952,73	0,081 %

Información Adicional

GESTICAIXA, SGFT SA
www.gesticaixa.es

C/ Pedro i Pons, 9-11 9º 3ª 08034 Barcelona
Teléfono: 93 252 45 00
Passeig de Gràcia, 19 08007 Barcelona
Paseo de la Castellana, 19 28046 Madrid

C.N.M.V.

RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACION:

GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A
El Director General.