

# **FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.**

**BONOS DE TITULIZACION  
IMPORTE 1.512.000.000 EUROS  
EMISION 29/05/2007  
SERIES: A, B, C y D**

*SECURITISATION BONDS  
AMOUNT 1.512.000.000 EUROS  
CLOSING DATE 29/05/2007  
SERIES: A, B, C and D*

**INFORME TRIMESTRAL  
PRIMER TRIMESTRE - 2012**

*QUARTERLY REPORT  
FIRST QUARTER - 2012*



**GESTICAIXA, SOCIEDAD GESTORA DE  
FONDOS DE TITULIZACION, S.A.**

**FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.****Informe Trimestral***Quarterly Report***Indice: / Index****1. Informes Contables / Financial Statements**

- 1.1. Balance de Situación / *Balance Sheet*
- 1.2. Cuenta de Pérdidas y Ganancias / *Income Statement*
- 1.3. Origen y Aplicación de Fondos Disponibles / *Available Funds Source and Application*

**2. Informes sobre los Préstamos Titulizados / Securitised Loans Reports**

- 2.1. Clasificación de la Cartera de Préstamos / *Classification of the Loan Portfolio*
  - 2.1.1. Fecha de Formalización de Préstamos / *Classification by Arrangement Date*
  - 2.1.2. Tipos de Interés Nominales / *Classification by Nominal Interest Rate*
  - 2.1.3. Relación Principal / Valor de Tasación / *Classification by LTV*
  - 2.1.4. Principal Pendiente / *Classification by Outstanding Principal*
  - 2.1.5. Índice de Referencia del Tipo de Interés / *Classification by Reference Indexes*
  - 2.1.6. Fecha de Amortización Final / *Classification by Final Amortization Date*
  - 2.1.7. Geográfica / *Geographic classification by Region*
  - 2.1.8. Clasificación por Veinte Mayores Deudores / *Classification by Top Twenty Obligors*
- 2.2. Situación de la Cartera de Préstamos Titulizados / *Analysis of the Securitised Loan Portfolio*
  - 2.2.1. Amortizaciones: Movimiento Mensual / *Amortizations: monthly report*
  - 2.2.2. Amortizaciones Anticipadas y Tasas de Prepago / *Prepayment rates*
  - 2.2.3. Movimiento Mensual Impagados / *Monthly arrear rate*
  - 2.2.4. Movimiento Mensual Operaciones Morosas / *Monthly delinquency rate*
  - 2.2.5. Movimiento Mensual Operaciones Fallidas / *Monthly default rate*
  - 2.2.6. Impagados Clasificación por Antigüedad Deudores / *Delinquency loans - Classification by Aging*

**3. Informes sobre los Bonos de Titulización / Securitisation Bonds Reports**

- 3.1. Situación de los Bonos / *Bond Series Analysis*
- 3.2. Vida Media Residual y Amortización Final Estimada / *Average residual life and estimated maturity*

Persona de contacto que ha generado la información:

*Contact person who is primarily responsible of this report:*

Alba Arriola Cabello

[aarriola@gesticaixa.es](mailto:aarriola@gesticaixa.es)

<p style="text-align: center;"><b>COMUNICACIÓN DE HECHOS RELEVANTES A LA COMISION NACIONAL MERCADO DE VALORES</b></p>
---

A continuación se detallan los **HECHOS RELEVANTES** comunicados, durante el primer trimestre del ejercicio 2012, a la **COMISIÓN NACIONAL DEL MERCADO DE VALORES**:

**Referencia: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.H.**

Barcelona, 14 de Febrero de 2012

Por la presente comunicamos que la Agencia de Calificación “**Standard & Poor’s**”, a fecha 13 de Febrero de 2012:

- **Ha bajado la calificación para riesgos a largo plazo de “A” a “BBB+” y para riesgos a corto plazo de “A-1” a “A-2”, de CaixaBank, entidad contrapartida de los Contratos de Cuenta Tesorería, Agente de Pagos y Contrato de Permuta Financiera.**

Esta bajada de rating provocará acciones correctoras a realizar **en los Contratos de Cuenta Tesorería, Agente de Pagos y Contrato de Permuta Financiera.**

**Referencia: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.**

Barcelona, 24 de Febrero de 2012

Por la presente, le comunicamos que la Agencia de Calificación “**Moody’s Investors Service**” a modificado, a fecha 23 de Febrero de 2012, el rating del siguiente Bono del fondo de referencia a consecuencia del establecimiento de un límite de rating al nivel de Aa2 para las titulizaciones españolas:

- “Serie A” siendo el rating actual “Aa2(sf)”

**INFORMES CONTABLES**  
*FINANCIAL STATEMENTS*

Denominación del Fondo: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.  
 Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.  
 Estados agregados: No

Denominación del compartimento:

Periodo: Ejercicio: 2012

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/03/2012		Periodo anterior 31/12/2011
<b>ACTIVO</b>				
<b>A) ACTIVO NO CORRIENTE</b>	0008	827.012	1008	847.349
<b>I. Activos financieros a largo plazo</b>	0010	827.012	1010	847.349
1. Valores representativos de deuda	0100		1100	
1.1 Bancos centrales	0101		1101	
1.2 Administraciones Públicas españolas	0102		1102	
1.3 Entidades de crédito	0103		1103	
1.4 Otros sectores residentes	0104		1104	
1.5 Administraciones Públicas no residentes	0105		1105	
1.6 Otros sectores no residentes	0106		1106	
1.7 Activos dudosos	0107		1107	
1.8 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0108		1108	
1.9 Intereses y gastos devengados no vencidos	0109		1109	
1.10 Ajustes por operaciones de cobertura	0110		1110	
2. Derechos de crédito	0200	827.012	1200	847.349
2.1 Participaciones hipotecarias	0201		1201	
2.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0202		1202	
2.3 Préstamos hipotecarios	0203	820.459	1203	841.384
2.4 Cédulas Hipotecarias	0204		1204	
2.5 Préstamos a promotores	0205		1205	
2.6 Préstamos a PYMES	0206		1206	
2.7 Préstamos a empresas	0207		1207	
2.8 Préstamos Corporativos	0208		1208	
2.9 Cédulas territoriales	0209		1209	
2.10 Bonos de Tesorería	0210		1210	
2.11 Deuda Subordinada	0211		1211	
2.12 Créditos AAPP	0212		1212	
2.13 Préstamos Consumo	0213		1213	
2.14 Préstamos automoción	0214		1214	
2.15 Cuotas de Arrendamiento financiero (leasing)	0215		1215	
2.16 Cuentas a cobrar	0216		1216	
2.17 Derechos de crédito futuros	0217		1217	
2.18 Bonos de titulización	0218		1218	
2.19 Otros	0219		1219	
2.20 Activos dudosos	0220	6.553	1220	5.965
2.21 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0221		1221	
2.22 Intereses y gastos devengados no vencidos	0222		1222	
2.23 ajustes por operaciones de cobertura	0223		1223	
3. Derivados	0230		1230	
3.1 Derivados de cobertura	0231		1231	
3.2 Derivados de negociación	0232		1232	
4. Otros activos financieros	0240		1240	
4.1 Garantías financieras	0241		1241	
4.2 Otros	0242		1242	
<b>II. Activos por impuesto diferido</b>	0250		1250	
<b>III. Otros activos no corrientes</b>	0260		1260	

Denominación del Fondo: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.  
 Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.  
 Estados agregados: No

Denominación del compartimento:

Periodo: Ejercicio: 2012

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/03/2012		Periodo anterior 31/12/2011
<b>B) ACTIVO CORRIENTE</b>	0270	70.140	1270	72.109
<b>IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta</b>	0280		1280	
<b>V. Activos financieros a corto plazo</b>	0290	50.696	1290	51.310
1. Deudores y otras cuentas a cobrar	0300		1300	
2. Valores representativos de deuda	0310		1310	
2.1 Bancos centrales	0311		1311	
2.2 Administraciones Públicas españolas	0312		1312	
2.3 Entidades de crédito	0313		1313	
2.4 Otros sectores residentes	0314		1314	
2.5 Administraciones Públicas no residentes	0315		1315	
2.6 Otros sectores no residentes	0316		1316	
2.7 Activos dudosos	0317		1317	
2.8 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0318		1318	
2.9 Intereses y gastos devengados no vencidos	0319		1319	
2.10 Ajustes por operaciones de cobertura	0320		1320	
2.11 Intereses vencidos e impagados	0330		1330	
3. Derechos de crédito	0400	50.696	1400	51.310
3.1 Participaciones hipotecarias	0401		1401	
3.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0402		1402	
3.3 Préstamos hipotecarios	0403	48.013	1403	48.756
3.4 Cédulas Hipotecarias	0404		1404	
3.5 Préstamos a promotores	0405		1405	
3.6 Préstamos a PYMES	0406		1406	
3.7 Préstamos a empresas	0407		1407	
3.8 Préstamos Corporativos	0408		1408	
3.9 Cédulas territoriales	0409		1409	
3.10 Bonos de Tesorería	0410		1410	
3.11 Deuda Subordinada	0411		1411	
3.12 Créditos AAPP	0412		1412	
3.13 Préstamos Consumo	0413		1413	
3.14 Préstamos automoción	0414		1414	
3.15 Arrendamiento financiero	0415		1415	
3.16 Cuentas a cobrar	0416		1416	
3.17 Derechos de crédito futuros	0417		1417	
3.18 Bonos de titulación	0418		1418	
3.19 Otros	0419		1419	
3.20 Activos dudosos	0420	563	1420	511
3.21 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0421	-517	1421	-533
3.22 Intereses y gastos devengados no vencidos	0422	2.589	1422	2.546
3.23 Ajustes por operaciones de cobertura	0423		1423	
3.24 Intereses vencidos e impagados	0424	48	1424	30
4. Derivados	0430		1430	
4.1 Derivados de cobertura	0431		1431	
4.2 Derivados de negociación	0432		1432	
5. Otros activos financieros	0440		1440	
5.1 Garantías financieras	0441		1441	
5.2 Otros	0442		1442	
<b>VI. Ajustes por periodificaciones</b>	0450	53	1450	
1. Comisiones	0451	53	1451	
2. Otros	0452		1452	
<b>VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes</b>	0460	19.391	1460	20.799
1. Tesorería	0461	19.391	1461	20.799
2. Otros activos líquidos equivalentes	0462		1462	
<b>TOTAL ACTIVO</b>	0500	897.152	1500	919.458

Denominación del Fondo: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Gesticaixa, S.G.F.T., S.A.

