

# FONCAIXA HIPOTECARIO 6, FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA

**INFORMACION MENSUAL A 31/05/2008 / MONTHLY INFORMATION AS OF 31/05/2008(1)**

<b>Fecha Constitución</b>	17/12/2002	<b>Fecha Desembolso</b>	19/12/2002
<b>Sociedad Gestora</b>	GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A.	<b>Director Aseguramiento</b>	INVERCAIXA VALORES, S.V.,S.A.
<b>Originador y Administrador</b>	"LA CAIXA"	<b>Agente de Pagos</b>	"LA CAIXA"
<b>Crédito Subordinado</b>	"LA CAIXA"	<b>Mercado Negociación</b>	A.I.A.F. MERCADO RENTA FIJA
<b>Cta. Tesorería Tipo Garantizado</b>	"LA CAIXA"	<b>Registro Contable de Valores</b>	IBERCLEAR
<b>Contrato Permuta Intereses</b>	"LA CAIXA"	<b>Depositario Participaciones</b>	"LA CAIXA"
<b>Préstamo Subordinado</b>	"LA CAIXA"	<b>Audidores</b>	DELOITTE, S.L.

**1/ BONOS DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA (ESTRUCTURA PREFERENTE/ SUBORDINADA) / MORTGAGE SECURITISATION BONI (SENIOR/SUBORDINATED STRUCTURE)**

Serie Código ISIN Prelación	Fecha Emisión	Nominal Circulación (Unitario/Total)		Intereses	Tipo Interés Bruto Actual Unitario	Amortización Final Próxima Frecuencia		Calificación Actual STANDARD & POOR'S FITCH	
		Actual	Inicial						
<b>"A"</b> ES0338199005 <b>Preferente</b>	19/12/2002	49.777,89	100.000,00	Variable Euribor + 0,15% Trimestral	5,0482%  647,15 <sup>(3)</sup>	25/04/2035 (2) 28/07/2008  Trimestral		AAA	AAA
		5.820 Bonos	5.820 Bonos						
		289.707.319,80	582.000.000,00						
<b>"B"</b> ES0338199013 <b>Subordinada</b>	19/12/2002	100.000,00	100.000,00	Variable Euribor + 0,40% Trimestral	5,3016%  1.365,34 <sup>(3)</sup>	25/04/2035 (2) 28/07/2008  Trimestral		AA-	AA
		180 Bonos	180 Bonos						
		18.000.000,00	18.000.000,00						
<b>Totales</b>		307.707.319,80	600.000.000,00						

**VIDA MEDIA RESIDUAL EN AÑOS Y AMORTIZACIÓN FINAL ESTIMADAS SEGÚN TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA / RESIDUAL AVERAGE LIFE IN YEARS AND MATURITY ACCORDING TO CONSTANT PREPAYMENT RATES (CPR) (4)**

Tasa Amortización Anticipada		Bonos Serie "A"				Bonos Serie "B"			
		Sin amortización opcional <sup>(5)</sup>		Con amortización opcional <sup>(5)</sup>		Sin amortización opcional <sup>(5)</sup>		Con amortización opcional <sup>(5)</sup>	
% Mensual Constante	% Anual Equivalente	Vida Media	Amort.Final	Vida Media	Amort.Final	Vida Media	Amort.Final	Vida Media	Amort.Final
0.00	0.00	11.20	25/10/2030	10.97	26/04/2027	23.57	25/04/2035	19.01	26/04/2027
0.50	5.80	5.96	26/07/2021	5.80	25/01/2019	13.81	25/10/2022	10.76	25/01/2019
0.50	5.84	5.94	26/04/2021	5.78	25/01/2019	13.73	25/07/2022	10.76	25/01/2019
0.75	8.64	4.87	25/07/2019	4.74	25/04/2017	11.83	26/10/2020	9.01	25/04/2017
1.00	11.36	4.15	25/01/2018	4.02	25/01/2016	10.38	25/04/2019	7.76	25/01/2016
1.25	14.01	3.62	25/01/2017	3.52	27/04/2015	9.31	25/01/2018	7.01	27/04/2015
1.50	16.59	3.21	25/04/2016	3.12	25/07/2014	8.50	25/04/2017	6.25	25/07/2014
1.75	19.09	2.89	27/07/2015	2.79	25/10/2013	7.80	25/07/2016	5.50	25/10/2013

(1) Todos los importes monetarios están expresados en Euros.

(2) Fecha teórica de liquidación del Fondo de Titulización Hipotecaria.

(3) Interés Bruto Unitario a pagar en el próximo cupón.

(4) Hipótesis de morosidad y fallidos de la cartera de Participaciones Hipotecarias: 0%

(5) Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del Principal pendiente de amortizar de las Participaciones Hipotecarias sea inferior al 10% del inicial y todas las obligaciones de pago derivadas de los Bonos puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad.

