

CAIXABANK PYMES 10, F.T.

**BONOS DE TITULIZACION
IMPORTE 3.325.000.000 EUROS
EMISION 27/11/2018
SERIES: A y B**

*SECURITISATION BONDS
AMOUNT 3.325.000.000 EUROS
CLOSING DATE 27/11/2018
SERIES: A and B*

**INFORME TRIMESTRAL
CUARTO TRIMESTRE - 2018**

*QUARTERLY MONTHLY REPORT
FOURTH QUARTER - 2018*



CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U.

CAIXABANK PYMES 10, F.T.

INFORME_TRIMESTRAL QUARTERLY MONTHLY REPORT

Indice: / Index

1. Informes Contables / Financial Statements

- 1.1. Balance de Situación / Balance Sheet
- 1.2. Cuenta de Pérdidas y Ganancias / Income Statement
- 1.3. Origen y Aplicación de Fondos Disponibles / Available Funds Source and Application

2. Informes sobre los Préstamos Titulizados / Securitised Loans Reports

- 2.1. Clasificación de la Cartera de Préstamos / Classification of the Loan Portfolio
 - 2.1.1. Fecha de Formalización de Préstamos / Classification by Origination Date
 - 2.1.2. Tipo de Empresa / Classification by Firm Type
 - 2.1.3. Tipos de Interés Nominales / Classification by Nominal Interest Rates
 - 2.1.4. Principal Pendiente / Classification by Outstanding Principal
 - 2.1.5. Índice de Referencia del Tipo de Interés / Classification by Reference Indexes
 - 2.1.6. Fecha de Amortización Final / Classification by Final Maturity Date
 - 2.1.7. Geográfica / Geographic classification by Region
 - 2.1.8. Garantía / Classification by Types of Collateral
 - 2.1.9. C.N.A.E. / Classification by Economic Sectors
 - 2.1.10. Periodo de Facturación / Classification by Payment Frequency
 - 2.1.11. Relación Principal - Valor de Tasación / Classification by LTV Distribution
 - 2.1.12. Clasificación por Veinte Mayores Deudores / Classification by Top Twenty Obligors
- 2.2. Situación de la Cartera de Préstamos Titulizados / Analysis of the Securitised Loan Portfolio
 - 2.2.1. Amortizaciones: Movimiento Mensual / Amortizations: monthly report
 - 2.2.2. Amortizaciones Anticipadas y Tasas de Prepago / Prepayments and Prepayments Rate
 - 2.2.3. Movimiento Mensual Impagados / Monthly Arrears Report
 - 2.2.4. Movimiento Mensual Operaciones Morosas / Monthly Delinquencies Report
 - 2.2.5. Movimiento Mensual Operaciones Fallidas / Monthly Defaults Report
 - 2.2.6. Impagados Clasificación por Antigüedad Deudores / Delinquency loans - Classification by Aging

3. Informes sobre los Bonos de Titulación / Securitisation Bonds Reports

- 3.1. Situación de los Bonos / Bond Series Analysis
- 3.2. Vida Media Residual y Amortización Final Estimada / Average residual life and estimated maturity

Persona de contacto que ha generado la información:

Contact person who is primarily responsible of this report:

Alba Arriola Cabello

aarriola@caixabanktitulizacion.com / info-titulizacion@caixabanktitulizacion.com

INFORMES CONTABLES
FINANCIAL STATEMENTS

Denominación del Fondo: CAIXABANK PYMES 10, F.T.
 Denominación del compartimento:
 Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U
 Estados agregados: NO
 Periodo: 4º Trimestre

BALANCE (miles de euros)	Periodo actual 31/12/2018	Periodo anterior 31/12/2017
--------------------------	------------------------------	--------------------------------

ACTIVO

A) ACTIVO NO CORRIENTE	0001	2.500.936.789,20	1001
-------------------------------	------	------------------	------

I. Activos financieros a largo plazo	0002	2.500.936.789,20	1002
1. Activos titulizados	0003	2.500.936.789,20	1003
1.1 Participaciones hipotecarias	0004		1004
1.2 Certificados de transmisión de hipoteca	0005		1005
1.3 Préstamos hipotecarios	0006		1006
1.4 Cédulas hipotecarias	0007		1007
1.5 Préstamos a promotores	0008		1008
1.6 Préstamos a PYMES	0009	2.496.274.109,37	1009
1.7 Préstamos a empresas	0010		1010
1.8 Préstamos corporativos	0011		1011
1.9 Cédulas territoriales	0012		1012
1.10 Bonos de tesorería	0013		1013
1.11 Deuda subordinada	0014		1014
1.12 Créditos AAPP	0015		1015
1.13 Préstamos consumo	0016		1016
1.14 Préstamos automoción	0017		1017
1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0018		1018
1.16 Cuentas a cobrar	0019		1019
1.17 Derechos de crédito futuros	0020		1020
1.18 Bonos de titulización	0021		1021
1.19 Cédulas internacionalización	0022		1022
1.20 Otros	0023		1023
1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos	0024		1024
1.22 Activos dudosos -principal-	0025	5.932.947,49	1025
1.23 Activos dudosos -intereses y otros-	0026		1026
1.24 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0027	-1.270.267,66	1027
1.25 Ajustes por operaciones de cobertura	0028		1028
2. Derivados	0029		1029
2.1 Derivados de cobertura	0030		1030
2.2 Derivados de negociación	0031		1031
3. Otros activos financieros	0032		1032
3.1 Valores representativos de deuda	0033		1033
3.2 Instrumentos de patrimonio	0034		1034
3.3 Garantías financieras	0035		1035
3.4 Otros	0036		1036
3.5 Correcciones de valor deterioro de activos (-)	0037		1037
Pro-memoria, pignorados o gravados en garantías	0038		1038

II. Activos por impuesto diferido	0039		1039
--	------	--	------

III. Otros activos no corrientes	0040		1040
---	------	--	------

Denominación del Fondo: CAIXABANK PYMES 10, F.T.
 Denominación del compartimento:
 Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U
 Estados agregados: NO
 Periodo: 4º Trimestre

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2018		Periodo anterior 31/12/2017
B) ACTIVO CORRIENTE	0041	988.736.438,53	1041	
IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta	0042		1042	
V. Activos financieros a corto plazo	0043	737.967.793,17	1043	
1. Activos titulizados	0044	737.967.793,17	1044	
1.1 Participaciones hipotecarias	0045		1045	
1.2 Certificados de transmisión de hipoteca	0046		1046	
1.3 Préstamos hipotecarios	0047		1047	
1.4 Cédulas hipotecarias	0048		1048	
1.5 Préstamos a promotores	0049		1049	
1.6 Préstamos a PYMES	0050	727.805.097,47	1050	
1.7 Préstamos a empresas	0051		1051	
1.8 Préstamos corporativos	0052		1052	
1.9 Cédulas territoriales	0053		1053	
1.10 Bonos de tesorería	0054		1054	
1.11 Deuda subordinada	0055		1055	
1.12 Créditos AAPP	0056		1056	
1.13 Préstamos consumo	0057		1057	
1.14 Préstamos automoción	0058		1058	
1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0059		1059	
1.16 Cuentas a cobrar	0060		1060	
1.17 Derechos de crédito futuros	0061		1061	
1.18 Bonos de titulización	0062		1062	
1.19 Cédulas internacionalización	0063		1063	
1.20 Otros	0064		1064	
1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos	0065	8.783.716,22	1065	
1.22 Intereses vencidos e impagados	0066	82.120,92	1066	
1.23 Activos dudosos -principal-	0067	1.626.581,56	1067	
1.24 Activos dudosos -intereses-	0068	23.584,01	1068	
1.25 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0069	-353.307,01	1069	
1.26 Ajustes por operaciones de cobertura	0070		1070	
2. Derivados	0071		1071	
2.1 Derivados de cobertura	0072		1072	
2.2 Derivados de negociación	0073		1073	
3. Otros activos financieros	0074		1074	
3.1 Valores representativos de deuda	0075		1075	
3.2 Instrumentos de patrimonio	0076		1076	
3.3 Deudores y otras cuentas a cobrar	0077		1077	
3.4 Garantías financieras	0078		1078	
3.5 Otros	0079		1079	
3.6 Correcciones de valor deterioro de activos (-)	0080		1080	
Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía	0081		1081	
VI. Ajustes por periodificaciones	0082		1082	
1. Comisiones	0083		1083	
2. Otros	0084		1084	
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	0085	250.768.645,36	1085	
1. Tesorería	0086	250.768.645,36	1086	
2. Otros activos líquidos equivalentes	0087		1087	
TOTAL ACTIVO	0088	3.489.673.227,73	1088	0,00

Denominación del Fondo: CAIXABANK PYMES 10, F.T.
 Denominación del compartimento:
 Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U
 Estados agregados: NO
 Periodo: 4º Trimestre

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2018	Periodo anterior 31/12/2017
PASIVO			
A) PASIVO NO CORRIENTE	0089	2.756.360.703,96	1089
I. Provisiones a largo plazo	0090		1090
1. Provisión garantías financieras	0091		1091
2. Provisiones por margen de intermediación	0092		1092
3. Otras provisiones	0093		1093
II. Pasivos financieros a largo plazo	0094	2.756.360.703,96	1094
1. Obligaciones y otros valores emitidos	0095	2.597.856.537,29	1095
1.1 Series no subordinadas	0096	2.065.856.537,29	1096
1.2 Series subordinadas	0097	532.000.000,00	1097
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0098		1098
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0099		1099
1.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0100		1100
2. Deudas con entidades de crédito	0101	158.504.166,67	1101
2.1 Préstamo subordinado	0102	158.504.166,67	1102
2.2 Credito línea de liquidez dispuesta	0103		1103
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0104		1104
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0105		1105
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0106		1106
2.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0107		1107
3. Derivados	0108		1108
3.1 Derivados de cobertura	0109		1109
3.2 Derivados de negociación	0110		1110
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0111		1111
4. Otros pasivos financieros	0112		1112
4.1 Garantías financieras	0113		1113
4.2 Otros	0114		1114
4.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0115		1115
III. Pasivos por impuesto diferido	0116		1116
B) PASIVO CORRIENTE	0117	733.312.523,77	1117
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta	0118		1118
V. Provisiones a corto plazo	0119		1119
1. Provisión garantías financieras	0120		1120
2. Provisión por margen de intermediación	0121		1121
3. Otras provisiones	0122		1122
VI. Pasivos financieros a corto plazo	0123	730.694.828,26	1123
1. Obligaciones y otros valores emitidos	0124	729.606.748,12	1124
1.1 Series no subordinadas	0125	727.143.462,71	1125
1.2 Series subordinadas	0126		1126
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0127		1127
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0128	2.463.285,41	1128
1.5 Intereses vencidos e impagados	0129		1129
1.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0130		1130
2. Deudas con entidades de crédito	0131	1.053.564,24	1131
2.1 Préstamo subordinado	0132	283.333,33	1132
2.2 Credito línea de liquidez dispuesta	0133		1133
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0134		1134
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0135		1135
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0136	770.230,91	1136
2.6 Intereses vencidos e impagados	0137		1137
2.7 Ajustes por operaciones de cobertura	0138		1138
3. Derivados	0139		1139
3.1 Derivados de cobertura	0140		1140
3.2 Derivados de negociación	0141		1141
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0142		1142

4. Otros pasivos financieros	0143	34.515,90	1143	
4.1 Acreedores y otras cuentas a pagar	0144	34.515,90	1144	
4.2 Garantías financieras	0145		1145	
4.3 Otros	0146		1146	
4.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0147		1147	
VII. Ajustes por periodificaciones	0148	2.617.695,51	1148	
1. Comisiones	0149	2.617.695,51	1149	
1.1 Comisión sociedad gestora	0150	80.815,97	1150	
1.2 Comisión administrador	0151	31.418,71	1151	
1.3 Comisión agente financiero/pagos	0152		1152	
1.4 Comisión variable	0153	2.505.460,83	1153	
1.5 Otras comisiones del cedente	0154		1154	
1.6 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0155		1155	
1.7 Otras comisiones	0156		1156	
2. Otros	0157		1157	
C) AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS	0158	0,00	1158	
VIII. Activos financieros disponibles para la venta	0159		1159	
IX. Coberturas de flujos de efectivo	0160		1160	
X. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos	0161		1161	
TOTAL PASIVO	0162	3.489.673.227,73	1162	0,00

Denominación del Fondo: CAIXABANK PYMES 10, F.T.
 Denominación del compartimento:
 Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U
 Estados agregados: NO
 Periodo: 4º Trimestre

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (miles de euros)		P. corriente actual (4º trimestre)		P. corriente anterior (4º trimestre)		Acumulado actual 31/12/2018		Acumulado anterior 31/12/2017
1. Intereses y rendimientos asimilados	0201	8.220.854,59	1201	0,00	2201	8.220.854,59	3201	0,00
1.1 Activos Titulizados	0202	8.220.854,59	1202	0,00	2202	8.220.854,59	3202	0,00
1.2 Otros activos financieros	0203		1203		2203		3203	
2. Intereses y cargas asimilados	0204	-3.233.516,32	1204	0,00	2204	-3.233.516,32	3204	0,00
2.1 Obligaciones y otros valores emitidos	0205	-2.463.285,41	1205	0,00	2205	-2.463.285,41	3205	0,00
2.2 Deudas con entidades de crédito	0206	-770.230,91	1206	0,00	2206	-770.230,91	3206	0,00
2.3 Otros pasivos financieros	0207		1207		2207		3207	
3. Resultado de operaciones de cobertura de flujos de efectivo (neto)	0208		1208		2208		3208	
A) MARGEN DE INTERESES	0209	4.987.338,27	1209	0,00	2209	4.987.338,27	3209	0,00
4. Resultado de operaciones financieras (neto)	0210	0,00	1210	0,00	2210	0,00	3210	0,00
4.1 Resultados de derivados de negociación	0211		1211		2211		3211	
4.2 Otros ajustes de valoración en carteras a VR con cambios en PyG	0212		1212		2212		3212	
4.3 Activos financieros disponibles para la venta	0213		1213		2213		3213	
4.4 Otros	0214		1214		2214		3214	
5. Diferencias de cambio (neto)	0215		1215		2215		3215	
6. Otros ingresos de explotación	0216		1216		2216		3216	
7. Otros gastos de explotación	0217	-3.360.569,28	1217	0,00	2217	-3.360.569,28	3217	0,00
7.1 Servicios exteriores	0218	-742.873,77	1218	0,00	2218	-742.873,77	3218	0,00
7.1.1 Servicios de profesionales independientes	0219	-742.873,77	1219	0,00	2219	-742.873,77	3219	0,00
7.1.2 Servicios bancarios y similares	0220		1220		2220		3220	
7.1.3 Publicidad y propaganda	0221		1221		2221		3221	
7.1.4 Otros servicios	0222		1222		2222		3222	
7.2 Tributos	0223	0,00	1223	0,00	2223	0,00	3223	0,00
7.3 Otros gastos de gestión corriente	0224	-2.617.695,51	1224	0,00	2224	-2.617.695,51	3224	0,00
7.3.1 Comisión sociedad gestora	0225	-80.815,97	1225	0,00	2225	-80.815,97	3225	0,00
7.3.2 Comisión administrador	0226	-31.418,71	1226	0,00	2226	-31.418,71	3226	0,00
7.3.3 Comisión agente financiero/pagos	0227		1227		2227		3227	
7.3.4 Comisión variable	0228	-2.505.460,83	1228	0,00	2228	-2.505.460,83	3228	0,00
7.3.5 Otras comisiones del cedente	0229		1229		2229		3229	
7.3.6 Otros gastos	0230		1230		2230		3230	
8. Deterioro de activos financieros (neto)	0231	-1.626.768,99	1231	0,00	2231	-1.626.768,99	3231	0,00
8.1 Deterioro neto de activos titulizados	0232	-1.626.768,99	1232	0,00	2232	-1.626.768,99	3232	0,00
8.2 Deterioro neto de otros activos financieros	0233		1233		2233		3233	
9. Dotaciones a provisiones (neto)	0234	0,00	1234	0,00	2234	0,00	3234	0,00
9.1 Dotación provisión por garantías financieras	0235		1235		2235		3235	
9.2 Dotación provisión por margen de intermediación	0236		1236		2236		3236	
9.3 Dotación otras provisiones	0237		1237		2237		3237	
10. Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	0238		1238		2238		3238	
11. Repercusión de pérdidas (ganancias)	0239		1239		2239		3239	
B) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	0240	0,00	1240	0,00	2240	0,00	3240	0,00
12. Impuesto sobre beneficios	0241		1241		2241		3241	
C) RESULTADO DEL PERIODO	0242	0,00	1242	0,00	2242	0,00	3242	0,00

