

FONCAIXA HIPOTECARIO 9, F.T.A.

**BONOS DE TITULIZACION
IMPORTE 1.500.000.000 EUROS
EMISION 31/03/2006
SERIES “A” – “B” – “C”**

*SECURITISATION BONDS
AMOUNT 1.500.000.000 EUROS
CLOSING DATE 31/03/2006
“A” – “B” – “C” SERIES*

**INFORME TRIMESTRAL
PRIMER TRIMESTRE - 2009**

*QUARTERLY REPORT
FIRST QUARTER - 2009*



GestiCaixa

**GESTICAIXA, SOCIEDAD GESTORA DE
FONDOS DE TITULIZACION, S.A.**

FONCAIXA HIPOTECARIO 9, F.T.A.

Informe Trimestral – Primer Trimestre 2009*Quarterly Report – First Quarter 2009***Indice: / Index:****1. Informes Contables / Financial Statements**

- 1.1. Balance de Situación / *Balance Sheet*
- 1.2. Cuenta de Pérdidas y Ganancias / *Income Statement*
- 1.3. Origen y Aplicación de Fondos Disponibles / *Available Funds Source and Application*

2. Informes sobre los Préstamos Titulizados / Securitised Loans Reports

- 2.1. Clasificación de la Cartera de Préstamos / *Classification of the Loan Portfolio*
 - 2.1.1. Fecha de Formalización de Préstamos / *Classification by Arrangement Date*
 - 2.1.2. Tipos de Interés Nominales / *Classification by Nominal Interest Rate*
 - 2.1.3. Relación Principal/Valor de Tasación / *Classification by LTV*
 - 2.1.4. Principal Pendiente / *Classification by Outstanding Principal*
 - 2.1.5. Índice de Referencia del Tipo de Interés / *Classification by Reference Indexes*
 - 2.1.6. Fecha de Amortización Final / *Classification by Final Amortization Date*
 - 2.1.7. Geográfica / *Geographic classification by Region*
- 2.2. Situación de la Cartera de Préstamos Titulizados / *Analysis of the Securitised Loan Portfolio*
 - 2.2.1. Amortizaciones: Movimiento Mensual / *Amortizations: monthly report*
 - 2.2.2. Amortizaciones Anticipadas y Tasas de Prepagado / *Prepayment rates*
 - 2.2.3. Impagados Movimiento Mensual / *Monthly delinquency rate*
 - 2.2.4. Impagados Clasificación por Antigüedad Deudores / *Delinquency loans – Classification by Aging*

3. Informes sobre los Bonos de Titulización / Securitisation Bonds Reports

- 3.1. Situación de los Bonos / *Bond Series Analysis*
- 3.2. Vida Media Residual y Amortización Final Estimada / *Average residual life and estimated maturity*

Persona de contacto que ha generado la información:

<i>Contact person who is primarily responsible of this report:</i>
--

Alba Arriola Cabello

aarriola@gesticaixa.es
--

INFORMES CONTABLES
FINANCIAL STATEMENTS

BALANCE SITUACION COMPACTO - ACTIU (PGC)

Acumulado al Mes De: Marzo

Ejercicio 09

ACTIVO

A) ACTIVO NO CORRIENTE

I. Activos financieros a largo plazo

1. VALORES REPRESENTATIVOS DE DEUDA	
2. DERECHOS DE CREDITO	
- Activos cedidos	931.456.240,09
3. DERIVADOS	
4. OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES	

II. Activos por impuesto diferido

III. Otros activos no corrientes

B) ACTIVO CORRIENTE

IV. Act. no corrientes mant. para venta

V. Activos financieros a corto plazo

1. DEUDORES Y OTRAS CTAS.	208.329,57
2. VALORES REP. DE DEUDA	
3. DERECHOS DE CREDITO	
- Activos cedidos	50.714.436,37
- Activos dudosos	17.224.209,54
- Correcciones de valor	
4. DERIVADOS	
5. OTROS ACTIVOS FINANCIEROS	

VI. Ajustes por periodificaciones

1. COMISIONES	
2. OTROS	4.916.812,24

VII. Efectivo y otros activos liquidos

1. TESORERIA	8.232.371,95
2. OTROS ACTIVOS LIQUIDOS	

TOTAL ACTIVOS 1012752399,76

FONCAIXA HIPOTECARIO 9, F.T.A.**(Ejercicio 2009)**

BALANCE SITUACION COMPACTO - PASSIU (PGC)

Acumulado al Mes De: Marzo

Ejercicio 09

PASIVO

A) 1º Y Gº RECONOCIDOS EN BALANCE

I. Activos financieros disp. para venta

II. Coberturas de flujo de efectivo

III. Otros 1º y Gº reconocidos

IV. Gastos de constitución en transición

B) PASIVO NO CORRIENTE

V. Provisiones a largo plazo

VI. Pasivos financieros a largo plazo

1. OBLIGACIONES Y OTROS VALORES

- Bonos titulización 956.619.392,91

2. DEUDAS CON ENT. CREDITO

- Crédito línea liquidez

3. DERIVADOS

4. OTROS PASIVOS FINANCIEROS

VII. Pasivos por impuesto diferido

C) PASIVO CORRIENTE

VIII. Pasivos vinculados con activos vta

IX. Provisiones a corto plazo

X. Pasivos financieros a corto plazo

1. ACREED. CTAS. A PAGAR 375.497,18

2. OBLIGACIONES Y OTROS VALORES

- Bonos titulización 50.714.436,37

3. DEUDAS CON ENT. CRED.

4. DERIVADOS

5. OTROS PASIVOS FINANCIEROS

XI. Ajustes por periodificaciones

1. COMISIONES

- Comisión gestora 11.111,16

- Comisión administració 4.441,13

- Comisión variable 176.573,62

- Comisión cred. sub. 533,33

FONCAIXA HIPOTECARIO 9, F.T.A.

(Ejercicio 2009)

BALANCE SITUACION COMPACTO - PASSIU (PGC)

2. OTROS

- Int. bonos titulización
- Int. perm. financiera

787.607,64
4.062.806,42

TOTAL PASIVOS 1012752399,76

CUENTA DE PERDIDAS Y GANANCIAS (PGC 07)

Acumulado al Mes De: Marzo

Ejercicio 09

CUENTA DE PERDIDAS Y GANANCIAS (PGC 07)

1. Intereses y rendimientos asimilados

1.1. Valores representativos deuda	
1.2. Derechos de crédito	15.487.932,41
1.3. Otros activos fin.	215.524,34

2. Intereses y cargas asimilados

2.1. Int. bonos tit.	-8.092.715,44
----------------------	---------------

3. Resultado de operaciones financieras

4. Diferencias de cambio

5. Otros ingresos de explotación

6. Otros gastos de explotación

6.1. Servicios externos	
6.1.1. S. profesionales	-13.700,00
6.1.2. Servicios bancarios	
6.1.3. Publicidad	
6.1.4. Otros servicios	
6.2. Tributos	
6.3. Otros gastos de gestión	
6.3.1. Comisión gestora	-63.313,25
6.3.2. Comisión admin.	-25.064,61
6.3.3. Comisión ag. pag	-898,33
6.3.4. Comisión var.	-890.179,24
6.3.6. Otras comisiones	-2.999,99
6.3.7. Otros gastos	-6.020.693,11

7. Deterioro de activos financieros

8. Dotaciones a provisiones

9. Ganancias/Pérdidas baja activos venta

10. Rep. pérdidas / ganancias	-593.892,78
-------------------------------	-------------

RTDO. ANTES IMPTOS.	0,00
---------------------	------

11. Impuesto sobre beneficios

RESULTADO PERIODO	0,00
-------------------	------



FONCAIXA HIPOTECARIO 9, F.T.A.

