

FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

**BONOS DE TITULIZACION
IMPORTE 1.512.000.000 EUROS
EMISION 29/05/2007
SERIES “A” – “B” – “C” – “D”**

*SECURITISATION BONDS
AMOUNT 1.512.000.000 EUROS
CLOSING DATE 29/05/2007
“A” – “B” – “C” – “D” SERIES*

**INFORME TRIMESTRAL
CUARTO TRIMESTRE - 2007**

*QUARTERLY REPORT
FOURTH QUARTER - 2007*



GestiCaixa

**GESTICAIXA, SOCIEDAD GESTORA DE
FONDOS DE TITULIZACION, S.A.**



GestiCaixa

FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

Informe Trimestral – Cuarto Trimestre 2007

Quarterly Report – Fourth Quarter 2007

Índice: / Index:

1. Informes Contables / Financial Statements

- 1.1. Balance de Situación / *Balance Sheet*
- 1.2. Cuenta de Pérdidas y Ganancias / *Income Statement*

2. Informes sobre los Préstamos Titulizados / Securitised Loans Reports

- 2.1. Clasificación de la Cartera de Préstamos / *Classification of the Loan Portfolio*
 - 2.1.1. Fecha de Formalización de Préstamos / *Classification by Arrangement Date*
 - 2.1.2. Tipos de Interés Nominales / *Classification by Nominal Interest Rate*
 - 2.1.3. Relación Principal/Valor de Tasación / *Classification by LTV*
 - 2.1.4. Principal Pendiente / *Classification by Outstanding Principal*
 - 2.1.5. Índice de Referencia del Tipo de Interés / *Classification by Reference Indexes*
 - 2.1.6. Fecha de Amortización Final / *Classification by Final Amortization Date*
 - 2.1.7. Geográfica / *Geographic classification by Region*
- 2.2. Situación de la Cartera de Préstamos Titulizados / *Analysis of the Securitised Loan Portfolio*
 - 2.2.1. Amortizaciones: Movimiento Mensual / *Amortizations: monthly report*
 - 2.2.2. Amortizaciones Anticipadas y Tasas de Prepago / *Prepayment rates*
 - 2.2.3. Impagados Movimiento Mensual / *Monthly delinquency rate*
 - 2.2.4. Impagados Clasificación por Antigüedad Deudores / *Delinquency loans – Classification by Aging*

3. Informes sobre los Bonos de Titulización / Securitisation Bonds Reports

- 3.1. Situación de los Bonos / *Bond Series Analysis*
- 3.2. Vida Media Residual y Amortización Final Estimada / *Average residual life and estimated maturity*

Persona de contacto que ha generado la información:

Contact person who is primarily responsible of this report:

Ferran Camprubí i Baiges

fcamprubi@gesticaixa.es

00 34 93 404 77 97



GestiCaixa

FonCaixa Hipotecario 10, F.T.A.

INFORMES CONTABLES
FINANCIAL STATEMENTS

FONCAIXA HIPOTECARIO 10, FTA (Ejercicio 2007)

BALANCE SITUACION ABREVIADO

Acumulado al Mes De: Diciembre

Ejercicio 07		Ejercicio 07	
ACTIVO		PASIVO	
A) Accionistas (socios) por Desembolsos no Exigidos		A) Fondos Propios	
B) Inmovilizado		B) Ingresos a Distribuir en Varios Ejercicios	
Gastos de Establecimiento	348.594,46	C) Provisiones para Riesgos y Gastos	
Inmovilizado Financiero		D) Acreedores a Largo Plazo	
- Activos Cedidos	1340064159,79	Emisión de Obligaciones	1368110403,30
TOTAL	1340412754,25	Deudas con Entidades Crédito	358.627,78
C) Gastos a Distribuir en Varios Ejercicios		TOTAL	1368469031,08
D) Activo Circulante		E) Acreedores a Corto Plazo	
Otros Créditos	581.396,33	Otros Acreedores	19.245,31
Invers. Financieras Temporales	45.676.092,30	Ajustes de Periodificación	6.641.923,33
Tesorería	27.788.277,25	Emisión de Obligaciones	45.676.092,30
Ajustes Periodificación	6.347.771,89	TOTAL	52.337.260,94
TOTAL	80.393.537,77	TOTAL GENERAL	1420806292,02
TOTAL GENERAL	1420806292,02		
CUENTAS DE ORDEN			
Permutas Financieras	1390530776,49		
TOTAL GENERAL	1390530776,49		

FONCAIXA HIPOTECARIO 10, FTA (Ejercicio 2007)

CUENTA PERDIDAS Y GANANCIAS ABREVIADA

Acumulado al Mes De: Diciembre

Ejercicio 07

DEBE**A) GASTOS**

4. Dotaciones para Amortización	57.166,65
6. Otros Gastos Explotación	5.046,00
I. BENEFICIOS DE EXPLOTACION	0,00
7. Gastos Financieros y Asimilados	
Intereses:	
- Bonos Titulización	40.682.206,67
- Préstamo Subordinado	11.974,06
- Permutas Financieras	-4.640.872,74
Comisiones Financieras:	
- Comisión Gestora	188.016,51
- Com. Variable Crto. Part.	11.126.941,79
- Otras Comisiones	89.440,62
8. Diferencias Negativas de Cambio	
II. RESULTADOS FINANCIEROS POSITIVOS	62.212,65
III. BENEFICIOS DE LAS ACTIVIDADES ORDINARIAS	0,00
12. Gastos extraordinarios	
IV. RESULTADOS EXTRAORDINARIOS POSITIVOS	0,00
V. BENEFICIOS ANTES DE IMPUESTOS	0,00
14. Impuesto Sociedades	
VI. RESULTADO DEL EJERCICIO (BENEFICIOS)	0,00

Ejercicio 07

HABER**B) INGRESOS**

1. Ingresos de Explotación	
I. PERDIDAS DE EXPLOTACION	62.212,65
2. Ingresos Financieros	
Participaciones Hipotecarias	46.115.251,97
Intereses Bancarios	1.404.667,59
3. Diferencias Positivas Cambio	
II. RESULTADOS FINANCIEROS NEGATIVOS	0,00
III. PERDIDAS DE LAS ACTIVIDADES ORDINARIAS	0,00
IV. RESULTADOS EXTRAORDINARIOS NEGATIVOS	0,00
V. PERDIDAS ANTES DE IMPUESTOS	0,00
VI. RESULTADO DE EJERCICIO (PERDIDAS)	0,00



FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

ORIGEN Y APLICACIÓN DE FONDOS DISPONIBLES A FECHA DE PAGO DE 17 DE DICIEMBRE DE 2007 <i>AVAILABLE FUNDS SOURCE AND APPLICATION AT PAYMENT DATE OF 17 DESEMBER 2007</i>
--

1/ Origen de Fondos / Funds Source:

▪ Cuenta Tesorería / Treasury Account	12/12/2007	71.925.461,64
– Fondo de Reserva / Reserve Fund	12.000.000,00	
		Total 71.925.461,64

2/ Aplicación de Fondos / Funds Application:

▪ Pago por varios / Other payments		0,00
▪ Comisión Gestora / Management Company Fee		80.129,47
▪ Comisión Agencia de Pagos / Paying Agent Fee		1.781,77
▪ Intereses del Swap / Interests Swap		-259.360,08
▪ Intereses de los Bonos Serie "A" / Series "A" Bond Interests		17.092.425,60
▪ Intereses de los Bonos Serie "B" / Series "B" Bond Interests		377.649,00
▪ Intereses de los Bonos Serie "C" / Series "C" Bond Interests		158.643,60
▪ Amortización del Nominal Bonos Serie "A" / Series "A" Bond Amortisation		40.177.522,80
▪ Amortización del Nominal Bonos Serie "B" / Series "B" Bond Amortisation		0,00
▪ Amortización del Nominal Bonos Serie "C" / Series "C" Bond Amortisation		0,00
▪ Fondo de Reserva / Reserve Fund		12.000.000,00
▪ Intereses de los Bonos Serie "D" / Series "D" Bond Interests		188.977,20
▪ Amortización del Nominal Bonos Serie "D" / Series "D" Bond Amortisation		0,00
▪ Gastos Resolución Swap / Termination Swap Expenses		0,00
▪ Pago de los Intereses Préstamo Subordinado / Interests on Subordinated Loan		5.069,88
▪ Amortización Préstamo Subordinado / Subordinated Loan principal repayment		21.233,33
▪ Comisión Administración Segundas Disposiciones / Secondary Drawdowns Servicing Fee		35.434,05
▪ Margen Intermediación Pendiente de Pago a / Outstanding Intermediation Fee at	17/09/2007	13.785,58
▪ Margen Intermediación Pagado a Cuenta a / Intermediation Fee paid at	17/12/2007	2.032.169,45
	Total	71.925.461,64