Estados agregados: No

Periodo: Ejercicio: 2012

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/03/2012		Periodo anterior 31/12/2011
<b>PASIVO</b>				
<b>A) PASIVO NO CORRIENTE</b>	0650	915.486	1650	936.478
<b>I. Provisiones a largo plazo</b>	0660		1660	
<b>II. Pasivos financieros a largo plazo</b>	0700	915.486	1700	936.478
1. Obligaciones y otros valores negociables	0710	846.793	1710	867.785
1.1 Series no subordinadas	0711	792.793	1711	813.785
1.2 Series subordinadas	0712	54.000	1712	54.000
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0713		1713	
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0714		1714	
1.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0715		1715	
2. Deudas con entidades de crédito	0720		1720	
2.1 Préstamo subordinado	0721		1721	
2.2 Credito línea de liquidez	0722		1722	
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0723		1723	
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0724		1724	
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0725		1725	
2.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0726		1726	
3. Derivados	0730	68.693	1730	68.693
3.1 Derivados de cobertura	0731	68.693	1731	68.693
3.2 Derivados de negociación	0732		1732	
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0733		1733	
4. Otros pasivos financieros	0740		1740	
4.1 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0741		1741	
4.2 Otros	0742		1742	
<b>III. Pasivos por impuesto diferido</b>	0750		1750	
<b>B) PASIVO CORRIENTE</b>	0760	50.359	1760	51.673
<b>IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta</b>	0770		1770	
<b>V. Provisiones a corto plazo</b>	0780		1780	
<b>VI. Pasivos financieros a corto plazo</b>	0800	50.344	1800	51.100
1. Acreedores y otras cuentas a pagar	0810		1810	3
2. Obligaciones y otros valores negociables	0820	48.365	1820	49.382
2.1 Series no subordinadas	0821	47.940	1821	48.710
2.2 Series subordinadas	0822		1822	
2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0823		1823	
2.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0824	425	1824	672
2.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0825		1825	
2.6 Intereses vencidos e impagados	0826		1826	
3. Deudas con entidades de crédito	0830	0	1830	0
3.1 Préstamo subordinado	0831		1831	
3.2 Credito linea de liquidez	0832		1832	
3.3 Otras deudas con entidades de crédito	0833		1833	
3.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0834		1834	
3.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0835		1835	
3.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0836		1836	
3.7 Intereses vencidos e impagados	0837		1837	
4. Derivados	0840	1.976	1840	1.715
4.1 Derivados de cobertura	0841	1.976	1841	1.715
4.2 Derivados de negociación	0842		1842	
4.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas	0843		1843	
5. Otros pasivos financieros	0850		1850	
5.1 Importe bruto	0851		1851	
5.2 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0852		1852	
<b>VII. Ajustes por periodificaciones</b>	0900	15	1900	573
1. Comisiones	0910	15	1910	573
1.1 Comisión sociedad gestora	0911	11	1911	11
1.2 Comisión administrador	0912	4	1912	4
1.3 Comisión agente financiero/pagos	0913		1913	
1.4 Comisión variable - resultados realizados	0914		1914	558
1.5 Comisión variable - resultados no realizados	0915		1915	
1.6 Otras comisiones del cedente	0916		1916	
1.7 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0917		1917	
1.8 Otras comisiones	0918		1918	
2. Otros	0920		1920	
<b>C) AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS</b>	0930	-68.693	1930	-68.693
<b>VIII. Activos financieros disponibles para la venta</b>	0940		1940	
<b>IX. Coberturas de flujos de efectivo</b>	0950	-68.693	1950	-68.693
<b>X. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos</b>	0960		1960	
<b>XI. Gastos de constitución en transición</b>	0970		1970	
<b>TOTAL PASIVO</b>	1000	897.152	2000	919.458

Denominación del Fondo: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.  
 Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.  
 Estados agregados: No

Denominación del compartimento:

Periodo: Ejercicio: 2012

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (miles de euros)	P. corriente actual (2º semestre)	P. corriente anterior (2º semestre)	Acumulado actual 31/03/2012	Acumulado anterior 31/03/2011
<b>1. Intereses y rendimientos asimilados</b>	<b>0100</b>	<b>1100</b>	<b>2100</b>	<b>7.899 3100</b>
1.1 Valores representativos de deuda	0110	1110	2110	3110
1.2 Derechos de crédito	0120	1120	2120	7.784 3120
1.3 Otros activos financieros	0130	1130	2130	115 3130
<b>2. Intereses y cargas asimilados</b>	<b>0200</b>	<b>1200</b>	<b>2200</b>	<b>-3.353 3200</b>
2.1 Obligaciones y otros valores negociables	0210	1210	2210	-3.353 3210
2.2 Deudas con entidades de crédito	0220	1220	2220	3220
2.3 Otros pasivos financieros	0230	1230	2230	3230
<b>3. Resultado de operaciones de cobertura de flujos de efectivo (neto)</b>	<b>0240</b>	<b>1240</b>	<b>2240</b>	<b>-3.383 3240</b>
<b>A) MARGEN DE INTERESES</b>	<b>0250</b>	<b>1250</b>	<b>2250</b>	<b>1.163 3250</b>
<b>4. Resultado de operaciones financieras (neto)</b>	<b>0300</b>	<b>1300</b>	<b>2300</b>	<b>3300</b>
4.1 Ajustes de valoración en carteras a VR con cambios en PyG	0310	1310	2310	3310
4.2 Activos financieros disponibles para la venta	0320	1320	2320	3320
4.3 Otros	0330	1330	2330	3330
<b>5. Diferencias de cambio (neto)</b>	<b>0400</b>	<b>1400</b>	<b>2400</b>	<b>3400</b>
<b>6. Otros ingresos de explotación</b>	<b>0500</b>	<b>1500</b>	<b>2500</b>	<b>3500</b>
<b>7. Otros gastos de explotación</b>	<b>0600</b>	<b>1600</b>	<b>2600</b>	<b>-700 3600</b>
7.1 Servicios exteriores	0610	1610	2610	0 3610
7.1.1 Servicios de profesionales independientes	0611	1611	2611	3611
7.1.2 Servicios bancarios y similares	0612	1612	2612	3612
7.1.3 Publicidad y propaganda	0613	1613	2613	3613
7.1.4 Otros servicios	0614	1614	2614	3614
7.2 Tributos	0620	1620	2620	3620
7.3 Otros gastos de gestión corriente	0630	1630	2630	-700 3630
7.3.1 Comisión de sociedad gestora	0631	1631	2631	-60 3631
7.3.2 Comisión administrador	0632	1632	2632	-22 3632
7.3.3 Comisión del agente financiero/pagos	0633	1633	2633	3633
7.3.4 Comisión variable - resultados realizados	0634	1634	2634	-618 3634
7.3.5 Comisión variable - resultados no realizados	0635	1635	2635	3635
7.3.6 Otras comisiones del cedente	0636	1636	2636	3636
7.3.7 Otros gastos	0637	1637	2637	3637
<b>8. Deterioro de activos financieros (neto)</b>	<b>0700</b>	<b>1700</b>	<b>2700</b>	<b>-516 3700</b>
8.1 Deterioro neto de valores representativos de deuda	0710	1710	2710	3710
8.2 Deterioro neto de derechos de crédito	0720	1720	2720	-516 3720
8.3 Deterioro neto de derivados	0730	1730	2730	3730
8.4 Deterioro neto de otros activos financieros	0740	1740	2740	3740
<b>9. Dotaciones a provisiones (neto)</b>	<b>0750</b>	<b>1750</b>	<b>2750</b>	<b>3750</b>
<b>10. Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta</b>	<b>0800</b>	<b>1800</b>	<b>2800</b>	<b>3800</b>
<b>11. Repercusión de pérdidas (ganancias)</b>	<b>0850</b>	<b>1850</b>	<b>2850</b>	<b>53 3850</b>
<b>B) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS</b>	<b>0900</b>	<b>0 1900</b>	<b>0 2900</b>	<b>0 3900</b>
<b>12. Impuesto sobre beneficios</b>	<b>0950</b>	<b>1950</b>	<b>2950</b>	<b>3950</b>
<b>C) RESULTADO DEL PERIODO</b>	<b>3000</b>	<b>4000</b>	<b>5000</b>	<b>0 6000</b>





GestiCaixa

FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

ORIGEN Y APLICACIÓN DE FONDOS DISPONIBLES A FECHA DE PAGO DE 15 DE MARZO DE 2012

AVAILABLE FUNDS SOURCE AND APPLICATION AT PAYMENT DATE OF 15th MARCH 2012

CUENTA DE TESORERÍA / TREASURY ACCOUNT

1/ Origen de Fondos / Funds Source:

▪ Cuenta Tesorería / Treasury Account	12/03/2012	42.165.983,63
– Fondo de Reserva / Reserve Fund	12.000.000,00	

Total 42.165.983,63

2/ Aplicación de Fondos / Funds Application:

▪ Pago por varios / Other payments		0,00
▪ Comisión Gestora / Management Company Fee		59.750,43
▪ Comisión Agencia de Pagos / Paying Agent Fee		360,13
▪ Intereses del Swap / Interests Swap		3.121.776,55
▪ Intereses de los Bonos Serie "A" / Series "A" Bond Interests		3.327.010,20
▪ Intereses de los Bonos Serie "B" / Series "B" Bond Interests		127.098,00
▪ Intereses de los Bonos Serie "C" / Series "C" Bond Interests		58.422,00
▪ Amortización del Nominal Bonos Serie "A" / Series "A" Bond Amortisation		21.761.816,40
▪ Amortización del Nominal Bonos Serie "B" / Series "B" Bond Amortisation		0,00
▪ Amortización del Nominal Bonos Serie "C" / Series "C" Bond Amortisation		0,00
▪ Fondo de Reserva / Reserve Fund		12.000.000,00
▪ Intereses de los Bonos Serie "D" Pendientes/ Outstanding Series "D" Bond Interests		0,00
▪ Intereses de los Bonos Serie "D" / Series "D" Bond Interests		88.755,60
▪ Amortización del Nominal Bonos Serie "D" / Series "D" Bond Amortisation		0,00
▪ Gastos Resolución Swap / Termination Swap Expenses		0,00
▪ Pago de los Intereses Préstamo Subordinado / Interests on Subordinated Loan		0,00
▪ Amortización Préstamo Subordinado / Subordinated Loan principal repayment		0,00
▪ Comisión Administración Segundas Disposiciones Pendiente/ Outstanding Secondary Drawdowns Servicing Fee		0,00
▪ Comisión Administración Segundas Disposiciones / Secondary Drawdowns Servicing Fee		22.313,53
▪ Margen Intermediación Pendiente de Pago a / Outstanding Intermediation Fee at 15/12/2011		0,00
▪ Margen Intermediación Pagado a Cuenta a / Intermediation Fee paid at 15/03/2012		1.175.652,96

Total 41.742.955,80

3/ Situación de la Cuenta de Tesorería / Treasury Account Analysis:

▪ Saldo Cuenta Tesorería después de Aplicación Fondos / Treasury Account Balance after Application		12.423.027,83
– Fondo de Reserva / Reserve Fund	12.000.000,00	

Total 12.423.027,83



**GestiCaixa**

**FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.**

**CONTROL FONDO RESERVA/ RESERVE FUND CONTROL**

▪ <b>Fondo Reserva Inicial</b> / <i>Initial Reserve Fund</i>	<b>24/05/2007</b>	<b>12.000.000,00</b>
▪ <b>Fondo Reserva Mínimo</b> / <i>Minimum Reserve Fund</i>		<b>6.000.000,00</b>
▪ <b>Fondo Reserva Requerido</b> / <i>Required Reserve Fund</i>	<b>15/03/2012</b>	<b>12.000.000,00</b>
▪ <b>Fondo Reserva Actual</b> / <i>Current Reserve Fund</i>	<b>15/03/2012</b>	<b>12.000.000,00</b>