INFORMES DE LA CARTERA DE PRÉSTAMOS

LOAN PORTFOLIO REPORTS

CLASIFICACIÓN DE LA CARTERA

CLASSIFICATION OF THE PORTFOLIO

CAIXABANK PYMES 10, F.T.
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2018
Loan Portfolio at 31/12/2018
Clasificación por Fecha Formalización / Distribution by Origination Date

Intervalo Fechas Formalización	Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual	
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha
<i>Arrangement Date Intervals</i>	<i>Number</i>	<i>%</i>	<i>Outstanding Principal</i>	<i>%</i>	<i>Nominal Interest Rate</i>	<i>Spread</i>	<i>Minimum</i>	<i>Maximum</i>	<i>Month</i>	<i>Date</i>
Del 01/01/2002 al 30/06/2002	13	0,02	984.621,85	0,03	0,879660	0,646682	0,400000	4,296000	110,371083	12/03/2028
Del 01/07/2002 al 31/12/2002	14	0,02	3.018.393,70	0,09	0,495631	0,460206	0,375000	4,400000	129,540890	16/10/2029
Del 01/01/2003 al 30/06/2003	17	0,03	901.616,71	0,03	2,599970	2,508210	0,750000	4,296000	153,677981	21/10/2031
Del 01/07/2003 al 31/12/2003	24	0,04	898.143,86	0,03	1,573447	1,215637	0,734000	4,498000	122,312604	10/03/2029
Del 01/01/2004 al 30/06/2004	97	0,15	2.757.279,01	0,09	1,197612	1,031306	0,500000	5,112000	126,242094	08/07/2029
Del 01/07/2004 al 31/12/2004	111	0,18	4.797.858,83	0,15	1,179121	0,973854	0,250000	4,432000	116,872769	26/09/2028
Del 01/01/2005 al 30/06/2005	160	0,25	5.647.704,28	0,17	1,250034	1,026741	0,250000	4,490000	125,958748	29/06/2029
Del 01/07/2005 al 31/12/2005	152	0,24	8.184.236,22	0,25	0,968204	0,906362	0,177000	5,046000	104,543364	17/09/2027
Del 01/01/2006 al 30/06/2006	290	0,46	12.867.747,38	0,40	1,321133	1,005329	0,250000	5,248000	128,003601	31/08/2029
Del 01/07/2006 al 31/12/2006	373	0,59	20.975.134,49	0,65	1,258040	1,004585	0,230000	5,682000	132,133001	03/01/2030
Del 01/01/2007 al 30/06/2007	484	0,77	44.136.328,87	1,37	1,065407	0,926123	0,177000	6,832000	126,467308	15/07/2029
Del 01/07/2007 al 31/12/2007	452	0,72	50.166.107,43	1,55	1,036277	0,915488	0,200000	6,832000	156,984379	30/01/2032
Del 01/01/2008 al 30/06/2008	717	1,14	53.918.257,98	1,67	1,211358	0,984964	0,200000	6,250000	122,929031	29/03/2029
Del 01/07/2008 al 31/12/2008	476	0,76	33.567.989,11	1,04	1,514487	1,202057	0,250000	6,600000	127,271976	08/08/2029
Del 01/01/2009 al 30/06/2009	738	1,18	35.677.725,77	1,10	1,664929	1,441282	0,312000	8,100000	102,467069	15/07/2027
Del 01/07/2009 al 31/12/2009	729	1,16	38.425.685,83	1,19	1,859817	1,674991	0,277000	8,851000	94,658870	20/11/2026
Del 01/01/2010 al 30/06/2010	940	1,50	44.392.236,11	1,37	1,824117	1,508752	0,260000	12,000000	103,892363	28/08/2027
Del 01/07/2010 al 31/12/2010	640	1,02	36.262.287,99	1,12	1,978895	1,363160	0,312000	10,000000	88,893453	28/05/2026
Del 01/01/2011 al 30/06/2011	640	1,02	31.838.129,94	0,99	2,301391	1,816627	0,500000	8,100000	105,531730	17/10/2027
Del 01/07/2011 al 31/12/2011	354	0,56	20.586.785,41	0,64	2,684206	2,214829	0,662000	12,350000	91,351962	11/08/2026
Del 01/01/2012 al 30/06/2012	845	1,35	19.026.733,85	0,59	3,341613	2,374117	0,681000	14,000000	111,096231	03/04/2028

CAIXABANK PYMES 10, F.T.
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2018
Loan Portfolio at 31/12/2018
Clasificación por Fecha Formalización / Distribution by Origination Date

Intervalo Fechas Formalización	Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual	
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha
<i>Arrangement Date Intervals</i>	<i>Number</i>	<i>%</i>	<i>Outstanding Principal</i>	<i>%</i>	<i>Nominal Interest Rate</i>	<i>Spread</i>	<i>Minimum</i>	<i>Maximum</i>	<i>Month</i>	<i>Date</i>
Del 01/07/2012 al 31/12/2012	972	1,55	21.624.098,15	0,67	3,547022	2,203800	0,900000	15,000000	75,057912	02/04/2025
Del 01/01/2013 al 30/06/2013	697	1,11	18.388.137,08	0,57	4,310810	3,228152	0,650000	16,500000	79,847044	26/08/2025
Del 01/07/2013 al 31/12/2013	1.255	2,00	35.400.809,58	1,10	4,495773	3,041302	0,750000	16,500000	64,141590	05/05/2024
Del 01/01/2014 al 30/06/2014	2.711	4,32	62.971.606,41	1,95	3,560711	2,676334	0,750000	14,500000	50,636941	21/03/2023
Del 01/07/2014 al 31/12/2014	4.023	6,41	124.791.368,98	3,86	2,925172	2,080246	0,627000	13,000000	48,576350	17/01/2023
Del 01/01/2015 al 30/06/2015	5.826	9,28	235.658.270,16	7,29	2,613206	1,817736	0,519000	14,000000	52,504792	17/05/2023
Del 01/07/2015 al 31/12/2015	1.311	2,09	73.265.793,21	2,27	2,122808	1,612168	0,427000	14,000000	59,234512	07/12/2023
Del 01/01/2016 al 30/06/2016	273	0,44	34.426.187,75	1,07	1,699657	1,303422	0,643000	15,000000	104,430941	13/09/2027
Del 01/07/2016 al 31/12/2016	406	0,65	74.280.322,91	2,30	1,683793	0,862608	0,600000	13,600000	101,323784	11/06/2027
Del 01/01/2017 al 30/06/2017	660	1,05	67.707.810,75	2,10	1,873692	1,092041	0,000000	20,000000	84,694928	20/01/2026
Del 01/07/2017 al 31/12/2017	10.633	16,94	536.730.493,82	16,61	2,293648	1,005981	0,000000	20,000000	83,988595	30/12/2025
Del 01/01/2018 al 30/06/2018	21.017	33,49	1.155.353.421,28	35,76	2,334960	1,021853	0,000000	20,000000	73,594490	17/02/2025

CAIXABANK PYMES 10, F.T.
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2018
Loan Portfolio at 31/12/2018
Clasificación por Fecha Formalización / Distribution by Origination Date

Intervalo Fechas Formalización	Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual	
							Interest Rates		Residual Life	
<i>Arrangement Date Intervals</i>	<i>Number</i>	<i>%</i>	<i>Outstanding Principal</i>	<i>%</i>	<i>Nominal Interest Rate</i>	<i>Spread</i>	<i>Minimum</i>	<i>Maximum</i>	<i>Month</i>	<i>Date</i>
Del 01/07/2018 al 31/12/2018	4.703	7,49	321.175.173,72	9,94	1,967175	0,905828	0,000000	15,000000	76,535388	17/05/2025
Total Cartera / Total	62.753	100,00	3.230.804.498,42	100,00						

Media Ponderada / Weighted Average:			2,262930	1,239576			79,601427	18/08/2025
Media Simple / Arithmetic Average:		51.484,46	3,800400	1,199609			47,733702	21/12/2022
Mínimo / Minimum:		60,60	0,000000	0,000000			0,032854	01/01/2019
Máximo / Maximum:		22.068.535,26	20,000000	10,000000			349,282192	01/02/2048

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente. / Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal

CAIXABANK PYMES 10, F.T.
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2018
Loan Portfolio at 31/12/2018
Clasificación por Tipo de Empresa / Classification by Firm Type

Tipo de Empresa	Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual	
							Interest Rates		Residual Life	
<i>Firm Type</i>	<i>Number</i>	<i>%</i>	<i>Outstanding Principal</i>	<i>%</i>	<i>Nominal Interest Rate</i>	<i>Spread</i>	<i>Minimum</i>	<i>Maximum</i>	<i>Month</i>	<i>Date</i>
PERSONA FISICA	31.508	50,21	729.913.867,61	22,59	3,144363	1,494429	0,000000	16,500000	95,578991	18/12/2026
MEDIANA EMPRESA	22	0,04	20.480.742,43	0,63	1,473607	1,404671	0,000000	5,950000	84,451363	13/01/2026
MICROEMPRESA	21.573	34,38	945.647.301,15	29,27	2,563653	1,302925	0,000000	20,000000	80,784003	23/09/2025
PEQUEÑA EMPRESA	9.649	15,38	1.534.462.587,23	47,49	1,668914	1,076954	0,000000	15,000000	71,335110	10/12/2024
GRAN EMPRESA	1	0,00	300.000,00	0,01	2,000000	2,000000	2,000000	2,000000	15,024658	01/04/2020
Total Cartera / Total	62.753	100,00	3.230.804.498,42	100,00						

Media Ponderada / Weighted Average:		2,262930	1,239576	79,601427	18/08/2025
Media Simple / Arithmetic Average:	51.484,46	3,800400	1,199609	47,733702	21/12/2022
Mínimo / Minimum:	60,60	0,000000	0,000000	0,032854	01/01/2019
Máximo / Maximum:	22.068.535,26	20,000000	10,000000	349,282192	01/02/2048

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente. / Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal

CAIXABANK PYMES 10, F.T.
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2018
Loan Portfolio at 31/12/2018

Clasificación por Tipos de Interés Nominales / Classification by Nominal Interest Rates

Intervalo del Tipo		Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual	
								Mínimo	Máximo	Meses	Fecha
<i>Interest Rate Interval</i>		<i>Number</i>	<i>%</i>	<i>Outstanding Principal</i>	<i>%</i>	<i>Nominal Interest Rate</i>	<i>Spread</i>	<i>Minimum</i>	<i>Maximum</i>	<i>Month</i>	<i>Date</i>
0,00	0,49	7.669	12,22	52.164.775,30	1,61	0,289468	0,348757	0,000000	0,499000	80,047366	01/09/2025
0,50	0,99	1.789	2,85	439.355.188,44	13,60	0,756438	0,543073	0,500000	0,991000	84,247010	07/01/2026
1,00	1,49	3.924	6,25	763.084.372,24	23,62	1,175456	0,862569	1,000000	1,495000	86,334307	11/03/2026
1,50	1,99	4.568	7,28	615.772.940,17	19,06	1,664435	1,181894	1,500000	1,993000	88,307174	10/05/2026
2,00	2,49	3.620	5,77	315.459.393,46	9,76	2,109968	1,446199	2,000000	2,490000	80,215464	06/09/2025
2,50	2,99	3.816	6,08	249.020.824,13	7,71	2,605864	1,967770	2,500000	2,992000	82,940938	28/11/2025
3,00	3,49	3.467	5,52	169.320.580,77	5,24	3,065643	2,382265	3,000000	3,498000	74,745654	24/03/2025
3,50	3,99	3.097	4,94	136.108.159,77	4,21	3,615183	2,176731	3,500000	3,998000	84,483523	14/01/2026
4,00	4,49	5.576	8,89	133.848.954,67	4,14	4,081411	2,470766	4,000000	4,499000	59,445153	14/12/2023
4,50	4,99	2.861	4,56	66.902.266,38	2,07	4,685643	2,135845	4,500000	4,999000	56,830400	25/09/2023
5,00	5,49	2.673	4,26	47.482.236,02	1,47	5,143580	2,298235	5,000000	5,498000	52,364305	12/05/2023
5,50	5,99	9.987	15,91	139.343.899,13	4,31	5,898489	0,339395	5,500000	5,999000	50,693517	22/03/2023
6,00	6,49	1.682	2,68	19.464.574,75	0,60	6,134450	1,815096	6,000000	6,495000	42,410157	13/07/2022
6,50	6,99	885	1,41	10.720.627,04	0,33	6,666845	1,839663	6,500000	6,985000	46,899950	27/11/2022
7,00	7,49	3.133	4,99	36.722.803,39	1,14	7,391206	0,385684	7,000000	7,488000	47,437303	13/12/2022
7,50	7,99	729	1,16	6.088.050,42	0,19	7,667426	1,163309	7,500000	7,997000	30,471088	15/07/2021
8,00	8,49	634	1,01	6.480.613,64	0,20	8,110594	0,713636	8,000000	8,491000	36,004208	30/12/2021
8,50	8,99	900	1,43	9.900.149,72	0,31	8,893938	0,218197	8,500000	8,987000	48,409646	12/01/2023
9,00	9,49	508	0,81	4.036.529,23	0,12	9,109652	0,445352	9,000000	9,458000	32,837686	25/09/2021
9,50	9,99	86	0,14	659.114,34	0,02	9,700522	0,596568	9,500000	9,950000	34,719824	21/11/2021
10,00	10,49	689	1,10	6.163.490,27	0,19	10,428557	0,010241	10,000000	10,450000	42,171065	06/07/2022

CAIXABANK PYMES 10, F.T.
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2018
Loan Portfolio at 31/12/2018

Clasificación por Tipos de Interés Nominales / Classification by Nominal Interest Rates

