

## FONCAIXA HIPOTECARIO 8, F.T.H

**INFORMACION MENSUAL A 31/01/2010 / MONTHLY INFORMATION AS OF 31/01/2010**

<b>Fecha Constitución</b>	15/03/2005	<b>Fecha Desembolso</b>	18/03/2005
<b>Sociedad Gestora</b>	GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A.	<b>Director Aseguramiento</b>	"LA CAIXA"
<b>Originador y Administrador</b>	"LA CAIXA"	<b>Agente de Pagos</b>	"LA CAIXA"
<b>Crédito Participativo</b>	"LA CAIXA"	<b>Mercado Negociación</b>	A.I.A.F. MERCADO RENTA FIJA
<b>Cta. Tesorería Tipo Garantizado</b>	"LA CAIXA"	<b>Registro Contable de Valores</b>	IBERCLEAR
<b>Contrato Permuta Intereses</b>	"LA CAIXA"	<b>Depositario Participaciones</b>	"LA CAIXA"
<b>Préstamo Subordinado</b>	"LA CAIXA"	<b>Audidores</b>	DELOITTE, S.L.

**1/ BONOS DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA (ESTRUCTURA PREFERENTE/ SUBORDINADA) / MORTGAGE SECURITISATION BONDS (SENIOR/SUBORDINATED STRUCTURE)**

Serie Código ISIN Prelación	Fecha Emisión	Nominal Circulación (Unitario/Total)		Intereses	Tipo Interés Bruto Actual Unitario	Amortización Final Próxima Frecuencia		Calificación Actual MOODY'S STANDARD & POOR'S	
		Actual	Inicial						
<b>"A"</b> ES0337805008 <b>Preferente</b>	18/03/2005	58.310,58 9.710 Bonos 566.195.731,80	100.000,00 9.710 Bonos 971.000.000,00	Variable Euribor + 0,09% Trimestral	0,8040%  117,20 (3)	15/06/2040 (2) 15/03/2010 Trimestral		Aaa	AAA
<b>"B"</b> ES0337805016 <b>Subordinada</b>	18/03/2005	100.000,00 225 Bonos 22.500.000,00	100.000,00 225 Bonos 22.500.000,00	Variable Euribor + 0,28% Trimestral	0,9940%  248,50 (3)	15/06/2040 (2) 15/03/2010 Trimestral		A1	A
<b>"C"</b> ES0337805024 <b>Subordinada</b>	18/03/2005	100.000,00 65 Bonos 6.500.000,00	100.000,00 65 Bonos 6.500.000,00	Variable Euribor + 0,55% Trimestral	1,2640%  316,00 (3)	15/06/2040 (2) 15/03/2010 Trimestral		Baa2	BBB
<b>Totales</b>		595.195.731,80	1.000.000.000,00						

**VIDA MEDIA RESIDUAL EN AÑOS Y AMORTIZACIÓN FINAL ESTIMADAS SEGÚN TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA (4) / RESIDUAL AVERAGE LIFE IN YEARS AND MATURITY ACCORDING TO CONSTANT PREPAYMENT RATES (CPR)**

		TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA							
		0.00	0.44	0.50	0.75	1.00	1.25	1.50	1.75
		% mensual constante	5.21	5.84	6.64	7.36	8.01	8.69	9.39
		% anual equivalente							
<b>BONOS SERIE A</b>	<b>ISIN: ES0337805008</b>								
Sin ejercicio amortización opcional									
Vida media		10.85	6.12	5.83	4.82	4.12	3.61	3.22	2.91
Amortización Final		15/09/2032	15/03/2023	15/09/2022	15/09/2020	17/06/2019	15/06/2018	15/09/2017	15/12/2016
Con ejercicio amortización opcional (1)									
Vida media		10.65	6.01	5.72	4.72	4.03	3.54	3.15	2.85
Amortización Final		15/12/2028	15/03/2021	15/09/2020	17/12/2018	15/09/2017	15/12/2016	15/03/2016	15/09/2015
<b>BONOS SERIE B</b>	<b>ISIN: ES0337805016</b>								
Sin ejercicio amortización opcional									
Vida media		24.66	13.89	13.35	11.38	9.99	8.96	8.16	7.52
Amortización Final		15/12/2038	15/12/2023	15/06/2023	15/06/2021	16/03/2020	15/03/2019	15/06/2018	15/09/2017
Con ejercicio amortización opcional (1)									
Vida media		19.28	11.41	10.91	9.14	7.86	7.10	6.34	5.83
Amortización Final		15/12/2028	15/03/2021	15/09/2020	17/12/2018	15/09/2017	15/12/2016	15/03/2016	15/09/2015
<b>BONOS SERIE C</b>	<b>ISIN: ES0337805024</b>								
Sin ejercicio amortización opcional									
Vida media		29.42	14.44	13.89	11.91	10.48	9.41	8.62	7.95
Amortización Final		15/12/2038	15/03/2024	15/09/2023	15/09/2021	15/06/2020	17/06/2019	15/06/2018	15/12/2017
Con ejercicio amortización opcional (1)									
Vida media		19.28	11.41	10.91	9.14	7.86	7.10	6.34	5.83
Amortización Final		15/12/2028	15/03/2021	15/09/2020	17/12/2018	15/09/2017	15/12/2016	15/03/2016	15/09/2015

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del Principal pendiente de amortizar de las Participaciones Hipotecarias sea inferior al 10% del inicial y todas las obligaciones de pago derivadas de los Bonos puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad.

(2) Fecha teórica de liquidación del Fondo de Titulización Hipotecaria.

(3) Interés Bruto Unitario a pagar en el próximo cupón.

(4) Otros datos utilizados: Tasa Morosidad - 0,2938%, Tasa Recuperación Morosidad - 73,1172%, Tasa Fallidos - 0,0448% y Tasa Recuperación Fallidos - 34,2865%.

2/ ACTIVO AGRUPADO: PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS / POOL: MORTGAGE LOANS

Préstamos Hipotecarios sobre Vivienda libre			
		Actual	Fecha Constitución
Principal	Número	9.597	12.977
	Pendiente	586.499.899,29	1.000.086.628,06
	Medio	61.112,84	77.066,09
	Mínimo	202,92	194,41
	Máximo	467.605,25	805.160,68
Interés	Media Pond	3,08%	3,33%
	Mínimo	1,74%	2,30%
	Máximo	7,00%	4,82%
Vida Residual (meses)	Media Pond	219,245	274,107
	Mínima	0,033	0,558
	Máxima	345,988	466,595

Indice Referencia (Distribución en % sobre el total de particip.)		
I.R.P.H. CAJAS	28,11 %	28,94 %
MIBOR (IND.OFIC)	3,26 %	3,35 %
MIBOR(IND.OF. NO EURIBOR)	4,61 %	4,77 %
EURIBOR OFICIAL	64,02 %	62,94 %

Amortización Anticipada				
	Último mes	Últimos tres meses	Últimos seis meses	Últimos doce meses
Tasa Mensual Constante	0,37%	0,48%	0,41%	0,44%
Tasa Anual Equivalente	4,34%	5,65%	4,80%	5,21%

Distribución Geográfica		
	Actual	Fecha de Constitución
Cataluña	36,64 %	35,97 %
Madrid	18,88 %	20,17 %
Andalucía	16,72 %	16,77 %
Comunidad Valenciana	8,29 %	8,03 %
Aragón	0,18 %	0,25 %
Baleares	3,37 %	3,08 %
Otras Comunidades	15,93 %	15,74 %

