

## FONCAIXA HIPOTECARIO 11, F.T.A.

### INFORMACION MENSUAL A 28/02/2011 / MONTHLY INFORMATION AS OF 28/02/2011

<b>Fecha Constitución</b>	22/07/2010	<b>Fecha Desembolso</b>	27/07/2010
<b>Sociedad Gestora</b>	GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A.	<b>Director Aseguramiento</b>	"LA CAIXA"
<b>Originador</b>	"LA CAIXA"	<b>Agente de Pagos</b>	"LA CAIXA"
<b>Administrador</b>	"LA CAIXA"	<b>Mercado Negociación</b>	A.I.A.F. MERCADO RENTA FIJA
<b>Cta. Tesorería Tipo Garantizado</b>	"LA CAIXA"	<b>Registro Contable de Valores</b>	IBERCLEAR
<b>Contrato Permuta Intereses</b>	"LA CAIXA"	<b>Depositorio</b>	"LA CAIXA"
<b>Préstamo Subordinado</b>	"LA CAIXA"	<b>Audidores</b>	DELOITTE, S.L.

### 1/ BONOS DE TITULIZACIÓN (ESTRUCTURA PREFERENTE/SUBORDINADA) / SECURITISATION BONDS (SENIOR/SUBORDINATED STRUCTURE)

Serie Código ISIN Prelación	Fecha Emisión	Nominal Circulación (Unitario/Total)		Intereses	Tipo Interés Bruto Actual Unitario	Amortización		Calificación Actual	
		Actual	Inicial			Final Frecuencia	Próxima	MOODY'S	STANDARD & POOR'S
<b>"A"</b> ES0337790002 <b>Preferente</b>	27/07/2010	97.793,74 61.100 Bonos 5.975.197.514,00	100.000,00 61.100 Bonos 6.110.000.000,00	Variable Euribor + 0,80% Trimestral	1,8260%  446,43 (3)	01/03/2050 (2) 16/03/2011  Trimestral	16/03/2011	Aaa(sf)	AAA(sf)
<b>"B"</b> ES0337790010 <b>Subordinada</b>	27/07/2010	100.000,00 975 Bonos 97.500.000,00	100.000,00 975 Bonos 97.500.000,00	Variable Euribor + 1,25% Trimestral	2,2760%  569,00 (3)	01/03/2050 (2) 16/03/2011  Trimestral	16/03/2011	A1(sf)	AA(sf)
<b>"C"</b> ES0337790028 <b>Subordinada</b>	27/07/2010	100.000,00 2.925 Bonos 292.500.000,00	100.000,00 2.925 Bonos 292.500.000,00	Variable Euribor + 1,75% Trimestral	2,7760%  694,00 (3)	01/03/2050 (2) 16/03/2011  Trimestral	16/03/2011	B1(sf)	A(sf)
<b>Totales</b>		6.365.197.514,00	6.500.000.000,00						

### VIDA MEDIA RESIDUAL EN AÑOS Y AMORTIZACIÓN FINAL ESTIMADAS SEGÚN TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA (4) / RESIDUAL AVERAGE LIFE IN YEARS AND MATURITY ACCORDING TO CONSTANT PREPAYMENT RATES (CPR)

		TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA							
		0.00	0.23	0.25	0.50	0.75	1.00	1.25	1.50
		% mensual constante	% mensual constante	% mensual constante	% mensual constante	% mensual constante	% mensual constante	% mensual constante	% mensual constante
		% anual equivalente	% anual equivalente	% anual equivalente	% anual equivalente	% anual equivalente	% anual equivalente	% anual equivalente	% anual equivalente
<b>BONOS SERIE A</b>	<b>ISIN: ES0337790002</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	13.61	8.93	8.72	6.67	5.45	4.63	4.03	3.58
	Amortización Final	16/03/2050	18/03/2030	17/12/2029	16/03/2026	18/12/2023	16/06/2022	16/03/2021	16/06/2020
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	13.06	8.83	8.63	6.59	5.39	4.56	3.96	3.52
	Amortización Final	18/06/2035	16/12/2027	16/09/2027	18/03/2024	16/03/2022	16/09/2020	17/06/2019	17/09/2018
<b>BONOS SERIE B</b>	<b>ISIN: ES0337790010</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	21.02	14.00	13.70	10.73	8.92	7.68	6.77	6.07
	Amortización Final	16/03/2050	18/03/2030	17/12/2029	16/03/2026	18/12/2023	16/06/2022	16/03/2021	16/06/2020
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	19.84	13.74	13.46	10.51	8.73	7.50	6.56	5.89
	Amortización Final	18/06/2035	16/12/2027	16/09/2027	18/03/2024	16/03/2022	16/09/2020	17/06/2019	17/09/2018
<b>BONOS SERIE C</b>	<b>ISIN: ES0337790028</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	21.02	14.00	13.70	10.73	8.92	7.68	6.77	6.07
	Amortización Final	16/03/2050	18/03/2030	17/12/2029	16/03/2026	18/12/2023	16/06/2022	16/03/2021	16/06/2020
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	19.84	13.74	13.46	10.51	8.73	7.50	6.56	5.89
	Amortización Final	18/06/2035	16/12/2027	16/09/2027	18/03/2024	16/03/2022	16/09/2020	17/06/2019	17/09/2018