Intervalo del Tipo	Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual	
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha
<i>Interest Rate Interval</i>	<i>Number</i>	<i>%</i>	<i>Outstanding Principal</i>	<i>%</i>	<i>Nominal Interest Rate</i>	<i>Spread</i>	<i>Minimum</i>	<i>Maximum</i>	<i>Month</i>	<i>Date</i>
10,50 10,99	93	0,15	685.479,81	0,02	10,694427	0,283979	10,500000	10,950000	43,162832	05/08/2022
11,00 11,49	34	0,05	181.780,61	0,01	11,100932	0,000000	11,000000	11,450000	32,069644	02/09/2021
11,50 11,99	18	0,03	121.364,04	0,00	11,749754	0,000000	11,500000	11,950000	55,130474	05/08/2023
12,00 12,49	175	0,28	743.321,33	0,02	12,058782	0,831839	12,000000	12,450000	21,017329	30/09/2020
12,50 12,99	32	0,05	184.462,55	0,01	12,649074	0,000000	12,500000	12,900000	35,121841	04/12/2021
13,00 13,49	32	0,05	211.505,80	0,01	13,049579	0,000000	13,000000	13,450000	52,224822	08/05/2023
13,50 13,99	21	0,03	161.530,04	0,00	13,586067	0,000000	13,500000	13,600000	49,592989	17/02/2023
14,00 14,49	27	0,04	198.099,21	0,01	14,034727	0,000000	14,000000	14,250000	32,967034	29/09/2021
14,50 14,99	2	0,00	4.273,50	0,00	14,500000	0,000000	14,500000	14,500000	13,376735	11/02/2020
15,00 15,49	21	0,03	194.485,77	0,01	15,000000	0,000000	15,000000	15,000000	43,530867	16/08/2022
16,50 16,99	2	0,00	2.952,18	0,00	16,500000	0,000000	16,500000	16,500000	5,691474	22/06/2019

CAIXABANK PYMES 10, F.T.
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2018
Loan Portfolio at 31/12/2018
Clasificación por Tipos de Interés Nominales / Classification by Nominal Interest Rates

Intervalo del Tipo	Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual	
							Interest Rates		Residual Life	
<i>Interest Rate Interval</i>	<i>Number</i>	<i>%</i>	<i>Outstanding Principal</i>	<i>%</i>	<i>Nominal Interest Rate</i>	<i>Spread</i>	<i>Minimum</i>	<i>Maximum</i>	<i>Month</i>	<i>Date</i>
20,00 20,49	3	0,00	15.700,30	0,00	20,000000	0,000000	20,000000	20,000000	35,655070	20/12/2021
Total Cartera / Total	62.753	100,00	3.230.804.498,42	100,00						

Media Ponderada / Weighted Average:		2,262930	1,239576	79,601427	18/08/2025
Media Simple / Arithmetic Average:	51.484,46	3,800400	1,199609	47,733702	21/12/2022
Mínimo / Minimum:	60,60	0,000000	0,000000	0,032854	01/01/2019
Máximo / Maximum:	22.068.535,26	20,000000	10,000000	349,282192	01/02/2048

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente. / Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal

CAIXABANK PYMES 10, F.T.
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2018
Loan Portfolio at 31/12/2018
Clasificación por Principal Pendiente / Classification by Outstanding Principal

Intervalo del Principal		Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual	
								Interés	Comisión	Mínimo	Máximo
<i>Principal Intervals</i>		<i>Number</i>	<i>%</i>	<i>Outstanding Principal</i>	<i>%</i>	<i>Nominal Interest Rate</i>	<i>Spread</i>	<i>Minimum</i>	<i>Maximum</i>	<i>Month</i>	<i>Date</i>
0,00	49.999,99	51.511	82,09	671.427.360,65	20,78	4,122630	1,394775	0,000000	20,000000	52,888263	28/05/2023
50.000,00	99.999,99	5.950	9,48	416.976.242,95	12,91	2,722179	1,794538	0,177000	15,000000	85,713719	20/02/2026
100.000,00	149.999,99	1.818	2,90	219.701.715,88	6,80	2,153909	1,493282	0,200000	9,000000	87,266942	09/04/2026
150.000,00	199.999,99	863	1,38	147.868.784,41	4,58	1,959345	1,349444	0,250000	7,000000	85,490659	14/02/2026
200.000,00	249.999,99	554	0,88	122.019.991,93	3,78	1,859403	1,293832	0,230000	6,000000	77,813531	25/06/2025
250.000,00	299.999,99	389	0,62	105.875.567,52	3,28	1,807929	1,200653	0,260000	5,498000	81,534954	16/10/2025
300.000,00	349.999,99	259	0,41	83.149.294,34	2,57	1,803046	1,355796	0,460000	7,450000	74,289178	10/03/2025
350.000,00	399.999,99	210	0,33	77.760.489,80	2,41	1,613400	1,143689	0,250000	5,270000	77,030401	01/06/2025
400.000,00	449.999,99	180	0,29	75.848.550,79	2,35	1,588555	1,098011	0,177000	5,270000	74,045287	02/03/2025
450.000,00	499.999,99	121	0,19	57.044.846,06	1,77	1,493234	1,075614	0,262000	3,970000	83,498832	15/12/2025
500.000,00	549.999,99	112	0,18	57.675.997,22	1,79	1,545651	0,973369	0,500000	4,220000	79,648567	20/08/2025
550.000,00	599.999,99	71	0,11	40.795.107,77	1,26	1,542755	0,932345	0,250000	4,000000	89,018464	01/06/2026
600.000,00	649.999,99	64	0,10	39.720.995,90	1,23	1,486580	1,128266	0,319000	3,500000	75,689032	21/04/2025
650.000,00	699.999,99	45	0,07	30.234.040,21	0,94	1,470543	0,976114	0,531000	5,000000	91,716714	22/08/2026
700.000,00	749.999,99	45	0,07	32.355.175,16	1,00	1,331949	0,881488	0,700000	3,250000	85,324603	09/02/2026
750.000,00	799.999,99	34	0,05	26.149.354,59	0,81	1,537120	1,208907	0,700000	3,500000	84,262714	07/01/2026
800.000,00	849.999,99	43	0,07	35.313.947,99	1,09	1,366248	0,834042	0,519000	2,750000	87,880550	27/04/2026
850.000,00	899.999,99	53	0,08	46.462.048,99	1,44	1,402689	0,785349	0,500000	3,500000	70,221303	06/11/2024
900.000,00	949.999,99	46	0,07	42.449.024,96	1,31	1,440990	0,817178	0,500000	5,000000	85,945552	27/02/2026
950.000,00	999.999,99	27	0,04	26.218.504,81	0,81	1,578861	1,080409	0,230000	3,000000	61,125667	03/02/2024
1.000.000,00	1.049.999,99	42	0,07	42.313.129,53	1,31	1,289996	0,804183	0,600000	3,000000	80,633293	19/09/2025

CAIXABANK PYMES 10, F.T.
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2018
Loan Portfolio at 31/12/2018
Clasificación por Principal Pendiente / Classification by Outstanding Principal

Intervalo del Principal		Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual	
								Mínimo	Máximo	Meses	Fecha
<i>Principal Intervals</i>		<i>Number</i>	<i>%</i>	<i>Outstanding Principal</i>	<i>%</i>	<i>Nominal Interest Rate</i>	<i>Spread</i>	<i>Minimum</i>	<i>Maximum</i>	<i>Month</i>	<i>Date</i>
1.050.000,00	1.099.999,99	12	0,02	12.872.481,98	0,40	1,349422	1,147255	0,800000	2,500000	78,877917	27/07/2025
1.100.000,00	1.149.999,99	15	0,02	16.833.099,99	0,52	1,493769	1,225250	0,500000	4,000000	92,864790	26/09/2026
1.150.000,00	1.199.999,99	18	0,03	21.165.250,60	0,66	1,601999	1,178317	0,627000	5,214000	108,372308	11/01/2028
1.200.000,00	1.249.999,99	18	0,03	21.805.028,10	0,67	1,378380	1,107450	0,600000	3,650000	78,245346	08/07/2025
1.250.000,00	1.299.999,99	11	0,02	13.958.821,77	0,43	1,292036	0,811461	0,750000	2,250000	125,415873	13/06/2029
1.300.000,00	1.349.999,99	9	0,01	11.902.371,15	0,37	1,020541	0,461333	0,600000	1,990000	89,927718	29/06/2026
1.350.000,00	1.399.999,99	7	0,01	9.537.281,65	0,30	1,592089	0,981809	0,400000	3,500000	82,667150	20/11/2025
1.400.000,00	1.449.999,99	13	0,02	18.457.864,70	0,57	1,447692	0,587383	0,850000	2,500000	93,946435	29/10/2026
1.450.000,00	1.499.999,99	12	0,02	17.646.893,83	0,55	1,657743	0,890203	0,900000	3,000000	101,955490	30/06/2027
1.500.000,00	1.549.999,99	15	0,02	22.592.470,91	0,70	1,240641	0,715277	0,400000	2,000000	74,126203	05/03/2025
1.550.000,00	1.599.999,99	7	0,01	11.037.643,03	0,34	1,127795	1,027205	0,700000	1,500000	91,545780	17/08/2026
1.600.000,00	1.649.999,99	12	0,02	19.427.406,63	0,60	1,450090	1,289291	0,750000	4,000000	79,315016	10/08/2025
1.650.000,00	1.699.999,99	6	0,01	10.043.679,57	0,31	1,225917	1,225917	0,900000	2,000000	125,724551	22/06/2029
1.700.000,00	1.749.999,99	5	0,01	8.657.789,44	0,27	1,268061	0,000000	0,600000	2,250000	44,462768	14/09/2022
1.750.000,00	1.799.999,99	4	0,01	7.096.016,91	0,22	1,441252	1,441252	0,650000	1,950000	67,795122	24/08/2024
1.800.000,00	1.849.999,99	5	0,01	9.083.510,87	0,28	1,716262	1,050881	1,500000	2,000000	117,683894	21/10/2028
1.850.000,00	1.899.999,99	5	0,01	9.404.383,77	0,29	1,040990	0,900949	0,750000	1,557000	62,526018	17/03/2024
1.900.000,00	1.949.999,99	5	0,01	9.574.546,01	0,30	1,660682	1,030327	1,250000	2,000000	59,354471	11/12/2023
1.950.000,00	1.999.999,99	3	0,00	5.929.607,19	0,18	1,229853	0,855509	0,900000	1,400000	74,927604	29/03/2025
2.000.000,00	2.049.999,99	11	0,02	22.087.151,96	0,68	1,169727	0,463145	0,450000	2,500000	53,569789	18/06/2023
2.050.000,00	2.099.999,99	2	0,00	4.158.194,81	0,13	3,024620	0,757490	1,500000	4,580000	90,920101	29/07/2026

CAIXABANK PYMES 10, F.T.
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2018
Loan Portfolio at 31/12/2018
Clasificación por Principal Pendiente / Classification by Outstanding Principal

Intervalo del Principal		Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual	
								Mínimo	Máximo	Meses	Fecha
<i>Principal Intervals</i>		<i>Number</i>	<i>%</i>	<i>Outstanding Principal</i>	<i>%</i>	<i>Nominal Interest Rate</i>	<i>Spread</i>	<i>Minimum</i>	<i>Maximum</i>	<i>Month</i>	<i>Date</i>
2.100.000,00	2.149.999,99	2	0,00	4.275.863,93	0,13	1,900335	0,848576	1,700000	2,100000	55,027190	01/08/2023
2.150.000,00	2.199.999,99	2	0,00	4.392.867,16	0,14	1,100147	0,650476	0,900000	1,300000	60,065753	02/01/2024
2.200.000,00	2.249.999,99	7	0,01	15.593.908,37	0,48	1,208685	0,593539	0,500000	1,850000	87,226806	07/04/2026
2.250.000,00	2.299.999,99	8	0,01	18.138.762,13	0,56	1,085241	0,356257	0,400000	2,200000	88,014203	01/05/2026
2.300.000,00	2.349.999,99	4	0,01	9.357.476,53	0,29	0,862601	0,475876	0,550000	1,000000	91,700360	22/08/2026
2.400.000,00	2.449.999,99	2	0,00	4.863.272,75	0,15	1,749270	0,000000	1,500000	2,000000	117,477680	14/10/2028
2.450.000,00	2.499.999,99	1	0,00	2.469.586,11	0,08	0,850000	0,000000	0,850000	0,850000	58,060274	02/11/2023
2.500.000,00	2.549.999,99	3	0,00	7.500.000,00	0,23	1,533333	1,533333	1,000000	2,500000	92,076712	02/09/2026
2.550.000,00	2.599.999,99	1	0,00	2.595.891,59	0,08	1,500000	0,000000	1,500000	1,500000	4,997260	01/06/2019
2.600.000,00	2.649.999,99	2	0,00	5.255.599,15	0,16	0,685218	0,685218	0,375000	1,000000	91,874225	27/08/2026
2.650.000,00	2.699.999,99	1	0,00	2.659.716,40	0,08	1,250000	1,250000	1,250000	1,250000	157,150685	04/02/2032
2.700.000,00	2.749.999,99	3	0,00	8.100.000,00	0,25	1,014333	0,716667	0,643000	1,250000	71,342466	10/12/2024
2.750.000,00	2.799.999,99	3	0,00	8.315.008,39	0,26	1,217911	0,498733	0,800000	1,500000	83,341098	10/12/2025
2.800.000,00	2.849.999,99	1	0,00	2.803.710,50	0,09	0,800000	0,000000	0,800000	0,800000	55,035616	02/08/2023
2.850.000,00	2.899.999,99	3	0,00	8.615.019,54	0,27	2,120815	1,839323	0,850000	4,000000	83,496255	15/12/2025
2.900.000,00	2.949.999,99	3	0,00	8.785.337,52	0,27	1,287574	1,482147	0,800000	1,677000	75,295836	09/04/2025
3.000.000,00	3.049.999,99	9	0,01	27.008.883,90	0,84	1,105232	0,394315	0,300000	3,500000	81,360368	11/10/2025
3.050.000,00	3.099.999,99	1	0,00	3.065.629,61	0,09	1,650000	0,000000	1,650000	1,650000	47,769863	23/12/2022
3.100.000,00	3.149.999,99	1	0,00	3.100.000,00	0,10	0,850000	0,000000	0,850000	0,850000	7,002740	01/08/2019
3.150.000,00	3.199.999,99	1	0,00	3.194.174,58	0,10	1,750000	0,000000	1,750000	1,750000	73,117808	02/02/2025
3.200.000,00	3.249.999,99	1	0,00	3.200.000,00	0,10	2,900000	2,900000	2,900000	2,900000	21,041096	01/10/2020

CAIXABANK PYMES 10, F.T.
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2018
Loan Portfolio at 31/12/2018
Clasificación por Principal Pendiente / Classification by Outstanding Principal

