

FONCAIXA HIPOTECARIO 11, F.T.A.

INFORMACION MENSUAL A 31/12/2011 / MONTHLY INFORMATION AS OF 31/12/2011

| | | | |
|--|----------------------------|-------------------------------------|-----------------------------|
| Fecha Constitución | 22/07/2010 | Fecha Desembolso | 27/07/2010 |
| Sociedad Gestora | GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A. | Director Aseguramiento | CAIXABANK |
| Originador | CAIXABANK | Agente de Pagos | CAIXABANK |
| Administrador | CAIXABANK | Mercado Negociación | A.I.A.F. MERCADO RENTA FIJA |
| Cta. Tesorería Tipo Garantizado | CAIXABANK | Registro Contable de Valores | IBERCLEAR |
| Contrato Permuta Intereses | CAIXABANK | Depositario | CAIXABANK |
| Préstamo Subordinado | CAIXABANK | Audidores | DELOITTE, S.L. |

1/ BONOS DE TITULIZACIÓN (ESTRUCTURA PREFERENTE/SUBORDINADA) /
SECURITISATION BONDS (SENIOR/SUBORDINATED STRUCTURE)

| Serie Código ISIN Prelación | Fecha Emisión | Nominal Circulación (Unitario/Total) | | Intereses | Tipo Interés Bruto Actual Unitario | Amortización Final Próxima Frecuencia | | Calificación Actual MOODY'S STANDARD & POOR'S | |
|--|------------------|---|--|---|--|---|--|---|---------|
| | | Actual | Inicial | | | | | | |
| "A" ES0337790002 Preferente | 27/07/2010 | 90.660,47 61.100 Bonos 5.539.354.717,00 | 100.000,00 61.100 Bonos 6.110.000.000,00 | Variable Euribor + 0,80% Trimestral | 2,2230% 509,44 (3) | 01/03/2050 (2) 16/03/2012 Trimestral | | Aaa(sf) | AAA(sf) |
| "B" ES0337790010 Subordinada | 27/07/2010 | 100.000,00 975 Bonos 97.500.000,00 | 100.000,00 975 Bonos 97.500.000,00 | Variable Euribor + 1,25% Trimestral | 2,6730% 675,68 (3) | 01/03/2050 (2) 16/03/2012 Trimestral | | A1(sf) | AA(sf) |
| "C" ES0337790028 Subordinada | 27/07/2010 | 100.000,00 2.925 Bonos 292.500.000,00 | 100.000,00 2.925 Bonos 292.500.000,00 | Variable Euribor + 1,75% Trimestral | 3,1730% 802,06 (3) | 01/03/2050 (2) 16/03/2012 Trimestral | | B1(sf) | A(sf) |
| Totales | | 5.929.354.717,00 | 6.500.000.000,00 | | | | | | |

VIDA MEDIA RESIDUAL EN AÑOS Y AMORTIZACIÓN FINAL ESTIMADAS SEGÚN TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA (4) /
RESIDUAL AVERAGE LIFE IN YEARS AND MATURITY ACCORDING TO CONSTANT PREPAYMENT RATES (CPR)

| TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA | | | | | | | | | |
|---|---------------------------|---------------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|
| | | 0.00 | 0.16 | 0.25 | 0.50 | 0.75 | 1.00 | 1.25 | 1.50 |
| | | % mensual constante | 0.00 | 0.16 | 0.25 | 0.50 | 0.75 | 1.00 | 1.50 |
| | | % anual equivalente | 0.00 | 1.94 | 2.96 | 5.84 | 8.64 | 11.36 | 16.59 |
| BONOS SERIE A | ISIN: ES0337790002 | | | | | | | | |
| Sin ejercicio amortización opcional | | | | | | | | | |
| Vida media | | 12.14 | 8.98 | 8.02 | 6.20 | 5.10 | 4.35 | 3.80 | 3.38 |
| Amortización Final | | 16/03/2050 | 16/09/2031 | 17/12/2029 | 16/06/2026 | 17/06/2024 | 16/12/2022 | 16/12/2021 | 16/12/2020 |
| Con ejercicio amortización opcional (1) | | | | | | | | | |
| Vida media | | 11.69 | 8.87 | 7.90 | 6.11 | 5.01 | 4.28 | 3.73 | 3.30 |
| Amortización Final | | 16/03/2034 | 16/03/2029 | 16/06/2027 | 17/06/2024 | 16/06/2022 | 16/03/2021 | 16/03/2020 | 18/03/2019 |
| BONOS SERIE B | ISIN: ES0337790010 | | | | | | | | |
| Sin ejercicio amortización opcional | | | | | | | | | |
| Vida media | | 18.59 | 13.88 | 12.49 | 9.84 | 8.20 | 7.07 | 6.24 | 5.60 |
| Amortización Final | | 16/03/2050 | 16/09/2031 | 17/12/2029 | 16/06/2026 | 17/06/2024 | 16/12/2022 | 16/12/2021 | 16/12/2020 |
| Con ejercicio amortización opcional (1) | | | | | | | | | |
| Vida media | | 17.67 | 13.62 | 12.22 | 9.62 | 7.99 | 6.89 | 6.07 | 5.39 |
| Amortización Final | | 16/03/2034 | 16/03/2029 | 16/06/2027 | 17/06/2024 | 16/06/2022 | 16/03/2021 | 16/03/2020 | 18/03/2019 |
| BONOS SERIE C | ISIN: ES0337790028 | | | | | | | | |
| Sin ejercicio amortización opcional | | | | | | | | | |
| Vida media | | 18.59 | 13.88 | 12.49 | 9.84 | 8.20 | 7.07 | 6.24 | 5.60 |
| Amortización Final | | 16/03/2050 | 16/09/2031 | 17/12/2029 | 16/06/2026 | 17/06/2024 | 16/12/2022 | 16/12/2021 | 16/12/2020 |
| Con ejercicio amortización opcional (1) | | | | | | | | | |
| Vida media | | 17.67 | 13.62 | 12.22 | 9.62 | 7.99 | 6.89 | 6.07 | 5.39 |
| Amortización Final | | 16/03/2034 | 16/03/2029 | 16/06/2027 | 17/06/2024 | 16/06/2022 | 16/03/2021 | 16/03/2020 | 18/03/2019 |

