

FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

**BONOS DE TITULIZACION
IMPORTE 1.512.000.000 EUROS
EMISION 29/05/2007
SERIES "A" – "B" – "C" – "D"**

*SECURITISATION BONDS
AMOUNT 1.512.000.000 EUROS
CLOSING DATE 29/05/2007
"A" – "B" – "C" – "D" SERIES*

**INFORME TRIMESTRAL
SEGUNDO TRIMESTRE - 2008**

*QUARTERLY REPORT
SECOND QUARTER - 2008*



**GESTICAIXA, SOCIEDAD GESTORA DE
FONDOS DE TITULIZACION, S.A.**



FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

Informe Trimestral – Segundo Trimestre 2008

Quarterly Report – Second Quarter 2008

Indice: / Index:

1. Informes Contables / Financial Statements

- 1.1. Balance de Situación / *Balance Sheet*
- 1.2. Cuenta de Pérdidas y Ganancias / *Income Statement*
- 1.3. Origen y Aplicación de Fondos Disponibles / *Available Funds Source and Application*

2. Informes sobre los Préstamos Titulizados / Securitised Loans Reports

- 2.1. Clasificación de la Cartera de Préstamos / *Classification of the Loan Portfolio*
 - 2.1.1. Fecha de Formalización de Préstamos / *Classification by Arrangement Date*
 - 2.1.2. Tipos de Interés Nominales / *Classification by Nominal Interest Rate*
 - 2.1.3. Relación Principal/Valor de Tasación / *Classification by LTV*
 - 2.1.4. Principal Pendiente / *Classification by Outstanding Principal*
 - 2.1.5. Índice de Referencia del Tipo de Interés / *Classification by Reference Indexes*
 - 2.1.6. Fecha de Amortización Final / *Classification by Final Amortization Date*
 - 2.1.7. Geográfica / *Geographic classification by Region*
- 2.2. Situación de la Cartera de Préstamos Titulizados / *Analysis of the Securitised Loan Portfolio*
 - 2.2.1. Amortizaciones: Movimiento Mensual / *Amortizations: monthly report*
 - 2.2.2. Amortizaciones Anticipadas y Tasas de Prepagado / *Prepayment rates*
 - 2.2.3. Impagados Movimiento Mensual / *Monthly delinquency rate*
 - 2.2.4. Impagados Clasificación por Antigüedad Deudores / *Delinquency loans – Classification by Aging*

3. Informes sobre los Bonos de Titulización / Securitisation Bonds Reports

- 3.1. Situación de los Bonos / *Bond Series Analysis*
- 3.2. Vida Media Residual y Amortización Final Estimada / *Average residual life and estimated maturity*

Persona de contacto que ha generado la información:

Contact person who is primarily responsible of this report:

Alba Arriola Cabello

aarriola@gesticaixa.es



GestiCaixa

FonCaixa Hipotecario 10, F.T.A.

INFORMES CONTABLES
FINANCIAL STATEMENTS

FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

(Ejercicio 2008)

BALANCE SITUACION ABREVIADO

Acumulado al Mes De: Junio

Ejercicio 08

ACTIVO

A) Accionistas (socios) por Desembolsos no Exigidos	
B) Inmovilizado	
Gastos de Establecimiento	306.127,80
Inmovilizado Financiero	
- Activos Cedidos	1304597319,66
TOTAL	1304903447,46
C) Gastos a Distribuir en Varios Ejercicios	
D) Activo Circulante	
Otros Créditos	2.334.556,09
Tesorería	24.955.963,93
Ajustes Periodificación	6.351.733,52
TOTAL	33.642.253,54
TOTAL GENERAL	1338545701,00

CUENTAS DE ORDEN

Permutas Financieras	1305633939,51
TOTAL GENERAL	1305633939,51

Ejercicio 08

PASIVO

A) Fondos Propios	
B) Ingresos a Distribuir en Varios Ejercicios	
C) Provisiones para Riesgos y Gastos	
D) Acreedores a Largo Plazo	
Emisión de Obligaciones	1331589121,20
Deudas con Entidades Crédito	316.161,12
TOTAL	1331905282,32
E) Acreedores a Corto Plazo	
Otros Acreedores	50.516,05
Ajustes de Periodificación	6.589.902,63
TOTAL	6.640.418,68
TOTAL GENERAL	1338545701,00

FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.**(Ejercicio 2008)**

CUENTA PERDIDAS Y GANANCIAS ABREVIADA

Acumulado al Mes De: Junio

Ejercicio 08		Ejercicio 08	
DEBE		HABER	
A) GASTOS		B) INGRESOS	
4. Dotaciones para Amortización	42.466,66	1. Ingresos de Explotación	
6. Otros Gastos Explotación	16.424,67		
I. BENEFICIOS DE EXPLOTACION	0,00	I. PERDIDAS DE EXPLOTACION	58.891,33
7. Gastos Financieros y Asimilados Intereses:		2. Ingresos Financieros	
- Bonos Titulización	34.298.864,52	Participaciones Hipotecarias	38.822.977,50
- Préstamo Subordinado	9.285,48	Intereses Bancarios	1.223.881,71
- Permutas Financieras	1.789.657,59	3. Diferencias Positivas Cambio	
Comisiones Financieras:			
- Comisión Gestora	155.028,30	II. RESULTADOS FINANCIEROS NEGATIVOS	0,00
- Com. Variable Crto. Part.	3.664.339,43	III. PERDIDAS DE LAS ACTIVIDADES ORDINARIAS	0,00
- Otras Comisiones	70.792,56	IV. RESULTADOS EXTRAORDINARIOS NEGATIVOS	0,00
8. Diferencias Negativas de Cambio		V. PERDIDAS ANTES DE IMPUESTOS	0,00
II. RESULTADOS FINANCIEROS POSITIVOS	58.891,33	VI. RESULTADO DE EJERCICIO (PERDIDAS)	0,00
III. BENEFICIOS DE LAS ACTIVIDADES ORDINARIAS	0,00		
12. Gastos extraordinarios			
IV. RESULTADOS EXTRAORDINARIOS POSITIVOS	0,00		
V. BENEFICIOS ANTES DE IMPUESTOS	0,00		
14. Impuesto Sociedades			
VI. RESULTADO DEL EJERCICIO (BENEFICIOS)	0,00		



FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

ORIGEN Y APLICACIÓN DE FONDOS DISPONIBLES A FECHA DE PAGO DE 16 DE JUNIO DE 2008
AVAILABLE FUNDS SOURCE AND APPLICATION AT PAYMENT DATE OF 16 JUNE 2008

1/ Origen de Fondos / Funds Source:

▪ Cuenta Tesorería / Treasury Account	11/06/2008		70.372.660,22
– Fondo de Reserva / Reserve Fund		12.000.000,00	
			Total 70.372.660,22

2/ Aplicación de Fondos / Funds Application:

▪ Pago por varios / Other payments			0,00
▪ Comisión Gestora / Management Company Fee			76.935,96
▪ Comisión Agencia de Pagos / Paying Agent Fee			1.636,00
▪ Intereses del Swap / Interests Swap			1.712.130,27
▪ Intereses de los Bonos Serie "A" / Series "A" Bond Interests			15.651.630,00
▪ Intereses de los Bonos Serie "B" / Series "B" Bond Interests			368.247,00
▪ Intereses de los Bonos Serie "C" / Series "C" Bond Interests			154.881,60
▪ Amortización del Nominal Bonos Serie "A" / Series "A" Bond Amortisation			38.150.611,20
▪ Amortización del Nominal Bonos Serie "B" / Series "B" Bond Amortisation			0,00
▪ Amortización del Nominal Bonos Serie "C" / Series "C" Bond Amortisation			0,00
▪ Fondo de Reserva / Reserve Fund			12.000.000,00
▪ Intereses de los Bonos Serie "D" / Series "D" Bond Interests			185.215,20
▪ Amortización del Nominal Bonos Serie "D" / Series "D" Bond Amortisation			0,00
▪ Gastos Resolución Swap / Termination Swap Expenses			0,00
▪ Pago de los Intereses Préstamo Subordinado / Interests on Subordinated Loan			4.397,34
▪ Amortización Préstamo Subordinado / Subordinated Loan principal repayment			21.233,33
▪ Comisión Administración Segundas Disposiciones / Secondary Drawdowns Servicing Fee			33.356,28
▪ Margen Intermediación Pendiente de Pago a / Outstanding Intermediation Fee at	17/03/2008		31.085,16
▪ Margen Intermediación Pagado a Cuenta a / Intermediation Fee paid at	16/06/2008		1.981.300,87
			Total 70.372.660,22

