

FONCAIXA HIPOTECARIO 11, F.T.A.

INFORMACION MENSUAL A 30/11/2010 / MONTHLY INFORMATION AS OF 30/11/2010

Fecha Constitución	22/07/2010	Fecha Desembolso	27/07/2010
Sociedad Gestora	GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A.	Director Aseguramiento	"LA CAIXA"
Originador	"LA CAIXA"	Agente de Pagos	"LA CAIXA"
Administrador	"LA CAIXA"	Mercado Negociación	A.I.A.F. MERCADO RENTA FIJA
Cta. Tesorería Tipo Garantizado	"LA CAIXA"	Registro Contable de Valores	IBERCLEAR
Contrato Permuta Intereses	"LA CAIXA"	Depositorio	"LA CAIXA"
Préstamo Subordinado	"LA CAIXA"	Audidores	DELOITTE, S.L.

1/ BONOS DE TITULIZACIÓN (ESTRUCTURA PREFERENTE/SUBORDINADA) / SECURITISATION BONDS (SENIOR/SUBORDINATED STRUCTURE)

Serie Código ISIN Prelación	Fecha Emisión	Nominal Circulación (Unitario/Total)		Intereses	Tipo Interés Bruto Actual Unitario	Amortización Final Próxima Frecuencia		Calificación Actual MOODY'S STANDARD & POOR'S	
		Actual	Inicial						
"A" ES0337790002 Preferente	27/07/2010	100.000,00 61.100 Bonos 6.110.000.000,00	100.000,00 61.100 Bonos 6.110.000.000,00	Variable Euribor + 0,80% Trimestral	1,8067% 712,64 (3)	01/03/2050 (2) 16/12/2010 Trimestral		Aaa(sf)	AAA(sf)
"B" ES0337790010 Subordinada	27/07/2010	100.000,00 975 Bonos 97.500.000,00	100.000,00 975 Bonos 97.500.000,00	Variable Euribor + 1,25% Trimestral	2,2567% 890,14 (3)	01/03/2050 (2) 16/12/2010 Trimestral		A1(sf)	AA(sf)
"C" ES0337790028 Subordinada	27/07/2010	100.000,00 2.925 Bonos 292.500.000,00	100.000,00 2.925 Bonos 292.500.000,00	Variable Euribor + 1,75% Trimestral	2,7567% 1.087,37 (3)	01/03/2050 (2) 16/12/2010 Trimestral		B1(sf)	A(sf)
Totales		6.500.000.000,00	6.500.000.000,00						

VIDA MEDIA RESIDUAL EN AÑOS Y AMORTIZACIÓN FINAL ESTIMADAS SEGÚN TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA (4) / RESIDUAL AVERAGE LIFE IN YEARS AND MATURITY ACCORDING TO CONSTANT PREPAYMENT RATES (CPR)

		TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA							
		0.00	0.19	0.25	0.50	0.75	1.00	1.25	1.50
		% mensual constante	% mensual constante	% mensual constante	% mensual constante	% mensual constante	% mensual constante	% mensual constante	% mensual constante
		% anual equivalente	% anual equivalente	% anual equivalente	% anual equivalente	% anual equivalente	% anual equivalente	% anual equivalente	% anual equivalente
BONOS SERIE A	ISIN: ES0337790002								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	12.94	9.13	8.43	6.51	5.36	4.58	4.02	3.59
	Amortización Final	16/03/2050	16/09/2030	16/03/2029	16/09/2025	16/06/2023	16/12/2021	16/12/2020	16/12/2019
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	12.45	9.03	8.33	6.43	5.29	4.51	3.96	3.52
	Amortización Final	16/06/2034	16/03/2028	16/12/2026	18/09/2023	16/09/2021	16/03/2020	18/03/2019	16/03/2018
BONOS SERIE B	ISIN: ES0337790010								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	20.48	14.55	13.50	10.63	8.87	7.65	6.77	6.08
	Amortización Final	16/03/2050	16/09/2030	16/03/2029	16/09/2025	16/06/2023	16/12/2021	16/12/2020	16/12/2019
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	19.37	14.29	13.25	10.41	8.68	7.46	6.59	5.88
	Amortización Final	16/06/2034	16/03/2028	16/12/2026	18/09/2023	16/09/2021	16/03/2020	18/03/2019	16/03/2018
BONOS SERIE C	ISIN: ES0337790028								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	20.48	14.55	13.50	10.63	8.87	7.65	6.77	6.08
	Amortización Final	16/03/2050	16/09/2030	16/03/2029	16/09/2025	16/06/2023	16/12/2021	16/12/2020	16/12/2019
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	19.37	14.29	13.25	10.41	8.68	7.46	6.59	5.88
	Amortización Final	16/06/2034	16/03/2028	16/12/2026	18/09/2023	16/09/2021	16/03/2020	18/03/2019	16/03/2018

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del Principal pendiente de amortizar de los activos cedidos sea inferior al 10% del inicial y todas las obligaciones de pago derivadas de los Bonos puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad.

(2) Fecha teórica de liquidación del Fondo de Titulización de Activos - F.T.A.

(3) Interés Bruto Unitario a pagar en el próximo cupón.

(4) Otros datos utilizados: Tasa Morosidad - 0,0065%, Tasa Recuperación Morosidad - 18,6330%, Tasa Fallidos - 0,0000% y Tasa Recuperación Fallidos - 0,0000%.