ORIGEN Y APLICACIÓN DE FONDOS DISPONIBLES A FECHA DE PAGO DE 16 DE MARZO DE 2009 <i>AVAILABLE FUNDS SOURCE AND APPLICATION AT PAYMENT DATE OF 16 MARCH 2009</i>

1/ Origen de Fondos / Funds Source:

▪ Cuenta Tesorería / Treasury Account	10/03/2009		41.487.582,73
		Total	41.487.582,73

2/ Aplicación de Fondos / Funds Application:

▪ Pago por varios / Other payments			0,00
▪ Comisión Gestora / Management Company Fee			64.194,46
▪ Comisión Agencia de Pagos / Paying Agent Fee			898,33
▪ Intereses del Swap / Interests Swap			5.112.340,26
▪ Intereses de los Bonos Serie "A" / Series "A" Bond Interests			8.640.927,60
▪ Intereses de los Bonos Serie "B" / Series "B" Bond Interests			267.860,36
▪ Intereses de los Bonos Serie "C" / Series "C" Bond Interests			74.520,28
▪ Amortización del Nominal Bonos Serie "A" / Series "A" Bond Amortisation			26.366.278,72
▪ Pago de los Intereses Préstamo Subordinado / Interests on Subordinated Loan			1.646,03
▪ Com. No disponibilidad del Crédito Participativo / Participative Credit Fee			3.033,33
▪ Amortización Préstamo Subordinado / Subordinated Loan principal repayment			167.872,15
▪ Comisión Administración Primeras Disposiciones / Initial Drawdowns Servicing Fee			25.463,16
▪ Interés Var. Crédito Participativo Pendiente de Pago / Outstanding Floating Interest on Participative Loan at	15/12/2008		259.389,91
▪ Interés Var. Crédito Participativo Pagado a Cuenta / Paid Floating Interest on Participative Loan at	16/03/2009		503.158,14
		Total	41.487.582,73

3/ Situación de la Cuenta de Tesorería / Treasury Account Analysis:

▪ Saldo Cuenta Tesorería después de Aplicación Fondos / Treasury Account Balance after Application			0,00
		Total	0,00



GESTICAIXA

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 9, F.T.A.

INFORMES DE LA CARTERA DE PRÉSTAMOS

LOAN PORTFOLIO REPORTS

CLASIFICACIÓN DE LA CARTERA

CLASSIFICATION OF THE PORTFOLIO

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 9, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2009

Loan Portfolio at 31/03/2009

Clasificación por Fecha Formalización / Classification by Arrangement Date

Intervalo Fechas Formalización Arrangement Date Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
			%	%			Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
Del 01/01/1993 al 30/06/1993	1	0,00594	14.378,46	0,00144	6,500000	2,000000	6,500000	6,500000	51,022587	01/07/2013	10,661205
Del 01/07/1993 al 31/12/1993	3	0,01782	84.675,17	0,00848	5,980107	1,230107	5,750000	6,750000	56,716126	21/12/2013	8,970490
Del 01/01/1994 al 30/06/1994	54	0,32074	371.568,78	0,03720	6,229499	1,064577	5,000000	7,250000	53,965617	28/09/2013	14,327497
Del 01/07/1994 al 31/12/1994	82	0,48705	805.095,85	0,08060	6,074363	0,554655	5,500000	6,750000	83,807465	24/03/2016	17,989213
Del 01/01/1995 al 30/06/1995	73	0,43359	1.017.864,35	0,10191	6,585704	0,805813	5,248000	7,750000	82,592513	16/02/2016	20,168890
Del 01/07/1995 al 31/12/1995	80	0,47517	1.465.319,72	0,14670	6,184065	0,662960	5,250000	7,000000	97,448733	14/05/2017	19,342546
Del 01/01/1996 al 30/06/1996	118	0,70088	2.542.590,82	0,25456	6,473726	0,767174	5,248000	7,500000	106,810005	23/02/2018	23,695876
Del 01/07/1996 al 31/12/1996	136	0,80779	3.083.852,17	0,30875	6,041253	0,586992	5,250000	7,750000	107,891200	27/03/2018	23,207282
Del 01/01/1997 al 30/06/1997	200	1,18793	4.626.574,03	0,46320	6,326621	0,624312	5,248000	7,250000	119,639887	20/03/2019	24,055815
Del 01/07/1997 al 31/12/1997	229	1,36018	5.961.977,92	0,59690	5,979560	0,692267	5,000000	7,000000	119,369489	12/03/2019	27,701148
Del 01/01/1998 al 30/06/1998	325	1,93039	9.313.120,12	0,93241	6,116907	0,571395	5,100000	6,834000	137,970543	28/09/2020	29,718729
Del 01/07/1998 al 31/12/1998	286	1,69874	8.587.156,95	0,85972	5,982560	0,486608	5,481000	6,588000	144,579525	17/04/2021	30,159237
Del 01/01/1999 al 30/06/1999	435	2,58375	14.307.087,53	1,43239	6,207935	0,574152	5,248000	7,334000	158,288063	08/06/2022	35,747873
Del 01/07/1999 al 31/12/1999	458	2,72036	15.285.546,79	1,53035	6,109102	0,522917	4,890000	7,361000	161,164896	04/09/2022	35,659592
Del 01/01/2000 al 30/06/2000	600	3,56379	23.150.129,17	2,31773	6,232091	0,466462	5,248000	7,588000	166,357871	09/02/2023	37,132815
Del 01/07/2000 al 31/12/2000	451	2,67878	19.899.520,33	1,99229	6,183500	0,479133	5,349000	7,134000	179,160085	05/03/2024	39,801743
Del 01/01/2001 al 30/06/2001	667	3,96175	29.972.407,83	3,00076	6,039172	0,572233	4,252000	7,384000	183,936676	28/07/2024	39,335882
Del 01/07/2001 al 31/12/2001	578	3,43312	28.150.685,87	2,81838	6,311238	0,703814	4,452000	7,544000	186,521703	15/10/2024	38,951295
Del 01/01/2002 al 30/06/2002	860	5,10810	44.600.111,83	4,46525	5,930012	0,775514	3,952000	7,384000	193,410643	12/05/2025	39,458984
Del 01/07/2002 al 31/12/2002	1010	5,99905	54.491.066,99	5,45551	6,245994	0,767592	4,202000	7,361000	196,386731	11/08/2025	40,744141
Del 01/01/2003 al 30/06/2003	1553	9,22428	95.859.218,84	9,59718	5,764281	0,831777	3,952000	7,393000	209,068717	01/09/2026	41,790782
Del 01/07/2003 al 31/12/2003	1661	9,86576	106.252.180,13	10,63770	6,142095	0,845388	4,202000	7,494000	209,440637	12/09/2026	41,445822
Del 01/01/2004 al 30/06/2004	1938	11,51105	139.067.327,70	13,92307	5,564390	0,860982	4,102000	7,625000	222,069524	02/10/2027	43,523797
Del 01/07/2004 al 31/12/2004	1855	11,01806	134.767.033,10	13,49254	6,210922	0,853353	4,102000	7,588000	228,779395	23/04/2028	42,909521
Del 01/01/2005 al 30/06/2005	2453	14,56997	196.533.263,97	19,67642	5,527594	0,838792	3,952000	7,393000	237,570879	16/01/2029	43,006924

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 9, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2009

Loan Portfolio at 31/03/2009

Clasificación por Fecha Formalización / Classification by Arrangement Date

Intervalo Fechas Formalización Arrangement Date Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
			%	%			Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
Del 01/07/2005 al 31/12/2005	730	4,33595	58.616.774,62	5,86856	5,969369	0,868217	3,952000	7,361000	243,426469	13/07/2029	43,566960
Total Cartera/Total	16836	100,00000	998.826.529,04	100,00000							
Media Ponderada / Weighted Average:					5,904160	0,793933			212,169273	04/12/2026	41,277118
Media Simple / Arithmetic Average:			59.326,83		5,981010	0,749323			176,888195	27/12/2023	33,351378
Mínimo / Minimum:			22,11		3,952000	0,000000			0,032854	01/04/2009	0,016368
Máximo / Maximum:			879.203,48		7,750000	2,500000			430,094456	01/02/2045	69,257719

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 9, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2009

Loan Portfolio at 31/03/2009

Clasificación por Tipos de Interés Nominales / Classification by Nominal Interest Rates

Intervalo del Tipo Interest Rate Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
				%			Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
03.50 03.99	7	0,04158	498.975,68	0,04996	3,952000	0,527885	3,952000	3,952000	194,500034	15/06/2025	33,651761
04.00 04.49	627	3,72416	46.200.690,62	4,62550	4,360186	0,920944	4,042000	4,452000	220,081007	02/08/2027	41,705187
04.50 04.99	304	1,80565	20.647.195,25	2,06715	4,772490	1,119797	4,500000	4,999000	209,462291	13/09/2026	42,360222
05.00 05.49	2189	13,00190	165.651.597,34	16,58462	5,326605	0,822189	5,000000	5,499000	223,959756	28/11/2027	42,582753
05.50 05.99	4732	28,10644	286.845.031,83	28,71820	5,772668	0,732850	5,500000	5,998000	216,367121	11/04/2027	41,096570
06.00 06.49	5917	35,14493	338.616.482,55	33,90143	6,256863	0,775188	6,000000	6,498000	209,532428	15/09/2026	40,925090
06.50 06.99	2873	17,06462	133.359.268,50	13,35159	6,658122	0,804067	6,500000	6,998000	194,936250	28/06/2025	40,867829
07.00 07.49	178	1,05726	6.743.859,99	0,67518	7,185832	1,563088	7,000000	7,494000	174,712948	21/10/2023	37,277561
07.50 07.99	9	0,05346	263.427,28	0,02637	7,575199	1,503142	7,500000	7,750000	157,500764	15/05/2022	33,422866
Total Cartera/Total	16836	100,00000	998.826.529,04	100,00000							
Media Ponderada / Weighted Average:					5,904160	0,793933			212,169273	04/12/2026	41,277118
Media Simple / Arithmetic Average:			59.326,83		5,981010	0,749323			176,888195	27/12/2023	33,351378
Mínimo / Minimum:			22,11		3,952000	0,000000			0,032854	01/04/2009	0,016368
Máximo / Maximum:			879.203,48		7,750000	2,500000			430,094456	01/02/2045	69,257719