3/ Situación de la Cuenta de Tesorería / Treasury Account Analysis:

▪ Saldo Cuenta Tesorería después de Aplicación Fondos / Treasury Account Balance after Application			12.000.000,00
– Fondo de Reserva / Reserve Fund		12.000.000,00	
			Total 12.000.000,00



GESTICAIXA

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

INFORMES DE LA CARTERA DE PRÉSTAMOS

LOAN PORTFOLIO REPORTS

CLASIFICACIÓN DE LA CARTERA

CLASSIFICATION OF THE PORTFOLIO

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2008

Loan Portfolio at 30/06/2008

Clasificación por Fecha Formalización / Classification by Arrangement Date

Intervalo Fechas Formalización Arrangement Date Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
Del 01/07/1993 al 31/12/1993	1	0,00160	8.874,46	0,00068	5,500000	1,500000	5,500000	5,500000	181,026694	01/08/2023	9,375148
Del 01/01/1994 al 30/06/1994	7	0,01123	128.390,78	0,00982	5,772849	0,936631	5,500000	6,000000	148,915835	26/11/2020	16,007273
Del 01/07/1994 al 31/12/1994	15	0,02406	299.367,77	0,02291	5,491179	0,632259	5,000000	5,750000	185,050279	01/12/2023	12,819364
Del 01/01/1995 al 30/06/1995	30	0,04812	467.016,16	0,03574	5,706094	0,627043	5,000000	7,000000	193,229993	06/08/2024	15,500652
Del 01/07/1995 al 31/12/1995	37	0,05935	807.517,24	0,06179	5,591523	0,595802	4,850000	6,500000	174,448502	12/01/2023	22,678650
Del 01/01/1996 al 30/06/1996	68	0,10908	1.228.116,57	0,09398	5,863470	0,621873	5,375000	7,000000	195,563674	16/10/2024	20,044670
Del 01/07/1996 al 31/12/1996	118	0,18929	2.029.379,31	0,15529	5,594064	0,540768	5,000000	6,500000	188,917721	28/03/2024	18,972868
Del 01/01/1997 al 30/06/1997	290	0,46520	5.019.882,39	0,38413	5,725497	0,561851	4,856000	6,475000	163,680867	19/02/2022	19,308715
Del 01/07/1997 al 31/12/1997	496	0,79565	8.577.737,55	0,65638	5,543020	0,598246	4,500000	6,500000	172,002561	30/10/2022	18,027204
Del 01/01/1998 al 30/06/1998	712	1,14214	12.152.375,73	0,92992	5,666717	0,581191	4,500000	6,853000	177,267542	08/04/2023	18,878579
Del 01/07/1998 al 31/12/1998	1010	1,62017	16.312.815,98	1,24828	5,501015	0,531185	4,854000	6,737000	182,807671	24/09/2023	17,115885
Del 01/01/1999 al 30/06/1999	1295	2,07735	21.281.232,51	1,62847	5,650079	0,538148	4,750000	7,112000	192,766683	23/07/2024	18,890745
Del 01/07/1999 al 31/12/1999	1042	1,67151	15.827.591,42	1,21115	5,644909	0,604436	4,750000	7,279000	200,419838	13/03/2025	15,213795
Del 01/01/2000 al 30/06/2000	1221	1,95865	19.054.904,39	1,45811	5,687399	0,617223	4,404000	7,475000	204,774378	23/07/2025	16,228115
Del 01/07/2000 al 31/12/2000	1150	1,84475	19.672.473,92	1,50537	5,686116	0,614653	4,564000	7,475000	208,236245	06/11/2025	17,174834
Del 01/01/2001 al 30/06/2001	1501	2,40780	25.835.445,52	1,97697	5,759551	0,638035	4,500000	7,624000	214,426657	13/05/2026	16,683454
Del 01/07/2001 al 31/12/2001	1525	2,44630	25.270.134,93	1,93371	5,787922	0,737925	4,706000	7,475000	218,721547	21/09/2026	15,993216
Del 01/01/2002 al 30/06/2002	2058	3,30130	37.896.409,02	2,89989	5,792837	0,814809	4,606000	7,543000	220,496980	14/11/2026	17,154435
Del 01/07/2002 al 31/12/2002	2809	4,50601	54.793.148,49	4,19286	5,772977	0,843191	4,604000	7,624000	224,683411	21/03/2027	17,832333
Del 01/01/2003 al 30/06/2003	4610	7,39505	104.079.306,89	7,96431	5,752722	0,908511	4,606000	8,066000	237,188720	05/04/2028	18,617842
Del 01/07/2003 al 31/12/2003	6644	10,65785	157.204.424,66	12,02953	5,761635	0,902716	4,500000	7,590000	244,385827	10/11/2028	18,799021
Del 01/01/2004 al 30/06/2004	5208	8,35432	107.623.665,97	8,23553	5,874745	1,003570	4,500000	8,237000	240,459771	13/07/2028	17,798506
Del 01/07/2004 al 31/12/2004	5582	8,95427	116.565.176,81	8,91975	5,881506	1,005704	4,750000	8,564000	244,249315	06/11/2028	18,200752
Del 01/01/2005 al 30/06/2005	7316	11,73583	158.609.782,30	12,13707	5,907411	1,044207	4,604000	8,139000	251,635950	19/06/2029	18,364361
Del 01/07/2005 al 31/12/2005	8528	13,68004	195.386.020,84	14,95124	5,896057	1,054333	4,600000	8,522000	262,388301	12/05/2030	18,938819

**Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2008****Loan Portfolio at 30/06/2008****Clasificación por Fecha Formalización / Classification by Arrangement Date**

Intervalo Fechas Formalización Arrangement Date Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
				%			Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date	
Del 01/01/2006 al 30/06/2006	9066	14,54306	200.690.040,75	15,35712	5,919178	1,056317	4,500000	8,139000	264,372762	11/07/2030	17,768775
Total Cartera/Total	62339	100,00000	1.306.821.232,36	100,00000							
Media Ponderada / Weighted Average:					5,833250	0,940483			242,620963	17/09/2028	18,148164
Media Simple / Arithmetic Average:			20.963,14		5,917960	0,968644			231,318618	09/10/2027	11,881835
Mínimo / Minimum:			33,39		4,404000	0,000000			0,032854	01/07/2008	0,009393
Máximo / Maximum:			380.133,26		8,564000	4,000000			465,018480	01/04/2047	77,009243

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2008

Loan Portfolio at 30/06/2008

Clasificación por Tipos de Interés Nominales / Classification by Nominal Interest Rates

Intervalo del Tipo Interest Rate Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
				%			Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
04.00 04.49	1	0,00160	18.797,07	0,00144	4,404000	0,300000	4,404000	4,404000	111,047228	01/10/2017	10,984333
04.50 04.99	964	1,54638	33.190.407,03	2,53978	4,876348	0,693440	4,500000	4,999000	266,565147	16/09/2030	21,384008
05.00 05.49	14916	23,92724	390.479.354,31	29,88009	5,285920	0,640236	5,000000	5,499000	252,091843	03/07/2029	20,651900
05.50 05.99	19537	31,33993	400.131.795,25	30,61871	5,694421	0,647007	5,500000	5,999000	228,829038	25/07/2027	19,284334
06.00 06.49	15742	25,25225	286.006.318,39	21,88565	6,227445	1,268200	6,000000	6,498000	241,206970	05/08/2028	15,018443
06.50 06.99	9035	14,49333	159.011.865,09	12,16784	6,678786	1,535506	6,500000	6,998000	247,556119	14/02/2029	15,018037
07.00 07.49	1881	3,01737	33.429.787,85	2,55810	7,196035	2,311476	7,000000	7,498000	259,478066	12/02/2030	14,216185
07.50 07.99	243	0,38980	4.231.327,22	0,32379	7,619806	2,849763	7,505000	7,998000	262,539462	17/05/2030	14,739531
08.00 08.49	17	0,02727	282.607,90	0,02163	8,121301	2,791290	8,066000	8,237000	237,116811	03/04/2028	16,187358
08.50 08.99	3	0,00481	38.972,25	0,00298	8,545176	3,551821	8,522000	8,564000	282,832495	24/01/2032	11,219320
Total Cartera/Total	62339	100,00000	1.306.821.232,36	100,00000							
Media Ponderada / Weighted Average:					5,833250	0,940483			242,620963	17/09/2028	18,148164
Media Simple / Arithmetic Average:					20.963,14	5,917960	0,968644		231,318618	09/10/2027	11,881835
Mínimo / Minimum:					33,39	4,404000	0,000000		0,032854	01/07/2008	0,009393
Máximo / Maximum:					380.133,26	8,564000	4,000000		465,018480	01/04/2047	77,009243