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

## **INFORMES DE LA CARTERA DE PRÉSTAMOS**

*LOAN PORTFOLIO REPORTS*

## **CLASIFICACIÓN DE LA CARTERA**

*CLASSIFICATION OF THE PORTFOLIO*

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2012

### Loan Portfolio at 31/03/2012

#### Clasificación por Fecha Formalización / Classification by Arrangement Date

Intervalo Fechas Formalización Arrangement Date Intervals	Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
						Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
Del 01/07/1993 al 31/12/1993	1	7.169,35	0,00201	3,500000	1,500000	3,500000	3,500000	136,016427	01/08/2023	15,711869
Del 01/01/1994 al 30/06/1994	7	95.998,56	0,01407	3,467280	0,931088	3,000000	4,000000	104,981583	29/12/2020	36,931878
Del 01/07/1994 al 31/12/1994	12	216.081,89	0,02411	3,308354	0,675691	2,500000	4,000000	141,672263	20/01/2024	37,591789
Del 01/01/1995 al 30/06/1995	28	363.376,50	0,05627	3,698568	0,613774	2,275000	5,250000	149,296371	08/09/2024	35,385284
Del 01/07/1995 al 31/12/1995	32	526.411,99	0,06430	3,796890	0,623270	2,905000	4,750000	135,150627	05/07/2023	36,941114
Del 01/01/1996 al 30/06/1996	53	845.913,43	0,10650	3,549536	0,624493	2,275000	5,000000	159,426089	13/07/2025	36,403459
Del 01/07/1996 al 31/12/1996	98	1.312.216,00	0,19693	3,697428	0,540478	2,694000	4,750000	144,542874	16/04/2024	38,290100
Del 01/01/1997 al 30/06/1997	241	3.054.826,29	0,48430	3,546478	0,558426	2,250000	5,659000	129,952372	28/01/2023	38,346593
Del 01/07/1997 al 31/12/1997	402	5.271.921,66	0,80783	3,539340	0,565390	2,200000	4,752000	134,514210	16/06/2023	37,160584
Del 01/01/1998 al 30/06/1998	581	7.680.463,01	1,16753	3,428451	0,585437	2,200000	4,500000	140,142886	04/12/2023	39,520360
Del 01/07/1998 al 31/12/1998	838	10.371.408,89	1,68398	3,385220	0,546938	2,250000	4,944000	144,150425	04/04/2024	38,877066
Del 01/01/1999 al 30/06/1999	1.069	13.521.035,57	2,14818	3,462636	0,539375	2,050000	5,077000	156,545879	16/04/2025	40,613990
Del 01/07/1999 al 31/12/1999	844	10.117.501,25	1,69604	3,512537	0,616809	2,050000	5,077000	162,135832	04/10/2025	40,905827
Del 01/01/2000 al 30/06/2000	982	12.215.002,25	1,97335	3,574558	0,627482	2,026000	5,086000	167,645735	20/03/2026	40,471351
Del 01/07/2000 al 31/12/2000	930	12.387.742,88	1,86886	3,554488	0,621180	2,050000	5,059000	170,233255	07/06/2026	40,250145
Del 01/01/2001 al 30/06/2001	1.195	16.645.551,89	2,40138	3,619383	0,637707	2,075000	5,747000	173,606842	18/09/2026	41,915530
Del 01/07/2001 al 31/12/2001	1.238	16.679.564,21	2,48779	3,658153	0,752292	2,025000	5,059000	182,251670	08/06/2027	42,355333
Del 01/01/2002 al 30/06/2002	1.604	23.783.728,06	3,22328	3,554270	0,819717	2,126000	5,239000	183,241201	08/07/2027	42,299892
Del 01/07/2002 al 31/12/2002	2.250	36.630.211,45	4,52143	3,540464	0,857250	2,100000	5,747000	189,064280	01/01/2028	44,266689
Del 01/01/2003 al 30/06/2003	3.740	71.179.404,55	7,51562	3,418725	0,916687	2,025000	6,159000	199,422181	11/11/2028	45,458080
Del 01/07/2003 al 31/12/2003	5.411	107.344.013,78	10,87354	3,453952	0,903042	2,025000	5,559000	205,367944	11/05/2029	46,398495
Del 01/01/2004 al 30/06/2004	4.245	73.981.819,15	8,53043	3,533469	1,000382	2,026000	6,247000	204,837580	25/04/2029	44,966600
Del 01/07/2004 al 31/12/2004	4.427	78.062.000,06	8,89617	3,586887	1,008004	1,826000	6,247000	208,305281	09/08/2029	44,978122
Del 01/01/2005 al 30/06/2005	5.778	107.352.850,38	11,61104	3,564114	1,058151	2,026000	6,590000	215,704768	22/03/2030	45,442628
Del 01/07/2005 al 31/12/2005	6.661	131.070.371,76	13,38545	3,572027	1,052505	2,026000	6,694000	225,438141	12/01/2031	46,905779

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2012

### Loan Portfolio at 31/03/2012

### Clasificación por Fecha Formalización / Classification by Arrangement Date

Intervalo Fechas Formalización Arrangement Date Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
				%			Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date	
Del 01/01/2006 al 30/06/2006	7.096	14,25959	134.559.961,24	15,37342	3,573306	1,054207	1,850000	7,117000	228,881797	27/04/2031	47,056250
<b>Total Cartera/Total</b>	<b>49.763</b>	<b>100,00000</b>	<b>875.276.546,05</b>	<b>100,00000</b>							
Media Ponderada / Weighted Average:					3,537040	0,946133			206,167923	05/06/2029	45,179926
Media Simple / Arithmetic Average:			17.588,90		3,660500	0,964270			188,321921	10/12/2027	42,649993
Mínimo / Minimum:			67,62		1,826000	0,000000			0,032854	01/04/2012	0,101848
Máximo / Maximum:			341.824,23		7,117000	5,050000			417,051335	01/01/2047	125,111428

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2012

### Loan Portfolio at 31/03/2012

## Clasificación por Tipos de Interés Nominales / Classification by Nominal Interest Rates

Intervalo del Tipo Interest Rate Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
				%			Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
01.50 01.99	3	0,00603	215.249,94	0,02459	1,852829	0,305618	1,826000	1,925000	270,901729	27/10/2034	39,746023
02.00 02.49	1.136	2,28282	29.322.005,59	3,35003	2,304435	0,737722	2,025000	2,483000	223,337156	09/11/2030	46,391002
02.50 02.99	8.277	16,63284	204.863.263,73	23,40555	2,778899	0,790725	2,500000	2,997000	223,860063	25/11/2030	46,931053
03.00 03.49	10.049	20,19372	181.363.145,46	20,72067	3,196562	0,864989	3,000000	3,499000	200,813495	24/12/2028	45,471631
03.50 03.99	14.402	28,94118	229.885.068,58	26,26428	3,752559	0,849974	3,500000	3,997000	196,182109	05/08/2028	44,023835
04.00 04.49	9.619	19,32962	137.128.949,55	15,66693	4,184988	1,114245	4,000000	4,497000	195,291699	09/07/2028	43,859804
04.50 04.99	5.572	11,19707	81.063.517,58	9,26147	4,712780	1,425460	4,500000	4,997000	210,232955	06/10/2029	44,909231
05.00 05.49	664	1,33432	10.835.755,02	1,23798	5,241377	2,054625	5,000000	5,497000	232,927328	28/08/2031	47,391553
05.50 05.99	28	0,05627	428.399,41	0,04894	5,671938	2,337589	5,559000	5,809000	205,639674	20/05/2029	43,567974
06.00 06.49	10	0,02010	120.874,82	0,01381	6,137505	3,029506	6,004000	6,247000	158,818565	25/06/2025	44,120305
06.50 06.99	2	0,00402	32.573,60	0,00372	6,642717	3,000000	6,590000	6,694000	258,732253	22/10/2033	35,869796
07.00 07.49	1	0,00201	17.742,77	0,00203	7,117000	5,050000	7,117000	7,117000	265,002053	01/05/2034	39,991499
<b>Total Cartera/Total</b>	<b>49.763</b>	<b>100,00000</b>	<b>875.276.546,05</b>	<b>100,00000</b>							
<b>Media Ponderada / Weighted Average:</b>					<b>3,537040</b>	<b>0,946133</b>			<b>206,167923</b>	<b>05/06/2029</b>	<b>45,179926</b>
<b>Media Simple / Arithmetic Average:</b>			<b>17.588,90</b>		<b>3,660500</b>	<b>0,964270</b>			<b>188,321921</b>	<b>10/12/2027</b>	<b>42,649993</b>
<b>Mínimo / Minimum:</b>			<b>67,62</b>		<b>1,826000</b>	<b>0,000000</b>			<b>0,032854</b>	<b>01/04/2012</b>	<b>0,101848</b>
<b>Máximo / Maximum:</b>			<b>341.824,23</b>		<b>7,117000</b>	<b>5,050000</b>			<b>417,051335</b>	<b>01/01/2047</b>	<b>125,111428</b>

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2012

### Loan Portfolio at 31/03/2012

### Clasificación por Relación Principal/Valor Tasación / Classification by LTV Distribution

Intervalo de la Relación Interval Ranking	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
000.00 004.99	241	0,48430	1.529.189,18	0,17471	3,456936	0,716320	2,175000	4,944000	114,536847	16/10/2021	3,380099
005.00 009.99	930	1,86886	10.296.874,90	1,17641	3,589912	0,754753	2,025000	5,374000	135,404685	13/07/2023	7,979234
010.00 014.99	1.924	3,86633	24.622.946,36	2,81316	3,580830	0,870837	2,025000	5,497000	150,318805	09/10/2024	12,731091
015.00 019.99	2.836	5,69901	38.906.030,93	4,44500	3,588952	0,858286	1,826000	6,247000	161,504493	14/09/2025	17,643091
020.00 024.99	3.351	6,73392	49.959.235,96	5,70782	3,565308	0,878673	2,026000	6,090000	171,895124	28/07/2026	22,601451
025.00 029.99	3.953	7,94365	62.597.616,67	7,15175	3,590538	0,893524	2,050000	6,004000	184,790302	24/08/2027	27,576382
030.00 034.99	4.299	8,63895	70.915.052,59	8,10202	3,547893	0,927733	2,026000	6,694000	191,730204	22/03/2028	32,528418
035.00 039.99	4.621	9,28602	77.975.461,78	8,90867	3,560824	0,965293	2,025000	7,117000	198,633632	18/10/2028	37,558703
040.00 044.99	4.612	9,26793	82.834.398,69	9,46380	3,563265	0,933913	1,850000	6,239000	200,818811	24/12/2028	42,513328
045.00 049.99	4.499	9,04085	83.562.848,23	9,54702	3,521435	0,986478	2,026000	5,497000	210,759846	23/10/2029	47,471157
050.00 054.99	4.459	8,96047	84.810.580,43	9,68958	3,521514	0,974986	1,925000	5,497000	214,035025	30/01/2030	52,519792
055.00 059.99	4.340	8,72134	84.520.835,46	9,65647	3,556932	0,968362	2,075000	5,739000	219,384618	12/07/2030	57,574572
060.00 064.99	3.928	7,89341	81.132.954,84	9,26941	3,497055	0,969889	2,050000	6,239000	230,869548	27/06/2031	62,459134
065.00 069.99	3.473	6,97908	74.841.433,05	8,55060	3,444390	0,979746	2,025000	6,044000	245,220450	05/09/2032	67,345501
070.00 074.99	1.516	3,04644	32.022.336,70	3,65854	3,496043	1,014235	2,050000	5,683000	250,833163	23/02/2033	72,134175
075.00 079.99	759	1,52523	14.405.958,90	1,64588	3,492333	0,996624	2,125000	5,497000	244,516397	15/08/2032	77,034728
080.00 084.99	10	0,02010	171.335,83	0,01958	3,531008	1,103682	2,050000	4,997000	229,877304	27/05/2031	81,930837
085.00 089.99	5	0,01005	79.246,95	0,00905	3,315611	0,458562	2,744000	3,754000	260,503116	15/12/2033	87,458850
090.00 094.99	1	0,00201	26.262,43	0,00300	3,550000	2,000000	3,550000	3,550000	162,036961	01/10/2025	93,283455
095.00 099.99	1	0,00201	13.345,63	0,00152	4,474000	0,850000	4,474000	4,474000	282,020534	01/10/2035	97,424568
100.00 104.99	2	0,00402	12.111,26	0,00138	3,902014	1,286509	3,794000	4,000000	141,681651	20/01/2024	103,554957
105.00 109.99	1	0,00201	13.365,40	0,00153	3,208000	1,000000	3,208000	3,208000	233,034908	01/09/2031	106,630350
110.00 114.99	1	0,00201	13.235,20	0,00151	3,144000	1,000000	3,144000	3,144000	232,016427	01/08/2031	114,669866



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

## **Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2012**

### **Loan Portfolio at 31/03/2012**

## **Clasificación por Relación Principal/Valor Tasación / Classification by LTV Distribution**

Intervalo de la Relación Interval Ranking		Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
								Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
125.00	129.99	1	0,00201	13.888,68	0,00159	3,933000	1,750000	3,933000	3,933000	258,036961	01/10/2033	125,111428
Total Cartera/Total		49.763	100,00000	875.276.546,05	100,00000							
Media Ponderada / Weighted Average:						3,537040	0,946133			206,167923	05/06/2029	45,179926
Media Simple / Arithmetic Average:				17.588,90		3,660500	0,964270			188,321921	10/12/2027	42,649993
Mínimo / Minimum:				67,62		1,826000	0,000000			0,032854	01/04/2012	0,101848
Máximo / Maximum:				341.824,23		7,117000	5,050000			417,051335	01/01/2047	125,111428