Principal/Valor Tasación(P/VT) - Valor Actual					
% Intervalo	% Cartera	% PVT	% Intervalo	% Cartera	% PVT
75.00 - 79.99	2,48	77,16	70.00 - 74.99	10,76	71,33
65.00 - 69.99	21,98	67,74	60.00 - 64.99	12,09	62,49
55.00 - 59.99	9,90	57,52	50.00 - 54.99	8,68	52,57
45.00 - 49.99	7,40	47,47	40.00 - 44.99	6,46	42,51
35.00 - 39.99	5,68	37,60	30.00 - 34.99	4,74	32,45
25.00 - 29.99	3,31	27,60	20.00 - 24.99	2,71	22,71
15.00 - 19.99	1,88	17,64	10.00 - 14.99	1,07	12,68
05.00 - 09.99	0,66	7,75	00.00 - 04.99	0,19	3,23

Medio Ponderada:	54,28
Mínimo:	0,13
Máximo:	79,99

Principal/Valor Tasación(P/VT) - Valor Inicial					
% Intervalo	% Cartera	% PVT	% Intervalo	% Cartera	% PVT
75.00 - 79.99	23,28	77,27	70.00 - 74.99	12,55	72,71
65.00 - 69.99	9,32	67,48	60.00 - 64.99	8,99	62,50
55.00 - 59.99	9,54	57,57	50.00 - 54.99	7,20	52,48
45.00 - 49.99	7,04	47,62	40.00 - 44.99	6,04	42,63
35.00 - 39.99	4,66	37,57	30.00 - 34.99	3,68	32,64
25.00 - 29.99	3,06	27,58	20.00 - 24.99	2,03	22,65
15.00 - 19.99	1,40	17,53	10.00 - 14.99	0,80	12,99
05.00 - 09.99	0,30	7,91	00.00 - 04.99	0,11	2,93

Medio Ponderada:	58,85
Mínimo:	0,16
Máximo:	79,68

MOROSIDAD ACTUAL / CURRENT DELINQUENCY						
Antigüedad Deuda	Número Activos	Importe Impagado			Principal Pendiente no Vencido	Deuda Total
		Principal	Intereses Ordinarios	Total		
HASTA 1 MES	23	3.646,70	3.631,46	7.278,16	1.414.247,92	1.421.526,08
DE 1 A 2 MESES	5	3.270,79	3.945,71	7.216,50	562.991,10	570.207,60
DE 2 A 3 MESES	3	811,05	1.425,78	2.236,83	163.002,73	165.239,56
DE 3 A 6 MESES	4	3.531,25	2.207,01	5.738,26	203.236,35	208.974,61
DE 6 A 12 MESES	6	11.846,29	23.590,64	35.436,93	750.606,36	786.043,29
DE 12 A 18 MESES	6	30.064,90	50.666,27	80.731,17	723.926,56	804.657,73
DE 18 A 2 AÑOS	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 2 A 3 AÑOS	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
MAS DE 3 AÑOS	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Totales	47	53.170,98	85.466,87	138.637,85	3.818.011,02	3.956.648,87

Mejora Crediticia / Credit Enhancement

Bonos Subordinados	Actual		A la Emisión	
	4,87%	29.000.000,00	2,90 %	29.000.000,00
Fondo de Reserva	1,34%	8.000.000,00	0,80%	8.000.000,00

Otras Operaciones Financieras / Other Financial Operations

Activo	Saldo actual	Interés
Cuenta Tesorería T.I.G	10.453.249,61	0,714 %
Pasivo		
Préstamo Subordinado	0,00	1,264 %
SWAP		
Nocional		Margen
Permuta de Intereses		
Bonos		0,650 %

Información Adicional

GESTICAIXA, SGFT SA	Av.Diagonal, 621 - 629	08028 Barcelona
www.gesticaixa.es	Teléfono 93.404.77.94	Fax 93.330.75.48
C.N.M.V.	Passeig de Gràcia, 19	08007 Barcelona
	Paseo de la Castellana, 19	28046 Madrid

RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACION:

GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A  
El Director General.