

## FONCAIXA HIPOTECARIO 8, F.T.H

### INFORMACION MENSUAL A 31/07/2010 / MONTHLY INFORMATION AS OF 31/07/2010

|  |                            |                                     |                             |
|--|----------------------------|-------------------------------------|-----------------------------|
| <b>Fecha Constitución</b>              | 15/03/2005                 | <b>Fecha Desembolso</b>             | 18/03/2005                  |
| <b>Sociedad Gestora</b>                | GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A. | <b>Director Aseguramiento</b>       | "LA CAIXA"                  |
| <b>Originador y Administrador</b>      | "LA CAIXA"                 | <b>Agente de Pagos</b>              | "LA CAIXA"                  |
| <b>Crédito Participativo</b>           | "LA CAIXA"                 | <b>Mercado Negociación</b>          | A.I.A.F. MERCADO RENTA FIJA |
| <b>Cta. Tesorería Tipo Garantizado</b> | "LA CAIXA"                 | <b>Registro Contable de Valores</b> | IBERCLEAR                   |
| <b>Contrato Permuta Intereses</b>      | "LA CAIXA"                 | <b>Depositario Participaciones</b>  | "LA CAIXA"                  |
| <b>Préstamo Subordinado</b>            | "LA CAIXA"                 | <b>Audidores</b>                    | DELOITTE, S.L.              |

### 1/ BONOS DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA (ESTRUCTURA PREFERENTE/ SUBORDINADA) / MORTGAGE SECURITISATION BONDS (SENIOR/SUBORDINATED STRUCTURE)

| Serie<br>Código ISIN<br>Prelación                | Fecha<br>Emisión | Nominal Circulación<br>(Unitario/Total)    |   | Intereses                                 | Tipo Interés<br>Bruto Actual<br>Unitario | Amortización<br>Final Próxima<br>Frecuencia |  | Calificación Actual<br>MOODY'S STANDARD<br>& POOR'S |     |
|--|------------------|--|---|---|--|---|--|---|-----|
|  |                  | Actual                                     | Inicial                                     |   |  |   |  |   |     |
| <b>"A"</b><br>ES0337805008<br><b>Preferente</b>  | 18/03/2005       | 55.054,59<br>9.710 Bonos<br>534.580.068,90 | 100.000,00<br>9.710 Bonos<br>971.000.000,00 | Variable<br>Euribor + 0,09%<br>Trimestral | 0,8090%<br><br>113,82 (3)                | 15/06/2040 (2)<br>15/09/2010<br>Trimestral  |  | Aaa   | AAA |
| <b>"B"</b><br>ES0337805016<br><b>Subordinada</b> | 18/03/2005       | 100.000,00<br>225 Bonos<br>22.500.000,00   | 100.000,00<br>225 Bonos<br>22.500.000,00    | Variable<br>Euribor + 0,28%<br>Trimestral | 0,9990%<br><br>255,30 (3)                | 15/06/2040 (2)<br>15/09/2010<br>Trimestral  |  | A1  | A   |
| <b>"C"</b><br>ES0337805024<br><b>Subordinada</b> | 18/03/2005       | 100.000,00<br>65 Bonos<br>6.500.000,00     | 100.000,00<br>65 Bonos<br>6.500.000,00      | Variable<br>Euribor + 0,55%<br>Trimestral | 1,2690%<br><br>324,30 (3)                | 15/06/2040 (2)<br>15/09/2010<br>Trimestral  |  | Baa2  | BBB |
| <b>Totales</b>                                   |                  | 563.580.068,90                             | 1.000.000.000,00                            |   |  |   |  |   |     |

### VIDA MEDIA RESIDUAL EN AÑOS Y AMORTIZACIÓN FINAL ESTIMADAS SEGÚN TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA (4) / RESIDUAL AVERAGE LIFE IN YEARS AND MATURITY ACCORDING TO CONSTANT PREPAYMENT RATES (CPR)

