

FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

**BONOS DE TITULIZACION
IMPORTE 1.512.000.000 EUROS
EMISION 29/05/2007
SERIES: A, B, C y D**

*SECURITISATION BONS
AMOUNT 1.512.000.000 EUROS
CLOSING DATE 29/05/2007
SERIES: A, B, C and D*

**INFORME TRIMESTRAL
TERCER TRIMESTRE - 2010**

*QUARTERLY REPORT
THIRD QUARTER - 2010*



**GESTICAIXA, SOCIEDAD GESTORA DE
FONDOS DE TITULIZACION, S.A.**

FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.**Informe Trimestral***Quarterly Report***Indice:** / *Index***1. Informes Contables / Financial Statements**

- 1.1. Balance de Situación / *Balance Sheet*
- 1.2. Cuenta de Pérdidas y Ganancias / *Income Statement*
- 1.3. Origen y Aplicación de Fondos Disponibles / *Available Funds Source and Application*

2. Informes sobre los Préstamos Titulizados / Securitised Loans Reports

- 2.1. Clasificación de la Cartera de Préstamos / *Classification of the Loan Portfolio*
 - 2.1.1. Fecha de Formalización de Préstamos / *Classification by Arrangement Date*
 - 2.1.2. Tipos de Interés Nominales / *Classification by Nominal Interest Rate*
 - 2.1.3. Relación Principal / Valor de Tasación / *Classification by LTV*
 - 2.1.4. Principal Pendiente / *Classification by Outstanding Principal*
 - 2.1.5. Índice de Referencia del Tipo de Interés / *Classification by Reference Indexes*
 - 2.1.6. Fecha de Amortización Final / *Classification by Final Amortization Date*
 - 2.1.7. Geográfica / *Geographic classification by Region*
- 2.2. Situación de la Cartera de Préstamos Titulizados / *Analysis of the Securitised Loan Portfolio*
 - 2.2.1. Amortizaciones: Movimiento Mensual / *Amortizations: monthly report*
 - 2.2.2. Amortizaciones Anticipadas y Tasas de Prepago / *Prepayment rates*
 - 2.2.3. Movimiento Mensual Impagados / *Monthly arrear rate*
 - 2.2.4. Movimiento Mensual Operaciones Morosas / *Monthly delinquency rate*
 - 2.2.5. Movimiento Mensual Operaciones Fallidas / *Monthly default rate*
 - 2.2.6. Impagados Clasificación por Antigüedad Deudores / *Delinquency loans - Classification by Aging*

3. Informes sobre los Bonos de Titulización / Securitisation Bonds Reports

- 3.1. Situación de los Bonos / *Bond Series Analysis*
- 3.2. Vida Media Residual y Amortización Final Estimada / *Average residual life and estimated maturity*

Persona de contacto que ha generado la información:

Contact person who is primarily responsible of this report:

Alba Arriola Cabello

aariola@gesticaixa.es

<p style="text-align: center;">COMUNICACIÓN DE HECHOS RELEVANTES A LA COMISION NACIONAL MERCADO DE VALORES</p>

A continuación se detallan los **HECHOS RELEVANTES** comunicados, durante el tercer trimestre del ejercicio 2010, a la **COMISIÓN NACIONAL DEL MERCADO DE VALORES**:

Referencia: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

Barcelona, 17 de septiembre de 2010

Comunicamos que en la última fecha de pago del citado Fondo (15 de septiembre de 2010), y de acuerdo con la prelación de pagos preestablecida, se ha llevado a cabo el pago de todos los intereses pendientes de fechas de pago anteriores, correspondientes a los Bonos “Serie D”, los cuales ascendían a 132.352,80 euros, y también, se ha procedido a cumplimentar el Fondo de Reserva, hasta el importe requerido (12.000.000,00 euros).

Referencia: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

Barcelona, 21 de Septiembre de 2010

Por la presente, comunicamos que la Agencia de Calificación “Standard & Poor’s” ha modificado, ha fecha 14 de septiembre de 2010, el rating de la siguiente Serie de Bonos de **FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.:**

- “Serie D” siendo el rating actual **D(sf)**”

INFORMES CONTABLES
FINANCIAL STATEMENTS

Denominación del Fondo: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.
 Denominación del compartimento:
 Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estados agregados: No
 Periodo:
 Ejercicio: 2010

BALANCE (miles de euros)	Periodo actual 30/09/2010	Periodo anterior 31/12/2009
--------------------------	------------------------------	--------------------------------

ACTIVO		
--------	--	--

A) ACTIVO NO CORRIENTE	0008	972.786	1008	1.057.566
------------------------	------	---------	------	-----------

I. Activos financieros a largo plazo	0010	972.786	1010	1.057.566
1. Valores representativos de deuda	0100		1100	
1.1 Bancos centrales	0101		1101	
1.2 Administraciones Públicas españolas	0102		1102	
1.3 Entidades de crédito	0103		1103	
1.4 Otros sectores residentes	0104		1104	
1.5 Administraciones Públicas no residentes	0105		1105	
1.6 Otros sectores no residentes	0106		1106	
1.7 Activos dudosos	0107		1107	
1.8 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0108		1108	
1.9 Intereses y gastos devengados no vencidos	0109		1109	
1.10 Ajustes por operaciones de cobertura	0110		1110	
2. Derechos de crédito	0200	972.786	1200	1.057.566
2.1 Participaciones hipotecarias	0201		1201	
2.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0202		1202	
2.3 Préstamos hipotecarios	0203	972.786	1203	1.057.566
2.4 Cédulas Hipotecarias	0204		1204	
2.5 Préstamos a promotores	0205		1205	
2.6 Préstamos a PYMES	0206		1206	
2.7 Préstamos a empresas	0207		1207	
2.8 Préstamos Corporativos	0208		1208	
2.9 Cédulas territoriales	0209		1209	
2.10 Bonos de Tesorería	0210		1210	
2.11 Deuda Subordinada	0211		1211	
2.12 Créditos AAPP	0212		1212	
2.13 Préstamos Consumo	0213		1213	
2.14 Préstamos automoción	0214		1214	
2.15 Cuotas de Arrendamiento financiero (leasing)	0215		1215	
2.16 Cuentas a cobrar	0216		1216	
2.17 Derechos de crédito futuros	0217		1217	
2.18 Bonos de titulización	0218		1218	
2.19 Otros	0219		1219	
2.20 Activos dudosos	0220		1220	
2.21 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0221		1221	
2.22 Intereses y gastos devengados no vencidos	0222		1222	
2.23 ajustes por operaciones de cobertura	0223		1223	
3. Derivados	0230		1230	
3.1 Derivados de cobertura	0231		1231	
3.2 Derivados de negociación	0232		1232	
4. Otros activos financieros	0240		1240	
4.1 Garantías financieras	0241		1241	
4.2 Otros	0242		1242	
II. Activos por impuesto diferido	0250		1250	
III. Otros activos no corrientes	0260		1260	

Denominación del Fondo: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.
 Denominación del compartimento:
 Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estados agregados: No
 Periodo:
 Ejercicio: 2010

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 30/09/2010		Periodo anterior 31/12/2009
B) ACTIVO CORRIENTE	0270	81.124	1270	84.473
IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta	0280		1280	
V. Activos financieros a corto plazo	0290	61.728	1290	61.189
1. Deudores y otras cuentas a cobrar	0300		1300	
2. Valores representativos de deuda	0310		1310	
2.1 Bancos centrales	0311		1311	
2.2 Administraciones Públicas españolas	0312		1312	
2.3 Entidades de crédito	0313		1313	
2.4 Otros sectores residentes	0314		1314	
2.5 Administraciones Públicas no residentes	0315		1315	
2.6 Otros sectores no residentes	0316		1316	
2.7 Activos dudosos	0317		1317	
2.8 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0318		1318	
2.9 Intereses y gastos devengados no vencidos	0319		1319	
2.10 Ajustes por operaciones de cobertura	0320		1320	
3. Derechos de crédito	0400	61.728	1400	61.189
3.1 Participaciones hipotecarias	0401		1401	
3.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0402		1402	
3.3 Préstamos hipotecarios	0403	53.212	1403	49.567
3.4 Cédulas Hipotecarias	0404		1404	
3.5 Préstamos a promotores	0405		1405	
3.6 Préstamos a PYMES	0406		1406	
3.7 Préstamos a empresas	0407		1407	
3.8 Préstamos Corporativos	0408		1408	
3.9 Cédulas territoriales	0409		1409	
3.10 Bonos de Tesorería	0410		1410	
3.11 Deuda Subordinada	0411		1411	
3.12 Créditos AAPP	0412		1412	
3.13 Préstamos Consumo	0413		1413	
3.14 Préstamos automoción	0414		1414	
3.15 Arrendamiento financiero	0415		1415	
3.16 Cuentas a cobrar	0416		1416	
3.17 Derechos de crédito futuros	0417		1417	
3.18 Bonos de titulización	0418		1418	
3.19 Otros	0419		1419	
3.20 Activos dudosos	0420	6.041	1420	7.839
3.21 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0421	-118	1421	-159
3.22 Intereses y gastos devengados no vencidos	0422	2.593	1422	3.942
3.23 ajustes por operaciones de cobertura	0423		1423	
4. Derivados	0430		1430	
4.1 Derivados de cobertura	0431		1431	
4.2 Derivados de negociación	0432		1432	
5. Otros activos financieros	0440		1440	
5.1 Garantías financieras	0441		1441	
5.2 Otros	0442		1442	
VI. Ajustes por periodificaciones	0450		1450	
1. Comisiones	0451		1451	
2. Otros	0452		1452	
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	0460	19.396	1460	23.284
1. Tesorería	0461	19.396	1461	23.284
2. Otros activos líquidos equivalentes	0462		1462	
TOTAL ACTIVO	0500	1.053.910	1500	1.142.039

Denominación del Fondo: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: GestíCaixa, S.G.F.T., S.A.