3/ Situación de la Cuenta de Tesorería / Treasury Account Analysis:

▪ Saldo Cuenta Tesorería después de Aplicación Fondos / Treasury Account Balance after Application		12.000.000,00
– Fondo de Reserva / Reserve Fund	12.000.000,00	
	Total	12.000.000,00



GESTICAIXA

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

INFORMES DE LA CARTERA DE PRÉSTAMOS

LOAN PORTFOLIO REPORTS

CLASIFICACIÓN DE LA CARTERA

CLASSIFICATION OF THE PORTFOLIO

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2007

Loan Portfolio at 31/12/2007

Clasificación por Fecha Formalización / Classification by Arrangement Date

Intervalo Fechas Formalización Arrangement Date Intervals	Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
						Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
Del 01/07/1993 al 31/12/1993	1	9.059,44	0,00154	5,500000	1,500000	5,500000	5,500000	187,006160	01/08/2023	9,570565
Del 01/01/1994 al 30/06/1994	7	132.004,56	0,01080	4,913605	0,936934	4,500000	5,500000	154,803574	23/11/2020	16,491323
Del 01/07/1994 al 31/12/1994	15	306.006,92	0,02313	5,040990	0,689316	4,215000	5,500000	190,729070	22/11/2023	13,132476
Del 01/01/1995 al 30/06/1995	30	476.172,79	0,04627	5,104584	0,692277	4,424000	6,064000	199,072159	02/08/2024	15,786379
Del 01/07/1995 al 31/12/1995	37	826.208,09	0,05706	5,276750	0,595728	4,664000	6,000000	180,244056	07/01/2023	23,279115
Del 01/01/1996 al 30/06/1996	70	1.318.105,96	0,10796	5,205560	0,626813	4,500000	6,250000	200,973256	29/09/2024	20,549211
Del 01/07/1996 al 31/12/1996	124	2.178.066,26	0,19124	5,321647	0,542559	4,510000	6,000000	192,215740	06/01/2024	19,108488
Del 01/01/1997 al 30/06/1997	301	5.306.743,61	0,46421	5,107798	0,563037	4,450000	6,000000	168,889759	26/01/2022	19,621754
Del 01/07/1997 al 31/12/1997	500	8.914.830,09	0,77112	5,265152	0,599365	4,500000	6,366000	174,263207	09/07/2022	18,466257
Del 01/01/1998 al 30/06/1998	723	12.701.119,67	1,11504	5,065087	0,585908	4,250000	6,666000	183,302860	10/04/2023	19,385613
Del 01/07/1998 al 31/12/1998	1037	17.110.029,09	1,59930	5,222827	0,531828	4,500000	6,772000	187,828263	26/08/2023	17,484294
Del 01/01/1999 al 30/06/1999	1325	22.244.869,39	2,04346	5,102135	0,541131	4,000000	7,112000	197,711001	21/06/2024	19,209892
Del 01/07/1999 al 31/12/1999	1063	16.503.215,58	1,63939	5,248006	0,606732	4,259000	7,255000	205,335871	08/02/2025	15,532649
Del 01/01/2000 al 30/06/2000	1254	20.044.060,14	1,93396	5,265909	0,618787	4,000000	7,112000	211,422209	13/08/2025	16,516067
Del 01/07/2000 al 31/12/2000	1187	20.665.338,34	1,83063	5,265546	0,613420	4,000000	6,998000	214,596941	17/11/2025	17,310654
Del 01/01/2001 al 30/06/2001	1542	26.948.202,90	2,37812	5,317545	0,635948	4,364000	7,225000	219,860010	26/04/2026	16,865019
Del 01/07/2001 al 31/12/2001	1575	26.514.910,63	2,42902	5,439077	0,741162	4,000000	7,475000	224,384328	11/09/2026	16,169640
Del 01/01/2002 al 30/06/2002	2122	40.159.728,80	3,27262	5,419809	0,821063	4,000000	7,416000	226,446458	13/11/2026	17,438907
Del 01/07/2002 al 31/12/2002	2899	57.695.260,51	4,47094	5,465898	0,848510	4,000000	7,475000	229,711962	20/02/2027	18,069884
Del 01/01/2003 al 30/06/2003	4781	109.914.209,22	7,37342	5,423540	0,908017	4,209000	7,475000	243,102751	03/04/2028	18,887435
Del 01/07/2003 al 31/12/2003	6916	166.396.893,08	10,66609	5,447080	0,909725	4,209000	7,725000	250,327399	09/11/2028	19,040030
Del 01/01/2004 al 30/06/2004	5414	113.474.787,58	8,34966	5,519754	1,008317	4,249000	8,272000	245,977296	29/06/2028	18,043427
Del 01/07/2004 al 31/12/2004	5809	123.630.518,86	8,95884	5,584529	1,010758	3,590000	8,564000	249,702917	21/10/2028	18,463202
Del 01/01/2005 al 30/06/2005	7668	169.628.679,89	11,82585	5,554565	1,050419	3,590000	7,957000	257,239022	07/06/2029	18,780073
Del 01/07/2005 al 31/12/2005	8926	207.592.721,67	13,76598	5,617807	1,062813	3,590000	8,522000	267,248502	08/04/2030	19,221386

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2007

Loan Portfolio at 31/12/2007

Clasificación por Fecha Formalización / Classification by Arrangement Date

Intervalo Fechas Formalización Arrangement Date Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
				%			Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date	
Del 01/01/2006 al 30/06/2006	9515	14,67436	215.593.783,73	15,55190	5,569755	1,064677	3,450000	7,957000	269,689333	21/06/2030	18,291253
Total Cartera/Total	64841	100,00000	1.386.285.526,80	100,00000							
Media Ponderada / Weighted Average:					5,495790	0,946997			248,213614	06/09/2028	18,472414
Media Simple / Arithmetic Average:			21.379,77		5,569340	0,975736			237,839157	26/10/2027	12,116936
Mínimo / Minimum:			80,94		3,450000	0,000000			0,032854	01/01/2008	0,026899
Máximo / Maximum:			383.804,05		8,564000	4,000000			470,997947	01/04/2047	77,643025

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2007

Loan Portfolio at 31/12/2007

Clasificación por Tipos de Interés Nominales / Classification by Nominal Interest Rates

Intervalo del Tipo Interest Rate Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
				%			Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date	
03.00 03.49	1	0,00154	19.276,38	0,00139	3,450000	1,000000	3,450000	3,450000	325,979466	01/03/2035	9,646371
03.50 03.99	5	0,00771	106.319,88	0,00767	3,590000	1,500000	3,590000	3,590000	315,991786	30/04/2034	5,939152
04.00 04.49	703	1,08419	22.820.564,60	1,64617	4,395130	0,689184	4,000000	4,499000	268,074144	03/05/2030	19,333217
04.50 04.99	9866	15,21568	255.622.399,86	18,43938	4,763965	0,627935	4,500000	4,998000	250,375528	10/11/2028	20,895861
05.00 05.49	21535	33,21201	482.096.157,99	34,77611	5,217358	0,612908	5,000000	5,499000	241,201240	05/02/2028	20,225148
05.50 05.99	15297	23,59155	306.009.914,32	22,07409	5,688663	1,023772	5,500000	5,998000	247,394947	12/08/2028	17,500493
06.00 06.49	12006	18,51606	222.922.826,80	16,08059	6,220493	1,488482	6,000000	6,498000	254,990500	31/03/2029	14,852255
06.50 06.99	4177	6,44191	74.718.394,94	5,38983	6,674340	1,887901	6,500000	6,998000	257,101261	03/06/2029	14,803624
07.00 07.49	1112	1,71496	19.320.843,97	1,39371	7,168962	2,421865	7,000000	7,488000	265,862560	25/02/2030	13,568619
07.50 07.99	133	0,20512	2.570.350,31	0,18541	7,624614	2,989339	7,505000	7,957000	286,784274	23/11/2031	15,138661
08.00 08.49	3	0,00463	39.246,46	0,00283	8,145974	3,295557	8,064000	8,272000	250,094593	02/11/2028	6,753580
08.50 08.99	3	0,00463	39.231,29	0,00283	8,545209	3,552600	8,522000	8,564000	288,763626	23/01/2032	11,302857
Total Cartera/Total	64841	100,00000	1.386.285.526,80	100,00000							
Media Ponderada / Weighted Average:					5,495790	0,946997			248,213614	06/09/2028	18,472414
Media Simple / Arithmetic Average:			21.379,77		5,569340	0,975736			237,839157	26/10/2027	12,116936
Mínimo / Minimum:			80,94		3,450000	0,000000			0,032854	01/01/2008	0,026899
Máximo / Maximum:			383.804,05		8,564000	4,000000			470,997947	01/04/2047	77,643025