|                      |   | TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA |                     |                     |                     |                     |                     |                     |                     |
|----------------------|---|------------------------------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|
|                      |   | 0.00                         | 0.36                | 0.50                | 0.75                | 1.00                | 1.25                | 1.50                | 1.75                |
|                      |   | % mensual constante          | % mensual constante | % mensual constante | % mensual constante | % mensual constante | % mensual constante | % mensual constante | % mensual constante |
|                      |   | 0.00                         | 4.28                | 5.84                | 8.64                | 11.36               | 14.01               | 16.59               | 19.09               |
| <b>BONOS SERIE A</b> | <b>ISIN: ES0337805008</b>               |                              |                     |                     |                     |                     |                     |                     |                     |
|                      | Sin ejercicio amortización opcional     |                              |                     |                     |                     |                     |                     |                     |                     |
|                      | Vida media                              | 9.93                         | 6.16                | 5.45                | 4.53                | 3.89                | 3.42                | 3.06                | 2.77                |
|                      | Amortización Final                      | 15/12/2031                   | 15/12/2023          | 15/09/2022          | 15/09/2020          | 17/06/2019          | 15/06/2018          | 15/09/2017          | 15/03/2017          |
|                      | Con ejercicio amortización opcional (1) |                              |                     |                     |                     |                     |                     |                     |                     |
|                      | Vida media                              | 9.72                         | 6.03                | 5.33                | 4.43                | 3.79                | 3.33                | 2.99                | 2.71                |
|                      | Amortización Final                      | 15/03/2028                   | 15/09/2021          | 15/06/2020          | 17/12/2018          | 15/09/2017          | 15/12/2016          | 15/06/2016          | 15/12/2015          |
| <b>BONOS SERIE B</b> | <b>ISIN: ES0337805016</b>               |                              |                     |                     |                     |                     |                     |                     |                     |
|                      | Sin ejercicio amortización opcional     |                              |                     |                     |                     |                     |                     |                     |                     |
|                      | Vida media                              | 22.95                        | 14.15               | 12.74               | 10.87               | 9.55                | 8.57                | 7.80                | 7.17                |
|                      | Amortización Final                      | 15/12/2034                   | 16/12/2024          | 15/06/2023          | 15/06/2021          | 16/03/2020          | 15/03/2019          | 15/06/2018          | 15/12/2017          |
|                      | Con ejercicio amortización opcional (1) |                              |                     |                     |                     |                     |                     |                     |                     |
|                      | Vida media                              | 18.01                        | 11.42               | 10.15               | 8.63                | 7.36                | 6.60                | 6.09                | 5.58                |
|                      | Amortización Final                      | 15/03/2028                   | 15/09/2021          | 15/06/2020          | 17/12/2018          | 15/09/2017          | 15/12/2016          | 15/06/2016          | 15/12/2015          |
| <b>BONOS SERIE C</b> | <b>ISIN: ES0337805024</b>               |                              |                     |                     |                     |                     |                     |                     |                     |
|                      | Sin ejercicio amortización opcional     |                              |                     |                     |                     |                     |                     |                     |                     |
|                      | Vida media                              | 28.70                        | 14.78               | 13.30               | 11.41               | 10.06               | 9.05                | 8.26                | 7.61                |
|                      | Amortización Final                      | 15/12/2038                   | 17/03/2025          | 15/09/2023          | 15/09/2021          | 15/06/2020          | 17/06/2019          | 17/09/2018          | 15/12/2017          |
|                      | Con ejercicio amortización opcional (1) |                              |                     |                     |                     |                     |                     |                     |                     |
|                      | Vida media                              | 18.01                        | 11.42               | 10.15               | 8.63                | 7.36                | 6.60                | 6.09                | 5.58                |
|                      | Amortización Final                      | 15/03/2028                   | 15/09/2021          | 15/06/2020          | 17/12/2018          | 15/09/2017          | 15/12/2016          | 15/06/2016          | 15/12/2015          |

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del Principal pendiente de amortizar de las Participaciones Hipotecarias sea inferior al 10% del inicial y todas las obligaciones de pago derivadas de los Bonos puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad.

(2) Fecha teórica de liquidación del Fondo de Titulización Hipotecaria.

(3) Interés Bruto Unitario a pagar en el próximo cupón.

(4) Otros datos utilizados: Tasa Morosidad - 0,1553%, Tasa Recuperación Morosidad - 88,1021%, Tasa Fallidos - 0,1141% y Tasa Recuperación Fallidos - 55,5658%.