Estados agregados: No

Periodo:

Ejercicio: 2010

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 30/09/2010		Periodo anterior 31/12/2009
PASIVO				
A) PASIVO NO CORRIENTE	0650	1.066.957	1650	1.159.542
I. Provisiones a largo plazo	0660		1660	
II. Pasivos financieros a largo plazo	0700	1.066.957	1700	1.159.542
1. Obligaciones y otros valores negociables	0710	998.065	1710	1.088.571
1.1 Series no subordinadas	0711	944.065	1711	1.034.595
1.2 Series subordinadas	0712	54.000	1712	54.000
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0713		1713	-24
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0714		1714	
1.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0715		1715	
2. Deudas con entidades de crédito	0720		1720	
2.1 Préstamo subordinado	0721		1721	
2.2 Crédito línea de liquidez	0722		1722	
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0723		1723	
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0724		1724	
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0725		1725	
2.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0726		1726	
3. Derivados	0730	68.892	1730	70.971
3.1 Derivados de cobertura	0731	68.892	1731	70.971
3.2 Derivados de negociación	0732		1732	
4. Otros pasivos financieros	0740		1740	
4.1 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0741		1741	
4.2 Otros	0742		1742	
III. Pasivos por impuesto diferido	0750		1750	
B) PASIVO CORRIENTE	0760	55.845	1760	53.468
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta	0770		1770	
V. Provisiones a corto plazo	0780		1780	
VI. Pasivos financieros a corto plazo	0800	55.599	1800	53.455
1. Acreedores y otras cuentas a pagar	0810	35	1810	8
2. Obligaciones y otros valores negociables	0820	53.643	1820	49.994
2.1 Series no subordinadas	0821	53.175	1821	49.544
2.2 Series subordinadas	0822		1822	
2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0823		1823	
2.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0824	468	1824	450
2.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0825		1825	
3. Deudas con entidades de crédito	0830		1830	
3.1 Préstamo subordinado	0831		1831	
3.2 Crédito línea de liquidez	0832		1832	
3.3 Otras deudas con entidades de crédito	0833		1833	
3.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0834		1834	
3.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0835		1835	
3.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0836		1836	
4. Derivados	0840	1.921	1840	3.453
4.1 Derivados de cobertura	0841	1.921	1841	3.453
4.2 Derivados de negociación	0842		1842	
5. Otros pasivos financieros	0850		1850	
5.1 Importe bruto	0851		1851	
5.2 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0852		1852	
VII. Ajustes por periodificaciones	0900	246	1900	13
1. Comisiones	0910	246	1910	13
1.1 Comisión sociedad gestora	0911	11	1911	13
1.2 Comisión administrador	0912	5	1912	
1.3 Comisión agente financiero/pagos	0913		1913	
1.4 Comisión variable - resultados realizados	0914	230	1914	
1.5 Comisión variable - resultados no realizados	0915		1915	
1.6 Otras comisiones del cedente	0916		1916	
1.7 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0917		1917	
1.8 Otras comisiones	0918		1918	
2. Otros	0920		1920	
C) AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS	0930	-68.892	1930	-70.971
VIII. Activos financieros disponibles para la venta	0940		1940	
IX. Coberturas de flujos de efectivo	0950	-68.892	1950	-70.971
X. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos	0960		1960	
XI. Gastos de constitución en transición	0970		1970	
TOTAL PASIVO	1000	1.053.910	2000	1.142.039

Denominación del Fondo: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.
 Denominación del compartimento:
 Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estados agregados: No
 Periodo:
 Ejercicio: 2010

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (miles de euros)		P. corriente actual (2º semestre)		P. corriente anterior (2º semestre)		Acumulado actual 30/09/2010		Acumulado anterior 30/09/2009
1. Intereses y rendimientos asimilados	0100	16.440	1100			2100	26.549	3100
1.1 Valores representativos de deuda	0110		1110			2110		3110
1.2 Derechos de crédito	0120	16.316	1120			2120	26.356	3120
1.3 Otros activos financieros	0130	124	1130			2130	193	3130
2. Intereses y cargas asimilados	0200	-14.374	1200			2200	-23.823	3200
2.1 Obligaciones y otros valores negociables	0210	-4.577	1210			2210	-6.914	3210
2.2 Deudas con entidades de crédito	0220		1220			2220		3220
2.3 Otros pasivos financieros	0230	-9.797	1230			2230	-16.909	3230
A) MARGEN DE INTERESES	0250	2.066	1250			2250	2.726	3250
3. Resultado de operaciones financieras (neto)	0300		1300			2300		3300
3.1 Ajustes de valoración en carteras a VR con cambios en PyG	0310		1310			2310		3310
3.2 Activos financieros disponibles para la venta	0320		1320			2320		3320
3.3 Otros	0330		1330			2330		3330
4. Diferencias de cambio (neto)	0400		1400			2400		3400
5. Otros ingresos de explotación	0500		1500			2500		3500
6. Otros gastos de explotación	0600	-203	1600			2600	-297	3600
6.1 Servicios exteriores	0610	-17	1610			2610	-17	3610
6.1.1 Servicios de profesionales independientes	0611	-17	1611			2611	-17	3611
6.1.2 Servicios bancarios y similares	0612		1612			2612		3612
6.1.3 Publicidad y propaganda	0613		1613			2613		3613
6.1.4 Otros servicios	0614		1614			2614		3614
6.2 Tributos	0620		1620			2620		3620
6.3 Otros gastos de gestión corriente	0630	-186	1630			2630	-280	3630
6.3.1 Comisión de sociedad gestora	0631	-133	1631			2631	-198	3631
6.3.2 Comisión administrador	0632	-53	1632			2632	-81	3632
6.3.3 Comisión del agente financiero/pagos	0633		1633			2633	-1	3633
6.3.4 Comisión variable - resultados realizados	0634		1634			2634		3634
6.3.5 Comisión variable - resultados no realizados	0635		1635			2635		3635
6.3.6 Otras comisiones del cedente	0636		1636			2636		3636
6.3.7 Otros gastos	0637		1637			2637		3637
7. Deterioro de activos financieros (neto)	0700	-1.509	1700			2700	-2.362	3700
7.1 Deterioro neto de valores representativos de deuda	0710		1710			2710		3710
7.2 Deterioro neto de derechos de crédito	0720	-1.509	1720			2720	-2.362	3720
7.3 Deterioro neto de derivados	0730		1730			2730		3730
7.4 Deterioro neto de otros activos financieros	0740		1740			2740		3740
8. Dotaciones a provisiones (neto)	0750		1750			2750		3750
9. Ganancias (pérdidas) en la baja de activos no corrientes en venta	0800		1800			2800		3800
10. Repercusión de pérdidas (ganancias)	0850	-354	1850			2850	-67	3850
B) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	0900	0	1900		0	2900	0	3900
11. Impuesto sobre beneficios	0950		1950			2950		3950
C) RESULTADO DEL PERIODO	3000	0	4000			5000	0	6000



FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

ORIGEN Y APLICACIÓN DE FONDOS DISPONIBLES A FECHA DE PAGO DE 15 DE SEPTIEMBRE DE 2010
AVAILABLE FUNDS SOURCE AND APPLICATION AT PAYMENT DATE OF 15 SETEMBER 2010

1/ Origen de Fondos / Funds Source:

▪ Cuenta Tesorería / Treasury Account	10/09/2010	46.474.084,60
– Fondo de Reserva / Reserve Fund	11.567.316,43	
	Total	46.474.084,60

2/ Aplicación de Fondos / Funds Application:

▪ Pago por varios / Other payments		0,00
▪ Comisión Gestora / Management Company Fee		66.342,98
▪ Comisión Agencia de Pagos / Paying Agent Fee		232,40
▪ Intereses del Swap / Interests Swap		4.632.989,90
▪ Intereses de los Bonos Serie "A" / Series "A" Bond Interests		2.144.280,60
▪ Intereses de los Bonos Serie "B" / Series "B" Bond Interests		74.289,00
▪ Intereses de los Bonos Serie "C" / Series "C" Bond Interests		37.382,40
▪ Amortización del Nominal Bonos Serie "A" / Series "A" Bond Amortisation		27.272.473,20
▪ Amortización del Nominal Bonos Serie "B" / Series "B" Bond Amortisation		0,00
▪ Amortización del Nominal Bonos Serie "C" / Series "C" Bond Amortisation		0,00
▪ Fondo de Reserva / Reserve Fund		12.000.000,00
▪ Intereses de los Bonos Serie "D" Pendientes/ Outstanding Series "D" Bond Interests		132.352,80
▪ Intereses de los Bonos Serie "D" / Series "D" Bond Interests		68.049,60
▪ Amortización del Nominal Bonos Serie "D" / Series "D" Bond Amortisation		0,00
▪ Gastos Resolución Swap / Termination Swap Expenses		0,00
▪ Pago de los Intereses Préstamo Subordinado / Interests on Subordinated Loan		0,00
▪ Amortización Préstamo Subordinado / Subordinated Loan principal repayment		0,00
▪ Comisión Administración Segundas Disposiciones Pendiente/ Outstanding Secondary Drawdowns Servicing Fee		45.691,73
▪ Comisión Administración Segundas Disposiciones / Secondary Drawdowns Servicing Fee		0,00
▪ Margen Intermediación Pendiente de Pago a / Outstanding Intermediation Fee at	15/06/2010	0,00
▪ Margen Intermediación Pagado a Cuenta a / Intermediation Fee paid at	15/09/2010	0,00
	Total	46.474.084,60

3/ Situación de la Cuenta de Tesorería / Treasury Account Analysis:

▪ Saldo Cuenta Tesorería después de Aplicación Fondos / Treasury Account Balance after Application		12.000.000,00
– Fondo de Reserva / Reserve Fund	12.000.000,00	
	Total	12.000.000,00