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del Principal pendiente de amortizar de los activos cedidos sea inferior al 10% del inicial y todas las obligaciones de pago derivadas de los Bonos puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad.

(2) Fecha teórica de liquidación del Fondo de Titulización de Activos - F.T.A.

(3) Interés Bruto Unitario a pagar en el próximo cupón.

(4) Otros datos utilizados: Tasa Morosidad - 0,0422%, Tasa Recuperación Morosidad - 21,4828%, Tasa Fallidos - 0,0000% y Tasa Recuperación Fallidos - 0,0000%.

2/ ACTIVO AGRUPADO: PRESTAMOS / POOL: LOANS

Préstamos sobre Vivienda libre			
		Actual	Fecha Constitución
<b>Principal</b>	<b>Número</b>	56.344	57.038
	<b>Pendiente</b>	6.230.311.312,62	6.499.999.893,02
	<b>Medio</b>	110.576,30	113.959,11
	<b>Mínimo</b>	455,76	20.538,13
	<b>Máximo</b>	2.612.996,63	2.664.202,79
<b>Interés</b>	<b>Media Pond</b>	2,30%	2,31%
	<b>Mínimo</b>	1,22%	0,98%
	<b>Máximo</b>	7,00%	7,50%
	<b>Vida Residual (meses)</b>	<b>Media Pond</b>	267,383
	<b>Mínima</b>	0,033	46,193
	<b>Máxima</b>	468,041	475,170
<b>Indice Referencia (Distribución en % sobre el total de Préstamos.)</b>			
<b>I.R.P.H. CAJAS</b>		14,00 %	14,06 %
<b>EURIBOR OFICIAL</b>		85,11 %	85,03 %
<b>Otros</b>		0,89 %	0,91 %

Amortización Anticipada				
	Último mes	Últimos tres meses	Últimos seis meses	Últimos doce meses
<b>Tasa Mensual Constante</b>	0,11%	0,27%	0,23%	0,00%
<b>Tasa Anual Equivalente</b>	1,30%	3,24%	2,74%	0,00%
Distribución Geográfica				
	Actual	Fecha de Constitución		
<b>Cataluña</b>	35,76 %	35,74 %		
<b>Madrid</b>	16,19 %	16,33 %		
<b>Andalucía</b>	13,55 %	13,49 %		
<b>Comunidad Valenciana</b>	6,98 %	6,94 %		
<b>Aragón</b>	1,41 %	1,41 %		
<b>Baleares</b>	4,73 %	4,72 %		
<b>Otras Comunidades</b>	21,39 %	21,36 %		

Principal/Valor Tasación(P/VT) - Valor Actual					
% Intervalo	% Cartera	% PVT	% Intervalo	% Cartera	% PVT
<b>&gt;= 80 %</b>	1,71	87,56	<b>75.00 - 79.99</b>	1,82	77,08
<b>70.00 - 74.99</b>	4,11	72,28	<b>65.00 - 69.99</b>	8,26	67,24
<b>60.00 - 64.99</b>	10,24	62,47	<b>55.00 - 59.99</b>	10,51	57,54
<b>50.00 - 54.99</b>	11,18	52,49	<b>45.00 - 49.99</b>	11,46	47,50
<b>40.00 - 44.99</b>	10,66	42,55	<b>35.00 - 39.99</b>	9,44	37,55
<b>30.00 - 34.99</b>	7,56	32,62	<b>25.00 - 29.99</b>	5,75	27,67
<b>20.00 - 24.99</b>	3,86	22,66	<b>15.00 - 19.99</b>	2,20	17,83
<b>10.00 - 14.99</b>	0,96	13,04	<b>05.00 - 09.99</b>	0,23	8,20
<b>00.00 - 04.99</b>	0,04	2,19			

