

**FONCAIXA HIPOTECARIO 5
FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA**

**BONOS DE TITULIZACION HIPOTECARIA
IMPORTE 600.000.000 EUROS
EMISION 18/10/2002
SERIES "A" – "B"**

*MORTGAGE BACKED SECURITISATION BONDS
AMOUNT 600.000.000 EUROS
CLOSING DATE 18/10/2002
"A" – "B" SERIES*

**INFORME TRIMESTRAL
TERCER TRIMESTRE - 2008**

*QUARTERLY REPORT
THIRD QUARTER - 2008*



GestiCaixa

**GESTICAIXA, SOCIEDAD GESTORA DE
FONDOS DE TITULIZACION, S.A.**

FONCAIXA HIPOTECARIO 5, F.T.H.

Informe Trimestral – Tercer Trimestre 2008*Quarterly Report – Third Quarter 2008***Índice: / Index:****1. Informes Contables / Financial Statements**

- 1.1. Balance de Situación / *Balance Sheet*
- 1.2. Cuenta de Pérdidas y Ganancias / *Income Statement*
- 1.3. Origen y Aplicación de Fondos Disponibles / *Available Funds Source and Application*

2. Informes sobre las Participaciones Hipotecarias / Securitised Loans Reports

- 2.1. Clasificación de la Cartera de Participaciones Hipotecarias / *Classification of the Loan Portfolio*
 - 2.1.1. Fecha de Formalización de Préstamos / *Classification by Arrangement Date*
 - 2.1.2. Tipos de Interés Nominales / *Classification by Nominal Interest Rate*
 - 2.1.3. Relación Principal/Valor de Tasación / *Classification by LTV*
 - 2.1.4. Principal Pendiente / *Classification by Outstanding Principal*
 - 2.1.5. Índice de Referencia del Tipo de Interés / *Classification by Reference Indexes*
 - 2.1.6. Fecha de Amortización Final / *Classification by Final Amortization Date*
 - 2.1.7. Geográfica / *Geographic classification by Region*
- 2.2. Situación de la Cartera de Participaciones Hipotecarias / *Analysis of the Securitised Loan Portfolio*
 - 2.2.1. Amortizaciones: Movimiento Mensual / *Amortizations: monthly report*
 - 2.2.2. Amortizaciones Anticipadas y Tasas de Prepagó / *Prepayment rates*
 - 2.2.3. Impagados Movimiento Mensual / *Monthly delinquency rate*
 - 2.2.4. Impagados Clasificación por Antigüedad Deudores / *Delinquency loans – Classification by Aging*

3. Informes sobre los Bonos de Titulización Hipotecaria / Mortgage Backed Securitisation Bonds Reports

- 3.1. Situación de los Bonos / *Bond Series Analysis*
- 3.2. Vida Media Residual y Amortización Final Estimada / *Average residual life and estimated maturity*

Persona de contacto que ha generado la información:

<i>Contact person who is primarily responsible of this report:</i>
--

Alba Arriola Cabello

aarriola@gesticaixa.es
--

INFORMES CONTABLES
FINANCIAL STATEMENTS

FONCAIXA HIPOTECARIO 5, F.T.H.**(Ejercicio 2008)**

BALANCE SITUACION ABREVIADO

Acumulado al Mes De: Septiembre

Ejercicio 08		Ejercicio 08	
ACTIVO		PASIVO	
A) Accionistas (socios) por Desembolsos no Exigidos		A) Fondos Propios	
B) Inmovilizado		B) Ingresos a Distribuir en Varios Ejercicios	
Inmovilizado Financiero		C) Provisiones para Riesgos y Gastos	
- Participaciones Hipotecaria	281.817.433,04	D) Acreedores a Largo Plazo	
TOTAL	281.817.433,04	Emisión de Obligaciones	287.730.919,50
C) Gastos a Distribuir en Varios Ejercicios		TOTAL	287.730.919,50
D) Activo Circulante		E) Acreedores a Corto Plazo	
Otros Créditos	301.526,49	Otros Acreedores	38.813,15
Tesorería	8.367.001,72	Ajustes de Periodificación	3.982.613,84
Ajustes Periodificación	1.266.385,24	TOTAL	4.021.426,99
TOTAL	9.934.913,45	TOTAL GENERAL	291.752.346,49
TOTAL GENERAL	291.752.346,49		
CUENTAS DE ORDEN			
Otras	8.787.739,72		
TOTAL GENERAL	8.787.739,72		

FONCAIXA HIPOTECARIO 5, F.T.H.**(Ejercicio 2008)**

CUENTA PERDIDAS Y GANANCIAS ABREVIADA

Acumulado al Mes De: Septiembre

Ejercicio 08

DEBE**A) GASTOS**

4. Dotaciones para Amortización	
6. Otros Gastos Explotación	2.261,03
I. BENEFICIOS DE EXPLOTACION	0,00
7. Gastos Financieros y Asimilados	
Intereses:	
- Bonos Titulización	11.126.828,77
- Permutas Financieras	-509.149,72
Comisiones Financieras:	
- Comisión Gestora	111.735,04
- Comisión Intermediación	1.476.569,51
- Otras Comisiones	31.713,40
8. Diferencias Negativas de Cambio	
II. RESULTADOS FINANCIEROS POSITIVOS	2.261,03
III. BENEFICIOS DE LAS ACTIVIDADES ORDINARIAS	0,00
12. Gastos extraordinarios	
IV. RESULTADOS EXTRAORDINARIOS POSITIVOS	0,00
V. BENEFICIOS ANTES DE IMPUESTOS	0,00
14. Impuesto Sociedades	
VI. RESULTADO DEL EJERCICIO (BENEFICIOS)	0,00

Ejercicio 08

HABER**B) INGRESOS**

1. Ingresos de Explotación	
I. PERDIDAS DE EXPLOTACION	2.261,03
2. Ingresos Financieros	
Participaciones Hipotecarias	11.992.849,51
Intereses Bancarios	247.108,52
3. Diferencias Positivas Cambio	
II. RESULTADOS FINANCIEROS NEGATIVOS	0,00
III. PERDIDAS DE LAS ACTIVIDADES ORDINARIAS	0,00
IV. RESULTADOS EXTRAORDINARIOS NEGATIVOS	0,00
V. PERDIDAS ANTES DE IMPUESTOS	0,00
VI. RESULTADO DE EJERCICIO (PERDIDAS)	0,00

FONCAIXA HIPOTECARIO 5, F.T.H.

ORIGEN Y APLICACIÓN DE FONDOS DISPONIBLES A FECHA DE PAGO DE 15 DE JULIO DE 2008
AVAILABLE FUNDS SOURCE AND APPLICATION AT PAYMENT DATE OF 15 JULY 2008

1/ Origen de Fondos / Funds Source:

▪ Cuenta Tesorería / Treasury Account	08/07/2008	12.406.443,67
		Total 12.406.443,67

2/ Aplicación de Fondos / Funds Application:

▪ Gastos Ordinarios y Extraordinarios / Ordinary and Extraordinary Expenses		0,00
▪ Comisión Gestora / Management Company Fee		36.905,16
▪ Comisión Depósito Participaciones Hipotecarias / Mortgage Loans Deposit Fee		717,36
▪ Comisión Agencia de Pagos / Paying Agent Fee		367,42
▪ Intereses del Swap Serie "A" / Interests Swap Series "A"		-113.024,24
▪ Intereses de los Bonos Serie "A" / Series "A" Bond Interests		3.478.995,00
▪ Intereses del Swap Serie "B" / Interests Swap Series "B"		-15.512,83
▪ Amortización del Nominal Bonos Serie "A" / Series "A" Bond Amortisation		8.321.449,50
▪ Intereses de los Bonos Serie "B" / Series "B" Bond Interests		195.157,50
▪ Com. No disponibilidad del Crédito Subordinado / Subordinated Credit Fee		2.234,18
▪ Pago de los Intereses Préstamo Subordinado / Interests on Subordinated Loan		0,00
▪ Amortización del Nominal Préstamo Subordinado / Subordinated Loan principal repayment		0,00
▪ Comisión Administración Participaciones Hipotecarias / Mortgage Loans Servicing Fee		7.173,57
▪ Margen Intermediación Pendiente de Pago a / Outstanding Intermediation Fee at	15/04/2008	35.676,45
▪ Margen Intermediación Pagado a Cuenta a / Intermediation Fee paid at	15/07/2008	456.304,61
		Total 12.406.443,67

3/ Situación de la Cuenta de Tesorería / Treasury Account Analysis:

▪ Saldo Cuenta Tesorería después de Aplicación Fondos / Treasury Account Balance after Application		0,00
		Total 0,00



GESTICAIXA

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 5

INFORMES DE LAS PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS

LOAN PORTFOLIO REPORTS

CLASIFICACIÓN DE LA CARTERA

CLASSIFICATION OF THE PORTFOLIO

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 5

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2008

Loan Portfolio at 30/09/2008

Clasificación por Fecha Formalización / Classification by Arrangement Date

Intervalo Fechas Formalización Arrangement Date Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date	
Del 01/01/1996 al 30/06/1996	4	0,07438	142.908,22	0,05066	5,721138	0,615614	5,397000	6,000000	128,698573	22/06/2019	38,013211
Del 01/07/1996 al 31/12/1996	2	0,03719	86.408,47	0,03063	5,800177	0,500000	5,500000	6,000000	131,814887	25/09/2019	34,956154
Del 01/01/1997 al 30/06/1997	3	0,05578	80.394,08	0,02850	5,477204	0,913977	5,447000	5,500000	70,959775	29/08/2014	19,071232
Del 01/07/1997 al 31/12/1997	6	0,11157	262.123,07	0,09292	5,504084	0,733599	5,231000	6,000000	167,504087	15/09/2022	37,442362
Del 01/01/1998 al 30/06/1998	7	0,13016	369.213,96	0,13088	5,723280	0,584087	5,603000	5,964000	177,237081	08/07/2023	39,037933
Del 01/07/1998 al 31/12/1998	11	0,20454	659.130,74	0,23366	5,694818	0,556552	5,238000	6,000000	174,875615	27/04/2023	43,507309
Del 01/01/1999 al 30/06/1999	22	0,40907	1.156.941,82	0,41012	5,665575	0,576740	5,375000	6,029000	207,946593	28/01/2026	46,907948
Del 01/07/1999 al 31/12/1999	80	1,48754	5.052.273,87	1,79098	5,556955	0,538804	5,224000	6,279000	213,655215	21/07/2026	43,558394
Del 01/01/2000 al 30/06/2000	163	3,03087	13.024.031,75	4,61689	5,703306	0,470005	4,998000	6,293000	224,431618	14/06/2027	46,238121
Del 01/07/2000 al 31/12/2000	209	3,88620	12.800.351,15	4,53760	5,539226	0,342990	5,088000	6,103000	217,839047	25/11/2026	43,114982
Del 01/01/2001 al 30/06/2001	1203	22,36891	60.596.636,87	21,48090	5,591976	0,638988	4,899000	6,361000	203,869447	26/09/2025	46,910318
Del 01/07/2001 al 31/12/2001	2151	39,99628	105.808.429,21	37,50802	5,560193	0,733319	5,005000	7,400000	200,430676	13/06/2025	48,505066
Del 01/01/2002 al 30/06/2002	1517	28,20751	82.056.645,72	29,08825	5,582288	0,743702	4,849000	6,494000	207,077681	01/01/2026	47,434421
Total Cartera/Total	5378	100,00000	282.095.488,93	100,00000							
Media Ponderada / Weighted Average:					5,580080	0,681394			205,053627	01/11/2025	47,354480
Media Simple / Arithmetic Average:			52.453,61		5,596030	0,679118			176,553170	17/06/2023	40,325030
Mínimo / Minimum:			54,93		4,849000	0,000000			0,032854	01/10/2008	0,060813
Máximo / Maximum:			391.870,61		7,400000	2,000000			287,047228	01/09/2032	69,767650

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 5

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2008

Loan Portfolio at 30/09/2008

Clasificación por Tipos de Interés Nominales / Classification by Nominal Interest Rates

Intervalo del Tipo Interest Rate Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
				%			Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
04.50 04.99	13	0,24173	915.249,76	0,32445	4,949669	0,665197	4,849000	4,999000	195,431655	12/01/2025	37,034165
05.00 05.49	1705	31,70324	96.366.519,38	34,16096	5,369615	0,652545	5,005000	5,498000	201,605004	19/07/2025	45,660083
05.50 05.99	3504	65,15433	177.315.676,58	62,85662	5,674385	0,685785	5,500000	5,998000	206,805828	24/12/2025	48,373268
06.00 06.49	155	2,88211	7.486.484,60	2,65388	6,130065	0,951001	6,000000	6,494000	209,355126	12/03/2026	46,342156
07.00 07.49	1	0,01859	11.558,61	0,00410	7,400000	0,500000	7,400000	7,400000	52,993840	01/03/2013	17,971646
Total Cartera/Total	5378	100,00000	282.095.488,93	100,00000							
Media Ponderada / Weighted Average:					5,580080	0,681394			205,053627	01/11/2025	47,354480
Media Simple / Arithmetic Average:					52.453,61	5,596030	0,679118		176,553170	17/06/2023	40,325030
Mínimo / Minimum:					54,93	4,849000	0,000000		0,032854	01/10/2008	0,060813
Máximo / Maximum:					391.870,61	7,400000	2,000000		287,047228	01/09/2032	69,767650

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 5

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2008

Loan Portfolio at 30/09/2008

Clasificación por Relación Principal/Valor Tasación / Classification by LTV Distribution

Intervalo de la Relación Interval Ranking	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
000.00 004.99	166	3,08665	782.081,15	0,27724	5,589137	0,689770	4,849000	6,361000	63,910351	27/01/2014	3,494315
005.00 009.99	257	4,77873	3.095.047,79	1,09716	5,537490	0,647523	4,949000	6,361000	79,524445	17/05/2015	7,963522
010.00 014.99	291	5,41093	6.032.932,49	2,13861	5,585608	0,637024	4,998000	6,361000	115,169971	06/05/2018	12,611540
015.00 019.99	322	5,98736	8.924.848,11	3,16377	5,592351	0,718383	4,849000	7,400000	123,532698	16/01/2019	17,655617
020.00 024.99	323	6,00595	11.857.868,48	4,20349	5,573667	0,707182	5,099000	6,361000	139,822920	25/05/2020	22,552515
025.00 029.99	351	6,52659	14.818.458,21	5,25299	5,592375	0,672897	4,949000	6,244000	152,953836	29/06/2021	27,627054
030.00 034.99	350	6,50800	17.334.670,40	6,14497	5,561348	0,687823	4,899000	6,293000	173,616302	20/03/2023	32,534815
035.00 039.99	380	7,06582	20.926.788,58	7,41834	5,583195	0,678269	4,949000	6,293000	183,920168	28/01/2024	37,631146
040.00 044.99	447	8,31164	26.811.914,55	9,50455	5,566909	0,656845	5,005000	6,361000	198,649275	20/04/2025	42,575151
045.00 049.99	453	8,42321	28.769.133,44	10,19837	5,549314	0,684974	4,849000	6,361000	205,030280	31/10/2025	47,567304
050.00 054.99	477	8,86947	33.419.720,11	11,84695	5,567495	0,699920	5,005000	6,361000	216,233569	07/10/2026	52,498783
055.00 059.99	581	10,80327	39.037.596,76	13,83843	5,584420	0,674144	5,005000	6,494000	224,526280	17/06/2027	57,673982
060.00 064.99	503	9,35292	36.286.775,40	12,86330	5,586534	0,707475	5,090000	6,308000	243,740983	21/01/2029	62,632269
065.00 069.99	477	8,86947	33.997.653,46	12,05182	5,621021	0,654412	4,999000	6,320000	262,005325	31/07/2030	67,077845
Total Cartera/Total	5378	100,00000	282.095.488,93	100,00000							
Media Ponderada / Weighted Average:					5,580080	0,681394			205,053627	01/11/2025	47,354480
Media Simple / Arithmetic Average:			52.453,61		5,596030	0,679118			176,553170	17/06/2023	40,325030
Mínimo / Minimum:			54,93		4,849000	0,000000			0,032854	01/10/2008	0,060813
Máximo / Maximum:			391.870,61		7,400000	2,000000			287,047228	01/09/2032	69,767650