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2007

Loan Portfolio at 31/12/2007

Clasificación por Relación Principal/Valor Tasación / Classification by LTV Distribution

Intervalo de la Relación Interval Ranking	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date	
000.00 004.99	12932	19,94417	143.730.637,79	10,36804	5,642598	1,136280	3,590000	7,957000	245,243159	07/06/2028	3,535770
005.00 009.99	21953	33,85666	317.912.705,42	22,93270	5,594918	1,022056	3,450000	8,522000	242,721589	22/03/2028	7,489251
010.00 014.99	13208	20,36983	263.300.205,48	18,99322	5,529442	0,954766	4,000000	8,564000	244,857196	26/05/2028	12,426495
015.00 019.99	7383	11,38631	197.054.660,20	14,21458	5,467118	0,911543	4,215000	8,564000	251,194875	05/12/2028	17,393105
020.00 024.99	3523	5,43329	124.484.134,50	8,97969	5,441200	0,911892	4,215000	7,725000	250,100997	02/11/2028	22,367613
025.00 029.99	2131	3,28650	92.970.188,78	6,70642	5,403758	0,871924	4,249000	7,725000	251,169806	04/12/2028	27,405188
030.00 034.99	1340	2,06659	71.240.847,63	5,13897	5,367778	0,833108	4,209000	7,725000	253,457517	12/02/2029	32,381780
035.00 039.99	779	1,20140	48.734.553,25	3,51548	5,342738	0,812733	4,264000	7,666000	252,624779	18/01/2029	37,258002
040.00 044.99	548	0,84514	39.271.887,17	2,83289	5,273712	0,824636	4,250000	7,255000	257,839716	25/06/2029	42,399479
045.00 049.99	356	0,54904	27.856.939,20	2,00947	5,357667	0,817491	4,349000	7,314000	252,181289	04/01/2029	47,362051
050.00 054.99	236	0,36397	19.129.219,90	1,37989	5,315749	0,751314	4,465000	7,207000	250,702463	20/11/2028	52,367799
055.00 059.99	170	0,26218	15.003.777,79	1,08230	5,313439	0,801335	4,399000	6,874000	266,947305	30/03/2030	57,562273
060.00 064.99	119	0,18353	9.688.140,57	0,69886	5,386073	0,736636	4,609000	6,921000	261,537009	16/10/2029	62,284809
065.00 069.99	100	0,15422	9.656.148,37	0,69655	5,294745	0,742194	4,421000	6,814000	258,868405	27/07/2029	67,286970
070.00 074.99	43	0,06632	3.541.010,52	0,25543	5,207534	0,619819	4,614000	6,814000	285,356939	11/10/2031	72,150801



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2007

Loan Portfolio at 31/12/2007

Clasificación por Relación Principal/Valor Tasación / Classification by LTV Distribution

Intervalo de la Relación Interval Ranking	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
075.00 079.99	20	0,03084	2.710.470,23	0,19552	5,079901	0,723764	4,515000	6,001000	318,357815	12/07/2034	76,063043
Total Cartera/Total		64841	100,00000	1.386.285.526,80	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					5,495790	0,946997			248,213614	06/09/2028	18,472414
Media Simple / Arithmetic Average:			21.379,77		5,569340	0,975736			237,839157	26/10/2027	12,116936
Mínimo / Minimum:			80,94		3,450000	0,000000			0,032854	01/01/2008	0,026899
Máximo / Maximum:			383.804,05		8,564000	4,000000			470,997947	01/04/2047	77,643025

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2007

Loan Portfolio at 31/12/2007

Clasificación por Principal Pendiente / Classification by Outstanding Principal

Intervalo del Principal Principal Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV	
			%				Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date		
0.00	49,999.99	60275	92,95816	1.017.160.103,63	73,37306	5,557852	0,975671	3,450000	8,564000	241,804637	23/02/2028	13,258337
50,000.00	99,999.99	3709	5,72015	247.244.032,86	17,83500	5,368359	0,879421	4,000000	7,666000	260,860758	25/09/2029	29,057749
100,000.00	149,999.99	608	0,93768	71.946.124,19	5,18985	5,270724	0,846447	4,000000	7,225000	275,076550	02/12/2030	38,990481
150,000.00	199,999.99	158	0,24367	26.727.826,43	1,92802	5,293073	0,933181	4,209000	7,207000	274,397655	11/11/2030	41,369594
200,000.00	249,999.99	49	0,07557	10.861.191,35	0,78347	5,071983	0,723789	4,299000	5,988000	281,046435	02/06/2031	43,507053
250,000.00	299,999.99	30	0,04627	8.363.778,92	0,60332	5,017364	0,754488	4,349000	6,225000	284,063532	02/09/2031	44,206599
300,000.00	349,999.99	9	0,01388	2.863.842,66	0,20658	5,130338	0,685957	4,564000	5,957000	276,907656	27/01/2031	52,023456
350,000.00	399,999.99	3	0,00463	1.118.626,76	0,08069	5,169435	0,881684	5,106000	5,253000	266,877243	28/03/2030	31,861201
Total Cartera/Total	64841	100,00000	1.386.285.526,80	100,00000								
Media Ponderada / Weighted Average:						5,495790	0,946997			248,213614	06/09/2028	18,472414
Media Simple / Arithmetic Average:						21.379,77	5,569340	0,975736		237,839157	26/10/2027	12,116936
Mínimo / Minimum:						80,94	3,450000	0,000000		0,032854	01/01/2008	0,026899
Máximo / Maximum:						383.804,05	5,564000	4,000000		470,997947	01/04/2047	77,643025

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2007

Loan Portfolio at 31/12/2007

Clasificación por Índice de referencia del tipo de interés/Classification by Reference Indexes

Indice Reference Indexes	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
Indice 053 I.R.P.H. CAJAS	31941	49,26050	595.607.017,83	42,96424	5,529360	0,552620	3,450000	8,522000	233,439310	14/06/2027	18,304449
Indice 023 MIBOR (IND.OFIC)	1799	2,77448	36.856.566,45	2,65866	5,111917	1,000051	4,209000	6,000000	182,540701	18/03/2023	20,225714
Indice 159 MIBOR(IND.OF. NO EURIBI	3726	5,74636	71.690.161,19	5,17138	5,108312	1,038974	4,209000	7,248000	209,907997	28/06/2025	18,986494
Indice 009 I.R.M.H. INDICE REF. MERI	91	0,14034	1.932.706,33	0,13942	5,182629	1,369595	4,500000	6,250000	170,353144	12/03/2022	24,544484
Indice 173 EURIBOR OFICIAL	27284	42,07831	680.199.075,00	49,06630	5,528914	1,278559	3,590000	8,564000	268,967500	30/05/2030	18,453052
Total Cartera/Total	64841	100,00000	1.386.285.526,80	100,00000							
Media Ponderada / Weighted Average:					5,495790	0,946997			248,213614	06/09/2028	18,472414
Media Simple / Arithmetic Average:					21.379,77	5,569340	0,975736		237,839157	26/10/2027	12,116936
Mínimo / Minimum:					80,94	3,450000	0,000000		0,032854	01/01/2008	0,026899
Máximo / Maximum:					383.804,05	8,564000	4,000000		470,997947	01/04/2047	77,643025

