

FONCAIXA HIPOTECARIO 8, F.T.H

INFORMACION MENSUAL A 30/09/2010 / MONTHLY INFORMATION AS OF 30/09/2010

| | | | |
|--|----------------------------|-------------------------------------|-----------------------------|
| Fecha Constitución | 15/03/2005 | Fecha Desembolso | 18/03/2005 |
| Sociedad Gestora | GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A. | Director Aseguramiento | "LA CAIXA" |
| Originador y Administrador | "LA CAIXA" | Agente de Pagos | "LA CAIXA" |
| Crédito Participativo | "LA CAIXA" | Mercado Negociación | A.I.A.F. MERCADO RENTA FIJA |
| Cta. Tesorería Tipo Garantizado | "LA CAIXA" | Registro Contable de Valores | IBERCLEAR |
| Contrato Permuta Intereses | "LA CAIXA" | Depositario Participaciones | "LA CAIXA" |
| Préstamo Subordinado | "LA CAIXA" | Audidores | DELOITTE, S.L. |

1/ BONOS DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA (ESTRUCTURA PREFERENTE/ SUBORDINADA) / MORTGAGE SECURITISATION BONDS (SENIOR/SUBORDINATED STRUCTURE)

| Serie Código ISIN Prelación | Fecha Emisión | Nominal Circulación (Unitario/Total) | | Intereses | Tipo Interés Bruto Actual Unitario | Amortización | | Calificación Actual | |
|--|------------------|--|---|---|--|--|-----------------------|---------------------|----------------------|
| | | Actual | Inicial | | | Final | Próxima Frecuencia | MOODY'S | STANDARD & POOR'S |
| "A" ES0337805008 Preferente | 18/03/2005 | 53.722,53 9.710 Bonos 521.645.766,30 | 100.000,00 9.710 Bonos 971.000.000,00 | Variable Euribor + 0,09% Trimestral | 0,9690% 131,59 (3) | 15/06/2040 (2) 15/12/2010 Trimestral | | Aaa(sf) | AAA(sf) |
| "B" ES0337805016 Subordinada | 18/03/2005 | 100.000,00 225 Bonos 22.500.000,00 | 100.000,00 225 Bonos 22.500.000,00 | Variable Euribor + 0,28% Trimestral | 1,1590% 292,97 (3) | 15/06/2040 (2) 15/12/2010 Trimestral | | A1(sf) | A(sf) |
| "C" ES0337805024 Subordinada | 18/03/2005 | 100.000,00 65 Bonos 6.500.000,00 | 100.000,00 65 Bonos 6.500.000,00 | Variable Euribor + 0,55% Trimestral | 1,4290% 361,22 (3) | 15/06/2040 (2) 15/12/2010 Trimestral | | Baa2(sf) | BBB(sf) |
| Totales | | 550.645.766,30 | 1.000.000.000,00 | | | | | | |

VIDA MEDIA RESIDUAL EN AÑOS Y AMORTIZACIÓN FINAL ESTIMADAS SEGÚN TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA (4) / RESIDUAL AVERAGE LIFE IN YEARS AND MATURITY ACCORDING TO CONSTANT PREPAYMENT RATES (CPR)

| | | TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA | | | | | | | | |
|----------------------|---|------------------------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|--|
| | | 0.00 | 0.34 | 0.50 | 0.75 | 1.00 | 1.25 | 1.50 | 1.75 | |
| | | % mensual constante | 4.05 | 5.84 | 8.64 | 11.36 | 14.01 | 16.59 | 19.09 | |
| | | % anual equivalente | | | | | | | | |
| BONOS SERIE A | ISIN: ES0337805008 | | | | | | | | | |
| | Sin ejercicio amortización opcional | | | | | | | | | |
| | Vida media | 9.58 | 6.11 | 5.31 | 4.42 | 3.80 | 3.35 | 3.00 | 2.71 | |
| | Amortización Final | 15/09/2031 | 15/03/2024 | 15/09/2022 | 15/12/2020 | 16/09/2019 | 17/09/2018 | 15/12/2017 | 15/06/2017 | |
| | Con ejercicio amortización opcional (1) | | | | | | | | | |
| | Vida media | 9.34 | 5.98 | 5.18 | 4.31 | 3.71 | 3.27 | 2.91 | 2.64 | |
| | Amortización Final | 15/09/2027 | 15/12/2021 | 15/06/2020 | 17/12/2018 | 15/12/2017 | 15/03/2017 | 15/06/2016 | 15/12/2015 | |
| BONOS SERIE B | ISIN: ES0337805016 | | | | | | | | | |
| | Sin ejercicio amortización opcional | | | | | | | | | |
| | Vida media | 22.21 | 14.13 | 12.51 | 10.69 | 9.40 | 8.43 | 7.67 | 7.07 | |
| | Amortización Final | 15/12/2033 | 17/03/2025 | 15/06/2023 | 15/09/2021 | 15/06/2020 | 17/06/2019 | 17/09/2018 | 15/12/2017 | |
| | Con ejercicio amortización opcional (1) | | | | | | | | | |
| | Vida media | 17.25 | 11.41 | 9.89 | 8.38 | 7.36 | 6.59 | 5.83 | 5.33 | |
| | Amortización Final | 15/09/2027 | 15/12/2021 | 15/06/2020 | 17/12/2018 | 15/12/2017 | 15/03/2017 | 15/06/2016 | 15/12/2015 | |
| BONOS SERIE C | ISIN: ES0337805024 | | | | | | | | | |
| | Sin ejercicio amortización opcional | | | | | | | | | |
| | Vida media | 26.35 | 14.78 | 13.08 | 11.23 | 9.91 | 8.91 | 8.13 | 7.52 | |
| | Amortización Final | 15/12/2038 | 16/06/2025 | 15/09/2023 | 15/12/2021 | 15/09/2020 | 16/09/2019 | 17/12/2018 | 15/03/2018 | |
| | Con ejercicio amortización opcional (1) | | | | | | | | | |
| | Vida media | 17.25 | 11.41 | 9.89 | 8.38 | 7.36 | 6.59 | 5.83 | 5.33 | |
| | Amortización Final | 15/09/2027 | 15/12/2021 | 15/06/2020 | 17/12/2018 | 15/12/2017 | 15/03/2017 | 15/06/2016 | 15/12/2015 | |