Intervalo del Principal		Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual	
								Mínimo	Máximo	Meses	Fecha
<i>Principal Intervals</i>		<i>Number</i>	<i>%</i>	<i>Outstanding Principal</i>	<i>%</i>	<i>Nominal Interest Rate</i>	<i>Spread</i>	<i>Minimum</i>	<i>Maximum</i>	<i>Month</i>	<i>Date</i>
3.250.000,00	3.299.999,99	2	0,00	6.509.398,69	0,20	1,000000	0,499278	1,000000	1,000000	42,573511	18/07/2022
3.300.000,00	3.349.999,99	1	0,00	3.346.847,47	0,10	1,250000	1,250000	1,250000	1,250000	159,123288	04/04/2032
3.400.000,00	3.449.999,99	1	0,00	3.428.844,75	0,11	1,000000	1,000000	1,000000	1,000000	99,057534	03/04/2027
3.500.000,00	3.549.999,99	3	0,00	10.531.685,68	0,33	1,068723	0,802858	0,650000	1,750000	47,789373	24/12/2022
3.550.000,00	3.599.999,99	1	0,00	3.583.333,30	0,11	0,600000	0,600000	0,600000	0,600000	85,117808	02/02/2026
3.600.000,00	3.649.999,99	1	0,00	3.602.465,91	0,11	2,500000	2,500000	2,500000	2,500000	66,049315	02/07/2024
3.800.000,00	3.849.999,99	3	0,00	11.464.810,52	0,35	1,281365	0,566867	0,500000	2,150000	153,984254	30/10/2031
3.850.000,00	3.899.999,99	2	0,00	7.719.656,51	0,24	1,824809	0,947581	1,750000	1,900000	103,352610	11/08/2027
3.900.000,00	3.949.999,99	1	0,00	3.900.000,00	0,12	1,000000	1,000000	1,000000	1,000000	114,082192	03/07/2028
4.000.000,00	4.049.999,99	4	0,01	16.000.000,00	0,50	1,187500	1,025000	0,650000	2,500000	65,087671	03/06/2024
4.200.000,00	4.249.999,99	1	0,00	4.234.181,24	0,13	1,490000	0,000000	1,490000	1,490000	89,063014	02/06/2026
4.250.000,00	4.299.999,99	2	0,00	8.526.185,82	0,26	1,038342	1,038342	0,500000	1,580000	44,585274	18/09/2022
4.300.000,00	4.349.999,99	1	0,00	4.307.414,92	0,13	1,177000	1,500000	1,177000	1,177000	60,065753	02/01/2024
4.400.000,00	4.449.999,99	1	0,00	4.432.301,33	0,14	3,100000	3,100000	3,100000	3,100000	158,104110	04/03/2032
4.450.000,00	4.499.999,99	1	0,00	4.484.187,12	0,14	0,400000	0,400000	0,400000	0,400000	73,117808	02/02/2025
4.500.000,00	4.549.999,99	1	0,00	4.500.000,00	0,14	1,050000	1,050000	1,050000	1,050000	79,068493	02/08/2025
4.650.000,00	4.699.999,99	2	0,00	9.333.018,77	0,29	1,675222	1,675222	1,100000	2,250000	115,069466	02/08/2028
4.850.000,00	4.899.999,99	1	0,00	4.857.142,88	0,15	0,570000	0,570000	0,570000	0,570000	67,068493	02/08/2024
5.000.000,00	5.049.999,99	2	0,00	10.000.000,00	0,31	1,575000	1,575000	1,250000	1,900000	109,430137	12/02/2028
5.200.000,00	5.249.999,99	2	0,00	10.448.179,82	0,32	1,124429	1,124429	0,800000	1,450000	78,596785	19/07/2025
5.450.000,00	5.499.999,99	1	0,00	5.457.958,24	0,17	0,750000	0,750000	0,750000	0,750000	156,427397	13/01/2032

CAIXABANK PYMES 10, F.T.
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2018
Loan Portfolio at 31/12/2018
Clasificación por Principal Pendiente / Classification by Outstanding Principal

Intervalo del Principal		Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual	
								Interés	Comisión	Mínimo	Máximo
<i>Principal Intervals</i>		<i>Number</i>	<i>%</i>	<i>Outstanding Principal</i>	<i>%</i>	<i>Nominal Interest Rate</i>	<i>Spread</i>	<i>Minimum</i>	<i>Maximum</i>	<i>Month</i>	<i>Date</i>
5.550.000,00	5.599.999,99	1	0,00	5.567.847,86	0,17	1,050000	1,050000	1,050000	1,050000	132,131507	03/01/2030
6.000.000,00	6.049.999,99	1	0,00	6.000.000,00	0,19	1,900000	1,900000	1,900000	1,900000	47,736986	22/12/2022
6.300.000,00	6.349.999,99	1	0,00	6.340.104,17	0,20	1,500000	1,500000	1,500000	1,500000	138,082192	03/07/2030
6.400.000,00	6.449.999,99	2	0,00	12.828.160,56	0,40	1,499970	1,499970	1,250000	1,750000	230,162195	06/03/2038
6.450.000,00	6.499.999,99	1	0,00	6.465.456,42	0,20	1,250000	1,250000	1,250000	1,250000	164,153425	04/09/2032
6.500.000,00	6.549.999,99	1	0,00	6.500.000,00	0,20	0,900000	0,900000	0,900000	0,900000	175,134247	04/08/2033
6.700.000,00	6.749.999,99	2	0,00	13.441.681,81	0,42	1,374612	0,000000	1,250000	1,500000	112,462817	15/05/2028
7.000.000,00	7.049.999,99	3	0,00	21.000.000,00	0,65	1,450000	1,450000	1,250000	1,700000	92,613699	18/09/2026
7.050.000,00	7.099.999,99	1	0,00	7.082.510,57	0,22	1,360000	1,360000	1,360000	1,360000	233,161644	05/06/2038
7.450.000,00	7.499.999,99	1	0,00	7.499.999,99	0,23	0,427000	0,750000	0,427000	0,427000	132,131507	03/01/2030
7.700.000,00	7.749.999,99	2	0,00	15.433.655,64	0,48	1,816619	0,922983	1,532000	2,100000	113,700252	21/06/2028
8.300.000,00	8.349.999,99	1	0,00	8.300.000,00	0,26	1,300000	1,500000	1,300000	1,300000	87,057534	02/04/2026
8.350.000,00	8.399.999,99	1	0,00	8.374.024,35	0,26	1,500000	1,500000	1,500000	1,500000	124,076712	03/05/2029
8.400.000,00	8.449.999,99	1	0,00	8.416.844,95	0,26	3,500000	0,000000	3,500000	3,500000	164,153425	04/09/2032
8.450.000,00	8.499.999,99	1	0,00	8.451.043,71	0,26	1,000000	1,000000	1,000000	1,000000	167,145205	04/12/2032
8.500.000,00	8.549.999,99	1	0,00	8.500.000,00	0,26	1,100000	1,100000	1,100000	1,100000	105,073973	03/10/2027
9.300.000,00	9.349.999,99	1	0,00	9.300.000,00	0,29	3,000000	3,000000	3,000000	3,000000	54,016438	02/07/2023
9.700.000,00	9.749.999,99	1	0,00	9.700.000,00	0,30	2,000000	2,000000	2,000000	2,000000	42,016438	01/07/2022
12.500.000,00	12.549.999,99	1	0,00	12.500.000,00	0,39	1,250000	0,000000	1,250000	1,250000	45,041096	01/10/2022
15.150.000,00	15.199.999,99	1	0,00	15.194.645,67	0,47	0,650000	0,650000	0,650000	0,650000	204,164384	05/01/2036
18.250.000,00	18.299.999,99	1	0,00	18.250.000,00	0,56	1,300000	1,300000	1,300000	1,300000	54,016438	02/07/2023

CAIXABANK PYMES 10, F.T.
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2018
Loan Portfolio at 31/12/2018
Clasificación por Principal Pendiente / Classification by Outstanding Principal

Intervalo del Principal		Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual	
								Mínimo	Máximo	Meses	Fecha
<i>Principal Intervals</i>		<i>Number</i>	<i>%</i>	<i>Outstanding Principal</i>	<i>%</i>	<i>Nominal Interest Rate</i>	<i>Spread</i>	<i>Minimum</i>	<i>Maximum</i>	<i>Month</i>	<i>Date</i>
19.000.000,00	19.049.999,99	1	0,00	19.000.000,00	0,59	0,700000	0,700000	0,700000	0,700000	60,065753	02/01/2024
22.050.000,00	22.099.999,99	1	0,00	22.068.535,26	0,68	1,600000	0,000000	1,600000	1,600000	151,101370	04/08/2031
Total	Cartera / Total	62.753	100,00	3.230.804.498,42	100,00						
Media Ponderada / Weighted Average:						2,262930	1,239576			79,601427	18/08/2025
Media Simple / Arithmetic Average:				51.484,46		3,800400	1,199609			47,733702	21/12/2022
Mínimo / Minimum:				60,60		0,000000	0,000000			0,032854	01/01/2019
Máximo / Maximum:				22.068.535,26		20,000000	10,000000			349,282192	01/02/2048

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente. / Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal

CAIXABANK PYMES 10, F.T.
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2018
Loan Portfolio at 31/12/2018

Clasificación por Índice de referencia del tipo de interés / Classification by Reference Indexes

Índice	Número OP	Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual			
		%				Interest Rates		Residual Life			
Reference Indexes	Number	%	Outstanding Principal	%	Nominal Interest Rate	Spread	Mínimo	Máximo	Meses	Fecha	
							Minimum	Maximum	Month	Date	
Índice 053	I.R.P.H. CONJUNTO ENTIDADES	811	1,29	23.456.300,19	0,73	4,130812	0,577302	1,484000	8,851000	150,559010	18/07/2031
Índice 023	MIBOR (IND.OFIC)	1	0,00	27.665,83	0,00	1,000000	1,000000	1,000000	1,000000	79,068493	02/08/2025
Índice 171	EURIBOR - A LAS 11 HORAS	19.628	31,28	1.595.428.183,88	49,38	1,962443	1,967760	0,177000	10,000000	65,534531	16/06/2024
Índice 142	IRPH CONJ. ENTIDADES (B.HERRERO)	61	0,10	2.031.736,85	0,06	3,696524	1,802060	2,005000	5,895000	119,353460	10/12/2028
Índice 173	EURIBOR OFICIAL	6.250	9,96	505.543.886,90	15,65	1,627521	1,630673	0,260000	7,250000	144,991932	30/01/2031
Índice 000	TIPO FIJO	34.948	55,69	1.088.218.314,61	33,68	2,936574	0,000000	0,000000	20,000000	68,822513	24/09/2024
Índice 257	ICO 2009 VAR.SEMESTRAL	170	0,27	1.104.466,66	0,03	2,045211	1,738267	1,495000	2,292000	7,653389	20/08/2019
Índice 468	ICO SGR 2012 VARIABLE SEMESTRAL	245	0,39	1.844.490,15	0,06	5,168667	1,299557	3,320000	7,583000	46,305436	09/11/2022
Índice 190	JUNTA EXTREMADURA - FIN. INVERSION	20	0,03	1.385.550,59	0,04	0,750000	0,000000	0,750000	0,750000	121,588649	16/02/2029
Índice 309	PRESTAMO NEGOCIOS BONIFICADO 7.5%.	159	0,25	733.310,70	0,02	8,897577	1,397577	7,500000	12,000000	15,006749	31/03/2020
Índice 268	TIPO REF. ICO 2010 VARIABLE REVISI	231	0,37	8.673.709,08	0,27	3,049728	1,628047	2,168000	4,519000	49,061071	01/02/2023
Índice 731	EXPLOTACIONES AGRARIAS LA RIOJA 20	5	0,01	201.005,24	0,01	2,420000	2,500000	2,420000	2,420000	54,789893	25/07/2023
Índice 724	EXPLOTACIONES AGRARIAS VALENCIA SE	27	0,04	135.991,41	0,00	2,530000	2,700000	2,530000	2,530000	8,975342	30/09/2019
Índice 530	REF.ICO 2012 VAR.SIN CARENCIA REV.	196	0,31	2.012.743,47	0,06	5,286036	1,716075	3,121000	7,485000	57,672335	21/10/2023

CAIXABANK PYMES 10, F.T.
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2018
Loan Portfolio at 31/12/2018

Clasificación por Índice de referencia del tipo de interés / Classification by Reference Indexes

Índice	Número OP	Principal Pendiente	Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual	
					Mínimo	Máximo	Meses	Fecha
<i>Reference Indexes</i>	<i>Number</i>	<i>Outstanding Principal</i>	<i>Nominal Interest Rate</i>	<i>Spread</i>	<i>Minimum</i>	<i>Maximum</i>	<i>Month</i>	<i>Date</i>
Índice 532 REF.ICO BONIF.2012 VAR.SIN CAREN.R	1	7.142,86	3,970000	1,800000	3,970000	3,970000	3,747945	24/04/2019
Total Cartera / Total	62.753	3.230.804.498,42						
	100,00	100,00						
Media Ponderada / Weighted Average:			2,262930	1,239576			79,601427	18/08/2025
Media Simple / Arithmetic Average:		51.484,46	3,800400	1,199609			47,733702	21/12/2022
Mínimo / Minimum:		60,60	0,000000	0,000000			0,032854	01/01/2019
Máximo / Maximum:		22.068.535,26	20,000000	10,000000			349,282192	01/02/2048

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente. / Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal

CAIXABANK PYMES 10, F.T.
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2018
Loan Portfolio at 31/12/2018

Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final	Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual	
							Interest Rates		Residual Life	
<i>Final Maturity Interval</i>	<i>Number</i>	<i>%</i>	<i>Outstanding Principal</i>	<i>%</i>	<i>Nominal Interest Rate</i>	<i>Spread</i>	<i>Minimum</i>	<i>Maximum</i>	<i>Month</i>	<i>Date</i>
Del 01/01/2019 al 30/06/2019	4.257	6,78	60.226.522,14	1,86	2,440022	1,236538	0,000000	16,500000	2,734371	24/03/2019
Del 01/07/2019 al 31/12/2019	5.392	8,59	90.067.754,29	2,79	2,774406	1,471767	0,000000	16,500000	8,613132	19/09/2019
Del 01/01/2020 al 30/06/2020	4.276	6,81	92.775.719,83	2,87	2,833239	1,606544	0,000000	20,000000	14,606671	19/03/2020
Del 01/07/2020 al 31/12/2020	6.364	10,14	95.043.691,18	2,94	2,691539	1,500667	0,000000	15,000000	20,209113	06/09/2020
Del 01/01/2021 al 30/06/2021	9.016	14,37	172.404.237,79	5,34	2,889261	1,307348	0,000000	15,000000	26,799839	25/03/2021
Del 01/07/2021 al 31/12/2021	3.955	6,30	130.403.783,80	4,04	2,548526	1,331400	0,000000	15,000000	32,167879	05/09/2021
Del 01/01/2022 al 30/06/2022	2.828	4,51	143.929.179,49	4,45	2,467673	1,470230	0,227000	20,000000	38,750484	24/03/2022
Del 01/07/2022 al 31/12/2022	2.674	4,26	173.430.642,38	5,37	2,254522	1,141399	0,000000	20,000000	44,717131	22/09/2022
Del 01/01/2023 al 30/06/2023	4.180	6,66	259.739.850,24	8,04	2,353244	1,108314	0,250000	15,000000	50,786016	25/03/2023
Del 01/07/2023 al 31/12/2023	3.569	5,69	258.992.527,59	8,02	2,550601	1,110432	0,250000	14,000000	55,776374	24/08/2023
Del 01/01/2024 al 30/06/2024	4.776	7,61	271.145.226,86	8,39	2,940384	0,984205	0,500000	15,000000	62,344689	11/03/2024
Del 01/07/2024 al 31/12/2024	2.111	3,36	155.633.243,72	4,82	2,435016	1,074510	0,312000	14,000000	67,861484	26/08/2024
Del 01/01/2025 al 30/06/2025	867	1,38	159.766.548,06	4,95	1,554598	1,063603	0,277000	11,300000	74,664637	21/03/2025
Del 01/07/2025 al 31/12/2025	672	1,07	118.971.158,19	3,68	1,644124	1,072662	0,230000	9,192000	79,862937	26/08/2025
Del 01/01/2026 al 30/06/2026	805	1,28	106.595.786,88	3,30	1,886016	1,506665	0,427000	9,000000	86,314114	11/03/2026
Del 01/07/2026 al 31/12/2026	495	0,79	59.261.814,43	1,83	2,081574	1,688458	0,550000	11,750000	91,663784	21/08/2026
Del 01/01/2027 al 30/06/2027	443	0,71	37.531.326,70	1,16	2,430999	2,156617	0,177000	7,599000	98,573208	19/03/2027
Del 01/07/2027 al 31/12/2027	289	0,46	40.508.676,45	1,25	1,802312	1,500993	0,319000	9,000000	104,296206	09/09/2027
Del 01/01/2028 al 30/06/2028	358	0,57	52.643.069,36	1,63	1,832803	1,221938	0,380000	8,204000	110,684772	21/03/2028
Del 01/07/2028 al 31/12/2028	207	0,33	32.493.851,94	1,01	1,719930	1,420087	0,250000	13,000000	115,825043	25/08/2028
Del 01/01/2029 al 30/06/2029	224	0,36	33.449.683,29	1,04	1,941743	1,738107	0,412000	8,700000	122,735075	23/03/2029

