

# **FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.**

**BONOS DE TITULIZACION  
IMPORTE 1.512.000.000 EUROS  
EMISION 29/05/2007  
SERIES: A, B, C y D**

*SECURITISATION BONS  
AMOUNT 1.512.000.000 EUROS  
CLOSING DATE 29/05/2007  
SERIES: A, B, C and D*

**INFORME TRIMESTRAL  
SEGUNDO TRIMESTRE - 2010**

*QUARTERLY REPORT  
SECOND QUARTER - 2010*



**GESTICAIXA, SOCIEDAD GESTORA DE  
FONDOS DE TITULIZACION, S.A.**

**FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.****Informe Trimestral***Quarterly Report***Indice:** / *Index***1. Informes Contables / Financial Statements**

- 1.1. Balance de Situación / *Balance Sheet*
- 1.2. Cuenta de Pérdidas y Ganancias / *Income Statement*
- 1.3. Origen y Aplicación de Fondos Disponibles / *Available Funds Source and Application*

**2. Informes sobre los Préstamos Titulizados / Securitised Loans Reports**

- 2.1. Clasificación de la Cartera de Préstamos / *Classification of the Loan Portfolio*
  - 2.1.1. Fecha de Formalización de Préstamos / *Classification by Arrangement Date*
  - 2.1.2. Tipos de Interés Nominales / *Classification by Nominal Interest Rate*
  - 2.1.3. Relación Principal / Valor de Tasación / *Classification by LTV*
  - 2.1.4. Principal Pendiente / *Classification by Outstanding Principal*
  - 2.1.5. Índice de Referencia del Tipo de Interés / *Classification by Reference Indexes*
  - 2.1.6. Fecha de Amortización Final / *Classification by Final Amortization Date*
  - 2.1.7. Geográfica / *Geographic classification by Region*
- 2.2. Situación de la Cartera de Préstamos Titulizados / *Analysis of the Securitised Loan Portfolio*
  - 2.2.1. Amortizaciones: Movimiento Mensual / *Amortizations: monthly report*
  - 2.2.2. Amortizaciones Anticipadas y Tasas de Prepago / *Prepayment rates*
  - 2.2.3. Movimiento Mensual Impagados / *Monthly arrear rate*
  - 2.2.4. Movimiento Mensual Operaciones Morosas / *Monthly delinquency rate*
  - 2.2.5. Movimiento Mensual Operaciones Fallidas / *Monthly default rate*
  - 2.2.6. Impagados Clasificación por Antigüedad Deudores / *Delinquency loans - Classification by Aging*

**3. Informes sobre los Bonos de Titulización / Securitisation Bonds Reports**

- 3.1. Situación de los Bonos / *Bond Series Analysis*
- 3.2. Vida Media Residual y Amortización Final Estimada / *Average residual life and estimated maturity*

Persona de contacto que ha generado la información:

*Contact person who is primarily responsible of this report:*

Alba Arriola Cabello

[aariola@gesticaixa.es](mailto:aariola@gesticaixa.es)



**COMUNICACIÓN DE HECHOS RELEVANTES  
A LA COMISION NACIONAL MERCADO DE VALORES**

A continuación se detallan los **HECHOS RELEVANTES** comunicados, durante el segundo trimestre del ejercicio 2010, a la **COMISION NACIONAL DEL MERCADO DE VALORES**:

**Referencia: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.**

Barcelona, 16 de junio de 2010

Comunicamos que en la última fecha de pago del citado Fondo (15 de junio de 2010), y de acuerdo con la prelación de pagos preestablecida, no se ha llevado a cabo el pago de los intereses correspondientes a los Bonos “Serie D”, los cuales ascendían a 65.932,80 euros, y adicionalmente se ha procedido a la disposición parcial del Fondo de Reserva inicial (12.000.000,00 euros) pasando de 11.589.391,07 euros a 11.567.316,42 euros.

**INFORMES CONTABLES**  
*FINANCIAL STATEMENTS*

Denominación del Fondo: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.  
 Denominación del compartimento:  
 Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.  
 Estados agregados: No  
 Periodo: 1º Semestre  
 Ejercicio: 2010

BALANCE (miles de euros)	Periodo actual 30/06/2010	Periodo anterior 31/12/2009
--------------------------	------------------------------	--------------------------------

ACTIVO		
--------	--	--

A) ACTIVO NO CORRIENTE	0008	996.682	1008	1.057.566
------------------------	------	---------	------	-----------

I. Activos financieros a largo plazo	0010	996.682	1010	1.057.566
1. Valores representativos de deuda	0100		1100	
1.1 Bancos centrales	0101		1101	
1.2 Administraciones Públicas españolas	0102		1102	
1.3 Entidades de crédito	0103		1103	
1.4 Otros sectores residentes	0104		1104	
1.5 Administraciones Públicas no residentes	0105		1105	
1.6 Otros sectores no residentes	0106		1106	
1.7 Activos dudosos	0107		1107	
1.8 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0108		1108	
1.9 Intereses y gastos devengados no vencidos	0109		1109	
1.10 Ajustes por operaciones de cobertura	0110		1110	
2. Derechos de crédito	0200	996.682	1200	1.057.566
2.1 Participaciones hipotecarias	0201		1201	
2.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0202		1202	
2.3 Préstamos hipotecarios	0203	996.682	1203	1.057.566
2.4 Cédulas Hipotecarias	0204		1204	
2.5 Préstamos a promotores	0205		1205	
2.6 Préstamos a PYMES	0206		1206	
2.7 Préstamos a empresas	0207		1207	
2.8 Préstamos Corporativos	0208		1208	
2.9 Cédulas territoriales	0209		1209	
2.10 Bonos de Tesorería	0210		1210	
2.11 Deuda Subordinada	0211		1211	
2.12 Créditos AAPP	0212		1212	
2.13 Préstamos Consumo	0213		1213	
2.14 Préstamos automoción	0214		1214	
2.15 Cuotas de Arrendamiento financiero (leasing)	0215		1215	
2.16 Cuentas a cobrar	0216		1216	
2.17 Derechos de crédito futuros	0217		1217	
2.18 Bonos de titulización	0218		1218	
2.19 Otros	0219		1219	
2.20 Activos dudosos	0220		1220	
2.21 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0221		1221	
2.22 Intereses y gastos devengados no vencidos	0222		1222	
2.23 ajustes por operaciones de cobertura	0223		1223	
3. Derivados	0230		1230	
3.1 Derivados de cobertura	0231		1231	
3.2 Derivados de negociación	0232		1232	
4. Otros activos financieros	0240		1240	
4.1 Garantías financieras	0241		1241	
4.2 Otros	0242		1242	
II. Activos por impuesto diferido	0250		1250	
III. Otros activos no corrientes	0260		1260	

Denominación del Fondo: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.  
 Denominación del compartimento:  
 Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.  
 Estados agregados: No  
 Periodo: 1º Semestre  
 Ejercicio: 2010

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 30/06/2010		Periodo anterior 31/12/2009
<b>B) ACTIVO CORRIENTE</b>	0270	84.055	1270	84.473
<b>IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta</b>	0280		1280	
<b>V. Activos financieros a corto plazo</b>	0290	61.761	1290	61.189
1. Deudores y otras cuentas a cobrar	0300		1300	
2. Valores representativos de deuda	0310		1310	
2.1 Bancos centrales	0311		1311	
2.2 Administraciones Públicas españolas	0312		1312	
2.3 Entidades de crédito	0313		1313	
2.4 Otros sectores residentes	0314		1314	
2.5 Administraciones Públicas no residentes	0315		1315	
2.6 Otros sectores no residentes	0316		1316	
2.7 Activos dudosos	0317		1317	
2.8 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0318		1318	
2.9 Intereses y gastos devengados no vencidos	0319		1319	
2.10 Ajustes por operaciones de cobertura	0320		1320	
3. Derechos de crédito	0400	61.761	1400	61.189
3.1 Participaciones hipotecarias	0401		1401	
3.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0402		1402	
3.3 Préstamos hipotecarios	0403	53.078	1403	49.567
3.4 Cédulas Hipotecarias	0404		1404	
3.5 Préstamos a promotores	0405		1405	
3.6 Préstamos a PYMES	0406		1406	
3.7 Préstamos a empresas	0407		1407	
3.8 Préstamos Corporativos	0408		1408	
3.9 Cédulas territoriales	0409		1409	
3.10 Bonos de Tesorería	0410		1410	
3.11 Deuda Subordinada	0411		1411	
3.12 Créditos AAPP	0412		1412	
3.13 Préstamos Consumo	0413		1413	
3.14 Préstamos automoción	0414		1414	
3.15 Arrendamiento financiero	0415		1415	
3.16 Cuentas a cobrar	0416		1416	
3.17 Derechos de crédito futuros	0417		1417	
3.18 Bonos de titulización	0418		1418	
3.19 Otros	0419		1419	
3.20 Activos dudosos	0420	6.054	1420	7.839
3.21 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0421	-131	1421	-159
3.22 Intereses y gastos devengados no vencidos	0422	2.760	1422	3.942
3.23 ajustes por operaciones de cobertura	0423		1423	
4. Derivados	0430		1430	
4.1 Derivados de cobertura	0431		1431	
4.2 Derivados de negociación	0432		1432	
5. Otros activos financieros	0440		1440	
5.1 Garantías financieras	0441		1441	
5.2 Otros	0442		1442	
<b>VI. Ajustes por periodificaciones</b>	0450		1450	
1. Comisiones	0451		1451	
2. Otros	0452		1452	
<b>VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes</b>	0460	22.294	1460	23.284
1. Tesorería	0461	22.294	1461	23.284
2. Otros activos líquidos equivalentes	0462		1462	
<b>TOTAL ACTIVO</b>	0500	1.080.737	1500	1.142.039

Denominación del Fondo: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: GestíCaixa, S.G.F.T., S.A.