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del Principal pendiente de amortizar de las Participaciones Hipotecarias sea inferior al 10% del inicial y todas las obligaciones de pago derivadas de los Bonos puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad.

(2) Fecha teórica de liquidación del Fondo de Titulización Hipotecaria.

(3) Interés Bruto Unitario a pagar en el próximo cupón.

(4) Otros datos utilizados: Tasa Morosidad - 0,1904%, Tasa Recuperación Morosidad - 88,7919%, Tasa Fallidos - 0,1157% y Tasa Recuperación Fallidos - 47,6433%.

2/ ACTIVO AGRUPADO: PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS / POOL: MORTGAGE LOANS

| Préstamos Hipotecarios sobre Vivienda libre | | | |
|---|------------|----------------|--------------------|
| | | Actual | Fecha Constitución |
| Principal | Número | 9.283 | 12.977 |
| | Pendiente | 549.503.768,09 | 1.000.086.628,06 |
| | Medio | 59.194,63 | 77.066,09 |
| | Mínimo | 98,69 | 194,41 |
| | Máximo | 457.782,81 | 805.160,68 |
| Interés | Media Pond | 2,43% | 3,33% |
| | Mínimo | 1,53% | 2,30% |
| | Máximo | 5,75% | 4,82% |
| Vida Residual (meses) | Media Pond | 213,435 | 274,107 |
| | Mínima | 0,033 | 0,558 |
| | Máxima | 338,037 | 466,595 |

| Indice Referencia (Distribución en % sobre el total de particip.) | | |
|---|---------|---------|
| I.R.P.H. CAJAS | 27,80 % | 28,94 % |
| MIBOR (IND.OFIC) | 3,23 % | 3,35 % |
| MIBOR(IND.OF. NO EURIBOR) | 4,68 % | 4,77 % |
| EURIBOR OFICIAL | 64,29 % | 62,94 % |

| Amortización Anticipada | | | | |
|-------------------------|------------|--------------------|--------------------|--------------------|
| | Último mes | Últimos tres meses | Últimos seis meses | Últimos doce meses |
| Tasa Mensual Constante | 0,19% | 0,18% | 0,27% | 0,34% |
| Tasa Anual Equivalente | 2,21% | 2,08% | 3,16% | 4,05% |

| Distribución Geográfica | | |
|-------------------------|---------|-----------------------|
| | Actual | Fecha de Constitución |
| Cataluña | 36,88 % | 35,97 % |
| Madrid | 18,71 % | 20,17 % |
| Andalucía | 16,54 % | 16,77 % |
| Comunidad Valenciana | 8,32 % | 8,03 % |
| Aragón | 0,17 % | 0,25 % |
| Baleares | 3,46 % | 3,08 % |
| Otras Comunidades | 15,92 % | 15,74 % |

| Principal/Valor Tasación(P/VT) - Valor Actual | | | | | |
|---|-----------|-------|---------------|-----------|-------|
| % Intervalo | % Cartera | % PVT | % Intervalo | % Cartera | % PVT |
| 80.00 - 84.99 | 0,01 | 80,00 | 75.00 - 79.99 | 1,91 | 77,16 |
| 70.00 - 74.99 | 4,63 | 71,65 | 65.00 - 69.99 | 24,35 | 67,59 |
| 60.00 - 64.99 | 13,23 | 62,70 | 55.00 - 59.99 | 10,46 | 57,64 |
| 50.00 - 54.99 | 9,17 | 52,57 | 45.00 - 49.99 | 7,71 | 47,52 |
| 40.00 - 44.99 | 6,54 | 42,56 | 35.00 - 39.99 | 6,31 | 37,53 |
| 30.00 - 34.99 | 4,95 | 32,55 | 25.00 - 29.99 | 3,66 | 27,78 |
| 20.00 - 24.99 | 2,88 | 22,65 | 15.00 - 19.99 | 2,04 | 17,69 |
| 10.00 - 14.99 | 1,26 | 12,80 | 05.00 - 09.99 | 0,66 | 7,80 |
| 00.00 - 04.99 | 0,21 | 3,24 | | | |