Principal/Valor Tasación(P/VT) - Valor Inicial					
% Intervalo	% Cartera	% PVT	% Intervalo	% Cartera	% PVT
<b>&gt;= 80 %</b>	2,13	87,80	<b>75.00 - 79.99</b>	2,33	76,84
<b>70.00 - 74.99</b>	5,11	72,31	<b>65.00 - 69.99</b>	10,36	67,39
<b>60.00 - 64.99</b>	11,22	62,50	<b>55.00 - 59.99</b>	10,74	57,51
<b>50.00 - 54.99</b>	11,11	52,51	<b>45.00 - 49.99</b>	11,21	47,54
<b>40.00 - 44.99</b>	9,89	42,55	<b>35.00 - 39.99</b>	8,39	37,60
<b>30.00 - 34.99</b>	6,64	32,65	<b>25.00 - 29.99</b>	4,95	27,68
<b>20.00 - 24.99</b>	3,18	22,65	<b>15.00 - 19.99</b>	1,78	17,80
<b>10.00 - 14.99</b>	0,74	13,09	<b>05.00 - 09.99</b>	0,17	8,25
<b>00.00 - 04.99</b>	0,04	1,84			

<b>Medio Ponderada:</b>	48,73
<b>Mínimo:</b>	0,02
<b>Máximo:</b>	177,60

<b>Medio Ponderada:</b>	50,75
<b>Mínimo:</b>	0,02
<b>Máximo:</b>	180,99

MOROSIDAD ACTUAL / CURRENT DELINQUENCY

Antigüedad Deuda	Número Activos	Importe Impagado			Principal Pendiente no Vencido	Deuda Total
		Principal	Intereses Ordinarios	Total		
HASTA 1 MES	108	35.163,50	22.811,67	57.975,17	13.418.510,27	13.476.485,44
DE 1 A 2 MESES	18	9.659,64	7.287,57	16.947,21	1.977.022,09	1.993.969,30
DE 2 A 3 MESES	3	4.552,74	1.579,54	6.132,28	283.821,16	289.953,44
DE 3 A 6 MESES	18	30.331,30	16.335,16	46.666,46	2.020.283,14	2.066.949,60
DE 6 A 12 MESES	6	4.169,89	3.551,67	7.721,56	573.542,62	581.264,18
DE 12 A 18 MESES	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 18 A 2 AÑOS	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 2 A 3 AÑOS	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
MAS DE 3 AÑOS	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Totales</b>	<b>153</b>	<b>83.877,07</b>	<b>51.565,61</b>	<b>135.442,68</b>	<b>18.273.179,28</b>	<b>18.408.621,96</b>

Mejora Crediticia / Credit Enhancement

Bonos Subordinados	Actual		A la Emisión	
	6,13%	390.000.000,00	6,00 %	390.000.000,00
<b>Fondo de Reserva</b>	2,04%	130.000.000,00	2,00%	130.000.000,00

Otras Operaciones Financieras / Other Financial Operations

Activo	Saldo actual	Interés
<b>Cuenta Tesorería T.I.G.</b>	289.930.790,99	1,026 %
Pasivo		
Préstamo Subordinado	641.666,67	2,776 %
SWAP		
Nocional		Margen
Permuta de Intereses	Préstamos al Corriente de Pago y con impagados inferiores a tres meses	0,500 %

Información Adicional

**GESTICAIXA, SGFT SA** Av.Diagonal, 621 - 629 08028 Barcelona  
www.gesticaixa.es Teléfono 93.404.77.94 Fax 93.330.75.48

**C.N.M.V.** Passeig de Gràcia, 19 08007 Barcelona  
Paseo de la Castellana, 19 28046 Madrid

RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACION:

GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A  
El Director General.