

**GC FTGENCAT CAIXA TARRAGONA 1, F.T.A.**
**INFORMACION MENSUAL A 31/10/2011 / MONTHLY INFORMATION AS OF 31/10/2011**

<b>Fecha Constitución</b>	30/06/2008	<b>Fecha Desembolso</b>	03/07/2008
<b>Sociedad Gestora</b>	GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A.	<b>Directores y Aseguradores</b>	DEPFA BANK-CATALUNYA CAIXA
<b>Originadores y Administradores</b>	CATALUNYA CAIXA	<b>Agente de Pagos</b>	UNICAJA
<b>Cta. Tesorería Tipo Garantizado</b>	UNICAJA	<b>Mercado Negociación</b>	BOLSA BARCELONA
<b>Cta. Principales Tipo Garantizado</b>	UNICAJA	<b>Registro Contable de Valores</b>	SCLBARCELONA
<b>Préstamo Sub. Gastos Constitución</b>	CATALUNYA CAIXA	<b>Audidores</b>	DELOITTE, S.L.
		<b>Contrato Permuta Financiera</b>	C.E.C.A.

**1/ BONOS DE TITULIZACIÓN (ESTRUCTURA PREFERENTE/SUBORDINADA) / SECURITISATION BONDS (SENIOR/SUBORDINATED STRUCTURE)**

Serie Código ISIN Prelación	Fecha Emisión	Nominal Circulación (Unitario/Total)		Intereses	Tipo Interés Bruto Actual Unitario	Amortización Final Próxima Frecuencia		Calificación Actual MOODY'S
		Actual	Inicial					
"AG" (*) ES0341082016 Preferente	03/07/2008	58.429,45 932 Bonos 54.456.247,40	100.000,00 932 Bonos 93.200.000,00	Variable Euribor + 0,35% Trimestral	1,9220 % 286,99 (3)	30/06/2057 (2) 17/01/2012 Trimestral		Aaa(sf)
"AS" ES0341082008 Preferente	03/07/2008	58.429,45 1.043 Bonos 60.941.916,35	100.000,00 1.043 Bonos 104.300.000,00	Variable Euribor + 0,40% Trimestral	1,9720 % 294,46 (3)	30/06/2057 (2) 17/01/2012 Trimestral		Aaa(sf)
"B" ES0341082024 Subordinada	03/07/2008	100.000,00 257 Bonos 25.700.000,00	100.000,00 257 Bonos 25.700.000,00	Variable Euribor + 0,60% Trimestral	2,1720 % 555,07 (3)	30/06/2057 (2) 17/01/2012 Trimestral		A3(sf)
"C" ES0341082032 Subordinada	03/07/2008	100.000,00 168 Bonos 16.800.000,00	100.000,00 168 Bonos 16.800.000,00	Variable Euribor + 1,25% Trimestral	2,8220 % 721,18 (3)	30/06/2057 (2) 17/01/2012 Trimestral		B2(sf)
"D" (**) ES0341082040 Subordinada	03/07/2008	100.000,00 138 Bonos 13.800.000,00	100.000,00 138 Bonos 13.800.000,00	Variable Euribor + 3,50% Trimestral	5,0720 % 1.296,18 (3)	30/06/2057 (2) 17/01/2012 Trimestral		C(sf)
<b>Totales</b>		171.698.163,75	253.800.000,00					

(\*) Serie con el Aval de la "Generalitat de Catalunya".

(\*\*) Serie para la financiación del Fondo de Reserva.