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2007

Loan Portfolio at 31/12/2007

Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
Del 01/01/2008 al 30/06/2008	65	0,10025	1.027.187,48	0,07410	5,288048	0,942543	4,250000	7,314000	1,405804	11/02/2008	22,776117
Del 01/07/2008 al 31/12/2008	16	0,02468	170.388,93	0,01229	5,178019	0,737653	4,614000	6,255000	9,124352	03/10/2008	12,327173
Del 01/01/2009 al 30/06/2009	17	0,02622	124.624,82	0,00899	5,273576	0,739957	4,715000	6,564000	13,995137	28/02/2009	7,931651
Del 01/07/2009 al 31/12/2009	11	0,01696	71.751,08	0,00518	5,278973	0,933585	4,750000	6,671000	21,097899	03/10/2009	8,966663
Del 01/01/2010 al 30/06/2010	11	0,01696	172.143,22	0,01242	5,056666	0,755988	4,465000	5,707000	25,467177	13/02/2010	17,977248
Del 01/07/2010 al 31/12/2010	22	0,03393	349.655,59	0,02522	5,315221	0,683659	4,209000	6,475000	33,358254	11/10/2010	19,209561
Del 01/01/2011 al 30/06/2011	15	0,02313	233.242,25	0,01682	5,316916	0,810136	4,750000	6,525000	38,416168	14/03/2011	15,299177
Del 01/07/2011 al 31/12/2011	41	0,06323	523.423,78	0,03776	5,326269	0,806049	4,549000	6,348000	44,315767	09/09/2011	21,559720
Del 01/01/2012 al 30/06/2012	23	0,03547	314.135,83	0,02266	5,391455	0,829819	4,614000	6,612000	51,191146	06/04/2012	23,770338
Del 01/07/2012 al 31/12/2012	39	0,06015	412.615,20	0,02976	5,452577	1,030382	4,664000	7,255000	56,513295	15/09/2012	11,327814
Del 01/01/2013 al 30/06/2013	24	0,03701	420.108,97	0,03030	5,376963	0,705097	4,700000	6,344000	63,068693	02/04/2013	11,780400
Del 01/07/2013 al 31/12/2013	34	0,05244	628.572,45	0,04534	5,129294	0,678720	4,399000	6,503000	68,859134	25/09/2013	13,704634
Del 01/01/2014 al 30/06/2014	29	0,04472	476.653,86	0,03438	5,266142	0,784408	4,500000	6,975000	74,896145	28/03/2014	11,334942
Del 01/07/2014 al 31/12/2014	31	0,04781	449.037,49	0,03239	5,801765	1,063181	4,564000	7,272000	81,272882	08/10/2014	13,546694
Del 01/01/2015 al 30/06/2015	47	0,07249	629.580,68	0,04541	5,427807	0,766170	4,500000	7,253000	86,845226	27/03/2015	13,290379
Del 01/07/2015 al 31/12/2015	47	0,07249	937.654,72	0,06764	5,245927	0,634282	4,324000	7,314000	93,127192	04/10/2015	14,822985
Del 01/01/2016 al 30/06/2016	45	0,06940	921.259,14	0,06646	5,268085	0,951309	4,421000	6,873000	98,047295	02/03/2016	21,432551
Del 01/07/2016 al 31/12/2016	34	0,05244	612.361,56	0,04417	5,293404	0,787346	4,474000	6,707000	104,234598	06/09/2016	23,336134
Del 01/01/2017 al 30/06/2017	1394	2,14987	21.947.765,83	1,58321	5,355950	0,780562	4,250000	7,564000	110,685835	22/03/2017	16,255583
Del 01/07/2017 al 31/12/2017	1436	2,21465	23.624.511,02	1,70416	5,505297	0,811890	4,404000	7,725000	116,473776	14/09/2017	16,040637
Del 01/01/2018 al 30/06/2018	1557	2,40126	25.756.532,82	1,85795	5,305857	0,837691	4,250000	7,416000	122,710529	23/03/2018	16,131478
Del 01/07/2018 al 31/12/2018	1555	2,39817	25.478.149,38	1,83787	5,406094	0,729076	4,349000	7,416000	128,423527	12/09/2018	15,549606
Del 01/01/2019 al 30/06/2019	1545	2,38275	25.108.779,45	1,81123	5,301877	0,786057	4,000000	7,505000	134,538196	18/03/2019	16,222332
Del 01/07/2019 al 31/12/2019	1289	1,98794	22.347.896,86	1,61207	5,551998	0,889918	4,414000	7,564000	140,462329	14/09/2019	16,507047
Del 01/01/2020 al 30/06/2020	1202	1,85377	22.141.218,80	1,59716	5,477884	0,920654	4,399000	7,564000	146,578046	18/03/2020	17,593420
Del 01/07/2020 al 31/12/2020	1156	1,78282	22.750.381,46	1,64110	5,541573	0,906875	4,000000	7,957000	152,574427	16/09/2020	17,376626
Del 01/01/2021 al 30/06/2021	1107	1,70725	21.777.812,00	1,57095	5,476046	0,889665	4,414000	7,207000	158,586560	18/03/2021	17,500094

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2007

Loan Portfolio at 31/12/2007

Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
						Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
Del 01/07/2021 al 31/12/2021	949	17.157.785,96	1,46358	5,627906	0,912608	4,249000	7,475000	164,540987	16/09/2021	16,223257
Del 01/01/2022 al 30/06/2022	1003	19.055.950,12	1,54686	5,499831	0,992613	4,300000	7,475000	170,548310	18/03/2022	17,594044
Del 01/07/2022 al 31/12/2022	1104	20.004.652,16	1,70263	5,603767	0,989293	4,299000	7,475000	176,531220	16/09/2022	17,035459
Del 01/01/2023 al 30/06/2023	1312	26.447.587,07	2,02341	5,442407	0,990429	4,209000	7,725000	182,700496	22/03/2023	18,761160
Del 01/07/2023 al 31/12/2023	1325	27.395.855,97	2,04346	5,561973	0,936509	4,209000	7,225000	188,487579	15/09/2023	18,743527
Del 01/01/2024 al 30/06/2024	1348	27.798.682,52	2,07893	5,353870	0,917211	4,299000	7,373000	194,602344	19/03/2024	18,509716
Del 01/07/2024 al 31/12/2024	1134	23.540.421,93	1,74889	5,656851	0,973788	4,250000	7,725000	200,683020	20/09/2024	17,147407
Del 01/01/2025 al 30/06/2025	1250	27.102.348,48	1,92779	5,459862	1,011822	4,365000	7,666000	206,625067	20/03/2025	20,099826
Del 01/07/2025 al 31/12/2025	1167	25.992.782,98	1,79979	5,571820	0,934269	4,248000	8,064000	212,634759	19/09/2025	18,974575
Del 01/01/2026 al 30/06/2026	1136	25.282.703,47	1,75198	5,397095	0,880633	4,250000	7,505000	218,515935	17/03/2026	19,640503
Del 01/07/2026 al 31/12/2026	951	18.709.876,36	1,46666	5,493553	0,761635	4,299000	7,475000	224,443391	13/09/2026	18,857681
Del 01/01/2027 al 30/06/2027	1182	22.604.912,30	1,82292	5,353473	0,832944	4,215000	7,475000	230,670788	22/03/2027	16,761907
Del 01/07/2027 al 31/12/2027	1458	31.386.848,68	2,24858	5,416616	0,828847	4,399000	8,272000	236,461876	14/09/2027	20,666633
Del 01/01/2028 al 30/06/2028	1819	36.554.456,11	2,80532	5,260536	0,829545	4,209000	7,957000	242,799902	25/03/2028	19,409509
Del 01/07/2028 al 31/12/2028	2521	50.168.648,90	3,88797	5,415989	0,739701	4,299000	7,253000	248,547262	16/09/2028	18,133323
Del 01/01/2029 al 30/06/2029	2756	54.160.401,13	4,25040	5,235625	0,741533	4,250000	7,564000	254,419533	13/03/2029	18,280179
Del 01/07/2029 al 31/12/2029	2044	43.433.284,61	3,15233	5,687629	1,009385	4,125000	8,564000	260,527283	15/09/2029	19,120775
Del 01/01/2030 al 30/06/2030	2296	48.441.423,98	3,54097	5,417119	0,888071	4,000000	7,373000	266,675706	21/03/2030	17,434949
Del 01/07/2030 al 31/12/2030	2040	46.861.512,20	3,14616	5,558114	0,849040	4,299000	7,725000	272,450991	13/09/2030	19,596700
Del 01/01/2031 al 30/06/2031	2109	45.072.163,23	3,25257	5,469628	0,888947	4,215000	7,666000	278,460866	15/03/2031	17,929551
Del 01/07/2031 al 31/12/2031	1771	35.997.995,30	2,73130	5,675556	0,912705	4,375000	7,475000	284,385934	11/09/2031	17,584789
Del 01/01/2032 al 30/06/2032	1860	38.766.079,13	2,86856	5,614692	1,080651	4,215000	7,475000	290,620503	19/03/2032	17,277625
Del 01/07/2032 al 31/12/2032	2136	46.030.992,34	3,29421	5,697546	1,048784	4,319000	7,475000	296,743520	22/09/2032	17,068637
Del 01/01/2033 al 30/06/2033	2850	65.538.772,28	4,39537	5,537399	1,139236	4,249000	7,420000	302,770391	24/03/2033	18,030012
Del 01/07/2033 al 31/12/2033	2887	70.221.051,67	4,45243	5,635764	1,115589	4,209000	7,416000	308,495243	14/09/2033	19,067652
Del 01/01/2034 al 30/06/2034	2142	51.303.222,35	3,30347	5,444940	1,067141	3,590000	7,725000	314,403824	13/03/2034	18,069934
Del 01/07/2034 al 31/12/2034	1891	48.118.200,08	2,91636	5,790994	1,165504	4,299000	8,522000	320,499067	15/09/2034	19,009838