2/ ACTIVO AGRUPADO: PRESTAMOS / POOL: LOANS

Préstamos sobre Vivienda libre			
		Actual	Fecha Constitución
Principal	Número	56.751	57.038
	Pendiente	6.365.148.400,38	6.499.999.893,02
	Medio	112.159,23	113.959,11
	Mínimo	288,22	20.538,13
Interés	Máximo	2.635.013,95	2.664.202,79
	Media Pond	2,25%	2,31%
	Mínimo	1,03%	0,98%
	Máximo	7,20%	7,50%
Vida Residual (meses)	Media Pond	269,998	274,241
	Mínima	0,033	46,193
	Máxima	470,998	475,170
Indice Referencia (Distribución en % sobre el total de Préstamos.)			
I.R.P.H. CAJAS		14,02 %	14,06 %
EURIBOR OFICIAL		85,08 %	85,03 %
Otros		0,90 %	0,91 %

Amortización Anticipada				
	Último mes	Últimos tres meses	Últimos seis meses	Últimos doce meses
Tasa Mensual Constante	0,22%	0,19%	0,00%	0,00%
Tasa Anual Equivalente	2,58%	2,24%	0,00%	0,00%
Distribución Geográfica				
	Actual	Fecha de Constitución		
Cataluña	35,77 %	35,74 %		
Madrid	16,27 %	16,33 %		
Andalucía	13,51 %	13,49 %		
Comunidad Valenciana	6,95 %	6,94 %		
Aragón	1,40 %	1,41 %		
Baleares	4,72 %	4,72 %		
Otras Comunidades	21,37 %	21,36 %		

Principal/Valor Tasación(P/VT) - Valor Actual					
% Intervalo	% Cartera	% PVT	% Intervalo	% Cartera	% PVT
>= 80 %	1,97	87,70	75.00 - 79.99	2,17	76,99
70.00 - 74.99	4,83	72,29	65.00 - 69.99	9,75	67,30
60.00 - 64.99	11,16	62,48	55.00 - 59.99	10,85	57,51
50.00 - 54.99	11,12	52,48	45.00 - 49.99	11,29	47,51
40.00 - 44.99	9,92	42,58	35.00 - 39.99	8,76	37,59
30.00 - 34.99	6,76	32,64	25.00 - 29.99	5,16	27,68
20.00 - 24.99	3,33	22,65	15.00 - 19.99	1,89	17,81
10.00 - 14.99	0,80	13,08	05.00 - 09.99	0,19	8,22
00.00 - 04.99	0,04	1,85			

Principal/Valor Tasación(P/VT) - Valor Inicial					
% Intervalo	% Cartera	% PVT	% Intervalo	% Cartera	% PVT
>= 80 %	2,13	87,80	75.00 - 79.99	2,33	76,84
70.00 - 74.99	5,11	72,31	65.00 - 69.99	10,36	67,39
60.00 - 64.99	11,22	62,50	55.00 - 59.99	10,74	57,51
50.00 - 54.99	11,11	52,51	45.00 - 49.99	11,21	47,54
40.00 - 44.99	9,89	42,55	35.00 - 39.99	8,39	37,60
30.00 - 34.99	6,64	32,65	25.00 - 29.99	4,95	27,68
20.00 - 24.99	3,18	22,65	15.00 - 19.99	1,78	17,80
10.00 - 14.99	0,74	13,09	05.00 - 09.99	0,17	8,25
00.00 - 04.99	0,04	1,84			

Medio Ponderada:	50,23
Mínimo:	0,02
Máximo:	179,06

Medio Ponderada:	50,75
Mínimo:	0,02
Máximo:	180,99

MOROSIDAD ACTUAL / CURRENT DELINQUENCY						
Antigüedad Deuda	Número Activos	Importe Impagado			Principal Pendiente no Vencido	Deuda Total
		Principal	Intereses Ordinarios	Total		
HASTA 1 MES	74	25.840,41	14.164,17	40.004,58	8.906.963,29	8.946.967,87
DE 1 A 2 MESES	18	10.015,19	6.778,41	16.793,60	1.886.160,66	1.902.954,26
DE 2 A 3 MESES	10	10.678,57	6.325,90	17.004,47	1.155.836,07	1.172.840,54
DE 3 A 6 MESES	2	2.373,85	2.038,47	4.412,32	202.109,38	206.521,70
DE 6 A 12 MESES	2	0,00	0,00	0,00	207.841,92	207.841,92
DE 12 A 18 MESES	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 18 A 2 AÑOS	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 2 A 3 AÑOS	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
MAS DE 3 AÑOS	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Totales	106	48.908,02	29.306,95	78.214,97	12.358.911,32	12.437.126,29

Mejora Crediticia / Credit Enhancement

Bonos Subordinados	Actual		A la Emisión	
	6,00%	390.000.000,00	6,00 %	390.000.000,00
Fondo de Reserva	2,00%	130.000.000,00	2,00 %	130.000.000,00

Otras Operaciones Financieras / Other Financial Operations

Activo	Saldo actual	Interés
Cuenta Tesorería T.I.G.	306.044.653,34	1,007 %
Pasivo		
Préstamo Subordinado	700.000,00	2,757 %
SWAP		
Nocional	Margen	
Permuta de Intereses	Préstamos al Corriente de Pago y con impagados inferiores a tres meses	0,500 %

Información Adicional

GESTICAIXA, SGFT SA Av.Diagonal, 621 - 629 08028 Barcelona
www.gesticaixa.es Teléfono 93.404.77.94 Fax 93.330.75.48

C.N.M.V. Passeig de Gràcia, 19 08007 Barcelona
Paseo de la Castellana, 19 28046 Madrid

RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACION:

GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A
El Director General.