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 5

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2008

Loan Portfolio at 30/09/2008

Clasificación por Principal Pendiente / Classification by Outstanding Principal

Intervalo del Principal Principal Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV	
			%				Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date		
0.00	49,999.99	2930	54,48122	85.696.542,24	30,37856	5,615565	0,674899	4,849000	7,400000	158,499693	15/12/2021	37,720943
50,000.00	99,999.99	1960	36,44478	134.316.935,85	47,61400	5,583653	0,686755	4,849000	6,494000	217,814100	24/11/2026	50,424915
100,000.00	149,999.99	417	7,75381	48.657.458,19	17,24858	5,524829	0,697209	4,949000	6,279000	241,425258	12/11/2028	54,318614
150,000.00	199,999.99	50	0,92971	8.366.218,52	2,96574	5,521209	0,576057	5,099000	6,111000	237,221828	07/07/2028	52,533596
200,000.00	249,999.99	15	0,27891	3.281.789,50	1,16336	5,486871	0,712358	5,293000	5,753000	252,594541	18/10/2029	54,506724
250,000.00	299,999.99	5	0,09297	1.384.674,02	0,49085	5,441295	0,622019	5,198000	5,793000	247,190980	06/05/2029	57,927966
350,000.00	399,999.99	1	0,01859	391.870,61	0,13891	5,987000	0,500000	5,987000	5,987000	262,012320	01/08/2030	29,107939
Total Cartera/Total		5378	100,00000	282.095.488,93	100,00000							
Media Ponderada / Weighted Average:						5,580080	0,681394			205,053627	01/11/2025	47,354480
Media Simple / Arithmetic Average:						52.453,61	5,596030	0,679118		176,553170	17/06/2023	40,325030
Mínimo / Minimum:						54,93	4,849000	0,000000		0,032854	01/10/2008	0,060813
Máximo / Maximum:						391.870,61	7,400000	2,000000		287,047228	01/09/2032	69,767650

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 5

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2008

Loan Portfolio at 30/09/2008

Clasificación por Índice de referencia del tipo de interés/Classification by Reference Indexes

Indice Reference Indexes	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
Indice 053 I.R.P.H. CAJAS	1820	33,84158	90.829.542,26	32,19815	5,633864	0,146557	5,088000	7,400000	216,904510	28/10/2026	47,850598
Indice 023 MIBOR (IND.OFIC)	11	0,20454	789.415,88	0,27984	5,469036	0,917839	5,231000	5,779000	142,962499	29/08/2020	47,158812
Indice 159 MIBOR(IND.OF. NO EURIBO)	657	12,21644	32.323.013,78	11,45818	5,558941	0,967978	5,081000	6,279000	188,690763	21/06/2024	46,153223
Indice 173 EURIBOR OFICIAL	2890	53,73745	158.153.517,01	56,06382	5,554074	0,928806	4,849000	6,494000	201,901642	28/07/2025	47,316040
Total Cartera/Total	5378	100,00000	282.095.488,93	100,00000							
Media Ponderada / Weighted Average:					5,580080	0,681394			205,053627	01/11/2025	47,354480
Media Simple / Arithmetic Average:					52.453,61	5,596030	0,679118		176,553170	17/06/2023	40,325030
Mínimo / Minimum:					54,93	4,849000	0,000000		0,032854	01/10/2008	0,060813
Máximo / Maximum:					391.870,61	7,400000	2,000000		287,047228	01/09/2032	69,767650

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 5

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2008

Loan Portfolio at 30/09/2008

Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
Del 01/07/2008 al 31/12/2008	22	0,40907	21.030,19	0,00745	5,569380	0,634036	5,248000	5,987000	1,170353	04/11/2008	1,039421
Del 01/01/2009 al 30/06/2009	38	0,70658	172.539,39	0,06116	5,553992	0,662472	5,238000	5,853000	6,116127	04/04/2009	5,060885
Del 01/07/2009 al 31/12/2009	54	1,00409	428.438,52	0,15188	5,535338	0,781786	4,849000	5,975000	12,480620	14/10/2009	7,724897
Del 01/01/2010 al 30/06/2010	59	1,09706	694.697,30	0,24626	5,599910	0,726290	5,099000	6,361000	17,005425	01/03/2010	11,276906
Del 01/07/2010 al 31/12/2010	43	0,79955	601.333,36	0,21317	5,529603	0,718033	5,099000	5,853000	24,275831	08/10/2010	12,166008
Del 01/01/2011 al 30/06/2011	70	1,30160	1.101.184,35	0,39036	5,537461	0,748745	5,099000	6,103000	29,749425	24/03/2011	15,623246
Del 01/07/2011 al 31/12/2011	130	2,41726	2.225.215,53	0,78882	5,538813	0,796015	4,949000	6,361000	35,511148	15/09/2011	18,830149
Del 01/01/2012 al 30/06/2012	115	2,13834	2.453.492,47	0,86974	5,580740	0,788502	5,099000	6,361000	41,487312	15/03/2012	19,342388
Del 01/07/2012 al 31/12/2012	65	1,20863	1.561.007,26	0,55336	5,545636	0,807969	5,090000	6,090000	47,180751	05/09/2012	21,204668
Del 01/01/2013 al 30/06/2013	48	0,89253	1.481.996,80	0,52535	5,593116	0,721086	5,238000	7,400000	53,804992	25/03/2013	23,215025
Del 01/07/2013 al 31/12/2013	64	1,19003	1.704.356,02	0,60418	5,527274	0,715733	5,099000	5,994000	59,505430	15/09/2013	22,157615
Del 01/01/2014 al 30/06/2014	69	1,28300	2.273.312,39	0,80587	5,568513	0,754091	5,190000	5,875000	65,777250	25/03/2014	27,191068
Del 01/07/2014 al 31/12/2014	52	0,96690	1.766.603,38	0,62624	5,532639	0,750366	5,099000	6,293000	71,996250	30/09/2014	26,427085
Del 01/01/2015 al 30/06/2015	47	0,87393	1.422.100,82	0,50412	5,577046	0,717320	5,155000	6,244000	78,015158	01/04/2015	27,470233
Del 01/07/2015 al 31/12/2015	64	1,19003	2.362.570,42	0,83751	5,577281	0,783479	5,198000	6,043000	82,927146	29/08/2015	31,341533
Del 01/01/2016 al 30/06/2016	101	1,87802	3.416.030,90	1,21095	5,624126	0,751765	5,238000	6,361000	90,095803	03/04/2016	30,517976
Del 01/07/2016 al 31/12/2016	233	4,33247	8.248.837,72	2,92413	5,578166	0,731090	5,099000	6,361000	95,407377	11/09/2016	34,556152
Del 01/01/2017 al 30/06/2017	181	3,36556	6.706.566,79	2,37741	5,629232	0,776164	4,849000	6,361000	101,313842	10/03/2017	33,514572
Del 01/07/2017 al 31/12/2017	57	1,05987	2.567.245,85	0,91006	5,573233	0,686741	4,949000	6,361000	107,799710	24/09/2017	37,137997
Del 01/01/2018 al 30/06/2018	57	1,05987	2.671.352,93	0,94697	5,552777	0,778691	4,849000	6,000000	113,846255	27/03/2018	36,832239
Del 01/07/2018 al 31/12/2018	51	0,94831	2.329.903,98	0,82593	5,505176	0,734868	5,190000	6,000000	119,410062	12/09/2018	38,192464
Del 01/01/2019 al 30/06/2019	61	1,13425	3.079.061,98	1,09150	5,493835	0,809137	5,005000	6,125000	125,472613	16/03/2019	36,320534
Del 01/07/2019 al 31/12/2019	54	1,00409	2.625.703,39	0,93079	5,559585	0,699878	5,099000	6,005000	131,729885	22/09/2019	37,172498
Del 01/01/2020 al 30/06/2020	54	1,00409	3.089.220,47	1,09510	5,635966	0,777686	5,049000	6,225000	137,508079	16/03/2020	40,568056
Del 01/07/2020 al 31/12/2020	49	0,91112	2.536.823,22	0,89928	5,545767	0,644479	5,105000	6,043000	143,806621	24/09/2020	42,633000
Del 01/01/2021 al 30/06/2021	97	1,80364	5.035.441,79	1,78501	5,561145	0,679338	5,155000	6,103000	150,516731	16/04/2021	46,124494
Del 01/07/2021 al 31/12/2021	342	6,35924	16.130.572,05	5,71812	5,569140	0,729030	4,899000	6,244000	155,397014	11/09/2021	46,870558