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 9, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2009

Loan Portfolio at 31/03/2009

Clasificación por Relación Principal/Valor Tasación / Classification by LTV Distribution

Intervalo de la Relación Interval Ranking	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
000.00 004.99	693	4,11618	4.311.114,30	0,43162	5,958137	0,723458	4,042000	7,334000	79,963719	28/11/2015	3,426540
005.00 009.99	1007	5,98123	18.983.232,74	1,90055	5,968799	0,732967	4,052000	7,750000	119,171499	06/03/2019	7,845022
010.00 014.99	1340	7,95914	40.503.528,62	4,05511	5,908518	0,741237	4,052000	7,544000	138,577458	16/10/2020	12,700182
015.00 019.99	1548	9,19458	58.317.207,55	5,83857	5,932476	0,749600	3,952000	7,500000	159,658651	20/07/2022	17,601395
020.00 024.99	1579	9,37871	70.361.477,25	7,04441	5,937195	0,752239	3,952000	7,588000	173,248351	07/09/2023	22,579260
025.00 029.99	1538	9,13519	78.758.620,89	7,88512	5,890650	0,764862	3,952000	7,338000	184,660130	19/08/2024	27,499962
030.00 034.99	1503	8,92730	86.343.435,43	8,64449	5,901451	0,762371	4,052000	7,384000	198,782898	23/10/2025	32,495100
035.00 039.99	1423	8,45213	94.719.748,09	9,48310	5,920635	0,795191	3,952000	7,588000	205,209782	07/05/2026	37,542068
040.00 044.99	1260	7,48396	93.431.729,85	9,35415	5,911266	0,769766	4,052000	7,234000	215,861829	27/03/2027	42,493743
045.00 049.99	1243	7,38299	100.973.600,07	10,10922	5,885204	0,799274	3,952000	7,393000	222,814044	24/10/2027	47,468077
050.00 054.99	1124	6,67617	97.513.941,33	9,76285	5,895978	0,823842	3,952000	7,625000	227,708252	21/03/2028	52,513962
055.00 059.99	1131	6,71775	105.532.609,09	10,56566	5,894405	0,826431	4,202000	7,393000	237,808741	23/01/2029	57,604618
060.00 064.99	1139	6,76526	115.294.840,99	11,54303	5,889349	0,857161	4,050000	7,384000	269,760228	22/09/2031	62,505200
065.00 069.99	308	1,82941	33.781.442,84	3,38211	5,871883	0,855894	4,202000	6,841000	295,577357	16/11/2033	66,249762
Total Cartera/Total	16836	100,00000	998.826.529,04	100,00000							
Media Ponderada / Weighted Average:					5,904160	0,793933			212,169273	04/12/2026	41,277118
Media Simple / Arithmetic Average:			59.326,83		5,981010	0,749323			176,888195	27/12/2023	33,351378
Mínimo / Minimum:			22,11		3,952000	0,000000			0,032854	01/04/2009	0,016368
Máximo / Maximum:			879.203,48		7,750000	2,500000			430,094456	01/02/2045	69,257719

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 9, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2009

Loan Portfolio at 31/03/2009

Clasificación por Principal Pendiente / Classification by Outstanding Principal

Intervalo del Principal Principal Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV	
			%				Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date		
0,00	49,999.99	8979	53,33215	258.196.928,39	25,85003	6,040045	0,719249	4,042000	7,750000	154,799646	22/02/2022	28,452260
50,000.00	99,999.99	5415	32,16322	378.177.825,03	37,86221	5,917395	0,795310	3,952000	7,625000	220,906173	27/08/2027	41,820140
100,000.00	149,999.99	1675	9,94892	200.952.870,35	20,11890	5,816421	0,821626	4,050000	7,393000	243,114482	03/07/2029	48,864503
150,000.00	199,999.99	470	2,79164	79.624.081,89	7,97176	5,837865	0,874977	4,102000	7,111000	248,253521	07/12/2029	50,899313
200,000.00	249,999.99	145	0,86125	32.215.284,77	3,22531	5,713589	0,878418	4,202000	6,884000	243,091336	03/07/2029	51,638348
250,000.00	299,999.99	78	0,46329	21.040.959,52	2,10657	5,745176	0,922802	4,202000	7,111000	237,453990	12/01/2029	50,673441
300,000.00	349,999.99	38	0,22571	12.212.327,33	1,22267	5,665928	0,898433	4,202000	6,643000	250,562642	15/02/2030	51,060581
350,000.00	399,999.99	17	0,10097	6.233.687,04	0,62410	5,749799	0,798898	5,000000	6,384000	237,317324	08/01/2029	52,629229
400,000.00	449,999.99	6	0,03564	2.576.101,01	0,25791	5,483795	0,805152	4,202000	6,143000	268,000478	31/07/2031	49,475620
450,000.00	499,999.99	6	0,03564	2.784.942,10	0,27882	5,612664	0,906981	4,552000	6,244000	212,416473	12/12/2026	46,781799
500,000.00	549,999.99	3	0,01782	1.604.208,42	0,16061	5,482394	1,050580	5,350000	5,590000	232,118196	03/08/2028	39,348062
700,000.00	749,999.99	1	0,00594	706.660,82	0,07075	5,973000	0,650000	5,973000	5,973000	301,010267	01/05/2034	57,346647
750,000.00	799,999.99	1	0,00594	784.698,23	0,07856	5,248000	0,750000	5,248000	5,248000	240,032854	01/04/2029	64,811730
800,000.00	849,999.99	1	0,00594	836.750,66	0,08377	5,451000	0,000000	5,451000	5,451000	183,030801	01/07/2024	59,949752
850,000.00	899,999.99	1	0,00594	879.203,48	0,08802	5,440000	0,850000	5,440000	5,440000	242,036961	01/06/2029	57,848424
Total Cartera/Total	16836	100,00000	998.826.529,04	100,00000								
Media Ponderada / Weighted Average:						5,904160	0,793933			212,169273	04/12/2026	41,277118
Media Simple / Arithmetic Average:			59.326,83			5,981010	0,749323			176,888195	27/12/2023	33,351378
Mínimo / Minimum:			22,11			3,952000	0,000000			0,032854	01/04/2009	0,016368
Máximo / Maximum:			879.203,48			7,750000	2,500000			430,094456	01/02/2045	69,257719

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 9, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2009

Loan Portfolio at 31/03/2009

Clasificación por Índice de referencia del tipo de interés/Classification by Reference Indexes

Índice Reference Indexes	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
Índice 053 I.R.P.H. CAJAS	6710	39,85507	291.880.115,57	29,22230	6,148748	0,250451	4,550000	7,750000	193,709546	22/05/2025	38,884438
Índice 023 MIBOR (IND.OFIC)	135	0,80185	3.925.840,06	0,39305	6,047296	1,067335	5,000000	7,250000	116,223093	06/12/2018	23,284844
Índice 159 MIBOR(IND.OF. NO EURIB	287	1,70468	11.176.884,53	1,11900	6,168263	1,120832	5,100000	7,334000	158,583863	17/06/2022	33,065599
Índice 009 I.R.M.H. INDICE REF. MER	30	0,17819	290.249,21	0,02906	6,316010	1,409292	5,000000	7,250000	55,559622	16/11/2013	11,867351
Índice 173 EURIBOR OFICIAL	9674	57,46020	691.553.439,67	69,23659	5,795673	1,016224	3,952000	7,494000	221,436916	12/09/2027	42,534181
Total Cartera/Total	16836	100,00000	998.826.529,04	100,00000							
Media Ponderada / Weighted Average:					5,904160	0,793933			212,169273	04/12/2026	41,277118
Media Simple / Arithmetic Average:					59.326,83	5,981010	0,749323		176,888195	27/12/2023	33,351378
Mínimo / Minimum:					22,11	3,952000	0,000000		0,032854	01/04/2009	0,016368
Máximo / Maximum:					879.203,48	7,750000	2,500000		430,094456	01/02/2045	69,257719

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 9, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2009