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2007

Loan Portfolio at 31/12/2007

Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV	
						Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date		
Del 01/01/2035 al 30/06/2035	1986	56.323.615,62	3,06288	4,06292	5,477354	1,129294	3,450000	7,666000	326,707474	23/03/2035	20,118257
Del 01/07/2035 al 31/12/2035	1916	59.719.375,78	2,95492	4,30787	5,660732	1,088948	4,259000	8,166000	332,492188	15/09/2035	22,198838
Del 01/01/2036 al 30/06/2036	1061	38.099.959,24	1,63631	2,74835	5,162505	0,882126	4,215000	7,666000	337,761637	22/02/2036	21,726611
Del 01/07/2036 al 31/12/2036	133	3.640.280,23	0,20512	0,26259	5,450321	0,926061	4,360000	7,207000	343,432838	13/08/2036	19,913727
Del 01/01/2037 al 30/06/2037	57	1.426.233,99	0,08791	0,10288	5,233851	0,794355	4,421000	6,772000	351,016729	01/04/2037	19,136575
Del 01/07/2037 al 31/12/2037	33	783.228,26	0,05089	0,05650	5,435308	1,057196	4,399000	7,064000	356,249127	07/09/2037	23,673655
Del 01/01/2038 al 30/06/2038	14	391.470,26	0,02159	0,02824	5,233448	0,642846	5,005000	6,753000	362,235656	08/03/2038	7,850674
Del 01/07/2038 al 31/12/2038	8	140.302,61	0,01234	0,01012	5,322942	0,798474	5,000000	5,614000	368,021327	31/08/2038	10,531094
Del 01/01/2039 al 30/06/2039	5	104.871,43	0,00771	0,00756	5,790062	1,464368	4,750000	7,064000	375,278142	09/04/2039	11,791500
Del 01/07/2039 al 31/12/2039	10	256.777,01	0,01542	0,01852	6,327326	1,868490	5,164000	7,505000	379,278620	09/08/2039	12,957574
Del 01/01/2040 al 30/06/2040	2	78.299,22	0,00308	0,00565	5,442636	0,093590	5,098000	5,522000	388,836055	26/05/2040	29,293647
Del 01/07/2040 al 31/12/2040	18	1.022.274,96	0,02776	0,07374	4,943954	0,779240	4,449000	7,225000	392,188619	05/09/2040	33,994825
Del 01/01/2041 al 30/06/2041	10	429.555,99	0,01542	0,03099	5,221999	0,867338	4,903000	5,844000	398,968764	30/03/2041	19,877804
Del 01/07/2041 al 31/12/2041	17	540.114,63	0,02622	0,03896	4,845614	0,969386	4,564000	6,170000	403,222473	07/08/2041	19,876691
Del 01/01/2042 al 30/06/2042	7	380.451,88	0,01080	0,02744	5,211467	0,692335	5,064000	6,606000	412,871754	27/05/2042	12,495751
Del 01/07/2042 al 31/12/2042	8	167.925,61	0,01234	0,01211	5,229165	0,558844	4,837000	6,106000	418,628029	18/11/2042	17,702783
Del 01/01/2043 al 30/06/2043	12	262.976,08	0,01851	0,01897	5,870813	1,201540	4,799000	6,975000	422,701246	22/03/2043	19,316157
Del 01/07/2043 al 31/12/2043	21	572.444,37	0,03239	0,04129	5,590363	1,162129	4,649000	7,166000	428,657808	20/09/2043	16,938000
Del 01/01/2044 al 30/06/2044	29	684.185,55	0,04472	0,04935	5,478715	1,110177	4,799000	7,005000	434,510504	16/03/2044	20,425594
Del 01/07/2044 al 31/12/2044	26	515.693,37	0,04010	0,03720	5,946205	1,509635	4,671000	7,666000	440,727524	21/09/2044	13,405868
Del 01/01/2045 al 30/06/2045	44	1.566.493,93	0,06786	0,11300	5,353010	1,079946	4,564000	7,564000	447,426739	13/04/2045	37,642403
Del 01/07/2045 al 31/12/2045	68	2.100.816,71	0,10487	0,15154	5,357771	0,960134	4,549000	7,666000	453,404542	12/10/2045	17,993330
Del 01/01/2046 al 30/06/2046	116	4.403.400,91	0,17890	0,31764	5,276640	0,811120	4,564000	7,253000	458,702616	22/03/2046	23,357566
Del 01/07/2046 al 31/12/2046	5	91.304,11	0,00771	0,00659	4,855786	0,526416	4,564000	5,265000	464,620965	18/09/2046	8,453130



GESTICAIXA

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2007

Loan Portfolio at 31/12/2007

Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
Del 01/01/2047 al 30/06/2047	2	0,00308	27.419,07	0,00198	5,965910	1,925122	4,400000	6,810000	469,962315	28/02/2047	4,794412
Total Cartera/Total	64841	100,00000	1.386.285.526,80	100,00000							
Media Ponderada / Weighted Average:					5,495790	0,946997			248,213614	06/09/2028	18,472414
Media Simple / Arithmetic Average:			21.379,77		5,569340	0,975736			237,839157	26/10/2027	12,116936
Mínimo / Minimum:			80,94		3,450000	0,000000			0,032854	01/01/2008	0,026899
Máximo / Maximum:			383.804,05		8,564000	4,000000			470,997947	01/04/2047	77,643025