Estados agregados: No

Periodo: 1º Semestre

Ejercicio: 2010

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 30/06/2010		Periodo anterior 31/12/2009
<b>PASIVO</b>				
<b>A) PASIVO NO CORRIENTE</b>	0650	1.093.962	1650	1.159.542
<b>I. Provisiones a largo plazo</b>	0660		1660	
<b>II. Pasivos financieros a largo plazo</b>	0700	1.093.962	1700	1.159.542
1. Obligaciones y otros valores negociables	0710	1.025.070	1710	1.088.571
1.1 Series no subordinadas	0711	971.462	1711	1.034.595
1.2 Series subordinadas	0712	54.000	1712	54.000
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0713	-392	1713	-24
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0714		1714	
1.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0715		1715	
2. Deudas con entidades de crédito	0720		1720	
2.1 Préstamo subordinado	0721		1721	
2.2 Crédito línea de liquidez	0722		1722	
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0723		1723	
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0724		1724	
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0725		1725	
2.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0726		1726	
3. Derivados	0730	68.892	1730	70.971
3.1 Derivados de cobertura	0731	68.892	1731	70.971
3.2 Derivados de negociación	0732		1732	
4. Otros pasivos financieros	0740		1740	
4.1 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0741		1741	
4.2 Otros	0742		1742	
<b>III. Pasivos por impuesto diferido</b>	0750		1750	
<b>B) PASIVO CORRIENTE</b>	0760	55.667	1760	53.468
<b>IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta</b>	0770		1770	
<b>V. Provisiones a corto plazo</b>	0780		1780	
<b>VI. Pasivos financieros a corto plazo</b>	0800	55.654	1800	53.455
1. Acreedores y otras cuentas a pagar	0810	-1	1810	8
2. Obligaciones y otros valores negociables	0820	53.453	1820	49.994
2.1 Series no subordinadas	0821	53.050	1821	49.544
2.2 Series subordinadas	0822		1822	
2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0823		1823	
2.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0824	403	1824	450
2.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0825		1825	
3. Deudas con entidades de crédito	0830		1830	
3.1 Préstamo subordinado	0831		1831	
3.2 Crédito línea de liquidez	0832		1832	
3.3 Otras deudas con entidades de crédito	0833	344	1833	
3.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0834	-344	1834	
3.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0835		1835	
3.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0836		1836	
4. Derivados	0840	2.202	1840	3.453
4.1 Derivados de cobertura	0841	2.202	1841	3.453
4.2 Derivados de negociación	0842		1842	
5. Otros pasivos financieros	0850		1850	
5.1 Importe bruto	0851		1851	
5.2 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0852		1852	
<b>VII. Ajustes por periodificaciones</b>	0900	13	1900	13
1. Comisiones	0910	13	1910	13
1.1 Comisión sociedad gestora	0911	12	1911	13
1.2 Comisión administrador	0912	5	1912	
1.3 Comisión agente financiero/pagos	0913		1913	
1.4 Comisión variable - resultados realizados	0914	62	1914	
1.5 Comisión variable - resultados no realizados	0915		1915	
1.6 Otras comisiones del cedente	0916		1916	
1.7 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0917	-66	1917	
1.8 Otras comisiones	0918		1918	
2. Otros	0920		1920	
<b>C) AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS</b>	0930	-68.892	1930	-70.971
<b>VIII. Activos financieros disponibles para la venta</b>	0940		1940	
<b>IX. Coberturas de flujos de efectivo</b>	0950	-68.892	1950	-70.971
<b>X. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos</b>	0960		1960	
<b>XI. Gastos de constitución en transición</b>	0970		1970	
<b>TOTAL PASIVO</b>	1000	1.080.737	2000	1.142.039

Denominación del Fondo: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.  
 Denominación del compartimento:  
 Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.  
 Estados agregados: No  
 Periodo: 1º Semestre  
 Ejercicio: 2010

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (miles de euros)		P. corriente actual (2º semestre)	P. corriente anterior (2º semestre)		Acumulado actual 30/06/2010	Acumulado anterior 30/06/2009
<b>1. Intereses y rendimientos asimilados</b>	<b>0100</b>	<b>1100</b>		<b>2100</b>	<b>18.664</b>	<b>3100</b>
1.1 Valores representativos de deuda	0110	1110		2110		3110
1.2 Derechos de crédito	0120	1120		2120	18.536	3120
1.3 Otros activos financieros	0130	1130		2130	128	3130
<b>2. Intereses y cargas asimilados</b>	<b>0200</b>	<b>1200</b>		<b>2200</b>	<b>-17.083</b>	<b>3200</b>
2.1 Obligaciones y otros valores negociables	0210	1210		2210	-4.525	3210
2.2 Deudas con entidades de crédito	0220	1220		2220		3220
2.3 Otros pasivos financieros	0230	1230		2230	-12.558	3230
<b>A) MARGEN DE INTERESES</b>	<b>0250</b>	<b>1250</b>		<b>2250</b>	<b>1.581</b>	<b>3250</b>
<b>3. Resultado de operaciones financieras (neto)</b>	<b>0300</b>	<b>1300</b>		<b>2300</b>		<b>3300</b>
3.1 Ajustes de valoración en carteras a VR con cambios en PyG	0310	1310		2310		3310
3.2 Activos financieros disponibles para la venta	0320	1320		2320		3320
3.3 Otros	0330	1330		2330		3330
<b>4. Diferencias de cambio (neto)</b>	<b>0400</b>	<b>1400</b>		<b>2400</b>		<b>3400</b>
<b>5. Otros ingresos de explotación</b>	<b>0500</b>	<b>1500</b>		<b>2500</b>		<b>3500</b>
<b>6. Otros gastos de explotación</b>	<b>0600</b>	<b>1600</b>		<b>2600</b>	<b>-205</b>	<b>3600</b>
6.1 Servicios exteriores	0610	1610		2610	-17	3610
6.1.1 Servicios de profesionales independientes	0611	1611		2611	-17	3611
6.1.2 Servicios bancarios y similares	0612	1612		2612		3612
6.1.3 Publicidad y propaganda	0613	1613		2613		3613
6.1.4 Otros servicios	0614	1614		2614		3614
6.2 Tributos	0620	1620		2620		3620
6.3 Otros gastos de gestión corriente	0630	1630		2630	-188	3630
6.3.1 Comisión de sociedad gestora	0631	1631		2631	-134	3631
6.3.2 Comisión administrador	0632	1632		2632	-54	3632
6.3.3 Comisión del agente financiero/pagos	0633	1633		2633		3633
6.3.4 Comisión variable - resultados realizados	0634	1634		2634		3634
6.3.5 Comisión variable - resultados no realizados	0635	1635		2635		3635
6.3.6 Otras comisiones del cedente	0636	1636		2636		3636
6.3.7 Otros gastos	0637	1637		2637		3637
<b>7. Deterioro de activos financieros (neto)</b>	<b>0700</b>	<b>1700</b>		<b>2700</b>	<b>-2.076</b>	<b>3700</b>
7.1 Deterioro neto de valores representativos de deuda	0710	1710		2710		3710
7.2 Deterioro neto de derechos de crédito	0720	1720		2720	-2.076	3720
7.3 Deterioro neto de derivados	0730	1730		2730		3730
7.4 Deterioro neto de otros activos financieros	0740	1740		2740		3740
<b>8. Dotaciones a provisiones (neto)</b>	<b>0750</b>	<b>1750</b>		<b>2750</b>		<b>3750</b>
<b>9. Ganancias (pérdidas) en la baja de activos no corrientes en venta</b>	<b>0800</b>	<b>1800</b>		<b>2800</b>		<b>3800</b>
<b>10. Repercusión de pérdidas (ganancias)</b>	<b>0850</b>	<b>1850</b>		<b>2850</b>	<b>700</b>	<b>3850</b>
<b>B) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS</b>	<b>0900</b>	<b>0 1900</b>	<b>0</b>	<b>2900</b>	<b>0</b>	<b>3900</b>
<b>11. Impuesto sobre beneficios</b>	<b>0950</b>	<b>1950</b>		<b>2950</b>		<b>3950</b>
<b>C) RESULTADO DEL PERIODO</b>	<b>3000</b>	<b>4000</b>		<b>5000</b>	<b>0</b>	<b>6000</b>





## FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

<b>ORIGEN Y APLICACIÓN DE FONDOS DISPONIBLES A FECHA DE PAGO DE 15 DE JUNIO DE 2010</b> <i>AVAILABLE FUNDS SOURCE AND APPLICATION AT PAYMENT DATE OF 15 JUNE 2010</i>
--

### 1/ Origen de Fondos / Funds Source:

▪ Cuenta Tesorería / Treasury Account	10/06/2010	48.440.687,97
– Fondo de Reserva / Reserve Fund	12.000.000,00	
		<b>Total 48.440.687,97</b>

### 2/ Aplicación de Fondos / Funds Application:

▪ Pago por varios / Other payments		0,00
▪ Comisión Gestora / Management Company Fee		67.443,82
▪ Comisión Agencia de Pagos / Paying Agent Fee		218,89
▪ Intereses del Swap / Interests Swap		5.965.052,43
▪ Intereses de los Bonos Serie "A" / Series "A" Bond Interests		2.018.746,80
▪ Intereses de los Bonos Serie "B" / Series "B" Bond Interests		69.000,00
▪ Intereses de los Bonos Serie "C" / Series "C" Bond Interests		35.266,80
▪ Amortización del Nominal Bonos Serie "A" / Series "A" Bond Amortisation		28.717.642,80
▪ Amortización del Nominal Bonos Serie "B" / Series "B" Bond Amortisation		0,00
▪ Amortización del Nominal Bonos Serie "C" / Series "C" Bond Amortisation		0,00
▪ Fondo de Reserva / Reserve Fund		11.567.316,42
▪ Intereses de los Bonos Serie "D" / Series "D" Bond Interests		0,00
▪ Amortización del Nominal Bonos Serie "D" / Series "D" Bond Amortisation		0,00
▪ Gastos Resolución Swap / Termination Swap Expenses		0,00
▪ Pago de los Intereses Préstamo Subordinado / Interests on Subordinated Loan		0,00
▪ Amortización Préstamo Subordinado / Subordinated Loan principal repayment		0,00
▪ Comisión Administración Segundas Disposiciones / Secondary Drawdowns Servicing Fee		0,00
▪ Margen Intermediación Pendiente de Pago a / Outstanding Intermediation Fee at	15/03/2010	0,00
▪ Margen Intermediación Pagado a Cuenta a / Intermediation Fee paid at	15/06/2010	0,00
	<b>Total</b>	<b>48.440.687,97</b>

### 3/ Situación de la Cuenta de Tesorería / Treasury Account Analysis:

▪ Saldo Cuenta Tesorería después de Aplicación Fondos / Treasury Account Balance after Application		11.567.316,42
– Fondo de Reserva / Reserve Fund	11.567.316,42	
	<b>Total</b>	<b>11.567.316,42</b>