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2012

### Loan Portfolio at 31/03/2012

### Clasificación por Principal Pendiente / Classification by Outstanding Principal

Intervalo del Principal Principal Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date		
0.00	49,999.99	47.383	95,21733	687.705.152,53	78,57004	3,621295	0,967244	1,826000	7,117000	199,003019	30/10/2028	44,076006
50,000.00	99,999.99	1.973	3,96479	131.217.488,28	14,99155	3,309015	0,874320	2,025000	5,497000	228,552021	17/04/2031	48,640357
100,000.00	149,999.99	302	0,60688	35.662.036,96	4,07437	3,092624	0,886406	2,100000	5,077000	239,924584	28/03/2032	50,330288
150,000.00	199,999.99	63	0,12660	10.650.702,34	1,21684	2,996334	0,862975	1,850000	5,340000	236,657039	20/12/2031	48,286672
200,000.00	249,999.99	27	0,05426	5.874.478,78	0,67116	2,892388	0,721832	2,250000	3,809000	235,166793	04/11/2031	48,128770
250,000.00	299,999.99	13	0,02612	3.516.193,64	0,40172	2,892078	0,719393	2,100000	4,247000	279,240780	08/07/2035	60,705989
300,000.00	349,999.99	2	0,00402	650.493,52	0,07432	2,980942	1,000000	2,924000	3,044000	258,901384	27/10/2033	70,430471
<b>Total Cartera/Total</b>	<b>49.763</b>	<b>100,00000</b>	<b>875.276.546,05</b>	<b>100,00000</b>								
Media Ponderada / Weighted Average:						3,537040	0,946133			206,167923	05/06/2029	45,179926
Media Simple / Arithmetic Average:			17.588,90			3,660500	0,964270			188,321921	10/12/2027	42,649993
Mínimo / Minimum:			67,62			1,826000	0,000000			0,032854	01/04/2012	0,101848
Máximo / Maximum:			341.824,23			7,117000	5,050000			417,051335	01/01/2047	125,111428

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2012

### Loan Portfolio at 31/03/2012

#### Clasificación por Índice de referencia del tipo de interés/Classification by Reference Indexes

Índice Reference Indexes	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
Índice 053 I.R.P.H. CAJAS	24.222	48,67472	361.437.602,10	41,29410	3,992627	0,547548	2,500000	6,694000	190,944777	27/02/2028	43,010160
Índice 023 MIBOR (IND.OFIC)	1.292	2,59631	18.449.889,63	2,10789	2,986768	0,994679	2,025000	4,154000	141,700880	21/01/2024	38,908844
Índice 159 MIBOR(IND.OF. NO EURIB	2.881	5,78944	42.382.614,48	4,84220	2,987332	1,044655	1,925000	4,958000	164,730311	21/12/2025	41,509905
Índice 009 I.R.M.H. INDICE REF. MER	82	0,16478	1.262.298,10	0,14422	3,722912	1,372903	2,750000	4,500000	117,829000	24/01/2022	34,170368
Índice 173 EURIBOR OFICIAL	21.286	42,77475	451.744.141,74	51,61159	3,246050	1,252619	1,826000	7,117000	225,115311	02/01/2031	47,547147
<b>Total Cartera/Total</b>	<b>49.763</b>	<b>100,00000</b>	<b>875.276.546,05</b>	<b>100,00000</b>							
Media Ponderada / Weighted Average:					3,537040	0,946133			206,167923	05/06/2029	45,179926
Media Simple / Arithmetic Average:					17.588,90	3,660500	0,964270		188,321921	10/12/2027	42,649993
Mínimo / Minimum:					67,62	1,826000	0,000000		0,032854	01/04/2012	0,101848
Máximo / Maximum:					341.824,23	7,117000	5,050000		417,051335	01/01/2047	125,111428

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2012

### Loan Portfolio at 31/03/2012

### Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
Del 01/01/2012 al 30/06/2012	55	0,11052	192.454,04	0,02199	3,558460	0,812696	2,504000	4,944000	0,677619	20/04/2012	32,880712
Del 01/07/2012 al 31/12/2012	80	0,16076	189.189,56	0,02161	3,449111	0,770395	2,276000	5,489000	6,614085	18/10/2012	21,704358
Del 01/01/2013 al 30/06/2013	81	0,16277	290.607,01	0,03320	3,580373	0,931612	2,300000	4,840000	11,468081	15/03/2013	19,533939
Del 01/07/2013 al 31/12/2013	87	0,17483	539.981,48	0,06169	3,453402	0,805400	2,275000	5,444000	17,027553	31/08/2013	21,092791
Del 01/01/2014 al 30/06/2014	109	0,21904	721.636,31	0,08245	3,413528	0,791904	2,125000	4,944000	23,633851	20/03/2014	24,106276
Del 01/07/2014 al 31/12/2014	100	0,20095	743.024,91	0,08489	3,426220	0,899597	2,276000	5,659000	29,734737	22/09/2014	21,204846
Del 01/01/2015 al 30/06/2015	110	0,22105	1.118.092,93	0,12774	3,605697	0,915576	2,175000	5,497000	35,833850	26/03/2015	26,335030
Del 01/07/2015 al 31/12/2015	112	0,22507	1.144.078,89	0,13071	3,469298	0,732708	2,125000	5,194000	41,832616	25/09/2015	26,125164
Del 01/01/2016 al 30/06/2016	111	0,22306	1.065.744,00	0,12176	3,360915	0,691107	2,275000	6,159000	47,764082	23/03/2016	27,464714
Del 01/07/2016 al 31/12/2016	114	0,22909	1.316.131,66	0,15037	3,337015	0,748506	2,364000	4,944000	53,501992	14/09/2016	26,823577
Del 01/01/2017 al 30/06/2017	998	2,00551	9.249.735,74	1,05678	3,672926	0,769675	2,150000	5,489000	59,760309	23/03/2017	28,457719
Del 01/07/2017 al 31/12/2017	996	2,00149	9.836.346,29	1,12380	3,604727	0,821545	2,100000	5,659000	65,575303	16/09/2017	30,499165
Del 01/01/2018 al 30/06/2018	1.065	2,14014	10.899.620,56	1,24528	3,508880	0,820148	2,250000	6,247000	71,712211	22/03/2018	31,916163
Del 01/07/2018 al 31/12/2018	1.091	2,19239	11.886.047,46	1,35798	3,503316	0,722823	2,275000	5,194000	77,481804	14/09/2018	32,021081
Del 01/01/2019 al 30/06/2019	1.121	2,25268	12.043.807,63	1,37600	3,581416	0,794479	2,125000	6,247000	83,559295	18/03/2019	32,470440
Del 01/07/2019 al 31/12/2019	907	1,82264	11.047.228,72	1,26214	3,655706	0,859558	2,275000	5,374000	89,450405	13/09/2019	33,844105
Del 01/01/2020 al 30/06/2020	852	1,71212	10.726.727,53	1,22552	3,769410	0,929205	2,026000	5,409000	95,585353	18/03/2020	35,975610
Del 01/07/2020 al 31/12/2020	812	1,63173	11.028.640,59	1,26002	3,683970	0,858390	2,200000	6,090000	101,596717	17/09/2020	34,705501
Del 01/01/2021 al 30/06/2021	745	1,49710	10.072.873,57	1,15082	3,675681	0,894857	2,050000	5,489000	107,677241	21/03/2021	37,612113
Del 01/07/2021 al 31/12/2021	707	1,42073	9.642.619,83	1,10167	3,707039	0,884380	2,275000	5,659000	113,477683	13/09/2021	35,424392
Del 01/01/2022 al 30/06/2022	738	1,48303	10.337.396,67	1,18104	3,609424	0,983253	2,026000	5,683000	119,636712	20/03/2022	37,688057
Del 01/07/2022 al 31/12/2022	821	1,64982	11.258.081,69	1,28623	3,643347	0,980419	2,025000	5,409000	125,496642	14/09/2022	38,025001
Del 01/01/2023 al 30/06/2023	971	1,95125	14.854.141,86	1,69708	3,523806	0,978500	2,050000	5,489000	131,634597	20/03/2023	39,501753
Del 01/07/2023 al 31/12/2023	1.042	2,09393	16.849.744,19	1,92508	3,558425	0,953448	2,150000	5,374000	137,522190	15/09/2023	40,462018
Del 01/01/2024 al 30/06/2024	1.002	2,01354	16.349.330,47	1,86790	3,483129	0,912306	2,050000	5,239000	143,661075	20/03/2024	39,819278
Del 01/07/2024 al 31/12/2024	858	1,72417	14.894.763,19	1,70172	3,674030	0,971233	2,150000	5,497000	149,678501	19/09/2024	40,309350
Del 01/01/2025 al 30/06/2025	939	1,88694	16.678.848,54	1,90555	3,597915	1,001811	2,150000	5,739000	155,559587	17/03/2025	39,499808

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2012

### Loan Portfolio at 31/03/2012

### Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV	
						Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date		
Del 01/07/2025 al 31/12/2025	870	15.966.456,03	1,74829	1,82416	3,630409	0,951809	1,826000	5,809000	161,683899	20/09/2025	41,119885
Del 01/01/2026 al 30/06/2026	814	14.771.041,64	1,63575	1,68759	3,598643	0,844623	2,075000	5,497000	167,503246	16/03/2026	41,470831
Del 01/07/2026 al 31/12/2026	710	11.667.287,94	1,42676	1,33298	3,588730	0,741363	2,050000	4,997000	173,458704	13/09/2026	39,515677
Del 01/01/2027 al 30/06/2027	920	13.802.823,45	1,84876	1,57697	3,605520	0,848093	2,200000	5,394000	179,680490	22/03/2027	42,568476
Del 01/07/2027 al 31/12/2027	1.079	18.312.488,05	2,16828	2,09219	3,478250	0,812468	2,150000	5,590000	185,492064	14/09/2027	44,331892
Del 01/01/2028 al 30/06/2028	1.421	23.503.081,80	2,85554	2,68522	3,394862	0,829271	2,026000	4,997000	191,894175	27/03/2028	44,695812
Del 01/07/2028 al 31/12/2028	1.951	32.309.850,33	3,92058	3,69139	3,444981	0,725921	2,076000	5,247000	197,514012	14/09/2028	45,037430
Del 01/01/2029 al 30/06/2029	2.115	35.442.821,70	4,25015	4,04933	3,491186	0,756381	2,025000	5,394000	203,435098	14/03/2029	44,389238
Del 01/07/2029 al 31/12/2029	1.588	28.362.710,68	3,19113	3,24043	3,720939	0,981435	2,025000	5,497000	209,549059	16/09/2029	45,174519
Del 01/01/2030 al 30/06/2030	1.790	32.356.819,09	3,59705	3,69675	3,624862	0,890095	2,110000	5,497000	215,708381	22/03/2030	45,580197
Del 01/07/2030 al 31/12/2030	1.564	30.894.384,19	3,14290	3,52967	3,594300	0,824318	2,025000	5,444000	221,480757	14/09/2030	46,584223
Del 01/01/2031 al 30/06/2031	1.600	30.086.310,30	3,21524	3,43735	3,621460	0,902613	2,050000	5,747000	227,431357	14/03/2031	46,062558
Del 01/07/2031 al 31/12/2031	1.328	23.921.221,75	2,66865	2,73299	3,682570	0,917772	2,150000	5,747000	233,444238	13/09/2031	48,126336
Del 01/01/2032 al 30/06/2032	1.378	25.349.851,08	2,76913	2,89621	3,638352	1,054947	2,025000	6,094000	239,604635	18/03/2032	46,540832
Del 01/07/2032 al 31/12/2032	1.679	31.084.630,45	3,37399	3,55141	3,585351	1,031928	2,026000	6,590000	245,737834	21/09/2032	49,126804
Del 01/01/2033 al 30/06/2033	2.218	44.945.395,80	4,45713	5,13499	3,422636	1,133400	2,050000	5,632000	251,759227	23/03/2033	49,083796
Del 01/07/2033 al 31/12/2033	2.230	48.303.502,42	4,48124	5,51866	3,475532	1,087666	1,925000	5,409000	257,492908	14/09/2033	51,124247
Del 01/01/2034 al 30/06/2034	1.738	37.142.889,88	3,49255	4,24356	3,448338	1,039338	2,050000	7,117000	263,420196	13/03/2034	50,673487
Del 01/07/2034 al 31/12/2034	1.493	33.681.672,43	3,00022	3,84812	3,590496	1,133431	2,050000	6,694000	269,562417	16/09/2034	51,414950
Del 01/01/2035 al 30/06/2035	1.598	40.170.928,63	3,21122	4,58951	3,444564	1,137157	2,100000	5,739000	275,693998	22/03/2035	50,873937
Del 01/07/2035 al 31/12/2035	1.533	43.107.757,11	3,08060	4,92504	3,460595	1,065133	1,850000	5,721000	281,401738	12/09/2035	54,260745
Del 01/01/2036 al 30/06/2036	848	27.374.045,73	1,70408	3,12747	3,275031	0,890957	2,100000	5,597000	286,829714	24/02/2036	54,706384
Del 01/07/2036 al 31/12/2036	124	3.474.413,35	0,24918	0,39695	3,436556	0,926460	2,200000	5,340000	292,915063	27/08/2036	54,868039
Del 01/01/2037 al 30/06/2037	55	1.167.682,75	0,11052	0,13341	3,260211	0,814346	2,300000	5,489000	299,663778	21/03/2037	53,576839
Del 01/07/2037 al 31/12/2037	35	735.642,38	0,07033	0,08405	3,394607	1,085464	2,525000	5,489000	305,874325	26/09/2037	51,448386
Del 01/01/2038 al 30/06/2038	34	769.419,11	0,06832	0,08791	3,090422	0,643582	2,550000	4,586000	311,047507	02/03/2038	40,720797
Del 01/07/2038 al 31/12/2038	38	533.683,54	0,07636	0,06097	3,219755	0,699553	2,747000	4,239000	317,548401	16/09/2038	49,516673