Loan Portfolio at 31/03/2009

Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
			%	%			Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
Del 01/01/2009 al 30/06/2009	98	0,58209	501.109,44	0,05017	5,818965	0,651297	4,452000	7,334000	1,201394	06/05/2009	23,665225
Del 01/07/2009 al 31/12/2009	166	0,98598	597.071,24	0,05978	6,007789	0,689380	4,042000	7,000000	5,714555	20/09/2009	3,624897
Del 01/01/2010 al 30/06/2010	171	1,01568	1.174.716,80	0,11761	6,173614	0,699597	4,452000	7,750000	11,702621	22/03/2010	5,940528
Del 01/07/2010 al 31/12/2010	152	0,90283	1.574.835,82	0,15767	6,121991	0,616087	4,452000	7,250000	17,798645	23/09/2010	8,782091
Del 01/01/2011 al 30/06/2011	167	0,99192	2.233.004,63	0,22356	6,119227	0,644033	4,202000	7,250000	23,981643	30/03/2011	12,355836
Del 01/07/2011 al 31/12/2011	159	0,94440	2.353.049,75	0,23558	6,040895	0,752410	3,952000	7,750000	29,599146	17/09/2011	12,883965
Del 01/01/2012 al 30/06/2012	193	1,14635	3.387.751,96	0,33917	6,027502	0,659230	4,452000	7,323000	35,801211	24/03/2012	15,337995
Del 01/07/2012 al 31/12/2012	214	1,27109	4.626.536,95	0,46320	6,049420	0,718953	4,452000	7,000000	41,635474	18/09/2012	18,257237
Del 01/01/2013 al 30/06/2013	262	1,55619	6.511.809,17	0,65195	5,979296	0,678241	4,202000	6,893000	48,010207	31/03/2013	19,142336
Del 01/07/2013 al 31/12/2013	319	1,89475	9.118.341,50	0,91291	6,062584	0,770118	4,102000	7,275000	53,691390	20/09/2013	20,345529
Del 01/01/2014 al 30/06/2014	304	1,80565	8.704.049,92	0,87143	5,897149	0,781398	4,202000	7,275000	59,657419	20/03/2014	22,317389
Del 01/07/2014 al 31/12/2014	308	1,82941	9.195.101,04	0,92059	6,080926	0,735813	4,202000	7,361000	65,737972	21/09/2014	22,596935
Del 01/01/2015 al 30/06/2015	331	1,96603	10.518.636,05	1,05310	5,932793	0,754091	4,152000	7,384000	71,708039	22/03/2015	23,454024
Del 01/07/2015 al 31/12/2015	285	1,69280	9.355.268,92	0,93663	6,024010	0,631767	4,252000	7,111000	77,079172	02/09/2015	24,706211
Del 01/01/2016 al 30/06/2016	272	1,61559	8.592.283,52	0,86024	6,020723	0,598464	4,052000	7,250000	83,635336	19/03/2016	24,889291
Del 01/07/2016 al 31/12/2016	265	1,57401	9.685.592,62	0,96970	6,125789	0,745088	4,452000	7,134000	89,844503	24/09/2016	27,059128
Del 01/01/2017 al 30/06/2017	308	1,82941	12.898.251,27	1,29134	5,966458	0,839667	4,202000	7,393000	95,490356	15/03/2017	29,470246
Del 01/07/2017 al 31/12/2017	352	2,09076	14.111.096,72	1,41277	6,088562	0,783156	3,952000	7,500000	101,435597	12/09/2017	29,142901
Del 01/01/2018 al 30/06/2018	351	2,08482	14.869.377,91	1,48868	5,945885	0,805613	4,102000	7,323000	107,844833	26/03/2018	31,493824
Del 01/07/2018 al 31/12/2018	400	2,37586	17.928.730,59	1,79498	6,096051	0,777060	4,302000	7,331000	113,680773	20/09/2018	31,935730
Del 01/01/2019 al 30/06/2019	411	2,44120	20.228.725,03	2,02525	5,759589	0,793110	4,202000	7,361000	119,723201	23/03/2019	33,206690
Del 01/07/2019 al 31/12/2019	383	2,27489	18.519.743,18	1,85415	6,117720	0,797465	4,302000	7,588000	125,589705	17/09/2019	34,125173
Del 01/01/2020 al 30/06/2020	485	2,88073	26.530.959,52	2,65621	5,737751	0,774645	4,152000	7,588000	131,759252	23/03/2020	36,148854
Del 01/07/2020 al 31/12/2020	302	1,79378	16.747.735,58	1,67674	6,000305	0,713245	4,202000	7,134000	136,467848	13/08/2020	36,845777
Del 01/01/2021 al 30/06/2021	204	1,21169	10.571.264,92	1,05837	6,047191	0,632113	4,202000	7,000000	143,642888	20/03/2021	38,415889
Del 01/07/2021 al 31/12/2021	183	1,08696	9.593.748,80	0,96050	6,117460	0,717322	4,202000	7,525000	150,001677	29/09/2021	37,057223
Del 01/01/2022 al 30/06/2022	239	1,41958	12.764.780,71	1,27798	5,876636	0,747735	3,952000	7,384000	155,878817	27/03/2022	38,487134

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 9, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2009

Loan Portfolio at 31/03/2009

Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
			%	%			Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
Del 01/07/2022 al 31/12/2022	317	1,88287	19.370.252,40	1,93930	6,134118	0,758175	4,202000	7,361000	161,717370	21/09/2022	39,533468
Del 01/01/2023 al 30/06/2023	378	2,24519	24.056.314,29	2,40846	5,780900	0,841740	4,202000	7,323000	167,826137	26/03/2023	41,220949
Del 01/07/2023 al 31/12/2023	423	2,51247	27.551.945,62	2,75843	6,077429	0,857758	4,202000	7,494000	173,378747	11/09/2023	40,440298
Del 01/01/2024 al 30/06/2024	442	2,62533	30.409.679,80	3,04454	5,652908	0,833931	4,052000	7,625000	179,537111	16/03/2024	41,388410
Del 01/07/2024 al 31/12/2024	428	2,54217	30.654.539,09	3,06906	6,117942	0,796815	4,202000	7,384000	185,691643	19/09/2024	40,668743
Del 01/01/2025 al 30/06/2025	510	3,02922	37.712.065,48	3,77564	5,635478	0,809972	4,052000	7,250000	191,783432	24/03/2025	40,693413
Del 01/07/2025 al 31/12/2025	327	1,94227	23.049.472,95	2,30766	5,950889	0,771860	4,202000	7,244000	196,392414	11/08/2025	40,646281
Del 01/01/2026 al 30/06/2026	100	0,59397	5.952.930,13	0,59599	5,964330	0,651818	4,302000	7,384000	203,896436	28/03/2026	41,532138
Del 01/07/2026 al 31/12/2026	105	0,62366	6.443.146,58	0,64507	6,131256	0,743248	4,452000	7,323000	209,235932	06/09/2026	42,380901
Del 01/01/2027 al 30/06/2027	140	0,83155	8.995.076,25	0,90056	5,997495	0,856672	4,352000	7,143000	215,704277	22/03/2027	41,142395
Del 01/07/2027 al 31/12/2027	174	1,03350	11.211.831,62	1,12250	6,074319	0,716424	4,252000	6,998000	221,567968	16/09/2027	44,550795
Del 01/01/2028 al 30/06/2028	245	1,45522	18.607.744,28	1,86296	5,726168	0,825124	3,952000	6,884000	227,698786	21/03/2028	44,974984
Del 01/07/2028 al 31/12/2028	299	1,77596	21.359.133,92	2,13842	6,087635	0,825682	4,102000	7,384000	233,897132	26/09/2028	43,694561
Del 01/01/2029 al 30/06/2029	410	2,43526	32.079.419,59	3,21171	5,685608	0,831891	3,952000	6,998000	239,953823	29/03/2029	46,769997
Del 01/07/2029 al 31/12/2029	432	2,56593	33.521.548,50	3,35609	6,095773	0,853534	4,202000	7,234000	245,445271	12/09/2029	46,177600
Del 01/01/2030 al 30/06/2030	523	3,10644	43.955.877,78	4,40075	5,713251	0,777930	4,202000	7,341000	251,695900	21/03/2030	46,047803
Del 01/07/2030 al 31/12/2030	332	1,97196	27.043.951,20	2,70757	5,987816	0,761630	4,202000	6,938000	256,487519	14/08/2030	45,954304
Del 01/01/2031 al 30/06/2031	191	1,13447	12.230.903,82	1,22453	6,078547	0,635892	4,452000	7,134000	263,653215	20/03/2031	46,215387
Del 01/07/2031 al 31/12/2031	165	0,98004	11.193.289,49	1,12064	6,125279	0,685592	4,850000	7,544000	269,235995	06/09/2031	45,519051
Del 01/01/2032 al 30/06/2032	258	1,53243	17.503.266,34	1,75238	5,911779	0,781650	4,202000	7,250000	275,745091	22/03/2032	45,071480
Del 01/07/2032 al 31/12/2032	288	1,71062	20.157.289,45	2,01810	6,161408	0,744605	4,202000	7,323000	281,556828	15/09/2032	46,722745
Del 01/01/2033 al 30/06/2033	458	2,72036	35.795.182,74	3,58372	5,838441	0,794422	3,952000	7,393000	287,859939	26/03/2033	48,122669
Del 01/07/2033 al 31/12/2033	470	2,79164	38.128.991,98	3,81738	6,049729	0,848621	4,202000	7,384000	293,414992	11/09/2033	47,956970
Del 01/01/2034 al 30/06/2034	521	3,09456	44.890.547,55	4,49433	5,620262	0,847238	4,202000	6,841000	299,755640	23/03/2034	49,467473
Del 01/07/2034 al 31/12/2034	526	3,12426	47.592.605,89	4,76485	6,116622	0,825291	4,102000	7,384000	305,619632	18/09/2034	48,883009
Del 01/01/2035 al 30/06/2035	690	4,09836	67.635.487,88	6,77149	5,552965	0,830345	3,952000	7,125000	311,771527	24/03/2035	48,212198
Del 01/07/2035 al 31/12/2035	383	2,27489	37.334.124,42	3,73780	5,880113	0,868338	4,202000	7,111000	315,857757	26/07/2035	48,710242