CAIXABANK PYMES 10, F.T.
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2018
Loan Portfolio at 31/12/2018

Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final	Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual	
							Interest Rates		Residual Life	
<i>Final Maturity Interval</i>	<i>Number</i>	<i>%</i>	<i>Outstanding Principal</i>	<i>%</i>	<i>Nominal Interest Rate</i>	<i>Spread</i>	<i>Minimum</i>	<i>Maximum</i>	<i>Month</i>	<i>Date</i>
Del 01/07/2029 al 31/12/2029	432	0,69	48.880.431,09	1,51	2,156837	1,867583	0,319000	6,401000	129,221307	07/10/2029
Del 01/01/2030 al 30/06/2030	476	0,76	72.135.921,32	2,23	1,820031	1,566471	0,375000	10,950000	134,252819	09/03/2030
Del 01/07/2030 al 31/12/2030	335	0,53	48.048.557,67	1,49	1,796257	1,534808	0,312000	5,950000	139,065279	02/08/2030
Del 01/01/2031 al 30/06/2031	239	0,38	27.535.537,70	0,85	1,678960	1,125887	0,320000	5,836000	147,271351	09/04/2031
Del 01/07/2031 al 31/12/2031	193	0,31	41.178.942,25	1,27	1,730304	0,614931	0,500000	6,705000	152,015940	31/08/2031
Del 01/01/2032 al 30/06/2032	199	0,32	34.230.855,66	1,06	1,849123	1,452551	0,370000	6,918000	158,119394	04/03/2032
Del 01/07/2032 al 31/12/2032	278	0,44	84.874.395,36	2,63	1,833235	0,932344	0,481000	7,091000	165,154846	04/10/2032
Del 01/01/2033 al 30/06/2033	505	0,80	91.056.986,52	2,82	1,905435	0,908224	0,312000	6,411000	170,976290	31/03/2033
Del 01/07/2033 al 31/12/2033	324	0,52	51.452.372,40	1,59	1,834495	1,158875	0,500000	7,534000	175,329408	10/08/2033
Del 01/01/2034 al 30/06/2034	150	0,24	8.188.486,88	0,25	2,176794	1,540050	0,750000	6,500000	182,976266	31/03/2034
Del 01/07/2034 al 31/12/2034	168	0,27	13.103.192,48	0,41	1,587713	1,492533	0,619000	5,323000	188,455748	14/09/2034
Del 01/01/2035 al 30/06/2035	202	0,32	14.418.664,76	0,45	1,790206	1,505343	0,500000	7,000000	194,760969	25/03/2035
Del 01/07/2035 al 31/12/2035	150	0,24	9.893.582,62	0,31	1,596660	1,395492	0,260000	5,900000	199,977425	30/08/2035
Del 01/01/2036 al 30/06/2036	206	0,33	30.784.771,43	0,95	1,084541	0,959572	0,310000	5,601000	205,341648	10/02/2036
Del 01/07/2036 al 31/12/2036	204	0,33	12.611.261,83	0,39	1,652798	1,262049	0,384000	6,224000	212,792986	23/09/2036
Del 01/01/2037 al 30/06/2037	194	0,31	11.452.802,30	0,35	1,302236	1,038401	0,419000	6,832000	219,215735	07/04/2037
Del 01/07/2037 al 31/12/2037	206	0,33	14.494.911,41	0,45	1,483771	1,059869	0,310000	6,072000	224,887129	27/09/2037
Del 01/01/2038 al 30/06/2038	203	0,32	32.420.807,83	1,00	1,758657	0,824220	0,280000	5,851000	231,353283	11/04/2038
Del 01/07/2038 al 31/12/2038	114	0,18	12.412.753,17	0,38	1,258657	0,850959	0,310000	5,690000	235,581782	18/08/2038
Del 01/01/2039 al 30/06/2039	52	0,08	6.023.707,77	0,19	1,239495	0,751983	0,200000	4,432000	241,710938	21/02/2039
Del 01/07/2039 al 31/12/2039	20	0,03	2.331.139,74	0,07	1,453686	0,483326	0,319000	2,820000	249,901391	28/10/2039

CAIXABANK PYMES 10, F.T.
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2018
Loan Portfolio at 31/12/2018

Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final	Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual	
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha
<i>Final Maturity Interval</i>	<i>Number</i>	<i>%</i>	<i>Outstanding Principal</i>	<i>%</i>	<i>Nominal Interest Rate</i>	<i>Spread</i>	<i>Minimum</i>	<i>Maximum</i>	<i>Month</i>	<i>Date</i>
Del 01/01/2040 al 30/06/2040	30	0,05	4.235.395,99	0,13	2,376341	1,607357	0,500000	4,349000	254,373367	12/03/2040
Del 01/07/2040 al 31/12/2040	16	0,03	1.020.379,74	0,03	2,344928	2,098768	0,560000	5,700000	260,722450	21/09/2040
Del 01/01/2041 al 30/06/2041	18	0,03	997.981,02	0,03	3,225598	1,271245	1,000000	6,101000	265,733271	21/02/2041
Del 01/07/2041 al 31/12/2041	9	0,01	754.794,81	0,02	1,504180	1,526346	1,000000	3,310000	273,442047	13/10/2041
Del 01/01/2042 al 30/06/2042	26	0,04	664.528,96	0,02	1,099818	0,881434	0,750000	2,790000	278,996682	31/03/2042
Del 01/07/2042 al 31/12/2042	7	0,01	603.495,66	0,02	2,205469	1,284725	1,250000	3,891000	286,012850	31/10/2042
Del 01/01/2043 al 30/06/2043	3	0,00	285.368,17	0,01	2,184409	0,105421	0,750000	2,700000	290,940703	30/03/2043
Del 01/07/2043 al 31/12/2043	5	0,01	6.690.915,45	0,21	1,776891	1,763805	1,750000	4,650000	294,187661	07/07/2043
Del 01/01/2044 al 30/06/2044	2	0,00	711.015,37	0,02	2,661669	2,661669	2,500000	3,500000	303,729856	22/04/2044
Del 01/07/2044 al 31/12/2044	1	0,00	1.220,90	0,00	2,500000	2,500000	2,500000	2,500000	309,238356	07/10/2044
Del 01/01/2045 al 30/06/2045	3	0,00	141.767,21	0,00	3,220920	3,308074	2,931000	5,682000	316,188535	06/05/2045
Del 01/07/2045 al 31/12/2045	2	0,00	1.293.553,46	0,04	2,248323	2,248323	2,000000	2,250000	319,253168	08/08/2045
Del 01/01/2046 al 30/06/2046	6	0,01	167.082,04	0,01	3,003591	2,215973	1,581000	3,500000	327,102326	04/04/2046
Del 01/07/2046 al 31/12/2046	9	0,01	46.938,92	0,00	2,099042	2,132928	1,562000	3,500000	332,205529	06/09/2046
Del 01/01/2047 al 30/06/2047	2	0,00	103.574,24	0,00	3,024296	0,386961	2,562000	3,100000	338,948973	30/03/2047
Del 01/07/2047 al 31/12/2047	4	0,01	315.802,38	0,01	3,094456	0,000000	2,600000	3,350000	344,949872	29/09/2047

CAIXABANK PYMES 10, F.T.
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2018
Loan Portfolio at 31/12/2018
Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final	Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual	
							Interest Rates		Residual Life	
<i>Final Maturity Interval</i>	<i>Number</i>	<i>%</i>	<i>Outstanding Principal</i>	<i>%</i>	<i>Nominal Interest Rate</i>	<i>Spread</i>	<i>Minimum</i>	<i>Maximum</i>	<i>Month</i>	<i>Date</i>
Del 01/01/2048 al 30/06/2048	2	0,00	226.307,30	0,01	3,243436	0,913405	3,000000	3,350000	348,573321	17/01/2048
Total Cartera / Total	62.753	100,00	3.230.804.498,42	100,00						

Media Ponderada / Weighted Average:			2,262930	1,239576			79,601427	18/08/2025
Media Simple / Arithmetic Average:			51.484,46	3,800400			47,733702	21/12/2022
Mínimo / Minimum:			60,60	0,000000			0,032854	01/01/2019
Máximo / Maximum:			22.068.535,26	20,000000			349,282192	01/02/2048

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente. / Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal

CAIXABANK PYMES 10, F.T.
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2018
Loan Portfolio at 31/12/2018
Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma	Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual	
							Interest Rates		Residual Life	
Region	Number	%	Outstanding Principal	%	Nominal Interest Rate	Spread	Mínimo	Máximo	Meses	Fecha
							Minimum	Maximum	Month	Date
04 ALMERIA	496	0,79	22.150.650,51	0,69	2,256171	1,239417	0,000000	12,000000	70,758758	22/11/2024
11 CADIZ	1.590	2,53	41.242.516,92	1,28	3,006165	1,297253	0,000000	15,000000	86,269191	09/03/2026
14 CORDOBA	958	1,53	45.144.168,81	1,40	1,921045	1,272987	0,000000	12,000000	81,213128	06/10/2025
18 GRANADA	1.098	1,75	29.300.113,03	0,91	2,926876	1,782849	0,000000	13,600000	74,275580	09/03/2025
21 HUELVA	856	1,36	32.666.600,49	1,01	2,615878	1,318732	0,000000	16,500000	83,288069	09/12/2025
23 JAEN	1.161	1,85	39.452.468,65	1,22	2,453338	1,745341	0,000000	13,100000	69,361999	11/10/2024
29 MÁLAGA	982	1,56	57.128.939,19	1,77	2,337901	1,317129	0,000000	13,600000	69,600102	18/10/2024
41 SEVILLA	3.274	5,22	94.438.525,92	2,92	2,811013	1,208596	0,000000	16,500000	77,476203	15/06/2025
ANDALUCIA	10.415	16,60	361.523.983,52	11,19	2,644218	1,369180	0,000000	16,500000	77,335514	10/06/2025
22 HUESCA	436	0,69	25.868.897,46	0,80	1,863503	1,347260	0,000000	12,000000	59,683746	21/12/2023
44 TERUEL	121	0,19	4.701.272,27	0,15	1,947861	0,990771	0,000000	11,000000	67,133228	04/08/2024
50 ZARAGOZA	911	1,45	46.994.268,75	1,45	1,995211	1,344690	0,000000	14,000000	70,146891	04/11/2024
ARAGON	1.468	2,34	77.564.438,48	2,40	1,952191	1,316281	0,000000	14,000000	66,790907	24/07/2024
33 ASTURIAS	470	0,75	14.842.218,98	0,46	2,705559	1,226182	0,000000	12,700000	70,725718	21/11/2024
PRINCIPADO DE ASTURIAS	470	0,75	14.842.218,98	0,46	2,705559	1,226182	0,000000	12,700000	70,725718	21/11/2024
07 BALEARES	2.593	4,13	186.808.176,39	5,78	1,975384	1,334144	0,000000	14,000000	101,620400	20/06/2027
BALEARES	2.593	4,13	186.808.176,39	5,78	1,975384	1,334144	0,000000	14,000000	101,620400	20/06/2027
35 LAS PALMAS	948	1,51	72.600.532,33	2,25	2,386274	0,823861	0,000000	14,000000	81,177631	05/10/2025
38 TENERIFE	1.172	1,87	42.082.342,90	1,30	2,668823	1,294806	0,000000	15,000000	70,727917	21/11/2024
CANARIAS	2.120	3,38	114.682.875,23	3,55	2,542476	1,084214	0,000000	15,000000	75,400714	13/04/2025
39 SANTANDER	484	0,77	19.971.802,28	0,62	2,300547	1,149188	0,000000	12,000000	65,960460	29/06/2024

CAIXABANK PYMES 10, F.T.
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2018
Loan Portfolio at 31/12/2018
Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma	Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual	
							Interest Rates		Residual Life	
Region	Number	%	Outstanding Principal	%	Nominal Interest Rate	Spread	Mínimo	Máximo	Meses	Fecha
							Minimum	Maximum	Month	Date
CANTABRIA	484	0,77	19.971.802,28	0,62	2,300547	1,149188	0,000000	12,000000	65,960460	29/06/2024
02 ALBACETE	346	0,55	27.002.457,80	0,84	1,748405	1,279044	0,000000	14,000000	73,470705	13/02/2025
13 CIUDAD REAL	613	0,98	34.965.059,48	1,08	1,449929	1,213010	0,000000	12,800000	118,429138	12/11/2028
16 CUENCA	179	0,29	8.257.547,63	0,26	1,909723	1,407514	0,000000	10,450000	67,284163	08/08/2024
19 GUADALAJARA	366	0,58	10.481.957,56	0,32	2,252905	1,240632	0,000000	11,200000	79,642791	20/08/2025
45 TOLEDO	712	1,13	34.367.116,19	1,06	2,007022	1,208448	0,000000	12,000000	67,686585	21/08/2024
CASTILLA-LA MANCHA	2.216	3,53	115.074.138,66	3,56	1,845288	1,242128	0,000000	14,000000	84,568547	17/01/2026
05 AVILA	127	0,20	3.487.340,27	0,11	2,174492	1,098910	0,000000	10,750000	70,783393	23/11/2024
09 BURGOS	932	1,49	46.088.298,10	1,43	2,209228	1,372691	0,000000	13,000000	60,657607	20/01/2024
24 LEON	397	0,63	12.871.117,22	0,40	2,383179	1,108806	0,000000	12,500000	69,881845	27/10/2024
34 PALENCIA	262	0,42	11.958.141,01	0,37	2,205622	1,309164	0,000000	10,650000	55,293826	10/08/2023
37 SALAMANCA	208	0,33	8.789.376,41	0,27	1,959069	1,194502	0,000000	15,000000	61,429693	12/02/2024
40 SEGOVIA	133	0,21	12.863.389,35	0,40	1,747202	0,681693	0,000000	12,000000	66,608804	19/07/2024
42 SORIA	65	0,10	2.450.841,49	0,08	1,924943	1,070201	0,000000	10,450000	48,998219	30/01/2023
47 VALLADOLID	489	0,78	26.415.688,43	0,82	1,802121	0,934032	0,000000	14,000000	56,085150	03/09/2023
49 ZAMORA	122	0,19	3.203.079,82	0,10	2,324003	1,522621	0,000000	10,450000	67,308172	09/08/2024
CASTILLA Y LEON	2.735	4,36	128.127.272,10	3,97	2,116602	1,189504	0,000000	15,000000	61,503080	14/02/2024
08 BARCELONA	11.006	17,54	693.578.606,79	21,47	2,397692	1,354874	0,000000	15,000000	88,845710	27/05/2026
17 GIRONA	2.020	3,22	112.302.276,18	3,48	2,197893	1,106647	0,000000	15,000000	65,144417	04/06/2024
25 LLEIDA	1.748	2,79	81.117.410,38	2,51	2,414343	1,621877	0,000000	12,700000	66,119008	04/07/2024
43 TARRAGONA	2.102	3,35	92.723.941,21	2,87	2,551775	1,118074	0,000000	15,000000	78,149197	05/07/2025

