

FONCAIXA HIPOTECARIO 9, F.T.A.

**BONOS DE TITULIZACION
IMPORTE 1.500.000.000 EUROS
EMISION 31/03/2006
SERIES: A, B y C**

*SECURITISATION BONDS
AMOUNT 1.500.000.000 EUROS
CLOSING DATE 31/03/2006
SERIES: A, B and C*

**INFORME TRIMESTRAL
CUARTO TRIMESTRE - 2010**

*QUARTERLY REPORT
FOURTH QUARTER - 2010*



**GESTICAIXA, SOCIEDAD GESTORA DE
FONDOS DE TITULIZACION, S.A.**

FONCAIXA HIPOTECARIO 9, F.T.A.**Informe Trimestral***Quarterly Report***Indice: / Index****1. Informes Contables / Financial Statements**

- 1.1. Balance de Situación / *Balance Sheet*
- 1.2. Cuenta de Pérdidas y Ganancias / *Income Statement*
- 1.3. Origen y Aplicación de Fondos Disponibles / *Available Funds Source and Application*

2. Informes sobre los Préstamos Titulizados / Securitised Loans Reports

- 2.1. Clasificación de la Cartera de Préstamos / *Classification of the Loan Portfolio*
 - 2.1.1. Fecha de Formalización de Préstamos / *Classification by Arrangement Date*
 - 2.1.2. Tipos de Interés Nominales / *Classification by Nominal Interest Rate*
 - 2.1.3. Relación Principal / Valor de Tasación / *Classification by LTV*
 - 2.1.4. Principal Pendiente / *Classification by Outstanding Principal*
 - 2.1.5. Índice de Referencia del Tipo de Interés / *Classification by Reference Indexes*
 - 2.1.6. Fecha de Amortización Final / *Classification by Final Amortization Date*
 - 2.1.7. Geográfica / *Geographic classification by Region*
 - 2.1.8. Clasificación por Veinte Mayores Deudores / *Classification by Top Twenty Obligors*
- 2.2. Situación de la Cartera de Préstamos Titulizados / *Analysis of the Securitised Loan Portfolio*
 - 2.2.1. Amortizaciones: Movimiento Mensual / *Amortizations: monthly report*
 - 2.2.2. Amortizaciones Anticipadas y Tasas de Prepago / *Prepayment rates*
 - 2.2.3. Movimiento Mensual Impagados / *Monthly arrear rate*
 - 2.2.4. Movimiento Mensual Operaciones Morosas / *Monthly delinquency rate*
 - 2.2.5. Movimiento Mensual Operaciones Fallidas / *Monthly default rate*
 - 2.2.6. Impagados Clasificación por Antigüedad Deudores / *Delinquency loans - Classification by Aging*

3. Informes sobre los Bonos de Titulización / Securitisation Bonds Reports

- 3.1. Situación de los Bonos / *Bond Series Analysis*
- 3.2. Vida Media Residual y Amortización Final Estimada / *Average residual life and estimated maturity*

Persona de contacto que ha generado la información:

Contact person who is primarily responsible of this report:

Alba Arriola Cabello

aariola@gesticaixa.es



GestiCaixa

**COMUNICACIÓN DE HECHOS RELEVANTES
A LA COMISION NACIONAL MERCADO DE VALORES**

A continuación se detallan los **HECHOS RELEVANTES** comunicados, durante el cuarto trimestre del ejercicio 2010, a la **COMISIÓN NACIONAL DEL MERCADO DE VALORES**:

Referencia: FONCAIXA HIPOTECARIO 9, F.T.A.

Barcelona, 16 de Diciembre de 2010

Comunicamos que en la última fecha de pago del citado Fondo (15 de Diciembre de 2010), y de acuerdo con la prelación de pagos preestablecida, se ha llevado a cabo la devolución total del Crédito Subordinado dispuesto, en concepto de Fondo de Reserva, por importe de 826.289,62 euros.

INFORMES CONTABLES
FINANCIAL STATEMENTS

Denominación del Fondo: FONCAIXA HIPOTECARIO 9, F.T.A.
 Denominación del compartimento:
 Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estados agregados: No
 Periodo: 2º Semestre
 Ejercicio: 2010

BALANCE (miles de euros)	Periodo actual 31/12/2010	Periodo anterior 31/12/2009
--------------------------	------------------------------	--------------------------------

ACTIVO		
--------	--	--

A) ACTIVO NO CORRIENTE	0008	753.511	1008	850.838
------------------------	------	---------	------	---------

I. Activos financieros a largo plazo	0010	753.511	1010	850.838
1. Valores representativos de deuda	0100		1100	
1.1 Bancos centrales	0101		1101	
1.2 Administraciones Públicas españolas	0102		1102	
1.3 Entidades de crédito	0103		1103	
1.4 Otros sectores residentes	0104		1104	
1.5 Administraciones Públicas no residentes	0105		1105	
1.6 Otros sectores no residentes	0106		1106	
1.7 Activos dudosos	0107		1107	
1.8 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0108		1108	
1.9 Intereses y gastos devengados no vencidos	0109		1109	
1.10 Ajustes por operaciones de cobertura	0110		1110	
2. Derechos de crédito	0200	753.511	1200	850.838
2.1 Participaciones hipotecarias	0201		1201	
2.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0202		1202	
2.3 Préstamos hipotecarios	0203	745.873	1203	850.838
2.4 Cédulas Hipotecarias	0204		1204	
2.5 Préstamos a promotores	0205		1205	
2.6 Préstamos a PYMES	0206		1206	
2.7 Préstamos a empresas	0207		1207	
2.8 Préstamos Corporativos	0208		1208	
2.9 Cédulas territoriales	0209		1209	
2.10 Bonos de Tesorería	0210		1210	
2.11 Deuda Subordinada	0211		1211	
2.12 Créditos AAPP	0212		1212	
2.13 Préstamos Consumo	0213		1213	
2.14 Préstamos automoción	0214		1214	
2.15 Cuotas de Arrendamiento financiero (leasing)	0215		1215	
2.16 Cuentas a cobrar	0216		1216	
2.17 Derechos de crédito futuros	0217		1217	
2.18 Bonos de titulación	0218		1218	
2.19 Otros	0219		1219	
2.20 Activos dudosos	0220	7.638	1220	
2.21 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0221		1221	
2.22 Intereses y gastos devengados no vencidos	0222		1222	
2.23 ajustes por operaciones de cobertura	0223		1223	
3. Derivados	0230		1230	
3.1 Derivados de cobertura	0231		1231	
3.2 Derivados de negociación	0232		1232	
4. Otros activos financieros	0240		1240	
4.1 Garantías financieras	0241		1241	
4.2 Otros	0242		1242	

II. Activos por impuesto diferido	0250		1250	
-----------------------------------	------	--	------	--

III. Otros activos no corrientes	0260		1260	
----------------------------------	------	--	------	--

Denominación del Fondo: FONCAIXA HIPOTECARIO 9, F.T.A.
 Denominación del compartimento:
 Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estados agregados: No
 Periodo: 2º Semestre
 Ejercicio: 2010

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2010		Periodo anterior 31/12/2009
B) ACTIVO CORRIENTE	0270	66.900	1270	79.632
IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta	0280		1280	
V. Activos financieros a corto plazo	0290	56.808	1290	69.359
1. Deudores y otras cuentas a cobrar	0300		1300	
2. Valores representativos de deuda	0310		1310	
2.1 Bancos centrales	0311		1311	
2.2 Administraciones Públicas españolas	0312		1312	
2.3 Entidades de crédito	0313		1313	
2.4 Otros sectores residentes	0314		1314	
2.5 Administraciones Públicas no residentes	0315		1315	
2.6 Otros sectores no residentes	0316		1316	
2.7 Activos dudosos	0317		1317	
2.8 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0318		1318	
2.9 Intereses y gastos devengados no vencidos	0319		1319	
2.10 Ajustes por operaciones de cobertura	0320		1320	
3. Derechos de crédito	0400	56.808	1400	69.359
3.1 Participaciones hipotecarias	0401		1401	
3.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0402		1402	
3.3 Préstamos hipotecarios	0403	55.327	1403	55.072
3.4 Cédulas Hipotecarias	0404		1404	
3.5 Préstamos a promotores	0405		1405	
3.6 Préstamos a PYMES	0406		1406	
3.7 Préstamos a empresas	0407		1407	
3.8 Préstamos Corporativos	0408		1408	
3.9 Cédulas territoriales	0409		1409	
3.10 Bonos de Tesorería	0410		1410	
3.11 Deuda Subordinada	0411		1411	
3.12 Créditos AAPP	0412		1412	
3.13 Préstamos Consumo	0413		1413	
3.14 Préstamos automoción	0414		1414	
3.15 Arrendamiento financiero	0415		1415	
3.16 Cuentas a cobrar	0416		1416	
3.17 Derechos de crédito futuros	0417		1417	
3.18 Bonos de titulización	0418		1418	
3.19 Otros	0419		1419	
3.20 Activos dudosos	0420		1420	11.712
3.21 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0421	-330	1421	-265
3.22 Intereses y gastos devengados no vencidos	0422	1.811	1422	2.840
3.23 ajustes por operaciones de cobertura	0423		1423	
4. Derivados	0430		1430	
4.1 Derivados de cobertura	0431		1431	
4.2 Derivados de negociación	0432		1432	
5. Otros activos financieros	0440		1440	
5.1 Garantías financieras	0441		1441	
5.2 Otros	0442		1442	
VI. Ajustes por periodificaciones	0450	-402	1450	
1. Comisiones	0451	-402	1451	
2. Otros	0452		1452	
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	0460	10.494	1460	10.273
1. Tesorería	0461	10.494	1461	10.273
2. Otros activos líquidos equivalentes	0462		1462	
TOTAL ACTIVO	0500	820.411	1500	930.470

Denominación del Fondo: FONCAIXA HIPOTECARIO 9, F.T.A.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.

