

**CAIXABANK PYMES 10, F.T.**

**INFORME MENSUAL  
SOBRE IMPAGADOS Y BONOS  
OCTUBRE - 2019**

*DELINQUENCIES AND BONDS  
MONTHLY INFORMATION  
OCTOBER - 2019*



**CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U.**

## CAIXABANK PYMES 10, F.T.

### Indice de Morosidad / Delinquency Rate

Fecha	Nº Op. Cartera	Saldo Vivo Pendiente Cartera	Nº Op. Morosas	Principal Pendiente de Vencer Moroso	Principal Vencido No Cobrado Moroso	Intereses Vencidos No Cobrados	Indice Morosidad
<i>Date</i>	<i>Number Op. Pool</i>	<i>Portfolio Outstanding Balance</i>	<i>Number Op. Delinquent</i>	<i>Delinquent Principal Outstanding Balance Not Due</i>	<i>Delinquent Principal Outstanding Balance Due and Not Paid</i>	<i>Interests Due and Not Paid</i>	<i>Delinquency Rate</i>
31/01/2019	61.925	3.129.888.938,75	599	10.238.850,99	450.081,43	62.204,99	0,3415 %
28/02/2019	60.936	3.045.819.402,17	817	12.727.666,99	788.714,42	100.989,72	0,4438 %
31/03/2019	59.693	2.971.000.226,40	1.003	14.946.460,98	1.241.058,38	148.195,48	0,5449 %
30/04/2019	58.422	2.886.957.258,28	1.196	17.785.180,13	1.628.575,89	203.131,87	0,6725 %
31/05/2019	57.498	2.812.772.621,94	1.325	21.294.702,79	1.826.611,33	248.938,57	0,8220 %
30/06/2019	56.301	2.739.641.126,27	1.429	19.895.912,61	2.089.739,32	302.130,49	0,8025 %
31/07/2019	55.010	2.649.968.407,80	1.544	21.236.070,64	2.511.328,65	356.580,92	0,8961 %
31/08/2019	54.065	2.581.310.446,66	1.754	23.405.590,34	3.057.463,38	439.129,88	1,0252 %
30/09/2019	53.013	2.525.056.350,01	1.835	25.306.948,23	3.407.432,93	480.858,26	1,1372 %
31/10/2019	51.572	2.449.937.972,59	1.846	25.481.637,95	3.346.127,76	481.965,69	1,1767 %

**INDICE MOROSIDAD =** (Principal Pendiente de Vencer Moroso + Principal Vencido No Cobrado Moroso) / Saldo Vivo Pendiente del Fondo.

**DELINQUENCY RATE =** (Delinquent Principal Outstanding Balance Not Due + Delinquent Principal Outstanding Balance Due and Not Paid) / Portfolio Outstanding Balance.

## CAIXABANK PYMES 10, F.T.

### TASA DE RECUPERACIÓN DE MOROSIDAD / DELINQUENCY RECOVERIES RATE

Fecha	Saldo Vivo Pendiente Cartera	Operaciones Morosas Acumuladas <i>Accumulated Delinquent Transactions</i>		Recuperaciones Morosidad Acumuladas <i>Accumulated Recovered Transactions</i>		Tasas / Rates	
		Principal Pendiente Vencer	Principal Vencido No Cobrado	Principal Pendiente Vencer	Principal Vencido No Cobrado	Morosidad	Recuperación Morosidad
<i>Date</i>	<i>Portfolio Outstanding Balance</i>	<i>Principal Outstanding Balance Not Due</i>	<i>Principal Outstanding Balance Due and Not Paid</i>	<i>Principal Outstanding Balance Not Due</i>	<i>Principal Outstanding Balance Due and Not Paid</i>	<i>Delinquency</i>	<i>Delinquency Recoveries</i>
31/01/2019	3.129.888.938,75	11.673.267,79	473.008,72	1.434.416,80	22.927,29	0,3415 %	17,3858 %
28/02/2019	3.045.819.402,17	15.178.812,21	858.269,44	2.451.145,22	69.555,02	0,4438 %	20,7529 %
31/03/2019	2.971.000.226,40	18.409.073,33	1.371.780,87	3.462.612,35	130.722,49	0,5449 %	22,4064 %
30/04/2019	2.886.957.258,28	22.679.908,84	1.949.561,45	4.894.728,71	320.985,56	0,6725 %	26,3675 %
31/05/2019	2.812.772.621,94	28.079.505,42	2.422.817,06	6.784.802,63	596.205,73	0,8220 %	29,9682 %
30/06/2019	2.739.641.126,27	31.211.528,97	2.911.521,22	11.315.616,36	821.781,90	0,8025 %	39,7917 %
31/07/2019	2.649.968.407,80	36.038.745,06	3.550.366,96	14.802.674,42	1.039.038,31	0,8961 %	46,4253 %
31/08/2019	2.581.310.446,66	39.534.911,46	4.261.170,71	16.129.321,12	1.203.707,33	1,0252 %	43,7823 %
30/09/2019	2.525.056.350,01	43.623.396,44	5.016.267,35	18.316.448,21	1.608.834,42	1,1372 %	45,4956 %
31/10/2019	2.449.937.972,59	46.693.893,70	5.711.490,47	21.212.255,75	2.365.362,71	1,1767 %	48,4741 %