GESTICAIXA

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

INFORMES DE LA CARTERA DE PRÉSTAMOS

LOAN PORTFOLIO REPORTS

CLASIFICACIÓN DE LA CARTERA

CLASSIFICATION OF THE PORTFOLIO

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2010

Loan Portfolio at 30/09/2010

Clasificación por Fecha Formalización / Classification by Arrangement Date

Intervalo Fechas Formalización Arrangement Date Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
			%	%			Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date	
Del 01/07/1993 al 31/12/1993	1	0,00184	7.930,41	0,00077	3,000000	1,500000	3,000000	3,000000	154,020534	01/08/2023	67,846778
Del 01/01/1994 al 30/06/1994	7	0,01289	110.510,09	0,01071	2,884342	0,933678	2,250000	3,500000	122,442211	12/12/2020	47,142961
Del 01/07/1994 al 31/12/1994	15	0,02763	265.257,59	0,02571	2,780080	0,629657	1,761000	4,000000	155,063613	01/09/2023	45,199121
Del 01/01/1995 al 30/06/1995	28	0,05157	406.580,42	0,03941	3,286400	0,613100	1,881000	4,750000	166,012246	30/07/2024	50,399555
Del 01/07/1995 al 31/12/1995	35	0,06446	669.898,56	0,06493	3,546265	0,591140	1,965000	4,500000	150,848534	26/04/2023	43,905785
Del 01/01/1996 al 30/06/1996	58	0,10682	986.128,75	0,09557	3,251455	0,624913	1,911000	4,500000	171,641102	18/01/2025	49,270188
Del 01/07/1996 al 31/12/1996	103	0,18970	1.574.948,97	0,15264	3,463393	0,541813	1,881000	4,500000	161,924960	28/03/2024	49,092893
Del 01/01/1997 al 30/06/1997	262	0,48254	3.876.150,34	0,37567	3,234210	0,554831	1,882000	4,500000	142,645925	19/08/2022	46,166105
Del 01/07/1997 al 31/12/1997	452	0,83247	6.636.885,94	0,64324	3,208308	0,583073	1,750000	4,691000	147,236699	06/01/2023	45,746494
Del 01/01/1998 al 30/06/1998	635	1,16952	9.456.215,93	0,91649	3,045227	0,590851	1,750000	4,500000	155,056489	01/09/2023	47,278834
Del 01/07/1998 al 31/12/1998	907	1,67047	12.791.322,96	1,23972	3,007895	0,546873	1,525000	4,746000	158,995358	30/12/2023	46,863193
Del 01/01/1999 al 30/06/1999	1179	2,17143	16.757.165,16	1,62409	3,031945	0,545748	1,543000	4,746000	169,569881	16/11/2024	49,020037
Del 01/07/1999 al 31/12/1999	926	1,70547	12.375.357,94	1,19941	3,115953	0,614337	1,732000	4,746000	176,278839	08/06/2025	49,965569
Del 01/01/2000 al 30/06/2000	1086	2,00015	14.930.335,99	1,44703	3,189407	0,627749	1,243000	4,746000	181,622556	18/11/2025	49,899435
Del 01/07/2000 al 31/12/2000	1014	1,86754	15.134.513,94	1,46682	3,188709	0,619920	1,412000	4,996000	184,345410	09/02/2026	48,991415
Del 01/01/2001 al 30/06/2001	1307	2,40718	19.939.677,12	1,93253	3,237148	0,645995	1,581000	5,123000	188,047492	01/06/2026	49,676110
Del 01/07/2001 al 31/12/2001	1342	2,47164	20.003.787,89	1,93875	3,171132	0,740129	1,511000	4,746000	195,729805	21/01/2027	50,528078
Del 01/01/2002 al 30/06/2002	1785	3,28753	29.014.365,57	2,81204	3,049620	0,818947	1,511000	4,746000	197,327474	11/03/2027	50,093468
Del 01/07/2002 al 31/12/2002	2462	4,53440	43.639.026,43	4,22945	2,969357	0,852093	1,511000	5,182000	201,541175	17/07/2027	51,756353
Del 01/01/2003 al 30/06/2003	4083	7,51989	83.625.785,54	8,10492	2,841604	0,911512	1,525000	5,682000	213,870135	26/07/2028	52,390171
Del 01/07/2003 al 31/12/2003	5850	10,77427	125.016.793,44	12,11649	2,859239	0,902446	1,491000	5,496000	220,324744	08/02/2029	52,759431
Del 01/01/2004 al 30/06/2004	4588	8,44998	86.062.931,36	8,34113	2,966736	0,999182	1,632000	5,623000	218,953434	28/12/2028	51,509654
Del 01/07/2004 al 31/12/2004	4842	8,91778	92.188.883,28	8,93485	2,997192	1,004956	1,542000	5,623000	221,576311	18/03/2029	50,813946
Del 01/01/2005 al 30/06/2005	6307	11,61596	125.425.121,90	12,15607	2,988713	1,050138	1,715000	5,589000	229,167745	04/11/2029	51,173038
Del 01/07/2005 al 31/12/2005	7304	13,45219	154.420.400,32	14,96626	2,963708	1,046172	1,412000	6,260000	239,550471	16/09/2030	52,122376

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2010

Loan Portfolio at 30/09/2010

Clasificación por Fecha Formalización / Classification by Arrangement Date

Intervalo Fechas Formalización Arrangement Date Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
				%			Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date	
Del 01/01/2006 al 30/06/2006	7718	14,21468	156.474.138,57	15,16531	2,983744	1,046240	1,243000	5,790000	241,416146	12/11/2030	51,973866
Total Cartera/Total	54296	100,00000	1.031.790.114,41	100,00000							
Media Ponderada / Weighted Average:					2,977310	0,939913			219,617451	17/01/2029	51,421732
Media Simple / Arithmetic Average:			19.003,06		3,134670	0,962542			204,486749	15/10/2027	49,715307
Mínimo / Minimum:			112,08		1,243000	0,000000			0,032854	01/10/2010	0,102085
Máximo / Maximum:			359.538,72		6,260000	3,500000			435,055441	01/01/2047	126,235589

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2010

Loan Portfolio at 30/09/2010

Clasificación por Tipos de Interés Nominales / Classification by Nominal Interest Rates

Intervalo del Tipo Interest Rate Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
				%			Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
01.00 01.49	6	0,01105	157.358,35	0,01525	1,413616	0,618265	1,243000	1,499000	206,221085	06/12/2027	32,329460
01.50 01.99	4911	9,04487	149.616.560,17	14,50068	1,906761	0,721440	1,511000	1,999000	245,240272	08/03/2031	52,215995
02.00 02.49	10272	18,91852	232.985.280,45	22,58069	2,215637	0,958746	2,000000	2,499000	226,170843	05/08/2029	52,772388
02.50 02.99	6467	11,91064	118.006.622,38	11,43708	2,866278	1,416895	2,500000	2,999000	222,349717	10/04/2029	51,480713
03.00 03.49	12978	23,90231	224.483.871,33	21,75674	3,235265	0,812132	3,000000	3,499000	210,801134	24/04/2028	50,936742
03.50 03.99	11727	21,59828	182.337.420,77	17,67195	3,696785	0,778083	3,500000	3,999000	200,579289	18/06/2027	50,074429
04.00 04.49	6582	12,12244	102.349.120,92	9,91957	4,186048	1,116292	4,000000	4,496000	215,378917	10/09/2028	50,917887
04.50 04.99	1178	2,16959	18.786.096,34	1,82073	4,660625	1,444173	4,500000	4,996000	227,299659	08/09/2029	50,385936
05.00 05.49	161	0,29652	2.894.381,80	0,28052	5,077741	1,792848	5,000000	5,496000	244,572558	16/02/2031	47,978635
05.50 05.99	13	0,02394	156.409,43	0,01516	5,618175	2,387357	5,558000	5,790000	128,806219	24/06/2021	40,525624
06.00 06.49	1	0,00184	16.992,47	0,00165	6,260000	3,000000	6,260000	6,260000	290,036961	30/11/2034	37,261892
Total Cartera/Total	54296	100,00000	1.031.790.114,41	100,00000							
Media Ponderada / Weighted Average:					2,977310	0,939913			219,617451	17/01/2029	51,421732
Media Simple / Arithmetic Average:			19.003,06		3,134670	0,962542			204,486749	15/10/2027	49,715307
Mínimo / Minimum:			112,08		1,243000	0,000000			0,032854	01/10/2010	0,102085
Máximo / Maximum:			359.538,72		6,260000	3,500000			435,055441	01/01/2047	126,235589

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2010

Loan Portfolio at 30/09/2010

Clasificación por Relación Principal/Valor Tasación / Classification by LTV Distribution

Intervalo de la Relación Interval Ranking	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
000.00 004.99	135	0,24864	833.202,10	0,08075	2,836434	0,785270	1,743000	4,746000	118,279273	08/08/2020	3,566537
005.00 009.99	413	0,76065	4.504.530,48	0,43657	2,979784	0,796500	1,693000	5,125000	139,637647	20/05/2022	8,090716
010.00 014.99	1089	2,00567	15.062.785,59	1,45987	3,042044	0,889334	1,499000	5,040000	157,326573	09/11/2023	12,806663
015.00 019.99	1656	3,04995	24.738.420,39	2,39762	3,020010	0,879633	1,412000	5,290000	173,739066	23/03/2025	17,778408
020.00 024.99	2366	4,35760	37.884.454,95	3,67172	3,063258	0,914538	1,543000	5,790000	178,305010	09/08/2025	22,577463
025.00 029.99	2844	5,23795	48.471.177,86	4,69777	3,000044	0,923423	1,412000	5,623000	189,014671	01/07/2026	27,612094
030.00 034.99	3380	6,22514	59.235.329,96	5,74103	3,015794	0,911887	1,243000	5,182000	190,047013	01/08/2026	32,565508
035.00 039.99	3876	7,13865	72.196.966,32	6,99725	3,018140	0,927930	1,532000	6,260000	201,815154	25/07/2027	37,602080
040.00 044.99	4400	8,10373	78.985.104,19	7,65515	3,028082	0,928799	1,525000	5,682000	205,333870	09/11/2027	42,535219
045.00 049.99	4996	9,20141	96.969.126,70	9,39814	2,997631	0,923628	1,543000	5,558000	210,709255	21/04/2028	47,554746
050.00 054.99	5139	9,46479	99.206.175,56	9,61496	2,986971	0,949599	1,542000	5,290000	217,512920	14/11/2028	52,540932
055.00 059.99	5661	10,42618	109.647.217,00	10,62689	2,995842	0,962307	1,491000	5,375000	224,582477	17/06/2029	57,524793
060.00 064.99	6092	11,21998	127.765.630,31	12,38291	2,966664	0,958985	1,634000	5,558000	235,557295	17/05/2030	62,512522
065.00 069.99	6363	11,71910	132.894.745,94	12,88002	2,923806	0,957792	1,511000	5,589000	244,800465	23/02/2031	67,426722
070.00 074.99	3952	7,27862	84.830.180,39	8,22165	2,812564	0,928695	1,631000	5,496000	258,420316	12/04/2032	72,333227
075.00 079.99	1923	3,54170	38.364.657,54	3,71826	3,029982	1,003396	1,525000	5,040000	260,736152	22/06/2032	76,997575
080.00 084.99	1	0,00184	52.808,93	0,00512	1,732000	0,500000	1,732000	1,732000	282,020534	01/04/2034	83,012833
085.00 089.99	2	0,00368	19.502,37	0,00189	2,660923	0,662294	1,881000	3,759000	418,793953	24/08/2045	85,891868
090.00 094.99	7	0,01289	113.566,63	0,01101	3,083452	1,596396	2,925000	4,225000	213,071571	02/07/2028	92,076065



GESTICAIXA

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2010

Loan Portfolio at 30/09/2010

Clasificación por Relación Principal/Valor Tasación / Classification by LTV Distribution

Intervalo de la Relación Interval Ranking		Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
								Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date	
125.00	129.99	1	0,00184	14.531,20	0,00141	3,162000	1,750000	3,162000	3,162000	276,041068	01/10/2033	126,235589
Total Cartera/Total		54296	100,00000	1.031.790.114,41	100,00000							
Media Ponderada / Weighted Average:						2,977310	0,939913			219,617451	17/01/2029	51,421732
Media Simple / Arithmetic Average:						19.003,06	3,134670	0,962542		204,486749	15/10/2027	49,715307
Mínimo / Minimum:						112,08	1,243000	0,000000		0,032854	01/10/2010	0,102085
Máximo / Maximum:						359.538,72	6,260000	3,500000		435,055441	01/01/2047	126,235589