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2008

Loan Portfolio at 30/06/2008

Clasificación por Relación Principal/Valor Tasación / Classification by LTV Distribution

Intervalo de la Relación Interval Ranking	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
000.00 004.99	12833	20,58583	139.580.795,31	10,68094	5,970530	1,125109	4,500000	8,139000	238,413501	12/05/2028	3,520283
005.00 009.99	21310	34,18406	304.637.210,51	23,31131	5,930597	1,013297	4,500000	8,522000	236,368958	11/03/2028	7,478639
010.00 014.99	12609	20,22650	249.913.028,39	19,12373	5,868604	0,947701	4,404000	8,564000	240,093373	02/07/2028	12,409321
015.00 019.99	6941	11,13428	184.724.141,46	14,13538	5,801172	0,902343	4,604000	8,564000	245,463965	13/12/2028	17,371914
020.00 024.99	3282	5,26476	115.663.119,25	8,85072	5,788216	0,903360	4,650000	7,725000	244,653315	18/11/2028	22,335928
025.00 029.99	1995	3,20024	87.116.209,79	6,66627	5,735061	0,864487	4,650000	7,666000	245,666840	19/12/2028	27,332746
030.00 034.99	1230	1,97308	67.203.411,00	5,14251	5,704690	0,822680	4,564000	7,725000	248,557746	17/03/2029	32,387516
035.00 039.99	727	1,16620	46.125.977,95	3,52963	5,665373	0,812866	4,600000	8,090000	246,938451	27/01/2029	37,390718
040.00 044.99	478	0,76678	33.996.720,31	2,60148	5,641632	0,803323	4,853000	7,607000	256,362285	10/11/2029	42,443458
045.00 049.99	332	0,53257	25.962.679,81	1,98670	5,680973	0,810818	4,600000	7,397000	249,127557	03/04/2029	47,225951
050.00 054.99	206	0,33045	16.133.596,14	1,23457	5,635996	0,744214	4,753000	7,207000	248,704126	21/03/2029	52,302080
055.00 059.99	149	0,23902	13.234.678,96	1,01274	5,635099	0,825418	4,750000	7,397000	262,010712	30/04/2030	57,443363
060.00 064.99	109	0,17485	9.554.382,43	0,73112	5,643308	0,728319	4,604000	7,793000	258,620168	17/01/2030	62,398437
065.00 069.99	88	0,14116	8.156.488,35	0,62415	5,597891	0,716328	4,954000	7,316000	251,293194	08/06/2029	67,078697
070.00 074.99	40	0,06417	3.469.000,74	0,26545	5,557687	0,632388	5,001000	6,814000	287,031049	31/05/2032	72,633847



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2008

Loan Portfolio at 30/06/2008

Clasificación por Relación Principal/Valor Tasación / Classification by LTV Distribution

Intervalo de la Relación Interval Ranking	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
075.00 079.99	10	0,01604	1.349.791,96	0,10329	5,378453	0,680605	4,803000	6,603000	339,925879	27/10/2036	75,801419
Total Cartera/Total		62339	100,00000	1.306.821.232,36	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					5,833250	0,940483			242,620963	17/09/2028	18,148164
Media Simple / Arithmetic Average:					20,963,14	5,917960	0,968644		231,318618	09/10/2027	11,881835
Mínimo / Minimum:					33,39	4,404000	0,000000		0,032854	01/07/2008	0,009393
Máximo / Maximum:					380.133,26	8,564000	4,000000		465,018480	01/04/2047	77,009243

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2008

Loan Portfolio at 30/06/2008

Clasificación por Principal Pendiente / Classification by Outstanding Principal

Intervalo del Principal Principal Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV	
			%				Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date		
0.00	49,999.99	58123	93,23698	966.710.884,35	73,97423	5,902122	0,968202	4,404000	8,564000	235,910686	26/02/2028	13,096363
50,000.00	99,999.99	3440	5,51821	229.604.512,55	17,56970	5,689329	0,872109	4,564000	8,090000	256,768939	22/11/2029	28,936758
100,000.00	149,999.99	551	0,88388	65.314.243,06	4,99795	5,554986	0,849776	4,600000	7,607000	270,215588	05/01/2031	38,444094
150,000.00	199,999.99	137	0,21977	23.122.184,18	1,76935	5,606993	0,933861	4,604000	7,207000	271,322491	08/02/2031	40,612398
200,000.00	249,999.99	49	0,07860	10.789.211,86	0,82561	5,377502	0,709473	4,798000	6,793000	280,445725	13/11/2031	43,841629
250,000.00	299,999.99	30	0,04812	8.251.311,27	0,63140	5,376821	0,699366	4,873000	6,340000	261,978385	29/04/2030	42,906089
300,000.00	349,999.99	7	0,01123	2.273.822,26	0,17400	5,433145	0,741761	5,090000	5,957000	310,106914	03/05/2034	46,896756
350,000.00	399,999.99	2	0,00321	755.062,83	0,05778	5,130331	0,826206	5,106000	5,155000	310,456238	14/05/2034	37,509466
Total Cartera/Total	62339	100,00000	1.306.821.232,36	100,00000								
Media Ponderada / Weighted Average:						5,833250	0,940483			242,620963	17/09/2028	18,148164
Media Simple / Arithmetic Average:						20.963,14	5,917960	0,968644		231,318618	09/10/2027	11,881835
Mínimo / Minimum:						33,39	4,404000	0,000000		0,032854	01/07/2008	0,009393
Máximo / Maximum:						380.133,26	5,664000	4,000000		465,018480	01/04/2047	77,009243

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2008

Loan Portfolio at 30/06/2008

Clasificación por Índice de referencia del tipo de interés/Classification by Reference Indexes

Índice Reference Indexes	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
			%				Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
Índice 053 I.R.P.H. CAJAS	30787	49,38642	561.253.366,03	42,94798	5,926511	0,548420	4,651000	8,522000	227,708177	21/06/2027	17,921257
Índice 023 MIBOR (IND.OFIC)	1720	2,75911	33.521.903,31	2,56515	5,501125	1,000078	4,404000	6,529000	177,967714	29/04/2023	19,354181
Índice 159 MIBOR(IND.OF. NO EURIBI	3580	5,74279	67.025.628,71	5,12891	5,611400	1,039607	4,600000	7,475000	204,149715	04/07/2025	18,672649
Índice 009 I.R.M.H. INDICE REF. MERI	90	0,14437	1.874.546,69	0,14344	5,753845	1,368735	5,250000	6,500000	164,847200	26/03/2022	24,042443
Índice 173 EURIBOR OFICIAL	26162	41,96731	643.145.787,62	49,21452	5,792533	1,267938	4,564000	8,564000	263,240706	07/06/2030	18,211479
Total Cartera/Total	62339	100,00000	1.306.821.232,36	100,00000							
Media Ponderada / Weighted Average:					5,833250	0,940483			242,620963	17/09/2028	18,148164
Media Simple / Arithmetic Average:					20.963,14	5,917960	0,968644		231,318618	09/10/2027	11,881835
Mínimo / Minimum:					33,39	4,404000	0,000000		0,032854	01/07/2008	0,009393
Máximo / Maximum:					380.133,26	8,564000	4,000000		465,018480	01/04/2047	77,009243