Estados agregados: No

Periodo: 2º Semestre

Ejercicio: 2010

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2010		Periodo anterior 31/12/2009
PASIVO				
A) PASIVO NO CORRIENTE	0650	800.599	1650	915.935
I. Provisiones a largo plazo	0660		1660	
II. Pasivos financieros a largo plazo	0700	800.599	1700	915.935
1. Obligaciones y otros valores negociables	0710	763.501	1710	872.457
1.1 Series no subordinadas	0711	726.701	1711	835.657
1.2 Series subordinadas	0712	36.800	1712	36.800
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0713		1713	
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0714		1714	
1.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0715		1715	
2. Deudas con entidades de crédito	0720		1720	5
2.1 Préstamo subordinado	0721		1721	5
2.2 Credito línea de liquidez	0722		1722	
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0723		1723	
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0724		1724	
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0725		1725	
2.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0726		1726	
3. Derivados	0730	37.098	1730	43.473
3.1 Derivados de cobertura	0731	37.098	1731	43.473
3.2 Derivados de negociación	0732		1732	
4. Otros pasivos financieros	0740		1740	
4.1 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0741		1741	
4.2 Otros	0742		1742	
III. Pasivos por impuesto diferido	0750		1750	
B) PASIVO CORRIENTE	0760	56.910	1760	58.008
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta	0770		1770	
V. Provisiones a corto plazo	0780		1780	
VI. Pasivos financieros a corto plazo	0800	56.926	1800	57.992
1. Acreedores y otras cuentas a pagar	0810	-9	1810	6
2. Obligaciones y otros valores negociables	0820	55.702	1820	55.403
2.1 Series no subordinadas	0821	55.264	1821	55.042
2.2 Series subordinadas	0822		1822	
2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0823		1823	
2.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0824	438	1824	361
2.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0825		1825	
3. Deudas con entidades de crédito	0830		1830	115
3.1 Préstamo subordinado	0831		1831	
3.2 Credito línea de liquidez	0832		1832	
3.3 Otras deudas con entidades de crédito	0833		1833	115
3.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0834		1834	
3.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0835		1835	
3.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0836		1836	
4. Derivados	0840	1.233	1840	2.468
4.1 Derivados de cobertura	0841	1.233	1841	2.468
4.2 Derivados de negociación	0842		1842	
5. Otros pasivos financieros	0850		1850	
5.1 Importe bruto	0851		1851	
5.2 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0852		1852	
VII. Ajustes por periodificaciones	0900	-16	1900	16
1. Comisiones	0910	-16	1910	16
1.1 Comisión sociedad gestora	0911	11	1911	11
1.2 Comisión administrador	0912	4	1912	4
1.3 Comisión agente financiero/pagos	0913		1913	
1.4 Comisión variable - resultados realizados	0914		1914	
1.5 Comisión variable - resultados no realizados	0915		1915	
1.6 Otras comisiones del cedente	0916	1	1916	1
1.7 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0917	-32	1917	
1.8 Otras comisiones	0918		1918	
2. Otros	0920		1920	
C) AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS	0930	-37.098	1930	-43.473
VIII. Activos financieros disponibles para la venta	0940		1940	
IX. Coberturas de flujos de efectivo	0950	-37.098	1950	-43.473
X. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos	0960		1960	
XI. Gastos de constitución en transición	0970		1970	
TOTAL PASIVO	1000	820.411	2000	930.470

Denominación del Fondo: FONCAIXA HIPOTECARIO 9, F.T.A.
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.
Estados agregados: No
Periodo: 2º Semestre
Ejercicio: 2010

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (miles de euros)		P. corriente actual (2º semestre)		P. corriente anterior (2º semestre)		Acumulado actual 31/12/2010		Acumulado anterior 31/12/2009
1. Intereses y rendimientos asimilados	0100	11.368	1100	50.188	2100	24.975	3100	50.188
1.1 Valores representativos de deuda	0110		1110		2110		3110	
1.2 Derechos de crédito	0120	11.283	1120	49.735	2120	24.812	3120	49.735
1.3 Otros activos financieros	0130	85	1130	453	2130	163	3130	453
2. Intereses y cargas asimilados	0200	-9.363	1200	-46.489	2200	-21.535	3200	-46.489
2.1 Obligaciones y otros valores negociables	0210	-4.072	1210	-17.769	2210	-7.688	3210	-17.769
2.2 Deudas con entidades de crédito	0220	-7	1220	-1	2220	-11	3220	-1
2.3 Otros pasivos financieros	0230	-5.284	1230	-28.719	2230	-13.836	3230	-28.719
A) MARGEN DE INTERESES	0250	2.005	1250	3.699	2250	3.440	3250	3.699
3. Resultado de operaciones financieras (neto)	0300		1300		2300		3300	
3.1 Ajustes de valoración en carteras a VR con cambios en PyG	0310		1310		2310		3310	
3.2 Activos financieros disponibles para la venta	0320		1320		2320		3320	
3.3 Otros	0330		1330		2330		3330	
4. Diferencias de cambio (neto)	0400		1400		2400		3400	
5. Otros ingresos de explotación	0500		1500		2500		3500	
6. Otros gastos de explotación	0600	-185	1600	-1.712	2600	-369	3600	-1.712
6.1 Servicios exteriores	0610	-5	1610	-22	2610	-21	3610	-22
6.1.1 Servicios de profesionales independientes	0611	-5	1611	-22	2611	-21	3611	-22
6.1.2 Servicios bancarios y similares	0612		1612		2612		3612	
6.1.3 Publicidad y propaganda	0613		1613		2613		3613	
6.1.4 Otros servicios	0614		1614		2614		3614	
6.2 Tributos	0620		1620		2620		3620	
6.3 Otros gastos de gestión corriente	0630	-180	1630	-1.690	2630	-348	3630	-1.690
6.3.1 Comisión de sociedad gestora	0631	-116	1631	-250	2631	-234	3631	-250
6.3.2 Comisión administrador	0632	-42	1632	-98	2632	-86	3632	-98
6.3.3 Comisión del agente financiero/pagos	0633		1633	-2	2633	-1	3633	-2
6.3.4 Comisión variable - resultados realizados	0634	-16	1634	-1.328	2634	-16	3634	-1.328
6.3.5 Comisión variable - resultados no realizados	0635		1635		2635		3635	
6.3.6 Otras comisiones del cedente	0636	-6	1636	-12	2636	-11	3636	-12
6.3.7 Otros gastos	0637		1637		2637		3637	
7. Deterioro de activos financieros (neto)	0700	192	1700	-1.987	2700	-3.071	3700	-1.987
7.1 Deterioro neto de valores representativos de deuda	0710		1710		2710		3710	
7.2 Deterioro neto de derechos de crédito	0720	192	1720	-1.987	2720	-3.071	3720	-1.987
7.3 Deterioro neto de derivados	0730		1730		2730		3730	
7.4 Deterioro neto de otros activos financieros	0740		1740		2740		3740	
8. Dotaciones a provisiones (neto)	0750		1750		2750		3750	
9. Ganancias (pérdidas) en la baja de activos no corrientes en venta	0800		1800		2800		3800	
10. Repercusión de pérdidas (ganancias)	0850	-2.012	1850		2850		3850	
B) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	0900	0	1900	0	2900	0	3900	0
11. Impuesto sobre beneficios	0950		1950		2950		3950	
C) RESULTADO DEL PERIODO	3000	0	4000	0	5000	0	6000	0



FONCAIXA HIPOTECARIO 9, F.T.A.

ORIGEN Y APLICACIÓN DE FONDOS DISPONIBLES A FECHA DE PAGO DE 15 DE DICIEMBRE DE 2010 AVAILABLE FUNDS SOURCE AND APPLICATION AT PAYMENT DATE OF 15 DECEMBER 2010

1/ Origen de Fondos / Funds Source:

▪ Cuenta Tesorería / Treasury Account	09/12/2010	30.483.486,16
▪ Disposición Crédito Subordinado (Fondo Reserva) / Withdrawal of Subordinated Credit		0,00
Total		30.483.486,16

2/ Aplicación de Fondos / Funds Application:

▪ Pago por varios / Other payments		0,00
▪ Comisión Gestora / Management Company Fee		56.979,94
▪ Comisión Agencia de Pagos / Paying Agent Fee		211,06
▪ Intereses del Swap / Interests Swap		2.483.573,92
▪ Intereses de los Bonos Serie "A" / Series "A" Bond Interests		1.996.097,44
▪ Intereses de los Bonos Serie "B" / Series "B" Bond Interests		87.024,76
▪ Intereses de los Bonos Serie "C" / Series "C" Bond Interests		27.452,72
▪ Amortización del Nominal Bonos Serie "A" / Series "A" Bond Amortisation		24.662.382,32
▪ Reembolso Disp. Cto Participativo / Participative Credit reimbursement drawdowns		826.289,62
▪ Pago de los Intereses Préstamo Subordinado / Interests on Subordinated Loan		0,00
▪ Com. No disponibilidad del Crédito Participativo Pendiente / Outstanding Participative Credit Fee		11.536,71
▪ Com. No disponibilidad del Crédito Participativo / Participative Credit Fee		2.824,47
▪ Amortización Préstamo Subordinado / Subordinated Loan principal repayment		0,00
▪ Int. Disposición Crédito Participativo Pendientes / Outstanding Interest of the Subordinated Credit Withdrawal		7.764,16
▪ Int. Disposición Crédito Participativo / Interest of the Subordinated Credit Withdrawal		2.984,72
▪ Comisión Administración Primeras Disposiciones Pendiente / Outstanding Initial Drawdowns Servicing Fee		89.663,71
▪ Comisión Administración Primeras Disposiciones / Initial Drawdowns Servicing Fee		20.696,55
▪ Interés Var. Crédito Participativo Pendiente de Pago / Outstanding Floating Interest on Participative Loan at	15/09/2010	0,00
▪ Interés Var. Crédito Participativo Pagado a Cuenta / Paid Floating Interest on Participative Loan at	15/12/2010	0,00
Total		30.275.482,08

3/ Situación de la Cuenta de Tesorería / Treasury Account Analysis:

▪ Saldo Cuenta Tesorería después de Aplicación Fondos / Treasury Account Balance after Application		208.004,08
Total		208.004,08



GESTICAIXA

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 9, F.T.A.

INFORMES DE LA CARTERA DE PRÉSTAMOS

LOAN PORTFOLIO REPORTS

CLASIFICACIÓN DE LA CARTERA

CLASSIFICATION OF THE PORTFOLIO

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 9, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2010

Loan Portfolio at 31/12/2010

Clasificación por Fecha Formalización / Classification by Arrangement Date

Intervalo Fechas Formalización Arrangement Date Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
			%	%			Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date	
Del 01/01/1993 al 30/06/1993	1	0,00676	8.995,12	0,00111	3,750000	2,000000	3,750000	3,750000	29,995893	01/07/2013	35,502849
Del 01/07/1993 al 31/12/1993	3	0,02029	48.246,49	0,00597	2,687271	1,187271	2,500000	3,500000	35,794977	24/12/2013	9,263316
Del 01/01/1994 al 30/06/1994	12	0,08116	160.597,39	0,01986	3,359409	1,203266	2,750000	4,500000	39,059943	02/04/2014	20,387307
Del 01/07/1994 al 31/12/1994	23	0,15556	457.859,06	0,05663	3,503776	0,502527	3,250000	4,000000	94,140233	04/11/2018	34,274295
Del 01/01/1995 al 30/06/1995	23	0,15556	506.762,07	0,06268	3,913748	0,834017	2,241000	4,250000	91,993854	31/08/2018	32,936140
Del 01/07/1995 al 31/12/1995	46	0,31113	890.403,21	0,11013	3,555678	0,629656	2,050000	4,000000	105,033394	01/10/2019	39,299122
Del 01/01/1996 al 30/06/1996	103	0,69665	1.623.811,86	0,20084	3,595359	0,795654	1,965000	4,500000	110,836073	26/03/2020	38,188522
Del 01/07/1996 al 31/12/1996	110	0,74400	1.995.088,17	0,24676	3,306607	0,575664	1,950000	4,000000	107,146186	05/12/2019	38,514820
Del 01/01/1997 al 30/06/1997	160	1,08218	3.044.207,24	0,37652	3,393052	0,622299	1,982000	4,250000	112,659120	21/05/2020	38,170214
Del 01/07/1997 al 31/12/1997	188	1,27156	4.153.502,94	0,51373	2,970568	0,701350	1,975000	3,882000	114,136494	05/07/2020	37,711429
Del 01/01/1998 al 30/06/1998	269	1,81941	6.988.364,35	0,86436	3,006796	0,580351	1,831000	3,712000	130,788851	23/11/2021	41,898935
Del 01/07/1998 al 31/12/1998	253	1,71119	6.222.246,67	0,76960	2,926800	0,473438	1,781000	4,009000	138,524764	17/07/2022	42,570764
Del 01/01/1999 al 30/06/1999	335	2,26581	10.182.818,22	1,25946	3,116882	0,579987	1,882000	3,808000	146,691451	22/03/2023	42,966341
Del 01/07/1999 al 31/12/1999	369	2,49577	11.665.377,84	1,44283	3,039970	0,527974	1,515000	6,950000	151,293504	09/08/2023	42,828247
Del 01/01/2000 al 30/06/2000	506	3,42239	17.998.285,42	2,22612	3,170108	0,467579	1,993000	4,510000	158,423665	14/03/2024	43,212350
Del 01/07/2000 al 31/12/2000	386	2,61075	15.633.431,52	1,93362	3,140311	0,497094	1,931000	4,009000	169,475107	13/02/2025	45,272373
Del 01/01/2001 al 30/06/2001	579	3,91613	23.431.919,91	2,89818	2,958728	0,565333	1,899000	4,009000	173,925858	28/06/2025	45,889575
Del 01/07/2001 al 31/12/2001	523	3,53737	22.869.968,68	2,82867	2,833359	0,704887	1,749000	7,250000	176,252651	07/09/2025	44,293410
Del 01/01/2002 al 30/06/2002	760	5,14034	35.198.688,90	4,35355	2,734166	0,786731	1,742000	4,089000	181,699277	20/02/2026	43,835405
Del 01/07/2002 al 31/12/2002	909	6,14812	45.491.444,47	5,62661	2,683854	0,774467	1,743000	3,938000	185,511829	16/06/2026	45,947602
Del 01/01/2003 al 30/06/2003	1395	9,43524	78.577.230,36	9,71883	2,474027	0,838954	1,632000	4,281000	195,513032	16/04/2027	45,888363
Del 01/07/2003 al 31/12/2003	1496	10,11836	85.878.462,25	10,62189	2,675644	0,853232	1,715000	5,350000	194,690543	22/03/2027	44,911669
Del 01/01/2004 al 30/06/2004	1740	11,76868	112.920.687,53	13,96661	2,566801	0,864042	1,715000	5,650000	208,697860	22/05/2028	46,259260
Del 01/07/2004 al 31/12/2004	1693	11,45079	111.493.421,16	13,79008	2,604836	0,853680	1,732000	5,250000	213,098470	03/10/2028	45,336550
Del 01/01/2005 al 30/06/2005	2240	15,15049	162.816.113,99	20,13793	2,482166	0,842427	1,715000	4,950000	221,770002	24/06/2029	45,379429