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2010

Loan Portfolio at 30/09/2010

Clasificación por Principal Pendiente / Classification by Outstanding Principal

Intervalo del Principal Principal Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV	
			%				Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date		
0.00	49,999.99	51245	94,38080	790.288.739,66	76,59394	3,086948	0,963077	1,243000	6,260000	212,420638	12/06/2028	50,629228
50,000.00	99,999.99	2506	4,61544	165.832.737,16	16,07233	2,725591	0,872298	1,412000	5,182000	238,805518	24/08/2030	53,862043
100,000.00	149,999.99	404	0,74407	47.618.401,37	4,61512	2,456093	0,881068	1,542000	4,932000	251,049983	01/09/2031	54,264016
150,000.00	199,999.99	90	0,16576	15.381.363,07	1,49075	2,346332	0,869968	1,715000	5,040000	249,088381	03/07/2031	53,340639
200,000.00	249,999.99	30	0,05525	6.704.981,91	0,64984	2,170365	0,669982	1,532000	3,996000	247,797092	25/05/2031	52,549553
250,000.00	299,999.99	16	0,02947	4.370.711,62	0,42360	2,207348	0,725455	1,750000	3,790000	272,379899	11/06/2033	57,167184
300,000.00	349,999.99	4	0,00737	1.233.640,90	0,11956	1,900702	0,543066	1,715000	2,249000	313,941080	27/11/2036	65,671398
350,000.00	399,999.99	1	0,00184	359.538,72	0,03485	2,215000	1,000000	2,215000	2,215000	274,036961	31/07/2033	69,530524
Total Cartera/Total	54296	100,00000	1.031.790.114,41	100,00000								
Media Ponderada / Weighted Average:						2,977310	0,939913			219,617451	17/01/2029	51,421732
Media Simple / Arithmetic Average:						19,003,06	3,134670	0,962542		204,486749	15/10/2027	49,715307
Mínimo / Minimum:						112,08	1,243000	0,000000		0,032854	01/10/2010	0,102085
Máximo / Maximum:						359.538,72	6,260000	3,500000		435,055441	01/01/2047	126,235589

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2010

Loan Portfolio at 30/09/2010

Clasificación por Índice de referencia del tipo de interés/Classification by Reference Indexes

Índice Reference Indexes	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
				%			Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
Índice 053 I.R.P.H. CAJAS	26263	48,37005	427.995.169,45	41,48084	3,682228	0,543584	1,649000	6,260000	204,689339	21/10/2027	50,294888
Índice 023 MIBOR (IND.OFIC)	1456	2,68160	23.666.150,65	2,29370	2,307488	0,995575	1,499000	3,500000	153,613670	19/07/2023	46,661509
Índice 159 MIBOR(IND.OF. NO EURIB	3168	5,83468	51.755.175,77	5,01606	2,322511	1,039989	1,641000	4,360000	179,145146	03/09/2025	49,848702
Índice 009 I.R.M.H. INDICE REF. MER	85	0,15655	1.492.200,65	0,14462	3,269937	1,371305	2,750000	4,250000	134,113258	03/12/2021	42,760805
Índice 173 EURIBOR OFICIAL	23324	42,95712	526.881.417,89	51,06479	2,498270	1,248306	1,243000	4,834000	238,926267	28/08/2030	52,729952
Total Cartera/Total	54296	100,00000	1.031.790.114,41	100,00000							
Media Ponderada / Weighted Average:					2,977310	0,939913			219,617451	17/01/2029	51,421732
Media Simple / Arithmetic Average:					19,003,06	3,134670	0,962542		204,486749	15/10/2027	49,715307
Mínimo / Minimum:					112,08	1,243000	0,000000		0,032854	01/10/2010	0,102085
Máximo / Maximum:					359.538,72	6,260000	3,500000		435,055441	01/01/2047	126,235589

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2010

Loan Portfolio at 30/09/2010

Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
Del 01/07/2010 al 31/12/2010	36	0,06630	201.450,90	0,01952	2,797755	0,873063	1,743000	4,589000	1,090991	02/11/2010	36,272074
Del 01/01/2011 al 30/06/2011	58	0,10682	168.602,60	0,01634	3,158130	0,758796	1,993000	4,510000	5,510158	16/03/2011	28,830278
Del 01/07/2011 al 31/12/2011	72	0,13261	405.070,33	0,03926	2,773683	0,886817	1,693000	4,932000	10,796429	24/08/2011	26,135533
Del 01/01/2012 al 30/06/2012	82	0,15102	557.903,21	0,05407	3,088455	0,797781	1,732000	4,625000	17,801432	24/03/2012	23,221301
Del 01/07/2012 al 31/12/2012	91	0,16760	663.740,60	0,06433	2,926601	0,887035	1,750000	4,808000	23,781883	22/09/2012	31,191999
Del 01/01/2013 al 30/06/2013	97	0,17865	904.245,50	0,08764	2,921273	0,859074	1,742000	4,441000	29,242063	08/03/2013	26,083719
Del 01/07/2013 al 31/12/2013	87	0,16023	1.035.716,30	0,10038	2,962127	0,786923	1,715000	4,625000	35,506836	14/09/2013	29,900572
Del 01/01/2014 al 30/06/2014	122	0,22469	1.259.887,54	0,12211	2,996331	0,862696	1,775000	4,625000	41,993881	31/03/2014	33,884527
Del 01/07/2014 al 31/12/2014	103	0,18970	1.115.397,24	0,10810	2,991715	0,878787	1,761000	5,596000	47,712577	21/09/2014	29,802715
Del 01/01/2015 al 30/06/2015	113	0,20812	1.457.493,95	0,14126	3,072429	0,854094	1,701000	4,873000	53,669803	21/03/2015	31,445519
Del 01/07/2015 al 31/12/2015	107	0,19707	1.444.933,84	0,14004	2,967040	0,826773	1,725000	4,625000	59,670983	20/09/2015	31,067874
Del 01/01/2016 al 30/06/2016	92	0,16944	1.324.041,94	0,12832	2,839335	0,861330	1,781000	4,625000	65,602372	18/03/2016	34,088923
Del 01/07/2016 al 31/12/2016	109	0,20075	1.488.905,95	0,14430	2,869125	0,819550	1,741000	4,746000	71,766957	22/09/2016	37,482150
Del 01/01/2017 al 30/06/2017	1098	2,02225	12.776.871,29	1,23832	3,275662	0,766405	1,831000	5,125000	77,716144	22/03/2017	37,084319
Del 01/07/2017 al 31/12/2017	1132	2,08487	14.064.277,62	1,36309	3,143332	0,820009	1,499000	5,596000	83,527522	15/09/2017	38,956975
Del 01/01/2018 al 30/06/2018	1234	2,27273	15.771.910,66	1,52860	3,002819	0,818446	1,699000	5,623000	89,629450	20/03/2018	39,393548
Del 01/07/2018 al 31/12/2018	1252	2,30588	16.564.172,21	1,60538	3,028610	0,721416	1,525000	4,760000	95,482292	14/09/2018	39,402109
Del 01/01/2019 al 30/06/2019	1251	2,30404	16.225.355,01	1,57254	3,114006	0,769152	1,743000	5,623000	101,551311	17/03/2019	41,036852
Del 01/07/2019 al 31/12/2019	1025	1,88780	14.295.003,17	1,38546	3,196313	0,864662	1,749000	5,125000	107,472711	14/09/2019	41,395258
Del 01/01/2020 al 30/06/2020	963	1,77361	14.255.994,27	1,38168	3,274147	0,894026	1,725000	5,125000	113,496292	15/03/2020	42,253507
Del 01/07/2020 al 31/12/2020	894	1,64653	14.162.140,56	1,37258	3,213680	0,862319	1,511000	5,790000	119,572965	16/09/2020	41,106785
Del 01/01/2021 al 30/06/2021	836	1,53971	13.068.900,71	1,26662	3,168308	0,874488	1,631000	5,275000	125,623628	19/03/2021	43,130725
Del 01/07/2021 al 31/12/2021	762	1,40342	12.109.888,41	1,17368	3,182315	0,886455	1,715000	5,182000	131,541607	15/09/2021	43,514889
Del 01/01/2022 al 30/06/2022	810	1,49182	13.115.105,85	1,27110	3,070158	0,969749	1,725000	4,732000	137,614046	19/03/2022	45,132116
Del 01/07/2022 al 31/12/2022	910	1,67600	13.473.206,94	1,30581	3,112133	0,987182	1,491000	4,746000	143,533064	15/09/2022	44,814802
Del 01/01/2023 al 30/06/2023	1080	1,98910	18.580.560,04	1,80081	2,969070	0,971007	1,725000	5,682000	149,631579	20/03/2023	45,411914
Del 01/07/2023 al 31/12/2023	1129	2,07934	20.344.369,68	1,97175	2,976046	0,926011	1,581000	5,125000	155,561060	16/09/2023	46,986388

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2010

Loan Portfolio at 30/09/2010

Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
			%				Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
Del 01/01/2024 al 30/06/2024	1112	2,04803	19.527.840,39	1,89262	2,976241	0,919425	1,543000	5,182000	161,594577	18/03/2024	46,347920
Del 01/07/2024 al 31/12/2024	942	1,73493	18.145.214,69	1,75861	3,142605	0,956456	1,725000	5,125000	167,692841	20/09/2024	46,802297
Del 01/01/2025 al 30/06/2025	1031	1,89885	19.825.731,35	1,92149	3,074646	1,017274	1,725000	5,589000	173,598735	18/03/2025	47,405826
Del 01/07/2025 al 31/12/2025	957	1,76256	19.113.963,51	1,85251	3,079246	0,940814	1,542000	5,171000	179,685172	20/09/2025	46,768614
Del 01/01/2026 al 30/06/2026	891	1,64100	17.593.193,23	1,70511	3,117225	0,870787	1,715000	5,125000	185,454463	14/03/2026	48,558555
Del 01/07/2026 al 31/12/2026	761	1,40158	13.730.143,47	1,33071	3,148187	0,737840	1,715000	4,746000	191,462570	13/09/2026	49,350456
Del 01/01/2027 al 30/06/2027	993	1,82886	16.227.181,87	1,57272	3,091632	0,845418	1,543000	5,275000	197,655851	21/03/2027	50,229248
Del 01/07/2027 al 31/12/2027	1180	2,17327	22.088.852,01	2,14083	2,983598	0,800183	1,543000	5,290000	203,470696	14/09/2027	52,720938
Del 01/01/2028 al 30/06/2028	1534	2,82525	27.417.926,05	2,65732	2,914520	0,835656	1,725000	4,746000	209,897043	27/03/2028	52,834558
Del 01/07/2028 al 31/12/2028	2118	3,90084	37.930.683,57	3,67620	2,983767	0,740411	1,615000	4,996000	215,520618	14/09/2028	52,221212
Del 01/01/2029 al 30/06/2029	2304	4,24341	41.062.123,37	3,97970	2,999718	0,757318	1,725000	5,275000	221,449077	14/03/2029	53,146131
Del 01/07/2029 al 31/12/2029	1702	3,13467	32.387.526,90	3,13896	3,255512	0,986275	1,412000	5,125000	227,553770	16/09/2029	52,872053
Del 01/01/2030 al 30/06/2030	1920	3,53617	37.888.599,93	3,67212	3,158740	0,881652	1,243000	5,010000	233,721516	22/03/2030	52,600121
Del 01/07/2030 al 31/12/2030	1690	3,11257	35.237.698,92	3,41520	3,110514	0,826934	1,725000	5,375000	239,432830	12/09/2030	53,235961
Del 01/01/2031 al 30/06/2031	1744	3,21202	35.050.119,61	3,39702	3,055473	0,904923	1,631000	5,182000	245,457090	15/03/2031	53,810003
Del 01/07/2031 al 31/12/2031	1456	2,68160	27.210.005,24	2,63716	3,080184	0,920178	1,634000	5,040000	251,432348	12/09/2031	55,293464
Del 01/01/2032 al 30/06/2032	1490	2,74422	29.052.885,46	2,81577	3,059168	1,046580	1,525000	5,496000	257,565436	17/03/2032	54,806682
Del 01/07/2032 al 31/12/2032	1803	3,32069	35.266.575,31	3,41800	2,918355	1,034556	1,525000	5,375000	263,735183	21/09/2032	55,777209
Del 01/01/2033 al 30/06/2033	2371	4,36680	50.337.066,64	4,87861	2,758455	1,129099	1,615000	5,589000	269,766952	24/03/2033	56,153001
Del 01/07/2033 al 31/12/2033	2377	4,37785	54.012.385,59	5,23482	2,755446	1,084137	1,641000	5,125000	275,499213	14/09/2033	57,667264
Del 01/01/2034 al 30/06/2034	1853	3,41277	42.082.949,29	4,07863	2,823776	1,047916	1,699000	5,558000	281,429189	14/03/2034	56,254678
Del 01/07/2034 al 31/12/2034	1581	2,91182	37.468.194,62	3,63138	2,905228	1,135986	1,412000	6,260000	287,509505	15/09/2034	56,933624
Del 01/01/2035 al 30/06/2035	1710	3,14940	45.052.544,44	4,36644	2,826166	1,125817	1,715000	5,182000	293,707157	22/03/2035	54,817199
Del 01/07/2035 al 31/12/2035	1653	3,04442	48.672.055,86	4,71724	2,742252	1,059302	1,532000	5,170000	299,454887	13/09/2035	57,746617
Del 01/01/2036 al 30/06/2036	897	1,65206	30.070.432,07	2,91439	2,626645	0,881022	1,542000	5,125000	304,817354	23/02/2036	58,139448
Del 01/07/2036 al 31/12/2036	125	0,23022	3.513.737,30	0,34055	2,841764	0,942906	1,725000	5,040000	310,651489	19/08/2036	60,130743
Del 01/01/2037 al 30/06/2037	56	0,10314	1.264.103,58	0,12252	2,671693	0,809217	1,715000	4,432000	317,689596	21/03/2037	59,231810