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 9, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2009

Loan Portfolio at 31/03/2009

Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
Del 01/01/2036 al 30/06/2036	2	0,01188	72.318,28	0,00724	5,556641	0,500000	5,500000	6,158000	322,239501	06/02/2036	27,749678
Del 01/07/2036 al 31/12/2036	1	0,00594	140.901,77	0,01411	5,701000	0,250000	5,701000	5,701000	332,057495	01/12/2036	41,881858
Del 01/01/2037 al 30/06/2037	2	0,01188	239.341,89	0,02396	6,159145	0,711020	5,350000	6,750000	335,603015	18/03/2037	36,409219
Del 01/07/2037 al 31/12/2037	2	0,01188	146.839,86	0,01470	5,992011	1,247998	5,498000	6,494000	342,558493	16/10/2037	32,847726
Del 01/01/2038 al 30/06/2038	2	0,01188	72.601,44	0,00727	5,621207	0,750000	5,100000	5,998000	348,024641	01/04/2038	12,396230
Del 01/07/2038 al 31/12/2038	2	0,01188	215.605,34	0,02159	5,576777	0,668205	5,494000	6,000000	352,199468	06/08/2038	54,537324
Del 01/01/2039 al 30/06/2039	1	0,00594	80.182,70	0,00803	6,084000	0,000000	6,084000	6,084000	358,997947	01/03/2039	55,298032
Del 01/07/2043 al 31/12/2043	3	0,01782	294.110,86	0,02945	5,538658	0,933704	5,498000	5,590000	411,006160	01/07/2043	36,831669
Del 01/07/2044 al 31/12/2044	1	0,00594	182.527,54	0,01827	7,111000	1,750000	7,111000	7,111000	425,067762	01/09/2044	58,690527
Del 01/01/2045 al 30/06/2045	1	0,00594	51.906,76	0,00520	5,600000	1,250000	5,600000	5,600000	430,094456	01/02/2045	34,488900
Total Cartera/Total	16836	100,00000	998.826.529,04	100,00000							
Media Ponderada / Weighted Average:					5,904160	0,793933			212,169273	04/12/2026	41,277118
Media Simple / Arithmetic Average:			59.326,83		5,981010	0,749323			176,888195	27/12/2023	33,351378
Mínimo / Minimum:			22,11		3,952000	0,000000			0,032854	01/04/2009	0,016368
Máximo / Maximum:			879.203,48		7,750000	2,500000			430,094456	01/02/2045	69,257719

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 9, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2009

Loan Portfolio at 31/03/2009

Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
						Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
04 ALMERIA	102	5.195.180,64	0,60584	5,52013	0,764899	4,352000	6,893000	216,710885	22/04/2027	46,570444
11 CADIZ	332	18.264.817,07	1,97196	1,82863	0,883877	4,452000	6,998000	222,943980	28/10/2027	46,379888
14 CORDOBA	295	13.365.208,06	1,75220	1,33809	0,742479	4,202000	7,250000	218,890715	27/06/2027	46,201623
18 GRANADA	342	16.675.845,50	2,03136	1,66954	0,846374	4,202000	7,341000	202,190350	04/02/2026	43,197503
21 HUELVA	177	8.542.698,45	1,05132	0,85527	0,974114	4,452000	7,384000	215,685870	21/03/2027	44,932232
23 JAEN	235	9.598.068,78	1,39582	0,96093	0,822733	4,452000	7,308000	186,592395	17/10/2024	45,093065
29 MÁLAGA	311	17.949.600,33	1,84723	1,79707	0,924961	4,202000	7,111000	194,415440	12/06/2025	40,329130
41 SEVILLA	632	33.073.718,84	3,75386	3,31126	0,874922	4,202000	7,384000	216,013148	31/03/2027	42,868144
ANDALUCIA	2426	122.665.137,67	14,40960	12,28090	0,859988	4,202000	7,384000	209,749751	22/09/2026	43,996799
22 HUESCA	28	1.071.727,49	0,16631	0,10730	0,767944	4,702000	6,893000	193,532450	16/05/2025	47,115059
44 TERUEL	6	320.393,56	0,03564	0,03208	0,788747	6,058000	6,823000	199,900355	26/11/2025	42,140240
50 ZARAGOZA	137	9.838.824,02	0,81373	0,98504	1,001988	4,302000	7,134000	197,623449	18/09/2025	45,187099
ARAGON	171	11.230.945,07	1,01570	1,12440	0,956183	4,302000	7,134000	197,033469	31/08/2025	45,395881
33 ASTURIAS	54	2.774.114,42	0,32074	0,27774	0,913402	4,352000	7,384000	206,958170	29/06/2026	44,679773
PRINCIPADO DE ASTURIAS	54	2.774.114,42	0,32070	0,27770	0,913402	4,352000	7,384000	206,958170	29/06/2026	44,679773
07 BALEARES	736	48.038.164,73	4,37158	4,80946	0,975427	4,202000	7,393000	217,552210	17/05/2027	42,224676
BALEARES	736	48.038.164,73	4,37160	4,80950	0,975427	4,202000	7,393000	217,552210	17/05/2027	42,224676
35 LAS PALMAS	108	7.254.821,39	0,64148	0,72633	1,067889	4,202000	7,244000	199,243816	06/11/2025	41,879470
38 TENERIFE	130	8.152.035,58	0,77215	0,81616	0,956141	4,202000	7,250000	225,007736	30/12/2027	46,387116
CANARIAS	238	15.406.856,97	1,41360	1,54250	1,006850	4,202000	7,250000	213,316546	08/01/2027	44,341630
39 SANTANDER	118	7.143.350,22	0,70088	0,71517	0,857109	4,302000	7,044000	216,854284	26/04/2027	41,481807
CANTABRIA	118	7.143.350,22	0,70090	0,71520	0,857109	4,302000	7,044000	216,854284	26/04/2027	41,481807
02 ALBACETE	57	3.086.700,58	0,33856	0,30903	0,981767	4,202000	6,893000	236,341160	09/12/2028	46,851990
13 CIUDAD REAL	82	4.786.484,92	0,48705	0,47921	0,995669	4,202000	6,893000	202,370796	09/02/2026	49,210378
16 CUENCA	14	632.881,75	0,08316	0,06336	0,787021	5,350000	6,684000	196,142282	04/08/2025	43,647440
19 GUADALAJARA	63	5.244.400,94	0,37420	0,52506	0,942114	4,352000	6,838000	238,899914	25/02/2029	49,410665

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 9, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2009