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2008

Loan Portfolio at 30/06/2008

Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
Del 01/07/2008 al 31/12/2008	56	0,08983	792.114,16	0,06061	5,573715	0,774316	4,999000	6,737000	1,741228	21/08/2008	19,561858
Del 01/01/2009 al 30/06/2009	31	0,04973	202.030,77	0,01546	5,865894	0,870890	5,001000	6,639000	8,296739	09/03/2009	8,627061
Del 01/07/2009 al 31/12/2009	25	0,04010	179.845,09	0,01376	6,084640	1,023416	5,023000	7,543000	13,940868	28/08/2009	7,837505
Del 01/01/2010 al 30/06/2010	21	0,03369	216.177,34	0,01654	5,509910	0,797036	5,000000	6,853000	20,208589	07/03/2010	12,104085
Del 01/07/2010 al 31/12/2010	36	0,05775	431.921,36	0,03305	5,926203	0,801240	4,856000	6,853000	27,231448	06/10/2010	14,643304
Del 01/01/2011 al 30/06/2011	26	0,04171	307.099,85	0,02350	5,803131	0,640876	5,001000	6,875000	32,504894	16/03/2011	14,902059
Del 01/07/2011 al 31/12/2011	46	0,07379	536.884,36	0,04108	5,761563	0,789845	4,704000	7,316000	38,527597	15/09/2011	14,160895
Del 01/01/2012 al 30/06/2012	41	0,06577	460.969,49	0,03527	5,933016	1,033430	4,949000	6,857000	45,189998	05/04/2012	12,587975
Del 01/07/2012 al 31/12/2012	47	0,07539	465.235,08	0,03560	6,006275	0,943063	5,123000	7,543000	50,651388	18/09/2012	11,525642
Del 01/01/2013 al 30/06/2013	45	0,07219	643.994,00	0,04928	5,700169	0,660874	5,106000	6,625000	56,770825	23/03/2013	12,285654
Del 01/07/2013 al 31/12/2013	51	0,08181	651.411,71	0,04985	5,642858	0,673704	5,001000	6,543000	62,481523	13/09/2013	12,755227
Del 01/01/2014 al 30/06/2014	61	0,09785	977.161,98	0,07477	5,724713	0,832480	4,500000	6,875000	68,804233	25/03/2014	15,078664
Del 01/07/2014 al 31/12/2014	49	0,07860	947.616,30	0,07251	5,761510	0,920254	4,999000	7,272000	74,411615	11/09/2014	17,396918
Del 01/01/2015 al 30/06/2015	76	0,12191	1.237.100,63	0,09466	5,813031	0,802867	5,003000	7,314000	80,724365	23/03/2015	15,478395
Del 01/07/2015 al 31/12/2015	60	0,09625	1.148.089,64	0,08785	5,662239	0,748719	4,849000	7,248000	86,851782	25/09/2015	15,442854
Del 01/01/2016 al 30/06/2016	58	0,09304	1.112.211,41	0,08511	5,711338	0,751896	4,974000	6,853000	92,522379	16/03/2016	17,195414
Del 01/07/2016 al 31/12/2016	56	0,08983	1.191.085,06	0,09114	5,616028	0,829411	4,999000	7,124000	98,231627	05/09/2016	19,819517
Del 01/01/2017 al 30/06/2017	1316	2,11104	19.903.390,59	1,52304	5,909180	0,774258	4,854000	7,603000	104,734494	22/03/2017	15,706480
Del 01/07/2017 al 31/12/2017	1385	2,22172	21.473.650,47	1,64320	5,743180	0,811292	4,404000	7,543000	110,492258	14/09/2017	15,008893
Del 01/01/2018 al 30/06/2018	1509	2,42064	24.171.788,47	1,84966	5,820304	0,833896	4,604000	8,124000	116,720440	22/03/2018	15,790307
Del 01/07/2018 al 31/12/2018	1466	2,35166	22.908.067,00	1,75296	5,653052	0,728138	4,756000	7,590000	122,466703	13/09/2018	15,191621
Del 01/01/2019 al 30/06/2019	1472	2,36128	22.821.967,77	1,74637	5,851432	0,779926	4,750000	8,124000	128,549224	17/03/2019	15,775451
Del 01/07/2019 al 31/12/2019	1224	1,96346	20.548.600,26	1,57241	5,805416	0,874970	4,803000	7,647000	134,491859	14/09/2019	16,018674
Del 01/01/2020 al 30/06/2020	1153	1,84956	20.338.666,10	1,55635	5,982798	0,922951	4,706000	7,793000	140,606321	18/03/2020	16,805632
Del 01/07/2020 al 31/12/2020	1109	1,77898	21.166.689,71	1,61971	5,838316	0,890597	4,850000	7,957000	146,594489	16/09/2020	16,679584
Del 01/01/2021 al 30/06/2021	1048	1,68113	19.630.820,02	1,50218	5,951998	0,892078	4,753000	7,875000	152,637337	19/03/2021	16,759247
Del 01/07/2021 al 31/12/2021	901	1,44532	15.993.265,64	1,22383	5,869465	0,904269	4,706000	7,566000	158,557050	16/09/2021	15,900526

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2008

Loan Portfolio at 30/06/2008

Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
Del 01/01/2022 al 30/06/2022	964	1,54638	17.935.577,77	1,37246	5,960001	0,986926	4,500000	7,397000	164,599442	18/03/2022	17,306313
Del 01/07/2022 al 31/12/2022	1045	1,67632	18.257.427,83	1,39709	5,823457	0,990839	4,500000	7,543000	170,587307	17/09/2022	16,207906
Del 01/01/2023 al 30/06/2023	1270	2,03725	25.040.856,72	1,91617	5,887195	0,984281	4,756000	8,066000	176,666840	21/03/2023	18,590603
Del 01/07/2023 al 31/12/2023	1264	2,02762	25.277.143,82	1,93425	5,777025	0,942346	4,654000	7,357000	182,504612	14/09/2023	18,072415
Del 01/01/2024 al 30/06/2024	1297	2,08056	26.269.749,19	2,01020	5,846407	0,911502	4,750000	7,566000	188,636693	19/03/2024	17,957757
Del 01/07/2024 al 31/12/2024	1097	1,75973	22.622.848,90	1,73114	5,849070	0,952003	4,651000	7,725000	194,725190	20/09/2024	17,154416
Del 01/01/2025 al 30/06/2025	1194	1,91533	25.681.212,11	1,96517	5,938668	1,002184	4,849000	8,139000	200,622219	19/03/2025	19,861435
Del 01/07/2025 al 31/12/2025	1109	1,77898	24.523.332,03	1,87656	5,811271	0,947516	4,604000	7,998000	206,681661	19/09/2025	19,234165
Del 01/01/2026 al 30/06/2026	1068	1,71321	23.165.807,45	1,77268	5,899389	0,874764	4,750000	7,793000	212,520781	16/03/2026	19,062989
Del 01/07/2026 al 31/12/2026	901	1,44532	17.330.216,21	1,32614	5,708409	0,752773	4,750000	7,543000	218,428888	12/09/2026	18,709375
Del 01/01/2027 al 30/06/2027	1138	1,82550	21.121.683,57	1,61626	5,846011	0,835377	4,750000	7,875000	224,680060	21/03/2027	16,413555
Del 01/07/2027 al 31/12/2027	1375	2,20568	28.733.471,70	2,19873	5,615608	0,823793	4,500000	8,237000	230,460900	13/09/2027	20,249115
Del 01/01/2028 al 30/06/2028	1761	2,82488	35.493.814,36	2,71604	5,774238	0,822486	4,706000	8,139000	236,824817	25/03/2028	19,871198
Del 01/07/2028 al 31/12/2028	2436	3,90767	47.652.595,57	3,64645	5,618071	0,738119	4,600000	7,293000	242,571743	16/09/2028	17,515496
Del 01/01/2029 al 30/06/2029	2640	4,23491	51.073.273,10	3,90821	5,812774	0,743302	4,651000	7,875000	248,453776	14/03/2029	18,113534
Del 01/07/2029 al 31/12/2029	1954	3,13447	40.552.873,48	3,10317	5,889860	0,997565	4,564000	8,564000	254,525745	15/09/2029	18,631034
Del 01/01/2030 al 30/06/2030	2206	3,53872	45.862.940,27	3,50950	5,922546	0,881074	4,647000	7,793000	260,717698	22/03/2030	17,201055
Del 01/07/2030 al 31/12/2030	1961	3,14570	44.388.302,67	3,39666	5,785201	0,836950	4,604000	7,725000	266,472323	13/09/2030	19,531693
Del 01/01/2031 al 30/06/2031	2024	3,24676	42.924.340,85	3,28464	5,917694	0,880381	4,604000	7,793000	272,473800	15/03/2031	17,806575
Del 01/07/2031 al 31/12/2031	1715	2,75109	34.436.002,42	2,63510	5,850707	0,910462	4,606000	7,624000	278,438941	12/09/2031	17,171188
Del 01/01/2032 al 30/06/2032	1750	2,80723	36.143.773,70	2,76578	6,013879	1,072729	4,604000	7,543000	284,615831	18/03/2032	16,956516
Del 01/07/2032 al 31/12/2032	2064	3,31093	43.372.351,11	3,31892	5,870732	1,042647	4,604000	7,475000	290,757727	21/09/2032	16,722698
Del 01/01/2033 al 30/06/2033	2731	4,38089	61.768.040,23	4,72659	5,881972	1,141146	4,656000	8,139000	296,801148	24/03/2033	17,664341
Del 01/07/2033 al 31/12/2033	2742	4,39853	66.031.136,62	5,05281	5,816831	1,091284	4,750000	7,607000	302,523548	15/09/2033	18,924054
Del 01/01/2034 al 30/06/2034	2049	3,28687	48.629.891,27	3,72124	5,906797	1,053973	4,753000	8,103000	308,443032	14/03/2034	17,795735
Del 01/07/2034 al 31/12/2034	1807	2,89867	45.624.657,83	3,49127	5,879366	1,154783	4,753000	8,522000	314,522415	15/09/2034	18,932171
Del 01/01/2035 al 30/06/2035	1903	3,05266	53.733.982,74	4,11181	5,919276	1,126907	4,606000	8,090000	320,715914	22/03/2035	19,696101