2/ ACTIVO AGRUPADO: PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS / POOL: MORTGAGE LOANS

Préstamos Hipotecarios sobre Vivienda libre			
		Actual	Fecha Constitución
<b>Principal</b>	<b>Número</b>	5.039	7.592
	<b>Pendiente</b>	304.927.323,56	600.066.150,63
	<b>Medio</b>	60.513,46	79.039,27
	<b>Mínimo</b>	128,81	144,42
	<b>Máximo</b>	478.395,27	548.781,34
<b>Interés</b>	<b>Media Pond</b>	5,42%	4,89%
	<b>Mínimo</b>	4,41%	3,37%
	<b>Máximo</b>	6,54%	7,00%
	<b>Vida Residual (meses)</b>	<b>Media Pond</b>	226,115
	<b>Mínima</b>	0,033	0,459
	<b>Máxima</b>	320,986	355,449
<b>Indice Referencia (Distribución en % sobre el total de particip.)</b>			
<b>I.R.P.H. CAJAS</b>		34,37 %	37,46 %
<b>MIBOR(IND.OF. NO EURIBOR)</b>		8,75 %	8,65 %
<b>EURIBOR OFICIAL</b>		56,68 %	53,67 %
<b>Otros</b>		0,20 %	0,22 %

Amortización Anticipada					
		Último mes	Últimos tres meses	Últimos seis meses	Últimos doce meses
<b>Tasa Mensual Constante</b>		0,38%	0,40%	0,51%	0,50%
<b>Tasa Anual Equivalente</b>		4,45%	4,71%	5,95%	5,80%
Distribución Geográfica					
		Actual	Fecha de Constitución		
<b>Cataluña</b>		33,86 %	33,95 %		
<b>Madrid</b>		23,13 %	24,78 %		
<b>Andalucía</b>		18,40 %	18,22 %		
<b>Comunidad Valenciana</b>		4,94 %	4,84 %		
<b>Aragón</b>		0,60 %	0,49 %		
<b>Baleares</b>		1,58 %	1,65 %		
<b>Otras Comunidades</b>		17,48 %	16,06 %		

Principal/Valor Tasación(PVT) - Valor Actual					
% Intervalo	% Cartera	% PVT	% Intervalo	% Cartera	% PVT
70.00 - 74.99	11,05	70,51	65.00 - 69.99	25,02	68,09
60.00 - 64.99	12,57	62,43	55.00 - 59.99	8,94	57,58
50.00 - 54.99	9,14	52,44	45.00 - 49.99	6,79	47,48
40.00 - 44.99	6,18	42,50	35.00 - 39.99	5,66	37,50
30.00 - 34.99	4,39	32,44	25.00 - 29.99	3,80	27,61
20.00 - 24.99	2,72	22,77	15.00 - 19.99	2,00	17,58
10.00 - 14.99	1,06	12,56	05.00 - 09.99	0,58	7,70
00.00 - 04.99	0,12	3,35			

<b>Medio Ponderada:</b>	54,21
<b>Mínimo:</b>	0,07
<b>Máximo:</b>	71,78

Principal/Valor Tasación(PVT) - Valor Inicial					
% Intervalo	% Cartera	% PVT	% Intervalo	% Cartera	% PVT
75.00 - 79.99	49,63	78,36	70.00 - 74.99	10,92	72,64
65.00 - 69.99	8,43	67,61	60.00 - 64.99	7,19	62,62
55.00 - 59.99	6,25	57,66	50.00 - 54.99	4,43	52,66
45.00 - 49.99	3,59	47,59	40.00 - 44.99	2,76	42,45
35.00 - 39.99	2,27	37,69	30.00 - 34.99	1,91	32,61
25.00 - 29.99	1,36	27,57	20.00 - 24.99	0,82	22,76
15.00 - 19.99	0,52	17,83	10.00 - 14.99	0,28	12,94
05.00 - 09.99	0,11	8,30	00.00 - 04.99	0,01	3,51

<b>Medio Ponderada:</b>	67,69
<b>Mínimo:</b>	0,10
<b>Máximo:</b>	79,57

**MOROSIDAD ACTUAL / CURRENT DELINQUENCY**

Antigüedad Deuda	Número Préstamos	Principal	Deuda Vencida Intereses y Otros	Total	Deuda Pendiente Vencimiento	Deuda Total	Valor Tasación Inmuebles	% Deuda Total / Valor Tasación
HASTA 1 MES	7	1.018,67	1.163,93	2.182,60	535.581,30	537.763,90	826.615,70	65,06
DE 1 A 2 MESES	5	1.617,13	3.324,63	4.941,76	390.504,42	395.446,18	681.290,54	58,04
DE 2 A 3 MESES	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 3 A 6 MESES	4	4.299,48	8.308,75	12.608,23	335.777,44	348.385,67	740.586,16	47,04
DE 6 A 12 MESES	1	1.979,40	5.458,34	7.437,74	154.231,27	161.669,01	221.827,56	72,88
DESDE 12 MESES	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Totales</b>	<b>17</b>	<b>8.914,68</b>	<b>18.255,65</b>	<b>27.170,33</b>	<b>1.416.094,43</b>	<b>1.443.264,76</b>	<b>2.470.319,96</b>	<b>58,42</b>

**Mejora Crediticia / Credit Enhancement**

Bonos Subordinados	Actual		A la Emisión	
	5,85%	18.000.000,00	3,00%	18.000.000,00
Fondo de Reserva	3,45%	10.620.000,00	1,77%	10.620.000,00

**Otras Operaciones Financieras / Other Financial Operations**

Activo	Saldo actual	Interés
Cuenta Tesorería T.I.G.	4.216.104,38	4,829 %
Pasivo		
Préstamo Subordinado	0,00	5,302 %
SWAP		
Permuta de intereses	Bonos	Margen
		0,650 %

**Información Adicional**

<b>GESTICAIXA, SGFT SA</b>	Av.Diagonal, 621 - 629	08028 Barcelona
www.gesticaixa.es	Teléfono 93.404.77.94	Fax 93.330.75.48
<b>C.N.M.V.</b>	Passeig de Gràcia, 19	08007 Barcelona
	Paseo de la Castellana, 19	28046 Madrid

**RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACION:**

GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A  
El Director General.