

## FONCAIXA HIPOTECARIO 8, F.T.H

INFORMACION MENSUAL A 31/01/2012 / MONTHLY INFORMATION AS OF 31/01/2012

<b>Fecha Constitución</b>	15/03/2005	<b>Fecha Desembolso</b>	18/03/2005
<b>Sociedad Gestora</b>	GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A.	<b>Director Aseguramiento</b>	CAIXABANK
<b>Originador y Administrador</b>	CAIXABANK	<b>Agente de Pagos</b>	CAIXABANK
<b>Crédito Participativo</b>	CAIXABANK	<b>Mercado Negociación</b>	A.I.A.F. MERCADO RENTA FIJA
<b>Cta. Tesorería Tipo Garantizado</b>	CAIXABANK	<b>Registro Contable de Valores</b>	IBERCLEAR
<b>Contrato Permuta Intereses</b>	CAIXABANK	<b>Depositario Participaciones</b>	CAIXABANK
<b>Préstamo Subordinado</b>	CAIXABANK	<b>Audidores</b>	DELOITTE, S.L.

Serie Código ISIN Prelación	Fecha Emisión	Nominal Circulación (Unitario/Total)		Intereses	Tipo Interés Bruto Actual Unitario	Amortización Final Próxima Frecuencia		Calificación Actual MOODY'S STANDARD & POOR'S	
		Actual	Inicial						
<b>"A"</b> ES0337805008 <b>Preferente</b>	18/03/2005	47.110,05 9.710 Bonos 457.438.585,50	100.000,00 9.710 Bonos 971.000.000,00	Variable Euribor + 0,09% Trimestral	1,5160%  180,53 (3)	15/06/2040 (2) 15/03/2012 Trimestral		Aaa(sf)	AAA(sf)
<b>"B"</b> ES0337805016 <b>Subordinada</b>	18/03/2005	100.000,00 225 Bonos 22.500.000,00	100.000,00 225 Bonos 22.500.000,00	Variable Euribor + 0,28% Trimestral	1,7060%  431,24 (3)	15/06/2040 (2) 15/03/2012 Trimestral		A1(sf)	A(sf)
<b>"C"</b> ES0337805024 <b>Subordinada</b>	18/03/2005	100.000,00 65 Bonos 6.500.000,00	100.000,00 65 Bonos 6.500.000,00	Variable Euribor + 0,55% Trimestral	1,9760%  499,49 (3)	15/06/2040 (2) 15/03/2012 Trimestral		Baa2(sf)	BBB(sf)
<b>Totales</b>		486.438.585,50	1.000.000.000,00						

**VIDA MEDIA RESIDUAL EN AÑOS Y AMORTIZACIÓN FINAL ESTIMADAS SEGÚN TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA (4) /  
RESIDUAL AVERAGE LIFE IN YEARS AND MATURITY ACCORDING TO CONSTANT PREPAYMENT RATES (CPR)**

		TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA								
		0.00	0.21	0.25	0.50	0.75	1.00	1.25	1.50	
		% mensual constante	0.00	0.21	0.25	0.50	0.75	1.00	1.25	1.50
		% anual equivalente	0.00	2.54	2.96	5.84	8.64	11.36	14.01	16.59
<b>BONOS SERIE A</b>	<b>ISIN: ES0337805008</b>									
	Sin ejercicio amortización opcional									
	Vida media	9.87	7.26	6.97	5.49	4.57	3.93	3.45	3.09	
	Amortización Final	15/06/2032	15/03/2027	15/09/2026	15/09/2023	15/03/2022	15/12/2020	16/12/2019	15/03/2019	
	Con ejercicio amortización opcional (1)									
	Vida media	9.59	7.07	6.79	5.32	4.42	3.80	3.34	3.00	
	Amortización Final	15/06/2028	17/06/2024	15/12/2023	15/06/2021	16/12/2019	17/12/2018	15/03/2018	15/09/2017	
<b>BONOS SERIE B</b>	<b>ISIN: ES0337805016</b>									
	Sin ejercicio amortización opcional									
	Vida media	22.00	15.94	15.39	12.51	10.73	9.46	8.49	7.73	
	Amortización Final	15/12/2038	15/03/2028	15/09/2027	16/09/2024	15/12/2022	15/09/2021	15/09/2020	16/12/2019	
	Con ejercicio amortización opcional (1)									
	Vida media	16.74	12.69	12.18	9.64	8.12	7.11	6.34	5.84	
	Amortización Final	15/06/2028	17/06/2024	15/12/2023	15/06/2021	16/12/2019	17/12/2018	15/03/2018	15/09/2017	
<b>BONOS SERIE C</b>	<b>ISIN: ES0337805024</b>									
	Sin ejercicio amortización opcional									
	Vida media	27.39	16.63	16.08	13.13	11.30	10.01	9.02	8.24	
	Amortización Final	15/12/2038	15/06/2028	15/12/2027	16/12/2024	15/03/2023	15/12/2021	15/12/2020	16/03/2020	
	Con ejercicio amortización opcional (1)									
	Vida media	16.74	12.69	12.18	9.64	8.12	7.11	6.34	5.84	
	Amortización Final	15/06/2028	17/06/2024	15/12/2023	15/06/2021	16/12/2019	17/12/2018	15/03/2018	15/09/2017	

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del Principal pendiente de amortizar de las Participaciones Hipotecarias sea inferior al 10% del inicial y todas las obligaciones de pago derivadas de los Bonos puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad.

(2) Fecha teórica de liquidación del Fondo de Titulización Hipotecaria.

(3) Interés Bruto Unitario a pagar en el próximo cupón.

(4) Otros datos utilizados: Tasa Morosidad - 0,4148%, Tasa Recuperación Morosidad - 82,7920%, Tasa Fallidos - 0,0593% y Tasa Recuperación Fallidos - 95,9027%.

2/ ACTIVO AGRUPADO: PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS / POOL: MORTGAGE LOANS

Préstamos Hipotecarios sobre Vivienda libre			
		Actual	Fecha Constitución
Principal	Número	8.670	12.977
	Pendiente	479.502.287,15	1.000.086.628,06
	Medio	55.305,92	77.066,09
	Mínimo	19,51	194,41
Interés	Máximo	436.503,72	805.160,68
	Media Pond	3,04 %	3,33 %
	Mínimo	1,83 %	2,30 %
	Máximo	5,75 %	4,82 %
Vida Residual (meses)	Media Pond	201,820	274,107
	Mínima	0,033	0,558
	Máxima	322,004	466,595

Indice Referencia (Distribución en % sobre el total de particip.)		
I.R.P.H. CAJAS	27,40 %	28,94 %
MIBOR (IND.OFIC)	3,10 %	3,35 %
MIBOR(IND.OF. NO EURIBOR)	4,57 %	4,77 %
EURIBOR OFICIAL	64,93 %	62,94 %

Amortización Anticipada				
	Último mes	Últimos tres meses	Últimos seis meses	Últimos doce meses
Tasa Mensual Constante	0,2299 %	0,3131 %	0,2374 %	0,2144 %
Tasa Anual Equivalente	2,7242 %	3,6928 %	2,8123 %	2,5426 %

Distribución Geográfica		
	Actual	Fecha de Constitución
Cataluña	36,73 %	35,97 %
Madrid	18,48 %	20,17 %
Andalucía	16,67 %	16,77 %
Comunidad Valenciana	8,42 %	8,03 %
Aragón	0,16 %	0,25 %
Baleares	3,57 %	3,08 %
Otras Comunidades	15,97 %	15,74 %