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2012

### Loan Portfolio at 31/03/2012

### Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
Del 01/01/2039 al 30/06/2039	9	0,01809	270.974,25	0,03096	3,589897	1,525495	2,804000	4,683000	322,729671	21/02/2039	66,160220
Del 01/07/2039 al 31/12/2039	32	0,06430	548.223,52	0,06263	3,738762	1,578112	2,833000	5,497000	327,631107	20/07/2039	50,957749
Del 01/01/2040 al 30/06/2040	8	0,01608	145.432,55	0,01662	3,689127	1,535538	2,833000	4,586000	335,204083	06/03/2040	66,221501
Del 01/07/2040 al 31/12/2040	20	0,04019	831.651,04	0,09502	2,802892	0,905155	2,464000	5,067000	341,330834	09/09/2040	45,711980
Del 01/01/2041 al 30/06/2041	10	0,02010	387.370,68	0,04426	2,855482	0,833000	2,450000	3,559000	348,065701	02/04/2041	55,698939
Del 01/07/2041 al 31/12/2041	16	0,03215	434.126,18	0,04960	2,735256	0,534675	2,200000	3,471000	352,289339	08/08/2041	55,426513
Del 01/01/2042 al 30/06/2042	7	0,01407	354.131,82	0,04046	2,840817	0,693733	2,683000	4,424000	361,881770	27/05/2042	34,754527
Del 01/07/2042 al 31/12/2042	5	0,01005	137.133,56	0,01567	2,993946	0,870165	2,874000	3,924000	366,313826	09/10/2042	56,469573
Del 01/01/2043 al 30/06/2043	14	0,02813	295.051,27	0,03371	3,926324	1,106366	3,110000	4,471000	371,515218	16/03/2043	59,289411
Del 01/07/2043 al 31/12/2043	20	0,04019	438.671,91	0,05012	3,283568	0,894642	2,567000	4,659000	377,797903	24/09/2043	56,001440
Del 01/01/2044 al 30/06/2044	28	0,05627	528.156,77	0,06034	3,321567	1,034958	2,150000	4,659000	383,558647	17/03/2044	55,980326
Del 01/07/2044 al 31/12/2044	25	0,05024	769.500,15	0,08792	3,339991	1,276563	2,300000	5,097000	389,895482	26/09/2044	59,534525
Del 01/01/2045 al 30/06/2045	37	0,07435	1.020.124,52	0,11655	3,310232	1,106438	2,647000	5,374000	396,203027	06/04/2045	63,690938
Del 01/07/2045 al 31/12/2045	56	0,11253	1.490.414,32	0,17028	3,419230	0,954938	2,214000	5,409000	402,295882	08/10/2045	63,055546
Del 01/01/2046 al 30/06/2046	94	0,18890	3.287.359,06	0,37558	3,106816	0,850646	2,050000	5,309000	407,691247	22/03/2046	64,215944
Del 01/07/2046 al 31/12/2046	6	0,01206	113.304,33	0,01294	2,460525	0,578902	2,050000	3,095000	412,999477	30/08/2046	43,654242



## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2012

### Loan Portfolio at 31/03/2012

### Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
				%			Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date	
Del 01/01/2047 al 30/06/2047	1	0,00201	9.213,19	0,00105	4,210000	2,250000	4,210000	4,210000	417,051335	01/01/2047	28,594646
<b>Total Cartera/Total</b>	<b>49.763</b>	<b>100,00000</b>	<b>875.276.546,05</b>	<b>100,00000</b>							
Media Ponderada / Weighted Average:					3,537040	0,946133			206,167923	05/06/2029	45,179926
Media Simple / Arithmetic Average:			17.588,90		3,660500	0,964270			188,321921	10/12/2027	42,649993
Mínimo / Minimum:			67,62		1,826000	0,000000			0,032854	01/04/2012	0,101848
Máximo / Maximum:			341.824,23		7,117000	5,050000			417,051335	01/01/2047	125,111428

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2012

### Loan Portfolio at 31/03/2012

### Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
33 ASTURIAS	83	0,16679	1.352.548,25	0,15453	3,607466	1,349708	2,500000	6,044000	204,520874	16/04/2029	47,896866
<b>PRINCIPADO DE ASTURIAS</b>	<b>83</b>	<b>0,16680</b>	<b>1.352.548,25</b>	<b>0,15450</b>	<b>3,607466</b>	<b>1,349708</b>	<b>2,500000</b>	<b>6,044000</b>	<b>204,520874</b>	<b>16/04/2029</b>	<b>47,896866</b>
07 BALEARES	2.961	5,95020	42.396.032,02	4,84373	3,807232	1,089142	2,176000	7,117000	199,072989	01/11/2028	40,281409
<b>BALEARES</b>	<b>2.961</b>	<b>5,95020</b>	<b>42.396.032,02</b>	<b>4,84370</b>	<b>3,807232</b>	<b>1,089142</b>	<b>2,176000</b>	<b>7,117000</b>	<b>199,072989</b>	<b>01/11/2028</b>	<b>40,281409</b>
39 SANTANDER	492	0,98869	8.324.342,05	0,95105	3,351422	1,054634	2,200000	5,497000	229,995070	31/05/2031	52,431142
<b>CANTABRIA</b>	<b>492</b>	<b>0,98870</b>	<b>8.324.342,05</b>	<b>0,95110</b>	<b>3,351422</b>	<b>1,054634</b>	<b>2,200000</b>	<b>5,497000</b>	<b>229,995070</b>	<b>31/05/2031</b>	<b>52,431142</b>
28 MADRID	5.910	11,87629	121.760.999,34	13,91115	3,311120	1,058688	2,025000	6,159000	204,735924	22/04/2029	45,700700
<b>COMUNIDAD DE MADRID</b>	<b>5.910</b>	<b>11,87630</b>	<b>121.760.999,34</b>	<b>13,91120</b>	<b>3,311120</b>	<b>1,058688</b>	<b>2,025000</b>	<b>6,159000</b>	<b>204,735924</b>	<b>22/04/2029</b>	<b>45,700700</b>
30 MURCIA	752	1,51116	11.133.813,92	1,27203	3,627601	1,241173	2,150000	5,444000	213,862937	25/01/2030	51,499486
<b>REGION DE MURCIA</b>	<b>752</b>	<b>1,51120</b>	<b>11.133.813,92</b>	<b>1,27200</b>	<b>3,627601</b>	<b>1,241173</b>	<b>2,150000</b>	<b>5,444000</b>	<b>213,862937</b>	<b>25/01/2030</b>	<b>51,499486</b>
31 NAVARRA	287	0,57673	5.277.518,92	0,60295	3,458478	0,932808	2,200000	5,497000	214,614749	17/02/2030	50,339816
<b>COMUNIDAD FORAL DE NAVARRA</b>	<b>287</b>	<b>0,57670</b>	<b>5.277.518,92</b>	<b>0,60300</b>	<b>3,458478</b>	<b>0,932808</b>	<b>2,200000</b>	<b>5,497000</b>	<b>214,614749</b>	<b>17/02/2030</b>	<b>50,339816</b>
26 LA RIOJA	91	0,18287	1.380.574,69	0,15773	3,755755	0,981769	2,364000	4,754000	193,667377	20/05/2028	45,949063
<b>LAS RIOJA</b>	<b>91</b>	<b>0,18290</b>	<b>1.380.574,69</b>	<b>0,15770</b>	<b>3,755755</b>	<b>0,981769</b>	<b>2,364000</b>	<b>4,754000</b>	<b>193,667377</b>	<b>20/05/2028</b>	<b>45,949063</b>
51 CEUTA	43	0,08641	570.796,74	0,06521	3,406362	0,715076	2,214000	4,544000	166,684452	19/02/2026	46,389587
<b>CEUTA</b>	<b>43</b>	<b>0,08640</b>	<b>570.796,74</b>	<b>0,06520</b>	<b>3,406362</b>	<b>0,715076</b>	<b>2,214000</b>	<b>4,544000</b>	<b>166,684452</b>	<b>19/02/2026</b>	<b>46,389587</b>
52 MELILLA	4	0,00804	49.998,99	0,00571	4,426792	1,963071	2,924000	4,754000	133,152592	05/05/2023	36,993687
<b>MELILLA</b>	<b>4</b>	<b>0,00800</b>	<b>49.998,99</b>	<b>0,00570</b>	<b>4,426792</b>	<b>1,963071</b>	<b>2,924000</b>	<b>4,754000</b>	<b>133,152592</b>	<b>05/05/2023</b>	<b>36,993687</b>
35 LAS PALMAS	422	0,84802	7.867.830,27	0,89890	3,410913	1,170111	2,150000	5,683000	228,564327	17/04/2031	51,128567
38 TENERIFE	360	0,72343	5.709.296,68	0,65228	3,678863	1,220179	2,200000	5,809000	206,249824	07/06/2029	50,316245
<b>CANARIAS</b>	<b>782</b>	<b>1,57150</b>	<b>13.577.126,95</b>	<b>1,55120</b>	<b>3,534266</b>	<b>1,193160</b>	<b>2,150000</b>	<b>5,809000</b>	<b>218,291666</b>	<b>09/06/2030</b>	<b>50,754608</b>
06 BADAJOZ	254	0,51042	3.492.536,53	0,39902	3,548098	1,029176	2,275000	5,374000	191,953965	29/03/2028	49,507450
10 CACERES	97	0,19492	1.438.015,87	0,16429	3,456679	1,021483	2,525000	5,004000	215,681934	21/03/2030	45,160507
<b>EXTREMADURA</b>	<b>351</b>	<b>0,70530</b>	<b>4.930.552,40</b>	<b>0,56330</b>	<b>3,522834</b>	<b>1,027050</b>	<b>2,275000</b>	<b>5,374000</b>	<b>198,511267</b>	<b>15/10/2028</b>	<b>48,306158</b>
22 HUESCA	47	0,09445	635.843,18	0,07264	3,939789	1,052824	2,426000	5,077000	183,069712	03/07/2027	46,972652
44 TERUEL	8	0,01608	136.229,18	0,01556	3,984950	0,599807	3,086000	4,590000	190,887172	26/02/2028	53,980055