Loan Portfolio at 31/03/2009

Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
45 TOLEDO	213	1,26515	13.142.269,39	1,31577	5,920123	0,839160	4,202000	7,000000	214,871414	25/02/2027	45,318405
CASTILLA-LA MANCHA	429	2,54810	26.892.737,58	2,69240	5,928672	0,901441	4,202000	7,000000	218,252096	08/06/2027	46,812519
05 AVILA	31	0,18413	1.627.792,47	0,16297	6,025107	0,966051	4,302000	6,588000	208,726196	22/08/2026	46,317928
09 BURGOS	41	0,24353	2.381.852,07	0,23847	5,783704	0,756863	4,302000	6,838000	223,323902	09/11/2027	43,322302
24 LEON	67	0,39796	3.147.994,66	0,31517	5,769059	0,915027	4,202000	7,250000	183,760192	23/07/2024	39,219182
34 PALENCIA	7	0,04158	352.855,42	0,03533	5,986422	1,115164	5,250000	6,643000	173,125591	03/09/2023	41,870131
37 SALAMANCA	26	0,15443	2.045.113,52	0,20475	6,020782	0,952278	4,202000	6,711000	246,707945	21/10/2029	46,267075
40 SEGOVIA	29	0,17225	1.836.706,55	0,18389	5,678723	0,912223	4,352000	6,750000	234,188395	05/10/2028	42,918241
42 SORIA	8	0,04752	545.596,17	0,05462	6,173890	0,452493	5,737000	6,838000	189,701458	20/01/2025	42,019419
47 VALLADOLID	83	0,49299	4.724.199,62	0,47297	5,905740	0,944632	4,102000	6,893000	213,261373	07/01/2027	45,119365
49 ZAMORA	10	0,05940	382.716,37	0,03832	6,461902	1,104683	5,644000	7,384000	226,149103	03/02/2028	39,434207
CASTILLA Y LEON	302	1,79380	17.044.826,85	1,70650	5,886596	0,908533	4,102000	7,384000	211,378380	10/11/2026	43,231205
08 BARCELONA	5588	33,19078	308.353.226,35	30,87155	5,889612	0,599251	3,952000	7,750000	212,092569	02/12/2026	37,191145
17 GIRONA	335	1,98978	18.303.643,97	1,83251	5,988046	0,772801	4,202000	7,384000	198,771910	23/10/2025	39,132091
25 LLEIDA	176	1,04538	9.270.594,14	0,92815	6,027128	0,754006	4,202000	7,250000	199,621602	17/11/2025	42,398934
43 TARRAGONA	751	4,46068	40.979.113,70	4,10273	5,965956	0,582551	4,202000	7,500000	224,910826	27/12/2027	43,682441
CATALUNYA	6850	40,68660	376.906.578,16	37,73490	5,906329	0,609884	3,952000	7,750000	212,526029	15/12/2026	38,131547
06 BADAJOZ	96	0,57021	4.884.175,33	0,48899	6,083767	0,773273	4,302000	6,893000	199,484064	13/11/2025	46,255493
10 CACERES	42	0,24947	1.734.157,35	0,17362	6,033387	0,920756	4,452000	6,884000	178,177470	04/02/2024	45,836829
EXTREMADURA	138	0,81970	6.618.332,68	0,66260	6,068434	0,818159	4,302000	6,893000	192,999448	30/04/2025	46,128074
15 LA CORUÑA	213	1,26515	11.612.632,43	1,16263	5,895397	0,885998	4,352000	7,181000	217,350426	11/05/2027	48,135750
27 LUGO	39	0,23165	2.068.802,60	0,20712	6,172401	0,640193	4,252000	7,143000	193,318519	10/05/2025	46,898444
32 ORENSE	33	0,19601	1.610.449,82	0,16123	5,887140	0,745966	4,952000	6,393000	185,867316	25/09/2024	42,051961
36 PONTEVEDRA	265	1,57401	17.750.052,94	1,77709	5,800246	0,963851	4,102000	7,250000	240,488431	14/04/2029	46,186658
GALICIA	550	3,26680	33.041.937,79	3,30810	5,868698	0,897677	4,102000	7,250000	224,905670	27/12/2027	46,743878
28 MADRID	2943	17,48040	216.924.528,34	21,71794	5,814607	0,903063	3,952000	7,588000	208,556646	16/08/2026	41,110455
COMUNIDAD DE MADRID	2943	17,48040	216.924.528,34	21,71790	5,814607	0,903063	3,952000	7,588000	208,556646	16/08/2026	41,110455

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 9, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2009

Loan Portfolio at 31/03/2009

Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
30 MURCIA	225	1,33642	14.003.612,46	1,40201	5,968926	1,058957	4,202000	7,384000	224,834234	25/12/2027	49,265923
REGION DE MURCIA	225	1,33640	14.003.612,46	1,40200	5,968926	1,058957	4,202000	7,384000	224,834234	25/12/2027	49,265923
31 NAVARRA	71	0,42172	5.139.213,61	0,51453	5,884443	0,676587	4,452000	6,748000	197,310183	08/09/2025	43,500538
COMUNIDAD FORAL DE NAVARRA	71	0,42170	5.139.213,61	0,51450	5,884443	0,676587	4,452000	6,748000	197,310183	08/09/2025	43,500538
01 ALAVA	51	0,30292	3.770.440,31	0,37749	5,961864	0,904870	3,952000	6,634000	186,970897	28/10/2024	39,484692
20 GUIPUZCOA	123	0,73058	8.956.631,56	0,89672	5,911344	0,887981	4,302000	6,884000	226,048754	31/01/2028	41,107318
48 VIZCAYA	393	2,33428	25.324.170,11	2,53539	5,871137	0,742498	3,952000	6,893000	208,672384	20/08/2026	41,508805
PAIS VASCO	567	3,36780	38.051.241,98	3,80960	5,888020	0,788663	3,952000	6,893000	210,489876	14/10/2026	41,239647
26 LA RIOJA	46	0,27322	3.262.832,22	0,32667	5,897744	0,841818	4,302000	7,248000	236,414117	11/12/2028	46,731518
LAS RIOJA	46	0,27320	3.262.832,22	0,32670	5,897744	0,841818	4,302000	7,248000	236,414117	11/12/2028	46,731518
03 ALICANTE	384	2,28083	22.205.435,54	2,22315	5,940051	0,949635	4,050000	7,361000	220,371992	11/08/2027	45,246385
12 CASTELLON	74	0,43953	4.932.090,29	0,49379	5,976685	0,985747	4,452000	7,384000	203,930023	29/03/2026	46,788350
46 VALENCIA	509	3,02328	26.362.437,85	2,63934	5,983294	1,026567	4,202000	7,393000	210,673074	20/10/2026	45,133885
COMUNIDAD VALENCIANA	967	5,74360	53.499.963,68	5,35630	5,965616	0,992893	4,050000	7,393000	214,008543	29/01/2027	45,305168
51 CEUTA	5	0,02970	182.154,61	0,01824	6,773679	1,186483	5,600000	7,250000	127,601850	17/11/2019	35,935178
CEUTA	5	0,02970	182.154,61	0,01820	6,773679	1,186483	5,600000	7,250000	127,601850	17/11/2019	35,935178
Total Cartera/Total	16836	100,00000	998.826.529,04	100,00000							
Media Ponderada / Weighted Average:					5,904160	0,793933			212,169273	04/12/2026	41,277118
Media Simple / Arithmetic Average:					59.326,83	5,981010	0,749323		176,888195	27/12/2023	33,351378
Mínimo / Minimum:					22,11	3,952000	0,000000		0,032854	01/04/2009	0,016368
Máximo / Maximum:					879.203,48	7,750000	2,500000		430,094456	01/02/2045	69,257719

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día



GESTICAIXA

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 9, F.T.A.

INFORMES DE LA CARTERA DE PRÉSTAMOS

LOAN PORTFOLIO REPORTS

SITUACIÓN DE LA CARTERA

PORTFOLIO ANALYSIS



GESTICAIXA

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 9, F.T.A.

Movimiento Mensual Cartera de Préstamos

Amortizations: Monthly Report

Fecha / Date	Amortizaciones / Amortizations		Principal Pendiente / Outstanding Principal		Num. Op. Number
	Ordinarias (1) Ordinary	Anticipaciones (2) Prepayment	Importe Amount	% Sobre Inicial % Over Initial Balance	
Saldo Anterior / Previous Balance	211.679.830,79	263.760.988,33	1.024.556.180,65	68,3039	17129
31/01/2009	4.642.282,59	5.086.913,51	1.014.826.984,55	67,6553	17012
28/02/2009	5.165.162,08	2.749.980,62	1.006.911.841,85	67,1276	16929
31/03/2009	4.644.083,02	3.441.229,79	998.826.529,04	66,5886	16836
	226.131.358,48	275.039.112,25			

Notas / Notes: (1) Incluye cuotas de principal vencidas y no cobradas./ Includes overdue instalments.

(2) Cuotas de principal con vencimiento en el mes de la anticipación se incluyen en amortización ordinaria./ Principal instalments maturing on the prepayment month are included in the ordinary amount.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 9, F.T.A.