**INDICE MOROSIDAD** = (Principal Pendiente de Vencer Moroso + Principal Vencido No Cobrado Moroso) / (Saldo Vivo Pendiente de la Cartera)

**DELINQUENCY RATE** = (Delinquent Principal Outstanding Balance Not Due + Outstanding Balance Due and Not Paid) / (Portfolio Outstanding Balance)

**TASA RECUPERACION MOROSIDAD** = (Principal Pendiente de Vencer Recuperado + Principal Vencido No Cobrado Recuperado) / (Principal Pendiente de Vencer Moroso + Principal Vencido No Cobrado Moroso)

**DELINQUENCY RECOVERIES RATE** = (Recoveries of Delinquent Principal Outstanding Balance Not Due + Recoveries of Delinquent Principal Outstanding Balance Due and Not Paid) / (Delinquent Principal Outstanding Balance Not Due + Delinquent Principal Outstanding Balance Due and Not Paid)

## CAIXABANK PYMES 10, F.T.

### TASA DE FALLIDOS - TASA RECUPERACIÓN FALLIDOS DEFAULT RATES - DEFAULT RECOVERIES RATE

Fecha	Saldo Vivo Pendiente Cartera	Activos Suspenso / Defaulted Assets			Tasas / Rate	
		Incorporaciones Acumuladas	Recuperaciones Acumuladas	Importe Neto	Fallidos	Recuperación Fallidos
Date	Portfolio Outstanding Balance	Accumulated Incomings	Accumulated Recoveries	Net Balance	Defaults	Default Recoveries
31/01/2019	3.129.888.938,75	16.788,69	0,00	16.788,69	0,0005 %	0,0000 %
28/02/2019	3.045.819.402,17	32.159,85	-150,00	32.009,85	0,0011 %	0,8935 %
31/03/2019	2.971.000.226,40	168.456,16	-150,00	168.306,16	0,0057 %	0,4664 %
30/04/2019	2.886.957.258,28	339.403,29	-150,00	339.253,29	0,0118 %	0,0890 %
31/05/2019	2.812.772.621,94	912.601,52	-150,00	912.451,52	0,0324 %	0,0442 %
30/06/2019	2.739.641.126,27	1.710.359,28	-2.334,68	1.708.024,60	0,0623 %	0,2558 %
31/07/2019	2.649.968.407,80	1.967.286,99	-2.648,46	1.964.638,53	0,0741 %	0,1548 %
31/08/2019	2.581.310.446,66	2.018.807,52	-4.019,17	2.014.788,35	0,0781 %	0,2043 %
30/09/2019	2.525.056.350,01	3.106.535,49	-5.126,35	3.101.409,14	0,1228 %	0,2539 %
31/10/2019	2.449.937.972,59	4.784.569,73	-150.024,32	4.634.545,41	0,1892 %	4,8293 %

**TASA FALLIDOS** = (Importe Neto de los Activos en Suspenso) / (Saldo Vivo Pendiente del Fondo)

**DEFAULT RATE** = (Net Balance Default Assets) / (Portfolio Outstanding Balance)

**TASA RECUPERACIÓN FALLIDOS** = (Recuperaciones Acumuladas de los Activos en Suspenso) / (Incorporaciones Acumuladas de los Activos en Suspenso)

**DEFAULT RECOVERIES RATE** = (Accumulated Recoveries of Default Assets) / (Accumulated Incomings)

## CAIXABANK PYMES 10, F.T.

### Impagados al / Loans in Arrears at 31/10/2019 Clasificación por Antigüedad. Primera Cuota Vencida y no Pagada Classification by Aging. First Overdue Instalment