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2012

### Loan Portfolio at 31/03/2012

### Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
50 ZARAGOZA	215	0,43205	3.935.751,59	0,44966	3,727402	1,335614	2,200000	5,497000	209,392664	11/09/2029	50,147376
<b>ARAGON</b>	<b>270</b>	<b>0,54260</b>	<b>4.707.823,95</b>	<b>0,53790</b>	<b>3,772004</b>	<b>1,264586</b>	<b>2,200000</b>	<b>5,497000</b>	<b>204,262209</b>	<b>08/04/2029</b>	<b>49,708300</b>
01 ALAVA	71	0,14268	1.234.744,95	0,14107	3,227792	0,979711	2,150000	5,659000	183,552303	17/07/2027	43,296329
20 GUIPUZCOA	161	0,32353	2.788.698,97	0,31861	3,610059	1,305352	2,275000	5,309000	211,827988	24/11/2029	45,028388
48 VIZCAYA	727	1,46092	12.659.583,87	1,44635	3,345659	1,086648	2,050000	5,444000	201,368849	10/01/2029	46,118153
<b>PAIS VASCO</b>	<b>959</b>	<b>1,92710</b>	<b>16.683.027,79</b>	<b>1,90600</b>	<b>3,381321</b>	<b>1,115448</b>	<b>2,050000</b>	<b>5,659000</b>	<b>201,805707</b>	<b>23/01/2029</b>	<b>45,726285</b>
03 ALICANTE	757	1,52121	12.292.534,36	1,40442	3,791205	1,303606	2,300000	5,683000	206,242221	07/06/2029	48,288105
12 CASTELLON	158	0,31750	2.329.109,68	0,26610	3,658311	1,291682	2,325000	4,944000	198,179237	05/10/2028	47,657140
46 VALENCIA	982	1,97335	13.918.352,86	1,59017	3,529490	1,173739	2,275000	6,239000	207,598523	18/07/2029	48,183556
<b>COMUNIDAD VALENCIANA</b>	<b>1.897</b>	<b>3,81210</b>	<b>28.539.996,90</b>	<b>3,26070</b>	<b>3,644657</b>	<b>1,235386</b>	<b>2,275000</b>	<b>6,239000</b>	<b>206,272762</b>	<b>08/06/2029</b>	<b>48,181432</b>
08 BARCELONA	21.104	42,40902	395.680.780,91	45,20637	3,537801	0,808565	1,826000	6,590000	206,290815	08/06/2029	43,409569
17 GIRONA	1.445	2,90376	24.758.603,44	2,82866	3,717736	0,968128	2,150000	6,094000	202,378462	09/02/2029	44,439692
25 LLEIDA	661	1,32830	11.250.321,47	1,28534	3,546223	0,957522	2,075000	5,489000	207,172696	05/07/2029	49,828686
43 TARRAGONA	3.001	6,03058	49.689.627,59	5,67702	3,715396	0,894434	2,025000	5,739000	213,406202	11/01/2030	46,862169
<b>CATALUNYA</b>	<b>26.211</b>	<b>52,67170</b>	<b>481.379.333,41</b>	<b>54,99740</b>	<b>3,568267</b>	<b>0,830950</b>	<b>1,826000</b>	<b>6,590000</b>	<b>206,912037</b>	<b>27/06/2029</b>	<b>44,023541</b>
15 LA CORUÑA	405	0,81386	6.405.192,22	0,73179	3,367719	0,954413	2,050000	5,144000	204,466022	14/04/2029	48,758094
27 LUGO	79	0,15875	1.394.732,41	0,15935	3,075236	0,807655	2,414000	4,944000	218,132772	04/06/2030	48,398175
32 ORENSE	49	0,09847	680.811,51	0,07778	3,182619	1,033589	2,275000	4,754000	214,704464	20/02/2030	46,761421
36 PONTEVEDRA	491	0,98668	7.056.930,15	0,80625	3,505489	1,269612	2,050000	6,694000	212,667467	20/12/2029	47,769713
<b>GALICIA</b>	<b>1.024</b>	<b>2,05780</b>	<b>15.537.666,29</b>	<b>1,77520</b>	<b>3,402357</b>	<b>1,098015</b>	<b>2,050000</b>	<b>6,694000</b>	<b>209,942845</b>	<b>28/09/2029</b>	<b>48,160862</b>
02 ALBACETE	164	0,32956	3.108.701,59	0,35517	3,242232	0,931682	2,150000	4,944000	216,967758	29/04/2030	47,063484
13 CIUDAD REAL	134	0,26928	1.934.498,80	0,22102	3,599393	1,185273	2,550000	5,239000	189,109857	03/01/2028	53,176685
16 CUENCA	35	0,07033	540.872,40	0,06179	3,483338	1,098364	2,554000	4,989000	213,170208	04/01/2030	51,037393
19 GUADALAJARA	254	0,51042	5.224.775,15	0,59693	3,397826	1,170800	2,300000	5,559000	237,250059	07/01/2032	52,030806
45 TOLEDO	458	0,92036	7.449.117,48	0,85106	3,516246	1,138612	2,250000	5,489000	223,754766	22/11/2030	49,739049
<b>CASTILLA-LA MANCHA</b>	<b>1.045</b>	<b>2,10000</b>	<b>18.257.965,42</b>	<b>2,08600</b>	<b>3,454019</b>	<b>1,118596</b>	<b>2,150000</b>	<b>5,559000</b>	<b>221,172812</b>	<b>04/09/2030</b>	<b>50,360483</b>
04 ALMERIA	329	0,66113	4.988.281,82	0,56991	3,570910	0,913417	2,375000	4,997000	198,200162	05/10/2028	49,159691



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2012

### Loan Portfolio at 31/03/2012

### Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
11 CADIZ	687	1,38054	9.606.830,87	1,09758	3,664145	1,113522	2,275000	5,444000	197,829251	24/09/2028	44,587119
14 CORDOBA	781	1,56944	11.217.769,76	1,28163	3,633729	1,001644	2,276000	5,497000	210,559903	16/10/2029	48,721545
18 GRANADA	771	1,54934	11.449.869,02	1,30814	3,648602	1,078609	2,300000	6,239000	197,679841	19/09/2028	46,136866
21 HUELVA	465	0,93443	6.514.238,01	0,74425	3,738435	1,038008	2,276000	5,489000	198,652580	19/10/2028	46,147450
23 JAEN	461	0,92639	6.545.734,81	0,74785	3,697519	1,029926	2,050000	5,409000	187,189700	05/11/2027	48,465649
29 MÁLAGA	639	1,28409	10.131.525,67	1,15752	3,689745	1,129872	2,300000	5,659000	187,367596	11/11/2027	44,549160
41 SEVILLA	1.443	2,89974	21.594.940,33	2,46721	3,589989	1,024011	2,025000	5,590000	204,694611	21/04/2029	46,591089
<b>ANDALUCIA</b>	<b>5.576</b>	<b>11,20510</b>	<b>82.049.190,29</b>	<b>9,37410</b>	<b>3,644932</b>	<b>1,046718</b>	<b>2,025000</b>	<b>6,239000</b>	<b>199,380400</b>	<b>10/11/2028</b>	<b>46,615320</b>
05 AVILA	54	0,10851	795.619,77	0,09090	3,678132	1,210099	2,500000	5,183000	195,694887	21/07/2028	49,283830
09 BURGOS	197	0,39588	3.513.376,03	0,40140	3,402097	0,881158	2,200000	5,444000	205,440351	14/05/2029	51,678077
24 LEON	249	0,50037	4.224.507,21	0,48265	3,360868	1,104142	2,325000	4,817000	208,397921	12/08/2029	51,612335
34 PALENCIA	28	0,05627	487.985,46	0,05575	3,310951	1,116312	2,450000	4,944000	195,338700	10/07/2028	52,955626
37 SALAMANCA	132	0,26526	2.328.020,46	0,26598	3,361585	1,191486	2,375000	5,309000	212,315267	09/12/2029	54,090010
40 SEGOVIA	96	0,19291	1.814.080,71	0,20726	3,136362	1,066660	2,100000	5,147000	208,828489	25/08/2029	47,642126
42 SORIA	20	0,04019	252.148,40	0,02881	3,663574	0,889081	2,967000	4,694000	195,777881	23/07/2028	57,076357
47 VALLADOLID	204	0,40994	3.314.774,73	0,37871	3,201422	1,025679	1,925000	5,183000	202,551820	15/02/2029	47,906030

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2012

### Loan Portfolio at 31/03/2012

### Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
				%			Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
49 ZAMORA	45	0,09043	636.724,96	0,07275	3,402498	1,111327	2,500000	4,989000	223,023208	31/10/2030	51,712029
<b>CASTILLA Y LEON</b>	<b>1.025</b>	<b>2,05980</b>	<b>17.367.237,73</b>	<b>1,98420</b>	<b>3,339209</b>	<b>1,055441</b>	<b>1,925000</b>	<b>5,444000</b>	<b>206,580646</b>	<b>17/06/2029</b>	<b>50,859572</b>
Total Cartera/Total	49.763	100,00000	875.276.546,05	100,00000							
Media Ponderada / Weighted Average:					3,537040	0,946133			206,167923	05/06/2029	45,179926
Media Simple / Arithmetic Average:			17.588,90		3,660500	0,964270			188,321921	10/12/2027	42,649993
Mínimo / Minimum:			67,62		1,826000	0,000000			0,032854	01/04/2012	0,101848
Máximo / Maximum:			341.824,23		7,117000	5,050000			417,051335	01/01/2047	125,111428

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

## **Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2012**

### **Loan Portfolio at 31/03/2012**

#### **Clasificación por Veinte Mayores Deudores / Classification by Top Twenty Obligors**

<u>Deudor Obligador</u>	<u>Principal Pendiente Outstanding Principal</u>	<u>%</u>
1	441.484,74	0,05
2	440.549,97	0,05
3	401.985,11	0,05
4	357.655,38	0,04
5	346.765,83	0,04
6	341.824,23	0,04
7	334.479,85	0,04
8	333.435,23	0,04
9	327.666,61	0,04
10	323.895,90	0,04
11	308.669,29	0,04
12	298.288,58	0,03
13	296.130,98	0,03
14	293.249,30	0,03
15	291.485,75	0,03
16	284.500,01	0,03
17	283.936,51	0,03
18	275.759,68	0,03
19	274.554,81	0,03
20	273.651,90	0,03
<b>Total:</b>	<b>6.529.969,66</b>	<b>0,74</b>

Principal Pendiente Total de la Cartera / Portfolio Total Outstanding Principal

875.276.546,05



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

## **INFORMES DE LA CARTERA DE PRÉSTAMOS**

*LOAN PORTFOLIO REPORTS*

## **SITUACIÓN DE LA CARTERA**

*PORTFOLIO ANALYSIS*



## Movimiento Mensual Cartera de Préstamos

### Loan Repayments

Fecha / Date	Amortizaciones / Repayments		Principal Pendiente / Outstanding Principal		Num. Op. Number
	Ordinarias (1) Ordinary	Anticipaciones (2) Prepayment	Importe Amount	% Sobre Inicial % Over Initial Balance	
Saldo Anterior / Previous Balance	274.884.801,48	328.767.239,22	896.344.862,21	59,7565	50266
31/01/2012	4.495.442,68	2.782.082,36	889.067.337,17	59,2713	50090
29/02/2012	4.440.758,16	2.156.479,44	882.470.099,57	58,8315	49938
31/03/2012	4.415.081,44	2.778.472,08	875.276.546,05	58,3519	49763
	288.236.083,76	336.484.273,10			

Notas / Notes: (1) Incluye cuotas de principal vencidas y no cobradas./ Includes overdue instalments.

(2) Cuotas de principal con vencimiento en el mes de la anticipación se incluyen en amortización ordinaria./ Principal instalments maturing on the prepayment month are included in the ordinary amount.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

## Amortización Anticipada y Tasa de Prepago Prepayments and Prepayments Rate

Fecha Date	Principal Pendiente (1) Outstanding Principal	% Sobre Inicial % Over Initial Balance	Amortización de Principal Anticipada (Prepago) (2) Prepayment Amount	Datos del Mes Monthly		Datos de 3 Meses Quarterly		Datos de 6 Meses Semi Annually		Datos de 12 Meses Annual	
				% TMC (3) % CMR (3)	% TAE (4) % APR (4)	% TMC % CMR	% TAE % APR	% TMC % CMR	% TAE % APR	% TMC % CMR	% TAE % APR
30/04/2011	965.838.359,3	64,38936	2.314.745,8	0,23790	2,81771	0,25466	3,01345	0,34835	4,10105	0,35341	4,15942
31/05/2011	958.979.816,9	63,93212	2.107.530,7	0,21821	2,58729	0,25195	2,98180	0,32690	3,85298	0,33530	3,95026
30/06/2011	951.857.553,1	63,45730	2.421.535,5	0,25251	2,98841	0,23621	2,79796	0,25141	2,97560	0,30999	3,65706
31/07/2011	944.904.811,1	62,99378	2.373.017,6	0,24930	2,95096	0,24001	2,84239	0,24733	2,92797	0,29920	3,53189
31/08/2011	938.439.857,3	62,56279	1.948.230,0	0,20618	2,44633	0,23600	2,79553	0,24397	2,88871	0,29769	3,51441
30/09/2011	932.029.633,4	62,13544	1.924.856,6	0,20511	2,43377	0,22020	2,61063	0,22820	2,70434	0,29439	3,47602
31/10/2011	925.199.037,3	61,68006	2.519.257,6	0,27030	3,19579	0,22720	2,69260	0,23360	2,76752	0,29099	3,43659
30/11/2011	904.253.167,9	60,28367	1.913.537,4	0,20682	2,45385	0,22742	2,69512	0,23171	2,74533	0,27931	3,30074
31/12/2011	896.344.862,2	59,75645	3.571.265,1	0,39494	4,63769	0,29072	3,43337	0,25546	3,02286	0,25344	2,99923
31/01/2012	889.067.337,2	59,27128	2.782.082,4	0,31038	3,66164	0,30408	3,58851	0,26565	3,14159	0,25649	3,03483
29/02/2012	882.470.099,6	58,83146	2.156.479,4	0,24256	2,87215	0,31598	3,72653	0,27171	3,21219	0,25784	3,05058
31/03/2012	875.276.546,1	58,35189	2.778.472,1	0,31485	3,71348	0,28927	3,41653	0,28999	3,42495	0,25910	3,06531

(1) Saldo de Fin de Mes./ Balance at the end of the month.