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2007

Loan Portfolio at 31/12/2007

Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
04 ALMERIA	403	0,62152	7.702.950,11	0,55565	5,477015	0,912676	4,500000	7,005000	240,094480	02/01/2028	20,700648
11 CADIZ	926	1,42811	16.396.716,91	1,18278	5,635002	1,098323	4,500000	7,725000	238,272641	08/11/2027	17,383771
14 CORDOBA	925	1,42657	15.979.093,60	1,15266	5,572940	1,011108	4,510000	7,564000	254,169397	06/03/2029	20,624695
18 GRANADA	983	1,51602	17.438.193,75	1,25791	5,608444	1,092754	4,500000	7,725000	236,085063	02/09/2027	18,397242
21 HUELVA	571	0,88062	9.830.468,64	0,70912	5,628542	1,013302	4,456000	7,373000	244,003310	30/04/2028	17,874219
23 JAEN	605	0,93305	11.040.139,59	0,79638	5,593270	1,020064	4,500000	8,564000	233,200105	07/06/2027	22,022057
29 MÁLAGA	844	1,30165	16.406.202,43	1,18346	5,677947	1,129596	4,549000	8,272000	228,828548	24/01/2027	18,655542
41 SEVILLA	1823	2,81149	32.785.208,52	2,36497	5,604460	1,036106	4,299000	7,725000	248,069944	01/09/2028	19,089077
ANDALUCIA	7080	10,91900	127.578.973,55	9,20290	5,607382	1,049752	4,299000	8,564000	241,575085	16/02/2028	19,163313
22 HUESCA	56	0,08637	940.559,40	0,06785	5,759786	1,085085	4,400000	7,064000	229,240176	06/02/2027	19,997903
44 TERUEL	8	0,01234	175.511,18	0,01266	5,688585	0,585467	5,251000	6,457000	242,665478	21/03/2028	25,432222
50 ZARAGOZA	304	0,46884	6.874.906,45	0,49592	5,843654	1,389072	4,365000	7,725000	254,580576	18/03/2029	19,450562
ARAGON	368	0,56760	7.990.977,03	0,57640	5,827520	1,325343	4,365000	7,725000	250,465404	13/11/2028	19,663889
33 ASTURIAS	115	0,17736	2.233.669,18	0,16113	5,818704	1,392019	4,299000	7,666000	246,467841	14/07/2028	18,623474
PRINCIPADO DE ASTURIAS	115	0,17740	2.233.669,18	0,16110	5,818704	1,392019	4,299000	7,666000	246,467841	14/07/2028	18,623474
07 BALEARES	3762	5,80188	65.839.811,54	4,74937	5,702857	1,092515	4,250000	8,166000	240,093593	02/01/2028	14,719545
BALEARES	3762	5,80190	65.839.811,54	4,74940	5,702857	1,092515	4,250000	8,166000	240,093593	02/01/2028	14,719545
35 LAS PALMAS	549	0,84669	12.038.924,17	0,86843	5,602194	1,236476	4,349000	8,064000	273,646012	20/10/2030	19,040285
38 TENERIFE	495	0,76341	9.704.430,88	0,70003	5,748866	1,182796	4,400000	7,725000	245,814359	24/06/2028	18,462975
CANARIAS	1044	1,61010	21.743.355,05	1,56850	5,671737	1,211024	4,349000	8,064000	260,449970	13/09/2029	18,766560
39 SANTANDER	634	0,97778	12.500.328,09	0,90171	5,386936	1,058610	4,299000	7,666000	272,694378	21/09/2030	17,743393
CANTABRIA	634	0,97780	12.500.328,09	0,90170	5,386936	1,058610	4,299000	7,666000	272,694378	21/09/2030	17,743393
02 ALBACETE	197	0,30382	4.326.827,58	0,31212	5,373164	0,940156	4,549000	6,772000	267,143222	05/04/2030	20,249383
13 CIUDAD REAL	164	0,25293	2.725.110,36	0,19658	5,618406	1,183095	4,399000	7,253000	232,694836	22/05/2027	15,839057
16 CUENCA	40	0,06169	753.318,18	0,05434	5,579004	1,075856	4,750000	7,475000	261,399600	12/10/2029	24,033296
19 GUADALAJARA	338	0,52128	7.965.418,23	0,57459	5,584629	1,160914	4,459000	7,725000	281,133414	04/06/2031	18,717578

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2007

Loan Portfolio at 31/12/2007

Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
45 TOLEDO	591	0,91146	11.514.075,29	0,83057	5,646714	1,167100	4,250000	7,666000	267,413815	13/04/2030	18,082336
CASTILLA-LA MANCHA	1330	2,05120	27.284.749,64	1,96820	5,584891	1,131141	4,250000	7,725000	266,398354	13/03/2030	18,467118
05 AVILA	71	0,10950	1.280.399,68	0,09236	5,680015	1,128290	4,649000	7,564000	235,616724	19/08/2027	20,261639
09 BURGOS	278	0,42874	5.958.421,06	0,42981	5,436555	0,898067	4,299000	7,725000	247,506161	15/08/2028	19,790603
24 LEON	320	0,49351	7.028.518,38	0,50700	5,447737	1,036621	4,459000	7,225000	257,174243	05/06/2029	23,560304
34 PALENCIA	30	0,04627	630.924,26	0,04551	5,485980	1,108101	4,714000	7,123000	245,169024	05/06/2028	26,422995
37 SALAMANCA	159	0,24522	3.576.165,34	0,25797	5,562536	1,119471	4,365000	6,988000	253,203285	04/02/2029	22,264873
40 SEGOVIA	110	0,16965	2.422.331,41	0,17474	5,249855	1,047962	4,459000	7,373000	252,470108	13/01/2029	20,666911
42 SORIA	28	0,04318	500.922,66	0,03613	5,560333	1,048117	4,559000	6,725000	263,863271	26/12/2029	16,909873
47 VALLADOLID	273	0,42103	5.345.256,55	0,38558	5,356427	1,002918	4,209000	7,564000	247,201918	06/08/2028	18,165409
49 ZAMORA	56	0,08637	1.088.829,70	0,07854	5,616707	1,171691	4,614000	6,753000	252,112461	02/01/2029	19,304655
CASTILLA Y LEON	1325	2,04350	27.831.769,04	2,00760	5,446759	1,023972	4,209000	7,725000	250,724495	21/11/2028	20,829826
08 BARCELONA	27478	42,37751	621.943.189,14	44,86400	5,417885	0,806083	3,590000	7,957000	247,788534	24/08/2028	18,611732
17 GIRONA	1844	2,84388	38.630.578,65	2,78662	5,627557	0,979990	4,250000	7,666000	244,384048	12/05/2028	17,059347
25 LLEIDA	801	1,23533	16.284.417,45	1,17468	5,485662	0,911103	3,450000	7,564000	245,174119	05/06/2028	20,663267
43 TARRAGONA	3777	5,82502	75.277.681,44	5,43017	5,540021	0,904873	4,249000	7,725000	256,704086	22/05/2029	18,900161
CATALUNYA	33900	52,28170	752.135.866,68	54,25550	5,444500	0,829031	3,450000	7,957000	248,534906	15/09/2028	18,607899
06 BADAJOZ	318	0,49043	5.669.825,68	0,40899	5,523647	1,024180	4,465000	7,666000	239,407637	12/12/2027	17,885615
10 CACERES	129	0,19895	2.331.692,99	0,16820	5,555276	1,074136	4,699000	7,416000	269,605902	19/06/2030	18,038483
EXTREMADURA	447	0,68940	8.001.518,67	0,57720	5,532775	1,038597	4,465000	7,666000	248,122572	03/09/2028	17,929731
15 LA CORUÑA	560	0,86365	10.845.402,31	0,78234	5,397928	0,998314	4,359000	7,416000	247,524979	16/08/2028	20,057525
27 LUGO	108	0,16656	2.253.890,94	0,16258	5,260423	0,850925	4,449000	6,564000	258,285183	09/07/2029	19,486379
32 ORENSE	80	0,12338	1.317.671,04	0,09505	5,358004	1,064017	4,359000	6,671000	244,719929	22/05/2028	18,408404
36 PONTEVEDRA	619	0,95464	11.153.152,72	0,80454	5,645282	1,230829	4,399000	8,522000	258,967701	30/07/2029	16,956931
GALICIA	1367	2,10820	25.570.117,01	1,84450	5,496734	1,095801	4,359000	8,522000	253,392384	10/02/2029	18,511891
28 MADRID	8093	12,48130	202.601.859,55	14,61473	5,442711	1,058284	4,209000	7,725000	247,288956	08/08/2028	18,643879
COMUNIDAD DE MADRID	8093	12,48130	202.601.859,55	14,61470	5,442711	1,058284	4,209000	7,725000	247,288956	08/08/2028	18,643879

