

# FONCAIXA HIPOTECARIO 8, FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA

**INFORMACION MENSUAL A 30/04/2009 / MONTHLY INFORMATION AS OF 30/04/2009**

<b>Fecha Constitución</b>	15/03/2005	<b>Fecha Desembolso</b>	18/03/2005
<b>Sociedad Gestora</b>	GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A.	<b>Director Aseguramiento</b>	"LA CAIXA"
<b>Originador y Administrador</b>	"LA CAIXA"	<b>Agente de Pagos</b>	"LA CAIXA"
<b>Crédito Participativo</b>	"LA CAIXA"	<b>Mercado Negociación</b>	A.I.A.F. MERCADO RENTA FIJA
<b>Cta. Tesorería Tipo Garantizado</b>	"LA CAIXA"	<b>Registro Contable de Valores</b>	IBERCLEAR
<b>Contrato Permuta Intereses</b>	"LA CAIXA"	<b>Depositario Participaciones</b>	"LA CAIXA"
<b>Préstamo Subordinado</b>	"LA CAIXA"	<b>Audidores</b>	DELOITTE, S.L.

**1/ BONOS DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA (ESTRUCTURA PREFERENTE/ SUBORDINADA) / MORTGAGE SECURITISATION BONDS (SENIOR/SUBORDINATED STRUCTURE)**

Serie Código ISIN Prelación	Fecha Emisión	Nominal Circulación (Unitario/Total)		Intereses	Tipo Interés Bruto Actual Unitario	Amortización Final Próxima Frecuencia		Calificación Actual MOODY'S STANDARD & POOR'S	
		Actual	Inicial						
<b>"A"</b> ES0337805008 <b>Preferente</b>	18/03/2005	63.215,17 9.710 Bonos 613.819.300,70	100.000,00 9.710 Bonos 971.000.000,00	Variable Euribor + 0,09% Trimestral	1,7400%  278,04 (3)	15/06/2040 (2) 15/06/2009 Trimestral		Aaa	AAA
<b>"B"</b> ES0337805016 <b>Subordinada</b>	18/03/2005	100.000,00 225 Bonos 22.500.000,00	100.000,00 225 Bonos 22.500.000,00	Variable Euribor + 0,28% Trimestral	1,9300%  487,86 (3)	15/06/2040 (2) 15/06/2009 Trimestral		A1	A
<b>"C"</b> ES0337805024 <b>Subordinada</b>	18/03/2005	100.000,00 65 Bonos 6.500.000,00	100.000,00 65 Bonos 6.500.000,00	Variable Euribor + 0,55% Trimestral	2,2000%  556,11 (3)	15/06/2040 (2) 15/06/2009 Trimestral		Baa2	BBB
<b>Totales</b>		642.819.300,70	1.000.000.000,00						

**VIDA MEDIA RESIDUAL EN AÑOS Y AMORTIZACIÓN FINAL ESTIMADAS SEGÚN TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA (4) / RESIDUAL AVERAGE LIFE IN YEARS AND MATURITY ACCORDING TO CONSTANT PREPAYMENT RATES (CPR)**

		TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA							
		0.00	0.43	0.50	0.75	1.00	1.25	1.50	1.75
		% mensual constante	5.00	5.84	8.64	11.36	14.01	16.59	19.09
		% anual equivalente							
<b>BONOS SERIE A</b>	<b>ISIN: ES0337805008</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	11.43	6.42	5.99	4.91	4.17	3.63	3.22	2.90
	Amortización Final	15/06/2032	15/06/2023	15/09/2022	15/06/2020	15/03/2019	15/12/2017	15/03/2017	15/06/2016
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	9.33	5.20	4.83	3.87	3.30	2.85	2.53	2.33
	Amortización Final	15/06/2029	15/06/2021	15/09/2020	17/09/2018	15/06/2017	15/06/2016	15/09/2015	16/03/2015
<b>BONOS SERIE B</b>	<b>ISIN: ES0337805016</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	23.97	14.60	13.84	11.74	10.35	9.21	8.39	7.68
	Amortización Final	15/12/2033	15/03/2024	15/06/2023	15/03/2021	16/12/2019	17/09/2018	15/12/2017	15/03/2017
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	20.26	12.26	11.51	9.51	8.25	7.25	6.50	6.00
	Amortización Final	15/06/2029	15/06/2021	15/09/2020	17/09/2018	15/06/2017	15/06/2016	15/09/2015	16/03/2015
<b>BONOS SERIE C</b>	<b>ISIN: ES0337805024</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	25.38	15.52	14.76	12.26	11.26	9.76	9.00	8.25
	Amortización Final	15/12/2038	17/09/2024	15/12/2023	15/06/2021	16/06/2020	17/12/2018	15/03/2018	15/06/2017
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	20.26	12.26	11.51	9.51	8.25	7.25	6.50	6.00
	Amortización Final	15/06/2029	15/06/2021	15/09/2020	17/09/2018	15/06/2017	15/06/2016	15/09/2015	16/03/2015

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del Principal pendiente de amortizar de las Participaciones Hipotecarias sea inferior al 10% del inicial y todas las obligaciones de pago derivadas de los Bonos puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad.

(2) Fecha teórica de liquidación del Fondo de Titulización Hipotecaria.

(3) Interés Bruto Unitario a pagar en el próximo cupón.