(2) Amortización de principal realizada durante el mes menos amortización de principal esperada al inicio del mes./ Monthly Principal repayment less monthly expected principal repayment.

(3) % TMC. % Tasa Mensual Constante. / % CMR. % Constant Monthly Rate.

(4) % TAE. % Tasa Anual Equivalente. / % APR. % Annual Percentage Rate.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

## Movimiento Mensual Impagados Monthly Arrears Report

Fecha / Date	Incorporaciones / Incoming Arrears			Recuperaciones / Recoveries			SALDO / BALANCE		
	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total
Saldo anterior / Previous Balance							219.576,64	165.564,18	385.140,82
31/01/2012	62.963,86	47.665,26	110.629,12	24.760,77	15.155,39	39.916,16	241.336,08	186.099,81	427.435,89
29/02/2012	63.315,42	47.920,33	111.235,75	31.667,76	21.604,78	53.272,54	262.886,26	201.210,86	464.097,12
31/03/2012	56.266,30	42.336,32	98.602,62	46.756,65	34.809,73	81.566,38	254.558,46	191.362,14	445.920,60
	182.545,58	137.921,91	320.467,49	103.185,18	71.569,90	174.755,08			

Nota: El concepto "Impagados" incluye las operaciones no pagadas a partir de un día hasta su entrada a fallidos.

Note: The term "Arrears" includes the unpaid loans from one day until the day they are considered as default.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

## Movimiento Mensual Operaciones Morosas Monthly Delinquencies Report

Fecha / Date	Incorporaciones / Incoming Delinquencies			Recuperaciones / Recoveries			SALDO / BALANCE		
	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total
Saldo anterior / Previous Balance	1.024.097,88	1.453.699,49	2.477.797,37	850.366,28	1.318.007,29	2.168.373,57	173.731,60	135.692,20	309.423,80
31/01/2012	29.789,49	25.412,53	55.202,02	28.096,54	19.487,82	47.584,36	175.424,55	141.616,91	317.041,46
29/02/2012	30.200,30	26.019,67	56.219,97	19.608,50	18.027,32	37.635,82	186.016,35	149.609,26	335.625,61
31/03/2012	32.187,53	24.964,91	57.152,44	35.956,82	30.840,35	66.797,17	182.247,06	143.733,82	325.980,88
	1.116.275,20	1.530.096,60	2.646.371,80	934.028,14	1.386.362,78	2.320.390,92			

Nota: El concepto "Morosas" incluye las operaciones impagadas a partir de más noventa días hasta su entrada a fallidos.

Note: The term "Delinquencies" includes the unpaid loans from more than ninety days until the day they are considered as default.



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

## Movimiento Mensual Fallidos Monthly Defaults Report

Fecha / Date	Incorporaciones / Incoming Defaults			Recuperaciones / Recoveries			SALDO / BALANCE		
	Activos Suspenso Defaulted Assets	Rendimientos Susp. Defaulted Returns	Total Total	Activos Suspenso Defaulted Assets	Rendimientos Susp. Defaulted Returns	Total Total	Activos Suspenso Defaulted Assets	Rendimientos Susp. Defaulted Returns	Total Total
Saldo anterior / Previous Balance	8.957.109,72	826.333,69	9.783.443,41	-5.244.276,53	-20.735,04	-5.265.011,57	3.712.833,19	805.598,65	4.518.431,84
31/01/2012	283.934,29	22.822,98	306.757,27	-114.664,77	0,00	-114.664,77	3.882.102,71	828.421,63	4.710.524,34
29/02/2012	189.589,59	19.621,14	209.210,73	-92.304,67	0,00	-92.304,67	3.979.387,63	848.042,77	4.827.430,40
31/03/2012	399.996,36	18.822,04	418.818,40	-172.157,56	0,00	-172.157,56	4.207.226,43	866.864,81	5.074.091,24
	9.830.629,96	887.599,85	10.718.229,81	-5.623.403,53	-20.735,04	-5.644.138,57			

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

## Impagados al / Loans in Arrears at 31/03/2012

### Clasificación por Antigüedad. Primera Cuota Vencida y no Pagada

### Classification by Aging. First Overdue Instalment

Total Impagados / Total Delinquency		Importe Impagado / Overdue Amount							
Antigüedad Deuda Aging	Nº de Activos Number	Principal Principal	Intereses Ordinarios Ordinary Interests	Total Total	Principal pendiente no vencido Principal Not Due	Deuda Total Total Debt			
HASTA 1 MES / Up to 1 month	383	24.758,36	15.701,62	40.459,98	6.658.003,57	6.698.463,55			
DE 1 A 2 MESES / From 1 to 2 months	168	21.432,88	16.208,26	37.641,14	3.154.809,01	3.192.450,15			
DE 2 A 3 MESES / From 2 to 3 months	82	26.120,16	15.718,44	41.838,60	1.814.806,09	1.856.644,69			
DE 3 A 6 MESES / From 3 to 6 months	163	48.891,22	37.992,39	86.883,61	3.227.686,64	3.314.570,25			
DE 6 A 12 MESES / From 6 to 12 months	149	80.377,60	60.990,60	141.368,20	2.522.454,35	2.663.822,55			
DE 12 A 18 MESES / From 12 to 18 months	63	52.978,24	44.750,83	97.729,07	1.127.272,70	1.225.001,77			
DE 18 A 2 AÑOS / From 18 months to 2 year:	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
DE 2 A 3 AÑOS / From 2 to 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
MAS DE 3 AÑOS / More than 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
<b>Totales/Totals</b>	<b>1008</b>	<b>254.558,46</b>	<b>191.362,14</b>	<b>445.920,60</b>	<b>18.505.032,36</b>	<b>18.950.952,96</b>			

  

Impagado con Garantía Real / Mortgage-Backed Delinquency		Importe Impagado / Overdue Amount							
Antigüedad Deuda Aging	Nº de Activos Number	Principal Principal	Intereses ordinarios Ordinary Interests	Total Total	Principal pendiente no vencido Principal Not Due	Deuda Total Total Debt	Valor Garantía Appraisal Value	%Deuda / v.Tasación %Debt / Appraisal	
HASTA 1 MES / Up to 1 month	383	24.758,36	15.701,62	40.459,98	6.658.003,57	6.698.463,55	111.210.073,85	6,02325	
DE 1 A 2 MESES / From 1 to 2 months	168	21.432,88	16.208,26	37.641,14	3.154.809,01	3.192.450,15	51.023.947,58	6,25677	
DE 2 A 3 MESES / From 2 to 3 months	82	26.120,16	15.718,44	41.838,60	1.814.806,09	1.856.644,69	33.776.179,99	5,49691	
DE 3 A 6 MESES / From 3 to 6 months	163	48.891,22	37.992,39	86.883,61	3.227.686,64	3.314.570,25	58.987.296,65	5,61913	
DE 6 A 12 MESES / From 6 to 12 months	149	80.377,60	60.990,60	141.368,20	2.522.454,35	2.663.822,55	47.279.818,75	5,63416	
DE 12 A 18 MESES / From 12 to 18 months	63	52.978,24	44.750,83	97.729,07	1.127.272,70	1.225.001,77	25.048.342,69	4,89055	
DE 18 A 2 AÑOS / From 18 months to 2 year:	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000	
DE 2 A 3 AÑOS / From 2 to 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000	
MAS DE 3 AÑOS / More than 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000	
<b>Totales/Totals</b>	<b>1008</b>	<b>254.558,46</b>	<b>191.362,14</b>	<b>445.920,60</b>	<b>18.505.032,36</b>	<b>18.950.952,96</b>	<b>327.325.659,51</b>	<b>5,78963</b>	

Nota: Los intervalos se entenderán excluido el inicio e incluido el final

Note: The intervals exclude the beginning of the period and include the ending



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

**INFORMES DE LOS BONOS DE TITULIZACIÓN**  
*SECURITISATION BONDS REPORTS*

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

## Bonos de Titulización Serie A

### Series A Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 14580													
Código ISIN / ISIN Code: ES0337679007													
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
15/03/2012	1,52600 %	228,19	180,27	3.327.010,20	0,00	1.492,58	57.663,44	57,66 %	21.761.816,40	840.732.955,20	21.761.816,40	21.761.816,40	0,00
15/12/2011	1,62800 %	253,09	205,00	3.690.052,20	0,00	2.344,94	59.156,02	59,16 %	34.189.225,20	862.494.771,60	34.189.225,20	34.189.225,20	0,00
15/09/2011	1,56900 %	252,24	204,31	3.677.659,20	0,00	1.407,77	61.500,96	61,50 %	20.525.286,60	896.683.996,80	20.525.286,60	20.525.286,60	0,00
15/06/2011	1,27300 %	209,45	169,65	3.053.781,00	0,00	1.472,79	62.908,73	62,91 %	21.473.278,20	917.209.283,40	21.473.278,20	21.473.278,20	0,00
15/03/2011	1,12600 %	187,99	152,27	2.740.894,20	0,00	2.399,54	64.381,52	64,38 %	34.985.293,20	938.682.561,60	34.985.293,20	34.985.293,20	0,00
15/12/2010	0,97900 %	169,26	137,10	2.467.810,80	0,00	1.616,74	66.781,06	66,78 %	23.572.069,20	973.667.854,80	23.572.069,20	23.572.069,20	0,00
15/09/2010	0,81900 %	147,07	119,13	2.144.280,60	0,00	1.870,54	68.397,80	68,40 %	27.272.473,20	997.239.924,00	27.272.473,20	27.272.473,20	0,00
15/06/2010	0,75000 %	138,46	112,15	2.018.746,80	0,00	1.969,66	70.268,34	70,27 %	28.717.642,80	1.024.512.397,20	28.717.642,80	28.717.642,80	0,00
15/03/2010	0,81400 %	151,32	122,57	2.206.245,60	0,00	2.119,94	72.238,00	72,24 %	30.908.725,20	1.053.230.040,00	30.908.725,20	30.908.725,20	0,00
15/12/2009	0,87800 %	169,46	138,96	2.470.726,80	0,00	1.995,43	74.357,94	74,36 %	29.093.369,40	1.084.138.765,20	29.093.369,40	29.093.369,40	0,00
15/09/2009	1,38300 %	278,14	228,07	4.055.281,20	0,00	2.342,90	76.353,37	76,35 %	34.159.482,00	1.113.232.134,60	34.159.482,00	34.159.482,00	0,00
15/06/2009	1,75000 %	357,61	293,24	5.213.953,80	0,00	2.145,60	78.696,27	78,70 %	31.282.848,00	1.147.391.616,60	31.282.848,00	31.282.848,00	0,00
16/03/2009	3,42900 %	719,92	590,33	10.496.433,60	0,00	2.215,45	80.841,87	80,84 %	32.301.261,00	1.178.674.464,60	32.301.261,00	32.301.261,00	0,00
15/12/2008	5,05900 %	1.089,53	893,41	15.885.347,40	0,00	2.141,82	83.057,32	83,06 %	31.227.735,60	1.210.975.725,60	31.227.735,60	31.227.735,60	0,00
15/09/2008	5,05800 %	1.120,34	918,68	16.334.557,20	0,00	2.427,00	85.199,14	85,20 %	35.385.660,00	1.242.203.461,20	35.385.660,00	35.385.660,00	0,00
16/06/2008	4,70600 %	1.073,50	880,27	15.651.630,00	0,00	2.616,64	87.626,14	87,63 %	38.150.611,20	1.277.589.121,20	38.150.611,20	38.150.611,20	0,00
17/03/2008	5,04800 %	1.190,07	975,86	17.351.220,60	0,00	3.021,04	90.242,78	90,24 %	44.046.763,20	1.315.739.732,40	44.046.763,20	44.046.763,20	0,00
17/12/2007	4,83000 %	1.172,32	961,30	17.092.425,60	0,00	2.755,66	93.263,82	93,26 %	40.177.522,80	1.359.786.495,60	40.177.522,80	40.177.522,80	0,00
17/09/2007	4,24700 %	1.309,49	1.073,78	19.092.364,20	0,00	3.980,52	96.019,48	96,02 %	58.035.981,60	1.399.964.018,40	58.035.981,60	58.035.981,60	0,00
29/05/2007							100.000,00			1.458.000.000,00			