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

## **INFORMES DE LA CARTERA DE PRÉSTAMOS**

*LOAN PORTFOLIO REPORTS*

## **CLASIFICACIÓN DE LA CARTERA**

*CLASSIFICATION OF THE PORTFOLIO*

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2010

### Loan Portfolio at 30/06/2010

### Clasificación por Fecha Formalización / Classification by Arrangement Date

Intervalo Fechas Formalización Arrangement Date Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
			%	%			Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
Del 01/07/1993 al 31/12/1993	1	0,00182	8.052,80	0,00076	4,000000	1,500000	4,000000	4,000000	157,043121	01/08/2023	69,140395
Del 01/01/1994 al 30/06/1994	7	0,01276	112.878,66	0,01069	2,953505	0,934051	2,250000	4,000000	125,389645	10/12/2020	47,374563
Del 01/07/1994 al 31/12/1994	15	0,02735	269.788,24	0,02556	2,960731	0,630218	1,761000	4,500000	157,895345	26/08/2023	46,053956
Del 01/01/1995 al 30/06/1995	28	0,05105	412.553,47	0,03908	3,365536	0,613343	1,881000	4,750000	168,936930	28/07/2024	51,001072
Del 01/07/1995 al 31/12/1995	35	0,06381	680.877,40	0,06450	3,799315	0,591098	2,250000	4,750000	153,747568	22/04/2023	44,674881
Del 01/01/1996 al 30/06/1996	58	0,10574	1.002.951,75	0,09501	3,299348	0,624758	1,911000	4,750000	168,984407	29/07/2024	50,397743
Del 01/07/1996 al 31/12/1996	104	0,18960	1.607.178,45	0,15226	3,708844	0,542954	1,881000	5,000000	164,589630	17/03/2024	48,394638
Del 01/01/1997 al 30/06/1997	263	0,47947	3.967.270,87	0,37584	3,287059	0,555352	1,882000	5,000000	144,925097	28/07/2022	47,036272
Del 01/07/1997 al 31/12/1997	455	0,82950	6.877.182,65	0,65151	3,525026	0,580984	1,791000	5,000000	150,098678	01/01/2023	46,517497
Del 01/01/1998 al 30/06/1998	638	1,16313	9.713.089,43	0,92017	3,105998	0,593575	1,761000	4,500000	157,197909	05/08/2023	47,352702
Del 01/07/1998 al 31/12/1998	916	1,66995	13.144.451,25	1,24524	3,283172	0,547956	1,892000	4,750000	161,580522	17/12/2023	47,584093
Del 01/01/1999 al 30/06/1999	1186	2,16218	17.198.650,77	1,62931	3,134746	0,544813	1,543000	5,493000	172,171706	03/11/2024	49,625137
Del 01/07/1999 al 31/12/1999	934	1,70276	12.686.000,96	1,20180	3,316164	0,613379	1,732000	5,493000	178,936611	28/05/2025	50,580329
Del 01/01/2000 al 30/06/2000	1093	1,99263	15.223.182,04	1,44216	3,368439	0,628666	1,243000	5,247000	184,107016	01/11/2025	50,455901
Del 01/07/2000 al 31/12/2000	1025	1,86866	15.483.227,09	1,46680	3,421221	0,620376	1,412000	5,247000	187,174593	03/02/2026	49,330488
Del 01/01/2001 al 30/06/2001	1319	2,40465	20.405.559,40	1,93312	3,412671	0,646714	1,731000	5,247000	190,902130	27/05/2026	50,250075
Del 01/07/2001 al 31/12/2001	1348	2,45752	20.370.626,26	1,92981	3,334699	0,740790	1,511000	5,247000	198,036970	30/12/2026	50,898700
Del 01/01/2002 al 30/06/2002	1799	3,27973	29.627.065,57	2,80671	3,198196	0,817211	1,511000	5,497000	199,544682	14/02/2027	50,477962
Del 01/07/2002 al 31/12/2002	2487	4,53402	44.684.785,26	4,23320	3,117880	0,850866	1,511000	5,497000	204,051036	01/07/2027	52,135049
Del 01/01/2003 al 30/06/2003	4111	7,49471	85.219.501,17	8,07325	2,983264	0,911735	1,542000	5,682000	216,434130	12/07/2028	52,841272
Del 01/07/2003 al 31/12/2003	5915	10,78356	127.773.340,12	12,10457	2,975688	0,902477	1,491000	5,497000	223,077256	30/01/2029	53,187810
Del 01/01/2004 al 30/06/2004	4637	8,45366	88.021.822,30	8,33872	3,084282	1,000357	1,632000	5,623000	221,496123	13/12/2028	51,932348
Del 01/07/2004 al 31/12/2004	4897	8,92766	94.488.413,68	8,95133	3,129023	1,004601	1,380000	5,743000	223,972260	27/02/2029	51,270165
Del 01/01/2005 al 30/06/2005	6377	11,62583	128.240.972,69	12,14887	3,108296	1,049172	1,715000	5,589000	231,589104	16/10/2029	51,579921
Del 01/07/2005 al 31/12/2005	7397	13,48538	157.818.731,88	14,95091	3,086850	1,045403	1,412000	6,260000	241,646032	19/08/2030	52,546049



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2010

### Loan Portfolio at 30/06/2010

#### Clasificación por Fecha Formalización / Classification by Arrangement Date

Intervalo Fechas Formalización Arrangement Date Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
Del 01/01/2006 al 30/06/2006	7807	14,23284	160.540.991,61	15,20881	3,101163	1,044121	1,243000	5,866000	243,650366	19/10/2030	52,344588
<b>Total Cartera/Total</b>	<b>54852</b>	<b>100,00000</b>	<b>1.055.579.145,77</b>	<b>100,00000</b>							
Media Ponderada / Weighted Average:					3,109300	0,939387			222,033678	30/12/2028	51,848338
Media Simple / Arithmetic Average:			19.244,13		3,275020	0,962776			207,364970	10/10/2027	50,205023
Mínimo / Minimum:			16,15		1,243000	0,000000			0,032854	01/07/2010	0,123544
Máximo / Maximum:			362.457,58		6,260000	3,500000			438,078029	01/01/2047	126,189028

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2010

### Loan Portfolio at 30/06/2010

## Clasificación por Tipos de Interés Nominales / Classification by Nominal Interest Rates

Intervalo del Tipo Interest Rate Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
01.00 01.49	6	0,01094	178.403,91	0,01690	1,400119	0,670587	1,243000	1,491000	225,104389	02/04/2029	40,650192
01.50 01.99	3864	7,04441	119.248.333,75	11,29696	1,904757	0,718038	1,511000	1,995000	247,707589	19/02/2031	52,714024
02.00 02.49	9326	17,00211	223.547.125,13	21,17768	2,233170	0,929204	2,000000	2,494000	232,822373	23/11/2029	53,127387
02.50 02.99	7096	12,93663	137.629.411,67	13,03828	2,803822	1,344228	2,500000	2,997000	223,494473	12/02/2029	52,344893
03.00 03.49	10773	19,64012	192.990.597,30	18,28291	3,243417	0,889587	3,000000	3,499000	215,672275	19/06/2028	51,526451
03.50 03.99	11765	21,44863	192.369.455,86	18,22407	3,703298	0,761931	3,500000	3,997000	206,741386	21/09/2027	50,893315
04.00 04.49	8479	15,45796	134.748.999,13	12,76541	4,221656	0,955487	4,000000	4,497000	213,518640	14/04/2028	50,961157
04.50 04.99	3044	5,54948	46.478.743,31	4,40315	4,701772	1,131875	4,500000	4,997000	212,317677	09/03/2028	50,048774
05.00 05.49	478	0,87144	8.090.214,20	0,76642	5,213331	1,586213	5,000000	5,497000	235,291495	06/02/2030	51,365884
05.50 05.99	20	0,03646	280.794,79	0,02660	5,657444	2,241579	5,500000	5,866000	168,689338	20/07/2024	43,545992
06.00 06.49	1	0,00182	17.066,72	0,00162	6,260000	3,000000	6,260000	6,260000	293,059548	01/12/2034	37,732266
<b>Total Cartera/Total</b>	<b>54852</b>	<b>100,00000</b>	<b>1.055.579.145,77</b>	<b>100,00000</b>							
<b>Media Ponderada / Weighted Average:</b>					<b>3,109300</b>	<b>0,939387</b>			<b>222,033678</b>	<b>30/12/2028</b>	<b>51,848338</b>
<b>Media Simple / Arithmetic Average:</b>			<b>19.244,13</b>		<b>3,275020</b>	<b>0,962776</b>			<b>207,364970</b>	<b>10/10/2027</b>	<b>50,205023</b>
<b>Mínimo / Minimum:</b>			<b>16,15</b>		<b>1,243000</b>	<b>0,000000</b>			<b>0,032854</b>	<b>01/07/2010</b>	<b>0,123544</b>
<b>Máximo / Maximum:</b>			<b>362.457,58</b>		<b>6,260000</b>	<b>3,500000</b>			<b>438,078029</b>	<b>01/01/2047</b>	<b>126,189028</b>

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2010

### Loan Portfolio at 30/06/2010

### Clasificación por Relación Principal/Valor Tasación / Classification by LTV Distribution

Intervalo de la Relación Interval Ranking	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
000.00 004.99	128	0,23336	781.541,72	0,07404	3,077361	0,771436	1,743000	5,243000	119,480826	13/06/2020	3,790910
005.00 009.99	383	0,69824	4.300.045,70	0,40736	3,059999	0,806171	1,693000	4,997000	138,564945	15/01/2022	8,194468
010.00 014.99	1036	1,88872	14.674.122,03	1,39015	3,200205	0,897369	1,731000	5,500000	164,535866	16/03/2024	12,783988
015.00 019.99	1645	2,99898	24.789.520,25	2,34843	3,161995	0,894903	1,412000	5,290000	175,053669	30/01/2025	17,735995
020.00 024.99	2312	4,21498	37.719.205,62	3,57332	3,180532	0,911163	1,543000	5,790000	180,094971	02/07/2025	22,601298
025.00 029.99	2785	5,07730	48.932.479,81	4,63561	3,150172	0,908744	1,412000	5,623000	190,951050	29/05/2026	27,620191
030.00 034.99	3312	6,03807	58.053.970,99	5,49973	3,163143	0,926269	1,243000	5,746000	192,692306	21/07/2026	32,577517
035.00 039.99	3813	6,95143	70.871.754,21	6,71402	3,141468	0,929891	1,532000	6,260000	205,546335	16/08/2027	37,533534
040.00 044.99	4469	8,14738	81.991.599,04	7,76745	3,160201	0,930281	1,543000	5,866000	207,000939	29/09/2027	42,530602
045.00 049.99	4909	8,94954	95.767.012,06	9,07246	3,128200	0,917057	1,543000	5,497000	212,487496	14/03/2028	47,538636
050.00 054.99	5259	9,58762	103.134.552,63	9,77042	3,130348	0,944623	1,542000	5,743000	218,650791	18/09/2028	52,504048
055.00 059.99	5656	10,31138	111.822.637,83	10,59349	3,124532	0,956495	1,631000	5,497000	226,208765	06/05/2029	57,544818
060.00 064.99	6158	11,22657	128.582.166,88	12,18120	3,116243	0,947947	1,491000	5,558000	236,453536	14/03/2030	62,548565
065.00 069.99	6523	11,89200	138.089.294,09	13,08185	3,047020	0,973397	1,380000	5,743000	246,441071	12/01/2031	67,465687
070.00 074.99	4239	7,72807	91.686.393,86	8,68589	2,941876	0,927326	1,631000	5,496000	259,317387	07/02/2032	72,389824
075.00 079.99	2214	4,03632	44.211.722,17	4,18839	3,123783	0,986665	1,691000	5,493000	262,826832	24/05/2032	77,066477
085.00 089.99	2	0,00365	19.584,04	0,00186	2,852896	0,662256	2,210000	3,759000	421,820354	24/08/2045	86,118577
090.00 094.99	8	0,01458	136.905,13	0,01297	3,632554	1,419538	3,471000	4,225000	219,755653	21/10/2028	93,341373

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2010

### Loan Portfolio at 30/06/2010

## Clasificación por Relación Principal/Valor Tasación / Classification by LTV Distribution

Intervalo de la Relación Interval Ranking		Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
									Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
125.00	129.99	1	0,00182	14.637,71	0,00139	3,162000	1,750000	3,162000	3,162000	279,063655	01/10/2033	126,189028	
Total Cartera/Total		54852	100,00000	1.055.579.145,77	100,00000								
Media Ponderada / Weighted Average:						3,109300	0,939387			222,033678	30/12/2028	51,848338	
Media Simple / Arithmetic Average:				19.244,13		3,275020	0,962776			207,364970	10/10/2027	50,205023	
Mínimo / Minimum:				16,15		1,243000	0,000000			0,032854	01/07/2010	0,123544	
Máximo / Maximum:				362.457,58		6,260000	3,500000			438,078029	01/01/2047	126,189028	