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2010

Loan Portfolio at 30/09/2010

Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
Del 01/07/2037 al 31/12/2037	39	0,07183	886.021,89	0,08587	2,778992	1,048005	1,761000	4,808000	323,573658	16/09/2037	62,642608
Del 01/01/2038 al 30/06/2038	36	0,06630	841.765,37	0,08158	2,615407	0,638891	1,811000	4,025000	329,002054	01/03/2038	54,115794
Del 01/07/2038 al 31/12/2038	38	0,06999	553.706,58	0,05366	2,727314	0,699844	1,849000	3,746000	335,553358	16/09/2038	59,395894
Del 01/01/2039 al 30/06/2039	10	0,01842	297.149,01	0,02880	2,747895	1,493988	2,025000	3,912000	340,917419	26/02/2039	67,335811
Del 01/07/2039 al 31/12/2039	31	0,05709	557.957,07	0,05408	3,095455	1,597131	2,062000	4,873000	345,584526	18/07/2039	56,826354
Del 01/01/2040 al 30/06/2040	8	0,01473	150.088,49	0,01455	2,921829	1,534647	2,062000	3,725000	353,207824	06/03/2040	69,402086
Del 01/07/2040 al 31/12/2040	13	0,02394	724.015,45	0,07017	2,102175	0,899434	1,743000	4,261000	359,481192	13/09/2040	54,446890
Del 01/01/2041 al 30/06/2041	9	0,01658	375.144,85	0,03636	2,140422	0,854277	1,834000	2,975000	366,271300	08/04/2041	63,334377
Del 01/07/2041 al 31/12/2041	17	0,03131	566.705,36	0,05492	2,083174	0,644488	1,725000	2,996000	370,234841	07/08/2041	57,006646
Del 01/01/2042 al 30/06/2042	7	0,01289	366.174,29	0,03549	2,077901	0,693051	1,912000	3,715000	379,885852	27/05/2042	35,817180
Del 01/07/2042 al 31/12/2042	5	0,00921	141.569,05	0,01372	2,241071	0,869517	2,112000	3,225000	384,316819	09/10/2042	58,300021
Del 01/01/2043 al 30/06/2043	14	0,02578	302.950,44	0,02936	3,219328	1,106139	2,243000	3,920000	389,519063	16/03/2043	63,034629
Del 01/07/2043 al 31/12/2043	22	0,04052	549.800,69	0,05329	2,481173	0,894427	1,761000	4,182000	395,947030	28/09/2043	57,639922
Del 01/01/2044 al 30/06/2044	29	0,05341	604.136,68	0,05855	2,582202	1,018676	1,832000	4,259000	401,608977	18/03/2044	66,781314
Del 01/07/2044 al 31/12/2044	25	0,04604	790.695,09	0,07663	2,620218	0,924285	1,832000	4,334000	407,898131	26/09/2044	65,371546
Del 01/01/2045 al 30/06/2045	41	0,07551	1.120.793,70	0,10863	2,614324	1,115713	1,749000	5,125000	414,144957	04/04/2045	66,744424
Del 01/07/2045 al 31/12/2045	55	0,10130	1.482.513,19	0,14368	2,854739	0,987708	1,725000	4,932000	420,264444	07/10/2045	64,768455
Del 01/01/2046 al 30/06/2046	94	0,17313	3.288.235,73	0,31869	2,462060	0,847879	1,732000	4,671000	425,634054	20/03/2046	67,458695
Del 01/07/2046 al 31/12/2046	6	0,01105	116.404,23	0,01128	2,659707	0,579118	1,732000	3,558000	431,007571	30/08/2046	53,497475

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2010

Loan Portfolio at 30/09/2010

Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
				%			Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date	
Del 01/01/2047 al 30/06/2047	1	0,00184	9.406,66	0,00091	3,343000	2,250000	3,343000	3,343000	435,055441	01/01/2047	29,372670
Total Cartera/Total	54296	100,00000	1.031.790.114,41	100,00000							
Media Ponderada / Weighted Average:					2,977310	0,939913			219,617451	17/01/2029	51,421732
Media Simple / Arithmetic Average:			19.003,06		3,134670	0,962542			204,486749	15/10/2027	49,715307
Mínimo / Minimum:			112,08		1,243000	0,000000			0,032854	01/10/2010	0,102085
Máximo / Maximum:			359.538,72		6,260000	3,500000			435,055441	01/01/2047	126,235589

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2010

Loan Portfolio at 30/09/2010

Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
						Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
33 ASTURIAS	90	1.574.973,11	0,16576	2,835438	1,273353	1,743000	5,125000	220,201162	04/02/2029	53,435640
PRINCIPADO DE ASTURIAS	90	1.574.973,11	0,16580	2,835438	1,273353	1,743000	5,125000	220,201162	04/02/2029	53,435640
07 BALEARES	3242	50.360.018,56	5,97097	3,258223	1,077352	1,665000	5,375000	212,412554	12/06/2028	47,018785
BALEARES	3242	50.360.018,56	5,97100	3,258223	1,077352	1,665000	5,375000	212,412554	12/06/2028	47,018785
39 SANTANDER	532	9.626.968,58	0,97981	2,709139	1,035232	1,632000	5,125000	246,111968	04/04/2031	56,177819
CANTABRIA	532	9.626.968,58	0,97980	2,709139	1,035232	1,632000	5,125000	246,111968	04/04/2031	56,177819
28 MADRID	6500	144.630.163,35	11,97142	2,682635	1,056145	1,525000	5,682000	217,825469	24/11/2028	51,754791
COMUNIDAD DE MADRID	6500	144.630.163,35	11,97140	2,682635	1,056145	1,525000	5,682000	217,825469	24/11/2028	51,754791
30 MURCIA	811	12.739.907,04	1,49366	2,934330	1,228507	1,625000	4,759000	228,360257	10/10/2029	58,014281
REGION DE MURCIA	811	12.739.907,04	1,49370	2,934330	1,228507	1,625000	4,759000	228,360257	10/10/2029	58,014281
31 NAVARRA	313	6.286.392,72	0,57647	2,770417	0,923215	1,743000	4,873000	225,867070	26/07/2029	54,554363
COMUNIDAD FORAL DE NAVARRA	313	6.286.392,72	0,57650	2,770417	0,923215	1,743000	4,873000	225,867070	26/07/2029	54,554363
26 LA RIOJA	104	1.704.533,13	0,19154	3,210780	1,050868	1,849000	4,260000	198,251956	08/04/2027	50,501424
LAS RIOJA	104	1.704.533,13	0,19150	3,210780	1,050868	1,849000	4,260000	198,251956	08/04/2027	50,501424
51 CEUTA	46	773.207,62	0,08472	2,868645	0,723947	1,725000	4,259000	181,082414	01/11/2025	53,938559
CEUTA	46	773.207,62	0,08470	2,868645	0,723947	1,725000	4,259000	181,082414	01/11/2025	53,938559
52 MELILLA	6	85.320,05	0,01105	3,362008	1,672694	2,162000	4,496000	174,172139	05/04/2025	49,796990
MELILLA	6	85.320,05	0,01110	3,362008	1,672694	2,162000	4,496000	174,172139	05/04/2025	49,796990
35 LAS PALMAS	452	8.857.834,18	0,83247	2,752942	1,210662	1,715000	5,040000	244,162550	03/02/2031	57,277233
38 TENERIFE	397	6.828.447,96	0,73118	3,067232	1,202410	1,831000	5,171000	218,692756	20/12/2028	55,702757
CANARIAS	849	15.686.282,14	1,56370	2,899907	1,206803	1,715000	5,171000	232,252646	06/02/2030	56,540994
06 BADAJOZ	272	4.168.206,63	0,50096	2,906013	1,022412	1,834000	5,125000	206,334632	10/12/2027	55,775641
10 CACERES	107	1.681.682,86	0,19707	2,935696	1,043559	1,949000	4,760000	231,759279	22/01/2030	49,929253
EXTREMADURA	379	5.849.889,49	0,69800	2,914393	1,028382	1,834000	5,125000	213,512566	15/07/2028	54,125078
22 HUESCA	47	699.391,18	0,08656	3,335404	1,058610	1,875000	4,746000	199,220882	07/05/2027	53,870881
44 TERUEL	8	147.329,97	0,01473	3,663532	0,595393	2,225000	4,290000	206,453685	13/12/2027	68,865782