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

## Bonos de Titulización Serie B

### Series B Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 300													
Código ISIN / ISIN Code: ES0337679015													
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
15/03/2012	1,67600 %	423,66	334,69	127.098,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	30.000.000,00	0,00	0,00	0,00
15/12/2011	1,77800 %	449,44	364,05	134.832,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	30.000.000,00	0,00	0,00	0,00
15/09/2011	1,71900 %	439,30	355,83	131.790,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	30.000.000,00	0,00	0,00	0,00
15/06/2011	1,42300 %	363,66	294,56	109.098,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	30.000.000,00	0,00	0,00	0,00
15/03/2011	1,27600 %	319,00	258,39	95.700,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	30.000.000,00	0,00	0,00	0,00
15/12/2010	1,12900 %	285,39	231,17	85.617,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	30.000.000,00	0,00	0,00	0,00
15/09/2010	0,96900 %	247,63	200,58	74.289,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	30.000.000,00	0,00	0,00	0,00
15/06/2010	0,90000 %	230,00	186,30	69.000,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	30.000.000,00	0,00	0,00	0,00
15/03/2010	0,96400 %	241,00	195,21	72.300,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	30.000.000,00	0,00	0,00	0,00
15/12/2009	1,02800 %	259,86	213,09	77.958,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	30.000.000,00	0,00	0,00	0,00
15/09/2009	1,53300 %	391,77	321,25	117.531,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	30.000.000,00	0,00	0,00	0,00
15/06/2009	1,90000 %	480,28	393,83	144.084,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	30.000.000,00	0,00	0,00	0,00
16/03/2009	3,57900 %	904,69	741,85	271.407,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	30.000.000,00	0,00	0,00	0,00
15/12/2008	5,20900 %	1.316,72	1.079,71	395.016,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	30.000.000,00	0,00	0,00	0,00
15/09/2008	5,20800 %	1.316,47	1.079,51	394.941,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	30.000.000,00	0,00	0,00	0,00
16/06/2008	4,85600 %	1.227,49	1.006,54	368.247,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	30.000.000,00	0,00	0,00	0,00
17/03/2008	5,19800 %	1.313,94	1.077,43	394.182,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	30.000.000,00	0,00	0,00	0,00
17/12/2007	4,98000 %	1.258,83	1.032,24	377.649,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	30.000.000,00	0,00	0,00	0,00
17/09/2007	4,39700 %	1.355,74	1.111,71	406.722,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	30.000.000,00	0,00	0,00	0,00
29/05/2007							100.000,00			30.000.000,00			

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

## Bonos de Titulización Serie C

### Series C Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 120													
Código ISIN / ISIN Code: ES0337679023													
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
15/03/2012	1,92600 %	486,85	384,61	58.422,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.000.000,00	0,00	0,00	0,00
15/12/2011	2,02800 %	512,63	415,23	61.515,60	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.000.000,00	0,00	0,00	0,00
15/09/2011	1,96900 %	503,19	407,58	60.382,80	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.000.000,00	0,00	0,00	0,00
15/06/2011	1,67300 %	427,54	346,31	51.304,80	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.000.000,00	0,00	0,00	0,00
15/03/2011	1,52600 %	381,50	309,02	45.780,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.000.000,00	0,00	0,00	0,00
15/12/2010	1,37900 %	348,58	282,35	41.829,60	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.000.000,00	0,00	0,00	0,00
15/09/2010	1,21900 %	311,52	252,33	37.382,40	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.000.000,00	0,00	0,00	0,00
15/06/2010	1,15000 %	293,89	238,05	35.266,80	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.000.000,00	0,00	0,00	0,00
15/03/2010	1,21400 %	303,50	245,84	36.420,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.000.000,00	0,00	0,00	0,00
15/12/2009	1,27800 %	323,05	264,90	38.766,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.000.000,00	0,00	0,00	0,00
15/09/2009	1,78300 %	455,66	373,64	54.679,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.000.000,00	0,00	0,00	0,00
15/06/2009	2,15000 %	543,47	445,65	65.216,40	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.000.000,00	0,00	0,00	0,00
16/03/2009	3,82900 %	967,89	793,67	116.146,80	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.000.000,00	0,00	0,00	0,00
15/12/2008	5,45900 %	1.379,91	1.131,53	165.589,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.000.000,00	0,00	0,00	0,00
15/09/2008	5,45800 %	1.379,66	1.131,32	165.559,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.000.000,00	0,00	0,00	0,00
16/06/2008	5,10600 %	1.290,68	1.058,36	154.881,60	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.000.000,00	0,00	0,00	0,00
17/03/2008	5,44800 %	1.377,13	1.129,25	165.255,60	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.000.000,00	0,00	0,00	0,00
17/12/2007	5,23000 %	1.322,03	1.084,06	158.643,60	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.000.000,00	0,00	0,00	0,00
17/09/2007	4,64700 %	1.432,83	1.174,92	171.939,60	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.000.000,00	0,00	0,00	0,00
29/05/2007							100.000,00			12.000.000,00			

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

## Bonos de Titulización Serie D

### Series D Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 120													
Código ISIN / ISIN Code: ES0337679031													
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
15/03/2012	2,92600 %	739,63	584,31	88.755,60	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.000.000,00	0,00	0,00	0,00
15/12/2011	3,02800 %	765,41	619,98	91.849,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.000.000,00	0,00	0,00	0,00
15/09/2011	2,96900 %	758,74	614,58	91.048,80	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.000.000,00	0,00	0,00	0,00
15/06/2011	2,67300 %	683,10	553,31	81.972,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.000.000,00	0,00	0,00	0,00
15/03/2011	2,52600 %	631,50	511,52	75.780,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.000.000,00	0,00	0,00	0,00
15/12/2010	2,37900 %	601,36	487,10	72.163,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.000.000,00	0,00	0,00	0,00
15/09/2010	2,21900 %	567,08	459,33	68.049,60	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.000.000,00	0,00	0,00	0,00
15/06/2010	2,15000 %	549,44	445,05	65.932,80	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.000.000,00	0,00	0,00	0,00
15/03/2010	2,21400 %	553,50	448,34	66.420,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.000.000,00	0,00	0,00	0,00
15/12/2009	2,27800 %	575,83	472,18	69.099,60	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.000.000,00	0,00	0,00	0,00
15/09/2009	2,78300 %	711,21	583,19	85.345,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.000.000,00	0,00	0,00	0,00
15/06/2009	3,15000 %	796,25	652,93	95.550,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.000.000,00	0,00	0,00	0,00
16/03/2009	4,82900 %	1.220,66	1.000,94	146.479,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.000.000,00	0,00	0,00	0,00
15/12/2008	6,45900 %	1.632,69	1.338,81	195.922,80	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.000.000,00	0,00	0,00	0,00
15/09/2008	6,45800 %	1.632,44	1.338,60	195.892,80	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.000.000,00	0,00	0,00	0,00
16/06/2008	6,10600 %	1.543,46	1.265,64	185.215,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.000.000,00	0,00	0,00	0,00
17/03/2008	6,44800 %	1.629,91	1.336,53	195.589,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.000.000,00	0,00	0,00	0,00
17/12/2007	6,23000 %	1.574,81	1.291,34	188.977,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.000.000,00	0,00	0,00	0,00
17/09/2007	5,64700 %	1.741,16	1.427,75	208.939,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.000.000,00	0,00	0,00	0,00
29/05/2007							100.000,00			12.000.000,00			



## Bonos de Titulización al día / Securitisation Bonds at 31/03/2012

Vida media residual y amortización final estimados según diferentes tasas constantes de amortización anticipada

Average residual life and final maturity according to constant prepayment rates

<b>TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA / CPR (2)</b>									
% mensual constante / % constant monthly rate	0.00	0.26	0.50	0.75	1.00	1.25	1.50	1.75	
% anual equivalente / % annual percentage rate	0.00	3.07	5.84	8.64	11.36	14.01	16.59	19.09	
<b>BONOS SERIE A / SERIES A BONDS (ISIN : ES0337679007)</b>									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
Vida media / Average life	10.67	7.31	5.84	4.87	4.20	3.71	3.33	3.02	
Amortización Final / Final maturity	17/06/2047	15/12/2027	17/03/2025	15/06/2023	15/03/2022	15/03/2021	15/06/2020	16/09/2019	
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
Vida media / Average life	10.09	7.06	5.60	4.67	4.04	3.57	3.18	2.88	
Amortización Final / Final maturity	17/09/2029	16/09/2024	15/03/2022	15/09/2020	16/09/2019	17/12/2018	15/03/2018	15/09/2017	
<b>BONOS SERIE B / SERIES B BONDS (ISIN : ES0337679015)</b>									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
Vida media / Average life	12.56	8.71	7.03	5.92	5.15	4.58	4.13	3.77	
Amortización Final / Final maturity	17/06/2047	15/12/2027	17/03/2025	15/06/2023	15/03/2022	15/03/2021	15/06/2020	16/09/2019	
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
Vida media / Average life	11.81	8.36	6.70	5.64	4.90	4.36	3.90	3.56	
Amortización Final / Final maturity	17/09/2029	16/09/2024	15/03/2022	15/09/2020	16/09/2019	17/12/2018	15/03/2018	15/09/2017	
<b>BONOS SERIE C / SERIES C BONDS (ISIN : ES0337679023)</b>									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
Vida media / Average life	12.56	8.71	7.03	5.92	5.15	4.58	4.13	3.77	
Amortización Final / Final maturity	17/06/2047	15/12/2027	17/03/2025	15/06/2023	15/03/2022	15/03/2021	15/06/2020	16/09/2019	
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
Vida media / Average life	11.81	8.36	6.70	5.64	4.90	4.36	3.90	3.56	
Amortización Final / Final maturity	17/09/2029	16/09/2024	15/03/2022	15/09/2020	16/09/2019	17/12/2018	15/03/2018	15/09/2017	
<b>BONOS SERIE D / SERIES D BONDS (ISIN : ES0337679031)</b>									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
Vida media / Average life	21.74	10.70	8.76	7.50	6.61	5.92	5.40	4.90	
Amortización Final / Final maturity	17/06/2047	15/12/2027	17/03/2025	15/06/2023	15/03/2022	15/03/2021	15/06/2020	16/09/2019	
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
Vida media / Average life	12.74	9.05	7.23	6.11	5.35	4.78	4.25	3.89	
Amortización Final / Final maturity	17/09/2029	16/09/2024	15/03/2022	15/09/2020	16/09/2019	17/12/2018	15/03/2018	15/09/2017	

Hipótesis de morosidad de fallidos de la cartera de Préstamos : 0% / Hypothesis of delinquency and default assumptions of the securitised loans : 0%

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora, cuando el importe del principal pendiente de amortización de los Préstamos sea inferior al 10% inicial / Optional clean-up call when the amount of the outstanding balance of the securitised loans is less than 10% of the initial outstanding balance.

(2) CPR : Constant Prepayment Rate.

(3) Otros datos utilizados: Tasa Morosidad - 0,8063%, Tasa Recuperación Morosidad - 84,9861%, Tasa Fallidos - 0,4805%, Tasa Recuperación Fallidos - 59,6291%. / Other used information source: Delinquency Rate - 0,8063%, Delinquency Recoveries Rate - 84,9861%, Default Rate - 0,4805% and Default Recoveries Rate - 59,6291%.