



**HECHO RELEVANTE**

Barcelona, 18 de Mayo de 2012

**Referencia: FONCAIXA HIPOTECARIO 7, F.T.H.**

Por la presente comunicamos que la Agencia de Calificación “**Moody’s Investors Service**”, a fecha 17 de Mayo de 2012:

- **Ha bajado la calificación para riesgos a largo plazo de “Aa3” a “A3” y para riesgos a corto plazo de “P-1” a “P-2”, de CaixaBank, S.A.** entidad cedente de los activos y contrapartida de los Contratos de Cuenta Tesorería, Agente de Pagos y Contrato de Permuta Financiera.

Esta bajada de rating provocará acciones correctoras a realizar **en los Contratos de Cuenta Tesorería, Agente de Pagos y Contrato de Permuta Financiera.**

GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.