Amortización Anticipada y Tasa de Prepago Prepayment Rate

Fecha Date	Principal Pendiente (1) Outstanding Principal	% Sobre Inicial % Over Initial Balance	Amortización de Principal Anticipada (Prepago) (2) Prepayment Amount	Datos del Mes Monthly		Datos de 3 Meses Quarterly		Datos de 6 Meses Semi Annually		Datos de 12 Meses Annual	
				% TMC (3) % CMR (3)	% TAE (4) % APR (4)	% TMC % CMR	% TAE % APR	% TMC % CMR	% TAE % APR	% TMC % CMR	% TAE % APR
30/04/2008	1.101.736.061,8	73,44922	6.169.924,6	0,55367	6,44537	0,52615	6,13420	0,53501	6,23449	0,60496	7,02276
31/05/2008	1.091.424.828,8	72,76180	4.671.047,9	0,42397	4,97068	0,48465	5,66327	0,51008	5,95218	0,57330	6,66678
30/06/2008	1.080.990.080,1	72,06615	5.147.537,2	0,47163	5,51509	0,48311	5,64569	0,50346	5,87698	0,54631	6,36227
31/07/2008	1.069.675.574,1	71,31185	5.695.288,9	0,52686	6,14228	0,47416	5,54387	0,50016	5,83951	0,52241	6,09194
31/08/2008	1.060.503.350,1	70,70036	3.837.313,4	0,35874	4,22091	0,45243	5,29612	0,46854	5,47987	0,51240	5,97849
30/09/2008	1.051.703.555,4	70,11371	3.972.100,3	0,37455	4,40314	0,42008	4,92609	0,45160	5,28656	0,49332	5,76183
31/10/2008	1.041.861.476,5	69,45757	4.652.854,8	0,44241	5,18164	0,39191	4,60283	0,43304	5,07452	0,48404	5,65629
30/11/2008	1.033.396.141,5	68,89321	3.637.382,7	0,34912	4,10996	0,38870	4,56599	0,42057	4,93176	0,46534	5,44335
31/12/2008	1.024.556.180,7	68,30388	4.011.011,5	0,38814	4,55951	0,39323	4,61803	0,40666	4,77219	0,45507	5,32619
31/01/2009	1.014.826.984,6	67,65527	5.086.913,5	0,49650	5,79796	0,41127	4,82515	0,40159	4,71405	0,45089	5,27845
28/02/2009	1.006.911.841,9	67,12759	2.749.980,6	0,27098	3,20373	0,38525	4,52628	0,38698	4,54613	0,42777	5,01415
31/03/2009	998.826.529,0	66,58857	3.441.229,8	0,34176	4,02491	0,36979	4,34835	0,38151	4,48329	0,41656	4,88577

(1) Saldo de Fin de Mes./ Balance at the end of the month.

(2) Amortización de principal realizada durante el mes menos amortización de principal esperada al inicio del mes./ Monthly principal Amortization less monthly expected principal amortization.

(3) % TMC. % Tasa Mensual Constante. / % CMR. % Constant Monthly Rate.

(4) % TAE. % Tasa Anual Equivalente. / % APR. % Annual Percentage Rate.



GESTICAIXA

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 9, F.T.A.

Movimiento Mensual Impagados Monthly Delinquency Rate

Fecha / Date	Incorporaciones / Incoming Delinquencies			Recuperaciones / Recoveries			SALDO / BALANCE		
	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total
Saldo anterior / Previous Balance							316.802,00	503.371,10	820.173,10
31/01/2009	107.152,97	165.218,52	272.371,49	38.201,13	55.847,02	94.048,15	382.623,15	604.538,71	987.161,86
28/02/2009	105.691,93	166.141,68	271.833,61	63.708,37	81.249,76	144.958,13	421.917,86	682.122,46	1.104.040,32
31/03/2009	93.163,81	147.930,41	241.094,22	79.057,51	135.047,43	214.104,94	426.707,90	681.696,88	1.108.404,78
	306.008,71	479.290,61	785.299,32	180.967,01	272.144,21	453.111,22			

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 9, F.T.A.

Movimiento Mensual Fallidos Monthly Default Rates

Fecha / Date	Incorporaciones / Incoming Defaults			Recuperaciones / Recoveries			SALDO / BALANCE		
	Activos Suspenso Defaulted Assets	Rendimientos Susp. Defaulted Returns	Total Total	Activos Suspenso Defaulted Assets	Rendimientos Susp. Defaulted Returns	Total Total	Activos Suspenso Defaulted Assets	Rendimientos Susp. Defaulted Returns	Total Total
Saldo anterior / Previous Balance	1.184.777,48	130.262,15	1.315.039,63	-553.103,58	-26.931,54	-580.035,12	631.673,90	103.330,61	735.004,51
31/01/2009	106.028,12	15.213,80	121.241,92	0,00	0,00	0,00	737.702,02	118.544,41	856.246,43
28/02/2009	95.324,00	25.341,48	120.665,48	0,00	0,00	0,00	833.026,02	143.885,89	976.911,91
31/03/2009	168.912,95	0,00	168.912,95	-212.866,02	-4.529,76	-217.395,78	789.072,95	139.356,13	928.429,08
	1.555.042,55	170.817,43	1.725.859,98	-765.969,60	-31.461,30	-797.430,90			

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 9, F.T.A.

Impagados al / Delinquency Loans at 31/03/2009

Clasificación por Antigüedad. Primera Cuota Vencida y no Pagada

Classification by Aging First Overdue Instalments

Antigüedad Deuda Aging	Num. Operaciones Number	IMPORTE IMPAGADO OVERDUE AMOUNT	IMPORTE IMPAGADO OVERDUE AMOUNT	IMPORTE IMPAGADO OVERDUE AMOUNT	IMPORTE EN DUDOSOS DOUBTFUL AMOUNT	IMPORTE EN DUDOSOS DOUBTFUL AMOUNT	IMPORTE EN DUDOSOS DOUBTFUL AMOUNT	Importe Provisionado Provision Amount
		Principal Principal	Intereses Ordinarios Ordinary Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	
HASTA 1 MES /Up to 1 month	158	36.660,01	49.045,38	85.705,39	401,30	1.138,28	1.539,58	0,00
DE 1 A 2 MESES /From 1 to 2 months	77	36.074,13	49.495,95	85.570,08	4.487,59	4.948,65	9.436,24	0,00
DE 2 A 3 MESES /From 2 to 3 months	38	14.016,63	23.037,47	37.054,10	11.537,73	20.636,81	32.174,54	0,00
DE 3 A 6 MESES /From 3 to 6 months	59	0,00	0,00	0,00	108.056,31	167.903,94	275.960,25	0,00
DE 6 A 12 MESES /From 6 to 12 months	69	0,00	0,00	0,00	169.842,67	289.080,61	458.923,28	0,00
DESDE 12 MESES /More than 12 months	13	0,00	0,00	0,00	45.631,53	76.409,79	122.041,32	0,00
Totales/Totals	414	86.750,77	121.578,80	208.329,57	339.957,13	560.118,08	900.075,21	0,00

Antigüedad Deuda Aging	Num. Operaciones Number	IMPORTE IMPAGADO OVERDUE AMOUNT	IMPORTE IMPAGADO OVERDUE AMOUNT	IMPORTE IMPAGADO OVERDUE AMOUNT	Deuda Pendiente Vencer Outstanding Debt	Deuda Total Total Debt	Valor Tasación Inmueble Appraisal Value	%Deuda / Tasación %Debt / Appraisal
		Principal Principal	Intereses ord. y otros Ordinary Interests and Others	Total Total				
HASTA 1 MES /Up to 1 month	158	37.061,31	51.456,20	88.517,51	11.933.178,96	12.021.696,47	30.175.993,37	39,83861
DE 1 A 2 MESES /From 1 to 2 months	77	40.561,72	56.496,60	97.058,32	6.019.042,89	6.116.101,21	16.498.128,88	37,07148
DE 2 A 3 MESES /From 2 to 3 months	38	25.554,36	45.667,14	71.221,50	3.104.293,44	3.175.514,94	7.037.052,78	45,12564
DE 3 A 6 MESES /From 3 to 6 months	59	108.056,31	181.676,83	289.733,14	6.897.285,72	7.187.018,86	15.075.740,54	47,67274
DE 6 A 12 MESES /From 6 to 12 months	69	169.842,67	328.829,29	498.671,96	6.502.131,74	7.000.803,70	15.015.062,02	46,62521
DESDE 12 MESES /More than 12 months	13	45.631,53	93.292,78	138.924,31	1.010.886,66	1.149.810,97	1.940.074,90	59,26632
Totales/Totals	414	426.707,90	757.418,84	1.184.126,74	35.466.819,41	36.650.946,15	85.742.052,49	42,74559



GESTICAIXA

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 9, F.T.A.

