

FONCAIXA HIPOTECARIO 8, F.T.H

INFORMACION MENSUAL A 31/08/2010 / MONTHLY INFORMATION AS OF 31/08/2010

| | | | |
|--|----------------------------|-------------------------------------|-----------------------------|
| Fecha Constitución | 15/03/2005 | Fecha Desembolso | 18/03/2005 |
| Sociedad Gestora | GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A. | Director Aseguramiento | "LA CAIXA" |
| Originador y Administrador | "LA CAIXA" | Agente de Pagos | "LA CAIXA" |
| Crédito Participativo | "LA CAIXA" | Mercado Negociación | A.I.A.F. MERCADO RENTA FIJA |
| Cta. Tesorería Tipo Garantizado | "LA CAIXA" | Registro Contable de Valores | IBERCLEAR |
| Contrato Permuta Intereses | "LA CAIXA" | Depositario Participaciones | "LA CAIXA" |
| Préstamo Subordinado | "LA CAIXA" | Audidores | DELOITTE, S.L. |

1/ BONOS DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA (ESTRUCTURA PREFERENTE/ SUBORDINADA) / MORTGAGE SECURITISATION BONDS (SENIOR/SUBORDINATED STRUCTURE)

| Serie Código ISIN Prelación | Fecha Emisión | Nominal Circulación (Unitario/Total) | | Intereses | Tipo Interés Bruto Actual Unitario | Amortización Final Próxima Frecuencia | | Calificación Actual MOODY'S STANDARD & POOR'S | |
|--|------------------|--|---|---|--|---|--|---|-----|
| | | Actual | Inicial | | | | | | |
| "A" ES0337805008 Preferente | 18/03/2005 | 55.054,59 9.710 Bonos 534.580.068,90 | 100.000,00 9.710 Bonos 971.000.000,00 | Variable Euribor + 0,09% Trimestral | 0,8090% 113,82 (3) | 15/06/2040 (2) 15/09/2010 Trimestral | | Aaa | AAA |
| "B" ES0337805016 Subordinada | 18/03/2005 | 100.000,00 225 Bonos 22.500.000,00 | 100.000,00 225 Bonos 22.500.000,00 | Variable Euribor + 0,28% Trimestral | 0,9990% 255,30 (3) | 15/06/2040 (2) 15/09/2010 Trimestral | | A1 | A |
| "C" ES0337805024 Subordinada | 18/03/2005 | 100.000,00 65 Bonos 6.500.000,00 | 100.000,00 65 Bonos 6.500.000,00 | Variable Euribor + 0,55% Trimestral | 1,2690% 324,30 (3) | 15/06/2040 (2) 15/09/2010 Trimestral | | Baa2 | BBB |
| Totales | | 563.580.068,90 | 1.000.000.000,00 | | | | | | |

VIDA MEDIA RESIDUAL EN AÑOS Y AMORTIZACIÓN FINAL ESTIMADAS SEGÚN TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA (4) / RESIDUAL AVERAGE LIFE IN YEARS AND MATURITY ACCORDING TO CONSTANT PREPAYMENT RATES (CPR)

| | | TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA | | | | | | | | |
|----------------------|---|------------------------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|--|
| | | 0.00 | 0.35 | 0.50 | 0.75 | 1.00 | 1.25 | 1.50 | 1.75 | |
| | | % mensual constante | 4.12 | 5.84 | 8.64 | 11.36 | 14.01 | 16.59 | 19.09 | |
| | | % anual equivalente | | | | | | | | |
| BONOS SERIE A | ISIN: ES0337805008 | | | | | | | | | |
| | Sin ejercicio amortización opcional | | | | | | | | | |
| | Vida media | 9.97 | 6.26 | 5.46 | 4.53 | 3.89 | 3.42 | 3.06 | 2.77 | |
| | Amortización Final | 15/03/2032 | 15/03/2024 | 15/09/2022 | 15/09/2020 | 17/06/2019 | 15/06/2018 | 15/09/2017 | 15/03/2017 | |
| | Con ejercicio amortización opcional (1) | | | | | | | | | |
| | Vida media | 9.75 | 6.13 | 5.33 | 4.43 | 3.79 | 3.33 | 2.99 | 2.71 | |
| | Amortización Final | 15/03/2028 | 15/12/2021 | 15/06/2020 | 17/12/2018 | 15/09/2017 | 15/12/2016 | 15/06/2016 | 15/12/2015 | |
| BONOS SERIE B | ISIN: ES0337805016 | | | | | | | | | |
| | Sin ejercicio amortización opcional | | | | | | | | | |
| | Vida media | 23.96 | 14.38 | 12.77 | 10.89 | 9.57 | 8.58 | 7.81 | 7.17 | |
| | Amortización Final | 15/12/2038 | 17/03/2025 | 15/06/2023 | 15/09/2021 | 16/03/2020 | 15/03/2019 | 15/06/2018 | 15/12/2017 | |
| | Con ejercicio amortización opcional (1) | | | | | | | | | |
| | Vida media | 18.01 | 11.67 | 10.15 | 8.63 | 7.36 | 6.60 | 6.09 | 5.58 | |
| | Amortización Final | 15/03/2028 | 15/12/2021 | 15/06/2020 | 17/12/2018 | 15/09/2017 | 15/12/2016 | 15/06/2016 | 15/12/2015 | |
| BONOS SERIE C | ISIN: ES0337805024 | | | | | | | | | |
| | Sin ejercicio amortización opcional | | | | | | | | | |
| | Vida media | 28.92 | 15.02 | 13.34 | 11.43 | 10.08 | 9.06 | 8.27 | 7.61 | |
| | Amortización Final | 15/12/2038 | 16/06/2025 | 15/09/2023 | 15/12/2021 | 15/06/2020 | 17/06/2019 | 17/09/2018 | 15/12/2017 | |
| | Con ejercicio amortización opcional (1) | | | | | | | | | |
| | Vida media | 18.01 | 11.67 | 10.15 | 8.63 | 7.36 | 6.60 | 6.09 | 5.58 | |
| | Amortización Final | 15/03/2028 | 15/12/2021 | 15/06/2020 | 17/12/2018 | 15/09/2017 | 15/12/2016 | 15/06/2016 | 15/12/2015 | |