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 5

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2008

Loan Portfolio at 30/09/2008

Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
Del 01/01/2022 al 30/06/2022	275	5,11343	14.117.825,93	5,00463	5,609308	0,730675	4,998000	6,293000	161,564618	18/03/2022	44,564610
Del 01/07/2022 al 31/12/2022	45	0,83674	2.772.616,43	0,98286	5,562394	0,697031	5,140000	6,293000	166,992751	30/08/2022	46,576722
Del 01/01/2023 al 30/06/2023	43	0,79955	2.462.105,49	0,87279	5,551023	0,794323	4,949000	5,998000	173,753491	24/03/2023	45,181320
Del 01/07/2023 al 31/12/2023	28	0,52064	1.833.135,02	0,64983	5,581513	0,735595	5,238000	5,951000	179,393175	12/09/2023	50,261180
Del 01/01/2024 al 30/06/2024	36	0,66939	2.311.189,59	0,81929	5,590252	0,683700	5,005000	6,103000	185,090351	03/03/2024	42,632675
Del 01/07/2024 al 31/12/2024	39	0,72518	2.600.094,84	0,92171	5,532441	0,739957	4,899000	6,279000	191,754331	22/09/2024	43,958938
Del 01/01/2025 al 30/06/2025	36	0,66939	2.835.037,05	1,00499	5,497857	0,661734	4,949000	6,111000	197,886849	28/03/2025	46,395607
Del 01/07/2025 al 31/12/2025	33	0,61361	2.279.267,33	0,80798	5,489078	0,679244	5,088000	5,884000	203,464932	13/09/2025	49,457007
Del 01/01/2026 al 30/06/2026	89	1,65489	5.063.052,01	1,79480	5,621120	0,606093	5,099000	6,134000	210,745449	23/04/2026	52,511771
Del 01/07/2026 al 31/12/2026	323	6,00595	19.639.204,87	6,96190	5,534830	0,695103	5,005000	6,293000	215,508150	15/09/2026	52,480431
Del 01/01/2027 al 30/06/2027	316	5,87579	20.397.339,42	7,23065	5,604538	0,758921	5,099000	6,349000	221,633070	20/03/2027	52,029119
Del 01/07/2027 al 31/12/2027	25	0,46486	1.608.439,35	0,57018	5,460038	0,392907	4,998000	5,874000	227,340049	10/09/2027	44,082286
Del 01/01/2028 al 30/06/2028	29	0,53923	1.709.740,23	0,60609	5,505252	0,635094	5,248000	5,978000	233,228633	07/03/2028	44,258137
Del 01/07/2028 al 31/12/2028	53	0,98550	3.155.282,65	1,11852	5,570553	0,608484	5,198000	6,111000	239,674172	20/09/2028	50,142748
Del 01/01/2029 al 30/06/2029	61	1,13425	3.909.064,02	1,38572	5,606865	0,505568	5,248000	5,994000	246,222190	07/04/2029	52,265082
Del 01/07/2029 al 31/12/2029	157	2,91930	10.393.500,75	3,68439	5,602865	0,519670	5,090000	6,139000	251,707605	21/09/2029	52,908419
Del 01/01/2030 al 30/06/2030	232	4,31387	16.822.552,00	5,96342	5,661774	0,398123	4,998000	6,361000	257,514607	17/03/2030	53,093136
Del 01/07/2030 al 31/12/2030	112	2,08256	8.622.496,78	3,05659	5,615693	0,416556	5,238000	6,103000	263,246275	07/09/2030	48,027119
Del 01/01/2031 al 30/06/2031	236	4,38825	16.526.657,91	5,85853	5,611750	0,628322	5,099000	6,361000	270,389107	12/04/2031	52,011566
Del 01/07/2031 al 31/12/2031	511	9,50167	33.896.787,54	12,01607	5,551351	0,742661	5,099000	6,361000	275,124773	04/09/2031	55,328229
Del 01/01/2032 al 30/06/2032	415	7,71662	29.930.326,06	10,61000	5,577884	0,731071	4,999000	6,494000	281,620521	19/03/2032	55,792772



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2008

Loan Portfolio at 30/09/2008

Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
Del 01/07/2032 al 31/12/2032	7	0,13016	503.134,39	0,17836	5,586691	0,989294	5,440000	5,793000	285,551739	17/07/2032	59,478756
Total Cartera/Total	5378	100,00000	282.095.488,93	100,00000							
Media Ponderada / Weighted Average:					5,580080	0,681394			205,053627	01/11/2025	47,354480
Media Simple / Arithmetic Average:					52.453,61	5,596030	0,679118		176,553170	17/06/2023	40,325030
Mínimo / Minimum:					54,93	4,849000	0,000000		0,032854	01/10/2008	0,060813
Máximo / Maximum:					391.870,61	7,400000	2,000000		287,047228	01/09/2032	69,767650