Principal/Valor Tasación(P/VT) - Valor Actual					
% Intervalo	% Cartera	% PVT	% Intervalo	% Cartera	% PVT
85.00 - 89.99	0,03	89,59	75.00 - 79.99	0,77	77,35
70.00 - 74.99	1,55	72,19	65.00 - 69.99	11,09	66,62
60.00 - 64.99	15,22	62,65	55.00 - 59.99	10,12	57,60
50.00 - 54.99	8,95	52,51	45.00 - 49.99	8,63	47,52
40.00 - 44.99	8,46	42,43	35.00 - 39.99	8,67	37,44
30.00 - 34.99	8,45	32,58	25.00 - 29.99	6,75	27,59
20.00 - 24.99	4,89	22,55	15.00 - 19.99	3,15	17,71
10.00 - 14.99	2,06	12,93	05.00 - 09.99	0,91	7,87
00.00 - 04.99	0,30	3,22			

Medio Ponderada:	46,75
Mínimo:	0,01
Máximo:	89,59

Principal/Valor Tasación(P/VT) - Valor Inicial					
% Intervalo	% Cartera	% PVT	% Intervalo	% Cartera	% PVT
75.00 - 79.99	23,28	77,27	70.00 - 74.99	12,55	72,71
65.00 - 69.99	9,32	67,48	60.00 - 64.99	8,99	62,50
55.00 - 59.99	9,54	57,57	50.00 - 54.99	7,20	52,48
45.00 - 49.99	7,04	47,62	40.00 - 44.99	6,04	42,63
35.00 - 39.99	4,66	37,57	30.00 - 34.99	3,68	32,64
25.00 - 29.99	3,06	27,58	20.00 - 24.99	2,03	22,65
15.00 - 19.99	1,40	17,53	10.00 - 14.99	0,80	12,99
05.00 - 09.99	0,30	7,91	00.00 - 04.99	0,11	2,93

Medio Ponderada:	58,85
Mínimo:	0,16
Máximo:	79,68

MOROSIDAD ACTUAL / CURRENT DELINQUENCY

Antigüedad Deuda	Número Activos	Importe Impagado			Principal Pendiente no Vencido	Deuda Total
		Principal	Intereses Ordinarios	Total		
HASTA 1 MES	37	7.984,18	5.042,66	13.026,84	2.552.679,69	2.565.706,53
DE 1 A 2 MESES	4	1.468,50	1.024,28	2.492,78	304.199,51	306.692,29
DE 2 A 3 MESES	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 3 A 6 MESES	9	6.182,04	4.204,82	10.386,86	477.857,94	488.244,80
DE 6 A 12 MESES	13	23.170,78	14.933,11	38.103,89	882.126,92	920.230,81
DE 12 A 18 MESES	5	28.399,47	21.805,75	50.205,22	571.455,20	621.660,42
DE 18 A 2 AÑOS	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 2 A 3 AÑOS	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
MAS DE 3 AÑOS	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Totales	68	67.204,97	47.010,62	114.215,59	4.788.319,26	4.902.534,85

Mejora Crediticia / Credit Enhancement

Bonos Subordinados	Actual		A la Emisión	
	%	Valor	%	Valor
	5,96 %	29.000.000,00	2,90 %	29.000.000,00
Fondo de Reserva	1,64 %	7.978.339,07	0,80 %	7.978.339,07

Otras Operaciones Financieras / Other Financial Operations

Activo	Saldo actual	Interés
Cuenta Tesorería T.I.G	8.011.523,30	1,426 %
Pasivo		
Préstamo Subordinado	0,00	1,976 %
SWAP		
Nocional		Margen
Permuta de Intereses		
Bonos		0,650 %

Información Adicional

GESTICAIXA, SGFT SA	Av.Diagonal, 621 - 629	08028 Barcelona
www.gesticaixa.es	Teléfono 93.404.77.94	Fax 93.330.75.48
C.N.M.V.	Passeig de Gràcia, 19	08007 Barcelona
	Paseo de la Castellana, 19	28046 Madrid

RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACION:

GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A  
El Director General.