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del Principal pendiente de amortizar de las Participaciones Hipotecarias sea inferior al 10% del inicial y todas las obligaciones de pago derivadas de los Bonos puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad.

(2) Fecha teórica de liquidación del Fondo de Titulización Hipotecaria.

(3) Interés Bruto Unitario a pagar en el próximo cupón.

(4) Otros datos utilizados: Tasa Morosidad - 0,1559%, Tasa Recuperación Morosidad - 88,0887%, Tasa Fallidos - 0,1148% y Tasa Recuperación Fallidos - 47,6433%.

2/ ACTIVO AGRUPADO: PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS / POOL: MORTGAGE LOANS

| Préstamos Hipotecarios sobre Vivienda libre | | | |
|---|------------|----------------|--------------------|
| | | Actual | Fecha Constitución |
| Principal | Número | 9.311 | 12.977 |
| | Pendiente | 553.706.059,82 | 1.000.086.628,06 |
| | Medio | 59.467,95 | 77.066,09 |
| | Mínimo | 147,83 | 194,41 |
| | Máximo | 459.118,48 | 805.160,68 |
| Interés | Media Pond | 2,44 % | 3,33 % |
| | Mínimo | 1,53 % | 2,30 % |
| | Máximo | 5,75 % | 4,82 % |
| Vida Residual (meses) | Media Pond | 214,139 | 274,107 |
| | Mínima | 0,033 | 0,558 |
| | Máxima | 339,023 | 466,595 |

| Indice Referencia (Distribución en % sobre el total de particip.) | | |
|---|---------|---------|
| I.R.P.H. CAJAS | 27,83 % | 28,94 % |
| MIBOR (IND.OFIC) | 3,22 % | 3,35 % |
| MIBOR(IND.OF. NO EURIBOR) | 4,68 % | 4,77 % |
| EURIBOR OFICIAL | 64,27 % | 62,94 % |

| Amortización Anticipada | | | | |
|-------------------------|------------|--------------------|--------------------|--------------------|
| | Último mes | Últimos tres meses | Últimos seis meses | Últimos doce meses |
| Tasa Mensual Constante | 0,15% | 0,25% | 0,29% | 0,35% |
| Tasa Anual Equivalente | 1,79% | 2,98% | 3,38% | 4,12% |

| Distribución Geográfica | | |
|-------------------------|---------|-----------------------|
| | Actual | Fecha de Constitución |
| Cataluña | 36,87 % | 35,97 % |
| Madrid | 18,71 % | 20,17 % |
| Andalucía | 16,59 % | 16,77 % |
| Comunidad Valenciana | 8,33 % | 8,03 % |
| Aragón | 0,17 % | 0,25 % |
| Baleares | 3,45 % | 3,08 % |
| Otras Comunidades | 15,89 % | 15,74 % |

| Principal/Valor Tasación(P/VT) - Valor Actual | | | | | |
|---|-----------|-------|---------------|-----------|-------|
| % Intervalo | % Cartera | % PVT | % Intervalo | % Cartera | % PVT |
| 80.00 - 84.99 | 0,01 | 80,00 | 75.00 - 79.99 | 1,95 | 77,18 |
| 70.00 - 74.99 | 5,09 | 71,60 | 65.00 - 69.99 | 24,45 | 67,66 |
| 60.00 - 64.99 | 13,02 | 62,68 | 55.00 - 59.99 | 10,35 | 57,65 |
| 50.00 - 54.99 | 9,15 | 52,59 | 45.00 - 49.99 | 7,65 | 47,59 |
| 40.00 - 44.99 | 6,62 | 42,59 | 35.00 - 39.99 | 6,26 | 37,52 |
| 30.00 - 34.99 | 4,89 | 32,49 | 25.00 - 29.99 | 3,59 | 27,73 |
| 20.00 - 24.99 | 2,85 | 22,62 | 15.00 - 19.99 | 2,02 | 17,63 |
| 10.00 - 14.99 | 1,22 | 12,76 | 05.00 - 09.99 | 0,65 | 7,87 |
| 00.00 - 04.99 | 0,22 | 3,29 | | | |