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 5

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2008

Loan Portfolio at 30/09/2008

Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
04 ALMERIA	129	2,39866	5.607.378,56	1,98776	5,621773	0,678302	5,238000	6,361000	198,810048	25/04/2025	49,494858
11 CADIZ	180	3,34697	6.205.402,29	2,19975	5,637178	0,682305	5,238000	6,125000	179,197033	06/09/2023	50,694065
14 CORDOBA	81	1,50614	3.194.374,29	1,13237	5,595038	0,433659	5,238000	5,994000	215,369222	11/09/2026	46,965138
18 GRANADA	107	1,98959	4.170.661,27	1,47846	5,683916	0,588738	5,238000	6,225000	198,928864	28/04/2025	47,386113
21 HUELVA	143	2,65898	5.633.442,06	1,99700	5,697466	0,783718	5,238000	7,400000	226,391790	12/08/2027	53,033417
23 JAEN	99	1,84083	3.586.502,92	1,27138	5,610586	0,613952	4,849000	6,103000	197,115151	04/03/2025	46,203259
29 MÁLAGA	174	3,23540	6.834.143,08	2,42263	5,669249	0,938986	5,099000	6,293000	173,631370	20/03/2023	47,610641
41 SEVILLA	315	5,85720	13.473.039,75	4,77606	5,607334	0,641846	4,998000	6,361000	202,204822	06/08/2025	51,628251
ANDALUCIA	1228	22,83380	48.704.944,22	17,26540	5,638618	0,689621	4,849000	7,400000	197,416173	13/03/2025	49,746996
50 ZARAGOZA	7	0,13016	373.449,71	0,13238	5,580187	0,546774	5,451000	5,793000	213,578012	18/07/2026	47,013060
ARAGON	7	0,13020	373.449,71	0,13240	5,580187	0,546774	5,451000	5,793000	213,578012	18/07/2026	47,013060
07 BALEARES	107	1,98959	7.038.083,03	2,49493	5,749870	0,552994	5,224000	6,349000	221,903205	29/03/2027	41,872199
BALEARES	107	1,98960	7.038.083,03	2,49490	5,749870	0,552994	5,224000	6,349000	221,903205	29/03/2027	41,872199
35 LAS PALMAS	81	1,50614	4.026.414,42	1,42732	5,658212	0,999760	5,240000	6,320000	215,284617	08/09/2026	46,597199
38 TENERIFE	38	0,70658	2.673.575,30	0,94776	5,745827	0,500762	5,148000	6,125000	241,240420	06/11/2028	55,454375
CANARIAS	119	2,21270	6.699.989,72	2,37510	5,686190	0,840416	5,148000	6,320000	223,573024	19/05/2027	49,425541
39 SANTANDER	35	0,65080	1.559.101,02	0,55269	5,622249	0,673801	5,190000	6,043000	183,748332	22/01/2024	43,837577
CANTABRIA	35	0,65080	1.559.101,02	0,55270	5,622249	0,673801	5,190000	6,043000	183,748332	22/01/2024	43,837577
02 ALBACETE	48	0,89253	1.746.244,87	0,61903	5,640712	0,988590	5,505000	5,793000	197,389822	13/03/2025	48,595044
13 CIUDAD REAL	49	0,91112	2.046.732,81	0,72555	5,656740	0,866580	5,240000	6,043000	202,693485	21/08/2025	50,557808
16 CUENCA	17	0,31610	682.570,33	0,24196	5,603172	0,862074	5,099000	5,725000	173,030385	02/03/2023	49,438680
19 GUADALAJARA	59	1,09706	3.361.614,81	1,19166	5,603964	0,965522	5,255000	5,840000	198,585634	18/04/2025	52,412111
45 TOLEDO	72	1,33879	3.283.949,18	1,16413	5,663410	0,752790	5,340000	6,058000	219,890585	26/01/2027	53,510167
CASTILLA-LA MANCHA	245	4,55560	11.121.112,00	3,94230	5,639134	0,880558	5,099000	6,058000	203,660748	19/09/2025	51,409791
09 BURGOS	21	0,39048	1.226.948,28	0,43494	5,476577	0,855631	5,248000	5,720000	251,209267	06/09/2029	53,170976
24 LEON	81	1,50614	3.002.125,20	1,06422	5,590987	0,831719	5,231000	6,361000	222,799163	25/04/2027	46,113934
34 PALENCIA	21	0,39048	709.313,14	0,25144	5,630618	0,991322	5,331000	5,793000	150,767243	23/04/2021	44,895347

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 5

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2008

Loan Portfolio at 30/09/2008

Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
37 SALAMANCA	14	0,26032	791.926,54	0,28073	5,545650	0,822270	5,340000	5,737000	217,918151	27/11/2026	52,135955
40 SEGOVIA	2	0,03719	106.943,01	0,03791	5,641735	1,000000	5,590000	5,725000	164,008214	01/06/2022	39,434819
42 SORIA	1	0,01859	108.689,19	0,03853	5,853000	0,250000	5,853000	5,853000	256,985626	01/03/2030	61,946185
47 VALLADOLID	14	0,26032	763.308,27	0,27059	5,589305	0,736700	5,105000	5,875000	197,171230	06/03/2025	49,873064
49 ZAMORA	2	0,03719	42.230,53	0,01497	5,653545	0,874545	5,529000	5,779000	57,096707	03/07/2013	19,903847
CASTILLA Y LEON	156	2,90070	6.751.484,16	2,39330	5,579833	0,846025	5,105000	6,361000	211,530036	17/05/2026	47,457508
08 BARCELONA	871	16,19561	55.451.529,68	19,65701	5,577664	0,509261	4,949000	6,361000	222,203049	07/04/2027	46,016211
17 GIRONA	107	1,98959	6.745.003,40	2,39104	5,585637	0,294594	5,099000	6,103000	213,243787	08/07/2026	49,550817
25 LLEIDA	63	1,17144	3.456.887,07	1,22543	5,513957	0,433609	5,090000	6,090000	204,507641	15/10/2025	47,580086
43 TARRAGONA	439	8,16289	22.253.947,93	7,88880	5,601749	0,479667	4,949000	6,361000	218,207267	06/12/2026	48,892703
CATALUNYA	1480	27,51950	87.907.368,08	31,16230	5,582673	0,481743	4,949000	6,361000	219,616833	18/01/2027	47,191554
06 BADAJOZ	54	1,00409	2.019.532,57	0,71590	5,571553	0,723178	5,238000	6,134000	210,347031	11/04/2026	48,949863
10 CACERES	37	0,68799	1.558.607,74	0,55251	5,606157	0,868205	5,238000	6,022000	211,956928	30/05/2026	45,020194
EXTREMADURA	91	1,69210	3.578.140,31	1,26840	5,585623	0,782145	5,238000	6,134000	211,001604	01/05/2026	47,352085
15 LA CORUÑA	69	1,28300	2.939.277,43	1,04194	5,518228	0,721742	5,238000	6,279000	208,958807	28/02/2026	48,711104
27 LUGO	37	0,68799	1.217.596,35	0,43163	5,607846	0,714891	5,381000	5,853000	199,931112	29/05/2025	42,603996
32 ORENSE	5	0,09297	268.678,54	0,09524	5,712679	0,868176	5,375000	6,043000	205,418262	12/11/2025	39,476436
36 PONTEVEDRA	20	0,37189	1.114.994,68	0,39525	5,526219	0,842612	4,999000	6,361000	202,592976	18/08/2025	49,361726
GALICIA	131	2,43590	5.540.547,00	1,96410	5,552182	0,743850	4,999000	6,361000	205,301982	08/11/2025	46,733059
28 MADRID	1223	22,74080	75.270.525,00	26,68264	5,487212	0,838636	4,899000	6,261000	189,779661	24/07/2024	45,239649
COMUNIDAD DE MADRID	1223	22,74080	75.270.525,00	26,68260	5,487212	0,838636	4,899000	6,261000	189,779661	24/07/2024	45,239649
30 MURCIA	126	2,34288	5.917.774,58	2,09779	5,676489	0,593742	5,238000	6,244000	201,038994	02/07/2025	53,151001
REGION DE MURCIA	126	2,34290	5.917.774,58	2,09780	5,676489	0,593742	5,238000	6,244000	201,038994	02/07/2025	53,151001
31 NAVARRA	13	0,24173	639.349,34	0,22664	5,492452	0,680397	5,340000	5,793000	214,323867	10/08/2026	44,137692
COMUNIDAD FORAL DE NAVARRA	13	0,24170	639.349,34	0,22660	5,492452	0,680397	5,340000	5,793000	214,323867	10/08/2026	44,137692
20 GUIPUZCOA	5	0,09297	285.612,03	0,10125	5,618392	0,775491	5,248000	5,831000	258,904684	28/04/2030	39,253348