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2010

### Loan Portfolio at 30/06/2010

### Clasificación por Principal Pendiente / Classification by Outstanding Principal

Intervalo del Principal Principal Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date		
0.00	49,999.99	51697	94,24816	805.389.990,46	76,29840	3,225468	0,963168	1,243000	6,260000	214,844674	25/05/2028	51,069401
50,000.00	99,999.99	2595	4,73091	171.956.005,11	16,29020	2,842261	0,871827	1,412000	5,493000	240,571252	17/07/2030	54,236778
100,000.00	149,999.99	413	0,75294	48.865.221,38	4,62923	2,587352	0,872803	1,542000	5,493000	254,824576	24/09/2031	54,722150
150,000.00	199,999.99	94	0,17137	16.120.778,84	1,52720	2,426087	0,892947	1,715000	5,040000	250,612300	19/05/2031	52,894833
200,000.00	249,999.99	29	0,05287	6.478.435,28	0,61373	2,260836	0,630317	1,532000	3,996000	247,089669	31/01/2031	51,630377
250,000.00	299,999.99	18	0,03282	4.857.215,29	0,46015	2,331677	0,717079	1,750000	3,790000	276,988915	29/07/2033	60,036574
300,000.00	349,999.99	5	0,00912	1.549.041,83	0,14675	1,964556	0,633664	1,715000	2,243000	280,174678	03/11/2033	62,140725
350,000.00	399,999.99	1	0,00182	362.457,58	0,03434	2,909000	1,000000	2,909000	2,909000	277,059548	01/08/2033	65,749118
<b>Total Cartera/Total</b>	<b>54852</b>	<b>100,00000</b>	<b>1.055.579.145,77</b>	<b>100,00000</b>								
<b>Media Ponderada / Weighted Average:</b>						<b>3,109300</b>	<b>0,939387</b>			<b>222,033678</b>	<b>30/12/2028</b>	<b>51,848338</b>
<b>Media Simple / Arithmetic Average:</b>			<b>19.244,13</b>			<b>3,275020</b>	<b>0,962776</b>			<b>207,364970</b>	<b>10/10/2027</b>	<b>50,205023</b>
<b>Mínimo / Minimum:</b>			<b>16,15</b>			<b>1,243000</b>	<b>0,000000</b>			<b>0,032854</b>	<b>01/07/2010</b>	<b>0,123544</b>
<b>Máximo / Maximum:</b>			<b>362.457,58</b>			<b>6,260000</b>	<b>3,500000</b>			<b>438,078029</b>	<b>01/01/2047</b>	<b>126,189028</b>

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2010

### Loan Portfolio at 30/06/2010

#### Clasificación por Índice de referencia del tipo de interés/Classification by Reference Indexes

Índice Reference Indexes	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
				%			Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
Índice 053 I.R.P.H. CAJAS	26569	48,43761	439.011.697,54	41,58965	3,868284	0,542867	1,631000	6,260000	207,136629	03/10/2027	50,765252
Índice 023 MIBOR (IND.OFIC)	1467	2,67447	24.357.373,22	2,30749	2,483368	0,996114	1,741000	3,997000	156,191176	06/07/2023	47,212245
Índice 159 MIBOR(IND.OF. NO EURIB	3195	5,82476	53.330.283,41	5,05223	2,452665	1,041739	1,641000	4,658000	181,956117	28/08/2025	50,361021
Índice 009 I.R.M.H. INDICE REF. MER	85	0,15496	1.525.240,68	0,14449	3,314826	1,371513	2,750000	4,250000	137,423315	11/12/2021	43,065078
Índice 173 EURIBOR OFICIAL	23536	42,90819	537.354.550,92	50,90614	2,582183	1,249382	1,243000	4,834000	241,406601	11/08/2030	53,115892
<b>Total Cartera/Total</b>	<b>54852</b>	<b>100,00000</b>	<b>1.055.579.145,77</b>	<b>100,00000</b>							
Media Ponderada / Weighted Average:					3,109300	0,939387			222,033678	30/12/2028	51,848338
Media Simple / Arithmetic Average:					19,244,13	3,275020	0,962776		207,364970	10/10/2027	50,205023
Mínimo / Minimum:					16,15	1,243000	0,000000		0,032854	01/07/2010	0,123544
Máximo / Maximum:					362.457,58	6,260000	3,500000		438,078029	01/01/2047	126,189028

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2010

### Loan Portfolio at 30/06/2010

## Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
Del 01/07/2010 al 31/12/2010	58	0,10574	394.715,41	0,03739	3,090555	0,815076	1,741000	4,589000	1,658492	19/08/2010	42,000215
Del 01/01/2011 al 30/06/2011	59	0,10756	230.850,04	0,02187	3,444366	0,892924	1,993000	4,997000	8,353949	11/03/2011	30,036650
Del 01/07/2011 al 31/12/2011	76	0,13855	488.575,46	0,04629	2,983938	0,821136	1,693000	4,932000	14,472599	13/09/2011	25,124830
Del 01/01/2012 al 30/06/2012	83	0,15132	691.802,78	0,06554	3,173578	0,745488	1,732000	4,743000	20,919170	27/03/2012	25,334086
Del 01/07/2012 al 31/12/2012	87	0,15861	729.809,86	0,06914	2,957616	0,893846	1,792000	4,808000	26,634532	17/09/2012	36,549183
Del 01/01/2013 al 30/06/2013	90	0,16408	912.026,76	0,08640	3,065070	0,928939	1,742000	4,743000	32,240190	07/03/2013	26,008245
Del 01/07/2013 al 31/12/2013	83	0,15132	1.100.598,16	0,10426	3,081667	0,775641	1,725000	4,997000	38,323010	08/09/2013	31,338257
Del 01/01/2014 al 30/06/2014	123	0,22424	1.412.814,78	0,13384	3,141605	0,804280	1,791000	5,247000	44,884923	27/03/2014	33,578179
Del 01/07/2014 al 31/12/2014	109	0,19872	1.312.025,06	0,12429	3,081257	0,897296	1,792000	5,596000	50,431394	12/09/2014	32,555447
Del 01/01/2015 al 30/06/2015	112	0,20419	1.491.018,86	0,14125	3,152378	0,830150	1,662000	5,247000	56,512861	16/03/2015	32,721937
Del 01/07/2015 al 31/12/2015	105	0,19142	1.511.796,30	0,14322	3,044377	0,848047	1,743000	4,747000	62,643909	18/09/2015	29,834466
Del 01/01/2016 al 30/06/2016	94	0,17137	1.399.933,77	0,13262	2,865501	0,871632	1,825000	5,247000	68,686801	20/03/2016	35,194033
Del 01/07/2016 al 31/12/2016	107	0,19507	1.446.688,44	0,13705	3,003922	0,789964	1,741000	4,746000	74,915165	26/09/2016	36,333308
Del 01/01/2017 al 30/06/2017	1112	2,02727	13.369.057,53	1,26651	3,342474	0,768995	1,831000	5,247000	80,749003	22/03/2017	37,927834
Del 01/07/2017 al 31/12/2017	1144	2,08561	14.628.222,53	1,38580	3,393712	0,819735	1,715000	5,596000	86,554026	15/09/2017	39,857119
Del 01/01/2018 al 30/06/2018	1256	2,28980	16.584.057,09	1,57109	3,083376	0,825623	1,715000	5,743000	92,644257	19/03/2018	40,102458
Del 01/07/2018 al 31/12/2018	1265	2,30621	16.915.039,35	1,60244	3,271956	0,718469	1,715000	5,247000	98,510328	14/09/2018	39,910404
Del 01/01/2019 al 30/06/2019	1275	2,32444	17.011.708,52	1,61160	3,191656	0,765995	1,743000	5,623000	104,571912	17/03/2019	41,959962
Del 01/07/2019 al 31/12/2019	1046	1,90695	14.978.223,22	1,41896	3,429088	0,872476	1,815000	5,493000	110,495498	14/09/2019	42,308176
Del 01/01/2020 al 30/06/2020	978	1,78298	14.759.994,35	1,39828	3,360469	0,899460	1,731000	5,247000	116,503201	15/03/2020	42,917024
Del 01/07/2020 al 31/12/2020	894	1,62984	14.486.649,18	1,37239	3,423333	0,866503	1,511000	5,790000	122,588070	16/09/2020	41,965980
Del 01/01/2021 al 30/06/2021	852	1,55327	13.594.625,05	1,28788	3,268278	0,872488	1,631000	5,743000	128,648663	19/03/2021	44,001811
Del 01/07/2021 al 31/12/2021	778	1,41836	12.688.679,80	1,20206	3,398574	0,883425	1,715000	5,366000	134,586388	16/09/2021	44,469589
Del 01/01/2022 al 30/06/2022	827	1,50769	13.618.661,22	1,29016	3,140846	0,975112	1,742000	4,997000	140,679701	20/03/2022	45,675882
Del 01/07/2022 al 31/12/2022	918	1,67359	13.828.261,82	1,31002	3,315174	0,983235	1,491000	5,366000	146,554230	15/09/2022	45,322337
Del 01/01/2023 al 30/06/2023	1091	1,98899	19.011.070,72	1,80101	3,050928	0,967224	1,732000	5,682000	152,689007	21/03/2023	45,893857
Del 01/07/2023 al 31/12/2023	1132	2,06374	20.694.823,46	1,96052	3,166147	0,932962	1,631000	5,247000	158,565222	16/09/2023	47,455235

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2010

### Loan Portfolio at 30/06/2010

### Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
				%			Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
Del 01/01/2024 al 30/06/2024	1119	2,04004	19.911.649,14	1,88632	3,050672	0,918691	1,543000	5,247000	164,619219	18/03/2024	46,890616
Del 01/07/2024 al 31/12/2024	952	1,73558	18.604.132,86	1,76246	3,345773	0,950716	1,731000	5,497000	170,693358	19/09/2024	47,374221
Del 01/01/2025 al 30/06/2025	1043	1,90148	20.307.552,12	1,92383	3,141128	1,014355	1,725000	5,589000	176,622280	18/03/2025	48,168112
Del 01/07/2025 al 31/12/2025	955	1,74105	19.363.005,84	1,83435	3,301941	0,947727	1,542000	5,746000	182,720478	20/09/2025	47,316737
Del 01/01/2026 al 30/06/2026	896	1,63349	17.976.658,18	1,70301	3,204276	0,868847	1,715000	5,493000	188,481935	14/03/2026	49,022957
Del 01/07/2026 al 31/12/2026	761	1,38737	13.846.188,62	1,31171	3,414535	0,739915	1,732000	5,247000	194,505021	14/09/2026	50,105042
Del 01/01/2027 al 30/06/2027	998	1,81944	16.691.938,34	1,58131	3,159534	0,848422	1,543000	5,493000	200,699558	21/03/2027	50,720635
Del 01/07/2027 al 31/12/2027	1198	2,18406	22.839.989,90	2,16374	3,252021	0,808763	1,543000	5,290000	206,480716	13/09/2027	53,039649
Del 01/01/2028 al 30/06/2028	1542	2,81120	27.870.237,11	2,64028	2,981576	0,841116	1,725000	5,497000	212,898809	27/03/2028	53,318311
Del 01/07/2028 al 31/12/2028	2145	3,91052	38.840.078,96	3,67950	3,218071	0,740361	1,615000	5,247000	218,553579	15/09/2028	52,729924
Del 01/01/2029 al 30/06/2029	2325	4,23868	41.697.115,02	3,95016	3,043188	0,763336	1,725000	5,493000	224,475436	14/03/2029	53,481964
Del 01/07/2029 al 31/12/2029	1724	3,14300	33.211.200,80	3,14625	3,484704	0,993214	1,412000	5,497000	230,570317	15/09/2029	53,590435
Del 01/01/2030 al 30/06/2030	1942	3,54044	38.630.962,79	3,65969	3,231968	0,880226	1,243000	5,493000	236,749256	23/03/2030	52,978483
Del 01/07/2030 al 31/12/2030	1702	3,10290	35.947.051,56	3,40543	3,340066	0,830290	1,731000	5,497000	242,459350	12/09/2030	53,516807
Del 01/01/2031 al 30/06/2031	1758	3,20499	35.628.332,41	3,37524	3,158701	0,898009	1,631000	5,493000	248,496375	15/03/2031	54,175032
Del 01/07/2031 al 31/12/2031	1477	2,69270	27.841.533,17	2,63756	3,255862	0,914431	1,634000	5,247000	254,449080	12/09/2031	55,676209
Del 01/01/2032 al 30/06/2032	1503	2,74010	29.601.949,32	2,80433	3,135116	1,047609	1,542000	5,496000	260,594108	17/03/2032	55,034121
Del 01/07/2032 al 31/12/2032	1828	3,33260	36.141.236,16	3,42383	3,074799	1,027265	1,543000	5,375000	266,759730	21/09/2032	56,184505
Del 01/01/2033 al 30/06/2033	2394	4,36447	51.225.754,63	4,85286	2,829353	1,127042	1,615000	5,589000	272,798970	24/03/2033	56,557467
Del 01/07/2033 al 31/12/2033	2407	4,38817	54.992.290,24	5,20968	2,876077	1,084748	1,641000	5,493000	278,529606	14/09/2033	58,107133
Del 01/01/2034 al 30/06/2034	1873	3,41464	43.066.628,86	4,07991	2,875873	1,041536	1,725000	5,558000	284,459893	14/03/2034	56,649280
Del 01/07/2034 al 31/12/2034	1585	2,88959	37.864.100,91	3,58705	3,081508	1,137136	1,412000	6,260000	290,526648	14/09/2034	57,347367
Del 01/01/2035 al 30/06/2035	1714	3,12477	45.515.736,63	4,31192	2,870161	1,126933	1,715000	5,493000	296,730455	22/03/2035	55,125716
Del 01/07/2035 al 31/12/2035	1666	3,03726	49.370.461,84	4,67710	2,905045	1,059017	1,532000	5,866000	302,471071	13/09/2035	58,113980
Del 01/01/2036 al 30/06/2036	909	1,65719	30.668.847,93	2,90540	2,689025	0,877606	1,542000	5,125000	307,847690	24/02/2036	58,315081
Del 01/07/2036 al 31/12/2036	127	0,23153	3.554.810,04	0,33676	2,973920	0,925855	1,725000	5,366000	313,663242	19/08/2036	60,172756
Del 01/01/2037 al 30/06/2037	56	0,10209	1.271.662,57	0,12047	2,777979	0,809080	1,715000	4,743000	320,712860	21/03/2037	59,524115