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 9, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2010

Loan Portfolio at 31/12/2010

Clasificación por Fecha Formalización / Classification by Arrangement Date

Intervalo Fechas Formalización Arrangement Date Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
Del 01/07/2005 al 31/12/2005	663	4,48427	48.246.746,39	5,96740	2,422967	0,859847	1,649000	3,924000	228,045008	01/01/2030	45,526953
Total Cartera/Total	14785	100,00000	808.504.681,21	100,00000							
Media Ponderada / Weighted Average:					2,638300	0,800076			199,623956	20/08/2027	45,158649
Media Simple / Arithmetic Average:			54.684,12		2,763320	0,755605			164,547798	16/09/2024	38,390312
Mínimo / Minimum:			86,43		1,515000	0,000000			0,032854	01/01/2011	0,083025
Máximo / Maximum:			821.870,60		7,250000	3,000000			409,067762	01/02/2045	78,541352

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2010

Loan Portfolio at 31/12/2010

Clasificación por Tipos de Interés Nominales / Classification by Nominal Interest Rates

Intervalo del Tipo Interest Rate Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
				%			Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
01.50 01.99	999	6,75685	81.469.888,53	10,07661	1,945738	0,731556	1,515000	1,999000	218,116895	04/03/2029	43,508594
02.00 02.49	6037	40,83192	383.389.468,25	47,41957	2,273818	1,001254	2,000000	2,499000	205,949396	28/02/2028	45,568802
02.50 02.99	1702	11,51167	88.455.030,65	10,94057	2,769294	0,957606	2,500000	2,999000	192,416080	12/01/2027	45,465861
03.00 03.49	3641	24,62631	151.886.983,99	18,78616	3,228922	0,291331	3,000000	3,499000	187,266058	08/08/2026	45,120647
03.50 03.99	2256	15,25871	99.950.199,90	12,36235	3,529037	0,710733	3,500000	3,996000	187,617860	19/08/2026	44,936864
04.00 04.49	135	0,91309	2.619.552,25	0,32400	4,118620	1,085965	4,000000	4,424000	114,343943	11/07/2020	36,251887
04.50 04.99	8	0,05411	267.571,31	0,03309	4,617556	0,922353	4,500000	4,950000	239,921122	28/12/2030	35,857221
05.00 05.49	4	0,02705	207.309,31	0,02564	5,239383	0,875154	5,025000	5,350000	199,435412	14/08/2027	40,149501
05.50 05.99	1	0,00676	186.995,27	0,02313	5,650000	0,500000	5,650000	5,650000	161,018480	31/05/2024	64,656088
06.50 06.99	1	0,00676	4.273,23	0,00053	6,950000	0,500000	6,950000	6,950000	13,043121	01/02/2012	26,619924
07.00 07.49	1	0,00676	67.408,52	0,00834	7,250000	0,500000	7,250000	7,250000	252,024641	01/01/2032	63,532584
Total Cartera/Total	14785	100,00000	808.504.681,21	100,00000							
Media Ponderada / Weighted Average:					2,638300	0,800076			199,623956	20/08/2027	45,158649
Media Simple / Arithmetic Average:					54.684,12	2,763320	0,755605		164,547798	16/09/2024	38,390312
Mínimo / Minimum:					86,43	1,515000	0,000000		0,032854	01/01/2011	0,083025
Máximo / Maximum:					821.870,60	7,250000	3,000000		409,067762	01/02/2045	78,541352

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 9, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2010

Loan Portfolio at 31/12/2010

Clasificación por Relación Principal/Valor Tasación / Classification by LTV Distribution

Intervalo de la Relación Interval Ranking	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
000.00 004.99	357	2,41461	2.240.534,84	0,27712	2,626808	0,754915	1,825000	4,250000	56,243907	07/09/2015	3,405067
005.00 009.99	569	3,84850	9.666.744,98	1,19563	2,642856	0,752484	1,781000	4,500000	93,875840	27/10/2018	7,933838
010.00 014.99	850	5,74907	21.361.521,16	2,64210	2,620966	0,775387	1,715000	4,424000	117,192763	06/10/2020	12,706150
015.00 019.99	1013	6,85154	31.688.886,08	3,91944	2,612063	0,775430	1,715000	5,250000	141,488352	15/10/2022	17,537891
020.00 024.99	1141	7,71728	43.744.357,04	5,41053	2,650794	0,767028	1,749000	4,250000	156,231521	07/01/2024	22,605909
025.00 029.99	1177	7,96077	50.093.553,35	6,19583	2,655185	0,773813	1,515000	6,950000	168,528458	15/01/2025	27,550494
030.00 034.99	1256	8,49510	60.553.868,65	7,48961	2,644264	0,787213	1,632000	4,550000	177,455138	14/10/2025	32,538373
035.00 039.99	1260	8,52215	68.842.961,03	8,51485	2,627183	0,797843	1,649000	4,800000	187,844544	26/08/2026	37,489740
040.00 044.99	1278	8,64390	78.138.140,97	9,66453	2,640192	0,797547	1,681000	4,525000	196,823297	26/05/2027	42,502402
045.00 049.99	1315	8,89415	83.624.427,91	10,34310	2,656154	0,794768	1,725000	5,350000	203,757860	23/12/2027	47,571240
050.00 054.99	1185	8,01488	86.298.572,64	10,67385	2,616798	0,803938	1,699000	5,025000	209,300714	09/06/2028	52,604573
055.00 059.99	1316	8,90091	100.396.367,40	12,41754	2,623354	0,810110	1,725000	4,281000	222,864243	27/07/2029	57,508527
060.00 064.99	1251	8,46128	101.339.116,79	12,53414	2,635762	0,823495	1,731000	7,250000	240,685247	20/01/2031	62,500669
065.00 069.99	800	5,41089	69.234.469,24	8,56327	2,670041	0,835809	1,825000	4,000000	244,099290	04/05/2031	67,017897
070.00 074.99	15	0,10145	1.029.397,83	0,12732	2,714252	0,767501	2,171000	3,500000	226,282406	08/11/2029	71,172126

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 9, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2010

Loan Portfolio at 31/12/2010

Clasificación por Relación Principal/Valor Tasación / Classification by LTV Distribution

Intervalo de la Relación Interval Ranking	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
075.00 079.99	2	0,01353	251.761,30	0,03114	2,215270	1,000000	2,215000	2,232000	171,107290	04/04/2025	78,508682
Total Cartera/Total		14785	100,00000	808.504.681,21	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					2,638300	0,800076			199,623956	20/08/2027	45,158649
Media Simple / Arithmetic Average:			54.684,12		2,763320	0,755605			164,547798	16/09/2024	38,390312
Mínimo / Minimum:			86,43		1,515000	0,000000			0,032854	01/01/2011	0,083025
Máximo / Maximum:			821.870,60		7,250000	3,000000			409,067762	01/02/2045	78,541352

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 9, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2010

Loan Portfolio at 31/12/2010

Clasificación por Principal Pendiente / Classification by Outstanding Principal

Intervalo del Principal Principal Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV	
			%				Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date		
0.00	49,999.99	8513	57,57863	234.767.584,39	29,03726	2,834409	0,733651	1,515000	6,950000	147,888062	28/04/2023	35,044405
50,000.00	99,999.99	4460	30,16571	309.848.018,68	38,32359	2,642046	0,806213	1,632000	7,250000	212,277570	08/09/2028	46,412833
100,000.00	149,999.99	1283	8,67771	153.307.374,35	18,96184	2,500303	0,836086	1,681000	4,350000	230,733440	23/03/2030	51,925970
150,000.00	199,999.99	323	2,18465	54.714.128,02	6,76732	2,489271	0,873911	1,715000	5,650000	231,409172	13/04/2030	53,758684
200,000.00	249,999.99	109	0,73723	24.002.746,49	2,96878	2,327446	0,888017	1,781000	3,558000	231,436747	14/04/2030	55,167771
250,000.00	299,999.99	53	0,35847	14.380.325,55	1,77863	2,303072	0,930374	1,873000	3,558000	238,503679	15/11/2030	52,425966
300,000.00	349,999.99	22	0,14880	7.118.012,78	0,88039	2,502201	0,823999	1,832000	3,500000	220,284225	09/05/2029	52,918274
350,000.00	399,999.99	8	0,05411	2.960.151,21	0,36613	2,154538	0,872508	1,920000	2,499000	238,580711	17/11/2030	51,824226
400,000.00	449,999.99	8	0,05411	3.400.588,31	0,42060	2,131353	0,879144	1,825000	2,499000	220,503795	16/05/2029	52,388863
450,000.00	499,999.99	1	0,00676	473.595,83	0,05858	2,231000	1,000000	2,231000	2,231000	169,067762	01/02/2025	51,496025
500,000.00	549,999.99	1	0,00676	538.766,42	0,06664	2,215000	1,000000	2,215000	2,215000	233,002053	01/06/2030	26,164782
650,000.00	699,999.99	1	0,00676	674.204,09	0,08339	2,071000	0,650000	2,071000	2,071000	279,983573	01/05/2034	58,325507
700,000.00	749,999.99	1	0,00676	732.995,31	0,09066	1,982000	0,750000	1,982000	1,982000	219,006160	01/04/2029	68,691028
750,000.00	799,999.99	1	0,00676	764.319,18	0,09453	2,996000	0,000000	2,996000	2,996000	162,004107	01/07/2024	54,760334
800,000.00	849,999.99	1	0,00676	821.870,60	0,10165	2,065000	0,850000	2,065000	2,065000	221,010267	01/06/2029	54,076126
Total Cartera/Total	14785	100,00000	808.504.681,21	100,00000								
Media Ponderada / Weighted Average:						2,638300	0,800076			199,623956	20/08/2027	45,158649
Media Simple / Arithmetic Average:			54.684,12			2,763320	0,755605			164,547798	16/09/2024	38,390312
Mínimo / Minimum:			86,43			1,515000	0,000000			0,032854	01/01/2011	0,083025
Máximo / Maximum:			821.870,60			7,250000	3,000000			409,067762	01/02/2045	78,541352