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2008

Loan Portfolio at 30/09/2008

Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
48 VIZCAYA	67	1,24582	3.438.638,98	1,21896	5,297732	0,572996	4,849000	5,793000	191,799543	23/09/2024	37,758930
PAIS VASCO	72	1,33880	3.724.251,01	1,32020	5,320000	0,587058	4,849000	5,831000	196,459622	12/02/2025	37,862709
26 LA RIOJA	9	0,16735	916.157,05	0,32477	5,548793	0,790173	5,005000	5,779000	194,223886	06/12/2024	52,273921
LAS RIOJA	9	0,16740	916.157,05	0,32480	5,548793	0,790173	5,005000	5,779000	194,223886	06/12/2024	52,273921
03 ALICANTE	117	2,17553	5.316.107,24	1,88451	5,724111	0,723077	5,340000	6,494000	199,829664	26/05/2025	50,632155
12 CASTELLON	12	0,22313	485.619,87	0,17215	5,686119	0,409627	5,349000	5,853000	220,006669	30/01/2027	43,026459
46 VALENCIA	189	3,51432	9.369.295,24	3,32132	5,697139	0,874931	5,281000	6,361000	205,338532	09/11/2025	49,006021
COMUNIDAD VALENCIANA	318	5,91300	15.171.022,35	5,37800	5,706647	0,801502	5,281000	6,494000	203,865199	26/09/2025	49,378672
51 CEUTA	16	0,29751	1.053.929,97	0,37361	5,698943	0,921235	5,475000	5,853000	182,528445	16/12/2023	51,466295
CEUTA	16	0,29750	1.053.929,97	0,37360	5,698943	0,921235	5,475000	5,853000	182,528445	16/12/2023	51,466295
52 MELILLA	2	0,03719	128.260,38	0,04547	5,505000	1,000000	5,505000	5,505000	155,039014	01/09/2021	59,423416
MELILLA	2	0,03720	128.260,38	0,04550	5,505000	1,000000	5,505000	5,505000	155,039014	01/09/2021	59,423416
Total Cartera/Total	5378	100,00000	282.095.488,93	100,00000							
Media Ponderada / Weighted Average:					5,580080	0,681394			205,053627	01/11/2025	47,354480
Media Simple / Arithmetic Average:					52.453,61	5,596030	0,679118		176,553170	17/06/2023	40,325030
Mínimo / Minimum:					54,93	4,849000	0,000000		0,032854	01/10/2008	0,060813
Máximo / Maximum:					391.870,61	7,400000	2,000000		287,047228	01/09/2032	69,767650

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día



GESTICAIXA

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 5

INFORMES DE LAS PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS

LOAN PORTFOLIO REPORTS

SITUACIÓN DE LA CARTERA

PORTFOLIO ANALYSIS



Movimiento Mensual Cartera de Préstamos

Amortizations: Monthly Report

Fecha / Date	Amortizaciones / Amortizations		Principal Pendiente / Outstanding Principal		Num. Op. Number
	Ordinarias (1) Ordinary	Anticipaciones (2) Prepayment	Importe Amount	% Sobre Inicial % Over Initial Balance	
Saldo Anterior / Previous Balance	128.710.693,36	164.372.850,24	306.920.805,05	51,1531	5665
31/01/2008	1.571.754,91	2.166.295,39	303.182.754,75	50,5301	5618
29/02/2008	1.606.238,43	906.147,83	300.670.368,49	50,1114	5580
31/03/2008	1.696.689,75	898.401,71	298.075.277,03	49,6789	5545
30/04/2008	1.445.007,24	2.344.426,86	294.285.842,93	49,0473	5502
31/05/2008	1.486.898,62	934.307,69	291.864.636,62	48,6438	5483
30/06/2008	1.539.465,63	962.652,09	289.362.518,90	48,2267	5453
31/07/2008	1.426.127,13	1.687.205,31	286.249.186,46	47,7079	5425
31/08/2008	1.340.646,07	887.417,93	284.021.122,46	47,3365	5393
30/09/2008	1.307.579,54	618.053,99	282.095.488,93	47,0156	5378
	142.131.100,68	175.777.759,04			

Notas / Notes: (1) Incluye cuotas de principal vencidas y no cobradas./ Includes overdue instalments.

(2) Cuotas de principal con vencimiento en el mes de la anticipación se incluyen en amortización ordinaria./ Principal instalments maturing on the prepayment month are included in the ordinary amount.



Amortización Anticipada y Tasa de Prepago Prepayment Rate

Fecha Date	Principal Pendiente (1) Outstanding Principal	% Sobre Inicial % Over Initial Balance	Amortización de Principal Anticipada (Prepago) (2) Prepayment Amount	Datos del Mes Monthly		Datos de 3 Meses Quarterly		Datos de 6 Meses Semi Annually		Datos de 12 Meses Annual	
				% TMC (3) % CMR (3)	% TAE (4) % APR (4)	% TMC % CMR	% TAE % APR	% TMC % CMR	% TAE % APR	% TMC % CMR	% TAE % APR
31/10/2007	314.495.040,1	52,41546	1.485.358,9	0,46756	5,46864	0,42068	4,93299	0,44200	5,17690	0,51160	5,96940
30/11/2007	311.823.152,1	51,97015	973.651,3	0,30959	3,65249	0,40521	4,75557	0,41550	4,87365	0,48957	5,71919
31/12/2007	306.920.805,1	51,15310	2.778.799,0	0,89115	10,18488	0,55640	6,47624	0,51823	6,04454	0,48274	5,64151
31/01/2008	303.182.754,8	50,53009	2.166.295,4	0,70582	8,14861	0,63581	7,36854	0,52831	6,15867	0,49638	5,79658
29/02/2008	300.670.368,5	50,11136	906.147,8	0,29888	3,52817	0,63226	7,32873	0,51880	6,05096	0,47739	5,58059
31/03/2008	298.075.277,0	49,67885	898.401,7	0,29880	3,52725	0,43468	5,09330	0,49556	5,78732	0,46553	5,44551
30/04/2008	294.285.842,9	49,04729	2.344.426,9	0,78652	9,04049	0,46167	5,40147	0,54878	6,39018	0,49540	5,78549
31/05/2008	291.864.636,6	48,64375	934.307,7	0,31748	3,74397	0,46786	5,47205	0,55009	6,40500	0,48282	5,64243
30/06/2008	289.362.518,9	48,22674	962.652,1	0,32983	3,88692	0,47818	5,58965	0,45644	5,34180	0,48734	5,69383
31/07/2008	286.249.186,5	47,70785	1.687.205,3	0,58308	6,77684	0,41020	4,81290	0,43594	5,10764	0,48213	5,63462
31/08/2008	284.021.122,5	47,33651	887.417,9	0,31002	3,65741	0,40772	4,78440	0,43779	5,12884	0,47830	5,59103
30/09/2008	282.095.488,9	47,01557	618.054,0	0,21761	2,58027	0,37036	4,35486	0,42428	4,97427	0,45993	5,38167

(1) Saldo de Fin de Mes./ Balance at the end of the month.