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2008

Loan Portfolio at 30/06/2008

Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV	
						Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date		
Del 01/07/2035 al 31/12/2035	1836	57.093.643,26	2,94519	4,36889	5,776558	1,078666	4,750000	8,166000	326,498095	14/09/2035	22,000759
Del 01/01/2036 al 30/06/2036	1018	36.212.996,14	1,63301	2,77107	5,667885	0,878397	4,606000	7,793000	331,784142	22/02/2036	21,381086
Del 01/07/2036 al 31/12/2036	132	3.574.469,74	0,21175	0,27352	5,701052	0,906714	4,753000	7,207000	337,417235	12/08/2036	19,785511
Del 01/01/2037 al 30/06/2037	56	1.401.106,74	0,08983	0,10721	5,525291	0,811471	4,753000	6,998000	345,050079	01/04/2037	19,101817
Del 01/07/2037 al 31/12/2037	33	768.027,72	0,05294	0,05877	5,873460	1,058255	5,000000	7,353000	350,299205	08/09/2037	21,990001
Del 01/01/2038 al 30/06/2038	34	821.178,57	0,05454	0,06284	5,541671	0,643383	5,103000	6,753000	356,669082	21/03/2038	10,265318
Del 01/07/2038 al 31/12/2038	8	139.419,65	0,01283	0,01067	5,701224	0,798480	5,214000	6,357000	362,042235	31/08/2038	10,462845
Del 01/01/2039 al 30/06/2039	6	118.998,75	0,00962	0,00911	5,862279	1,382715	5,053000	7,064000	369,263869	08/04/2039	11,356824
Del 01/07/2039 al 31/12/2039	9	208.480,67	0,01444	0,01595	6,303757	1,613781	5,164000	7,374000	373,733290	22/08/2039	11,346185
Del 01/01/2040 al 30/06/2040	1	14.579,69	0,00160	0,00112	6,066000	0,500000	6,066000	6,066000	382,028747	01/05/2040	6,201484
Del 01/07/2040 al 31/12/2040	17	996.307,17	0,02727	0,07624	5,262966	0,767817	4,873000	6,340000	386,200791	04/09/2040	33,593069
Del 01/01/2041 al 30/06/2041	10	427.172,95	0,01604	0,03269	5,332153	0,867396	4,999000	6,099000	392,989291	30/03/2041	19,767070
Del 01/07/2041 al 31/12/2041	18	587.002,51	0,02887	0,04492	5,090482	0,655870	4,753000	6,889000	397,139309	03/08/2041	19,412971
Del 01/01/2042 al 30/06/2042	7	378.447,39	0,01123	0,02896	5,231257	0,692449	5,064000	7,090000	406,892248	27/05/2042	12,430147
Del 01/07/2042 al 31/12/2042	7	141.471,42	0,01123	0,01083	5,664833	0,515580	5,264000	6,590000	412,584167	17/11/2042	18,259748
Del 01/01/2043 al 30/06/2043	13	302.131,32	0,02085	0,02312	6,147641	1,041792	5,487000	6,975000	416,503764	16/03/2043	18,767243
Del 01/07/2043 al 31/12/2043	21	549.515,97	0,03369	0,04205	5,722058	1,099656	5,225000	7,498000	422,522077	15/09/2043	16,038189
Del 01/01/2044 al 30/06/2044	27	580.002,83	0,04331	0,04438	5,785070	1,112318	4,903000	7,293000	428,665401	20/03/2044	18,960944
Del 01/07/2044 al 31/12/2044	25	494.302,43	0,04010	0,03782	6,355887	1,530061	4,973000	7,666000	434,815053	23/09/2044	13,623075
Del 01/01/2045 al 30/06/2045	42	1.502.457,30	0,06737	0,11497	5,599931	1,054705	4,753000	7,564000	441,536481	16/04/2045	38,279804
Del 01/07/2045 al 31/12/2045	66	2.016.621,36	0,10587	0,15432	5,815324	0,943727	4,849000	7,498000	447,368287	10/10/2045	17,662908
Del 01/01/2046 al 30/06/2046	113	4.269.473,25	0,18127	0,32671	5,402242	0,793418	4,849000	7,293000	452,764256	24/03/2046	22,975534
Del 01/07/2046 al 31/12/2046	5	90.924,07	0,00802	0,00696	5,563346	0,526420	4,998000	6,103000	458,641291	18/09/2046	8,416794

**Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2008****Loan Portfolio at 30/06/2008****Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date**

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
				%			Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date	
Del 01/01/2047 al 30/06/2047	2	0,00321	27.343,68	0,00209	6,752929	1,925063	6,647000	6,810000	463,983200	28/02/2047	4,782086
Total Cartera/Total	62339	100,00000	1.306.821.232,36	100,00000							
Media Ponderada / Weighted Average:					5,833250	0,940483			242,620963	17/09/2028	18,148164
Media Simple / Arithmetic Average:			20.963,14		5,917960	0,968644			231,318618	09/10/2027	11,881835
Mínimo / Minimum:			33,39		4,404000	0,000000			0,032854	01/07/2008	0,009393
Máximo / Maximum:			380.133,26		8,564000	4,000000			465,018480	01/04/2047	77,009243

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2008

Loan Portfolio at 30/06/2008

Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
04 ALMERIA	387	0,62080	7.180.804,53	0,54949	5,876266	0,912969	4,954000	7,107000	231,436682	13/10/2027	20,038260
11 CADIZ	899	1,44211	15.532.157,82	1,18854	5,982020	1,097192	4,854000	7,793000	234,201754	05/01/2028	16,996203
14 CORDOBA	900	1,44372	15.326.432,17	1,17280	5,938242	0,995243	4,999000	7,564000	249,697577	21/04/2029	20,386863
18 GRANADA	948	1,52072	16.480.712,56	1,26113	5,986811	1,085554	5,000000	8,103000	232,726222	21/11/2027	17,731100
21 HUELVA	551	0,88388	9.302.185,40	0,71182	5,974531	0,998200	4,973000	7,389000	237,275213	08/04/2028	17,520023
23 JAEN	577	0,92558	10.208.511,77	0,78117	5,929888	1,007183	4,854000	8,564000	227,862059	26/06/2027	21,043120
29 MÁLAGA	803	1,28812	15.169.274,29	1,16078	6,006555	1,126139	4,604000	8,237000	223,782333	22/02/2027	18,005579
41 SEVILLA	1739	2,78959	30.818.212,59	2,35826	5,927786	1,023189	4,753000	7,793000	242,202836	05/09/2028	18,858610
ANDALUCIA	6804	10,91450	120.018.291,13	9,18400	5,954888	1,040460	4,604000	8,564000	236,415145	12/03/2028	18,700862
22 HUESCA	54	0,08662	889.003,57	0,06803	6,181555	1,087039	5,104000	7,090000	222,057343	31/12/2026	19,760500
44 TERUEL	8	0,01283	165.521,16	0,01267	5,776553	0,601944	5,253000	6,457000	236,663226	20/03/2028	23,872734
50 ZARAGOZA	274	0,43953	6.129.351,22	0,46903	6,125937	1,366066	4,873000	7,725000	249,723214	21/04/2029	19,836998
ARAGON	336	0,53900	7.183.875,95	0,54970	6,126557	1,303029	4,873000	7,725000	244,965961	28/11/2028	19,920793
33 ASTURIAS	112	0,17966	2.122.287,19	0,16240	6,093419	1,388814	4,923000	7,375000	240,713839	21/07/2028	18,096881
PRINCIPADO DE ASTURIAS	112	0,17970	2.122.287,19	0,16240	6,093419	1,388814	4,923000	7,375000	240,713839	21/07/2028	18,096881
07 BALEARES	3648	5,85187	62.567.474,69	4,78776	6,051290	1,080822	4,500000	8,166000	233,922745	28/12/2027	14,506604
BALEARES	3648	5,85190	62.567.474,69	4,78780	6,051290	1,080822	4,500000	8,166000	233,922745	28/12/2027	14,506604
35 LAS PALMAS	519	0,83254	11.470.433,42	0,87774	5,894619	1,230892	4,856000	7,998000	267,384299	11/10/2030	19,114809
38 TENERIFE	464	0,74432	8.992.223,82	0,68810	5,989161	1,176447	4,849000	7,793000	239,590830	17/06/2028	18,311110
CANARIAS	983	1,57690	20.462.657,24	1,56580	5,939245	1,205193	4,849000	7,998000	254,265103	07/09/2029	18,735443
39 SANTANDER	608	0,97531	11.774.823,04	0,90103	5,808118	1,044479	4,753000	7,647000	268,555149	16/11/2030	17,518954
CANTABRIA	608	0,97530	11.774.823,04	0,90100	5,808118	1,044479	4,753000	7,647000	268,555149	16/11/2030	17,518954
02 ALBACETE	191	0,30639	4.146.258,76	0,31728	5,682328	0,938518	4,856000	7,147000	261,184934	05/04/2030	20,044998
13 CIUDAD REAL	158	0,25345	2.611.722,13	0,19985	6,015107	1,187947	4,849000	7,253000	226,906162	28/05/2027	15,647060
16 CUENCA	40	0,06417	743.215,04	0,05687	5,926953	1,075941	5,123000	7,543000	257,965551	28/12/2029	23,780341
19 GUADALAJARA	330	0,52936	7.630.673,88	0,58391	5,882487	1,163784	4,500000	7,725000	274,723161	22/05/2031	18,354092