CAIXABANK PYMES 10, F.T.
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2018
Loan Portfolio at 31/12/2018
Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma	Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual	
							Interest Rates		Residual Life	
Region	Number	%	Outstanding Principal	%	Nominal Interest Rate	Spread	Mínimo	Máximo	Meses	Fecha
							Minimum	Maximum	Month	Date
CATALUNYA	16.876	26,89	979.722.234,56	30,32	2,394693	1,323323	0,000000	15,000000	82,322425	09/11/2025
06 BADAJOZ	872	1,39	26.562.028,08	0,82	2,107024	1,312038	0,000000	13,000000	84,052422	01/01/2026
10 CACERES	414	0,66	14.880.652,43	0,46	2,033110	1,432437	0,000000	11,000000	77,946341	29/06/2025
EXTREMADURA	1.286	2,05	41.442.680,51	1,28	2,083229	1,350798	0,000000	13,000000	82,086701	02/11/2025
15 LA CORUÑA	1.209	1,93	51.402.446,40	1,59	2,453642	1,147887	0,000000	15,000000	67,257056	08/08/2024
27 LUGO	264	0,42	8.923.961,90	0,28	2,468503	1,214820	0,000000	10,450000	65,216277	07/06/2024
32 ORENSE	226	0,36	14.057.845,72	0,44	2,030531	1,373324	0,000000	10,450000	77,656536	20/06/2025
36 PONTEVEDRA	963	1,53	51.470.491,45	1,59	2,228890	1,044213	0,000000	15,000000	73,065633	31/01/2025
GALICIA	2.662	4,24	125.854.745,47	3,90	2,337888	1,136159	0,000000	15,000000	70,038865	31/10/2024
28 MADRID	7.871	12,54	369.950.779,82	11,45	2,516625	1,357228	0,000000	20,000000	86,255297	09/03/2026
COMUNIDAD DE MADRID	7.871	12,54	369.950.779,82	11,45	2,516625	1,357228	0,000000	20,000000	86,255297	09/03/2026
30 MURCIA	1.445	2,30	78.927.869,52	2,44	2,001973	1,200350	0,000000	15,000000	71,611242	18/12/2024
REGION DE MURCIA	1.445	2,30	78.927.869,52	2,44	2,001973	1,200350	0,000000	15,000000	71,611242	18/12/2024
31 NAVARRA	1.143	1,82	80.244.955,44	2,48	1,739943	1,045981	0,000000	12,000000	76,401442	13/05/2025
COMUNIDAD FORAL DE NAVARRA	1.143	1,82	80.244.955,44	2,48	1,739943	1,045981	0,000000	12,000000	76,401442	13/05/2025
01 ALAVA	275	0,44	19.393.464,22	0,60	1,917717	1,065649	0,000000	12,000000	76,203062	07/05/2025
20 GUIPUZCOA	618	0,98	44.882.216,71	1,39	1,919305	1,166594	0,000000	13,000000	68,923016	27/09/2024
48 VIZCAYA	1.035	1,65	60.867.824,65	1,88	2,111271	1,184155	0,000000	15,000000	81,401153	12/10/2025
PAIS VASCO	1.928	3,07	125.143.505,58	3,87	2,022131	1,161623	0,000000	15,000000	76,659989	21/05/2025
26 LA RIOJA	357	0,57	20.893.418,23	0,65	1,771389	0,890167	0,000000	10,450000	60,547800	16/01/2024
LAS RIOJA	357	0,57	20.893.418,23	0,65	1,771389	0,890167	0,000000	10,450000	60,547800	16/01/2024

CAIXABANK PYMES 10, F.T.
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2018
Loan Portfolio at 31/12/2018
Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma	Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual	
							Interest Rates		Residual Life	
Region	Number	%	Outstanding Principal	%	Nominal Interest Rate	Spread	Mínimo	Máximo	Meses	Fecha
							Minimum	Maximum	Month	Date
03 ALICANTE	2.117	3,37	119.502.603,23	3,70	2,106167	0,779397	0,000000	15,000000	83,516846	16/12/2025
12 CASTELLON	730	1,16	34.841.093,05	1,08	2,326365	1,046612	0,000000	13,600000	61,978151	29/02/2024
46 VALENCIA	3.760	5,99	233.241.912,37	7,22	1,900364	1,019310	0,000000	15,000000	68,742848	22/09/2024
COMUNIDAD VALENCIANA	6.607	10,53	387.585.608,65	12,00	2,013375	0,945454	0,000000	15,000000	72,729275	21/01/2025
51 CEUTA	55	0,09	1.772.967,05	0,05	2,666000	1,737377	0,000000	10,450000	48,222432	06/01/2023
CEUTA	55	0,09	1.772.967,05	0,05	2,666000	1,737377	0,000000	10,450000	48,222432	06/01/2023
52 MELILLA	22	0,04	670.827,95	0,02	1,872591	1,018439	0,000000	10,650000	37,726220	21/02/2022
MELILLA	22	0,04	670.827,95	0,02	1,872591	1,018439	0,000000	10,650000	37,726220	21/02/2022
Total Cartera / Total	62.753	100,00	3.230.804.498,42	100,00						
Media Ponderada / Weighted Average:					2,262930	1,239576			79,601427	18/08/2025
Media Simple / Arithmetic Average:					51.484,46	3,800400	1,199609		47,733702	21/12/2022
Mínimo / Minimum:					60,60	0,000000	0,000000		0,032854	01/01/2019
Máximo / Maximum:					22.068.535,26	20,000000	10,000000		349,282192	01/02/2048

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente. / Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal

CAIXABANK PYMES 10, F.T.
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2018
Loan Portfolio at 31/12/2018
Clasificación por Garantías / Distribution by Type of Collateral

Garantías	Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual	
							Interest Rates		Residual Life	
Types of Security	Number	%	Outstanding Principal	%	Nominal Interest Rate	Spread	Mínimo	Máximo	Meses	Fecha
							Minimum	Maximum	Month	Date
1 HIPOTECARIA	8.107	12,92	791.579.739,34	24,50	1,823135	1,315150	0,177000	9,192000	141,664138	20/10/2030
HIPOTECARIO	8.107	12,92	791.579.739,34	24,50	1,823135	1,315150	0,177000	9,192000	141,664138	20/10/2030
2 OTRAS GARANTIAS REALES	1.066	1,70	152.926.383,69	4,73	2,256716	1,929250	0,399000	8,000000	107,263921	08/12/2027
3 DEPOSITOS DINERARIOS	2.079	3,31	195.006.764,10	6,04	2,027060	1,207812	0,000000	14,000000	68,610329	18/09/2024
4 GARANTIAS DE TERCEROS	2.142	3,41	149.979.228,68	4,64	2,138790	1,836715	0,230000	7,911000	89,920338	28/06/2026
5 OTRAS GARANTIAS PERSONALES	49.359	78,66	1.941.312.382,61	60,09	2,476036	1,111489	0,000000	20,000000	52,513542	17/05/2023
PERSONAL	54.646	87,08	2.439.224.759,08	75,50	2,441457	1,159533	0,000000	20,000000	55,660241	21/08/2023
Total Cartera / Total	62.753	100,00	3.230.804.498,42	100,00						
Media Ponderada / Weighted Average:					2,262930	1,239576			79,601427	18/08/2025
Media Simple / Arithmetic Average:					51.484,46	3,800400	1,199609		47,733702	21/12/2022
Mínimo / Minimum:					60,60	0,000000	0,000000		0,032854	01/01/2019
Máximo / Maximum:					22.068.535,26	20,000000	10,000000		349,282192	01/02/2048

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente. / Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal

CAIXABANK PYMES 10, F.T.
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2018
Loan Portfolio at 31/12/2018
Clasificación por CNAE / Classification by Economic Sector

CNAE	Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual	
							Interest Rates		Residual Life	
Sectors	Number	%	Outstanding Principal	%	Nominal Interest Rate	Spread	Mínimo	Máximo	Meses	Fecha
							Minimum	Maximum	Month	Date
01-Agricultura, ganadería, caza y servic	7.558	12,04	313.580.195,65	9,71	2,249350	1,754064	0,000000	15,000000	72,622681	18/01/2025
02-Silvicultura y explotación forestal.	144	0,23	3.024.739,83	0,09	3,763701	1,976852	0,000000	13,600000	55,916136	28/08/2023
03-Pesca y acuicultura.	206	0,33	11.053.442,10	0,34	2,375749	1,556007	0,000000	14,000000	72,356884	10/01/2025
05-Extracción de antracita, hulla y lign	9	0,01	67.137,54	0,00	1,097948	1,262316	0,000000	6,150000	138,880814	28/07/2030
06-Extracción de crudo de petróleo y gas	1	0,00	284.845,83	0,01	0,780000	0,000000	0,780000	0,780000	15,024658	01/04/2020
07-Extracción de minerales metálicos.	6	0,01	483.578,69	0,01	1,620857	0,193867	0,000000	5,950000	83,888572	27/12/2025
08-Otras industrias extractivas.	84	0,13	5.456.204,01	0,17	2,192820	1,470583	0,000000	10,450000	46,351615	10/11/2022
09-Actividades de apoyo a las industrias	2	0,00	10.640,00	0,00	5,706322	0,000000	5,548000	5,803000	5,906944	28/06/2019
10-Industria de la alimentación.	1.697	2,70	125.756.315,09	3,89	1,618808	0,993361	0,000000	14,000000	68,747132	22/09/2024
11-Fabricación de bebidas.	173	0,28	21.662.589,40	0,67	1,708241	1,058164	0,000000	8,950000	58,494706	15/11/2023
12-Industria del tabaco.	8	0,01	210.715,06	0,01	3,470341	1,959701	0,000000	6,006000	62,574320	18/03/2024
13-Industria textil.	254	0,40	14.336.702,47	0,44	1,827545	0,889244	0,000000	16,500000	48,512628	15/01/2023
14-Confección de prendas de vestir.	173	0,28	4.673.055,11	0,14	3,217836	1,535474	0,000000	12,350000	44,611570	18/09/2022
15-Industria del cuero y del calzado.	112	0,18	4.846.969,45	0,15	2,217813	1,012620	0,000000	10,450000	74,334860	11/03/2025
16-Industria de la madera y del corcho,	285	0,45	11.350.496,02	0,35	2,306450	1,169339	0,000000	15,000000	71,003672	30/11/2024
17-Industria del papel.	96	0,15	15.624.274,16	0,48	1,362825	0,674220	0,000000	10,500000	47,337155	10/12/2022
18-Artes gráficas y reproducción de sopo	415	0,66	19.901.210,15	0,62	2,430622	1,429254	0,000000	10,950000	53,634505	20/06/2023
19-Coquerías y refino de petróleo.	2	0,00	129.940,19	0,00	1,877868	0,000000	1,500000	5,500000	26,122614	05/03/2021
20-Industria química.	192	0,31	28.459.140,90	0,88	1,400335	0,732832	0,000000	14,000000	55,000992	01/08/2023
21-Fabricación de productos farmacéutico	21	0,03	2.640.749,57	0,08	1,732718	1,078248	0,000000	9,000000	49,381679	11/02/2023
22-Fabricación de productos de caucho y	246	0,39	43.183.706,09	1,34	1,266033	0,633272	0,000000	9,011000	60,172758	05/01/2024

CAIXABANK PYMES 10, F.T.
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2018
Loan Portfolio at 31/12/2018
Clasificación por CNAE / Classification by Economic Sector

CNAE	Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual	
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha
Sectors	Number	%	Outstanding Principal	%	Nominal Interest Rate	Spread	Minimum	Maximum	Month	Date
23-Fabricación de otros productos minera	200	0,32	14.686.706,45	0,45	2,000702	1,150322	0,000000	10,450000	61,494308	14/02/2024
24-Metalurgia, fabricación de productos	159	0,25	17.909.982,78	0,55	1,577577	0,777354	0,000000	11,750000	64,498629	16/05/2024
25-Fabricación de productos metálicos, e	710	1,13	51.811.038,81	1,60	1,872278	1,060654	0,000000	11,900000	56,914092	28/09/2023
26-Fabricación de productos informáticos	76	0,12	4.289.294,56	0,13	2,029458	0,879756	0,000000	12,000000	49,832713	24/02/2023
27-Fabricación de material y equipo eléc	101	0,16	5.268.047,43	0,16	2,180898	1,060111	0,000000	10,450000	42,831270	26/07/2022
28-Fabricación de maquinaria y equipo n.	309	0,49	27.740.309,62	0,86	1,814886	0,991330	0,000000	20,000000	49,697246	20/02/2023
29-Fabricación de vehículos de motor, fa	63	0,10	5.476.647,67	0,17	1,652320	0,746931	0,000000	8,950000	42,624183	20/07/2022
30-Fabricación de otro material de trans	25	0,04	724.137,12	0,02	3,222771	1,818669	0,000000	8,950000	42,351091	12/07/2022
31-Fabricación de muebles.	242	0,39	9.904.407,92	0,31	2,538965	1,331422	0,000000	15,000000	57,851492	26/10/2023
32-Otras industrias manufactureras.	177	0,28	6.641.222,05	0,21	2,794876	1,269294	0,000000	10,450000	55,862100	27/08/2023
33-Reparación e instalación de maquinari	249	0,40	10.056.349,23	0,31	2,641386	0,946138	0,000000	10,700000	73,228652	05/02/2025
35-Suministro de enegía eléctrica, gas,	306	0,49	31.155.666,33	0,96	1,832132	1,507589	0,000000	15,000000	70,673914	20/11/2024
36-Captación, depuración y distribución	26	0,04	8.856.515,40	0,27	2,549829	1,051360	0,000000	6,154000	43,976748	30/08/2022
37-Recogida y tratamiento de aguas resid	14	0,02	873.451,34	0,03	1,834679	0,958215	0,000000	9,500000	86,681490	22/03/2026
38-Recogida, tratamiento y eliminación d	83	0,13	8.751.406,96	0,27	1,569737	0,948823	0,000000	8,950000	58,165699	05/11/2023
39-Actividades de descontaminación y otr	12	0,02	565.154,72	0,02	1,905701	0,863819	0,000000	7,060000	99,891108	28/04/2027
41-Construcción de edificios.	1.646	2,62	145.296.530,41	4,50	2,087813	1,384330	0,000000	15,000000	98,340248	12/03/2027
42-Ingeniería civil.	150	0,24	8.260.902,30	0,26	2,754016	1,384996	0,000000	10,450000	70,171933	04/11/2024
43-Actividades de construcción especiali	2.711	4,32	71.990.239,50	2,23	2,978574	1,201792	0,000000	15,000000	71,787922	24/12/2024
45-Venta y reparaciónde vehículos de mot	1.597	2,54	62.597.006,85	1,94	2,467551	1,094024	0,000000	13,600000	67,661507	20/08/2024
46-Comercio al por mayor e intermediario	4.114	6,56	272.560.340,61	8,44	1,967722	1,043759	0,000000	15,000000	57,772073	24/10/2023

CAIXABANK PYMES 10, F.T.
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2018
Loan Portfolio at 31/12/2018
Clasificación por CNAE / Classification by Economic Sector