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 9, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2010

Loan Portfolio at 31/12/2010

Clasificación por Índice de referencia del tipo de interés/Classification by Reference Indexes

Índice Reference Indexes	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
				%			Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
Índice 053 I.R.P.H. CAJAS	5705	38,58641	231.841.892,37	28,67539	3,292137	0,247713	1,899000	7,250000	184,001539	01/05/2026	44,520431
Índice 023 MIBOR (IND.OFIC)	109	0,73723	2.700.468,20	0,33401	2,318717	1,074923	1,950000	3,250000	109,238450	06/02/2020	36,366534
Índice 159 MIBOR(IND.OF. NO EURIB	229	1,54887	8.256.125,92	1,02116	2,355496	1,128356	1,781000	3,031000	148,374215	13/05/2023	42,907462
Índice 009 I.R.M.H. INDICE REF. MER	12	0,08116	165.658,70	0,02049	3,070217	1,393027	2,500000	3,750000	37,350513	09/02/2014	19,038884
Índice 173 EURIBOR OFICIAL	8730	59,04633	565.540.536,02	69,94895	2,375792	1,020236	1,515000	5,250000	207,255629	08/04/2028	45,502782
Total Cartera/Total	14785	100,00000	808.504.681,21	100,00000							
Media Ponderada / Weighted Average:					2,638300	0,800076			199,623956	20/08/2027	45,158649
Media Simple / Arithmetic Average:					54.684,12	2,763320	0,755605		164,547798	16/09/2024	38,390312
Mínimo / Minimum:					86,43	1,515000	0,000000		0,032854	01/01/2011	0,083025
Máximo / Maximum:					821.870,60	7,250000	3,000000		409,067762	01/02/2045	78,541352

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 9, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2010

Loan Portfolio at 31/12/2010

Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
Del 01/01/2011 al 30/06/2011	145	0,98072	498.359,88	0,06164	2,777330	0,723377	1,881000	4,250000	2,935722	30/03/2011	12,676693
Del 01/07/2011 al 31/12/2011	124	0,83869	574.767,81	0,07109	2,952664	0,723718	1,965000	4,174000	8,606841	18/09/2011	9,397628
Del 01/01/2012 al 30/06/2012	159	1,07541	1.192.859,24	0,14754	2,924227	0,662292	1,849000	6,950000	14,816426	25/03/2012	13,813997
Del 01/07/2012 al 31/12/2012	176	1,19040	1.979.061,17	0,24478	2,864159	0,693945	1,885000	4,500000	20,646127	19/09/2012	15,771648
Del 01/01/2013 al 30/06/2013	210	1,42036	2.882.757,46	0,35655	2,803081	0,666664	1,915000	3,759000	27,091631	03/04/2013	16,692804
Del 01/07/2013 al 31/12/2013	261	1,76530	4.684.613,82	0,57942	2,682990	0,788981	1,881000	4,000000	32,672463	20/09/2013	19,247318
Del 01/01/2014 al 30/06/2014	263	1,77883	4.851.890,64	0,60011	2,811958	0,770197	1,832000	4,500000	38,690009	22/03/2014	22,955868
Del 01/07/2014 al 31/12/2014	259	1,75178	5.329.837,38	0,65922	2,841836	0,711585	1,849000	4,000000	44,768749	23/09/2014	24,082203
Del 01/01/2015 al 30/06/2015	272	1,83970	6.199.191,91	0,76675	2,824030	0,768984	1,515000	4,260000	50,705540	23/03/2015	24,027794
Del 01/07/2015 al 31/12/2015	253	1,71119	6.082.057,39	0,75226	2,912588	0,661095	1,849000	4,250000	56,083375	03/09/2015	27,119266
Del 01/01/2016 al 30/06/2016	239	1,61650	5.690.562,94	0,70384	2,952535	0,596120	1,893000	4,250000	62,511341	16/03/2016	28,641103
Del 01/07/2016 al 31/12/2016	235	1,58945	6.510.121,71	0,80521	2,839623	0,731375	1,773000	4,000000	68,881108	26/09/2016	30,334667
Del 01/01/2017 al 30/06/2017	278	1,88028	9.200.677,36	1,13799	2,812524	0,849031	1,881000	4,250000	74,504982	16/03/2017	32,790125
Del 01/07/2017 al 31/12/2017	302	2,04261	9.776.031,30	1,20915	2,747630	0,766538	1,825000	4,000000	80,399489	12/09/2017	32,458642
Del 01/01/2018 al 30/06/2018	330	2,23199	11.375.537,78	1,40698	2,670610	0,807702	1,715000	3,882000	86,783727	25/03/2018	33,940062
Del 01/07/2018 al 31/12/2018	365	2,46872	13.629.614,99	1,68578	2,724045	0,774048	1,825000	4,182000	92,568470	17/09/2018	33,450882
Del 01/01/2019 al 30/06/2019	363	2,45519	14.567.671,20	1,80180	2,772024	0,772967	1,731000	4,339000	98,764803	25/03/2019	35,458763
Del 01/07/2019 al 31/12/2019	356	2,40785	14.456.065,80	1,78800	2,702610	0,809703	1,832000	4,177000	104,544715	17/09/2019	36,110819
Del 01/01/2020 al 30/06/2020	450	3,04363	20.748.294,34	2,56626	2,672825	0,762620	1,681000	4,510000	110,690104	22/03/2020	37,160524
Del 01/07/2020 al 31/12/2020	283	1,91410	13.041.682,89	1,61306	2,738588	0,732623	1,799000	4,009000	115,479614	14/08/2020	37,097709
Del 01/01/2021 al 30/06/2021	192	1,29861	8.540.275,90	1,05631	2,830545	0,633176	1,715000	4,350000	122,681537	22/03/2021	41,490259
Del 01/07/2021 al 31/12/2021	179	1,21069	8.147.427,74	1,00772	2,765780	0,714176	1,975000	4,188000	129,003776	30/09/2021	41,145540
Del 01/01/2022 al 30/06/2022	223	1,50829	10.454.577,92	1,29308	2,710046	0,773556	1,732000	4,250000	134,824782	26/03/2022	42,075449
Del 01/07/2022 al 31/12/2022	298	2,01556	15.973.410,15	1,97567	2,725017	0,781695	1,875000	4,509000	140,716631	22/09/2022	43,750894
Del 01/01/2023 al 30/06/2023	353	2,38755	19.646.429,82	2,42997	2,531572	0,852765	1,699000	4,170000	146,748080	24/03/2023	44,509360
Del 01/07/2023 al 31/12/2023	393	2,65810	23.310.508,15	2,88316	2,632941	0,870039	1,775000	5,350000	152,418469	13/09/2023	44,264085
Del 01/01/2024 al 30/06/2024	390	2,63781	23.331.937,58	2,88581	2,694814	0,826120	1,965000	5,650000	158,565469	18/03/2024	43,704216

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 9, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2010

Loan Portfolio at 31/12/2010

Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
			Principal	%			Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
Del 01/07/2024 al 31/12/2024	401	2,71221	25.460.318,84	3,14906	2,690560	0,786516	1,832000	4,000000	164,714586	21/09/2024	43,495303
Del 01/01/2025 al 30/06/2025	463	3,13155	30.402.203,21	3,76030	2,573816	0,811216	1,793000	5,250000	170,745428	24/03/2025	43,029475
Del 01/07/2025 al 31/12/2025	302	2,04261	19.213.315,56	2,37640	2,561494	0,776827	1,649000	4,000000	175,347364	11/08/2025	42,061354
Del 01/01/2026 al 30/06/2026	93	0,62902	5.181.152,39	0,64083	2,830594	0,668879	1,975000	3,882000	182,842118	27/03/2026	47,635969
Del 01/07/2026 al 31/12/2026	102	0,68989	6.023.473,08	0,74501	2,784415	0,769595	1,932000	4,000000	188,140914	04/09/2026	47,361199
Del 01/01/2027 al 30/06/2027	135	0,91309	8.254.686,67	1,02098	2,641977	0,855280	1,825000	3,750000	194,643289	21/03/2027	45,993244
Del 01/07/2027 al 31/12/2027	160	1,08218	9.012.035,36	1,11465	2,728693	0,718212	1,781000	3,750000	200,598623	18/09/2027	48,189267
Del 01/01/2028 al 30/06/2028	215	1,45418	15.060.431,64	1,86275	2,501862	0,833266	1,735000	3,712000	206,743631	23/03/2028	49,075497
Del 01/07/2028 al 31/12/2028	275	1,85999	17.634.814,66	2,18116	2,651899	0,824512	1,725000	3,921000	212,802155	24/09/2028	49,047278
Del 01/01/2029 al 30/06/2029	378	2,55665	27.219.474,80	3,36664	2,630685	0,855993	1,781000	4,339000	218,927326	29/03/2029	49,233934
Del 01/07/2029 al 31/12/2029	401	2,71221	28.985.610,34	3,58509	2,659248	0,853945	1,725000	4,000000	224,467602	14/09/2029	49,265960
Del 01/01/2030 al 30/06/2030	491	3,32093	38.062.835,44	4,70781	2,668693	0,778009	1,732000	4,339000	230,691473	22/03/2030	48,788545
Del 01/07/2030 al 31/12/2030	313	2,11701	22.946.062,63	2,83809	2,614911	0,770289	1,875000	3,860000	235,515776	16/08/2030	48,704545
Del 01/01/2031 al 30/06/2031	187	1,26480	11.445.340,67	1,41562	2,900998	0,647916	1,832000	4,009000	242,788238	25/03/2031	51,192738
Del 01/07/2031 al 31/12/2031	157	1,06189	9.928.821,41	1,22805	2,752011	0,668693	1,715000	4,424000	248,220032	07/09/2031	49,763311
Del 01/01/2032 al 30/06/2032	238	1,60974	14.518.576,31	1,79573	2,716746	0,779369	1,731000	7,250000	254,687304	22/03/2032	49,141898
Del 01/07/2032 al 31/12/2032	280	1,89381	18.214.219,94	2,25283	2,718325	0,737842	1,699000	3,496000	260,579771	17/09/2032	51,777304
Del 01/01/2033 al 30/06/2033	424	2,86777	30.976.463,14	3,83133	2,535174	0,813298	1,632000	4,281000	266,793315	25/03/2033	51,844281
Del 01/07/2033 al 31/12/2033	429	2,90159	33.065.531,08	4,08971	2,579602	0,857252	1,749000	5,350000	272,358399	10/09/2033	51,717768
Del 01/01/2034 al 30/06/2034	494	3,34122	40.306.471,54	4,98531	2,588604	0,845793	1,725000	3,775000	278,721960	23/03/2034	52,089829
Del 01/07/2034 al 31/12/2034	484	3,27359	41.055.521,99	5,07796	2,572233	0,826718	1,832000	3,921000	284,618731	19/09/2034	51,441035
Del 01/01/2035 al 30/06/2035	636	4,30166	58.687.227,25	7,25874	2,451546	0,836861	1,742000	4,550000	290,730379	24/03/2035	50,882267
Del 01/07/2035 al 31/12/2035	356	2,40785	32.510.075,24	4,02101	2,387413	0,857938	1,725000	4,950000	294,818783	26/07/2035	50,362533
Del 01/01/2036 al 30/06/2036	3	0,02029	279.449,23	0,03456	2,476063	0,875254	2,215000	3,382000	301,800596	24/02/2036	65,377595
Del 01/07/2036 al 31/12/2036	1	0,00676	135.946,65	0,01681	3,246000	0,250000	3,246000	3,246000	311,030801	01/12/2036	40,408991
Del 01/01/2037 al 30/06/2037	2	0,01353	180.874,80	0,02237	3,536148	0,371018	2,921000	3,750000	314,243393	08/03/2037	40,415475
Del 01/07/2037 al 31/12/2037	2	0,01353	141.387,37	0,01749	2,488868	1,248421	2,232000	2,749000	321,530937	16/10/2037	51,987715