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2010

### Loan Portfolio at 30/06/2010

### Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
Del 01/07/2037 al 31/12/2037	36	0,06563	849.181,05	0,08045	2,855642	1,025832	1,761000	4,808000	326,671214	19/09/2037	62,596903
Del 01/01/2038 al 30/06/2038	36	0,06563	847.005,70	0,08024	2,623325	0,638933	1,811000	4,271000	332,024535	28/02/2038	54,412183
Del 01/07/2038 al 31/12/2038	37	0,06745	548.381,67	0,05195	2,803682	0,699176	1,982000	4,000000	338,537023	15/09/2038	58,545494
Del 01/01/2039 al 30/06/2039	10	0,01823	298.856,79	0,02831	2,838031	1,493628	2,042000	3,912000	343,940109	26/02/2039	67,730169
Del 01/07/2039 al 31/12/2039	31	0,05652	560.913,36	0,05314	3,182402	1,597050	2,062000	4,873000	348,607011	18/07/2039	57,145163
Del 01/01/2040 al 30/06/2040	8	0,01458	150.868,33	0,01429	2,963073	1,534404	2,062000	4,271000	356,230305	06/03/2040	69,762825
Del 01/07/2040 al 31/12/2040	12	0,02188	712.273,39	0,06748	2,226373	0,897009	1,743000	4,261000	362,512809	13/09/2040	55,297151
Del 01/01/2041 al 30/06/2041	9	0,01641	377.071,69	0,03572	2,206063	0,854165	1,834000	3,496000	369,294808	08/04/2041	63,500262
Del 01/07/2041 al 31/12/2041	17	0,03099	569.891,64	0,05399	2,444453	0,644632	1,882000	3,743000	373,257381	07/08/2041	57,493386
Del 01/01/2042 al 30/06/2042	7	0,01276	368.205,01	0,03488	2,113878	0,692950	1,912000	4,116000	382,908427	27/05/2042	36,012362
Del 01/07/2042 al 31/12/2042	5	0,00912	142.320,98	0,01348	2,240989	0,869421	2,112000	3,225000	387,339269	09/10/2042	58,617676
Del 01/01/2043 al 30/06/2043	14	0,02552	304.258,06	0,02882	3,262514	1,106160	2,243000	4,616000	392,541804	16/03/2043	63,083731
Del 01/07/2043 al 31/12/2043	22	0,04011	552.474,22	0,05234	2,531297	0,894472	1,761000	4,182000	398,970238	28/09/2043	59,016421
Del 01/01/2044 al 30/06/2044	29	0,05287	606.629,75	0,05747	2,675046	1,018669	1,831000	4,259000	404,631464	18/03/2044	67,012868
Del 01/07/2044 al 31/12/2044	26	0,04740	804.593,98	0,07622	2,654470	0,934272	1,832000	4,873000	410,896772	25/09/2044	65,453770
Del 01/01/2045 al 30/06/2045	41	0,07475	1.125.721,74	0,10664	2,777199	1,115462	1,961000	5,125000	417,167974	04/04/2045	66,995470
Del 01/07/2045 al 31/12/2045	55	0,10027	1.488.652,56	0,14103	2,890000	0,987540	1,725000	4,932000	423,286689	07/10/2045	65,014559
Del 01/01/2046 al 30/06/2046	97	0,17684	3.372.681,91	0,31951	2,634904	0,845382	1,732000	5,246000	428,696478	21/03/2046	67,764142
Del 01/07/2046 al 31/12/2046	6	0,01094	116.888,75	0,01107	2,659328	0,401257	1,732000	3,558000	434,030820	30/08/2046	53,738207

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2010

### Loan Portfolio at 30/06/2010

### Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
				%			Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date	
Del 01/01/2047 al 30/06/2047	1	0,00182	9.439,72	0,00089	3,343000	2,250000	3,343000	3,343000	438,078029	01/01/2047	29,506727
<b>Total Cartera/Total</b>	<b>54852</b>	<b>100,00000</b>	<b>1.055.579.145,77</b>	<b>100,00000</b>							
Media Ponderada / Weighted Average:					3,109300	0,939387			222,033678	30/12/2028	51,848338
Media Simple / Arithmetic Average:			19.244,13		3,275020	0,962776			207,364970	10/10/2027	50,205023
Mínimo / Minimum:			16,15		1,243000	0,000000			0,032854	01/07/2010	0,123544
Máximo / Maximum:			362.457,58		6,260000	3,500000			438,078029	01/01/2047	126,189028

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2010

### Loan Portfolio at 30/06/2010

### Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
33 ASTURIAS	90	0,16408	1.594.363,25	0,15104	2,992337	1,273305	1,743000	5,246000	222,780538	21/01/2029	54,000025
<b>PRINCIPADO DE ASTURIAS</b>	<b>90</b>	<b>0,16410</b>	<b>1.594.363,25</b>	<b>0,15100</b>	<b>2,992337</b>	<b>1,273305</b>	<b>1,743000</b>	<b>5,246000</b>	<b>222,780538</b>	<b>21/01/2029</b>	<b>54,000025</b>
07 BALEARES	3261	5,94509	51.282.515,17	4,85823	3,389138	1,076749	1,665000	5,375000	214,808049	24/05/2028	47,431738
<b>BALEARES</b>	<b>3261</b>	<b>5,94510</b>	<b>51.282.515,17</b>	<b>4,85820</b>	<b>3,389138</b>	<b>1,076749</b>	<b>1,665000</b>	<b>5,375000</b>	<b>214,808049</b>	<b>24/05/2028</b>	<b>47,431738</b>
39 SANTANDER	540	0,98447	9.898.293,93	0,93771	2,779817	1,034966	1,632000	5,493000	248,860024	26/03/2031	56,738997
<b>CANTABRIA</b>	<b>540</b>	<b>0,98450</b>	<b>9.898.293,93</b>	<b>0,93770</b>	<b>2,779817</b>	<b>1,034966</b>	<b>1,632000</b>	<b>5,493000</b>	<b>248,860024</b>	<b>26/03/2031</b>	<b>56,738997</b>
28 MADRID	6591	12,01597	148.722.809,62	14,08921	2,808532	1,054871	1,543000	5,682000	220,425663	11/11/2028	52,151402
<b>COMUNIDAD DE MADRID</b>	<b>6591</b>	<b>12,01600</b>	<b>148.722.809,62</b>	<b>14,08920</b>	<b>2,808532</b>	<b>1,054871</b>	<b>1,543000</b>	<b>5,682000</b>	<b>220,425663</b>	<b>11/11/2028</b>	<b>52,151402</b>
30 MURCIA	822	1,49858	13.059.832,04	1,23722	3,018667	1,233416	1,643000	5,247000	230,890984	25/09/2029	58,397169
<b>REGION DE MURCIA</b>	<b>822</b>	<b>1,49860</b>	<b>13.059.832,04</b>	<b>1,23720</b>	<b>3,018667</b>	<b>1,233416</b>	<b>1,643000</b>	<b>5,247000</b>	<b>230,890984</b>	<b>25/09/2029</b>	<b>58,397169</b>
31 NAVARRA	319	0,58156	6.464.062,48	0,61237	2,881935	0,919257	1,742000	4,997000	227,624151	18/06/2029	55,183283
<b>COMUNIDAD FORAL DE NAVARRA</b>	<b>319</b>	<b>0,58160</b>	<b>6.464.062,48</b>	<b>0,61240</b>	<b>2,881935</b>	<b>0,919257</b>	<b>1,742000</b>	<b>4,997000</b>	<b>227,624151</b>	<b>18/06/2029</b>	<b>55,183283</b>
26 LA RIOJA	104	0,18960	1.727.481,88	0,16365	3,383212	1,044728	1,865000	4,866000	199,937662	26/02/2027	50,972902
<b>LAS RIOJA</b>	<b>104</b>	<b>0,18960</b>	<b>1.727.481,88</b>	<b>0,16370</b>	<b>3,383212</b>	<b>1,044728</b>	<b>1,865000</b>	<b>4,866000</b>	<b>199,937662</b>	<b>26/02/2027</b>	<b>50,972902</b>
51 CEUTA	48	0,08751	800.470,81	0,07583	2,984640	0,707928	1,725000	4,500000	181,129930	03/08/2025	53,952137
<b>CEUTA</b>	<b>48</b>	<b>0,08750</b>	<b>800.470,81</b>	<b>0,07580</b>	<b>2,984640</b>	<b>0,707928</b>	<b>1,725000</b>	<b>4,500000</b>	<b>181,129930</b>	<b>03/08/2025</b>	<b>53,952137</b>
52 MELILLA	6	0,01094	86.548,35	0,00820	3,493188	1,674752	2,162000	4,496000	177,016199	30/03/2025	50,540087
<b>MELILLA</b>	<b>6</b>	<b>0,01090</b>	<b>86.548,35</b>	<b>0,00820</b>	<b>3,493188</b>	<b>1,674752</b>	<b>2,162000</b>	<b>4,496000</b>	<b>177,016199</b>	<b>30/03/2025</b>	<b>50,540087</b>
35 LAS PALMAS	464	0,84591	9.166.178,75	0,86836	2,818210	1,220479	1,731000	5,497000	246,233359	05/01/2031	57,742066
38 TENERIFE	402	0,73288	7.015.088,25	0,66457	3,224336	1,202007	1,831000	5,746000	221,311426	08/12/2028	56,527544
<b>CANARIAS</b>	<b>866</b>	<b>1,57880</b>	<b>16.181.267,00</b>	<b>1,53290</b>	<b>3,006735</b>	<b>1,211904</b>	<b>1,731000</b>	<b>5,746000</b>	<b>234,664517</b>	<b>18/01/2030</b>	<b>57,178281</b>
06 BADAJOZ	272	0,49588	4.231.286,12	0,40085	3,058287	1,022375	1,834000	5,366000	208,849451	24/11/2027	56,480995
10 CACERES	107	0,19507	1.702.973,81	0,16133	3,065830	1,043505	2,084000	4,997000	234,665012	18/01/2030	50,849910
<b>EXTREMADURA</b>	<b>379</b>	<b>0,69100</b>	<b>5.934.259,93</b>	<b>0,56220</b>	<b>3,060417</b>	<b>1,028340</b>	<b>1,834000</b>	<b>5,366000</b>	<b>216,137749</b>	<b>03/07/2028</b>	<b>54,891216</b>
22 HUESCA	47	0,08569	708.662,57	0,06713	3,410137	1,058432	1,875000	5,493000	201,218981	06/04/2027	54,555282
44 TERUEL	8	0,01458	149.098,96	0,01412	3,945155	0,594768	2,771000	4,743000	209,114688	02/12/2027	69,653323

