

## FONCAIXA HIPOTECARIO 8, F.T.H

INFORMACION MENSUAL A 31/05/2012 / MONTHLY INFORMATION AS OF 31/05/2012

<b>Fecha Constitución</b>	15/03/2005	<b>Fecha Desembolso</b>	18/03/2005
<b>Sociedad Gestora</b>	GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A.	<b>Director Aseguramiento</b>	CAIXABANK
<b>Originador y Administrador</b>	CAIXABANK	<b>Agente de Pagos</b>	CAIXABANK
<b>Crédito Participativo</b>	CAIXABANK	<b>Mercado Negociación</b>	A.I.A.F. MERCADO RENTA FIJA
<b>Cta. Tesorería Tipo Garantizado</b>	CAIXABANK	<b>Registro Contable de Valores</b>	IBERCLEAR
<b>Contrato Permuta Intereses</b>	CAIXABANK	<b>Depositario Participaciones</b>	CAIXABANK
<b>Préstamo Subordinado</b>	CAIXABANK	<b>Audidores</b>	DELOITTE, S.L.

Serie Código ISIN Prelación	Fecha Emisión	Nominal Circulación (Unitario/Total)		Intereses	Tipo Interés Bruto Actual Unitario	Amortización Final Próxima Frecuencia		Calificación Actual MOODY'S STANDARD & POOR'S	
		Actual	Inicial						
<b>"A"</b> ES0337805008 <b>Preferente</b>	18/03/2005	45.779,50 9.710 Bonos 444.518.945,00	100.000,00 9.710 Bonos 971.000.000,00	Variable Euribor + 0,09% Trimestral	0,9660%  113,01 (3)	15/06/2040 (2)  Trimestral	15/06/2012	Aa2(sf)	AA+(sf)
<b>"B"</b> ES0337805016 <b>Subordinada</b>	18/03/2005	100.000,00 225 Bonos 22.500.000,00	100.000,00 225 Bonos 22.500.000,00	Variable Euribor + 0,28% Trimestral	1,1560%  295,42 (3)	15/06/2040 (2)  Trimestral	15/06/2012	A1(sf)	A(sf)
<b>"C"</b> ES0337805024 <b>Subordinada</b>	18/03/2005	100.000,00 65 Bonos 6.500.000,00	100.000,00 65 Bonos 6.500.000,00	Variable Euribor + 0,55% Trimestral	1,4260%  364,42 (3)	15/06/2040 (2)  Trimestral	15/06/2012	Baa2(sf)	BBB(sf)
<b>Totales</b>		473.518.945,00	1.000.000.000,00						

**VIDA MEDIA RESIDUAL EN AÑOS Y AMORTIZACIÓN FINAL ESTIMADAS SEGÚN TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA (4) /  
RESIDUAL AVERAGE LIFE IN YEARS AND MATURITY ACCORDING TO CONSTANT PREPAYMENT RATES (CPR)**

		TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA								
		0.00	0.20	0.25	0.50	0.75	1.00	1.25	1.50	
		% mensual constante	0.00	2.40	2.96	5.84	8.64	11.36	14.01	16.59
		% anual equivalente	0.00	2.40	2.96	5.84	8.64	11.36	14.01	16.59
<b>BONOS SERIE A</b>	<b>ISIN: ES0337805008</b>									
	Sin ejercicio amortización opcional									
	Vida media	8.74	6.62	6.29	5.00	4.18	3.61	3.18	2.85	
	Amortización Final	17/03/2031	15/09/2026	15/12/2025	15/06/2023	15/12/2021	15/09/2020	16/09/2019	15/03/2019	
	Con ejercicio amortización opcional (1)									
	Vida media	8.49	6.44	6.08	4.84	4.03	3.47	3.05	2.74	
	Amortización Final	15/06/2027	15/12/2023	15/03/2023	15/03/2021	16/09/2019	17/09/2018	15/12/2017	15/06/2017	
<b>BONOS SERIE B</b>	<b>ISIN: ES0337805016</b>									
	Sin ejercicio amortización opcional									
	Vida media	20.10	15.19	14.51	11.87	10.22	9.02	8.11	7.38	
	Amortización Final	15/03/2033	15/09/2027	15/12/2026	17/06/2024	15/09/2022	15/06/2021	15/09/2020	16/12/2019	
	Con ejercicio amortización opcional (1)									
	Vida media	15.47	11.92	11.16	9.13	7.61	6.60	5.84	5.33	
	Amortización Final	15/06/2027	15/12/2023	15/03/2023	15/03/2021	16/09/2019	17/09/2018	15/12/2017	15/06/2017	
<b>BONOS SERIE C</b>	<b>ISIN: ES0337805024</b>									
	Sin ejercicio amortización opcional									
	Vida media	21.69	15.89	15.20	12.52	10.79	9.58	8.65	7.91	
	Amortización Final	15/03/2034	15/12/2027	15/06/2027	16/09/2024	15/12/2022	15/09/2021	15/12/2020	16/03/2020	
	Con ejercicio amortización opcional (1)									
	Vida media	15.47	11.92	11.16	9.13	7.61	6.60	5.84	5.33	
	Amortización Final	15/06/2027	15/12/2023	15/03/2023	15/03/2021	16/09/2019	17/09/2018	15/12/2017	15/06/2017	

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del Principal pendiente de amortizar de las Participaciones Hipotecarias sea inferior al 10% del inicial y todas las obligaciones de pago derivadas de los Bonos puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad.

(2) Fecha teórica de liquidación del Fondo de Titulización Hipotecaria.

(3) Interés Bruto Unitario a pagar en el próximo cupón.

(4) Otros datos utilizados: Tasa Morosidad - 0,4385%, Tasa Recuperación Morosidad - 83,2646%, Tasa Fallidos - 0,1469% y Tasa Recuperación Fallidos - 69,1468%.

2/ ACTIVO AGRUPADO: PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS / POOL: MORTGAGE LOANS

Préstamos Hipotecarios sobre Vivienda libre			
		Actual	Fecha Constitución
Principal	Número	8.544	12.977
	Pendiente	466.486.288,41	1.000.086.628,06
	Medio	54.598,11	77.066,09
	Mínimo	39,42	194,41
	Máximo	431.201,73	805.160,68
Interés	Media Pond	3,11 %	3,33 %
	Mínimo	2,13 %	2,30 %
	Máximo	5,75 %	4,82 %
Vida Residual (meses)	Media Pond	199,265	274,107
	Mínima	0,033	0,558
	Máxima	318,029	466,595

Indice Referencia (Distribución en % sobre el total de particip.)		
I.R.P.H. CAJAS	27,19 %	28,94 %
MIBOR (IND.OFIC)	3,04 %	3,35 %
MIBOR(IND.OF. NO EURIBOR)	4,55 %	4,77 %
EURIBOR OFICIAL	65,22 %	62,94 %

Amortización Anticipada				
	Último mes	Últimos tres meses	Últimos seis meses	Últimos doce meses
Tasa Mensual Constante	0,1313 %	0,1358 %	0,2281 %	0,2026 %
Tasa Anual Equivalente	1,5646 %	1,6169 %	2,7026 %	2,4038 %

Distribución Geográfica		
	Actual	Fecha de Constitución
Cataluña	36,72 %	35,97 %
Madrid	18,39 %	20,17 %
Andalucía	16,68 %	16,77 %
Comunidad Valenciana	8,43 %	8,03 %
Aragón	0,16 %	0,25 %
Baleares	3,60 %	3,08 %
Otras Comunidades	16,02 %	15,74 %