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 9, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2010

Loan Portfolio at 31/12/2010

Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
Del 01/01/2038 al 30/06/2038	2	0,01353	70.004,43	0,00866	1,992162	0,750000	1,991000	1,993000	326,997947	01/04/2038	31,884916
Del 01/07/2038 al 31/12/2038	2	0,01353	207.353,62	0,02565	1,955230	0,667574	1,749000	3,000000	331,174059	06/08/2038	62,701526
Del 01/01/2039 al 30/06/2039	1	0,00676	78.014,96	0,00965	3,500000	0,000000	3,500000	3,500000	337,971253	01/03/2039	64,943497
Del 01/07/2039 al 31/12/2039	2	0,01353	110.657,26	0,01369	2,399572	1,174274	2,249000	2,465000	341,979466	01/07/2039	47,267204
Del 01/07/2040 al 31/12/2040	1	0,00676	124.005,13	0,01534	2,131000	0,850000	2,131000	2,131000	357,026694	01/10/2040	69,024604
Del 01/07/2043 al 31/12/2043	3	0,02029	285.395,23	0,03530	2,159945	0,933786	1,975000	2,232000	389,979466	01/07/2043	42,522405
Del 01/01/2045 al 30/06/2045	1	0,00676	50.705,07	0,00627	2,481000	1,250000	2,481000	2,481000	409,067762	01/02/2045	35,307011
Total Cartera/Total	14785	100,00000	808.504.681,21	100,00000							
Media Ponderada / Weighted Average:					2,638300	0,800076			199,623956	20/08/2027	45,158649
Media Simple / Arithmetic Average:			54.684,12		2,763320	0,755605			164,547798	16/09/2024	38,390312
Mínimo / Minimum:			86,43		1,515000	0,000000			0,032854	01/01/2011	0,083025
Máximo / Maximum:			821.870,60		7,250000	3,000000			409,067762	01/02/2045	78,541352

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 9, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2010

Loan Portfolio at 31/12/2010

Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
			%	%			Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
33 ASTURIAS	48	0,32465	2.110.141,98	0,26099	2,602267	0,915622	1,745000	4,250000	179,616907	19/12/2025	45,146318
PRINCIPADO DE ASTURIAS	48	0,32470	2.110.141,98	0,26100	2,602267	0,915622	1,745000	4,250000	179,616907	19/12/2025	45,146318
07 BALEARES	650	4,39635	40.636.678,05	5,02615	2,816764	0,983367	1,515000	4,250000	205,132291	03/02/2028	46,821812
BALEARES	650	4,39640	40.636.678,05	5,02620	2,816764	0,983367	1,515000	4,250000	205,132291	03/02/2028	46,821812
39 SANTANDER	108	0,73047	6.053.701,29	0,74875	2,609082	0,850510	1,649000	4,000000	204,331775	10/01/2028	44,390770
CANTABRIA	108	0,73050	6.053.701,29	0,74880	2,609082	0,850510	1,649000	4,000000	204,331775	10/01/2028	44,390770
28 MADRID	2523	17,06459	169.881.159,25	21,01177	2,409111	0,908575	1,715000	4,510000	196,502750	17/05/2027	44,118570
COMUNIDAD DE MADRID	2523	17,06460	169.881.159,25	21,01180	2,409111	0,908575	1,715000	4,510000	196,502750	17/05/2027	44,118570
30 MURCIA	193	1,30538	11.136.250,44	1,37739	2,553459	1,092398	1,975000	3,921000	213,120049	03/10/2028	50,996325
REGION DE MURCIA	193	1,30540	11.136.250,44	1,37740	2,553459	1,092398	1,975000	3,921000	213,120049	03/10/2028	50,996325
31 NAVARRA	64	0,43287	4.268.945,99	0,52801	2,686902	0,686091	1,975000	3,775000	182,928791	29/03/2026	47,709042
COMUNIDAD FORAL DE NAVARRA	64	0,43290	4.268.945,99	0,52800	2,686902	0,686091	1,975000	3,775000	182,928791	29/03/2026	47,709042
26 LA RIOJA	41	0,27731	2.593.113,44	0,32073	2,516772	0,811869	1,793000	3,523000	219,633529	20/04/2029	48,074130
LAS RIOJA	41	0,27730	2.593.113,44	0,32070	2,516772	0,811869	1,793000	3,523000	219,633529	20/04/2029	48,074130
51 CEUTA	4	0,02705	116.865,01	0,01445	3,473447	1,440833	2,499000	4,250000	163,092898	03/08/2024	48,759858
CEUTA	4	0,02710	116.865,01	0,01450	3,473447	1,440833	2,499000	4,250000	163,092898	03/08/2024	48,759858
35 LAS PALMAS	96	0,64931	5.970.949,73	0,73852	2,571479	1,099726	1,965000	3,760000	186,687374	22/07/2026	44,320576
38 TENERIFE	119	0,80487	6.924.162,16	0,85642	2,723563	0,943693	1,725000	4,339000	212,737680	22/09/2028	48,936206
CANARIAS	215	1,45420	12.895.111,89	1,59490	2,655656	1,013364	1,725000	4,339000	201,105916	04/10/2027	46,875274
06 BADAJOZ	84	0,56814	3.677.749,87	0,45488	2,940741	0,741914	2,092000	3,682000	186,114301	04/07/2026	48,941416
10 CACERES	40	0,27054	1.427.931,59	0,17661	2,690049	0,917970	1,993000	3,509000	166,533162	15/11/2024	48,403749
EXTREMADURA	124	0,83870	5.105.681,46	0,63150	2,859873	0,798706	1,993000	3,682000	179,797805	24/12/2025	48,767975
22 HUESCA	26	0,17585	943.966,89	0,11675	2,879863	0,774070	2,032000	3,760000	178,792586	23/11/2025	54,063217
44 TERUEL	6	0,04058	289.739,60	0,03584	2,827974	0,813726	1,981000	3,174000	182,686428	22/03/2026	44,478910
50 ZARAGOZA	123	0,83192	7.872.057,03	0,97366	2,422220	0,983784	1,875000	3,509000	185,619795	19/06/2026	49,613873
ARAGON	155	1,04840	9.105.763,52	1,12630	2,514693	0,942023	1,875000	3,760000	184,361036	12/05/2026	50,161442
01 ALAVA	42	0,28407	2.904.513,04	0,35925	2,405485	0,939714	1,775000	3,265000	177,466798	14/10/2025	42,296238

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 9, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2010

Loan Portfolio at 31/12/2010

Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
20 GUIPUZCOA	112	0,75752	7.380.599,83	0,91287	2,598898	0,893984	1,749000	4,000000	211,852638	26/08/2028	45,075803
48 VIZCAYA	336	2,27257	19.791.192,39	2,44788	2,583532	0,758527	1,725000	5,350000	193,892772	26/02/2027	45,449349
PAIS VASCO	490	3,31420	30.076.305,26	3,72000	2,571783	0,805019	1,725000	5,350000	196,589944	19/05/2027	45,093700
03 ALICANTE	352	2,38079	19.051.720,04	2,35641	2,640558	0,951434	1,781000	4,009000	207,369149	11/04/2028	49,215128
12 CASTELLON	67	0,45316	3.699.765,03	0,45761	2,679988	1,019762	1,965000	7,250000	189,068908	02/10/2026	48,605364
46 VALENCIA	444	3,00304	21.002.300,66	2,59767	2,521121	1,037056	1,965000	4,509000	196,048709	03/05/2027	46,735243
COMUNIDAD VALENCIANA	863	5,83700	43.753.785,73	5,41170	2,582171	1,000790	1,781000	7,250000	200,124199	04/09/2027	47,891926
08 BARCELONA	4834	32,69530	249.144.498,13	30,81547	2,761040	0,605054	1,632000	5,650000	200,035539	01/09/2027	42,464322
17 GIRONA	300	2,02908	15.343.735,64	1,89779	2,807272	0,784880	1,715000	4,250000	186,914980	29/07/2026	43,979095
25 LLEIDA	151	1,02131	7.783.214,35	0,96267	2,826161	0,750782	1,875000	4,550000	188,176619	05/09/2026	47,984650
43 TARRAGONA	668	4,51809	33.728.919,21	4,17177	2,814626	0,583892	1,735000	6,950000	211,744364	22/08/2028	47,855731
CATALUNYA	5953	40,26380	306.000.367,33	37,84770	2,771035	0,615438	1,632000	6,950000	200,387400	12/09/2027	43,285666
02 ALBACETE	53	0,35847	2.599.711,88	0,32155	2,408484	1,010280	1,965000	3,500000	219,253234	08/04/2029	48,994386
13 CIUDAD REAL	78	0,52756	3.901.495,24	0,48256	2,472102	1,009041	1,999000	4,009000	187,077318	03/08/2026	50,155707
16 CUENCA	11	0,07440	540.811,37	0,06689	2,710185	0,800768	2,249000	3,500000	185,749081	23/06/2026	49,914172
19 GUADALAJARA	56	0,37876	4.046.577,45	0,50050	2,267569	0,930941	1,949000	3,509000	218,824248	26/03/2029	47,832991
45 TOLEDO	194	1,31214	10.672.436,60	1,32002	2,538353	0,833886	1,965000	4,000000	199,912799	28/08/2027	47,594890
CASTILLA-LA MANCHA	392	2,65130	21.761.032,54	2,69150	2,473750	0,905523	1,949000	4,009000	202,277890	08/11/2027	48,392754
15 LA CORUÑA	192	1,29861	9.385.079,85	1,16079	2,493771	0,903899	1,715000	4,032000	201,522603	16/10/2027	50,207816
27 LUGO	34	0,22996	1.656.506,01	0,20489	2,959222	0,647789	1,849000	3,660000	180,995561	30/01/2026	50,855379
28 MADRID	1	0,00676	22.029,84	0,00272	3,500000	0,350000	3,500000	3,500000	94,028747	01/11/2018	13,766881
32 ORENSE	29	0,19614	1.238.262,27	0,15315	2,428521	0,752458	1,932000	3,308000	175,686033	21/08/2025	46,699894
36 PONTEVEDRA	247	1,67061	14.778.767,12	1,82791	2,568058	0,970680	1,811000	4,250000	222,323073	10/07/2029	48,696531
37 SALAMANCA	1	0,00676	44.385,84	0,00549	3,500000	1,250000	3,500000	3,500000	153,002053	30/09/2023	48,778560
GALICIA	504	3,40880	27.125.030,93	3,35500	2,561816	0,910224	1,715000	4,250000	208,535543	17/05/2028	49,233867
04 ALMERIA	95	0,64254	4.395.518,22	0,54366	2,827600	0,779143	1,975000	3,760000	202,815613	25/11/2027	49,974984
11 CADIZ	302	2,04261	15.488.152,70	1,91565	2,731974	0,898997	1,965000	3,750000	208,120649	04/05/2028	48,746846