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2010

### Loan Portfolio at 30/06/2010

### Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
50 ZARAGOZA	231	0,42113	4.743.292,44	0,44935	3,269038	1,367865	1,631000	4,997000	223,255350	05/02/2029	54,913798
<b>ARAGON</b>	<b>286</b>	<b>0,52140</b>	<b>5.601.053,97</b>	<b>0,53060</b>	<b>3,311138</b>	<b>1,295389</b>	<b>1,631000</b>	<b>5,493000</b>	<b>219,238446</b>	<b>06/10/2028</b>	<b>55,267175</b>
01 ALAVA	82	0,14949	1.580.261,07	0,14971	2,775790	0,960471	1,715000	5,182000	202,085484	02/05/2027	51,672451
20 GUIPUZCOA	182	0,33180	3.474.390,13	0,32915	3,022469	1,250461	1,725000	5,246000	226,452472	13/05/2029	53,277211
48 VIZCAYA	809	1,47488	15.750.122,04	1,49208	2,883544	1,066478	1,631000	5,366000	219,912019	26/10/2028	51,854578
<b>PAIS VASCO</b>	<b>1073</b>	<b>1,95620</b>	<b>20.804.773,24</b>	<b>1,97090</b>	<b>2,898873</b>	<b>1,089584</b>	<b>1,631000</b>	<b>5,366000</b>	<b>219,659071</b>	<b>18/10/2028</b>	<b>52,081964</b>
03 ALICANTE	833	1,51863	15.025.249,14	1,42341	3,199685	1,297217	1,631000	5,743000	223,033812	29/01/2029	55,562366
12 CASTELLON	174	0,31722	2.793.225,46	0,26462	3,105123	1,242271	1,981000	4,993000	216,536802	15/07/2028	55,142980
46 VALENCIA	1072	1,95435	16.567.525,91	1,56952	2,913210	1,181272	1,842000	5,558000	224,025947	28/02/2029	54,535918
<b>COMUNIDAD VALENCIANA</b>	<b>2079</b>	<b>3,79020</b>	<b>34.386.000,51</b>	<b>3,25760</b>	<b>3,044055</b>	<b>1,232833</b>	<b>1,631000</b>	<b>5,743000</b>	<b>223,001628</b>	<b>28/01/2029</b>	<b>54,997996</b>
08 BARCELONA	23423	42,70218	478.827.632,88	45,36160	3,163667	0,802262	1,243000	5,866000	221,812743	23/12/2028	50,133411
17 GIRONA	1598	2,91329	30.285.917,81	2,86913	3,343839	0,958451	1,631000	5,589000	218,047557	30/08/2028	51,340766
25 LLEIDA	730	1,33085	13.432.973,15	1,27257	3,097583	0,922472	1,543000	5,247000	222,330610	08/01/2029	55,654687
43 TARRAGONA	3236	5,89951	58.490.624,83	5,54109	3,370618	0,884798	1,693000	5,493000	230,055627	31/08/2029	54,314920
<b>CATALUNYA</b>	<b>28987</b>	<b>52,84580</b>	<b>581.037.148,67</b>	<b>55,04440</b>	<b>3,195039</b>	<b>0,823114</b>	<b>1,243000</b>	<b>5,866000</b>	<b>222,538422</b>	<b>14/01/2029</b>	<b>50,805824</b>
15 LA CORUÑA	449	0,81857	7.744.390,76	0,73366	2,857902	0,968707	1,615000	5,025000	222,391059	10/01/2029	55,205408
27 LUGO	89	0,16225	1.710.476,98	0,16204	2,565213	0,832699	1,811000	4,510000	228,794020	23/07/2029	53,284512
32 ORENSE	66	0,12032	991.259,92	0,09391	2,699392	1,060072	1,750000	4,743000	221,033815	29/11/2028	53,498303
36 PONTEVEDRA	536	0,97717	8.473.555,53	0,80274	2,937753	1,236859	1,725000	6,260000	228,742360	22/07/2029	55,277885
<b>GALICIA</b>	<b>1140</b>	<b>2,07830</b>	<b>18.919.683,19</b>	<b>1,79240</b>	<b>2,863419</b>	<b>1,089457</b>	<b>1,615000</b>	<b>6,260000</b>	<b>225,798587</b>	<b>23/04/2029</b>	<b>54,990688</b>
02 ALBACETE	169	0,30810	3.530.609,81	0,33447	2,734162	0,929571	1,832000	4,997000	237,662583	19/04/2030	55,397188
13 CIUDAD REAL	144	0,26252	2.218.701,12	0,21019	2,987749	1,172109	1,981000	4,997000	203,461943	13/06/2027	56,576113
16 CUENCA	37	0,06745	626.590,95	0,05936	2,783118	1,067048	1,792000	4,747000	233,276843	07/12/2029	60,387907
19 GUADALAJARA	272	0,49588	5.941.887,08	0,56290	2,781165	1,178680	1,731000	5,496000	250,941113	29/05/2031	58,155555
45 TOLEDO	495	0,90243	8.805.661,46	0,83420	2,957139	1,131613	1,731000	5,493000	240,237600	07/07/2030	57,408278
<b>CASTILLA-LA MANCHA</b>	<b>1117</b>	<b>2,03640</b>	<b>21.123.450,42</b>	<b>2,00110</b>	<b>2,878733</b>	<b>1,115588</b>	<b>1,731000</b>	<b>5,496000</b>	<b>237,482842</b>	<b>14/04/2030</b>	<b>57,277391</b>
04 ALMERIA	351	0,63990	5.891.492,91	0,55813	3,213891	0,909489	1,993000	4,997000	213,505036	14/04/2028	55,346134

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2010

### Loan Portfolio at 30/06/2010

### Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
11 CADIZ	759	1,38372	11.531.844,41	1,09247	3,226866	1,111090	1,943000	5,247000	213,581375	16/04/2028	52,513584
14 CORDOBA	827	1,50769	13.035.012,76	1,23487	3,251583	0,997019	1,875000	5,493000	228,525979	15/07/2029	55,613895
18 GRANADA	830	1,51316	13.573.496,33	1,28588	3,217477	1,084674	1,761000	5,558000	213,443838	12/04/2028	52,631354
21 HUELVA	495	0,90243	7.618.061,06	0,72169	3,345139	1,025924	1,881000	5,247000	214,784193	23/05/2028	53,395940
23 JAEN	509	0,92795	8.048.306,50	0,76245	3,323722	1,029708	1,732000	5,366000	203,446076	13/06/2027	54,358351
29 MÁLAGA	685	1,24881	11.909.693,71	1,12826	3,277625	1,130247	1,891000	5,596000	204,132538	04/07/2027	50,845044
41 SEVILLA	1558	2,84037	25.358.080,21	2,40229	3,148957	1,025113	1,675000	5,366000	222,730159	20/01/2029	54,581170
<b>ANDALUCIA</b>	<b>6014</b>	<b>10,96400</b>	<b>96.965.987,89</b>	<b>9,18600</b>	<b>3,231742</b>	<b>1,046003</b>	<b>1,675000</b>	<b>5,596000</b>	<b>216,148072</b>	<b>04/07/2028</b>	<b>53,695831</b>
05 AVILA	59	0,10756	951.069,52	0,09010	3,113297	1,155857	1,992000	4,747000	211,573462	15/02/2028	54,062938
09 BURGOS	221	0,40290	4.380.845,99	0,41502	2,928597	0,888724	1,725000	5,010000	218,063440	31/08/2028	54,123160
24 LEON	283	0,51593	5.247.604,15	0,49713	2,764285	1,064180	1,725000	4,747000	226,873142	26/05/2029	56,611961
34 PALENCIA	30	0,05469	565.218,36	0,05355	2,822010	1,110074	1,882000	4,743000	216,916187	27/07/2028	58,006451
37 SALAMANCA	141	0,25706	2.770.171,54	0,26243	2,798064	1,158906	1,815000	5,247000	230,339146	08/09/2029	58,591328
40 SEGOVIA	99	0,18049	2.034.272,82	0,19272	2,525422	1,058109	1,782000	4,644000	226,654671	19/05/2029	53,953058
42 SORIA	21	0,03828	298.613,44	0,02829	3,336534	0,894767	2,111000	4,500000	220,950139	27/11/2028	59,234706
47 VALLADOLID	228	0,41566	3.968.783,13	0,37598	2,630897	1,013770	1,641000	4,510000	216,975606	29/07/2028	52,947086



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2010

### Loan Portfolio at 30/06/2010

### Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
				%			Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
49 ZAMORA	48	0,08751	772.564,47	0,07319	2,845904	1,052115	1,831000	4,993000	240,416067	12/07/2030	57,046343
<b>CASTILLA Y LEON</b>	<b>1130</b>	<b>2,06010</b>	<b>20.989.143,42</b>	<b>1,98840</b>	<b>2,786652</b>	<b>1,033326</b>	<b>1,641000</b>	<b>5,247000</b>	<b>222,968525</b>	<b>27/01/2029</b>	<b>55,370911</b>
Total Cartera/Total	54852	100,00000	1.055.579.145,77	100,00000							
Media Ponderada / Weighted Average:					3,109300	0,939387			222,033678	30/12/2028	51,848338
Media Simple / Arithmetic Average:			19.244,13		3,275020	0,962776			207,364970	10/10/2027	50,205023
Mínimo / Minimum:			16,15		1,243000	0,000000			0,032854	01/07/2010	0,123544
Máximo / Maximum:			362.457,58		6,260000	3,500000			438,078029	01/01/2047	126,189028

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

## **INFORMES DE LA CARTERA DE PRÉSTAMOS**

*LOAN PORTFOLIO REPORTS*

## **SITUACIÓN DE LA CARTERA**

*PORTFOLIO ANALYSIS*



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

## Movimiento Mensual Cartera de Préstamos

### Amortizations: Monthly Report

Fecha / Date	Amortizaciones / Amortizations		Principal Pendiente / Outstanding Principal		Num. Op. Number
	Ordinarias (1) Ordinary	Anticipaciones (2) Prepayment	Importe Amount	% Sobre Inicial % Over Initial Balance	
Saldo Anterior / Previous Balance	137.452.178,02	247.885.764,27	1.114.658.960,62	74,3108	56605
31/01/2010	4.845.307,27	4.828.571,60	1.104.985.081,75	73,6658	56302
28/02/2010	5.423.337,17	4.543.441,20	1.095.018.303,38	73,0014	56027
31/03/2010	4.687.502,38	4.842.234,69	1.085.488.566,31	72,3661	55745
30/04/2010	5.205.027,39	4.199.534,03	1.076.084.004,89	71,7391	55472
31/05/2010	5.054.314,05	4.686.379,90	1.066.343.310,94	71,0897	55174
30/06/2010	4.834.523,56	5.929.641,61	1.055.579.145,77	70,3721	54852
	167.502.189,84	276.915.567,30			

Notas / Notes: (1) Incluye cuotas de principal vencidas y no cobradas./ Includes overdue instalments.

