

# FONCAIXA HIPOTECARIO 6

**INFORME MENSUAL  
SOBRE IMPAGADOS  
DICIEMBRE - 2008**

*DELINQUENCY  
MONTHLY INFORMATION  
DECEMBER - 2008*



**GESTICAIXA, SOCIEDAD GESTORA DE FONDOS DE TITULIZACION, S.A.**



## INDICE MOROSIDAD / DELINQUENCY RATE

Fecha Date	Operaciones Fondo Number Op.Pool	Saldo Vivo Pendiente del Fondo Portfolio Outstanding Balance	Operaciones Morosas Number Op.Delinquent	Principal Pendiente de Vencer Moroso Delinquent Principal Outstanding Balance Not Due	Principal Vencido No Cobrado Moroso Delinquent Principal Outstanding Balance Due and Not Paid	Intereses Vencidos No Cobrados Interests Due and Not Paid	Indice Morosidad Delinquency Rate
31/01/2008	5.126	315.046.143,08	2	195.738,48	3.057,10	3.058,32	0,0631 %
29/02/2008	5.101	312.112.035,51	2	195.045,62	2.469,27	3.395,49	0,0633 %
31/03/2008	5.076	309.368.646,85	4	295.033,50	3.942,13	5.732,57	0,0966 %
30/04/2008	5.061	307.220.782,25	6	530.248,79	6.815,47	10.942,31	0,1748 %
31/05/2008	5.039	304.936.238,24	5	490.008,71	6.278,88	12.704,45	0,1628 %
30/06/2008	5.015	302.484.790,90	5	488.896,09	7.391,50	14.999,83	0,1641 %
31/07/2008	4.998	300.206.272,08	7	736.214,02	10.677,60	21.492,37	0,2488 %
31/08/2008	4.978	298.173.112,01	8	792.423,83	12.695,28	25.811,80	0,2700 %
30/09/2008	4.961	295.834.975,47	8	843.065,53	14.268,37	28.745,16	0,2898 %
31/10/2008	4.940	293.368.162,46	7	741.276,04	14.634,97	29.841,77	0,2577 %
30/11/2008	4.922	290.860.094,89	9	906.421,51	17.487,60	36.283,34	0,3176 %
31/12/2008	4.905	287.873.980,88	7	785.016,64	16.233,65	33.826,45	0,2783 %

**INDICE MOROSIDAD** = (Principal Pendiente de Vencer Moroso + Principal Vencido No Cobrado Moroso) / Saldo Vivo Pendiente del Fondo.

**DELINQUENCY RATE** = (Delinquent Principal Outstanding Balance Not Due + Delinquent Principal Outstanding Balance Due and Not Paid) / Portfolio Outstanding Balance



## Movimiento Mensual Impagados Monthly Delinquency Rate

Fecha / Date	Incorporaciones / Incoming Delinquencies			Recuperaciones / Recoveries			SALDO / BALANCE		
	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total
Saldo anterior / Previous Balance							3.357,33	3.928,71	7.286,04
31/01/2008	133.141,13	195.701,40	328.842,53	130.830,94	191.867,63	322.698,57	5.667,52	7.762,48	13.430,00
29/02/2008	156.459,55	253.326,54	409.786,09	154.918,17	249.040,86	403.959,03	7.208,90	12.048,16	19.257,06
31/03/2008	145.829,44	228.359,01	374.188,45	145.341,55	228.383,84	373.725,39	7.696,79	12.023,33	19.720,12
30/04/2008	129.786,08	220.724,84	350.510,92	129.059,47	219.294,29	348.353,76	8.423,40	13.453,88	21.877,28
31/05/2008	123.614,57	207.205,67	330.820,24	123.123,29	203.606,72	326.730,01	8.914,68	17.052,83	25.967,51
30/06/2008	139.532,66	232.086,79	371.619,45	136.239,35	227.892,07	364.131,42	12.207,99	21.247,55	33.455,54
31/07/2008	136.437,41	228.160,00	364.597,41	135.814,70	224.127,51	359.942,21	12.830,70	25.280,04	38.110,74
31/08/2008	125.890,19	194.323,88	320.214,07	123.263,79	188.176,87	311.440,66	15.457,10	31.427,05	46.884,15
30/09/2008	139.261,65	243.872,32	383.133,97	136.922,39	239.915,63	376.838,02	17.796,36	35.383,74	53.180,10
31/10/2008	108.156,46	156.727,54	264.884,00	106.949,34	154.474,91	261.424,25	19.003,48	37.636,37	56.639,85
30/11/2008	244.219,08	172.813,29	417.032,37	240.351,47	163.804,61	404.156,08	22.871,09	46.645,05	69.516,14
31/12/2008	132.455,08	200.986,68	333.441,76	133.200,05	200.022,64	333.222,69	22.126,12	47.609,09	69.735,21
	1.714.783,30	2.534.287,96	4.249.071,26	1.696.014,51	2.490.607,58	4.186.622,09			