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2007

Loan Portfolio at 31/12/2007

Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
30 MURCIA	965	1,48826	16.957.129,35	1,22321	5,759418	1,235798	4,599000	7,725000	255,981813	30/04/2029	17,775287
REGION DE MURCIA	965	1,48830	16.957.129,35	1,22320	5,759418	1,235798	4,599000	7,725000	255,981813	30/04/2029	17,775287
31 NAVARRA	391	0,60301	8.901.123,22	0,64208	5,468472	0,914442	4,250000	7,207000	254,319888	10/03/2029	19,112655
COMUNIDAD FORAL DE NAVARRA	391	0,60300	8.901.123,22	0,64210	5,468472	0,914442	4,250000	7,207000	254,319888	10/03/2029	19,112655
01 ALAVA	107	0,16502	2.462.051,42	0,17760	5,307363	0,993010	4,299000	7,225000	225,488940	15/10/2026	17,718513
20 GUIPUZCOA	219	0,33775	4.755.196,57	0,34302	5,667768	1,280144	4,414000	7,725000	252,546070	15/01/2029	18,895155
48 VIZCAYA	1027	1,58387	22.555.372,99	1,62704	5,468128	1,061165	4,125000	7,564000	247,878113	26/08/2028	17,804249
PAIS VASCO	1353	2,08660	29.772.620,98	2,14770	5,487728	1,091220	4,125000	7,725000	246,863066	26/07/2028	17,974045
26 LA RIOJA	131	0,20203	2.362.104,63	0,17039	5,729753	1,060248	4,500000	7,255000	227,552369	17/12/2026	16,092907
LAS RIOJA	131	0,20200	2.362.104,63	0,17040	5,729753	1,060248	4,500000	7,255000	227,552369	17/12/2026	16,092907
03 ALICANTE	986	1,52064	19.441.996,57	1,40245	5,856477	1,273412	4,500000	7,725000	250,091416	02/11/2028	18,269187
12 CASTELLON	213	0,32850	3.820.675,91	0,27561	5,780224	1,272028	4,614000	7,475000	245,970790	29/06/2028	18,367994
46 VALENCIA	1267	1,95401	22.329.528,45	1,61075	5,672815	1,197641	4,459000	7,666000	248,312714	09/09/2028	17,422308
COMUNIDAD VALENCIANA	2466	3,80320	45.592.200,93	3,28880	5,755527	1,234362	4,459000	7,725000	248,821624	24/09/2028	17,842606
51 CEUTA	64	0,09870	1.291.115,45	0,09313	5,130688	0,708564	4,515000	6,364000	207,247130	08/04/2025	19,421466
CEUTA	64	0,09870	1.291.115,45	0,09310	5,130688	0,708564	4,515000	6,364000	207,247130	08/04/2025	19,421466

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2007

Loan Portfolio at 31/12/2007

Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
				%			Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
52 MELILLA	6	0,00925	96.237,21	0,00694	6,320656	1,689951	5,106000	7,255000	205,496664	13/02/2025	26,510161
MELILLA	6	0,00930	96.237,21	0,00690	6,320656	1,689951	5,106000	7,255000	205,496664	13/02/2025	26,510161
Total Cartera/Total	64841	100,00000	1.386.285.526,80	100,00000							
Media Ponderada / Weighted Average:					5,495790	0,946997			248,213614	06/09/2028	18,472414
Media Simple / Arithmetic Average:			21.379,77		5,569340	0,975736			237,839157	26/10/2027	12,116936
Mínimo / Minimum:			80,94		3,450000	0,000000			0,032854	01/01/2008	0,026899
Máximo / Maximum:			383.804,05		8,564000	4,000000			470,997947	01/04/2047	77,643025

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día



GESTICAIXA

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

INFORMES DE LA CARTERA DE PRÉSTAMOS

LOAN PORTFOLIO REPORTS

SITUACIÓN DE LA CARTERA

PORTFOLIO ANALYSIS



GESTICAIXA

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

Movimiento Mensual Cartera de Préstamos

Amortizations: Monthly Report

Fecha / Date	Amortizaciones / Amortizations		Principal Pendiente / Outstanding Principal		Num. Op. Number
	Ordinarias (1) Ordinary	Anticipaciones (2) Prepayment	Importe Amount	% Sobre Inicial % Over Initial Balance	
Saldo Anterior / Previous Balance			1.499.996.902,91	100,0000	68344
31/05/2007	31.745,84	4.002.880,62	1.495.962.276,45	99,7310	68177
30/06/2007	4.565.938,45	13.674.787,53	1.477.721.550,47	98,5150	67612
31/07/2007	6.034.186,15	15.956.665,16	1.455.730.699,16	97,0489	66910
31/08/2007	5.522.178,91	8.254.192,55	1.441.954.327,70	96,1305	66505
30/09/2007	4.871.080,35	7.716.674,26	1.429.366.573,09	95,2913	66166
31/10/2007	4.741.624,16	9.766.373,21	1.414.858.575,72	94,3241	65700
30/11/2007	4.603.344,97	8.480.636,99	1.401.774.593,76	93,4518	65294
31/12/2007	4.309.371,40	11.179.695,56	1.386.285.526,80	92,4192	64841
	34.679.470,23	79.031.905,88			

Notas / Notes: (1) Incluye cuotas de principal vencidas y no cobradas./ Includes overdue instalments.

(2) Cuotas de principal con vencimiento en el mes de la anticipación se incluyen en amortización ordinaria./ Principal instalments maturing on the prepayment month are included in the ordinary amount.



Amortización Anticipada y Tasa de Prepago Prepayment Rate

Fecha Date	Principal Pendiente (1) Outstanding Principal	% Sobre Inicial % Over Initial Balance	Amortización de Principal Anticipada (Prepago) (2) Prepayment Amount	Datos del Mes Monthly		Datos de 3 Meses Quarterly		Datos de 6 Meses Semi Annually		Datos de 12 Meses Annual	
				% TMC (3) % CMR (3)	% TAE (4) % APR (4)	% TMC % CMR	% TAE % APR	% TMC % CMR	% TAE % APR	% TMC % CMR	% TAE % APR
31/05/2007	1.495.962.276,5	99,73102	4.002.880,6								
30/06/2007	1.477.721.550,5	98,51497	13.674.787,5	0,91411	10,43432						
31/07/2007	1.455.730.699,2	97,04891	15.956.665,2	1,07982	12,21526						
31/08/2007	1.441.954.327,7	96,13049	8.254.192,6	0,56701	6,59593	0,85388	9,77876				
30/09/2007	1.429.366.573,1	95,29130	7.716.674,3	0,53515	6,23616	0,72764	8,39060				
31/10/2007	1.414.858.575,7	94,32410	9.766.373,2	0,68327	7,89798	0,59516	6,91274				
30/11/2007	1.401.774.593,8	93,45183	8.480.637,0	0,59940	6,96033	0,60596	7,03398	0,72999	8,41665		
31/12/2007	1.386.285.526,8	92,41923	11.179.695,6	0,79754	9,16162	0,69344	8,01109	0,71054	8,20103		

(1) Saldo de Fin de Mes./ Balance at the end of the month.

(2) Amortización de principal realizada durante el mes menos amortización de principal esperada al inicio del mes./ Monthly principal Amortization less monthly expected principal amortization.

(3) % TMC. % Tasa Mensual Constante. / % CMR. % Constant Monthly Rate.

(4) % TAE. % Tasa Anual Equivalente. / % APR. % Annual Percentage Rate.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

Movimiento Mensual Impagados Monthly Delinquency Rate

Fecha / Date	Incorporaciones / Incoming Defaults			Recuperaciones / Recoveries			SALDO / BALANCE		
	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total
Saldo anterior / Previous Balance							0,00	0,00	0,00
31/05/2007	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
30/06/2007	8.155,42	8.894,29	17.049,71	0,00	0,00	0,00	8.155,42	8.894,29	17.049,71
31/07/2007	4.435,26	7.617,11	12.052,37	7.076,61	6.489,59	13.566,20	5.514,07	10.021,81	15.535,88
31/08/2007	7.258,21	11.501,45	18.759,66	3.105,47	4.913,79	8.019,26	9.666,81	16.609,47	26.276,28
30/09/2007	6.785,84	12.852,49	19.638,33	4.977,68	7.243,34	12.221,02	11.474,97	22.218,62	33.693,59
31/10/2007	5.238,47	10.743,74	15.982,21	6.422,31	10.904,18	17.326,49	10.291,13	22.058,18	32.349,31
30/11/2007	6.932,21	13.898,77	20.830,98	5.377,44	13.072,22	18.449,66	11.845,90	22.884,73	34.730,63
31/12/2007	4.950,51	11.162,92	16.113,43	4.537,25	8.531,22	13.068,47	12.259,16	25.516,43	37.775,59
	43.755,92	76.670,77	120.426,69	31.496,76	51.154,34	82.651,10			

