

## FONCAIXA HIPOTECARIO 11, F.T.A.

INFORMACION MENSUAL A 31/07/2011 / MONTHLY INFORMATION AS OF 31/07/2011

<b>Fecha Constitución</b>	22/07/2010	<b>Fecha Desembolso</b>	27/07/2010
<b>Sociedad Gestora</b>	GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A.	<b>Director Aseguramiento</b>	CAIXABANK
<b>Originador</b>	CAIXABANK	<b>Agente de Pagos</b>	CAIXABANK
<b>Administrador</b>	CAIXABANK	<b>Mercado Negociación</b>	A.I.A.F. MERCADO RENTA FIJA
<b>Cta. Tesorería Tipo Garantizado</b>	CAIXABANK	<b>Registro Contable de Valores</b>	IBERCLEAR
<b>Contrato Permuta Intereses</b>	CAIXABANK	<b>Depositario</b>	CAIXABANK
<b>Préstamo Subordinado</b>	CAIXABANK	<b>Audidores</b>	DELOITTE, S.L.

1/ BONOS DE TITULIZACIÓN (ESTRUCTURA PREFERENTE/SUBORDINADA) /  
SECURITISATION BONDS (SENIOR/SUBORDINATED STRUCTURE)

Serie Código ISIN Prelación	Fecha Emisión	Nominal Circulación (Unitario/Total)		Intereses	Tipo Interés Bruto Actual Unitario	Amortización Final Próxima Frecuencia		Calificación Actual MOODY'S STANDARD & POOR'S	
		Actual	Inicial						
<b>"A"</b> ES0337790002 <b>Preferente</b>	27/07/2010	94.109,45 61.100 Bonos 5.750.087.395,00	100.000,00 61.100 Bonos 6.110.000.000,00	Variable Euribor + 0,80% Trimestral	2,2770%  547,62 (3)	01/03/2050 (2) 16/09/2011  Trimestral		Aaa(sf)	AAA(sf)
<b>"B"</b> ES0337790010 <b>Subordinada</b>	27/07/2010	100.000,00 975 Bonos 97.500.000,00	100.000,00 975 Bonos 97.500.000,00	Variable Euribor + 1,25% Trimestral	2,7270%  696,90 (3)	01/03/2050 (2) 16/09/2011  Trimestral		A1(sf)	AA(sf)
<b>"C"</b> ES0337790028 <b>Subordinada</b>	27/07/2010	100.000,00 2.925 Bonos 292.500.000,00	100.000,00 2.925 Bonos 292.500.000,00	Variable Euribor + 1,75% Trimestral	3,2270%  824,68 (3)	01/03/2050 (2) 16/09/2011  Trimestral		B1(sf)	A(sf)
<b>Totales</b>		6.140.087.395,00	6.500.000.000,00						

VIDA MEDIA RESIDUAL EN AÑOS Y AMORTIZACIÓN FINAL ESTIMADAS SEGÚN TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA (4) /  
RESIDUAL AVERAGE LIFE IN YEARS AND MATURITY ACCORDING TO CONSTANT PREPAYMENT RATES (CPR)

		TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA								
		0.00	0.19	0.25	0.50	0.75	1.00	1.25	1.50	
		% mensual constante	0.00	0.19	0.25	0.50	0.75	1.00	1.25	
		% anual equivalente	0.00	2.30	2.96	5.84	8.64	11.36	14.01	
<b>BONOS SERIE A</b>	<b>ISIN: ES0337790002</b>									
	Sin ejercicio amortización opcional									
	Vida media	12.77	8.97	8.34	6.42	5.27	4.48	3.91	3.48	
	Amortización Final	16/03/2050	16/12/2030	17/09/2029	16/03/2026	18/03/2024	16/09/2022	16/06/2021	16/09/2020	
	Con ejercicio amortización opcional (1)									
	Vida media	12.31	8.85	8.24	6.33	5.18	4.42	3.83	3.41	
	Amortización Final	18/09/2034	16/06/2028	16/06/2027	18/03/2024	16/03/2022	16/12/2020	16/09/2019	17/12/2018	
<b>BONOS SERIE B</b>	<b>ISIN: ES0337790010</b>									
	Sin ejercicio amortización opcional									
	Vida media	19.61	13.95	13.04	10.25	8.54	7.35	6.48	5.82	
	Amortización Final	16/03/2050	16/12/2030	17/12/2029	16/06/2026	18/03/2024	16/09/2022	16/06/2021	16/09/2020	
	Con ejercicio amortización opcional (1)									
	Vida media	18.65	13.67	12.78	10.01	8.31	7.18	6.27	5.63	
	Amortización Final	18/09/2034	16/06/2028	16/06/2027	18/03/2024	16/03/2022	16/12/2020	16/09/2019	17/12/2018	
<b>BONOS SERIE C</b>	<b>ISIN: ES0337790028</b>									
	Sin ejercicio amortización opcional									
	Vida media	19.61	13.95	13.04	10.25	8.54	7.35	6.48	5.82	
	Amortización Final	16/03/2050	16/12/2030	17/12/2029	16/06/2026	18/03/2024	16/09/2022	16/06/2021	16/09/2020	
	Con ejercicio amortización opcional (1)									
	Vida media	18.65	13.67	12.78	10.01	8.31	7.18	6.27	5.63	
	Amortización Final	18/09/2034	16/06/2028	16/06/2027	18/03/2024	16/03/2022	16/12/2020	16/09/2019	17/12/2018	

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del Principal pendiente de amortizar de los activos cedidos sea inferior al 10% del inicial y todas las obligaciones de pago derivadas de los Bonos puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad.

(2) Fecha teórica de liquidación del Fondo de Titulización de Activos - F.T.A.

(3) Interés Bruto Unitario a pagar en el próximo cupón.

(4) Otros datos utilizados: Tasa Morosidad - 0,1051%, Tasa Recuperación Morosidad - 37,3549%, Tasa Fallidos - 0,0049% y Tasa Recuperación Fallidos - 0,0000%.

Préstamos sobre Vivienda libre			
		Actual	Fecha Constitución
Principal	Número	56.058	57.038
	Pendiente	6.075.705.653,47	6.499.999.893,02
	Medio	108.382,49	113.959,11
	Mínimo	813,52	20.538,13
Interés	Máximo	2.576.686,28	2.664.202,79
	Media Pond	2,51%	2,31%
	Mínimo	1,40%	0,98%
	Máximo	6,50%	7,50%
Vida Residual (meses)	Media Pond	263,015	274,241
	Mínima	0,033	46,193
	Máxima	463,014	475,170
<b>Indice Referencia</b> (Distribución en % sobre el total de Préstamos.)			
I.R.P.H. CAJAS		13,97 %	14,06 %
EURIBOR OFICIAL		85,13 %	85,03 %
Otros		0,90 %	0,91 %

Amortización Anticipada				
	Último mes	Últimos tres meses	Últimos seis meses	Últimos doce meses
Tasa Mensual Constante	0,19%	0,17%	0,15%	0,19%
Tasa Anual Equivalente	2,30%	1,97%	1,81%	2,30%
Distribución Geográfica				
	Actual	Fecha de Constitución		
Cataluña	35,73 %	35,74 %		
Madrid	16,14 %	16,33 %		
Andalucía	13,57 %	13,49 %		
Comunidad Valenciana	7,01 %	6,94 %		
Aragón	1,40 %	1,41 %		
Baleares	4,74 %	4,72 %		
Otras Comunidades	21,41 %	21,36 %		