2/ ACTIVO AGRUPADO: PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS / POOL: MORTGAGE LOANS

| Préstamos Hipotecarios sobre Vivienda libre |            |                |                    |
|---|------------|----------------|--------------------|
|   |            | Actual         | Fecha Constitución |
| Principal                                   | Número     | 9.338          | 12.977             |
|   | Pendiente  | 557.321.407,21 | 1.000.086.628,06   |
|   | Medio      | 59.683,17      | 77.066,09          |
|   | Mínimo     | 25,62          | 194,41             |
|   | Máximo     | 460.451,67     | 805.160,68         |
| Interés                                     | Media Pond | 2,45%          | 3,33%              |
|   | Mínimo     | 1,53%          | 2,30%              |
|   | Máximo     | 5,75%          | 4,82%              |
| Vida Residual (meses)                       | Media Pond | 215,010        | 274,107            |
|   | Mínima     | 0,033          | 0,558              |
|   | Máxima     | 340,041        | 466,595            |

| Indice Referencia (Distribución en % sobre el total de particip.) |         |         |
|---|---------|---------|
| I.R.P.H. CAJAS  | 27,84 % | 28,94 % |
| MIBOR (IND.OFIC)  | 3,22 %  | 3,35 %  |
| MIBOR(IND.OF. NO EURIBOR)   | 4,68 %  | 4,77 %  |
| EURIBOR OFICIAL   | 64,25 % | 62,94 % |

| Amortización Anticipada |            |                    |                    |                    |
|-------------------------|------------|--------------------|--------------------|--------------------|
|                         | Último mes | Últimos tres meses | Últimos seis meses | Últimos doce meses |
| Tasa Mensual Constante  | 0,19%      | 0,30%              | 0,32%              | 0,36%              |
| Tasa Anual Equivalente  | 2,25%      | 3,53%              | 3,76%              | 4,28%              |

| Distribución Geográfica |         |                       |
|-------------------------|---------|-----------------------|
|                         | Actual  | Fecha de Constitución |
| Cataluña                | 36,88 % | 35,97 %               |
| Madrid                  | 18,70 % | 20,17 %               |
| Andalucía               | 16,58 % | 16,77 %               |
| Comunidad Valenciana    | 8,34 %  | 8,03 %                |
| Aragón                  | 0,17 %  | 0,25 %                |
| Baleares                | 3,44 %  | 3,08 %                |
| Otras Comunidades       | 15,88 % | 15,74 %               |

| Principal/Valor Tasación(P/VT) - Valor Actual |           |       |               |           |       |
|---|-----------|-------|---------------|-----------|-------|
| % Intervalo                                   | % Cartera | % PVT | % Intervalo   | % Cartera | % PVT |
| 80.00 - 84.99                                 | 0,02      | 80,00 | 75.00 - 79.99 | 1,97      | 77,27 |
| 70.00 - 74.99                                 | 5,67      | 71,56 | 65.00 - 69.99 | 24,26     | 67,73 |
| 60.00 - 64.99                                 | 12,98     | 62,71 | 55.00 - 59.99 | 10,20     | 57,68 |
| 50.00 - 54.99                                 | 9,31      | 52,59 | 45.00 - 49.99 | 7,59      | 47,51 |
| 40.00 - 44.99                                 | 6,41      | 42,56 | 35.00 - 39.99 | 6,24      | 37,56 |
| 30.00 - 34.99                                 | 4,96      | 32,45 | 25.00 - 29.99 | 3,49      | 27,72 |
| 20.00 - 24.99                                 | 2,85      | 22,64 | 15.00 - 19.99 | 1,98      | 17,63 |
| 10.00 - 14.99                                 | 1,23      | 12,74 | 05.00 - 09.99 | 0,63      | 7,81  |
| 00.00 - 04.99                                 | 0,22      | 3,30  |               |           |       |

|                  |       |
|------------------|-------|
| Medio Ponderada: | 53,40 |
| Mínimo:          | 0,01  |
| Máximo:          | 80,00 |