| | |
|------------------|-------|
| Medio Ponderada: | 53,09 |
| Mínimo: | 0,20 |
| Máximo: | 80,00 |

| Principal/Valor Tasación(P/VT) - Valor Inicial | | | | | |
|--|-----------|-------|---------------|-----------|-------|
| % Intervalo | % Cartera | % PVT | % Intervalo | % Cartera | % PVT |
| 75.00 - 79.99 | 23,28 | 77,27 | 70.00 - 74.99 | 12,55 | 72,71 |
| 65.00 - 69.99 | 9,32 | 67,48 | 60.00 - 64.99 | 8,99 | 62,50 |
| 55.00 - 59.99 | 9,54 | 57,57 | 50.00 - 54.99 | 7,20 | 52,48 |
| 45.00 - 49.99 | 7,04 | 47,62 | 40.00 - 44.99 | 6,04 | 42,63 |
| 35.00 - 39.99 | 4,66 | 37,57 | 30.00 - 34.99 | 3,68 | 32,64 |
| 25.00 - 29.99 | 3,06 | 27,58 | 20.00 - 24.99 | 2,03 | 22,65 |
| 15.00 - 19.99 | 1,40 | 17,53 | 10.00 - 14.99 | 0,80 | 12,99 |
| 05.00 - 09.99 | 0,30 | 7,91 | 00.00 - 04.99 | 0,11 | 2,93 |

| | |
|------------------|-------|
| Medio Ponderada: | 58,85 |
| Mínimo: | 0,16 |
| Máximo: | 79,68 |

| MOROSIDAD ACTUAL / CURRENT DELINQUENCY | | | | | | |
|--|----------------|------------------|----------------------|-----------|--------------------------------|--------------|
| Antigüedad Deuda | Número Activos | Importe Impagado | | | Principal Pendiente no Vencido | Deuda Total |
| | | Principal | Intereses Ordinarios | Total | | |
| HASTA 1 MES | 12 | 2.920,96 | 1.861,47 | 4.782,43 | 900.065,45 | 904.847,88 |
| DE 1 A 2 MESES | 10 | 5.894,66 | 3.599,76 | 9.494,42 | 956.668,16 | 966.162,58 |
| DE 2 A 3 MESES | 5 | 3.139,01 | 2.726,17 | 5.865,18 | 383.494,49 | 389.359,67 |
| DE 3 A 6 MESES | 5 | 5.931,87 | 3.354,18 | 9.286,05 | 348.873,62 | 358.159,67 |
| DE 6 A 12 MESES | 7 | 6.759,64 | 9.100,56 | 15.860,20 | 533.891,95 | 549.752,15 |
| DE 12 A 18 MESES | 2 | 11.401,42 | 7.566,78 | 18.968,20 | 139.688,96 | 158.657,16 |
| DE 18 A 2 AÑOS | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| DE 2 A 3 AÑOS | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| MAS DE 3 AÑOS | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Totales | 41 | 36.047,56 | 28.208,92 | 64.256,48 | 3.262.682,63 | 3.326.939,11 |

Mejora Crediticia / Credit Enhancement

| Bonos Subordinados | Actual | | A la Emisión | |
|--------------------|--------|---------------|--------------|---------------|
| | % | Valor | % | Valor |
| | 5,27% | 29.000.000,00 | 2,90% | 29.000.000,00 |
| Fondo de Reserva | 1,45% | 8.000.000,00 | 0,80% | 8.000.000,00 |

Otras Operaciones Financieras / Other Financial Operations

| Activo | Saldo actual | Interés |
|------------------------|--------------|---------|
| Cuenta Tesorería T.I.G | 1.112.820,35 | 0,719 % |
| Pasivo | | |
| Préstamo Subordinado | 0,00 | 1,429 % |
| SWAP | | Margen |
| Permuta de Intereses | Bonos | 0,650 % |

Información Adicional

| | | |
|---------------------|----------------------------|------------------|
| GESTICAIXA, SGFT SA | Av.Diagonal, 621 - 629 | 08028 Barcelona |
| www.gesticaixa.es | Teléfono 93.404.77.94 | Fax 93.330.75.48 |
| C.N.M.V. | Passeig de Gràcia, 19 | 08007 Barcelona |
| | Paseo de la Castellana, 19 | 28046 Madrid |

RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACION:

GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A
El Director General.