(2) Amortización de principal realizada durante el mes menos amortización de principal esperada al inicio del mes./ Monthly principal Amortization less monthly expected principal amortization.

(3) % TMC. % Tasa Mensual Constante. / % CMR. % Constant Monthly Rate.

(4) % TAE. % Tasa Anual Equivalente. / % APR. % Annual Percentage Rate.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 5

Movimiento Mensual Impagados Monthly Delinquency Rate

Fecha / Date	Incorporaciones / Incoming Delinquencies			Recuperaciones / Recoveries			SALDO / BALANCE		
	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total
Saldo anterior / Previous Balance							5.161,71	8.216,43	13.378,14
31/01/2008	114.584,57	145.707,17	260.291,74	114.028,67	145.543,51	259.572,18	5.717,61	8.380,09	14.097,70
29/02/2008	144.763,20	208.881,26	353.644,46	145.000,37	208.284,83	353.285,20	5.480,44	8.976,52	14.456,96
31/03/2008	129.942,63	190.459,57	320.402,20	128.506,34	187.342,26	315.848,60	6.916,73	12.093,83	19.010,56
30/04/2008	124.174,87	167.580,64	291.755,51	122.797,90	165.819,75	288.617,65	8.293,70	13.854,72	22.148,42
31/05/2008	133.156,02	167.397,09	300.553,11	134.276,30	168.845,82	303.122,12	7.173,42	12.405,99	19.579,41
30/06/2008	119.993,45	188.046,34	308.039,79	117.896,15	184.368,85	302.265,00	9.270,72	16.083,48	25.354,20
31/07/2008	115.874,66	171.226,12	287.100,78	117.063,69	172.882,27	289.945,96	8.081,69	14.427,33	22.509,02
31/08/2008	102.112,24	154.875,57	256.987,81	99.824,85	149.815,78	249.640,63	10.369,08	19.487,12	29.856,20
30/09/2008	120.545,13	187.662,01	308.207,14	118.895,59	184.579,29	303.474,88	12.018,62	22.569,84	34.588,46
	1.105.146,77	1.581.835,77	2.686.982,54	1.098.289,86	1.567.482,36	2.665.772,22			



Impagados al / Delinquency Loans at 30/09/2008

Clasificación por Antigüedad. Primera Cuota Vencida y no Pagada

Classification by Aging First Overdue Instalments

Antigüedad Deuda Aging	Num. Operaciones Number	IMPORTE IMPAGADO OVERDUE AMOUNT			IMPORTE EN DUDOSOS DOUBTFUL AMOUNT			Importe Provisionado Provision Amount
		Principal Principal	Intereses Ordinarios Ordinary Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	
HASTA 1 MES /Up to 1 month	10	1.581,41	2.823,02	4.404,43	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 1 A 2 MESES /From 1 to 2 months	5	1.753,49	4.019,82	5.773,31	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 2 A 3 MESES /From 2 to 3 months	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 3 A 6 MESES /From 3 to 6 months	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 6 A 12 MESES /From 6 to 12 months	2	0,00	0,00	0,00	2.927,18	5.740,14	8.667,32	0,00
DESDE 12 MESES /More than 12 months	2	0,00	0,00	0,00	5.756,54	9.986,86	15.743,40	0,00
Totales/Totals	19	3.334,90	6.842,84	10.177,74	8.683,72	15.727,00	24.410,72	0,00

Antigüedad Deuda Aging	Num. Operaciones Number	IMPORTE IMPAGADO OVERDUE AMOUNT			Deuda Pendiente Vencer Outstanding Debt	Deuda Total Total Debt	Valor Tasación Inmueble Appraisal Value	%Deuda / Tasación %Debt / Appraisal
		Principal Principal	Intereses ord. y otros Ordinary Interests and Others	Total Total				
HASTA 1 MES /Up to 1 month	10	1.581,41	2.892,27	4.473,68	679.709,02	684.182,70	2.063.601,54	33,15479
DE 1 A 2 MESES /From 1 to 2 months	5	1.753,49	4.136,72	5.890,21	466.898,05	472.788,26	1.243.831,62	38,01063
DE 2 A 3 MESES /From 2 to 3 months	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000
DE 3 A 6 MESES /From 3 to 6 months	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000
DE 6 A 12 MESES /From 6 to 12 months	2	2.927,18	6.367,27	9.294,45	168.155,48	177.449,93	297.395,81	59,66793
DESDE 12 MESES /More than 12 months	2	5.756,54	13.018,01	18.774,55	109.900,41	128.674,96	185.514,46	69,36115
Totales/Totals	19	12.018,62	26.414,27	38.432,89	1.424.662,96	1.463.095,85	3.790.343,43	38,60061



GESTICAIXA

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 5

INFORMES DE LOS BONOS DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA
MORTGAGE BACKED SECURITISATION BONDS REPORTS

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 5

Bonos de Titulización Serie A

Series A Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 5850													
Código ISIN / ISIN Code: ES0338198007													
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
15/10/2008	5,18400 %	609,17	499,52										
15/07/2008	4,96500 %	594,70	487,65	3.478.995,00	0,00	1.422,47	46.620,67	46,62 %	8.321.449,50	272.730.919,50	8.321.449,50	8.321.449,50	0,00
15/04/2008	4,79160 %	592,39	485,76	3.465.481,50	0,00	1.545,12	48.043,14	48,04 %	9.038.952,00	281.052.369,00	9.038.952,00	9.038.952,00	0,00
15/01/2008	4,96700 %	643,48	527,65	3.764.358,00	0,00	1.809,72	49.588,26	49,59 %	10.586.862,00	290.091.321,00	10.586.862,00	10.586.862,00	0,00
15/10/2007	4,41950 %	584,06	478,93	3.416.751,00	0,00	1.609,54	51.397,98	51,40 %	9.415.809,00	300.678.183,00	9.415.809,00	9.415.809,00	0,00
16/07/2007	4,17520 %	569,03	466,60	3.328.825,50	0,00	1.657,84	53.007,52	53,01 %	9.698.364,00	310.093.992,00	9.698.364,00	9.698.364,00	0,00
16/04/2007	3,96130 %	557,88	457,46	3.263.598,00	0,00	1.822,18	54.665,36	54,67 %	10.659.753,00	319.792.356,00	10.659.753,00	10.659.753,00	0,00
15/01/2007	3,68750 %	540,21	442,97	3.160.228,50	0,00	2.272,49	56.487,54	56,49 %	13.294.066,50	330.452.109,00	13.294.066,50	13.294.066,50	0,00
16/10/2006	3,28500 %	496,37	421,91	2.903.764,50	0,00	1.847,08	58.760,03	58,76 %	10.805.418,00	343.746.175,50	10.805.418,00	10.805.418,00	0,00
17/07/2006	2,95240 %	456,81	388,29	2.672.338,50	0,00	2.142,15	60.607,11	60,61 %	12.531.577,50	354.551.593,50	12.531.577,50	12.531.577,50	0,00
18/04/2006	2,70100 %	442,24	375,90	2.587.104,00	0,00	2.209,24	62.749,26	62,75 %	12.924.054,00	367.083.171,00	12.924.054,00	12.924.054,00	0,00
16/01/2006	2,36740 %	399,44	339,52	2.336.724,00	0,00	2.717,82	64.958,50	64,96 %	15.899.247,00	380.007.225,00	15.899.247,00	15.899.247,00	0,00
17/10/2005	2,30050 %	413,05	351,09	2.416.342,50	0,00	2.042,21	67.676,32	67,68 %	11.946.928,50	395.906.472,00	11.946.928,50	11.946.928,50	0,00
15/07/2005	2,31980 %	417,60	354,96	2.442.960,00	0,00	2.485,95	69.718,53	69,72 %	14.542.807,50	407.853.400,50	14.542.807,50	14.542.807,50	0,00
15/04/2005	2,32590 %	419,46	356,54	2.453.841,00	0,00	2.597,23	72.204,48	72,20 %	15.193.795,50	422.396.208,00	15.193.795,50	15.193.795,50	0,00
17/01/2005	2,32990 %	467,01	396,96	2.732.008,50	0,00	3.029,22	74.801,71	74,80 %	17.720.937,00	437.590.003,50	17.720.937,00	17.720.937,00	0,00
15/10/2004	2,29650 %	463,56	394,03	2.711.826,00	0,00	2.252,83	77.830,93	77,83 %	13.179.055,50	455.310.940,50	13.179.055,50	13.179.055,50	0,00
15/07/2004	2,21840 %	457,66	389,01	2.677.311,00	0,00	2.664,26	80.083,76	80,08 %	15.585.921,00	468.489.996,00	15.585.921,00	15.585.921,00	0,00
15/04/2004	2,27310 %	482,91	410,47	2.825.023,50	0,00	2.462,84	82.748,02	82,75 %	14.407.614,00	484.075.917,00	14.407.614,00	14.407.614,00	0,00
15/01/2004	2,31780 %	517,00	439,45	3.024.450,00	0,00	3.283,73	85.210,86	85,21 %	19.209.820,50	498.483.531,00	19.209.820,50	19.209.820,50	0,00
15/10/2003	2,31070 %	530,83	451,21	3.105.355,50	0,00	2.647,23	88.494,59	88,49 %	15.486.295,50	517.693.351,50	15.486.295,50	15.486.295,50	0,00
15/07/2003	2,70910 %	634,91	539,67	3.714.223,50	0,00	2.860,95	91.141,82	91,14 %	16.736.557,50	533.179.647,00	16.736.557,50	16.736.557,50	0,00
15/04/2003	3,02040 %	724,88	724,88	4.240.548,00	0,00	3.328,08	94.002,77	94,00 %	19.469.268,00	549.916.177,97	19.469.268,00	19.469.268,00	0,00
15/01/2003	3,49890 %	853,16	853,16	4.990.965,16	0,00	2.669,15	97.330,85	97,33 %	15.614.554,03	569.385.445,97	15.614.554,03	15.614.554,03	0,00
18/10/2002							100.000,00			585.000.000,00			