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2008

Loan Portfolio at 30/06/2008

Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
45 TOLEDO	563	0,90313	10.770.879,06	0,82420	5,928781	1,144027	4,856000	7,666000	258,299272	07/01/2030	17,798325
CASTILLA-LA MANCHA	1282	2,05650	25.902.748,87	1,98210	5,890729	1,121783	4,500000	7,725000	259,077419	31/01/2030	18,197622
05 AVILA	71	0,11389	1.231.384,87	0,09423	5,979502	1,133102	5,000000	7,564000	231,790214	24/10/2027	19,678484
09 BURGOS	261	0,41868	5.561.529,83	0,42558	5,665428	0,885814	4,700000	7,725000	240,479495	14/07/2028	19,565002
24 LEON	312	0,50049	6.699.092,37	0,51263	5,756791	1,032271	4,750000	7,475000	251,389288	11/06/2029	22,936262
34 PALENCIA	30	0,04812	621.526,43	0,04756	5,740427	1,108007	4,923000	7,357000	239,559307	16/06/2028	26,119103
37 SALAMANCA	155	0,24864	3.395.001,75	0,25979	5,840028	1,132935	4,949000	7,293000	252,493095	15/07/2029	21,411946
40 SEGOVIA	106	0,17004	2.335.667,55	0,17873	5,750727	1,005330	4,923000	7,373000	246,930941	26/01/2029	20,692004
42 SORIA	28	0,04492	494.700,03	0,03786	5,895258	1,049336	5,000000	6,725000	258,137349	03/01/2030	16,713932
47 VALLADOLID	262	0,42028	4.990.605,09	0,38189	5,666500	0,984313	4,656000	7,590000	237,157561	04/04/2028	17,688720
49 ZAMORA	56	0,08983	1.059.193,80	0,08105	5,932371	1,159512	4,998000	7,147000	247,910327	25/02/2029	18,095256
CASTILLA Y LEON	1281	2,05490	26.388.701,72	2,01930	5,751942	1,015871	4,656000	7,725000	244,652385	18/11/2028	20,352301
08 BARCELONA	26490	42,49346	588.311.027,39	45,01848	5,771261	0,801459	4,404000	8,139000	242,361614	09/09/2028	18,304539
17 GIRONA	1785	2,86338	36.595.582,85	2,80035	5,943747	0,977192	4,600000	8,139000	238,789110	24/05/2028	16,864390
25 LLEIDA	779	1,24962	15.561.175,84	1,19077	5,838027	0,918629	4,753000	7,564000	239,996107	29/06/2028	20,510047
43 TARRAGONA	3630	5,82300	71.273.532,78	5,45396	5,886503	0,895972	4,656000	8,090000	251,569491	17/06/2029	18,575851
CATALUNYA	32684	52,42950	711.741.318,86	54,46360	5,795072	0,824346	4,404000	8,139000	243,132785	03/10/2028	18,308586
06 BADAJOZ	306	0,49086	5.327.362,93	0,40766	5,850578	1,020219	4,856000	7,647000	233,427750	12/12/2027	17,579082
10 CACERES	124	0,19891	2.178.277,95	0,16669	5,903944	1,047241	4,854000	7,793000	259,291508	07/02/2030	17,638678
EXTREMADURA	430	0,68980	7.505.640,88	0,57440	5,865967	1,028011	4,854000	7,793000	240,886136	26/07/2028	17,596268
15 LA CORUÑA	525	0,84217	10.030.570,12	0,76755	5,779167	0,981580	4,706000	7,625000	242,957011	28/09/2028	19,698459
27 LUGO	103	0,16523	2.085.673,07	0,15960	5,616403	0,821368	4,604000	6,875000	250,615138	19/05/2029	19,210417
32 ORENSE	76	0,12191	1.242.707,10	0,09509	5,695491	1,043480	4,750000	7,543000	240,602238	18/07/2028	18,399659
36 PONTEVEDRA	607	0,97371	10.780.975,20	0,82498	5,936646	1,219361	4,806000	8,522000	253,877273	26/08/2029	16,679442
GALICIA	1311	2,10300	24.139.925,49	1,84720	5,834442	1,082675	4,604000	8,522000	248,478310	15/03/2029	18,187002
28 MADRID	7711	12,36946	188.637.850,32	14,43486	5,753285	1,054178	4,500000	8,066000	241,696797	20/08/2028	18,210712
COMUNIDAD DE MADRID	7711	12,36950	188.637.850,32	14,43490	5,753285	1,054178	4,500000	8,066000	241,696797	20/08/2028	18,210712

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2008

Loan Portfolio at 30/06/2008

Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
30 MURCIA	925	1,48382	16.043.560,51	1,22768	6,017680	1,229022	5,001000	7,793000	250,323114	10/05/2029	17,641061
REGION DE MURCIA	925	1,48380	16.043.560,51	1,22770	6,017680	1,229022	5,001000	7,793000	250,323114	10/05/2029	17,641061
31 NAVARRA	372	0,59674	8.287.092,69	0,63414	5,802519	0,900447	4,750000	7,374000	246,523775	14/01/2029	18,804824
COMUNIDAD FORAL DE NAVARRA	372	0,59670	8.287.092,69	0,63410	5,802519	0,900447	4,750000	7,374000	246,523775	14/01/2029	18,804824
01 ALAVA	103	0,16523	2.344.803,81	0,17943	5,794519	0,987098	4,873000	7,566000	220,902678	26/11/2026	17,558148
20 GUIPUZCOA	209	0,33526	4.336.981,59	0,33187	6,022077	1,264905	4,849000	7,725000	245,699089	20/12/2028	18,154106
48 VIZCAYA	977	1,56724	21.016.760,47	1,60824	5,779175	1,057493	4,706000	7,603000	241,293247	08/08/2028	17,591018
PAIS VASCO	1289	2,06770	27.698.545,87	2,11950	5,819786	1,085498	4,706000	7,725000	240,378268	11/07/2028	17,679691
26 LA RIOJA	123	0,19731	2.151.427,29	0,16463	6,027695	1,054809	4,999000	7,543000	219,673721	20/10/2026	16,084581
LAS RIOJA	123	0,19730	2.151.427,29	0,16460	6,027695	1,054809	4,999000	7,543000	219,673721	20/10/2026	16,084581
03 ALICANTE	946	1,51751	18.245.349,87	1,39616	6,120014	1,268362	4,954000	7,793000	240,180818	05/07/2028	18,061293
12 CASTELLON	203	0,32564	3.568.301,10	0,27305	6,097597	1,260158	4,854000	7,349000	240,660406	20/07/2028	18,288257
46 VALENCIA	1226	1,96667	21.116.397,82	1,61586	5,964788	1,193436	4,854000	8,103000	243,216132	05/10/2028	17,129751
COMUNIDAD VALENCIANA	2375	3,80980	42.930.048,79	3,28510	6,037969	1,228983	4,854000	8,103000	241,788671	23/08/2028	17,599821
51 CEUTA	59	0,09464	1.170.432,69	0,08956	5,739804	0,737471	4,849000	7,107000	200,016016	28/02/2025	17,568789
CEUTA	59	0,09460	1.170.432,69	0,08960	5,739804	0,737471	4,849000	7,107000	200,016016	28/02/2025	17,568789