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2010

Loan Portfolio at 30/09/2010

Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
50 ZARAGOZA	228	0,41992	4.604.550,95	0,44627	3,121424	1,356596	1,631000	4,873000	222,120487	03/04/2029	54,605877
ARAGON	283	0,52120	5.451.272,10	0,52830	3,172286	1,285589	1,631000	4,873000	217,874494	25/11/2028	54,886917
01 ALAVA	77	0,14182	1.480.008,31	0,14344	2,662086	0,957744	1,715000	5,182000	199,792796	25/05/2027	51,481149
20 GUIPUZCOA	176	0,32415	3.342.108,03	0,32391	2,946138	1,257971	1,725000	4,746000	224,835374	25/06/2029	52,729547
48 VIZCAYA	794	1,46235	15.237.909,61	1,47684	2,745566	1,072843	1,631000	5,125000	218,313177	08/12/2028	51,250336
PAIS VASCO	1047	1,92830	20.060.025,95	1,94420	2,773143	1,095498	1,631000	5,182000	218,047501	30/11/2028	51,515965
03 ALICANTE	825	1,51945	14.770.048,32	1,43150	3,109207	1,296049	1,649000	5,040000	220,716105	20/02/2029	55,043160
12 CASTELLON	169	0,31126	2.718.789,75	0,26350	3,016991	1,253112	1,981000	4,510000	213,802202	24/07/2028	54,677862
46 VALENCIA	1064	1,95963	16.189.725,35	1,56909	2,833485	1,179633	1,842000	5,558000	221,240390	08/03/2029	54,204996
COMUNIDAD VALENCIANA	2058	3,79030	33.678.563,42	3,26410	2,959084	1,232335	1,649000	5,558000	220,419404	11/02/2029	54,579826
08 BARCELONA	23212	42,75085	468.872.113,17	45,44259	3,021431	0,803083	1,243000	5,790000	219,431981	11/01/2029	49,770885
17 GIRONA	1581	2,91182	29.569.996,19	2,86589	3,210337	0,961311	1,631000	5,589000	215,345290	09/09/2028	50,808907
25 LLEIDA	723	1,33159	13.142.222,41	1,27373	2,968168	0,925412	1,543000	4,808000	219,969136	28/01/2029	55,197314
43 TARRAGONA	3206	5,90467	57.212.664,13	5,54499	3,217191	0,885151	1,659000	5,182000	227,432550	12/09/2029	53,868475
CATALUNYA	28722	52,89890	568.796.995,90	55,12720	3,052340	0,824033	1,243000	5,790000	220,113588	01/02/2029	50,421999
15 LA CORUÑA	443	0,81590	7.557.081,89	0,73242	2,758962	0,969001	1,615000	5,025000	220,683525	19/02/2029	54,490406
27 LUGO	88	0,16207	1.677.360,81	0,16257	2,482268	0,830850	1,811000	4,496000	227,904815	26/09/2029	52,618336
32 ORENSE	64	0,11787	930.928,74	0,09022	2,611255	1,062806	1,750000	4,260000	221,947315	29/03/2029	52,719365
36 PONTEVEDRA	529	0,97429	8.170.922,22	0,79192	2,823551	1,239868	1,725000	6,260000	226,772340	23/08/2029	54,561160
GALICIA	1124	2,07010	18.336.293,66	1,77710	2,759287	1,091007	1,615000	6,260000	224,186496	05/06/2029	54,276296
02 ALBACETE	169	0,31126	3.482.504,13	0,33752	2,609461	0,929863	1,825000	4,746000	234,720149	22/04/2030	54,844398
13 CIUDAD REAL	144	0,26521	2.189.912,88	0,21224	2,909472	1,172854	1,931000	4,759000	200,814259	25/06/2027	56,031413
16 CUENCA	37	0,06814	619.828,87	0,06007	2,759081	1,067262	1,831000	4,339000	230,489919	14/12/2029	59,767273
19 GUADALAJARA	270	0,49727	5.814.324,55	0,56352	2,704955	1,180006	1,715000	5,496000	252,705455	21/10/2031	57,505209
45 TOLEDO	492	0,90614	8.671.858,98	0,84047	2,871313	1,132518	1,731000	5,040000	238,129916	04/08/2030	57,014234
CASTILLA-LA MANCHA	1112	2,04800	20.778.429,41	2,01380	2,792332	1,116301	1,715000	5,496000	236,064278	02/06/2030	56,768008
04 ALMERIA	348	0,64093	5.764.869,47	0,55873	3,052943	0,907303	1,993000	4,746000	210,763552	23/04/2028	54,933110

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2010

Loan Portfolio at 30/09/2010

Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
11 CADIZ	755	1,39053	11.337.833,68	1,09885	3,092256	1,111844	1,799000	5,010000	210,875263	26/04/2028	51,994087
14 CORDOBA	823	1,51577	12.781.776,29	1,23880	3,114171	0,999333	1,875000	5,125000	226,373083	11/08/2029	55,124351
18 GRANADA	820	1,51024	13.238.628,53	1,28307	3,084326	1,083442	1,761000	5,558000	211,201983	06/05/2028	52,005616
21 HUELVA	491	0,90430	7.467.639,63	0,72376	3,193733	1,028763	1,849000	4,839000	212,699996	21/06/2028	52,991740
23 JAEN	502	0,92456	7.836.640,70	0,75952	3,164627	1,025528	1,732000	5,275000	200,889036	27/06/2027	53,797827
29 MÁLAGA	681	1,25424	11.694.853,50	1,13345	3,125214	1,130821	1,525000	5,596000	201,889184	28/07/2027	50,398334
41 SEVILLA	1541	2,83815	24.770.816,39	2,40076	3,036970	1,023531	1,675000	5,290000	219,720154	20/01/2029	53,988371
ANDALUCIA	5961	10,97870	94.893.058,19	9,19690	3,095822	1,045688	1,525000	5,596000	213,622630	19/07/2028	53,166751
05 AVILA	58	0,10682	924.620,80	0,08961	2,984088	1,171229	1,781000	4,412000	202,663679	20/08/2027	53,886019
09 BURGOS	220	0,40519	4.299.539,68	0,41671	2,760577	0,889328	1,725000	5,010000	216,414338	12/10/2028	53,924559
24 LEON	279	0,51385	5.058.524,63	0,49027	2,657158	1,076449	1,725000	4,275000	223,550154	17/05/2029	56,007136
34 PALENCIA	30	0,05525	558.502,65	0,05413	2,684622	1,109989	1,799000	4,308000	214,142615	03/08/2028	56,957628
37 SALAMANCA	139	0,25600	2.713.139,21	0,26295	2,688458	1,156636	1,815000	4,671000	228,284800	08/10/2029	57,883422
40 SEGOVIA	98	0,18049	1.997.230,48	0,19357	2,464216	1,059651	1,782000	4,496000	221,504931	16/03/2029	53,428447
42 SORIA	21	0,03868	295.334,67	0,02862	3,165405	0,895164	2,111000	4,260000	218,146688	03/12/2028	58,660427
47 VALLADOLID	225	0,41440	3.875.807,50	0,37564	2,524125	1,015208	1,641000	4,510000	213,882430	27/07/2028	52,613860

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2010

Loan Portfolio at 30/09/2010

Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
				%			Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date	
49 ZAMORA	47	0,08656	755.120,37	0,07319	2,795093	1,044091	1,831000	4,308000	237,307386	10/07/2030	56,489013
CASTILLA Y LEON	1117	2,05720	20.477.819,99	1,98470	2,670770	1,036816	1,641000	5,010000	219,747148	21/01/2029	54,906237
Total Cartera/Total	54296	100,00000	1.031.790.114,41	100,00000							
Media Ponderada / Weighted Average:					2,977310	0,939913			219,617451	17/01/2029	51,421732
Media Simple / Arithmetic Average:			19.003,06		3,134670	0,962542			204,486749	15/10/2027	49,715307
Mínimo / Minimum:			112,08		1,243000	0,000000			0,032854	01/10/2010	0,102085
Máximo / Maximum:			359.538,72		6,260000	3,500000			435,055441	01/01/2047	126,235589

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día



GESTICAIXA

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

INFORMES DE LA CARTERA DE PRÉSTAMOS

LOAN PORTFOLIO REPORTS

SITUACIÓN DE LA CARTERA

PORTFOLIO ANALYSIS

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

Movimiento Mensual Cartera de Préstamos

Amortizations: Monthly Report

Fecha / Date	Amortizaciones / Amortizations		Principal Pendiente / Outstanding Principal		Num. Op. Number
	Ordinarias (1) Ordinary	Anticipaciones (2) Prepayment	Importe Amount	% Sobre Inicial % Over Initial Balance	
Saldo Anterior / Previous Balance		247.885.764,27	1.114.658.960,62	74,3108	56605
31/01/2010	4.845.307,27	4.828.571,60	1.104.985.081,75	73,6658	56302
28/02/2010	5.423.337,17	4.543.441,20	1.095.018.303,38	73,0014	56027
31/03/2010	4.687.502,38	4.842.234,69	1.085.488.566,31	72,3661	55745
30/04/2010	5.205.027,39	4.199.534,03	1.076.084.004,89	71,7391	55472
31/05/2010	5.054.314,05	4.686.379,90	1.066.343.310,94	71,0897	55174
30/06/2010	4.834.523,56	5.929.641,61	1.055.579.145,77	70,3721	54852
31/07/2010	5.058.541,48	3.997.810,37	1.046.522.793,92	69,7683	54612
31/08/2010	5.130.324,18	2.346.898,83	1.039.045.570,91	69,2699	54447
30/09/2010	4.711.882,29	2.543.574,21	1.031.790.114,41	68,7862	54296
	44.950.759,77	285.803.850,71			

Notas / Notes: (1) Incluye cuotas de principal vencidas y no cobradas./ Includes overdue instalments.

(2) Cuotas de principal con vencimiento en el mes de la anticipación se incluyen en amortización ordinaria./ Principal instalments maturing on the prepayment month are included in the ordinary amount.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

Amortización Anticipada y Tasa de Prepago Prepayment Rate

Fecha Date	Principal Pendiente (1) Outstanding Principal	% Sobre Inicial % Over Initial Balance	Amortización de Principal Anticipada (Prepago) (2) Prepayment Amount	Datos del Mes Monthly		Datos de 3 Meses Quarterly		Datos de 6 Meses Semi Annually		Datos de 12 Meses Annual	
				% TMC (3) % CMR (3)	% TAE (4) % APR (4)	% TMC % CMR	% TAE % APR	% TMC % CMR	% TAE % APR	% TMC % CMR	% TAE % APR
31/10/2009	1.135.869.484,4	75,72479	5.633.722,3	0,49163	5,74260	0,43122	5,05364	0,54140	6,30681	0,52821	6,15758
30/11/2009	1.125.923.628,5	75,06173	4.885.188,4	0,43008	5,04066	0,44310	5,18952	0,52014	6,06623	0,52980	6,17556
31/12/2009	1.114.658.960,6	74,31075	6.447.733,6	0,57266	6,65958	0,49814	5,81661	0,51132	5,96623	0,53135	6,19311
31/01/2010	1.104.985.081,8	73,66582	4.828.571,6	0,43319	5,07618	0,47866	5,59515	0,45494	5,32479	0,51782	6,03992
28/02/2010	1.095.018.303,4	73,00137	4.543.441,2	0,41118	4,82405	0,47237	5,52344	0,45773	5,35662	0,51275	5,98246
31/03/2010	1.085.488.566,3	72,36605	4.842.234,7	0,44221	5,17929	0,42886	5,02664	0,46351	5,42245	0,50368	5,87953
30/04/2010	1.076.084.004,9	71,73908	4.199.534,0	0,38688	4,54503	0,41343	4,84984	0,44605	5,22323	0,49374	5,76658
31/05/2010	1.066.343.310,9	71,08970	4.686.379,9	0,43550	5,10266	0,42153	4,94277	0,44695	5,23356	0,48356	5,65081
30/06/2010	1.055.579.145,8	70,37209	5.929.641,6	0,55607	6,47252	0,45951	5,37687	0,44419	5,20193	0,47776	5,58485
31/07/2010	1.046.522.793,9	69,76833	3.997.810,4	0,37873	4,45129	0,45679	5,34589	0,43511	5,09819	0,44503	5,21156
31/08/2010	1.039.045.570,9	69,26985	2.346.898,8	0,22426	2,65814	0,38644	4,54003	0,40399	4,74160	0,43087	5,04961
30/09/2010	1.034.433.115,3	68,96235	2.543.574,2	0,24480	2,89836	0,28262	3,33922	0,37110	4,36346	0,41732	4,89443

(1) Saldo de Fin de Mes./ Balance at the end of the month.