(2) Cuotas de principal con vencimiento en el mes de la anticipación se incluyen en amortización ordinaria./ Principal instalments maturing on the prepayment month are included in the ordinary amount.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

## Amortización Anticipada y Tasa de Prepago Prepayment Rate

Fecha Date	Principal Pendiente (1) Outstanding Principal	% Sobre Inicial % Over Initial Balance	Amortización de Principal Anticipada (Prepago) (2) Prepayment Amount	Datos del Mes Monthly		Datos de 3 Meses Quarterly		Datos de 6 Meses Semi Annually		Datos de 12 Meses Annual	
				% TMC (3) % CMR (3)	% TAE (4) % APR (4)	% TMC % CMR	% TAE % APR	% TMC % CMR	% TAE % APR	% TMC % CMR	% TAE % APR
31/07/2009	1.163.977.707,4	77,59867	9.079.083,8	0,77105	8,87012	0,65146	7,54344	0,58066	6,74965	0,53931	6,28312
31/08/2009	1.155.016.288,5	77,00124	4.591.096,8	0,39443	4,63184	0,59713	6,93483	0,56774	6,60417	0,54225	6,31637
30/09/2009	1.145.932.312,0	76,39565	4.707.501,3	0,40757	4,78268	0,52450	6,11561	0,54384	6,33440	0,54120	6,30449
31/10/2009	1.135.869.484,4	75,72479	5.633.722,3	0,49163	5,74260	0,43122	5,05364	0,54140	6,30681	0,52821	6,15758
30/11/2009	1.125.923.628,5	75,06173	4.885.188,4	0,43008	5,04066	0,44310	5,18952	0,52014	6,06623	0,52980	6,17556
31/12/2009	1.114.658.960,6	74,31075	6.447.733,6	0,57266	6,65958	0,49814	5,81661	0,51132	5,96623	0,53135	6,19311
31/01/2010	1.104.985.081,8	73,66582	4.828.571,6	0,43319	5,07618	0,47866	5,59515	0,45494	5,32479	0,51782	6,03992
28/02/2010	1.095.018.303,4	73,00137	4.543.441,2	0,41118	4,82405	0,47237	5,52344	0,45773	5,35662	0,51275	5,98246
31/03/2010	1.085.488.566,3	72,36605	4.842.234,7	0,44221	5,17929	0,42886	5,02664	0,46351	5,42245	0,50368	5,87953
30/04/2010	1.076.084.004,9	71,73908	4.199.534,0	0,38688	4,54503	0,41343	4,84984	0,44605	5,22323	0,49374	5,76658
31/05/2010	1.066.343.310,9	71,08970	4.686.379,9	0,43550	5,10266	0,42153	4,94277	0,44695	5,23356	0,48356	5,65081
30/06/2010	1.055.579.145,8	70,37209	5.929.641,6	0,55607	6,47252	0,45951	5,37687	0,44419	5,20193	0,47776	5,58485

(1) Saldo de Fin de Mes./ Balance at the end of the month.

(2) Amortización de principal realizada durante el mes menos amortización de principal esperada al inicio del mes./ Monthly principal Amortization less monthly expected principal amortization.

(3) % TMC. % Tasa Mensual Constante. / % CMR. % Constant Monthly Rate.

(4) % TAE. % Tasa Anual Equivalente. / % APR. % Annual Percentage Rate.



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

## Movimiento Mensual Impagados Monthly Arrears Rate

Fecha / Date	Incorporaciones / Incoming Arrears			Recuperaciones / Recoveries			SALDO / BALANCE		
	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total
Saldo anterior / Previous Balance							199.828,56	412.968,68	612.797,24
31/01/2010	48.186,69	57.407,87	105.594,56	15.837,88	25.598,02	41.435,90	220.385,56	415.047,12	635.432,68
28/02/2010	50.707,41	52.839,80	103.547,21	38.803,86	63.501,58	102.305,44	211.748,57	355.651,56	567.400,13
31/03/2010	39.443,07	40.618,98	80.062,05	44.921,07	59.479,94	104.401,01	196.513,26	315.688,77	512.202,03
30/04/2010	41.948,12	39.371,81	81.319,93	24.282,90	29.351,35	53.634,25	178.325,11	270.034,32	448.359,43
31/05/2010	40.270,12	33.625,52	73.895,64	26.329,64	27.148,47	53.478,11	169.043,40	237.054,55	406.097,95
30/06/2010	33.279,17	26.542,34	59.821,51	30.954,55	33.991,12	64.945,67	159.727,41	209.985,98	369.713,39
	253.834,58	250.406,32	504.240,90	181.129,90	239.070,48	420.200,38			

Nota: El concepto "Impagados" incluye las operaciones no pagadas a partir de un día hasta su entrada a fallidos.

Note: The term "Arrears" takes into account the unpaid loans from one day until the day they are considered as default.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

## Movimiento Mensual Operaciones Morosas Monthly Delinquency Rate

Fecha / Date	Incorporaciones / Incoming Delinquencies			Recuperaciones / Recoveries			SALDO / BALANCE		
	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total
Saldo anterior / Previous Balance	418.511,09	930.403,10	1.348.914,19	241.793,04	548.180,21	789.973,25	176.718,05	382.222,89	558.940,94
31/01/2010	23.272,23	30.591,47	53.863,70	17.616,71	43.991,82	61.608,53	182.373,57	368.822,54	551.196,11
28/02/2010	27.834,23	36.828,77	64.663,00	43.854,50	94.038,92	137.893,42	166.353,30	311.612,39	477.965,69
31/03/2010	22.131,85	24.698,21	46.830,06	28.651,38	55.265,58	83.916,96	159.833,77	281.045,02	440.878,79
30/04/2010	22.250,74	23.965,32	46.216,06	41.976,37	68.053,15	110.029,52	140.108,14	236.957,19	377.065,33
31/05/2010	19.246,07	22.157,18	41.403,25	33.288,25	52.284,45	85.572,70	126.065,96	206.829,92	332.895,88
30/06/2010	25.770,16	21.105,86	46.876,02	19.493,05	36.381,60	55.874,65	132.343,07	191.554,18	323.897,25
	559.016,37	1.089.749,91	1.648.766,28	426.673,30	898.195,73	1.324.869,03			

Nota: El concepto "Morosas" incluye las operaciones impagadas a partir de más noventa días hasta su entrada a fallidos.

Note: The term "Delinquencies" takes into account the unpaid loans from more than ninety days until the day they are considered as default.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

## Movimiento Mensual Fallidos Monthly Default Rates

Fecha / Date	Incorporaciones / Incoming Defaults			Recuperaciones / Recoveries			SALDO / BALANCE		
	Activos Suspenso Defaulted Assets	Rendimientos Susp. Defaulted Returns	Total Total	Activos Suspenso Defaulted Assets	Rendimientos Susp. Defaulted Returns	Total Total	Activos Suspenso Defaulted Assets	Rendimientos Susp. Defaulted Returns	Total Total
Saldo anterior / Previous Balance	1.300.883,25	210.708,15	1.511.591,40	-351.174,22	0,00	-351.174,22	949.709,03	210.708,15	1.160.417,18
31/01/2010	367.145,89	46.201,81	413.347,70	-3.804,71	0,00	-3.804,71	1.313.050,21	256.909,96	1.569.960,17
28/02/2010	639.438,81	85.406,34	724.845,15	-57.407,71	0,00	-57.407,71	1.895.081,31	342.316,30	2.237.397,61
31/03/2010	326.295,44	0,00	326.295,44	-532.200,72	-11.507,86	-543.708,58	1.689.176,03	330.808,44	2.019.984,47
30/04/2010	778.414,59	62.209,30	840.623,89	-91.964,41	0,00	-91.964,41	2.375.626,21	393.017,74	2.768.643,95
31/05/2010	532.103,92	52.512,26	584.616,18	-78.686,39	0,00	-78.686,39	2.829.043,74	445.530,00	3.274.573,74
30/06/2010	320.514,84	10.119,64	330.634,48	-228.644,91	0,00	-228.644,91	2.920.913,67	455.649,64	3.376.563,31
	4.264.796,74	467.157,50	4.731.954,24	-1.343.883,07	-11.507,86	-1.355.390,93			



## Impagados al / Delinquency Loans at 30/06/2010

### Clasificación por Antigüedad. Primera Cuota Vencida y no Pagada

### Classification by Aging First Overdue Instalments

Total Impagados / Total Delinquency		Importe Impagado / Overdue Amount			Principal pendiente no vencido Outstanding Debt		Deuda Total Total Debt	
Antigüedad Deuda Aging	Nº de Activos Number	Principal Principal	Intereses Ordinarios Ordinary Interests	Total Total	Principal pendiente no vencido Outstanding Debt	Deuda Total Total Debt		
HASTA 1 MES / Up to 1 month	202	15.321,94	8.947,10	24.269,04	4.117.814,78	4.142.083,82		
DE 1 A 2 MESES / From 1 to 2 months	80	7.377,24	6.050,93	13.428,17	1.173.550,12	1.186.978,29		
DE 2 A 3 MESES / From 2 to 3 months	24	4.685,16	3.433,77	8.118,93	479.821,94	487.940,87		
DE 3 A 6 MESES / From 3 to 6 months	103	30.064,10	27.029,67	57.093,77	2.206.641,04	2.263.734,81		
DE 6 A 12 MESES / From 6 to 12 months	89	50.838,57	70.179,53	121.018,10	2.169.231,72	2.290.249,82		
DE 12 A 18 MESES / From 12 to 18 months	59	51.440,40	94.344,98	145.785,38	1.471.049,46	1.616.834,84		
DE 18 A 2 AÑOS / From 18 months to 2 year:	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
DE 2 A 3 AÑOS / From 2 to 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
MAS DE 3 AÑOS / More than 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
<b>Totales/Totals</b>	<b>557</b>	<b>159.727,41</b>	<b>209.985,98</b>	<b>369.713,39</b>	<b>11.618.109,06</b>	<b>11.987.822,45</b>		

  

Impagado con Garantía Real / Mortgage-Backed Delinquency		Importe Impagado / Overdue Amount			Principal pendiente no vencido Outstanding Debt		Deuda Total Total Debt		Valor Garantía Appraisal Value		%Deuda / v. Tasación %Debt / Appraisal	
Antigüedad Deuda Aging	Nº de Activos Number	Principal Principal	Intereses ordinarios Ordinary Interests	Total Total	Principal pendiente no vencido Outstanding Debt	Deuda Total Total Debt	Valor Garantía Appraisal Value	%Deuda / v. Tasación %Debt / Appraisal				
HASTA 1 MES / Up to 1 month	202	15.321,94	8.947,10	24.269,04	4.117.814,78	4.142.083,82	53.048.839,11	7,80806				
DE 1 A 2 MESES / From 1 to 2 months	80	7.377,24	6.050,93	13.428,17	1.173.550,12	1.186.978,29	14.932.249,68	7,94909				
DE 2 A 3 MESES / From 2 to 3 months	24	4.685,16	3.433,77	8.118,93	479.821,94	487.940,87	6.219.473,70	7,84537				
DE 3 A 6 MESES / From 3 to 6 months	103	30.064,10	27.029,67	57.093,77	2.206.641,04	2.263.734,81	24.704.261,00	9,16334				
DE 6 A 12 MESES / From 6 to 12 months	89	50.838,57	70.179,53	121.018,10	2.169.231,72	2.290.249,82	22.713.112,67	10,08338				
DE 12 A 18 MESES / From 12 to 18 months	59	51.440,40	94.344,98	145.785,38	1.471.049,46	1.616.834,84	14.970.160,70	10,80038				
DE 18 A 2 AÑOS / From 18 months to 2 year:	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000				
DE 2 A 3 AÑOS / From 2 to 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000				
MAS DE 3 AÑOS / More than 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000				
<b>Totales/Totals</b>	<b>557</b>	<b>159.727,41</b>	<b>209.985,98</b>	<b>369.713,39</b>	<b>11.618.109,06</b>	<b>11.987.822,45</b>	<b>136.588.096,86</b>	<b>8,77662</b>				