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 5

Bonos de Titulización Serie B

Series B Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 150													
Código ISIN / ISIN Code: ES0338198015													
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
15/10/2008	5,43750 %	1.370,55	1.123,85										
15/07/2008	5,21850 %	1.301,05	1.066,86	195.157,50	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	15.000.000,00	0,00	0,00	0,00
15/04/2008	5,04510 %	1.257,82	1.031,41	188.673,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	15.000.000,00	0,00	0,00	0,00
15/01/2008	5,22050 %	1.315,85	1.079,00	197.377,50	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	15.000.000,00	0,00	0,00	0,00
15/10/2007	4,67300 %	1.165,05	955,34	174.757,50	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	15.000.000,00	0,00	0,00	0,00
16/07/2007	4,42870 %	1.104,14	905,39	165.621,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	15.000.000,00	0,00	0,00	0,00
16/04/2007	4,21470 %	1.050,79	861,65	157.618,50	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	15.000.000,00	0,00	0,00	0,00
15/01/2007	3,94100 %	982,55	805,69	147.382,50	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	15.000.000,00	0,00	0,00	0,00
16/10/2006	3,53850 %	882,20	749,87	132.330,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	15.000.000,00	0,00	0,00	0,00
17/07/2006	3,20590 %	790,50	671,93	118.575,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	15.000.000,00	0,00	0,00	0,00
18/04/2006	2,95450 %	744,70	633,00	111.705,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	15.000.000,00	0,00	0,00	0,00
16/01/2006	2,62090 %	653,43	555,42	98.014,50	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	15.000.000,00	0,00	0,00	0,00
17/10/2005	2,55400 %	657,74	559,08	98.661,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	15.000.000,00	0,00	0,00	0,00
15/07/2005	2,57330 %	641,56	545,33	96.234,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	15.000.000,00	0,00	0,00	0,00
15/04/2005	2,57930 %	621,86	528,58	93.279,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	15.000.000,00	0,00	0,00	0,00
17/01/2005	2,58340 %	665,31	565,51	99.796,50	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	15.000.000,00	0,00	0,00	0,00
15/10/2004	2,54990 %	642,71	546,30	96.406,50	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	15.000.000,00	0,00	0,00	0,00
15/07/2004	2,47190 %	616,28	523,84	92.442,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	15.000.000,00	0,00	0,00	0,00
15/04/2004	2,52660 %	629,92	535,43	94.488,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	15.000.000,00	0,00	0,00	0,00
15/01/2004	2,57120 %	648,08	550,87	97.212,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	15.000.000,00	0,00	0,00	0,00
15/10/2003	2,56410 %	646,29	549,35	96.943,50	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	15.000.000,00	0,00	0,00	0,00
15/07/2003	2,96260 %	738,62	627,83	110.793,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	15.000.000,00	0,00	0,00	0,00
15/04/2003	3,27380 %	807,24	807,24	121.086,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	15.000.000,00	0,00	0,00	0,00
15/01/2003	3,75240 %	914,97	914,97	137.245,32	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	15.000.000,00	0,00	0,00	0,00
18/10/2002							100.000,00			15.000.000,00			

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 5

Bonos de Titulización al día / Securitisation Bonds at 30/09/2008

Vida media residual y amortización final estimados según diferentes tasas constantes de amortización anticipada**Average residual life and final maturity according to constant prepayment rates**

TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA / CPR (2)									
% mensual constante / % constant monthly rate	0.00	0.46	0.50	0.75	1.00	1.25	1.50	1.75	
% anual equivalente / % annual percentage rate	0.00	5.38	5.84	8.64	11.36	14.01	16.59	19.09	
BONOS SERIE A / SERIES A BONDS (ISIN : ES0338198007)									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
Vida media / Average life	9.84	5.71	5.52	4.63	4.01	3.55	3.20	2.92	
Amortización Final / Final maturity	15/01/2030	15/04/2021	15/01/2021	15/04/2019	16/10/2017	17/10/2016	15/04/2016	15/07/2015	
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
Vida media / Average life	9.52	5.50	5.33	4.46	3.87	3.43	3.07	2.80	
Amortización Final / Final maturity	15/07/2025	16/07/2018	16/04/2018	17/10/2016	15/10/2015	15/01/2015	15/04/2014	15/10/2013	
BONOS SERIE B / SERIES B BONDS (ISIN : ES0338198015)									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
Vida media / Average life	22.64	13.32	13.00	11.22	9.86	8.86	8.17	7.51	
Amortización Final / Final maturity	15/10/2032	15/04/2022	17/01/2022	15/04/2020	15/10/2018	16/10/2017	16/01/2017	15/07/2016	
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
Vida media / Average life	17.01	10.01	9.76	8.26	7.25	6.51	5.75	5.25	
Amortización Final / Final maturity	15/07/2025	16/07/2018	16/04/2018	17/10/2016	15/10/2015	15/01/2015	15/04/2014	15/10/2013	

Hipótesis de morosidad de fallidos de la cartera de Préstamos : 0% / Hypothesis of delinquency and default assumptions of the securitised loans : 0%

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora, cuando el importe del principal pendiente de amortización de los Préstamos sea inferior al 10% inicial / Optional clean-up call when the amount of the outstanding balance of the securitised loans is less than 10% of the initial outstanding balance.

(2) CPR : Constant Prepayment Rate.