(2) Amortización de principal realizada durante el mes menos amortización de principal esperada al inicio del mes./ Monthly principal Amortization less monthly expected principal amortization.

(3) % TMC. % Tasa Mensual Constante. / % CMR. % Constant Monthly Rate.

(4) % TAE. % Tasa Anual Equivalente. / % APR. % Annual Percentage Rate.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

Movimiento Mensual Impagados Monthly Arrears Rate

Fecha / Date	Incorporaciones / Incoming Arrears			Recuperaciones / Recoveries			SALDO / BALANCE		
	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total
Saldo anterior / Previous Balance							199.828,56	412.968,68	612.797,24
31/01/2010	48.186,69	57.407,87	105.594,56	15.837,88	25.598,02	41.435,90	220.385,56	415.047,12	635.432,68
28/02/2010	50.707,41	52.839,80	103.547,21	38.803,86	63.501,58	102.305,44	211.748,57	355.651,56	567.400,13
31/03/2010	39.443,07	40.618,98	80.062,05	44.921,07	59.479,94	104.401,01	196.513,26	315.688,77	512.202,03
30/04/2010	41.948,12	39.371,81	81.319,93	24.282,90	29.351,35	53.634,25	178.325,11	270.034,32	448.359,43
31/05/2010	40.270,12	33.625,52	73.895,64	26.329,64	27.148,47	53.478,11	169.043,40	237.054,55	406.097,95
30/06/2010	33.279,17	26.542,34	59.821,51	30.954,55	33.991,12	64.945,67	159.727,41	209.985,98	369.713,39
31/07/2010	43.808,10	32.604,87	76.412,97	16.856,15	16.470,27	33.326,42	173.658,23	199.132,09	372.790,32
31/08/2010	47.909,95	33.829,24	81.739,19	15.659,47	14.720,16	30.379,63	194.368,72	199.611,15	393.979,87
30/09/2010	37.975,74	28.259,94	66.235,68	39.522,33	33.290,58	72.812,91	184.600,56	186.392,73	370.993,29
	383.528,37	345.100,37	728.628,74	253.167,85	303.551,49	556.719,34			

Nota: El concepto "Impagados" incluye las operaciones no pagadas a partir de un día hasta su entrada a fallidos.

Note: The term "Arrears" takes into account the unpaid loans from one day until the day they are considered as default.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

Movimiento Mensual Operaciones Morosas Monthly Delinquency Rate

Fecha / Date	Incorporaciones / Incoming Delinquencies			Recuperaciones / Recoveries			SALDO / BALANCE		
	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total
Saldo anterior / Previous Balance	418.511,09	930.403,10	1.348.914,19	241.793,04	548.180,21	789.973,25	176.718,05	382.222,89	558.940,94
31/01/2010	23.272,23	30.591,47	53.863,70	17.616,71	43.991,82	61.608,53	182.373,57	368.822,54	551.196,11
28/02/2010	27.834,23	36.828,77	64.663,00	43.854,50	94.038,92	137.893,42	166.353,30	311.612,39	477.965,69
31/03/2010	22.131,85	24.698,21	46.830,06	28.651,38	55.265,58	83.916,96	159.833,77	281.045,02	440.878,79
30/04/2010	22.250,74	23.965,32	46.216,06	41.976,37	68.053,15	110.029,52	140.108,14	236.957,19	377.065,33
31/05/2010	19.246,07	22.157,18	41.403,25	33.288,25	52.284,45	85.572,70	126.065,96	206.829,92	332.895,88
30/06/2010	25.770,16	21.105,86	46.876,02	19.493,05	36.381,60	55.874,65	132.343,07	191.554,18	323.897,25
31/07/2010	21.086,62	17.000,62	38.087,24	19.543,00	36.539,02	56.082,02	133.886,69	172.015,78	305.902,47
31/08/2010	21.658,10	17.459,65	39.117,75	16.058,92	25.101,99	41.160,91	139.485,87	164.373,44	303.859,31
30/09/2010	27.970,89	21.226,09	49.196,98	20.132,76	25.618,89	45.751,65	147.324,00	159.980,64	307.304,64
	629.731,98	1.145.436,27	1.775.168,25	482.407,98	985.455,63	1.467.863,61			

Nota: El concepto "Morosas" incluye las operaciones impagadas a partir de más noventa días hasta su entrada a fallidos.

Note: The term "Delinquencies" takes into account the unpaid loans from more than ninety days until the day they are considered as default.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

Movimiento Mensual Fallidos Monthly Default Rates

Fecha / Date	Incorporaciones / Incoming Defaults			Recuperaciones / Recoveries			SALDO / BALANCE		
	Activos Suspenso Defaulted Assets	Rendimientos Susp. Defaulted Returns	Total Total	Activos Suspenso Defaulted Assets	Rendimientos Susp. Defaulted Returns	Total Total	Activos Suspenso Defaulted Assets	Rendimientos Susp. Defaulted Returns	Total Total
Saldo anterior / Previous Balance	1.300.883,25	210.708,15	1.511.591,40	-351.174,22	0,00	-351.174,22	949.709,03	210.708,15	1.160.417,18
31/01/2010	367.145,89	46.201,81	413.347,70	-3.804,71	0,00	-3.804,71	1.313.050,21	256.909,96	1.569.960,17
28/02/2010	639.438,81	85.406,34	724.845,15	-57.407,71	0,00	-57.407,71	1.895.081,31	342.316,30	2.237.397,61
31/03/2010	326.295,44	0,00	326.295,44	-532.200,72	-11.507,86	-543.708,58	1.689.176,03	330.808,44	2.019.984,47
30/04/2010	778.414,59	62.209,30	840.623,89	-91.964,41	0,00	-91.964,41	2.375.626,21	393.017,74	2.768.643,95
31/05/2010	532.103,92	52.512,26	584.616,18	-78.686,39	0,00	-78.686,39	2.829.043,74	445.530,00	3.274.573,74
30/06/2010	320.514,84	10.119,64	330.634,48	-228.644,91	0,00	-228.644,91	2.920.913,67	455.649,64	3.376.563,31
31/07/2010	396.314,54	25.506,62	421.821,16	-299.019,50	0,00	-299.019,50	3.018.208,71	481.156,26	3.499.364,97
31/08/2010	276.530,57	32.399,38	308.929,95	-16.332,62	0,00	-16.332,62	3.278.406,66	513.555,64	3.791.962,30
30/09/2010	128.500,19	22.017,14	150.517,33	-169.002,18	0,00	-169.002,18	3.237.904,67	535.572,78	3.773.477,45
	5.066.142,04	547.080,64	5.613.222,68	-1.828.237,37	-11.507,86	-1.839.745,23			



Impagados al / Delinquency Loans at 30/09/2010

Clasificación por Antigüedad. Primera Cuota Vencida y no Pagada

Classification by Aging First Overdue Instalments

Total Impagados / Total Delinquency		Importe Impagado / Overdue Amount			Principal pendiente no vencido Outstanding Debt		Deuda Total Total Debt	
Antigüedad Deuda Aging	Nº de Activos Number	Principal Principal	Intereses Ordinarios Ordinary Interests	Total Total	Principal pendiente no vencido Outstanding Debt	Deuda Total Total Debt		
HASTA 1 MES / Up to 1 month	233	14.813,52	9.641,03	24.454,55	4.371.747,97	4.396.202,52		
DE 1 A 2 MESES / From 1 to 2 months	107	16.129,52	11.142,39	27.271,91	2.536.949,08	2.564.220,99		
DE 2 A 3 MESES / From 2 to 3 months	45	6.333,52	5.628,67	11.962,19	751.060,60	763.022,79		
DE 3 A 6 MESES / From 3 to 6 months	97	33.223,67	24.112,91	57.336,58	2.260.554,49	2.317.891,07		
DE 6 A 12 MESES / From 6 to 12 months	105	59.558,24	60.443,52	120.001,76	2.247.692,66	2.367.694,42		
DE 12 A 18 MESES / From 12 to 18 months	55	54.542,09	75.424,21	129.966,30	1.320.708,14	1.450.674,44		
DE 18 A 2 AÑOS / From 18 months to 2 year:	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
DE 2 A 3 AÑOS / From 2 to 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
MAS DE 3 AÑOS / More than 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
Totales/Totals	642	184.600,56	186.392,73	370.993,29	13.488.712,94	13.859.706,23		

Impagado con Garantía Real / Mortgage-Backed Delinquency		Importe Impagado / Overdue Amount			Principal pendiente no vencido Outstanding Debt		Deuda Total Total Debt		Valor Garantía Appraisal Value		%Deuda / v. Tasación %Debt / Appraisal	
Antigüedad Deuda Aging	Nº de Activos Number	Principal Principal	Intereses ordinarios Ordinary Interests	Total Total	Principal pendiente no vencido Outstanding Debt	Deuda Total Total Debt	Valor Garantía Appraisal Value	%Deuda / v. Tasación %Debt / Appraisal				
HASTA 1 MES / Up to 1 month	233	14.813,52	9.641,03	24.454,55	4.371.747,97	4.396.202,52	50.213.904,90	8,75495				
DE 1 A 2 MESES / From 1 to 2 months	107	16.129,52	11.142,39	27.271,91	2.536.949,08	2.564.220,99	27.081.264,74	9,46862				
DE 2 A 3 MESES / From 2 to 3 months	45	6.333,52	5.628,67	11.962,19	751.060,60	763.022,79	8.870.887,48	8,60143				
DE 3 A 6 MESES / From 3 to 6 months	97	33.223,67	24.112,91	57.336,58	2.260.554,49	2.317.891,07	26.514.697,64	8,74191				
DE 6 A 12 MESES / From 6 to 12 months	105	59.558,24	60.443,52	120.001,76	2.247.692,66	2.367.694,42	27.955.862,22	8,46940				
DE 12 A 18 MESES / From 12 to 18 months	55	54.542,09	75.424,21	129.966,30	1.320.708,14	1.450.674,44	14.157.950,94	10,24636				
DE 18 A 2 AÑOS / From 18 months to 2 year:	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000				
DE 2 A 3 AÑOS / From 2 to 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000				
MAS DE 3 AÑOS / More than 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000				
Totales/Totals	642	184.600,56	186.392,73	370.993,29	13.488.712,94	13.859.706,23	154.794.567,92	8,95361				