Total Impagados / Total Delinquency		Importe Impagado / Overdue Amount			Principal Pendiente no Vencido	Deuda Total
Antigüedad Deuda	Nº Activos	Principal	Intereses Ordinarios	Total		
Aging	Number	Principal	Ordinary Interests	Total	Principal Not Due	Total Debt
HASTA 1 MES / Up to 1 month	642	266.196,96	29.882,56	296.079,52	7.316.204,60	7.612.284,12
DE 1 A 2 MESES / From 1 to 2 months	283	211.321,18	25.906,41	237.227,59	3.939.602,11	4.176.829,70
DE 2 A 3 MESES / From 2 to 3 months	64	32.773,23	1.316,68	34.089,91	174.514,42	208.604,33
DE 3 A 6 MESES / From 3 to 6 months	930	1.443.064,69	182.792,74	1.625.857,43	13.458.129,03	15.083.986,46
DE 6 A 12 MESES / From 6 to 12 months	916	1.903.063,07	299.172,95	2.202.236,02	12.023.508,92	14.225.744,94
DE 12 A 18 MESES / From 12 to 18 months	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 18 A 2 AÑOS / From 18 months to 2 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 2 A 3 AÑOS / From 2 to 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
MAS DE 3 AÑOS / More than 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Totales / Totals</b>	<b>2835</b>	<b>3.856.419,13</b>	<b>539.071,34</b>	<b>4.395.490,47</b>	<b>36.911.959,08</b>	<b>41.307.449,55</b>

Impagado con Garantía Real / Mortgage-Backed Delinquency		Importe Impagado / Overdue Amount			Principal Pendiente no Vencido	Deuda Total	Valor Garantía	% Deuda / v. Tasación
Antigüedad Deuda	Nº Activos	Principal	Intereses Ordinarios	Total				
Aging	Number	Principal	Ordinary Interests	Total	Principal Not Due	Total Debt	Appraisal value	% Debt / Appraisal
HASTA 1 MES / Up to 1 month	33	32.093,86	8.760,03	40.853,89	2.123.877,18	2.164.731,07	12.259.918,53	17,65698
DE 1 A 2 MESES / From 1 to 2 months	29	21.284,84	4.299,20	25.584,04	1.434.955,84	1.460.539,88	8.147.328,70	17,92661
DE 2 A 3 MESES / From 2 to 3 months	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000
DE 3 A 6 MESES / From 3 to 6 months	82	87.447,74	19.445,83	106.893,57	3.202.309,47	3.309.203,04	32.219.199,27	10,27090
DE 6 A 12 MESES / From 6 to 12 months	110	43.679,91	11.644,28	55.324,19	3.780.114,68	3.835.438,87	36.162.390,82	10,60615
DE 12 A 18 MESES / From 12 to 18 months	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000
DE 18 A 2 AÑOS / From 18 months to 2 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000
DE 2 A 3 AÑOS / From 2 to 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000
MAS DE 3 AÑOS / More than 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000
<b>Totales / Totals</b>	<b>254</b>	<b>184.506,35</b>	<b>44.149,34</b>	<b>228.655,69</b>	<b>10.541.257,17</b>	<b>10.769.912,86</b>	<b>88.788.837,32</b>	<b>12,12981</b>

Nota: Los intervalos se entenderán excluido el inicio e incluido el final.

Note: The intervals exclude the beginning of the period and include the ending.