Principal/Valor Tasación(P/VT) - Valor Actual					
% Intervalo	% Cartera	% PVT	% Intervalo	% Cartera	% PVT
>= 80 %	1,51	87,56	75.00 - 79.99	1,62	77,34
70.00 - 74.99	3,76	72,32	65.00 - 69.99	7,75	67,21
60.00 - 64.99	9,99	62,47	55.00 - 59.99	10,76	57,53
50.00 - 54.99	11,05	52,46	45.00 - 49.99	11,55	47,52
40.00 - 44.99	10,84	42,53	35.00 - 39.99	9,65	37,54
30.00 - 34.99	7,79	32,60	25.00 - 29.99	5,98	27,64
20.00 - 24.99	3,98	22,64	15.00 - 19.99	2,38	17,85
10.00 - 14.99	1,08	12,98	05.00 - 09.99	0,26	8,14
00.00 - 04.99	0,04	2,38			

Principal/Valor Tasación(P/VT) - Valor Inicial					
% Intervalo	% Cartera	% PVT	% Intervalo	% Cartera	% PVT
>= 80 %	2,13	87,80	75.00 - 79.99	2,33	76,84
70.00 - 74.99	5,11	72,31	65.00 - 69.99	10,36	67,39
60.00 - 64.99	11,22	62,50	55.00 - 59.99	10,74	57,51
50.00 - 54.99	11,11	52,51	45.00 - 49.99	11,21	47,54
40.00 - 44.99	9,89	42,55	35.00 - 39.99	8,39	37,60
30.00 - 34.99	6,64	32,65	25.00 - 29.99	4,95	27,68
20.00 - 24.99	3,18	22,65	15.00 - 19.99	1,78	17,80
10.00 - 14.99	0,74	13,09	05.00 - 09.99	0,17	8,25
00.00 - 04.99	0,04	1,84			

Medio Ponderada:	48,13
Mínimo:	0,02
Máximo:	175,19

Medio Ponderada:	50,75
Mínimo:	0,02
Máximo:	180,99

MOROSIDAD ACTUAL / CURRENT DELINQUENCY						
Antigüedad Deuda	Número Activos	Importe Impagado			Principal Pendiente no Vencido	Deuda Total
		Principal	Intereses Ordinarios	Total		
HASTA 1 MES	131	45.434,75	29.665,95	75.100,70	17.679.598,28	17.754.698,98
DE 1 A 2 MESES	21	14.667,83	9.660,73	24.328,56	2.818.723,12	2.843.051,68
DE 2 A 3 MESES	8	5.816,83	6.015,74	11.832,57	880.941,37	892.773,94
DE 3 A 6 MESES	33	45.584,96	37.226,63	82.811,59	4.196.383,65	4.279.195,24
DE 6 A 12 MESES	21	42.906,46	26.256,02	69.162,48	2.100.735,08	2.169.897,56
DE 12 A 18 MESES	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 18 A 2 AÑOS	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 2 A 3 AÑOS	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
MAS DE 3 AÑOS	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Totales	214	154.410,83	108.825,07	263.235,90	27.676.381,50	27.939.617,40

## Mejora Crediticia / Credit Enhancement

Bonos Subordinados	Actual		A la Emisión	
	6,35%	390.000.000,00	6,00 %	390.000.000,00
Fondo de Reserva	2,12%	130.000.000,00	2,00 %	130.000.000,00

## Otras Operaciones Financieras / Other Financial Operations

Activo	Saldo actual	Interés
Cuenta Tesorería T.I.G.	207.411.553,63	1,477 %
Pasivo		
Préstamo Subordinado	525.000,01	3,227 %
SWAP		
Nocional	Margen	
Permuta de Intereses	Préstamos al Corriente de Pago y con impagados inferiores a tres meses	0,500 %

## Información Adicional

<b>GESTICAIXA, SGFT SA</b>	Av.Diagonal, 621 - 629	08028 Barcelona
www.gesticaixa.es	Teléfono 93.404.77.94	Fax 93.330.75.48
<b>C.N.M.V.</b>	Passeig de Gràcia, 19	08007 Barcelona
	Paseo de la Castellana, 19	28046 Madrid

**RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACION:**

GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A  
El Director General.