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2008

Loan Portfolio at 30/06/2008

Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
				%			Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
52 MELILLA	6	0,00962	94.529,14	0,00723	6,422594	1,687832	5,106000	7,543000	199,761210	21/02/2025	26,084831
MELILLA	6	0,00960	94.529,14	0,00720	6,422594	1,687832	5,106000	7,543000	199,761210	21/02/2025	26,084831
Total Cartera/Total	62339	100,00000	1.306.821.232,36	100,00000							
Media Ponderada / Weighted Average:					5,833250	0,940483			242,620963	17/09/2028	18,148164
Media Simple / Arithmetic Average:			20.963,14		5,917960	0,968644			231,318618	09/10/2027	11,881835
Mínimo / Minimum:			33,39		4,404000	0,000000			0,032854	01/07/2008	0,009393
Máximo / Maximum:			380.133,26		8,564000	4,000000			465,018480	01/04/2047	77,009243

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día



GESTICAIXA

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

INFORMES DE LA CARTERA DE PRÉSTAMOS

LOAN PORTFOLIO REPORTS

SITUACIÓN DE LA CARTERA

PORTFOLIO ANALYSIS



GESTICAIXA

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

Movimiento Mensual Cartera de Préstamos

Amortizations: Monthly Report

Fecha / Date	Amortizaciones / Amortizations		Principal Pendiente / Outstanding Principal		Num. Op. Number
	Ordinarias (1) Ordinary	Anticipaciones (2) Prepayment	Importe Amount	% Sobre Inicial % Over Initial Balance	
Saldo Anterior / Previous Balance	34.679.470,23	79.031.905,88	1.386.285.526,80	92,4192	64841
31/01/2008	4.365.780,86	10.914.664,31	1.371.005.081,63	91,4005	64383
29/02/2008	4.543.889,45	8.742.797,99	1.357.718.394,19	90,5148	63951
31/03/2008	4.739.632,97	7.548.882,99	1.345.429.878,23	89,6955	63609
30/04/2008	4.384.409,60	8.934.849,87	1.332.110.618,76	88,8076	63161
31/05/2008	4.388.480,01	8.164.546,47	1.319.557.592,28	87,9707	62741
30/06/2008	3.925.916,25	8.810.443,67	1.306.821.232,36	87,1216	62339
	61.027.579,37	132.148.091,18			

Notas / Notes: (1) Incluye cuotas de principal vencidas y no cobradas./ Includes overdue instalments.

(2) Cuotas de principal con vencimiento en el mes de la anticipación se incluyen en amortización ordinaria./ Principal instalments maturing on the prepayment month are included in the ordinary amount.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

Amortización Anticipada y Tasa de Prepago Prepayment Rate

Fecha Date	Principal Pendiente (1) Outstanding Principal	% Sobre Inicial % Over Initial Balance	Amortización de Principal Anticipada (Prepago) (2) Prepayment Amount	Datos del Mes Monthly		Datos de 3 Meses Quarterly		Datos de 6 Meses Semi Annually		Datos de 12 Meses Annual	
				% TMC (3) % CMR (3)	% TAE (4) % APR (4)	% TMC % CMR	% TAE % APR	% TMC % CMR	% TAE % APR	% TMC % CMR	% TAE % APR
31/07/2007	1.455.730.699,2	97,04891	15.956.665,2	1,07982	12,21526						
31/08/2007	1.441.954.327,7	96,13049	8.254.192,6	0,56701	6,59593	0,85388	9,77876				
30/09/2007	1.429.366.573,1	95,29130	7.716.674,3	0,53515	6,23616	0,72764	8,39060				
31/10/2007	1.414.858.575,7	94,32410	9.766.373,2	0,68327	7,89798	0,59516	6,91274				
30/11/2007	1.401.774.593,8	93,45183	8.480.637,0	0,59940	6,96033	0,60596	7,03398	0,72999	8,41665		
31/12/2007	1.386.285.526,8	92,41923	11.179.695,6	0,79754	9,16162	0,69344	8,01109	0,71054	8,20103		
31/01/2008	1.371.005.081,6	91,40053	10.914.664,3	0,78733	9,04940	0,72813	8,39603	0,66167	7,65737		
29/02/2008	1.357.718.394,2	90,51475	8.742.798,0	0,63769	7,38954	0,74088	8,53710	0,67344	7,78860		
31/03/2008	1.345.429.878,2	89,69551	7.548.883,0	0,55600	6,47168	0,66039	7,64304	0,67691	7,82725		
30/04/2008	1.332.110.618,8	88,80756	8.934.849,9	0,66409	7,68434	0,61927	7,18329	0,67372	7,79165		
31/05/2008	1.319.557.592,3	87,97069	8.164.546,5	0,61290	7,11190	0,61101	7,09064	0,67597	7,81670	0,70298	8,11717
30/06/2008	1.306.821.232,4	87,12160	8.810.443,7	0,66768	7,72440	0,64823	7,50730	0,65431	7,57520	0,68243	7,88865

(1) Saldo de Fin de Mes./ Balance at the end of the month.

(2) Amortización de principal realizada durante el mes menos amortización de principal esperada al inicio del mes./ Monthly principal Amortization less monthly expected principal amortization.

(3) % TMC. % Tasa Mensual Constante. / % CMR. % Constant Monthly Rate.

(4) % TAE. % Tasa Anual Equivalente. / % APR. % Annual Percentage Rate.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

Movimiento Mensual Impagados Monthly Delinquency Rate

Fecha / Date	Incorporaciones / Incoming Delinquencies			Recuperaciones / Recoveries			SALDO / BALANCE		
	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total
Saldo anterior / Previous Balance							12.259,16	25.516,43	37.775,59
31/01/2008	8.605,27	18.493,34	27.098,61	4.345,92	10.396,22	14.742,14	16.518,51	33.613,55	50.132,06
29/02/2008	10.682,89	20.552,39	31.235,28	5.922,06	13.798,44	19.720,50	21.279,34	40.367,50	61.646,84
31/03/2008	10.461,92	21.286,12	31.748,04	8.994,45	14.705,48	23.699,93	22.746,81	46.948,14	69.694,95
30/04/2008	9.546,26	20.837,71	30.383,97	7.386,58	13.400,05	20.786,63	24.906,49	54.385,80	79.292,29
31/05/2008	13.431,37	29.424,26	42.855,63	6.761,29	14.879,10	21.640,39	31.576,57	68.930,96	100.507,53
30/06/2008	15.832,09	37.418,56	53.250,65	6.728,13	14.537,26	21.265,39	40.680,53	91.812,26	132.492,79
	68.559,80	148.012,38	216.572,18	40.138,43	81.716,55	121.854,98			

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

Impagados al / Delinquency Loans at 30/06/2008

Clasificación por Antigüedad. Primera Cuota Vencida y no Pagada

Classification by Aging First Overdue Instalments

Antigüedad Deuda Aging	Num. Operaciones Number	IMPORTE IMPAGADO OVERDUE AMOUNT	IMPORTE IMPAGADO OVERDUE AMOUNT	IMPORTE IMPAGADO OVERDUE AMOUNT	IMPORTE EN DUDOSOS DOUBTFUL AMOUNT	IMPORTE EN DUDOSOS DOUBTFUL AMOUNT	IMPORTE EN DUDOSOS DOUBTFUL AMOUNT	Importe Provisionado Provision Amount
		Principal Principal	Intereses Ordinarios Ordinary Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	
HASTA 1 MES /Up to 1 month	286	12.134,74	24.542,49	36.677,23	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 1 A 2 MESES /From 1 to 2 months	62	3.697,22	10.884,16	14.581,38	1.385,35	3.744,25	5.129,60	0,00
DE 2 A 3 MESES /From 2 to 3 months	28	1.828,59	2.817,01	4.645,60	2.918,36	7.590,90	10.509,26	0,00
DE 3 A 6 MESES /From 3 to 6 months	36	0,00	0,00	0,00	6.551,87	15.012,53	21.564,40	0,00
DE 6 A 12 MESES /From 6 to 12 months	24	0,00	0,00	0,00	9.398,56	23.733,71	33.132,27	0,00
DESDE 12 MESES /More than 12 months	6	0,00	0,00	0,00	2.765,84	3.487,21	6.253,05	0,00
Totales/Totals	442	17.660,55	38.243,66	55.904,21	23.019,98	53.568,60	76.588,58	0,00