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 6

## Movimiento Mensual Fallidos Monthly Default Rates

Fecha / Date	Incorporaciones / Incoming Defaults			Recuperaciones / Recoveries			SALDO / BALANCE		
	Activos Suspenso Defaulted Assets	Rendimientos Susp. Defaulted Returns	Total Total	Activos Suspenso Defaulted Assets	Rendimientos Susp. Defaulted Returns	Total Total	Activos Suspenso Defaulted Assets	Rendimientos Susp. Defaulted Returns	Total Total
Saldo anterior / Previous Balance	39.333,15	8.320,29	47.653,44	0,00	0,00	0,00	39.333,15	8.320,29	47.653,44
31/01/2008	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	39.333,15	8.320,29	47.653,44
29/02/2008	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	39.333,15	8.320,29	47.653,44
31/03/2008	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	39.333,15	8.320,29	47.653,44
30/04/2008	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	39.333,15	8.320,29	47.653,44
31/05/2008	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	39.333,15	8.320,29	47.653,44
30/06/2008	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	39.333,15	8.320,29	47.653,44
31/07/2008	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	39.333,15	8.320,29	47.653,44
31/08/2008	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	39.333,15	8.320,29	47.653,44
30/09/2008	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	39.333,15	8.320,29	47.653,44
31/10/2008	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	39.333,15	8.320,29	47.653,44
30/11/2008	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	39.333,15	8.320,29	47.653,44
31/12/2008	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	39.333,15	8.320,29	47.653,44
	39.333,15	8.320,29	47.653,44	0,00	0,00	0,00			

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 6

## Impagados al / Delinquency Loans at 31/12/2008

### Clasificación por Antigüedad. Primera Cuota Vencida y no Pagada

### Classification by Aging First Overdue Instalments

Antigüedad Deuda Aging	Num. Operaciones Number	IMPORTE IMPAGADO OVERDUE AMOUNT	IMPORTE IMPAGADO OVERDUE AMOUNT	IMPORTE IMPAGADO OVERDUE AMOUNT	IMPORTE EN DUDOSOS DOUBTFUL AMOUNT	IMPORTE EN DUDOSOS DOUBTFUL AMOUNT	IMPORTE EN DUDOSOS DOUBTFUL AMOUNT	Importe Provisionado Provision Amount
		Principal Principal	Intereses Ordinarios Ordinary Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	
HASTA 1 MES /Up to 1 month	18	2.612,98	6.044,01	8.656,99	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 1 A 2 MESES /From 1 to 2 months	6	1.675,88	4.137,19	5.813,07	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 2 A 3 MESES /From 2 to 3 months	3	1.603,61	3.601,44	5.205,05	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 3 A 6 MESES /From 3 to 6 months	3	0,00	0,00	0,00	2.958,80	6.265,46	9.224,26	0,00
DE 6 A 12 MESES /From 6 to 12 months	3	0,00	0,00	0,00	9.315,12	17.429,04	26.744,16	0,00
DESDE 12 MESES /More than 12 months	1	0,00	0,00	0,00	3.959,73	10.131,95	14.091,68	0,00
<b>Totales/Totals</b>	<b>34</b>	<b>5.892,47</b>	<b>13.782,64</b>	<b>19.675,11</b>	<b>16.233,65</b>	<b>33.826,45</b>	<b>50.060,10</b>	<b>0,00</b>

  

Antigüedad Deuda Aging	Num. Operaciones Number	IMPORTE IMPAGADO OVERDUE AMOUNT	IMPORTE IMPAGADO OVERDUE AMOUNT	IMPORTE IMPAGADO OVERDUE AMOUNT	Deuda Pendiente Vencer Outstanding Debt	Deuda Total Total Debt	Valor Tasación Inmueble Appraisal Value	%Deuda / Tasación %Debt / Appraisal
		Principal Principal	Intereses ord. y otros Ordinary Interests and Others	Total Total				
HASTA 1 MES /Up to 1 month	18	2.612,98	6.184,85	8.797,83	1.283.902,08	1.292.699,91	2.292.698,30	56,38334
DE 1 A 2 MESES /From 1 to 2 months	6	1.675,88	4.262,74	5.938,62	502.944,25	508.882,87	840.387,45	60,55336
DE 2 A 3 MESES /From 2 to 3 months	3	1.603,61	3.769,01	5.372,62	254.371,69	259.744,31	723.382,70	35,90690
DE 3 A 6 MESES /From 3 to 6 months	3	2.958,80	6.716,99	9.675,79	283.172,67	292.848,46	606.564,42	48,27986
DE 6 A 12 MESES /From 6 to 12 months	3	9.315,12	20.085,03	29.400,15	349.593,03	378.993,18	633.615,46	59,81438
DESDE 12 MESES /More than 12 months	1	3.959,73	11.913,77	15.873,50	152.250,94	168.124,44	221.827,56	75,79060
<b>Totales/Totals</b>	<b>34</b>	<b>22.126,12</b>	<b>52.932,39</b>	<b>75.058,51</b>	<b>2.826.234,66</b>	<b>2.901.293,17</b>	<b>5.318.475,89</b>	<b>54,55121</b>