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 9, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2010

Loan Portfolio at 31/12/2010

Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
14 CORDOBA	273	1,84647	11.479.893,07	1,41989	2,640732	0,739822	1,789000	4,250000	207,468206	14/04/2028	48,000559
18 GRANADA	302	2,04261	13.559.192,72	1,67707	2,720542	0,863968	1,965000	4,250000	191,220060	07/12/2026	46,681883
21 HUELVA	170	1,14981	7.612.810,29	0,94159	2,713167	0,981957	1,931000	3,760000	202,960741	29/11/2027	46,663270
23 JAEN	212	1,43389	8.025.449,85	0,99263	2,751779	0,825716	1,982000	3,760000	176,677300	20/09/2025	48,476831
29 MÁLAGA	271	1,83294	14.365.203,31	1,77676	2,586383	0,924696	1,975000	4,000000	181,882046	26/02/2026	42,916117
41 SEVILLA	576	3,89584	27.254.079,94	3,37092	2,687658	0,873746	1,749000	3,860000	202,858266	26/11/2027	46,165340
ANDALUCIA	2201	14,88670	102.180.300,10	12,63820	2,694147	0,865180	1,749000	4,250000	197,456841	15/06/2027	46,843526
05 AVILA	28	0,18938	1.418.744,09	0,17548	2,420306	0,963264	1,875000	3,510000	195,972759	30/04/2027	49,386001
09 BURGOS	33	0,22320	1.854.567,26	0,22938	2,426761	0,829712	1,793000	3,750000	208,305717	10/05/2028	50,171396
24 LEON	58	0,39229	2.245.104,44	0,27769	2,374133	0,929769	1,965000	4,250000	183,877371	27/04/2026	45,696792
34 PALENCIA	6	0,04058	257.795,14	0,03189	2,478824	1,052763	1,975000	3,177000	170,169332	06/03/2025	40,114238
37 SALAMANCA	21	0,14204	1.802.578,46	0,22295	2,523820	0,949064	1,981000	3,712000	233,268449	09/06/2030	57,005318
40 SEGOVIA	27	0,18262	1.640.973,26	0,20296	2,279509	0,907224	1,965000	3,171000	228,780303	23/01/2030	50,244239
42 SORIA	7	0,04735	465.624,20	0,05759	2,979775	0,463905	1,993000	3,510000	191,938284	29/12/2026	50,832867
47 VALLADOLID	68	0,45993	3.673.396,28	0,45434	2,322091	0,961449	1,749000	3,510000	199,818295	25/08/2027	48,754411

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 9, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2010

Loan Portfolio at 31/12/2010

Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
				%			Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
49 ZAMORA	9	0,06087	345.663,87	0,04275	3,019775	1,106855	1,999000	3,750000	213,848697	26/10/2028	44,944841
CASTILLA Y LEON	257	1,73830	13.704.447,00	1,69500	2,415992	0,924545	1,749000	4,250000	202,252083	08/11/2027	48,867328
Total Cartera/Total	14785	100,00000	808.504.681,21	100,00000							
Media Ponderada / Weighted Average:					2,638300	0,800076			199,623956	20/08/2027	45,158649
Media Simple / Arithmetic Average:			54.684,12		2,763320	0,755605			164,547798	16/09/2024	38,390312
Mínimo / Minimum:			86,43		1,515000	0,000000			0,032854	01/01/2011	0,083025
Máximo / Maximum:			821.870,60		7,250000	3,000000			409,067762	01/02/2045	78,541352

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.



GESTICAIXA

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 9, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2010

Loan Portfolio at 31/12/2010

Clasificación por Veinte Mayores Deudores / Classification by Top Twenty Obligors

<u>Deudor Obligador</u>	<u>Principal Pendiente Outstanding Principal</u>	<u>%</u>
1	821.870,60	0,10
2	764.319,18	0,09
3	732.995,31	0,09
4	674.204,09	0,08
5	538.766,42	0,07
6	473.595,83	0,06
7	445.451,55	0,06
8	430.327,46	0,05
9	425.599,95	0,05
10	425.271,70	0,05
11	421.813,30	0,05
12	421.531,33	0,05
13	416.897,05	0,05
14	413.695,97	0,05
15	395.647,69	0,05
16	394.858,38	0,05
17	389.188,08	0,05
18	359.786,77	0,04
19	356.607,16	0,04
20	356.330,01	0,04
Total:	9.658.757,83	1,17

Principal Pendiente Total de la Cartera / Portfolio Total Outstanding Principal

808.504.681,21



GESTICAIXA

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 9, F.T.A.

INFORMES DE LA CARTERA DE PRÉSTAMOS

LOAN PORTFOLIO REPORTS

SITUACIÓN DE LA CARTERA

PORTFOLIO ANALYSIS



GESTICAIXA

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 9, F.T.A.

Movimiento Mensual Cartera de Préstamos Loan Repayments

Fecha / Date	Amortizaciones / Repayments		Principal Pendiente / Outstanding Principal		Num. Op. Number
	Ordinarias (1) Ordinary	Anticipaciones (2) Prepayment	Importe Amount	% Sobre Inicial % Over Initial Balance	
Saldo Anterior / Previous Balance	275.525.730,85	307.347.757,00	917.095.782,90	61,1398	15921
31/01/2010	5.865.125,08	2.614.404,00	908.616.253,82	60,5745	15829
28/02/2010	6.966.645,25	3.224.080,54	898.425.528,03	59,8952	15712
31/03/2010	5.819.837,93	2.380.606,21	890.225.083,89	59,3485	15630
30/04/2010	6.079.131,26	3.514.247,28	880.631.705,35	58,7089	15531
31/05/2010	8.712.287,82	3.744.441,10	868.174.976,43	57,8785	15398
30/06/2010	7.671.380,72	2.428.417,94	858.075.177,77	57,2051	15291
31/07/2010	5.731.525,37	2.401.808,30	849.941.844,10	56,6629	15206
31/08/2010	5.151.871,33	1.695.107,63	843.094.865,14	56,2064	15153
30/09/2010	5.413.379,63	2.091.336,65	835.590.148,86	55,7061	15076
31/10/2010	5.731.363,59	3.021.745,04	826.837.040,23	55,1226	15005
30/11/2010	5.889.075,59	2.497.661,29	818.450.303,35	54,5635	14912
31/12/2010	5.810.008,25	4.135.613,89	808.504.681,21	53,9004	14785
	<u>350.367.362,67</u>	<u>341.097.226,87</u>			

Notas / Notes: (1) Incluye cuotas de principal vencidas y no cobradas./ Includes overdue instalments.

(2) Cuotas de principal con vencimiento en el mes de la anticipación se incluyen en amortización ordinaria./ Principal instalments maturing on the prepayment month are included in the ordinary amount.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 9, F.T.A.

Amortización Anticipada y Tasa de Prepago Prepayments and Prepayments Rate

Fecha Date	Principal Pendiente (1) Outstanding Principal	% Sobre Inicial % Over Initial Balance	Amortización de Principal Anticipada (Prepago) (2) Prepayment Amount	Datos del Mes Monthly		Datos de 3 Meses Quarterly		Datos de 6 Meses Semi Annually		Datos de 12 Meses Annual	
				% TMC (3) % CMR (3)	% TAE (4) % APR (4)	% TMC % CMR	% TAE % APR	% TMC % CMR	% TAE % APR	% TMC % CMR	% TAE % APR
31/01/2010	908.616.253,8	60,57454	2.614.404,0	0,28507	3,36776	0,34342	4,04406	0,32230	3,79973	0,35442	4,17110
28/02/2010	898.425.528,0	59,89516	3.224.080,5	0,35483	4,17589	0,35015	4,12183	0,32642	3,84745	0,36140	4,25167
31/03/2010	890.225.083,9	59,34846	2.380.606,2	0,26498	3,13377	0,30163	3,56014	0,33272	3,92043	0,35501	4,17790
30/04/2010	880.631.705,4	58,70890	3.514.247,3	0,39476	4,63560	0,33820	3,98381	0,34081	4,01393	0,34679	4,08305
31/05/2010	868.174.976,4	57,87845	3.744.441,1	0,42520	4,98474	0,36167	4,25475	0,35591	4,18831	0,35298	4,15446
30/06/2010	858.075.177,8	57,20513	2.428.417,9	0,27972	3,30542	0,36658	4,31132	0,33411	3,93648	0,33487	3,94525
31/07/2010	849.941.844,1	56,66290	2.401.808,3	0,27991	3,30765	0,32830	3,86923	0,33325	3,92654	0,32777	3,86315
31/08/2010	843.094.865,1	56,20644	1.695.107,6	0,19944	2,36718	0,25303	2,99446	0,30737	3,62666	0,31689	3,73711
30/09/2010	839.673.452,5	55,97834	2.091.336,7	0,24805	2,93638	0,24247	2,87119	0,30455	3,59396	0,31864	3,75733
31/10/2010	826.837.040,2	55,12258	3.021.745,0	0,35987	4,23400	0,26914	3,18233	0,29873	3,52640	0,31977	3,77047
30/11/2010	818.450.303,4	54,56346	2.497.661,3	0,30207	3,56527	0,30334	3,57998	0,27819	3,28767	0,31706	3,73904
31/12/2010	808.504.681,2	53,90042	4.135.613,9	0,50530	5,89787	0,38912	4,57075	0,31582	3,72471	0,32497	3,83066

(1) Saldo de Fin de Mes./ Balance at the end of the month.

(2) Amortización de principal realizada durante el mes menos amortización de principal esperada al inicio del mes./ Monthly Principal repayment less monthly expected principal repayment.

(3) % TMC. % Tasa Mensual Constante. / % CMR. % Constant Monthly Rate.

(4) % TAE. % Tasa Anual Equivalente. / % APR. % Annual Percentage Rate.