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del Principal pendiente de amortizar de los activos cedidos sea inferior al 10% del inicial y todas las obligaciones de pago derivadas de los Bonos puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad.

(2) Fecha teórica de liquidación del Fondo de Titulización de Activos - F.T.A.

(3) Interés Bruto Unitario a pagar en el próximo cupón.

(4) Otros datos utilizados: Tasa Morosidad - 0,1881%, Tasa Recuperación Morosidad - 41,6103%, Tasa Fallidos - 0,0295% y Tasa Recuperación Fallidos - 12,0850%.

| Préstamos sobre Vivienda libre | | | |
|--|-----------------------|--------------------|--------------------|
| | | Actual | Fecha Constitución |
| Principal | Número | 55.544 | 57.038 |
| | Pendiente | 5.886.174.290,02 | 6.499.999.893,02 |
| | Medio | 105.973,18 | 113.959,11 |
| | Mínimo | 277,01 | 20.538,13 |
| | Máximo | 2.542.532,33 | 2.664.202,79 |
| Interés | Media Pond | 2,83% | 2,31% |
| | Mínimo | 1,71% | 0,98% |
| | Máximo | 6,50% | 7,50% |
| | Vida Residual (meses) | Media Pond 258,681 | 274,241 |
| | Mínima | 0,033 | 46,193 |
| | Máxima | 455,031 | 475,170 |
| Indice Referencia (Distribución en % sobre el total de Préstamos.) | | | |
| I.R.P.H. CAJAS | | 13,97 % | 14,06 % |
| EURIBOR OFICIAL | | 85,15 % | 85,03 % |
| Otros | | 0,88 % | 0,91 % |

| Amortización Anticipada | | | | | |
|-------------------------|--|------------|-----------------------|--------------------|--------------------|
| | | Último mes | Últimos tres meses | Últimos seis meses | Últimos doce meses |
| Tasa Mensual Constante | | 0,37% | 0,21% | 0,18% | 0,16% |
| Tasa Anual Equivalente | | 4,32% | 2,50% | 2,11% | 1,94% |
| Distribución Geográfica | | | | | |
| | | Actual | Fecha de Constitución | | |
| Cataluña | | 35,56 % | 35,74 % | | |
| Madrid | | 16,13 % | 16,33 % | | |
| Andalucía | | 13,62 % | 13,49 % | | |
| Comunidad Valenciana | | 7,06 % | 6,94 % | | |
| Aragón | | 1,40 % | 1,41 % | | |
| Baleares | | 4,74 % | 4,72 % | | |
| Otras Comunidades | | 21,48 % | 21,36 % | | |

| Principal/Valor Tasación(P/VT) - Valor Actual | | | | | |
|---|-----------|-------|---------------|-----------|-------|
| % Intervalo | % Cartera | % PVT | % Intervalo | % Cartera | % PVT |
| >= 80 % | 1,39 | 87,21 | 75.00 - 79.99 | 1,51 | 77,36 |
| 70.00 - 74.99 | 3,37 | 72,27 | 65.00 - 69.99 | 7,14 | 67,23 |
| 60.00 - 64.99 | 9,89 | 62,45 | 55.00 - 59.99 | 10,75 | 57,50 |
| 50.00 - 54.99 | 10,91 | 52,44 | 45.00 - 49.99 | 11,64 | 47,48 |
| 40.00 - 44.99 | 10,96 | 42,49 | 35.00 - 39.99 | 9,88 | 37,54 |
| 30.00 - 34.99 | 7,98 | 32,61 | 25.00 - 29.99 | 6,24 | 27,64 |
| 20.00 - 24.99 | 4,24 | 22,68 | 15.00 - 19.99 | 2,57 | 17,79 |
| 10.00 - 14.99 | 1,17 | 12,91 | 05.00 - 09.99 | 0,32 | 8,20 |
| 00.00 - 04.99 | 0,04 | 3,53 | | | |