## CAIXABANK PYMES 10, F.T.

### Movimiento Mensual Impagados Monthly Arrears Report

	Incorporaciones / Incoming Arrears			Recuperaciones / Recoveries			SALDO / BALANCE		
Fecha	Principal	Intereses	Total	Principal	Intereses	Total	Principal	Intereses	Total
Date	Principal	Interests	Total	Principal	Interests	Total	Principal	Interests	Total
Saldo anterior / Previous Balance	498.547,86	51.058,62	549.606,48	709.966,48	87.688,74	797.655,22	834.237,47	106.839,64	941.077,11
31/01/2019	1.401.652,58	110.174,22	1.511.826,80	276.451,51	31.272,70	307.724,21	1.959.438,54	185.741,16	2.145.179,70
28/02/2019	605.287,35	74.157,97	679.445,32	350.555,96	66.485,28	417.041,24	2.214.169,93	193.413,85	2.407.583,78
31/03/2019	693.829,39	73.068,53	766.897,92	952.232,53	43.604,38	995.836,91	1.955.766,79	222.878,00	2.178.644,79
30/04/2019	892.563,65	87.279,97	979.843,62	409.749,83	31.366,72	441.116,55	2.438.580,61	278.791,25	2.717.371,86
31/05/2019	738.361,30	94.834,12	833.195,42	516.820,95	42.798,29	559.619,24	2.660.120,96	330.827,08	2.990.948,04
30/06/2019	780.860,65	98.071,67	878.932,32	680.767,24	66.640,49	747.407,73	2.760.214,37	362.258,26	3.122.472,63
31/07/2019	986.876,45	110.551,80	1.097.428,25	474.003,65	48.785,78	522.789,43	3.273.087,17	424.024,28	3.697.111,45
31/08/2019	942.350,07	113.986,92	1.056.336,99	388.025,00	32.108,30	420.133,30	3.827.412,24	505.902,90	4.333.315,14
30/09/2019	890.280,19	110.857,80	1.001.137,99	620.661,98	79.830,79	700.492,77	4.097.030,45	536.929,91	4.633.960,36
31/10/2019	783.451,44	121.007,35	904.458,79	1.024.062,76	118.865,92	1.142.928,68	3.856.419,13	539.071,34	4.395.490,47
	<b>9.214.060,93</b>	<b>1.045.048,97</b>	<b>10.259.109,90</b>	<b>6.403.297,89</b>	<b>649.447,39</b>	<b>7.052.745,28</b>			

Nota: El concepto "Impagados" incluye las operaciones no pagadas a partir de un día hasta su entrada a fallidos.

Note: the term "Arrears" includes the unpaid loans from one day until the day they are considered as default.

## CAIXABANK PYMES 10, F.T.

### Movimientos Mensual Operaciones Morosas Monthly Delinquencies Report

Fecha Date	Incorporaciones / Incoming Delinquencies			Recuperaciones / Recoveries			SALDO / BALANCE			Provisiones / Provisions
	Principal	Intereses	Total	Principal	Intereses	Total	Principal	Intereses	Total	Importe
	<i>Principal</i>	<i>Interests</i>	<i>Total</i>	<i>Principal</i>	<i>Interests</i>	<i>Total</i>	<i>Principal</i>	<i>Interests</i>	<i>Total</i>	<i>Amount</i>
Saldo anterior / Previous Balance	174.626,39	25.621,47	200.247,86	2.023,68	902,75	2.926,43	172.602,71	24.718,72	197.321,43	1.623.574,67
31/01/2019	298.382,33	41.290,86	339.673,19	20.903,61	3.804,59	24.708,20	450.081,43	62.204,99	512.286,42	3.030.228,17
28/02/2019	385.260,72	46.631,51	431.892,23	46.627,73	7.846,78	54.474,51	788.714,42	100.989,72	889.704,14	4.345.544,49
31/03/2019	513.511,43	58.259,86	571.771,29	61.167,47	8.859,78	70.027,25	1.241.058,38	148.195,48	1.389.253,86	5.824.586,57
30/04/2019	577.780,58	67.039,58	644.820,16	190.263,07	12.094,85	202.357,92	1.628.575,89	203.131,87	1.831.707,76	6.805.875,68
31/05/2019	473.255,61	67.728,52	540.984,13	275.220,17	21.921,82	297.141,99	1.826.611,33	248.938,57	2.075.549,90	9.252.491,84
30/06/2019	488.704,16	75.678,46	564.382,62	225.576,17	22.486,54	248.062,71	2.089.739,32	302.130,49	2.391.869,81	8.159.751,03
31/07/2019	638.845,74	82.325,80	721.171,54	217.256,41	27.875,37	245.131,78	2.511.328,65	356.580,92	2.867.909,57	9.380.918,56
31/08/2019	710.803,75	94.255,68	805.059,43	164.669,02	11.706,72	176.375,74	3.057.463,38	439.129,88	3.496.593,26	10.948.533,74
30/09/2019	755.096,64	105.650,22	860.746,86	405.127,09	63.921,84	469.048,93	3.407.432,93	480.858,26	3.888.291,19	11.921.047,58
31/10/2019	695.223,12	99.510,47	794.733,59	756.528,29	98.401,38	854.929,67	3.346.127,76	481.965,69	3.828.093,45	11.891.054,43
	<b>5.711.490,47</b>	<b>763.992,43</b>	<b>6.475.482,90</b>	<b>2.365.362,71</b>	<b>279.822,42</b>	<b>2.645.185,13</b>				