| Principal/Valor Tasación(P/VT) - Valor Inicial | | | | | |
|--|-----------|-------|---------------|-----------|-------|
| % Intervalo | % Cartera | % PVT | % Intervalo | % Cartera | % PVT |
| 75.00 - 79.99 | 23,28 | 77,27 | 70.00 - 74.99 | 12,55 | 72,71 |
| 65.00 - 69.99 | 9,32 | 67,48 | 60.00 - 64.99 | 8,99 | 62,50 |
| 55.00 - 59.99 | 9,54 | 57,57 | 50.00 - 54.99 | 7,20 | 52,48 |
| 45.00 - 49.99 | 7,04 | 47,62 | 40.00 - 44.99 | 6,04 | 42,63 |
| 35.00 - 39.99 | 4,66 | 37,57 | 30.00 - 34.99 | 3,68 | 32,64 |
| 25.00 - 29.99 | 3,06 | 27,58 | 20.00 - 24.99 | 2,03 | 22,65 |
| 15.00 - 19.99 | 1,40 | 17,53 | 10.00 - 14.99 | 0,80 | 12,99 |
| 05.00 - 09.99 | 0,30 | 7,91 | 00.00 - 04.99 | 0,11 | 2,93 |

| | |
|------------------|-------|
| Medio Ponderada: | 58,85 |
| Mínimo: | 0,16 |
| Máximo: | 79,68 |

| | |
|------------------|-------|
| Medio Ponderada: | 53,26 |
| Mínimo: | 0,31 |
| Máximo: | 80,00 |

| MOROSIDAD ACTUAL / CURRENT DELINQUENCY | | | | | | |
|--|----------------|------------------|----------------------|-----------|--------------------------------|--------------|
| Antigüedad Deuda | Número Activos | Importe Impagado | | | Principal Pendiente no Vencido | Deuda Total |
| | | Principal | Intereses Ordinarios | Total | | |
| HASTA 1 MES | 26 | 6.580,08 | 3.948,17 | 10.528,25 | 1.939.098,64 | 1.949.626,89 |
| DE 1 A 2 MESES | 10 | 5.012,85 | 3.915,25 | 8.928,10 | 939.013,10 | 947.941,20 |
| DE 2 A 3 MESES | 3 | 2.651,43 | 1.555,97 | 4.207,40 | 264.225,75 | 268.433,15 |
| DE 3 A 6 MESES | 2 | 1.935,70 | 977,16 | 2.912,86 | 86.079,80 | 88.992,66 |
| DE 6 A 12 MESES | 7 | 6.684,38 | 8.722,54 | 15.406,92 | 535.161,85 | 550.568,77 |
| DE 12 A 18 MESES | 3 | 12.698,63 | 12.165,16 | 24.863,79 | 220.877,51 | 245.741,30 |
| DE 18 A 2 AÑOS | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| DE 2 A 3 AÑOS | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| MAS DE 3 AÑOS | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Totales | 51 | 35.563,07 | 31.284,25 | 66.847,32 | 3.984.456,65 | 4.051.303,97 |

Mejora Crediticia / Credit Enhancement

| Bonos Subordinados | Actual | | A la Emisión | |
|--------------------|--------|---------------|--------------|---------------|
| | % | Valor | % | Valor |
| | 5,15% | 29.000.000,00 | 2,90 % | 29.000.000,00 |
| Fondo de Reserva | 1,42% | 8.000.000,00 | 0,80% | 8.000.000,00 |

Otras Operaciones Financieras / Other Financial Operations

| Activo | Saldo actual | Interés |
|------------------------|---------------|---------|
| Cuenta Tesorería T.I.G | 12.044.159,43 | 0,719 % |
| Pasivo | | |
| Préstamo Subordinado | 0,00 | 1,269 % |
| SWAP | | Margen |
| Permuta de Intereses | Bonos | 0,650 % |

Información Adicional

GESTICAIXA, SGFT SA Av.Diagonal, 621 - 629 08028 Barcelona
www.gesticaixa.es Teléfono 93.404.77.94 Fax 93.330.75.48

C.N.M.V. Passeig de Gràcia, 19 08007 Barcelona
Paseo de la Castellana, 19 28046 Madrid

RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACION:

GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A
El Director General.