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

Impagados al / Delinquency Loans at 31/12/2007

Clasificación por Antigüedad. Primera Cuota Vencida y no Pagada

Classification by Aging First Overdue Instalments

Antigüedad Deuda Aging	Num. Operaciones Number	IMPORTE IMPAGADO OVERDUE AMOUNT			IMPORTE EN DUDOSOS DOUBTFUL AMOUNT			Importe Provisionado Provision Amount
		Principal Principal	Intereses Ordinarios Ordinary Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	
HASTA 1 MES /Up to 1 month	91	4.122,87	7.399,52	11.522,39	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 1 A 2 MESES /From 1 to 2 months	37	3.038,70	8.321,97	11.360,67	511,43	436,27	947,70	0,00
DE 2 A 3 MESES /From 2 to 3 months	5	155,78	162,80	318,58	775,05	1.676,09	2.451,14	0,00
DE 3 A 6 MESES /From 3 to 6 months	12	0,00	0,00	0,00	2.143,06	5.736,60	7.879,66	0,00
DE 6 A 12 MESES /From 6 to 12 months	6	0,00	0,00	0,00	1.512,27	1.783,18	3.295,45	0,00
DESDE 12 MESES /More than 12 months	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Totales/Totals	151	7.317,35	15.884,29	23.201,64	4.941,81	9.632,14	14.573,95	0,00

Antigüedad Deuda Aging	Num. Operaciones Number	IMPORTE IMPAGADO OVERDUE AMOUNT			Deuda Pendiente Vencer Outstanding Debt	Deuda Total Total Debt	Valor Tasación Inmueble Appraisal Value	%Deuda / Tasación %Debt / Appraisal
		Principal Principal	Intereses ord. y otros Ordinary Interests and Others	Total Total				
HASTA 1 MES /Up to 1 month	91	4.122,87	7.568,04	11.690,91	1.927.053,23	1.938.744,14	23.105.356,62	8,39089
DE 1 A 2 MESES /From 1 to 2 months	37	3.550,13	9.034,89	12.585,02	1.008.159,23	1.020.744,25	7.582.587,92	13,46169
DE 2 A 3 MESES /From 2 to 3 months	5	930,83	1.927,28	2.858,11	145.804,03	148.662,14	1.156.038,93	12,85961
DE 3 A 6 MESES /From 3 to 6 months	12	2.143,06	6.088,78	8.231,84	275.620,72	283.852,56	2.175.889,11	13,04536
DE 6 A 12 MESES /From 6 to 12 months	6	1.512,27	2.003,50	3.515,77	63.315,68	66.831,45	1.422.929,28	4,69675
DESDE 12 MESES /More than 12 months	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000
Totales/Totals	151	12.259,16	26.622,49	38.881,65	3.419.952,89	3.458.834,54	35.442.801,86	9,75892



GESTICAIXA

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

INFORMES DE LOS BONOS DE TITULIZACIÓN
SECURITISATION BONDS REPORTS

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie A

Series A Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 14580														
Código ISIN / ISIN Code: ES0337679007														
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal				
17/03/2008	5,04800 %	1.190,07	975,86											
17/12/2007	4,83000 %	1.172,32	961,30	17.092.425,60	0,00	2.755,66	93.263,82	93,26 %	40.177.522,80	1.359.786.495,60	40.177.522,80	40.177.522,80	0,00	
17/09/2007	4,24700 %	1.309,49	1.073,78	19.092.364,20	0,00	3.980,52	96.019,48	96,02 %	58.035.981,60	1.399.964.018,40	58.035.981,60	58.035.981,60	0,00	
29/05/2007							100.000,00			1.458.000.000,00				

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie B

Series B Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 300															
Código ISIN / ISIN Code: ES0337679015															
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit		
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal					
17/03/2008	5,19800 %	1.313,94	1.077,43												
17/12/2007	4,98000 %	1.258,83	1.032,24	377.649,00	0,00			0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	30.000.000,00	0,00	0,00	0,00
17/09/2007	4,39700 %	1.355,74	1.111,71	406.722,00	0,00			0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	30.000.000,00	0,00	0,00	0,00
29/05/2007									100.000,00			30.000.000,00			

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie C

Series C Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 120														
Código ISIN / ISIN Code: ES0337679023														
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal				
17/03/2008	5,44800 %	1.377,13	1.129,25											
17/12/2007	5,23000 %	1.322,03	1.084,06	158.643,60	0,00		0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.000.000,00	0,00	0,00	0,00
17/09/2007	4,64700 %	1.432,83	1.174,92	171.939,60	0,00		0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.000.000,00	0,00	0,00	0,00
29/05/2007								100.000,00			12.000.000,00			

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie D

Series D Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 120													
Código ISIN / ISIN Code: ES0337679031													
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
17/03/2008	6,44800 %	1.629,91	1.336,53										
17/12/2007	6,23000 %	1.574,81	1.291,34	188.977,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.000.000,00	0,00	0,00	0,00
17/09/2007	5,64700 %	1.741,16	1.427,75	208.939,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.000.000,00	0,00	0,00	0,00
29/05/2007							100.000,00			12.000.000,00			



Bonos de Titulización al día / Securitisation Bonds at 31/12/2007

Vida media residual y amortización final estimados según diferentes tasas constantes de amortización anticipada
Average residual life and final maturity according to constant prepayment rates

TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA / CPR (2)									
	% mensual constante / % constant monthly rate	0.00	0.71	0.75	1.00	1.25	1.50	1.75	2.00
	% anual equivalente / % annual percentage rate	0.00	8.20	8.64	11.36	14.01	16.59	19.09	21.53
BONOS SERIE A / SERIES A BONDS (ISIN : ES0337679007)									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
	Vida media / Average life	11.80	5.26	5.13	4.32	3.79	3.39	3.01	2.77
	Amortización Final / Final maturity	15/03/2033	16/03/2020	16/12/2019	15/06/2018	15/06/2017	15/09/2016	15/12/2015	15/06/2015
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
	Vida media / Average life	11.69	5.15	5.01	4.25	3.71	3.29	2.97	2.70
	Amortización Final / Final maturity	17/06/2030	17/12/2018	17/09/2018	15/03/2017	15/03/2016	15/06/2015	15/12/2014	16/06/2014
BONOS SERIE B / SERIES B BONDS (ISIN : ES0337679015)									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
	Vida media / Average life	18.07	8.49	8.29	7.16	6.33	5.69	5.17	4.74
	Amortización Final / Final maturity	15/03/2033	16/03/2020	16/12/2019	15/06/2018	15/06/2017	15/09/2016	15/12/2015	15/06/2015
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
	Vida media / Average life	17.73	8.34	8.13	6.99	6.15	5.51	5.03	4.63
	Amortización Final / Final maturity	17/06/2030	17/12/2018	17/09/2018	15/03/2017	15/03/2016	15/06/2015	15/12/2014	16/06/2014
BONOS SERIE C / SERIES C BONDS (ISIN : ES0337679023)									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
	Vida media / Average life	18.07	8.49	8.29	7.16	6.33	5.69	5.17	4.74
	Amortización Final / Final maturity	15/03/2033	16/03/2020	16/12/2019	15/06/2018	15/06/2017	15/09/2016	15/12/2015	15/06/2015
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
	Vida media / Average life	17.73	8.34	8.13	6.99	6.15	5.51	5.03	4.63
	Amortización Final / Final maturity	17/06/2030	17/12/2018	17/09/2018	15/03/2017	15/03/2016	15/06/2015	15/12/2014	16/06/2014
BONOS SERIE D / SERIES D BONDS (ISIN : ES0337679031)									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
	Vida media / Average life	26.78	9.47	9.22	8.15	7.40	6.64	6.08	5.60
	Amortización Final / Final maturity	15/03/2033	16/03/2020	16/12/2019	15/06/2018	15/06/2017	15/09/2016	15/12/2015	15/06/2015
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
	Vida media / Average life	18.27	8.59	8.35	7.27	6.52	5.77	5.33	4.85
	Amortización Final / Final maturity	17/06/2030	17/12/2018	17/09/2018	15/03/2017	15/03/2016	15/06/2015	15/12/2014	16/06/2014

Hipótesis de morosidad de fallidos de la cartera de Préstamos : 0% / Hypothesis of delinquency and default assumptions of the securitised loans : 0%

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora, cuando el importe del principal pendiente de amortización de los Préstamos sea inferior al 10% inicial / Optional clean-up call when the amount of the outstanding balance of the securitised loans is less than 10% of the initial outstanding balance.

(2) CPR : Constant Prepayment Rate.