| Principal/Valor Tasación(P/VT) - Valor Inicial | | | | | |
|--|-----------|-------|---------------|-----------|-------|
| % Intervalo | % Cartera | % PVT | % Intervalo | % Cartera | % PVT |
| >= 80 % | 2,13 | 87,80 | 75.00 - 79.99 | 2,33 | 76,84 |
| 70.00 - 74.99 | 5,11 | 72,31 | 65.00 - 69.99 | 10,36 | 67,39 |
| 60.00 - 64.99 | 11,22 | 62,50 | 55.00 - 59.99 | 10,74 | 57,51 |
| 50.00 - 54.99 | 11,11 | 52,51 | 45.00 - 49.99 | 11,21 | 47,54 |
| 40.00 - 44.99 | 9,89 | 42,55 | 35.00 - 39.99 | 8,39 | 37,60 |
| 30.00 - 34.99 | 6,64 | 32,65 | 25.00 - 29.99 | 4,95 | 27,68 |
| 20.00 - 24.99 | 3,18 | 22,65 | 15.00 - 19.99 | 1,78 | 17,80 |
| 10.00 - 14.99 | 0,74 | 13,09 | 05.00 - 09.99 | 0,17 | 8,25 |
| 00.00 - 04.99 | 0,04 | 1,84 | | | |

| | |
|------------------|--------|
| Medio Ponderada: | 47,51 |
| Mínimo: | 0,03 |
| Máximo: | 172,80 |

| | |
|------------------|--------|
| Medio Ponderada: | 50,75 |
| Mínimo: | 0,02 |
| Máximo: | 180,99 |

MOROSIDAD ACTUAL / CURRENT DELINQUENCY

| Antigüedad Deuda | Número Activos | Importe Impagado | | | Principal Pendiente no Vencido | Deuda Total |
|------------------|----------------|------------------|----------------------|------------|--------------------------------|---------------|
| | | Principal | Intereses Ordinarios | Total | | |
| HASTA 1 MES | 75 | 22.202,12 | 18.632,28 | 40.834,40 | 9.269.710,35 | 9.310.544,75 |
| DE 1 A 2 MESES | 32 | 18.773,33 | 18.788,82 | 37.562,15 | 4.251.822,31 | 4.289.384,46 |
| DE 2 A 3 MESES | 13 | 14.834,15 | 11.377,17 | 26.211,32 | 1.800.933,63 | 1.827.144,95 |
| DE 3 A 6 MESES | 38 | 82.702,77 | 70.285,82 | 152.988,59 | 6.585.162,88 | 6.738.151,47 |
| DE 6 A 12 MESES | 35 | 85.286,95 | 75.033,86 | 160.320,81 | 4.318.826,00 | 4.479.146,81 |
| DE 12 A 18 MESES | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| DE 18 A 2 AÑOS | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| DE 2 A 3 AÑOS | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| MAS DE 3 AÑOS | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Totales | 193 | 223.799,32 | 194.117,95 | 417.917,27 | 26.226.455,17 | 26.644.372,44 |

Mejora Crediticia / Credit Enhancement

| Bonos Subordinados | Actual | | A la Emisión | |
|--------------------|--------|----------------|--------------|----------------|
| | % | Valor | % | Valor |
| | 6,58% | 390.000.000,00 | 6,00% | 390.000.000,00 |
| Fondo de Reserva | 2,19% | 130.000.000,00 | 2,00% | 130.000.000,00 |

Otras Operaciones Financieras / Other Financial Operations

| Activo | Saldo actual | Interés |
|-------------------------|--|---------|
| Cuenta Tesorería T.I.G. | 173.669.900,93 | 1,529 % |
| Pasivo | | |
| Préstamo Subordinado | 408.333,35 | 3,173 % |
| SWAP | | |
| Nocional | Margen | |
| Permuta de Intereses | Préstamos al Corriente de Pago y con impagados inferiores a tres meses | 0,500 % |

Información Adicional

| | | |
|----------------------------|----------------------------|------------------|
| GESTICAIXA, SGFT SA | Av.Diagonal, 621 - 629 | 08028 Barcelona |
| www.gesticaixa.es | Teléfono 93.404.77.94 | Fax 93.330.75.48 |
| C.N.M.V. | Passeig de Gràcia, 19 | 08007 Barcelona |
| | Paseo de la Castellana, 19 | 28046 Madrid |

RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACION:

GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A
El Director General.