Movimiento Mensual Impagados Monthly Arrears Report

Fecha / Date	Incorporaciones / Incoming Arrears			Recuperaciones / Recoveries			SALDO / BALANCE		
	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total
Saldo anterior / Previous Balance							375.870,03	531.697,54	907.567,57
31/01/2010	81.705,98	68.853,29	150.559,27	20.807,16	30.925,62	51.732,78	406.674,35	520.582,46	927.256,81
28/02/2010	83.000,35	62.445,54	145.445,89	62.757,27	60.571,86	123.329,13	355.166,96	395.528,57	750.695,53
31/03/2010	65.005,78	43.272,50	108.278,28	64.522,25	57.993,22	122.515,47	319.524,65	335.013,54	654.538,19
30/04/2010	74.055,57	45.611,06	119.666,63	56.221,40	40.603,83	96.825,23	316.762,92	316.077,31	632.840,23
31/05/2010	71.345,01	41.124,28	112.469,29	52.094,68	36.415,87	88.510,55	317.909,14	305.311,86	623.221,00
30/06/2010	63.652,12	34.175,26	97.827,38	65.149,22	55.626,70	120.775,92	279.737,36	225.438,17	505.175,53
31/07/2010	65.374,50	34.932,84	100.307,34	40.885,90	38.300,25	79.186,15	294.693,41	210.121,32	504.814,73
31/08/2010	82.823,42	40.024,19	122.847,61	31.621,88	15.561,93	47.183,81	332.019,41	222.092,39	554.111,80
30/09/2010	61.891,70	33.400,96	95.292,66	82.891,85	43.683,53	126.575,38	297.663,41	197.181,40	494.844,81
31/10/2010	81.925,17	39.201,73	121.126,90	47.478,35	27.972,41	75.450,76	309.883,48	192.227,07	502.110,55
30/11/2010	85.802,12	40.286,74	126.088,86	77.019,63	36.294,18	113.313,81	314.186,47	170.198,15	484.384,62
31/12/2010	62.012,28	28.079,96	90.092,24	81.525,82	37.866,11	119.391,93	289.674,03	149.807,51	439.481,54
	878.594,00	511.408,35	1.390.002,35	682.975,41	481.815,51	1.164.790,92			

Nota: El concepto "Impagados" incluye las operaciones no pagadas a partir de un día hasta su entrada a fallidos.

Note: The term "Arrears" includes the unpaid loans from one day until the day they are considered as default.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 9, F.T.A.

Movimiento Mensual Operaciones Morosas Monthly Delinquencies Report

Fecha / Date	Incorporaciones / Incoming Delinquencies			Recuperaciones / Recoveries			SALDO / BALANCE		
	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total
Saldo anterior / Previous Balance	1.135.139,41	1.649.868,91	2.785.008,32	788.654,77	1.143.774,48	1.932.429,25	346.484,64	506.094,43	852.579,07
31/01/2010	45.366,14	40.781,59	86.147,73	41.553,70	73.697,59	115.251,29	350.297,08	473.178,43	823.475,51
28/02/2010	37.964,78	35.158,96	73.123,74	107.902,82	167.211,28	275.114,10	280.359,04	341.126,11	621.485,15
31/03/2010	33.003,82	28.373,56	61.377,38	57.645,81	71.278,47	128.924,28	255.717,05	298.221,20	553.938,25
30/04/2010	39.156,05	26.257,32	65.413,37	50.942,20	44.982,68	95.924,88	243.930,90	279.495,84	523.426,74
31/05/2010	37.956,28	25.823,06	63.779,34	37.158,30	33.681,74	70.840,04	244.728,88	271.637,16	516.366,04
30/06/2010	40.683,13	22.894,20	63.577,33	66.230,42	96.297,87	162.528,29	219.181,59	198.233,49	417.415,08
31/07/2010	39.257,40	19.422,18	58.679,58	26.225,66	37.308,08	63.533,74	232.213,33	180.347,59	412.560,92
31/08/2010	37.457,49	20.324,63	57.782,12	26.111,47	17.201,42	43.312,89	243.559,35	183.470,80	427.030,15
30/09/2010	39.519,04	18.930,28	58.449,32	51.056,27	38.088,60	89.144,87	232.022,12	164.312,48	396.334,60
31/10/2010	36.169,70	22.603,35	58.773,05	40.739,61	29.264,60	70.004,21	227.452,21	157.651,23	385.103,44
30/11/2010	40.056,36	20.516,70	60.573,06	49.830,26	48.232,87	98.063,13	217.678,31	129.935,06	347.613,37
31/12/2010	37.925,99	17.556,21	55.482,20	29.109,17	22.582,49	51.691,66	226.495,13	124.908,78	351.403,91
	1.599.655,59	1.948.510,95	3.548.166,54	1.373.160,46	1.823.602,17	3.196.762,63			

Nota: El concepto "Morosas" incluye las operaciones impagadas a partir de más noventa días hasta su entrada a fallidos.

Note: The term "Delinquencies" includes the unpaid loans from more than ninety days until the day they are considered as default.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 9, F.T.A.

Movimiento Mensual Fallidos Monthly Defaults Report

Fecha / Date	Incorporaciones / Incoming Defaults			Recuperaciones / Recoveries			SALDO / BALANCE		
	Activos Suspenso Defaulted Assets	Rendimientos Susp. Defaulted Returns	Total Total	Activos Suspenso Defaulted Assets	Rendimientos Susp. Defaulted Returns	Total Total	Activos Suspenso Defaulted Assets	Rendimientos Susp. Defaulted Returns	Total Total
Saldo anterior / Previous Balance	3.431.405,02	489.016,03	3.920.421,05	-1.750.547,46	-37.647,25	-1.788.194,71	1.680.857,56	451.368,78	2.132.226,34
31/01/2010	627.768,01	65.443,81	693.211,82	-6.367,47	0,00	-6.367,47	2.302.258,10	516.812,59	2.819.070,69
28/02/2010	1.792.630,44	168.910,80	1.961.541,24	-369.060,19	0,00	-369.060,19	3.725.828,35	685.723,39	4.411.551,74
31/03/2010	630.926,37	82.310,52	713.236,89	-60.388,07	0,00	-60.388,07	4.296.366,65	768.033,91	5.064.400,56
30/04/2010	398.478,59	32.538,43	431.017,02	-310.166,52	0,00	-310.166,52	4.384.678,72	800.572,34	5.185.251,06
31/05/2010	255.517,88	40.638,58	296.156,46	-307.257,23	0,00	-307.257,23	4.332.939,37	841.210,92	5.174.150,29
30/06/2010	913.535,62	0,00	913.535,62	-423.731,98	-12.139,76	-435.871,74	4.822.743,01	829.071,16	5.651.814,17
31/07/2010	244.701,14	4.377,20	249.078,34	-412.143,22	0,00	-412.143,22	4.655.300,93	833.448,36	5.488.749,29
31/08/2010	252.949,60	35.194,89	288.144,49	0,00	0,00	0,00	4.908.250,53	868.643,25	5.776.893,78
30/09/2010	308.890,77	23.200,20	332.090,97	-579.796,87	0,00	-579.796,87	4.637.344,43	891.843,45	5.529.187,88
31/10/2010	371.024,72	11.985,95	383.010,67	-534.119,48	0,00	-534.119,48	4.474.249,67	903.829,40	5.378.079,07
30/11/2010	362.891,22	27.874,62	390.765,84	-241.608,96	0,00	-241.608,96	4.595.531,93	931.704,02	5.527.235,95
31/12/2010	169.310,43	0,00	169.310,43	-426.833,17	-19.547,49	-446.380,66	4.338.009,19	912.156,53	5.250.165,72
	9.760.029,81	981.491,03	10.741.520,84	-5.422.020,62	-69.334,50	-5.491.355,12			

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 9, F.T.A.

Impagados al / Loans in Arrears at 31/12/2010

Clasificación por Antigüedad. Primera Cuota Vencida y no Pagada

Classification by Aging. First Overdue Instalment

Total Impagados / Total Delinquency		Importe Impagado / Overdue Amount				Principal pendiente no vencido / Principal Not Due	Deuda Total / Total Debt		
Antigüedad Deuda Aging	Nº de Activos Number	Principal Principal	Intereses Ordinarios Ordinary Interests	Total Total	Principal pendiente no vencido / Principal Not Due	Deuda Total / Total Debt			
HASTA 1 MES / Up to 1 month	72	23.531,05	11.072,86	34.603,91	5.721.841,05	5.756.444,96			
DE 1 A 2 MESES / From 1 to 2 months	33	28.786,58	8.831,16	37.617,74	2.534.278,84	2.571.896,58			
DE 2 A 3 MESES / From 2 to 3 months	8	10.861,27	4.994,71	15.855,98	681.277,06	697.133,04			
DE 3 A 6 MESES / From 3 to 6 months	46	51.513,22	26.870,87	78.384,09	3.022.590,99	3.100.975,08			
DE 6 A 12 MESES / From 6 to 12 months	40	103.699,20	51.996,30	155.695,50	3.105.059,96	3.260.755,46			
DE 12 A 18 MESES / From 12 to 18 months	13	71.282,71	46.041,61	117.324,32	1.240.064,69	1.357.389,01			
DE 18 A 2 AÑOS / From 18 months to 2 year:	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
DE 2 A 3 AÑOS / From 2 to 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
MAS DE 3 AÑOS / More than 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
Totales/Totals	212	289.674,03	149.807,51	439.481,54	16.305.112,59	16.744.594,13			

Impagado con Garantía Real / Mortgage-Backed Delinquency		Importe Impagado / Overdue Amount				Principal pendiente no vencido / Principal Not Due	Deuda Total / Total Debt	Valor Garantía / Appraisal Value	%Deuda / v. Tasación / %Debt / Appraisal
Antigüedad Deuda Aging	Nº de Activos Number	Principal Principal	Intereses ordinarios Ordinary Interests	Total Total	Principal pendiente no vencido / Principal Not Due	Deuda Total / Total Debt	Valor Garantía / Appraisal Value	%Deuda / v. Tasación / %Debt / Appraisal	
HASTA 1 MES / Up to 1 month	72	23.531,05	11.072,86	34.603,91	5.721.841,05	5.756.444,96	15.052.780,52	38,24174	
DE 1 A 2 MESES / From 1 to 2 months	33	28.786,58	8.831,16	37.617,74	2.534.278,84	2.571.896,58	8.294.269,65	31,00811	
DE 2 A 3 MESES / From 2 to 3 months	8	10.861,27	4.994,71	15.855,98	681.277,06	697.133,04	1.566.840,33	44,49292	
DE 3 A 6 MESES / From 3 to 6 months	46	51.513,22	26.870,87	78.384,09	3.022.590,99	3.100.975,08	9.305.544,61	33,32395	
DE 6 A 12 MESES / From 6 to 12 months	40	103.699,20	51.996,30	155.695,50	3.105.059,96	3.260.755,46	7.592.739,82	42,94570	
DE 12 A 18 MESES / From 12 to 18 months	13	71.282,71	46.041,61	117.324,32	1.240.064,69	1.357.389,01	3.012.979,39	45,05139	
DE 18 A 2 AÑOS / From 18 months to 2 year:	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000	
DE 2 A 3 AÑOS / From 2 to 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000	
MAS DE 3 AÑOS / More than 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000	
Totales/Totals	212	289.674,03	149.807,51	439.481,54	16.305.112,59	16.744.594,13	44.825.154,32	37,35535	

Nota: Los intervalos se entenderán excluido el inicio e incluido el final

Note: The intervals exclude the beginning of the period and include the ending



GESTICAIXA

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 9, F.T.A.