| Principal/Valor Tasación(P/VT) - Valor Inicial |           |       |               |           |       |
|--|-----------|-------|---------------|-----------|-------|
| % Intervalo                                    | % Cartera | % PVT | % Intervalo   | % Cartera | % PVT |
| 75.00 - 79.99                                  | 23,28     | 77,27 | 70.00 - 74.99 | 12,55     | 72,71 |
| 65.00 - 69.99                                  | 9,32      | 67,48 | 60.00 - 64.99 | 8,99      | 62,50 |
| 55.00 - 59.99                                  | 9,54      | 57,57 | 50.00 - 54.99 | 7,20      | 52,48 |
| 45.00 - 49.99                                  | 7,04      | 47,62 | 40.00 - 44.99 | 6,04      | 42,63 |
| 35.00 - 39.99                                  | 4,66      | 37,57 | 30.00 - 34.99 | 3,68      | 32,64 |
| 25.00 - 29.99                                  | 3,06      | 27,58 | 20.00 - 24.99 | 2,03      | 22,65 |
| 15.00 - 19.99                                  | 1,40      | 17,53 | 10.00 - 14.99 | 0,80      | 12,99 |
| 05.00 - 09.99                                  | 0,30      | 7,91  | 00.00 - 04.99 | 0,11      | 2,93  |

|                  |       |
|------------------|-------|
| Medio Ponderada: | 58,85 |
| Mínimo:          | 0,16  |
| Máximo:          | 79,68 |

| MOROSIDAD ACTUAL / CURRENT DELINQUENCY |                |                  |                      |                  |                                |                     |
|--|----------------|------------------|----------------------|------------------|--------------------------------|---------------------|
| Antigüedad Deuda                       | Número Activos | Importe Impagado |                      |                  | Principal Pendiente no Vencido | Deuda Total         |
|  |                | Principal        | Intereses Ordinarios | Total            |                                |                     |
| HASTA 1 MES                            | 22             | 4.490,94         | 2.967,71             | 7.458,65         | 1.619.552,83                   | 1.627.011,48        |
| DE 1 A 2 MESES                         | 7              | 3.007,43         | 2.009,38             | 5.016,81         | 501.738,47                     | 506.755,28          |
| DE 2 A 3 MESES                         | 1              | 310,79           | 336,67               | 647,46           | 39.031,89                      | 39.679,35           |
| DE 3 A 6 MESES                         | 2              | 1.580,59         | 742,44               | 2.323,03         | 88.099,84                      | 90.422,87           |
| DE 6 A 12 MESES                        | 8              | 11.055,64        | 8.195,82             | 19.251,46        | 541.543,56                     | 560.795,02          |
| DE 12 A 18 MESES                       | 2              | 6.512,37         | 11.443,00            | 17.955,37        | 216.814,91                     | 234.770,28          |
| DE 18 A 2 AÑOS                         | 0              | 0,00             | 0,00                 | 0,00             | 0,00                           | 0,00                |
| DE 2 A 3 AÑOS                          | 0              | 0,00             | 0,00                 | 0,00             | 0,00                           | 0,00                |
| MAS DE 3 AÑOS                          | 0              | 0,00             | 0,00                 | 0,00             | 0,00                           | 0,00                |
| <b>Totales</b>                         | <b>42</b>      | <b>26.957,76</b> | <b>25.695,02</b>     | <b>52.652,78</b> | <b>3.006.781,50</b>            | <b>3.059.434,28</b> |

Mejora Crediticia / Credit Enhancement

| Bonos Subordinados | Actual |               | A la Emisión |               |
|--------------------|--------|---------------|--------------|---------------|
|                    | %      | Valor         | %            | Valor         |
|                    | 5,15%  | 29.000.000,00 | 2,90%        | 29.000.000,00 |
| Fondo de Reserva   | 1,42%  | 8.000.000,00  | 0,80%        | 8.000.000,00  |

Otras Operaciones Financieras / Other Financial Operations

| Activo                 | Saldo actual | Interés |
|------------------------|--------------|---------|
| Cuenta Tesorería T.I.G | 7.293.705,46 | 0,719 % |
| Pasivo                 |              |         |
| Préstamo Subordinado   | 0,00         | 1,269 % |
| SWAP                   |              |         |
| Permuta de Intereses   | Bonos        | Margen  |
|                        |              | 0,650 % |

Información Adicional

GESTICAIXA, SGFT SA Av.Diagonal, 621 - 629 08028 Barcelona  
www.gesticaixa.es Teléfono 93.404.77.94 Fax 93.330.75.48

C.N.M.V. Passeig de Gràcia, 19 08007 Barcelona  
Paseo de la Castellana, 19 28046 Madrid

RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACION:

GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A  
El Director General.