Nota: Los intervalos se entenderán excluido el inicio e incluido el final

Note: The intervals exclude the beginning of the period and include the ending



GESTICAIXA

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

INFORMES DE LOS BONOS DE TITULIZACIÓN
SECURITISATION BONDS REPORTS

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie A

Series A Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 14580														
Código ISIN / ISIN Code: ES0337679007														
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal				
15/12/2010	0,97900 %	169,26	137,10											
15/09/2010	0,81900 %	147,07	119,13	2.144.280,60	0,00	1.870,54	68.397,80	68,40 %	27.272.473,20	997.239.924,00	27.272.473,20	27.272.473,20	0,00	
15/06/2010	0,75000 %	138,46	112,15	2.018.746,80	0,00	1.969,66	70.268,34	70,27 %	28.717.642,80	1.024.512.397,20	28.717.642,80	28.717.642,80	0,00	
15/03/2010	0,81400 %	151,32	122,57	2.206.245,60	0,00	2.119,94	72.238,00	72,24 %	30.908.725,20	1.053.230.040,00	30.908.725,20	30.908.725,20	0,00	
15/12/2009	0,87800 %	169,46	138,96	2.470.726,80	0,00	1.995,43	74.357,94	74,36 %	29.093.369,40	1.084.138.765,20	29.093.369,40	29.093.369,40	0,00	
15/09/2009	1,38300 %	278,14	228,07	4.055.281,20	0,00	2.342,90	76.353,37	76,35 %	34.159.482,00	1.113.232.134,60	34.159.482,00	34.159.482,00	0,00	
15/06/2009	1,75000 %	357,61	293,24	5.213.953,80	0,00	2.145,60	78.696,27	78,70 %	31.282.848,00	1.147.391.616,60	31.282.848,00	31.282.848,00	0,00	
16/03/2009	3,42900 %	719,92	590,33	10.496.433,60	0,00	2.215,45	80.841,87	80,84 %	32.301.261,00	1.178.674.464,60	32.301.261,00	32.301.261,00	0,00	
15/12/2008	5,05900 %	1.089,53	893,41	15.885.347,40	0,00	2.141,82	83.057,32	83,06 %	31.227.735,60	1.210.975.725,60	31.227.735,60	31.227.735,60	0,00	
15/09/2008	5,05800 %	1.120,34	918,68	16.334.557,20	0,00	2.427,00	85.199,14	85,20 %	35.385.660,00	1.242.203.461,20	35.385.660,00	35.385.660,00	0,00	
16/06/2008	4,70600 %	1.073,50	880,27	15.651.630,00	0,00	2.616,64	87.626,14	87,63 %	38.150.611,20	1.277.589.121,20	38.150.611,20	38.150.611,20	0,00	
17/03/2008	5,04800 %	1.190,07	975,86	17.351.220,60	0,00	3.021,04	90.242,78	90,24 %	44.046.763,20	1.315.739.732,40	44.046.763,20	44.046.763,20	0,00	
17/12/2007	4,83000 %	1.172,32	961,30	17.092.425,60	0,00	2.755,66	93.263,82	93,26 %	40.177.522,80	1.359.786.495,60	40.177.522,80	40.177.522,80	0,00	
17/09/2007	4,24700 %	1.309,49	1.073,78	19.092.364,20	0,00	3.980,52	96.019,48	96,02 %	58.035.981,60	1.399.964.018,40	58.035.981,60	58.035.981,60	0,00	
29/05/2007							100.000,00			1.458.000.000,00				

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie B

Series B Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 300														
Código ISIN / ISIN Code: ES0337679015														
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal				
15/12/2010	1,12900 %	285,39	231,17											
15/09/2010	0,96900 %	247,63	200,58	74.289,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	30.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
15/06/2010	0,90000 %	230,00	186,30	69.000,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	30.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
15/03/2010	0,96400 %	241,00	195,21	72.300,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	30.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
15/12/2009	1,02800 %	259,86	213,09	77.958,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	30.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
15/09/2009	1,53300 %	391,77	321,25	117.531,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	30.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
15/06/2009	1,90000 %	480,28	393,83	144.084,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	30.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
16/03/2009	3,57900 %	904,69	741,85	271.407,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	30.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
15/12/2008	5,20900 %	1.316,72	1.079,71	395.016,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	30.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
15/09/2008	5,20800 %	1.316,47	1.079,51	394.941,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	30.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
16/06/2008	4,85600 %	1.227,49	1.006,54	368.247,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	30.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
17/03/2008	5,19800 %	1.313,94	1.077,43	394.182,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	30.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
17/12/2007	4,98000 %	1.258,83	1.032,24	377.649,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	30.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
17/09/2007	4,39700 %	1.355,74	1.111,71	406.722,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	30.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
29/05/2007							100.000,00			30.000.000,00				

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie C

Series C Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 120														
Código ISIN / ISIN Code: ES0337679023														
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal				
15/12/2010	1,37900 %	348,58	282,35											
15/09/2010	1,21900 %	311,52	252,33	37.382,40	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
15/06/2010	1,15000 %	293,89	238,05	35.266,80	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
15/03/2010	1,21400 %	303,50	245,84	36.420,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
15/12/2009	1,27800 %	323,05	264,90	38.766,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
15/09/2009	1,78300 %	455,66	373,64	54.679,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
15/06/2009	2,15000 %	543,47	445,65	65.216,40	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
16/03/2009	3,82900 %	967,89	793,67	116.146,80	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
15/12/2008	5,45900 %	1.379,91	1.131,53	165.589,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
15/09/2008	5,45800 %	1.379,66	1.131,32	165.559,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
16/06/2008	5,10600 %	1.290,68	1.058,36	154.881,60	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
17/03/2008	5,44800 %	1.377,13	1.129,25	165.255,60	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
17/12/2007	5,23000 %	1.322,03	1.084,06	158.643,60	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
17/09/2007	4,64700 %	1.432,83	1.174,92	171.939,60	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
29/05/2007							100.000,00			12.000.000,00				

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie D

Series D Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 120														
Código ISIN / ISIN Code: ES0337679031														
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal				
15/12/2010	2,37900 %	601,36	487,10											
15/09/2010	2,21900 %	567,08	459,33	68.049,60	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
15/06/2010	2,15000 %	549,44	445,05	65.932,80	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
15/03/2010	2,21400 %	553,50	448,34	66.420,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
15/12/2009	2,27800 %	575,83	472,18	69.099,60	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
15/09/2009	2,78300 %	711,21	583,19	85.345,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
15/06/2009	3,15000 %	796,25	652,93	95.550,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
16/03/2009	4,82900 %	1.220,66	1.000,94	146.479,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
15/12/2008	6,45900 %	1.632,69	1.338,81	195.922,80	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
15/09/2008	6,45800 %	1.632,44	1.338,60	195.892,80	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
16/06/2008	6,10600 %	1.543,46	1.265,64	185.215,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
17/03/2008	6,44800 %	1.629,91	1.336,53	195.589,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
17/12/2007	6,23000 %	1.574,81	1.291,34	188.977,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
17/09/2007	5,64700 %	1.741,16	1.427,75	208.939,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
29/05/2007							100.000,00			12.000.000,00				



Bonos de Titulización al día / Securitisation Bonds at 30/09/2010

Vida media residual y amortización final estimados según diferentes tasas constantes de amortización anticipada

Average residual life and final maturity according to constant prepayment rates

TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA / CPR (2)								
% mensual constante / % constant monthly rate	0.00	0.42	0.50	0.75	1.00	1.25	1.50	1.75
% anual equivalente / % annual percentage rate	0.00	4.89	5.84	8.64	11.36	14.01	16.59	19.09
BONOS SERIE A / SERIES A BONDS (ISIN : ES0337679007)								
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption								
Vida media / Average life	10.79	6.21	5.79	4.82	4.15	3.66	3.28	2.98
Amortización Final / Final maturity	15/03/2047	16/09/2024	15/12/2023	15/12/2021	15/09/2020	16/09/2019	17/12/2018	15/03/2018
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)								
Vida media / Average life	10.25	6.03	5.61	4.68	4.02	3.55	3.16	2.87
Amortización Final / Final maturity	15/06/2029	15/12/2021	15/03/2021	16/09/2019	15/06/2018	15/09/2017	15/12/2016	15/06/2016
BONOS SERIE B / SERIES B BONDS (ISIN : ES0337679015)								
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption								
Vida media / Average life	14.19	8.32	7.77	6.54	5.68	5.04	4.55	4.16
Amortización Final / Final maturity	15/03/2047	16/09/2024	15/12/2023	15/12/2021	15/09/2020	16/09/2019	17/12/2018	15/03/2018
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)								
Vida media / Average life	13.37	8.01	7.47	6.30	5.44	4.84	4.34	3.96
Amortización Final / Final maturity	15/06/2029	15/12/2021	15/03/2021	16/09/2019	15/06/2018	15/09/2017	15/12/2016	15/06/2016
BONOS SERIE C / SERIES C BONDS (ISIN : ES0337679023)								
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption								
Vida media / Average life	14.19	8.32	7.77	6.54	5.68	5.04	4.55	4.16
Amortización Final / Final maturity	15/03/2047	16/09/2024	15/12/2023	15/12/2021	15/09/2020	16/09/2019	17/12/2018	15/03/2018
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)								
Vida media / Average life	13.37	8.01	7.47	6.30	5.44	4.84	4.34	3.96
Amortización Final / Final maturity	15/06/2029	15/12/2021	15/03/2021	16/09/2019	15/06/2018	15/09/2017	15/12/2016	15/06/2016
BONOS SERIE D / SERIES D BONDS (ISIN : ES0337679031)								
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption								
Vida media / Average life	23.27	9.94	9.36	7.90	6.95	6.22	5.67	5.15
Amortización Final / Final maturity	15/03/2047	16/09/2024	15/12/2023	15/12/2021	15/09/2020	16/09/2019	17/12/2018	15/03/2018
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)								
Vida media / Average life	14.26	8.54	7.97	6.76	5.81	5.20	4.65	4.26
Amortización Final / Final maturity	15/06/2029	15/12/2021	15/03/2021	16/09/2019	15/06/2018	15/09/2017	15/12/2016	15/06/2016

Hipótesis de morosidad de fallidos de la cartera de Préstamos : 0% / Hypothesis of delinquency and default assumptions of the securitised loans : 0%

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora, cuando el importe del principal pendiente de amortización de los Préstamos sea inferior al 10% inicial / Optional clean-up call when the amount of the outstanding balance of the securitised loans is less than 10% of the initial outstanding balance.

(2) CPR : Constant Prepayment Rate.

(3) Otros datos utilizados: Tasa Morosidad - 0,5791%, Tasa Recuperación Morosidad - 81,5557%, Tasa Fallidos - 0,3138%, Tasa Recuperación Fallidos - 37,0265%. / Other used information source:

Delinquency Rate - 0,5791%, Delinquency Recoveries Rate - 81,5557%, Default Rate - 0,3138% and Default Recoveries Rate - 37,0265%.