CNAE	Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual	
							Interest Rates		Residual Life	
Sectors	Number	%	Outstanding Principal	%	Nominal Interest Rate	Spread	Mínimo	Máximo	Meses	Fecha
							Minimum	Maximum	Month	Date
47-Comercio al por menor, excepto de veh	8.473	13,50	255.016.782,38	7,89	2,759902	1,106754	0,000000	16,500000	92,527538	16/09/2026
49-Transporte terrestre y por tubería.	4.048	6,45	158.428.599,08	4,90	3,120445	2,000927	0,000000	15,000000	87,940557	29/04/2026
50-Transporte marítimo y por vías navega	119	0,19	4.389.871,55	0,14	3,087030	0,945997	0,000000	10,900000	88,183825	07/05/2026
51-Transporte aéreo.	7	0,01	3.057.596,42	0,09	2,082699	2,033939	1,650000	5,950000	39,493229	16/04/2022
52-Almacenamiento y actividades anexas a	489	0,78	32.676.721,27	1,01	2,411544	1,309349	0,000000	15,000000	65,578290	18/06/2024
53-Actividades postales y de correos.	135	0,22	1.785.056,14	0,06	5,136396	0,790342	0,000000	10,450000	61,700230	21/02/2024
55-Servicios de alojamiento.	917	1,46	217.029.343,38	6,72	1,785166	1,092712	0,000000	11,000000	111,920267	28/04/2028
56-Servicios de comidas y bebidas.	7.096	11,31	160.858.217,09	4,98	3,361524	1,218352	0,000000	15,000000	78,867823	27/07/2025
58-Edición.	128	0,20	13.618.714,85	0,42	2,977528	2,652805	0,000000	11,000000	53,518360	16/06/2023
59-Actividades cinematográficas, de víde	125	0,20	4.846.166,05	0,15	3,237709	1,447969	0,000000	10,450000	61,790798	23/02/2024
60-Actividades de programación y emisión	47	0,07	1.558.865,10	0,05	3,450194	1,973253	0,000000	8,950000	80,972438	29/09/2025
61-Telecomunicaciones.	207	0,33	4.600.128,41	0,14	3,617671	1,742161	0,000000	14,000000	56,203452	06/09/2023
62-Programación, consultoría y otras act	473	0,75	16.909.087,75	0,52	2,915527	1,370466	0,000000	12,600000	59,998576	31/12/2023
63-Servicios de información.	260	0,41	19.748.332,87	0,61	1,433537	1,093022	0,000000	12,000000	73,416723	11/02/2025
64-Servicios financieros, excepto seguro	79	0,13	49.877.442,06	1,54	1,296921	1,115998	0,000000	7,450000	61,110962	03/02/2024
65-Seguros, reaseguros y fondos de pensi	55	0,09	655.481,08	0,02	5,163619	0,945950	0,000000	11,700000	53,507851	16/06/2023
66-Actividades auxiliares a los servicio	188	0,30	5.649.418,94	0,17	3,640181	1,095054	0,000000	13,000000	58,951553	29/11/2023
68-Actividades inmobiliarias.	2.718	4,33	394.949.133,55	12,22	1,724319	1,109994	0,000000	13,600000	100,155556	06/05/2027
69-Actividades jurídicas y de contabilid	982	1,56	44.851.468,22	1,39	2,396450	1,350659	0,000000	12,000000	92,054705	01/09/2026
70-Actividades de las sedes centrales, a	506	0,81	50.869.352,22	1,57	1,855939	0,771834	0,000000	12,600000	68,129346	03/09/2024
71-Servicios técnicos de arquitectura e	560	0,89	24.363.290,67	0,75	2,581456	1,472654	0,000000	12,000000	75,241807	08/04/2025

CAIXABANK PYMES 10, F.T.
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2018
Loan Portfolio at 31/12/2018
Clasificación por CNAE / Classification by Economic Sector

CNAE	Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual	
							Interest Rates		Residual Life	
Sectors	Number	%	Outstanding Principal	%	Nominal Interest Rate	Spread	Mínimo	Máximo	Meses	Fecha
							Minimum	Maximum	Month	Date
72-Investigación y desarrollo.	50	0,08	4.971.849,32	0,15	2,026188	0,576000	0,000000	10,500000	71,114637	03/12/2024
73-Publicidad y estudios de mercado.	335	0,53	13.199.252,47	0,41	2,545278	1,279803	0,000000	14,500000	75,123947	04/04/2025
74-Otras actividades profesionales, cien	1.957	3,12	38.346.122,79	1,19	3,803524	1,311239	0,000000	14,000000	73,320242	08/02/2025
75-Actividades veterinarias.	135	0,22	3.504.210,10	0,11	2,959949	1,197789	0,000000	10,450000	91,304428	10/08/2026
77-Actividades de alquiler.	395	0,63	21.064.457,17	0,65	2,442633	1,224620	0,000000	10,450000	40,517330	17/05/2022
78-Actividades relacionadas con el emple	34	0,05	992.225,79	0,03	3,139153	1,420979	0,277000	10,450000	53,409151	13/06/2023
79-Actividades de agencias de viajes, op	216	0,34	5.021.518,00	0,16	3,396656	0,891975	0,000000	10,450000	76,198854	07/05/2025
80-Actividades de seguridad e investigac	54	0,09	1.744.693,29	0,05	3,319598	1,984289	1,000000	10,500000	49,356875	10/02/2023
81-Servicios a edificios y actividades d	464	0,74	9.700.781,07	0,30	3,490084	1,127330	0,000000	15,000000	79,164460	05/08/2025
82-Actividades administrativas de oficin	326	0,52	19.659.130,06	0,61	2,501410	1,677357	0,000000	14,500000	60,204962	06/01/2024
84-Administración Pública y defensa, Seg	12	0,02	1.425.584,29	0,04	2,265170	2,152085	0,000000	10,450000	16,285357	09/05/2020
85-Educación.	899	1,43	34.393.597,52	1,06	2,682517	1,241007	0,000000	12,000000	76,045138	02/05/2025
86-Actividades sanitarias.	1.521	2,42	81.198.771,66	2,51	2,207842	0,981322	0,000000	12,000000	93,030095	01/10/2026
87-Asistencia en establecimientos reside	100	0,16	11.553.759,86	0,36	1,942683	1,497967	0,000000	10,950000	82,771636	23/11/2025
88-Actividades de servicios sociales sin	116	0,18	4.746.251,55	0,15	2,811541	1,258332	0,000000	9,700000	86,972444	31/03/2026
90-Actividadse de creación, artísticas y	241	0,38	7.796.725,35	0,24	3,153197	1,013417	0,000000	12,000000	123,185413	06/04/2029
91-Actividades de bibliotecas, archivos,	19	0,03	628.290,95	0,02	2,920740	2,097192	0,750000	12,000000	104,109967	03/09/2027
92-Actividades de juegos de azar y apues	160	0,25	8.489.666,14	0,26	2,636130	1,249920	0,000000	10,450000	64,021986	01/05/2024
93-Actividades deportivas, recreativas y	768	1,22	33.706.783,06	1,04	2,805661	1,483517	0,000000	14,000000	78,938300	29/07/2025
94-Actividades asociativas.	173	0,28	13.974.100,59	0,43	1,951693	1,165786	0,000000	12,000000	73,340490	09/02/2025
95-Reparación de ordenadores, efectos pe	211	0,34	3.597.623,68	0,11	3,413995	0,806219	0,000000	13,000000	71,175294	05/12/2024

CAIXABANK PYMES 10, F.T.
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2018
Loan Portfolio at 31/12/2018
Clasificación por CNAE / Classification by Economic Sector

CNAE	Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual	
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha
Sectors	Number	%	Outstanding Principal	%	Nominal Interest Rate	Spread	Minimum	Maximum	Month	Date
96-Otros servicios personales.	2.237	3,56	52.094.469,52	1,61	2,878893	1,061998	0,000000	13,400000	90,152996	06/07/2026
97-Actividades de los hogares como emple	37	0,06	541.186,24	0,02	4,136381	0,926274	0,000000	7,500000	68,789383	23/09/2024
99-Actividades de organizaciones y organ	27	0,04	562.373,50	0,02	2,997662	0,878566	0,000000	12,000000	52,955562	30/05/2023
Total Cartera / Total	62.753	100,00	3.230.804.498,42	100,00						
Media Ponderada / Weighted Average:					2,262930	1,239576			79,601427	18/08/2025
Media Simple / Arithmetic Average:					51.484,46	3,800400	1,199609		47,733702	21/12/2022
Mínimo / Minimum:					60,60	0,000000	0,000000		0,032854	01/01/2019
Máximo / Maximum:					22.068.535,26	20,000000	10,000000		349,282192	01/02/2048

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente. / Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal

CAIXABANK PYMES 10, F.T.
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2018
Loan Portfolio at 31/12/2018
Clasificación por Período Facturación / Classification by Payment Frequency

Periodo Facturación <i>Payment Frequency</i>	Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal <i>Nominal Interest Rate</i>	Márgen s/Ref. <i>Spread</i>	Tipos Límites <i>Interest Rates</i>		Vida Residual <i>Residual Life</i>	
	Number	%	Outstanding Principal	%			Mínimo <i>Minimum</i>	Máximo <i>Maximum</i>	Meses <i>Month</i>	Fecha <i>Date</i>
MENSUAL	57.442	91,54	2.708.263.913,85	83,83	2,354059	1,203100	0,000000	20,000000	81,219183	07/10/2025
TRIMESTRAL	904	1,44	227.197.921,67	7,03	1,604873	1,185385	0,000000	10,650000	72,257058	07/01/2025
SEMESTRAL	1.179	1,88	122.982.288,98	3,81	1,887808	1,613071	0,375000	14,000000	64,393983	12/05/2024
ANUAL	3.228	5,14	172.360.373,92	5,33	1,966159	1,617640	0,000000	15,000000	75,735752	23/04/2025
Total Cartera / Total	62.753	100,00	3.230.804.498,42	100,00						
Media Ponderada / Weighted Average:					2,262930	1,239576			79,601427	18/08/2025
Media Simple / Arithmetic Average:			51.484,46		3,800400	1,199609			47,733702	21/12/2022
Mínimo / Minimum:			60,60		0,000000	0,000000			0,032854	01/01/2019
Máximo / Maximum:			22.068.535,26		20,000000	10,000000			349,282192	01/02/2048

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente. / Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal

CAIXABANK PYMES 10, F.T.
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2018
Loan Portfolio at 31/12/2018

Clasificación por Relación Principal / Valor Tasación / Classification by LTV Distribution

Intervalo de la Relación	Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual		Principal Tasación
							Interest Rates		Residual Life		
<i>Interval Ranking</i>	<i>Number</i>	<i>%</i>	<i>Outstanding Principal</i>	<i>%</i>	<i>Nominal Interest Rate</i>	<i>Spread</i>	<i>Minimum</i>	<i>Maximum</i>	<i>Month</i>	<i>Date</i>	<i>LTV</i>
000.00 004.99	892	1,42	23.487.550,82	0,73	2,425648	2,086154	0,312000	8,000000	71,456988	13/12/2024	3,201607
005.00 009.99	1.225	1,95	64.471.502,53	2,00	2,121042	1,782672	0,227000	8,583000	95,074766	02/12/2026	7,886812
010.00 014.99	1.148	1,83	67.838.209,93	2,10	2,008308	1,452392	0,230000	9,192000	118,693648	20/11/2028	12,436014
015.00 019.99	961	1,53	72.341.566,60	2,24	1,985883	1,709591	0,260000	8,204000	129,001795	30/09/2029	17,568467
020.00 024.99	680	1,08	53.498.231,89	1,66	1,884233	1,410853	0,370000	9,154000	127,401963	12/08/2029	22,474793
025.00 029.99	429	0,68	41.636.423,71	1,29	1,736317	1,419381	0,177000	7,534000	128,080004	02/09/2029	27,525274
030.00 034.99	387	0,62	44.262.804,95	1,37	1,572385	1,146224	0,260000	7,839000	149,511442	16/06/2031	32,057482
035.00 039.99	347	0,55	62.562.878,85	1,94	1,759768	1,185894	0,280000	6,400000	180,751888	22/01/2034	37,586833
040.00 044.99	255	0,41	42.848.926,39	1,33	1,486426	1,066650	0,500000	5,682000	158,735580	23/03/2032	42,889851
045.00 049.99	345	0,55	44.100.898,01	1,37	1,771478	1,571909	0,310000	6,101000	151,768124	24/08/2031	47,808995
050.00 054.99	238	0,38	37.855.912,08	1,17	1,640974	1,517292	0,319000	6,411000	132,141431	04/01/2030	52,166189
055.00 059.99	167	0,27	17.535.017,33	0,54	1,710619	1,322020	0,310000	5,701000	173,787926	24/06/2033	58,231484
060.00 064.99	370	0,59	90.567.584,84	2,80	1,762454	0,720576	0,570000	6,150000	158,718230	22/03/2032	62,044719
065.00 069.99	392	0,62	65.085.000,14	2,01	1,918599	1,138217	0,750000	6,351000	160,375313	12/05/2032	67,473638
070.00 074.99	99	0,16	20.211.723,91	0,63	2,053796	1,036353	0,750000	5,690000	181,306126	08/02/2034	72,548007
075.00 079.99	89	0,14	17.527.328,44	0,54	1,290352	0,697415	0,200000	4,304000	191,777940	24/12/2034	77,202346
080.00 084.99	31	0,05	5.412.248,56	0,17	1,738177	1,379372	0,850000	4,000000	184,498821	16/05/2034	82,561065
085.00 089.99	13	0,02	1.381.843,08	0,04	1,721407	1,517503	1,000000	3,000000	180,835800	25/01/2034	86,585498
090.00 094.99	8	0,01	1.053.970,26	0,03	2,388895	0,913849	0,900000	3,550000	162,806632	25/07/2032	92,925466
095.00 099.99	3	0,00	436.696,56	0,01	1,565329	1,519440	1,500000	5,682000	171,390650	12/04/2033	97,675402
100.00 104.99	2	0,00	835.967,12	0,03	2,051042	1,792199	1,931000	2,750000	167,180489	05/12/2032	101,734248

CAIXABANK PYMES 10, F.T.
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2018
Loan Portfolio at 31/12/2018

Clasificación por Relación Principal / Valor Tasación / Classification by LTV Distribution

Intervalo de la Relación	Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual		Principal Tasación
							Interest Rates		Residual Life		
<i>Interval Ranking</i>	<i>Number</i>	<i>%</i>	<i>Outstanding Principal</i>	<i>%</i>	<i>Nominal Interest Rate</i>	<i>Spread</i>	<i>Minimum</i>	<i>Maximum</i>	<i>Month</i>	<i>Date</i>	<i>LTV</i>
105.00 109.99	7	0,01	8.263.126,58	0,26	0,626999	0,586292	0,500000	3,932000	81,104074	03/10/2025	105,980751
110.00 114.99	2	0,00	2.969.472,20	0,09	0,821131	0,822670	0,800000	3,410000	148,228937	08/05/2031	111,903113
120.00 124.99	2	0,00	1.645.806,58	0,05	2,216613	0,728832	2,100000	2,500000	207,702157	21/04/2036	123,052649
165.00 169.99	6	0,01	2.988.987,52	0,09	1,500000	1,500000	1,500000	1,500000	104,087671	03/09/2027	169,771187
180.00 184.99	4	0,01	15.446,05	0,00	5,682000	1,750000	5,682000	5,682000	178,158904	04/11/2033	181,202321
210.00 214.99	2	0,00	13.077,32	0,00	0,681000	0,850000	0,681000	0,681000	106,093151	03/11/2027	214,806260
225.00 229.99	1	0,00	576.704,76	0,02	2,000000	2,000000	2,000000	2,000000	115,101370	03/08/2028	226,158729
260.00 264.99	1	0,00	27.974,64	0,00	6,650000	2,750000	6,650000	6,650000	78,049315	02/07/2025	261,200145
590.00 594.99	1	0,00	126.857,69	0,00	2,384000	2,550000	2,384000	2,384000	141,106849	03/10/2030	590,502677
Total Cartera / Total	8.107	100,00	791.579.739,34	100,00							

Media Ponderada / Weighted Average:					2,262930	1,239576			79,601427	18/08/2025	39,816390
Media Simple / Arithmetic Average:			51.484,46		3,800400	1,199609			47,733702	21/12/2022	19,888941
Mínimo / Minimum:			60,60		0,000000	0,000000			0,032854	01/01/2019	0,000000
Máximo / Maximum:			22.068.535,26		20,000000	10,000000			349,282192	01/02/2048	590,502677

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente. / Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal

CAIXABANK PYMES 10, F.T.
**Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2018
 Loan Portfolio at 31/12/2018**
Clasificación por Veinte Mayores Deudores / Classification by Top Twenty Obligors

Deudor	Principal Pendiente	%
<i>Obligor</i>	<i>Outstanding Principal</i>	%
1	22.068.535,26	0,68
2	19.000.000,00	0,59
3	18.250.000,00	0,56
4	15.194.645,67	0,47
5	12.500.000,00	0,39
6	9.700.000,00	0,30
7	9.300.000,00	0,29
8	8.546.847,51	0,26
9	8.500.000,00	0,26
10	8.451.043,71	0,26
11	8.416.844,95	0,26
12	8.374.024,35	0,26
13	8.300.000,00	0,26
14	8.177.580,44	0,25
15	7.733.655,64	0,24
16	7.700.000,00	0,24
17	7.700.000,00	0,24
18	7.514.499,99	0,23
19	7.131.525,39	0,22
20	7.082.510,57	0,22
Total:	209.641.713,48	6,48

Principal Pendiente Total de la Cartera / Portfolio Total Outstanding Principal

3.230.804.498,42

INFORMES DE LA CARTERA DE PRÉSTAMOS

LOAN PORTFOLIO REPORTS

SITUACIÓN DE LA CARTERA

PORTFOLIO ANALYSIS

CAIXABANK PYMES 10, F.T.