Principal/Valor Tasación(P/VT) - Valor Actual					
% Intervalo	% Cartera	% PVT	% Intervalo	% Cartera	% PVT
85.00 - 89.99	0,03	88,48	75.00 - 79.99	0,79	77,31
70.00 - 74.99	1,39	71,93	65.00 - 69.99	8,77	66,53
60.00 - 64.99	16,21	62,66	55.00 - 59.99	10,37	57,65
50.00 - 54.99	9,29	52,47	45.00 - 49.99	8,44	47,53
40.00 - 44.99	8,63	42,51	35.00 - 39.99	8,91	37,43
30.00 - 34.99	8,73	32,48	25.00 - 29.99	6,62	27,57
20.00 - 24.99	5,13	22,58	15.00 - 19.99	3,34	17,66
10.00 - 14.99	2,10	12,80	05.00 - 09.99	0,96	7,82
00.00 - 04.99	0,29	3,20			

Medio Ponderada:	46,26
Mínimo:	0,04
Máximo:	88,48

Principal/Valor Tasación(P/VT) - Valor Inicial					
% Intervalo	% Cartera	% PVT	% Intervalo	% Cartera	% PVT
75.00 - 79.99	23,28	77,27	70.00 - 74.99	12,55	72,71
65.00 - 69.99	9,32	67,48	60.00 - 64.99	8,99	62,50
55.00 - 59.99	9,54	57,57	50.00 - 54.99	7,20	52,48
45.00 - 49.99	7,04	47,62	40.00 - 44.99	6,04	42,63
35.00 - 39.99	4,66	37,57	30.00 - 34.99	3,68	32,64
25.00 - 29.99	3,06	27,58	20.00 - 24.99	2,03	22,65
15.00 - 19.99	1,40	17,53	10.00 - 14.99	0,80	12,99
05.00 - 09.99	0,30	7,91	00.00 - 04.99	0,11	2,93

Medio Ponderada:	58,85
Mínimo:	0,16
Máximo:	79,68

MOROSIDAD ACTUAL / CURRENT DELINQUENCY

Antigüedad Deuda	Número Activos	Importe Impagado			Principal Pendiente no Vencido	Deuda Total
		Principal	Intereses Ordinarios	Total		
HASTA 1 MES	23	5.473,70	3.750,13	9.223,83	1.800.273,21	1.809.497,04
DE 1 A 2 MESES	20	10.193,89	5.871,76	16.065,65	1.411.541,77	1.427.607,42
DE 2 A 3 MESES	3	2.485,86	1.001,71	3.487,57	143.165,95	146.653,52
DE 3 A 6 MESES	10	6.480,07	7.339,11	13.819,18	625.550,85	639.370,03
DE 6 A 12 MESES	12	15.655,46	10.449,62	26.105,08	670.418,76	696.523,84
DE 12 A 18 MESES	10	35.401,70	26.906,58	62.308,28	692.577,85	754.886,13
DE 18 A 2 AÑOS	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 2 A 3 AÑOS	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
MAS DE 3 AÑOS	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Totales	78	75.690,68	55.318,91	131.009,59	5.343.528,39	5.474.537,98

Mejora Crediticia / Credit Enhancement

Bonos Subordinados	Actual		A la Emisión	
	%	Valor	%	Valor
	6,12 %	29.000.000,00	2,90 %	29.000.000,00
Fondo de Reserva	1,64 %	7.783.017,37	0,80 %	8.000.000,00

Otras Operaciones Financieras / Other Financial Operations

Activo	Saldo actual	Interés
Cuenta Tesorería T.I.G	9.133.312,36	0,876 %
Pasivo		
Préstamo Subordinado	0,00	1,426 %
SWAP		
Permuta de Intereses	Bonos	0,650 %

Información Adicional

GESTICAIXA, SGFT SA

www.gesticaixa.es

C.N.M.V.

C/ Pedro i Pons, 9-11 9º 3ª

Teléfono: 93 252 45 00

Passeig de Gràcia, 19

Paseo de la Castellana, 19

08034 Barcelona

Fax: 93 252 03 67

08007 Barcelona

28046 Madrid

RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACION:

GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A

El Director General.