Antigüedad Deuda Aging	Num. Operaciones Number	IMPORTE IMPAGADO OVERDUE AMOUNT	IMPORTE IMPAGADO OVERDUE AMOUNT	IMPORTE IMPAGADO OVERDUE AMOUNT	Deuda Pendiente Vencer Outstanding Debt	Deuda Total Total Debt	Valor Tasación Inmueble Appraisal Value	%Deuda / Tasación %Debt / Appraisal
		Principal Principal	Intereses ord. y otros Ordinary Interests and Others	Total Total				
HASTA 1 MES /Up to 1 month	286	12.134,74	25.078,81	37.213,55	5.772.826,20	5.810.039,75	73.013.812,14	7,95745
DE 1 A 2 MESES /From 1 to 2 months	62	5.082,57	15.049,21	20.131,78	1.611.584,66	1.631.716,44	18.972.554,10	8,60040
DE 2 A 3 MESES /From 2 to 3 months	28	4.746,95	10.854,53	15.601,48	746.526,97	762.128,45	5.219.471,20	14,60164
DE 3 A 6 MESES /From 3 to 6 months	36	6.551,87	16.034,90	22.586,77	607.525,00	630.111,77	8.743.844,92	7,20635
DE 6 A 12 MESES /From 6 to 12 months	24	9.398,56	26.348,06	35.746,62	585.645,55	621.392,17	5.960.820,87	10,42461
DESDE 12 MESES /More than 12 months	6	2.765,84	4.217,54	6.983,38	62.062,11	69.045,49	1.422.929,28	4,85235
Totales/Totals	442	40.680,53	97.583,05	138.263,58	9.386.170,49	9.524.434,07	113.333.432,51	8,40391



GESTICAIXA

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

INFORMES DE LOS BONOS DE TITULIZACIÓN
SECURITISATION BONDS REPORTS

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie A

Series A Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 14580														
Código ISIN / ISIN Code: ES0337679007														
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal				
15/09/2008	5,05800 %	1.120,34	918,68											
16/06/2008	4,70600 %	1.073,50	880,27	15.651.630,00	0,00	2.616,64	87.626,14	87,63 %	38.150.611,20	1.277.589.121,20	38.150.611,20	38.150.611,20	0,00	
17/03/2008	5,04800 %	1.190,07	975,86	17.351.220,60	0,00	3.021,04	90.242,78	90,24 %	44.046.763,20	1.315.739.732,40	44.046.763,20	44.046.763,20	0,00	
17/12/2007	4,83000 %	1.172,32	961,30	17.092.425,60	0,00	2.755,66	93.263,82	93,26 %	40.177.522,80	1.359.786.495,60	40.177.522,80	40.177.522,80	0,00	
17/09/2007	4,24700 %	1.309,49	1.073,78	19.092.364,20	0,00	3.980,52	96.019,48	96,02 %	58.035.981,60	1.399.964.018,40	58.035.981,60	58.035.981,60	0,00	
29/05/2007							100.000,00			1.458.000.000,00				

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie B

Series B Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 300														
Código ISIN / ISIN Code: ES0337679015														
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal				
15/09/2008	5,20800 %	1.316,47	1.079,51											
16/06/2008	4,85600 %	1.227,49	1.006,54	368.247,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	30.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
17/03/2008	5,19800 %	1.313,94	1.077,43	394.182,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	30.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
17/12/2007	4,98000 %	1.258,83	1.032,24	377.649,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	30.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
17/09/2007	4,39700 %	1.355,74	1.111,71	406.722,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	30.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
29/05/2007							100.000,00			30.000.000,00				

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie C

Series C Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 120														
Código ISIN / ISIN Code: ES0337679023														
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal				
15/09/2008	5,45800 %	1.379,66	1.131,32											
16/06/2008	5,10600 %	1.290,68	1.058,36	154.881,60	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
17/03/2008	5,44800 %	1.377,13	1.129,25	165.255,60	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
17/12/2007	5,23000 %	1.322,03	1.084,06	158.643,60	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
17/09/2007	4,64700 %	1.432,83	1.174,92	171.939,60	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
29/05/2007							100.000,00			12.000.000,00				

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie D

Series D Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 120														
Código ISIN / ISIN Code: ES0337679031														
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal				
15/09/2008	6,45800 %	1.632,44	1.338,60											
16/06/2008	6,10600 %	1.543,46	1.265,64	185.215,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
17/03/2008	6,44800 %	1.629,91	1.336,53	195.589,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
17/12/2007	6,23000 %	1.574,81	1.291,34	188.977,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
17/09/2007	5,64700 %	1.741,16	1.427,75	208.939,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
29/05/2007							100.000,00			12.000.000,00				



Bonos de Titulización al día / Securitisation Bonds at 30/06/2008

Vida media residual y amortización final estimados según diferentes tasas constantes de amortización anticipada
Average residual life and final maturity according to constant prepayment rates

TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA / CPR (2)									
	% mensual constante / % constant monthly rate	0.00	0.68	0.75	1.00	1.25	1.50	1.75	2.00
	% anual equivalente / % annual percentage rate	0.00	7.89	8.64	11.36	14.01	16.59	19.09	21.53
BONOS SERIE A / SERIES A BONDS (ISIN : ES0337679007)									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
	Vida media / Average life	12.08	5.47	5.20	4.39	3.85	3.44	3.06	2.81
	Amortización Final / Final maturity	15/09/2033	15/12/2020	15/06/2020	17/12/2018	15/12/2017	15/03/2017	15/06/2016	15/12/2015
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
	Vida media / Average life	11.92	5.35	5.09	4.33	3.77	3.35	3.02	2.73
	Amortización Final / Final maturity	16/09/2030	17/06/2019	17/12/2018	15/09/2017	15/09/2016	15/12/2015	15/06/2015	15/09/2014
BONOS SERIE B / SERIES B BONDS (ISIN : ES0337679015)									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
	Vida media / Average life	17.87	8.55	8.18	7.07	6.24	5.60	5.09	4.68
	Amortización Final / Final maturity	15/09/2033	15/12/2020	15/06/2020	17/12/2018	15/12/2017	15/03/2017	15/06/2016	15/12/2015
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
	Vida media / Average life	17.49	8.35	7.97	6.90	6.07	5.44	4.95	4.50
	Amortización Final / Final maturity	16/09/2030	17/06/2019	17/12/2018	15/09/2017	15/09/2016	15/12/2015	15/06/2015	15/09/2014
BONOS SERIE C / SERIES C BONDS (ISIN : ES0337679023)									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
	Vida media / Average life	17.87	8.55	8.18	7.07	6.24	5.60	5.09	4.68
	Amortización Final / Final maturity	15/09/2033	15/12/2020	15/06/2020	17/12/2018	15/12/2017	15/03/2017	15/06/2016	15/12/2015
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
	Vida media / Average life	17.49	8.35	7.97	6.90	6.07	5.44	4.95	4.50
	Amortización Final / Final maturity	16/09/2030	17/06/2019	17/12/2018	15/09/2017	15/09/2016	15/12/2015	15/06/2015	15/09/2014
BONOS SERIE D / SERIES D BONDS (ISIN : ES0337679031)									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
	Vida media / Average life	26.32	9.54	9.27	8.07	7.18	6.69	6.13	5.64
	Amortización Final / Final maturity	15/09/2033	15/12/2020	15/06/2020	17/12/2018	15/12/2017	15/03/2017	15/06/2016	15/12/2015
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
	Vida media / Average life	17.94	8.54	8.27	7.06	6.31	5.82	5.38	4.76
	Amortización Final / Final maturity	16/09/2030	17/06/2019	17/12/2018	15/09/2017	15/09/2016	15/12/2015	15/06/2015	15/09/2014

Hipótesis de morosidad de fallidos de la cartera de Préstamos : 0% / Hypothesis of delinquency and default assumptions of the securitised loans : 0%

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora, cuando el importe del principal pendiente de amortización de los Préstamos sea inferior al 10% inicial / Optional clean-up call when the amount of the outstanding balance of the securitised loans is less than 10% of the initial outstanding balance.

(2) CPR : Constant Prepayment Rate.