## CAIXABANK PYMES 10, F.T.

### Movimiento Mensual Fallidos / Monthly Defaults Report

	Incorporaciones / Incoming Defaults		Recuperaciones / Recoveries		SALDO / BALANCE			SALDO INMUEBLES ADJUDICADOS / BALANCE PROPERTIES			
Fecha	Activos Susp.	Rendim. Susp	Activos Susp	Rendim. Susp	Activos Susp	Rendim. Susp	Total	Valor Adjudicación (1)	Valor Venta	Deuda Total	Resultado (2)
Date	Defaulted Ass.	Defaulted Returns	Defaulted Ass.	Defaulted Returns	Defaulted Ass.	Defaulted Returns	Total	Repossession Val.	Sale Proceed	Total Debt	Outcome
Saldo anterior / Previous Balance	3.194,32	4,23	0,00	0,00	3.194,32	4,23	3.198,55	0,00	0,00	0,00	0,00
31/01/2019	13.594,37	69,37	0,00	0,00	16.788,69	73,60	16.862,29	0,00	0,00	0,00	0,00
28/02/2019	15.371,16	77,65	-150,00	0,00	32.009,85	151,25	32.161,10	0,00	0,00	0,00	0,00
31/03/2019	136.296,31	2.214,80	0,00	0,00	168.306,16	2.366,05	170.672,21	0,00	0,00	0,00	0,00
30/04/2019	170.947,13	3.834,27	0,00	0,00	339.253,29	6.200,32	345.453,61	0,00	0,00	0,00	0,00
31/05/2019	573.198,23	12.344,42	0,00	0,00	912.451,52	18.544,74	930.996,26	0,00	0,00	0,00	0,00
30/06/2019	797.757,76	17.945,16	-2.184,68	0,00	1.708.024,60	36.489,90	1.744.514,50	0,00	0,00	0,00	0,00
31/07/2019	256.927,71	13.050,99	-313,78	0,00	1.964.638,53	49.540,89	2.014.179,42	0,00	0,00	0,00	0,00
31/08/2019	51.520,53	7.332,37	-1.370,71	0,00	2.014.788,35	56.873,26	2.071.661,61	0,00	0,00	0,00	0,00
30/09/2019	1.087.727,97	82.942,99	-1.107,18	0,00	3.101.409,14	139.816,25	3.241.225,39	0,00	0,00	0,00	0,00
31/10/2019	1.678.034,24	130.109,39	-144.897,97	0,00	4.634.545,41	269.925,64	4.904.471,05	0,00	0,00	0,00	0,00
	<b>4.784.569,73</b>	<b>269.925,64</b>	<b>-150.024,32</b>	<b>0,00</b>							

(1) Importe Acumulado de los Inmuebles Adjudicados  
 Cumulative amount of repossessed properties

(2) Resultado: Valor Venta menos la Deuda Total de los préstamos con inmuebles vendidos ( Beneficio(+) / Pérdida(-) de las ventas )  
 Outcome: Sale Proceed less the Total Debt of foreclosed loans with properties sold ( Benefit(+) / Loss(-) on sale)



## CAIXABANK PYMES 10, F.T.

### Bonos de Titulización Serie A Series A Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 27.930

Código ISIN / ISIN Code: ES0305380000

Fecha Pago Payment Date	% Tipo interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión % Issue	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
25/10/2019	0,62700 %	126,65	102,59	3.537.334,50	0,00	7.682,95	71.358,98	71,36 %	214.584.793,50	1.993.056.311,40	214.584.793,50	214.584.793,50	0,00
25/07/2019	0,68900 %	152,09	123,19	4.247.873,70	0,00	8.283,53	79.041,93	79,04 %	231.358.992,90	2.207.641.104,90	231.358.992,90	231.358.992,90	0,00
25/04/2019	0,72200 %	298,83	242,05	8.346.321,90	0,00	12.674,54	87.325,46	87,33 %	353.999.902,20	2.439.000.097,80	353.999.902,20	353.999.902,20	0,00
27/11/2018							100.000,00			2.793.000.000,00			

## CAIXABANK PYMES 10, F.T.

### Bonos de Titulización Serie B Series B Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 5.320

Código ISIN / ISIN Code: ES0305380018

Fecha Pago Payment Date	% Tipo interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión % Issue	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
25/10/2019	0,87700 %	224,12	181,54	1.192.318,40	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	532.000.000,00	0,00	0,00	0,00
25/07/2019	0,93900 %	237,36	192,26	1.262.755,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	532.000.000,00	0,00	0,00	0,00
25/04/2019	0,97200 %	402,30	325,86	2.140.236,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	532.000.000,00	0,00	0,00	0,00
27/11/2018							100.000,00			532.000.000,00			