INFORMES DE LOS BONOS DE TITULIZACIÓN
SECURITISATION BONDS REPORTS

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 9, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie A

Series A Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 14632														
Código ISIN / ISIN Code: ES0337982005														
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal				
15/06/2009	1,75000 %	293,42	240,60											
16/03/2009	3,42900 %	590,55	484,25	8.640.927,60	0,00	1.801,96	66.329,54	66,33 %	26.366.278,72	970.533.829,28	26.366.278,72	26.366.278,72	0,00	
15/12/2008	5,05900 %	894,87	733,79	13.093.737,84	0,00	1.845,62	68.131,50	68,13 %	27.005.111,84	996.900.108,00	27.005.111,84	27.005.111,84	0,00	
15/09/2008	5,05800 %	921,65	755,75	13.485.582,80	0,00	2.108,41	69.977,12	69,98 %	30.850.255,12	1.023.905.219,84	30.850.255,12	30.850.255,12	0,00	
16/06/2008	4,70600 %	885,61	726,20	12.958.245,52	0,00	2.362,33	72.085,53	72,09 %	34.565.612,56	1.054.755.474,96	34.565.612,56	34.565.612,56	0,00	
17/03/2008	5,04800 %	981,67	804,97	14.363.795,44	0,00	2.484,40	74.447,86	74,45 %	36.351.740,80	1.089.321.087,52	36.351.740,80	36.351.740,80	0,00	
17/12/2007	4,83000 %	970,76	796,02	14.204.160,32	0,00	2.578,84	76.932,26	76,93 %	37.733.586,88	1.125.672.828,32	37.733.586,88	37.733.586,88	0,00	
17/09/2007	4,24500 %	915,74	750,91	13.399.107,68	0,00	3.106,15	79.511,10	79,51 %	45.449.186,80	1.163.406.415,20	45.449.186,80	45.449.186,80	0,00	
15/06/2007	3,98900 %	875,57	717,97	12.811.340,24	0,00	3.272,82	82.617,25	82,62 %	47.887.902,24	1.208.855.602,00	47.887.902,24	47.887.902,24	0,00	
15/03/2007	3,77400 %	844,30	692,33	12.353.797,60	0,00	3.596,19	85.890,07	85,89 %	52.619.452,08	1.256.743.504,24	52.619.452,08	52.619.452,08	0,00	
15/12/2006	3,42100 %	804,65	683,95	11.773.638,80	0,00	3.563,62	89.486,26	89,49 %	52.142.887,84	1.309.362.956,32	52.142.887,84	52.142.887,84	0,00	
15/09/2006	3,05900 %	759,04	645,18	11.106.273,28	0,00	4.045,38	93.049,88	93,05 %	59.192.000,16	1.361.505.844,16	59.192.000,16	59.192.000,16	0,00	
15/06/2006	2,89700 %	611,59	519,85	8.948.784,88	0,00	2.904,74	97.095,26	97,10 %	42.502.155,68	1.420.697.844,32	42.502.155,68	42.502.155,68	0,00	
31/03/2006							100.000,00			1.463.200.000,00				

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 9, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie B

Series B Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 292														
Código ISIN / ISIN Code: ES0337982013														
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal				
15/06/2009	1,95000 %	492,92	404,19											
16/03/2009	3,62900 %	917,33	752,21	267.860,36	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	29.200.000,00	0,00	0,00	0,00	
15/12/2008	5,25900 %	1.329,36	1.090,08	388.173,12	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	29.200.000,00	0,00	0,00	0,00	
15/09/2008	5,25800 %	1.329,11	1.089,87	388.100,12	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	29.200.000,00	0,00	0,00	0,00	
16/06/2008	4,90600 %	1.240,13	1.016,91	362.117,96	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	29.200.000,00	0,00	0,00	0,00	
17/03/2008	5,24800 %	1.326,58	1.087,80	387.361,36	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	29.200.000,00	0,00	0,00	0,00	
17/12/2007	5,03000 %	1.271,47	1.042,61	371.269,24	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	29.200.000,00	0,00	0,00	0,00	
17/09/2007	4,44500 %	1.160,64	951,72	338.906,88	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	29.200.000,00	0,00	0,00	0,00	
15/06/2007	4,18900 %	1.070,52	877,83	312.591,84	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	29.200.000,00	0,00	0,00	0,00	
15/03/2007	3,97400 %	993,50	814,67	290.102,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	29.200.000,00	0,00	0,00	0,00	
15/12/2006	3,62100 %	915,31	778,01	267.270,52	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	29.200.000,00	0,00	0,00	0,00	
15/09/2006	3,25900 %	832,86	707,93	243.195,12	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	29.200.000,00	0,00	0,00	0,00	
15/06/2006	3,09700 %	653,81	555,74	190.912,52	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	29.200.000,00	0,00	0,00	0,00	
31/03/2006							100.000,00			29.200.000,00				

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 9, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie C

Series C Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 76														
Código ISIN / ISIN Code: ES0337982021														
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal				
15/06/2009	2,20000 %	556,11	456,01											
16/03/2009	3,87900 %	980,53	804,03	74.520,28	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	7.600.000,00	0,00	0,00	0,00	
15/12/2008	5,50900 %	1.392,55	1.141,89	105.833,80	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	7.600.000,00	0,00	0,00	0,00	
15/09/2008	5,50800 %	1.392,30	1.141,69	105.814,80	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	7.600.000,00	0,00	0,00	0,00	
16/06/2008	5,15600 %	1.303,32	1.068,72	99.052,32	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	7.600.000,00	0,00	0,00	0,00	
17/03/2008	5,49800 %	1.389,77	1.139,61	105.622,52	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	7.600.000,00	0,00	0,00	0,00	
17/12/2007	5,28000 %	1.334,67	1.094,43	101.434,92	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	7.600.000,00	0,00	0,00	0,00	
17/09/2007	4,69500 %	1.225,92	1.005,25	93.169,92	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	7.600.000,00	0,00	0,00	0,00	
15/06/2007	4,43900 %	1.134,41	930,22	86.215,16	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	7.600.000,00	0,00	0,00	0,00	
15/03/2007	4,22400 %	1.056,00	865,92	80.256,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	7.600.000,00	0,00	0,00	0,00	
15/12/2006	3,87100 %	978,50	831,73	74.366,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	7.600.000,00	0,00	0,00	0,00	
15/09/2006	3,50900 %	896,74	762,23	68.152,24	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	7.600.000,00	0,00	0,00	0,00	
15/06/2006	3,34700 %	706,59	600,60	53.700,84	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	7.600.000,00	0,00	0,00	0,00	
31/03/2006							100.000,00			7.600.000,00				



Bonos de Titulización al día / Securitisation Bonds at 31/03/2009

Vida media residual y amortización final estimados según diferentes tasas constantes de amortización anticipada

Average residual life and final maturity according to constant prepayment rates

TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA / CPR (2)								
% mensual constante / % constant monthly rate	0.00	0.42	0.50	0.75	1.00	1.25	1.50	1.75
% anual equivalente / % annual percentage rate	0.00	4.89	5.84	8.64	11.36	14.01	16.59	19.09
BONOS SERIE A / SERIES A BONDS (ISIN : ES0337982005)								
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption								
Vida media / Average life	11.35	6.57	6.11	5.06	4.34	3.82	3.41	3.09
Amortización Final / Final maturity	17/03/2036	15/12/2023	15/12/2022	15/12/2020	16/09/2019	15/06/2018	15/09/2017	15/03/2017
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)								
Vida media / Average life	11.16	6.38	5.92	4.90	4.19	3.69	3.29	2.98
Amortización Final / Final maturity	15/06/2029	15/12/2020	16/03/2020	15/06/2018	15/03/2017	15/06/2016	15/09/2015	16/03/2015
BONOS SERIE B / SERIES B BONDS (ISIN : ES0337982013)								
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption								
Vida media / Average life	14.91	8.58	7.99	6.69	5.80	5.14	4.63	4.22
Amortización Final / Final maturity	15/03/2045	15/12/2023	15/12/2022	15/12/2020	16/09/2019	15/06/2018	15/09/2017	15/03/2017
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)								
Vida media / Average life	14.19	8.26	7.70	6.42	5.54	4.92	4.41	4.02
Amortización Final / Final maturity	15/06/2029	15/12/2020	16/03/2020	15/06/2018	15/03/2017	15/06/2016	15/09/2015	16/03/2015
BONOS SERIE C / SERIES C BONDS (ISIN : ES0337982021)								
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption								
Vida media / Average life	14.91	8.58	7.99	6.69	5.80	5.14	4.63	4.22
Amortización Final / Final maturity	15/03/2045	15/12/2023	15/12/2022	15/12/2020	16/09/2019	15/06/2018	15/09/2017	15/03/2017
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)								
Vida media / Average life	14.19	8.26	7.70	6.42	5.54	4.92	4.41	4.02
Amortización Final / Final maturity	15/06/2029	15/12/2020	16/03/2020	15/06/2018	15/03/2017	15/06/2016	15/09/2015	16/03/2015

Hipótesis de morosidad de fallidos de la cartera de Préstamos : 0% / Hypothesis of delinquency and default assumptions of the securitised loans : 0%

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora, cuando el importe del principal pendiente de amortización de los Préstamos sea inferior al 10% inicial / Optional clean-up call when the amount of the outstanding balance of the securitised loans is less than 10% of the initial outstanding balance.

(2) CPR : Constant Prepayment Rate.