Movimiento Mensual Cartera de Préstamos Loan Repayments

Fecha <i>Date</i>	Amortizaciones / <i>Repayments</i>		Principal Pendiente / <i>Outstanding Principal</i>		Num. Op. <i>Number</i>
	Ordinarias (1) <i>Ordinary</i>	Anticipaciones (2) <i>Prepayment</i>	Importe <i>Amount</i>	% Sobre Inicial <i>% Over Initial Balance</i>	
Saldo Anterior / <i>Previous Balance</i>			3.323.954.343,91	100,0000	63.356
30/11/2018	3.313.105,15	7.951.514,68	3.312.689.724,08	99,6611	63.201
31/12/2018	55.224.338,88	26.660.886,78	3.230.804.498,42	97,1976	62.753
	58.537.444,03	34.612.401,46			

Notas / Notes: (1) Incluye cuotas de principal vencidas y no cobradas. / Includes overdue instalments.
 (2) Cuotas de principal con vencimiento en el mes de la anticipación se incluyen en amortización ordinaria.
 Principal instalments maturing on the prepayment month are included in the ordinary amount.

CAIXABANK PYMES 10, F.T.

Amortización Anticipada y Tasa de Prepago Prepayments and Prepayments Rate

Fecha	Principal Pendiente (1)	% Sobre Inicial	Amortización de Principal Anticipada (Prepago) (2)	Datos del Mes		Datos de 3 meses		Datos de 6 meses		Datos de 12 meses	
				% TMC (3)	% TAE (4)	% TMC	% TAE	% TMC	% TAE	% TMC	% TAE
<i>Date</i>	<i>Outstanding Principal</i>	<i>% Over Initial Balance</i>	<i>Prepayment Amount</i>	<i>% CMR (3)</i>	<i>% APR (4)</i>	<i>% CMR</i>	<i>% APR</i>	<i>% CMR</i>	<i>% APR</i>	<i>% CMR</i>	<i>% APR</i>
30/11/2018	3.312.689.724,08	99,66111	7.951.514,68	0,24003	2,84266						
31/12/2018	3.230.804.498,42	97,19762	26.660.886,78	0,80481	9,24150						

(1) Saldo de Fin de Mes/ Balance at the end of the month

(2) Amortización de principal realizada durante el mes menos amortización de principal esperada al inicio del mes. / Monthly Principal repayment less monthly expected principal repayment.

(3) % TMC. % Tasa Mensual Constante. / % CMR. % Constant Monthly Rate.

(4) % TAE. % Tasa Anual Equivalente. / % APR. % Annual Percentage Rate.

CAIXABANK PYMES 10, F.T.

Movimiento Mensual Impagados Monthly Arrears Report

Fecha <i>Date</i>	Incorporaciones / <i>Incoming Arrears</i>			Recuperaciones / <i>Recoveries</i>			SALDO / <i>BALANCE</i>		
	Principal	Intereses	Total	Principal	Intereses	Total	Principal	Intereses	Total
	<i>Principal</i>	<i>Interests</i>	<i>Total</i>	<i>Principal</i>	<i>Interests</i>	<i>Total</i>	<i>Principal</i>	<i>Interests</i>	<i>Total</i>
Saldo anterior / <i>Previous Balance</i>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
30/11/2018	85.448,58	3.481,42	88.930,00	499.920,20	61.670,93	561.591,13	631.184,47	85.280,25	716.464,72
31/12/2018	413.099,28	47.577,20	460.676,48	210.046,28	26.017,81	236.064,09	834.237,47	106.839,64	941.077,11
	498.547,86	51.058,62	549.606,48	709.966,48	87.688,74	797.655,22			

Nota: El concepto "Impagados" incluye las operaciones no pagadas a partir de un día hasta su entrada a fallidos.

Note: the term "Arrears" includes the unpaid loans from one day until the day they are considered as default.

CAIXABANK PYMES 10, F.T.

Movimientos Mensual Operaciones Morosas Monthly Delinquencies Report

Fecha Date	Incorporaciones / <i>Incoming Delinquencies</i>			Recuperaciones / <i>Recoveries</i>			SALDO / <i>BALANCE</i>			Provisiones / <i>Provisions</i>
	Principal	Intereses	Total	Principal	Intereses	Total	Principal	Intereses	Total	Importe
	<i>Principal</i>	<i>Interests</i>	<i>Total</i>	<i>Principal</i>	<i>Interests</i>	<i>Total</i>	<i>Principal</i>	<i>Interests</i>	<i>Total</i>	<i>Amount</i>
Saldo anterior / Previous Balance	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
30/11/2018	12.626,03	1.070,95	13.696,98	0,00	0,00	0,00	12.626,03	1.070,95	13.696,98	255.682,59
31/12/2018	162.000,36	24.550,52	186.550,88	2.023,68	902,75	2.926,43	172.602,71	24.718,72	197.321,43	1.623.574,67
	174.626,39	25.621,47	200.247,86	2.023,68	902,75	2.926,43				

CAIXABANK PYMES 10, F.T.

Movimiento Mensual Fallidos / Monthly Defaults Report

Fecha	Incorporaciones / Incoming Defaults		Recuperaciones / Recoveries		SALDO / BALANCE			SALDO INMUEBLES ADJUDICADOS / BALANCE PROPERTIES			
	Activos Susp.	Rendim. Susp	Activos Susp	Rendim. Susp	Activos Susp	Rendim. Susp	Total	Valor Adjudicación (1)	Valor Venta	Deuda Total	Resultado (2)
Date	Defaulted Ass.	Defaulted Returns	Defaulted Ass.	Defaulted Returns	Defaulted Ass.	Defaulted Returns	Total	Repossession Val.	Sale Proceed	Total Debt	Outcome
Saldo anterior / Previous Balance	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
30/11/2018	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
31/12/2018	3.194,32	4,23	0,00	0,00	3.194,32	4,23	3.198,55	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.194,32	4,23	0,00	0,00							

(1) Importe Acumulado de los Inmuebles Adjudicados
 Cumulative amount of repossessed properties

(2) Resultado: Valor Venta menos la Deuda Total de los préstamos con inmuebles vendidos (Beneficio(+) / Pérdida(-) de las ventas)
 Outcome: Sale Proceed less the Total Debt of foreclosed loans with properties sold (Benefit(+) / Loss(-) on sale)

CAIXABANK PYMES 10, F.T.

Impagados al / Loans in Arrears at 31/12/2018 Clasificación por Antigüedad. Primera Cuota Vencida y no Pagada Classification by Aging. First Overdue Instalment

Total Impagados / Total Delinquency		Importe Impagado / Overdue Amount			Principal Pendiente no Vencido	Deuda Total
Antigüedad Deuda	Nº Activos	Principal	Intereses Ordinarios	Total		
Aging	Number	Principal	Ordinary Interests	Total	Principal Not Due	Total Debt
HASTA 1 MES / Up to 1 month	693	322.430,20	40.486,20	362.916,40	13.811.416,64	14.174.333,04
DE 1 A 2 MESES / From 1 to 2 months	324	249.154,70	30.397,70	279.552,40	4.243.027,12	4.522.579,52
DE 2 A 3 MESES / From 2 to 3 months	76	90.049,86	11.237,02	101.286,88	718.960,86	820.247,74
DE 3 A 6 MESES / From 3 to 6 months	220	172.602,71	24.718,72	197.321,43	2.386.706,71	2.584.028,14
DE 6 A 12 MESES / From 6 to 12 months	134	0,00	0,00	0,00	5.000.219,63	5.000.219,63
DE 12 A 18 MESES / From 12 to 18 months	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 18 A 2 AÑOS / From 18 months to 2 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 2 A 3 AÑOS / From 2 to 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
MAS DE 3 AÑOS / More than 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Totales / Totals	1447	834.237,47	106.839,64	941.077,11	26.160.330,96	27.101.408,07

Impagado con Garantía Real / Mortgage-Backed Delinquency		Importe Impagado / Overdue Amount			Principal Pendiente no Vencido	Deuda Total	Valor Garantía	% Deuda / v. Tasación
Antigüedad Deuda	Nº Activos	Principal	Intereses Ordinarios	Total				
Aging	Number	Principal	Ordinary Interests	Total	Principal Not Due	Total Debt	Appraisal value	% Debt / Appraisal
HASTA 1 MES / Up to 1 month	54	55.118,66	16.629,05	71.747,71	7.029.327,16	7.101.074,87	29.996.380,75	23,67311
DE 1 A 2 MESES / From 1 to 2 months	13	10.002,48	2.321,86	12.324,34	628.641,80	640.966,14	3.842.092,12	16,68274
DE 2 A 3 MESES / From 2 to 3 months	2	16.742,21	8.173,34	24.915,55	309.134,82	334.050,37	1.486.020,53	22,47953
DE 3 A 6 MESES / From 3 to 6 months	23	18.671,56	3.132,23	21.803,79	705.381,32	727.185,11	8.428.289,60	8,62791
DE 6 A 12 MESES / From 6 to 12 months	73	0,00	0,00	0,00	4.059.221,96	4.059.221,96	34.492.276,21	11,76850
DE 12 A 18 MESES / From 12 to 18 months	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000
DE 18 A 2 AÑOS / From 18 months to 2 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000
DE 2 A 3 AÑOS / From 2 to 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000
MAS DE 3 AÑOS / More than 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000
Totales / Totals	165	100.534,91	30.256,48	130.791,39	12.731.707,06	12.862.498,45	78.245.059,21	16,43874

Nota: Los intervalos se entenderán excluido el inicio e incluido el final.

Note: The intervals exclude the beginning of the period and include the ending.

INFORMES DE LOS BONOS DE TITULIZACIÓN
SECURITISATION BONDS REPORTS

CAIXABANK PYMES 10, F.T.

Bonos de Titulización Serie A Series A Bonds

Número de Bonos / *Number of Bonds*: 27.930

Código ISIN / *ISIN Code*: ES0305380000

Fecha Pago <i>Payment Date</i>	% Tipo interés Nominal <i>Nominal Interest Rate</i>	Cupón por Bono <i>Coupon</i>		Intereses Totales <i>Total Interest</i>		Amortización por Bono <i>Amortization per Bond</i>			Amortización Total <i>Total Amortization</i>		Principal Devengado Amortización <i>Principal Due</i>	Principal Amortizado <i>Principal Repaid</i>	Déficit Amortización <i>Amortization deficit</i>
		Bruto <i>Gross</i>	Neto <i>Net</i>	Pagos Pagados <i>Paid</i>	Impagos Impagados <i>Unpaid</i>	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding <i>Principal</i>	% Sobre Emisión <i>% Issue</i>	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding <i>Principal</i>			
27/11/2018							100.000,00			2.793.000.000,00			

CAIXABANK PYMES 10, F.T.

Bonos de Titulización Serie B Series B Bonds

Número de Bonos / *Number of Bonds*: 5.320

Código ISIN / *ISIN Code*: ES0305380018

Fecha Pago <i>Payment Date</i>	% Tipo interés Nominal <i>Nominal Interest Rate</i>	Cupón por Bono <i>Coupon</i>		Intereses Totales <i>Total Interest</i>		Amortización por Bono <i>Amortization per Bond</i>			Amortización Total <i>Total Amortization</i>		Principal Devengado Amortización <i>Principal Due</i>	Principal Amortizado <i>Principal Repaid</i>	Déficit Amortización <i>Amortization deficit</i>
		Bruto <i>Gross</i>	Neto <i>Net</i>	Pagados <i>Paid</i>	Impagados <i>Unpaid</i>	Amortizado <i>Repaid</i>	Principal Pendiente <i>Outstanding Principal</i>	% Sobre Emisión <i>% Issue</i>	Amortizado <i>Repaid</i>	Principal Pendiente <i>Outstanding Principal</i>			
27/11/2018							100.000,00			532.000.000,00			

CAIXABANK PYMES 10, F.T.

Bonos de Titulización al día / Securitisation Bonds at 31/12/2018

Vida media residual (3) y amortización final estimados según diferentes tasas constantes de amortización anticipada.
 Average residual life and final maturity according to constant prepayment rates.

TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA / CPR(2)									
% mensual constante / % constant monthly rate	0.00	0.80	1.00	1.25	1.50	1.75	2.00	2.25	
% anual equivalente / % annual percentage rate	0.00	9.24	11.36	14.01	16.59	19.09	21.53	23.90	
BONOS SERIE A / SERIES A BONDS									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
Vida media / Average life	2.86	1.95	1.84	1.71	1.61	1.52	1.45	1.38	
Amortización Final / Final maturity	27/07/2026	25/01/2023	25/10/2022	25/07/2022	25/04/2022	25/01/2022	25/10/2021	25/10/2021	
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
Vida media / Average life	2.86	1.95	1.84	1.71	1.61	1.52	1.45	1.38	
Amortización Final / Final maturity	27/07/2026	25/01/2023	25/10/2022	25/07/2022	25/04/2022	25/01/2022	25/10/2021	25/10/2021	
BONOS SERIE B / SERIES B BONDS									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
Vida media / Average life	15.17	5.08	4.68	4.30	3.99	3.73	3.52	3.35	
Amortización Final / Final maturity	27/04/2048	27/01/2025	25/04/2024	25/10/2023	25/07/2023	25/04/2023	25/01/2023	25/10/2022	
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
Vida media / Average life	10.12	4.80	4.51	4.09	3.83	3.58	3.46	3.27	
Amortización Final / Final maturity	25/07/2029	25/10/2023	25/07/2023	25/01/2023	25/10/2022	25/07/2022	25/07/2022	25/04/2022	

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora, cuando el importe del principal pendiente de amortización de los Préstamos sea inferior al 10% inicial / Optional clean-up call when the amount of the outstanding balance of the securitised loans is less than 10% of the initial outstanding balance.

(2) CPR: Constant Prepayment Rate.

(3) Otros datos utilizados: Tasa Morosidad - 0,2339 %, Tasa Recuperación Morosidad - 16,1640 %, Tasa Fallidos - 0,0001 %, Tasa Recuperación Fallidos - 0,0000 % / Other used information source: Delinquency Rate - 0,2339 %, Delinquency Recoveries Date - 16,1640 %, Default Rate - 0,0001 % and Default Recoveries Date - 0,0000 % .