Nota: Los intervalos se entenderán excluido el inicio e incluido el final

Note: The intervals exclude the beginning of the period and include the ending





**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

**INFORMES DE LOS BONOS DE TITULIZACIÓN**  
*SECURITISATION BONDS REPORTS*

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

## Bonos de Titulización Serie A

### Series A Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 14580														
Código ISIN / ISIN Code: ES0337679007														
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal				
15/09/2010	0,81900 %	147,07	119,13											
15/06/2010	0,75000 %	138,46	112,15	2.018.746,80	0,00	1.969,66	70.268,34	70,27 %	28.717.642,80	1.024.512.397,20	28.717.642,80	28.717.642,80	0,00	
15/03/2010	0,81400 %	151,32	122,57	2.206.245,60	0,00	2.119,94	72.238,00	72,24 %	30.908.725,20	1.053.230.040,00	30.908.725,20	30.908.725,20	0,00	
15/12/2009	0,87800 %	169,46	138,96	2.470.726,80	0,00	1.995,43	74.357,94	74,36 %	29.093.369,40	1.084.138.765,20	29.093.369,40	29.093.369,40	0,00	
15/09/2009	1,38300 %	278,14	228,07	4.055.281,20	0,00	2.342,90	76.353,37	76,35 %	34.159.482,00	1.113.232.134,60	34.159.482,00	34.159.482,00	0,00	
15/06/2009	1,75000 %	357,61	293,24	5.213.953,80	0,00	2.145,60	78.696,27	78,70 %	31.282.848,00	1.147.391.616,60	31.282.848,00	31.282.848,00	0,00	
16/03/2009	3,42900 %	719,92	590,33	10.496.433,60	0,00	2.215,45	80.841,87	80,84 %	32.301.261,00	1.178.674.464,60	32.301.261,00	32.301.261,00	0,00	
15/12/2008	5,05900 %	1.089,53	893,41	15.885.347,40	0,00	2.141,82	83.057,32	83,06 %	31.227.735,60	1.210.975.725,60	31.227.735,60	31.227.735,60	0,00	
15/09/2008	5,05800 %	1.120,34	918,68	16.334.557,20	0,00	2.427,00	85.199,14	85,20 %	35.385.660,00	1.242.203.461,20	35.385.660,00	35.385.660,00	0,00	
16/06/2008	4,70600 %	1.073,50	880,27	15.651.630,00	0,00	2.616,64	87.626,14	87,63 %	38.150.611,20	1.277.589.121,20	38.150.611,20	38.150.611,20	0,00	
17/03/2008	5,04800 %	1.190,07	975,86	17.351.220,60	0,00	3.021,04	90.242,78	90,24 %	44.046.763,20	1.315.739.732,40	44.046.763,20	44.046.763,20	0,00	
17/12/2007	4,83000 %	1.172,32	961,30	17.092.425,60	0,00	2.755,66	93.263,82	93,26 %	40.177.522,80	1.359.786.495,60	40.177.522,80	40.177.522,80	0,00	
17/09/2007	4,24700 %	1.309,49	1.073,78	19.092.364,20	0,00	3.980,52	96.019,48	96,02 %	58.035.981,60	1.399.964.018,40	58.035.981,60	58.035.981,60	0,00	
29/05/2007							100.000,00			1.458.000.000,00				

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

## Bonos de Titulización Serie B

### Series B Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 300														
Código ISIN / ISIN Code: ES0337679015														
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal				
15/09/2010	0,96900 %	247,63	200,58											
15/06/2010	0,90000 %	230,00	186,30	69.000,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	30.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/03/2010	0,96400 %	241,00	195,21	72.300,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	30.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/12/2009	1,02800 %	259,86	213,09	77.958,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	30.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/09/2009	1,53300 %	391,77	321,25	117.531,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	30.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/06/2009	1,90000 %	480,28	393,83	144.084,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	30.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16/03/2009	3,57900 %	904,69	741,85	271.407,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	30.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/12/2008	5,20900 %	1.316,72	1.079,71	395.016,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	30.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/09/2008	5,20800 %	1.316,47	1.079,51	394.941,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	30.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16/06/2008	4,85600 %	1.227,49	1.006,54	368.247,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	30.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
17/03/2008	5,19800 %	1.313,94	1.077,43	394.182,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	30.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
17/12/2007	4,98000 %	1.258,83	1.032,24	377.649,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	30.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
17/09/2007	4,39700 %	1.355,74	1.111,71	406.722,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	30.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
29/05/2007							100.000,00			30.000.000,00				

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

## Bonos de Titulización Serie C

### Series C Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 120														
Código ISIN / ISIN Code: ES0337679023														
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal				
15/09/2010	1,21900 %	311,52	252,33											
15/06/2010	1,15000 %	293,89	238,05	35.266,80	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/03/2010	1,21400 %	303,50	245,84	36.420,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/12/2009	1,27800 %	323,05	264,90	38.766,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/09/2009	1,78300 %	455,66	373,64	54.679,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/06/2009	2,15000 %	543,47	445,65	65.216,40	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16/03/2009	3,82900 %	967,89	793,67	116.146,80	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/12/2008	5,45900 %	1.379,91	1.131,53	165.589,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/09/2008	5,45800 %	1.379,66	1.131,32	165.559,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16/06/2008	5,10600 %	1.290,68	1.058,36	154.881,60	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
17/03/2008	5,44800 %	1.377,13	1.129,25	165.255,60	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
17/12/2007	5,23000 %	1.322,03	1.084,06	158.643,60	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
17/09/2007	4,64700 %	1.432,83	1.174,92	171.939,60	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
29/05/2007							100.000,00			12.000.000,00				

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

## Bonos de Titulización Serie D

### Series D Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 120														
Código ISIN / ISIN Code: ES0337679031														
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal				
15/09/2010	2,21900 %	567,08	459,33											
15/06/2010	2,15000 %	549,44	445,05	0,00	65.932,80	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
15/03/2010	2,21400 %	553,50	448,34	0,00	66.420,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
15/12/2009	2,27800 %	575,83	472,18	69.099,60	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
15/09/2009	2,78300 %	711,21	583,19	85.345,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
15/06/2009	3,15000 %	796,25	652,93	95.550,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
16/03/2009	4,82900 %	1.220,66	1.000,94	146.479,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
15/12/2008	6,45900 %	1.632,69	1.338,81	195.922,80	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
15/09/2008	6,45800 %	1.632,44	1.338,60	195.892,80	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
16/06/2008	6,10600 %	1.543,46	1.265,64	185.215,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
17/03/2008	6,44800 %	1.629,91	1.336,53	195.589,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
17/12/2007	6,23000 %	1.574,81	1.291,34	188.977,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
17/09/2007	5,64700 %	1.741,16	1.427,75	208.939,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
29/05/2007							100.000,00			12.000.000,00				

**Bonos de Titulización al día / Securitisation Bonds at 30/06/2010****Vida media residual y amortización final estimados según diferentes tasas constantes de amortización anticipada****Average residual life and final maturity according to constant prepayment rates**

<b>TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA / CPR (2)</b>									
% mensual constante / % constant monthly rate	0.00	0.48	0.50	0.75	1.00	1.25	1.50	1.75	
% anual equivalente / % annual percentage rate	0.00	5.58	5.84	8.64	11.36	14.01	16.59	19.09	
<b>BONOS SERIE A / SERIES A BONDS (ISIN : ES0337679007)</b>									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
Vida media / Average life	11.15	6.05	5.94	4.94	4.25	3.74	3.35	3.04	
Amortización Final / Final maturity	15/03/2047	15/03/2024	15/12/2023	15/12/2021	15/09/2020	17/06/2019	17/09/2018	15/03/2018	
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
Vida media / Average life	10.61	5.88	5.76	4.81	4.12	3.64	3.25	2.94	
Amortización Final / Final maturity	17/09/2029	15/06/2021	15/03/2021	16/09/2019	15/06/2018	15/09/2017	15/12/2016	15/06/2016	
<b>BONOS SERIE B / SERIES B BONDS (ISIN : ES0337679015)</b>									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
Vida media / Average life	14.82	8.22	8.08	6.79	5.89	5.23	4.72	4.31	
Amortización Final / Final maturity	15/03/2047	15/03/2024	15/12/2023	15/12/2021	15/09/2020	16/09/2019	17/09/2018	15/03/2018	
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
Vida media / Average life	13.99	7.93	7.78	6.56	5.66	5.04	4.52	4.13	
Amortización Final / Final maturity	17/09/2029	15/06/2021	15/03/2021	16/09/2019	15/06/2018	15/09/2017	15/12/2016	15/06/2016	
<b>BONOS SERIE C / SERIES C BONDS (ISIN : ES0337679023)</b>									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
Vida media / Average life	14.82	8.22	8.08	6.79	5.89	5.23	4.72	4.31	
Amortización Final / Final maturity	15/03/2047	15/03/2024	15/12/2023	15/12/2021	15/09/2020	16/09/2019	17/09/2018	15/03/2018	
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
Vida media / Average life	13.99	7.93	7.78	6.56	5.66	5.04	4.52	4.13	
Amortización Final / Final maturity	17/09/2029	15/06/2021	15/03/2021	16/09/2019	15/06/2018	15/09/2017	15/12/2016	15/06/2016	
<b>BONOS SERIE D / SERIES D BONDS (ISIN : ES0337679031)</b>									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
Vida media / Average life	23.73	9.83	9.65	8.16	7.19	6.44	5.75	5.35	
Amortización Final / Final maturity	15/03/2047	15/03/2024	15/12/2023	15/12/2021	15/09/2020	16/09/2019	17/09/2018	15/03/2018	
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
Vida media / Average life	14.85	8.44	8.26	7.02	6.05	5.43	4.86	4.46	
Amortización Final / Final maturity	17/09/2029	15/06/2021	15/03/2021	16/09/2019	15/06/2018	15/09/2017	15/12/2016	15/06/2016	

Hipótesis de morosidad de fallidos de la cartera de Préstamos : 0% / Hypothesis of delinquency and default assumptions of the securitised loans : 0%

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora, cuando el importe del principal pendiente de amortización de los Préstamos sea inferior al 10% inicial / Optional clean-up call when the amount of the outstanding balance of the securitised loans is less than 10% of the initial outstanding balance.

(2) CPR : Constant Prepayment Rate.

(3) Otros datos utilizados: Tasa Morosidad - 0,5664%, Tasa Recuperación Morosidad - 78,6192%, Tasa Fallidos - 0,2767%, Tasa Recuperación Fallidos - 34,0717%. / Other used information source:

Delinquency Rate - 0,5664%, Delinquency Recoveries Rate - 78,6192%, Default Rate - 0,2767% and Default Recoveries Rate - 34,0717%.