(4) Hipótesis de morosidad y fallidos de la cartera de Participaciones Hipotecarias: 0%

2/ ACTIVO GRUPADO: PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS / POOL: MORTGAGE LOANS

Préstamos Hipotecarios sobre Vivienda libre			
		Actual	Fecha Constitución
Principal	Número	10.028	12.977
	Pendiente	634.529.229,16	1.000.086.628,06
	Medio	63.275,75	77.066,09
	Mínimo	209,11	194,41
	Máximo	493.518,11	805.160,68
Interés	Media Pond	5,63%	3,33%
	Mínimo	2,20%	2,30%
	Máximo	7,33%	4,82%
Vida Residual (meses)	Media Pond	227,640	274,107
	Mínima	0,033	0,558
	Máxima	355,055	466,595

Indice Referencia (Distribución en % sobre el total de particip.)			
I.R.P.H. CAJAS		28,50 %	28,94 %
MIBOR (IND.OFIC)		3,23 %	3,35 %
MIBOR(IND.OF. NO EURIBOR)		4,60 %	4,77 %
EURIBOR OFICIAL		63,67 %	62,94 %

Amortización Anticipada				
	Último mes	Últimos tres meses	Últimos seis meses	Últimos doce meses
Tasa Mensual Constante	0,54%	0,48%	0,47%	0,43%
Tasa Anual Equivalente	6,32%	5,58%	5,46%	5,00%

Distribución Geográfica		
	Actual	Fecha de Constitución
Cataluña	36,52 %	35,97 %
Madrid	19,09 %	20,17 %
Andalucía	16,72 %	16,77 %
Comunidad Valenciana	8,26 %	8,03 %
Aragón	0,19 %	0,25 %
Baleares	3,23 %	3,08 %
Otras Comunidades	15,98 %	15,74 %

Principal/Valor Tasación(P/VT) - Valor Actual					
% Intervalo	% Cartera	% PVT	% Intervalo	% Cartera	% PVT
75.00 - 79.99	2,32	77,26	70.00 - 74.99	16,51	71,69
65.00 - 69.99	18,17	67,76	60.00 - 64.99	11,55	62,55
55.00 - 59.99	9,98	57,57	50.00 - 54.99	8,42	52,55
45.00 - 49.99	7,12	47,52	40.00 - 44.99	6,62	42,53
35.00 - 39.99	5,23	37,57	30.00 - 34.99	4,46	32,64
25.00 - 29.99	3,31	27,54	20.00 - 24.99	2,61	22,70
15.00 - 19.99	1,82	17,68	10.00 - 14.99	1,08	12,63
05.00 - 09.99	0,62	7,79	00.00 - 04.99	0,18	3,22

Principal/Valor Tasación(P/VT) - Valor Inicial					
% Intervalo	% Cartera	% PVT	% Intervalo	% Cartera	% PVT
75.00 - 79.99	23,28	77,27	70.00 - 74.99	12,55	72,71
65.00 - 69.99	9,32	67,48	60.00 - 64.99	8,99	62,50
55.00 - 59.99	9,54	57,57	50.00 - 54.99	7,20	52,48
45.00 - 49.99	7,04	47,62	40.00 - 44.99	6,04	42,63
35.00 - 39.99	4,66	37,57	30.00 - 34.99	3,68	32,64
25.00 - 29.99	3,06	27,58	20.00 - 24.99	2,03	22,65
15.00 - 19.99	1,40	17,53	10.00 - 14.99	0,80	12,99
05.00 - 09.99	0,30	7,91	00.00 - 04.99	0,11	2,93

Medio Ponderada:	54,97
Mínimo:	0,16
Máximo:	79,87

Medio Ponderada:	58,85
Mínimo:	0,16
Máximo:	79,68

MOROSIDAD ACTUAL / CURRENT DELINQUENCY

Antigüedad Deuda	Número Préstamos	Principal	Deuda Vencida Intereses y Otros	Total	Deuda Pendiente Vencimiento	Deuda Total	Valor Tasación Inmuebles	% Deuda Total / Valor Tasación
HASTA 1 MES	36	6.269,02	11.522,12	17.791,14	2.585.895,87	2.603.687,01	5.822.951,33	44,71
DE 1 A 2 MESES	10	4.045,49	8.057,33	12.102,82	884.883,91	896.986,73	1.558.545,16	57,55
DE 2 A 3 MESES	5	1.970,85	6.154,91	8.125,76	373.151,34	381.277,10	734.779,49	51,89
DE 3 A 6 MESES	13	11.390,46	33.743,37	45.133,83	1.367.760,28	1.412.894,11	2.642.615,86	53,47
DE 6 A 12 MESES	6	14.980,24	32.432,27	47.412,51	629.786,19	677.198,70	1.144.696,51	59,16
DESDE 12 MESES	2	3.880,18	12.102,44	15.982,62	163.980,86	179.963,48	255.849,20	70,34
<b>Totales</b>	<b>72</b>	<b>42.536,24</b>	<b>104.012,44</b>	<b>146.548,68</b>	<b>6.005.458,45</b>	<b>6.152.007,13</b>	<b>12.159.437,55</b>	<b>50,59</b>

Mejora Crediticia / Credit Enhancement

Bonos	Actual	A la Emisión
Subordinados	4,51% 29.000.000,00	2,90% 29.000.000,00
Fondo de Reserva	1,24% 8.000.000,00	0,80% 8.000.000,00

Otras Operaciones Financieras / Other Financial Operations

Activo	Saldo actual	Interés
Cuenta Tesorería T.I.G	11.568.409,02	1,650 %
Pasivo		
Préstamo Subordinado	0,00	2,200 %
SWAP		
	Nocional	Margen
Permuta de Intereses	Bonos	0,650 %

Información Adicional

<b>GESTICAIXA, SGFT SA</b>	Av.Diagonal, 621 - 629	08028 Barcelona
www.gesticaixa.es	Teléfono 93.404.77.94	Fax 93.330.75.48
<b>C.N.M.V.</b>	Passeig de Gràcia, 19	08007 Barcelona
	Paseo de la Castellana, 19	28046 Madrid

RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACION:

GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A  
El Director General.