INFORMES DE LOS BONOS DE TITULIZACIÓN
SECURITISATION BONDS REPORTS

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 9, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie A

Series A Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 14632														
Código ISIN / ISIN Code: ES0337982005														
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal				
15/03/2011	1,12600 %	150,44	121,86											
15/12/2010	0,97900 %	136,42	110,50	1.996.097,44	0,00	1.685,51	53.442,08	53,44 %	24.662.382,32	781.964.514,56	24.662.382,32	24.662.382,32	0,00	
15/09/2010	0,81900 %	118,97	96,37	1.740.769,04	0,00	1.713,09	55.127,59	55,13 %	25.065.932,88	806.626.896,88	25.065.932,88	25.065.932,88	0,00	
15/06/2010	0,75000 %	112,91	91,46	1.652.099,12	0,00	2.069,97	56.840,68	56,84 %	30.287.801,04	831.692.829,76	30.287.801,04	30.287.801,04	0,00	
15/03/2010	0,81400 %	123,88	100,34	1.812.612,16	0,00	1.962,76	58.910,65	58,91 %	28.719.104,32	861.980.630,80	28.719.104,32	28.719.104,32	0,00	
15/12/2009	0,87800 %	138,86	113,87	2.031.799,52	0,00	1.693,47	60.873,41	60,87 %	24.778.853,04	890.699.735,12	24.778.853,04	24.778.853,04	0,00	
15/09/2009	1,38300 %	227,76	186,76	3.332.584,32	0,00	1.876,52	62.566,88	62,57 %	27.457.240,64	915.478.588,16	27.457.240,64	27.457.240,64	0,00	
15/06/2009	1,75000 %	293,42	240,60	4.293.321,44	0,00	1.886,14	64.443,40	64,44 %	27.598.000,48	942.935.828,80	27.598.000,48	27.598.000,48	0,00	
16/03/2009	3,42900 %	590,55	484,25	8.640.927,60	0,00	1.801,96	66.329,54	66,33 %	26.366.278,72	970.533.829,28	26.366.278,72	26.366.278,72	0,00	
15/12/2008	5,05900 %	894,87	733,79	13.093.737,84	0,00	1.845,62	68.131,50	68,13 %	27.005.111,84	996.900.108,00	27.005.111,84	27.005.111,84	0,00	
15/09/2008	5,05800 %	921,65	755,75	13.485.582,80	0,00	2.108,41	69.977,12	69,98 %	30.850.255,12	1.023.905.219,84	30.850.255,12	30.850.255,12	0,00	
16/06/2008	4,70600 %	885,61	726,20	12.958.245,52	0,00	2.362,33	72.085,53	72,09 %	34.565.612,56	1.054.755.474,96	34.565.612,56	34.565.612,56	0,00	
17/03/2008	5,04800 %	981,67	804,97	14.363.795,44	0,00	2.484,40	74.447,86	74,45 %	36.351.740,80	1.089.321.087,52	36.351.740,80	36.351.740,80	0,00	
17/12/2007	4,83000 %	970,76	796,02	14.204.160,32	0,00	2.578,84	76.932,26	76,93 %	37.733.586,88	1.125.672.828,32	37.733.586,88	37.733.586,88	0,00	
17/09/2007	4,24500 %	915,74	750,91	13.399.107,68	0,00	3.106,15	79.511,10	79,51 %	45.449.186,80	1.163.406.415,20	45.449.186,80	45.449.186,80	0,00	
15/06/2007	3,98900 %	875,57	717,97	12.811.340,24	0,00	3.272,82	82.617,25	82,62 %	47.887.902,24	1.208.855.602,00	47.887.902,24	47.887.902,24	0,00	
15/03/2007	3,77400 %	844,30	692,33	12.353.797,60	0,00	3.596,19	85.890,07	85,89 %	52.619.452,08	1.256.743.504,24	52.619.452,08	52.619.452,08	0,00	
15/12/2006	3,42100 %	804,65	683,95	11.773.638,80	0,00	3.563,62	89.486,26	89,49 %	52.142.887,84	1.309.362.956,32	52.142.887,84	52.142.887,84	0,00	
15/09/2006	3,05900 %	759,04	645,18	11.106.273,28	0,00	4.045,38	93.049,88	93,05 %	59.192.000,16	1.361.505.844,16	59.192.000,16	59.192.000,16	0,00	
15/06/2006	2,89700 %	611,59	519,85	8.948.784,88	0,00	2.904,74	97.095,26	97,10 %	42.502.155,68	1.420.697.844,32	42.502.155,68	42.502.155,68	0,00	
31/03/2006							100.000,00			1.463.200.000,00				

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 9, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie B

Series B Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 292														
Código ISIN / ISIN Code: ES0337982013														
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal				
15/03/2011	1,32600 %	331,50	268,52											
15/12/2010	1,17900 %	298,03	241,40	87.024,76	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	29.200.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/09/2010	1,01900 %	260,41	210,93	76.039,72	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	29.200.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/06/2010	0,95000 %	242,78	196,65	70.891,76	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	29.200.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/03/2010	1,01400 %	253,50	205,34	74.022,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	29.200.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/12/2009	1,07800 %	272,49	223,44	79.567,08	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	29.200.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/09/2009	1,58300 %	404,54	331,72	118.125,68	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	29.200.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/06/2009	1,95000 %	492,92	404,19	143.932,64	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	29.200.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16/03/2009	3,62900 %	917,33	752,21	267.860,36	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	29.200.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/12/2008	5,25900 %	1.329,36	1.090,08	388.173,12	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	29.200.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/09/2008	5,25800 %	1.329,11	1.089,87	388.100,12	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	29.200.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16/06/2008	4,90600 %	1.240,13	1.016,91	362.117,96	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	29.200.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
17/03/2008	5,24800 %	1.326,58	1.087,80	387.361,36	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	29.200.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
17/12/2007	5,03000 %	1.271,47	1.042,61	371.269,24	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	29.200.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
17/09/2007	4,44500 %	1.160,64	951,72	338.906,88	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	29.200.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/06/2007	4,18900 %	1.070,52	877,83	312.591,84	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	29.200.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/03/2007	3,97400 %	993,50	814,67	290.102,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	29.200.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/12/2006	3,62100 %	915,31	778,01	267.270,52	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	29.200.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/09/2006	3,25900 %	832,86	707,93	243.195,12	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	29.200.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/06/2006	3,09700 %	653,81	555,74	190.912,52	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	29.200.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
31/03/2006							100.000,00			29.200.000,00				

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 9, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie C

Series C Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 76														
Código ISIN / ISIN Code: ES0337982021														
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal				
15/03/2011	1,57600 %	394,00	319,14											
15/12/2010	1,42900 %	361,22	292,59	27.452,72	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	7.600.000,00	0,00	0,00	0,00	
15/09/2010	1,26900 %	324,30	262,68	24.646,80	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	7.600.000,00	0,00	0,00	0,00	
15/06/2010	1,20000 %	306,67	248,40	23.306,92	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	7.600.000,00	0,00	0,00	0,00	
15/03/2010	1,26400 %	316,00	255,96	24.016,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	7.600.000,00	0,00	0,00	0,00	
15/12/2009	1,32800 %	335,69	275,27	25.512,44	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	7.600.000,00	0,00	0,00	0,00	
15/09/2009	1,83300 %	468,43	384,11	35.600,68	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	7.600.000,00	0,00	0,00	0,00	
15/06/2009	2,20000 %	556,11	456,01	42.264,36	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	7.600.000,00	0,00	0,00	0,00	
16/03/2009	3,87900 %	980,53	804,03	74.520,28	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	7.600.000,00	0,00	0,00	0,00	
15/12/2008	5,50900 %	1.392,55	1.141,89	105.833,80	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	7.600.000,00	0,00	0,00	0,00	
15/09/2008	5,50800 %	1.392,30	1.141,69	105.814,80	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	7.600.000,00	0,00	0,00	0,00	
16/06/2008	5,15600 %	1.303,32	1.068,72	99.052,32	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	7.600.000,00	0,00	0,00	0,00	
17/03/2008	5,49800 %	1.389,77	1.139,61	105.622,52	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	7.600.000,00	0,00	0,00	0,00	
17/12/2007	5,28000 %	1.334,67	1.094,43	101.434,92	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	7.600.000,00	0,00	0,00	0,00	
17/09/2007	4,69500 %	1.225,92	1.005,25	93.169,92	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	7.600.000,00	0,00	0,00	0,00	
15/06/2007	4,43900 %	1.134,41	930,22	86.215,16	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	7.600.000,00	0,00	0,00	0,00	
15/03/2007	4,22400 %	1.056,00	865,92	80.256,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	7.600.000,00	0,00	0,00	0,00	
15/12/2006	3,87100 %	978,50	831,73	74.366,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	7.600.000,00	0,00	0,00	0,00	
15/09/2006	3,50900 %	896,74	762,23	68.152,24	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	7.600.000,00	0,00	0,00	0,00	
15/06/2006	3,34700 %	706,59	600,60	53.700,84	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	7.600.000,00	0,00	0,00	0,00	
31/03/2006							100.000,00			7.600.000,00				

**Bonos de Titulización al día / Securitisation Bonds at 31/12/2010****Vida media residual y amortización final estimados según diferentes tasas constantes de amortización anticipada****Average residual life and final maturity according to constant prepayment rates**

TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA / CPR (2)								
% mensual constante / % constant monthly rate	0.00	0.32	0.50	0.75	1.00	1.25	1.50	1.75
% anual equivalente / % annual percentage rate	0.00	3.83	5.84	8.64	11.36	14.01	16.59	19.09
BONOS SERIE A / SERIES A BONDS (ISIN : ES0337982005)								
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption								
Vida media / Average life	8.83	5.74	4.93	4.13	3.58	3.17	2.85	2.59
Amortización Final / Final maturity	15/09/2032	15/03/2024	15/06/2022	15/09/2020	17/06/2019	15/06/2018	15/12/2017	15/06/2017
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)								
Vida media / Average life	8.50	5.57	4.77	4.02	3.48	3.07	2.77	2.51
Amortización Final / Final maturity	15/03/2027	15/06/2021	16/12/2019	17/09/2018	15/09/2017	15/12/2016	15/06/2016	15/12/2015
BONOS SERIE B / SERIES B BONDS (ISIN : ES0337982013)								
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption								
Vida media / Average life	10.64	6.85	5.92	5.01	4.38	3.91	3.55	3.25
Amortización Final / Final maturity	15/03/2045	17/03/2025	15/06/2023	15/06/2021	16/03/2020	17/06/2019	17/09/2018	15/12/2017
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)								
Vida media / Average life	9.78	6.47	5.57	4.73	4.12	3.66	3.33	3.04
Amortización Final / Final maturity	15/03/2027	15/06/2021	16/12/2019	17/09/2018	15/09/2017	15/12/2016	15/06/2016	15/12/2015
BONOS SERIE C / SERIES C BONDS (ISIN : ES0337982021)								
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption								
Vida media / Average life	10.64	6.85	5.92	5.01	4.38	3.91	3.55	3.25
Amortización Final / Final maturity	15/03/2045	17/03/2025	15/06/2023	15/06/2021	16/03/2020	17/06/2019	17/09/2018	15/12/2017
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)								
Vida media / Average life	9.78	6.47	5.57	4.73	4.12	3.67	3.33	3.04
Amortización Final / Final maturity	15/03/2027	15/06/2021	16/12/2019	17/09/2018	15/09/2017	15/12/2016	15/06/2016	15/12/2015

Hipótesis de morosidad de fallidos de la cartera de Préstamos : 0% / Hypothesis of delinquency and default assumptions of the securitised loans : 0%

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora, cuando el importe del principal pendiente de amortización de los Préstamos sea inferior al 10% inicial / Optional clean-up call when the amount of the outstanding balance of the securitised loans is less than 10% of the initial outstanding balance.

(2) CPR : Constant Prepayment Rate.

(3) Otros datos utilizados: Tasa Morosidad - 0,9390%, Tasa Recuperación Morosidad - 87,7233%, Tasa Fallidos - 0,5364%, Tasa Recuperación Fallidos - 56,5340%. / Other used information source:

Delinquency Rate - 0,9390%, Delinquency Recoveries Rate - 87,7233%, Default Rate - 0,5364% and Default Recoveries Rate - 56,5340%.