**VIDA MEDIA RESIDUAL EN AÑOS Y AMORTIZACIÓN FINAL ESTIMADAS SEGÚN TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA /  
RESIDUAL AVERAGE LIFE IN YEARS AND MATURITY ACCORDING TO CONSTANT PREPAYMENT RATES (CPR) (4)**

		TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA							
		0.00	0.29	0.50	0.75	1.00	1.25	1.50	1.75
		% mensual constante	0.29	0.50	0.75	1.00	1.25	1.50	1.75
		% anual equivalente	3.45	5.84	8.64	11.36	14.01	16.59	19.09
<b>BONOS SERIE AS</b>	<b>ISIN: ES0341082008</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	3.98	2.93	2.52	2.17	1.92	1.72	1.57	1.45
	Amortización Final	18/10/2021	17/07/2018	17/07/2017	17/10/2016	18/01/2016	17/07/2015	17/04/2015	19/01/2015
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	3.98	2.93	2.52	2.17	1.92	1.72	1.57	1.45
	Amortización Final	18/10/2021	17/07/2018	17/07/2017	17/10/2016	18/01/2016	17/07/2015	17/04/2015	19/01/2015
<b>BONOS SERIE AG</b>	<b>ISIN: ES0341082016</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	3.98	2.93	2.52	2.17	1.92	1.72	1.57	1.45
	Amortización Final	18/10/2021	17/07/2018	17/07/2017	17/10/2016	18/01/2016	17/07/2015	17/04/2015	19/01/2015
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	3.98	2.93	2.52	2.17	1.92	1.72	1.57	1.45
	Amortización Final	18/10/2021	17/07/2018	17/07/2017	17/10/2016	18/01/2016	17/07/2015	17/04/2015	19/01/2015
<b>BONOS SERIE B</b>	<b>ISIN: ES0341082024</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	13.41	8.46	7.00	5.93	5.21	4.69	4.26	3.90
	Amortización Final	17/07/2029	17/01/2022	17/01/2020	17/10/2018	17/10/2017	17/04/2017	17/10/2016	18/04/2016
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	13.09	8.36	6.95	5.89	5.19	4.68	4.24	3.90
	Amortización Final	19/10/2026	18/01/2021	17/07/2019	17/04/2018	17/07/2017	17/01/2017	18/07/2016	18/04/2016
<b>BONOS SERIE C</b>	<b>ISIN: ES0341082032</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	23.68	12.03	9.73	8.10	7.02	6.26	5.69	5.25
	Amortización Final	17/07/2057	17/10/2025	17/10/2022	18/01/2021	17/10/2019	17/10/2018	17/04/2018	17/07/2017
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	15.23	9.39	7.86	6.59	5.83	5.33	4.82	4.57
	Amortización Final	19/10/2026	18/01/2021	17/07/2019	17/04/2018	17/07/2017	17/01/2017	18/07/2016	18/04/2016
<b>BONOS SERIE D</b>	<b>ISIN: ES0341082040</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	46.42	14.21	11.16	9.39	8.12	7.10	6.59	5.83
	Amortización Final	17/07/2057	17/10/2025	17/10/2022	18/01/2021	17/10/2019	17/10/2018	17/04/2018	17/07/2017
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	15.23	9.39	7.86	6.59	5.83	5.33	4.82	4.57
	Amortización Final	19/10/2026	18/01/2021	17/07/2019	17/04/2018	17/07/2017	17/01/2017	18/07/2016	18/04/2016

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del Principal pendiente de amortizar de los Activos Cedidos sea inferior al 10% del inicial y todas las obligaciones de pago derivadas de los Bonos puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad.

(2) Fecha teórica de liquidación del Fondo de Titulización.

(3) Interés Bruto Unitario a pagar en el próximo cupón.

(4) Otros datos utilizados: Tasa Morosidad - 2,7376%, Tasa Recuperación Morosidad - 86,7123%, Tasa Fallidos - 0,0000% y Tasa Recuperación Fallidos - 0,0000%.

## 2/ ACTIVO AGRUPADO: PRÉSTAMOS / POOL: LOANS

Préstamos			
		Actual	Fecha Constitución
Principal	Número	1.686	2.198
	Pendiente	154.938.390,28	239.999.997,91
	Medio	91.897,03	109.190,17
	Mínimo	61,65	194,74
	Máximo	5.800.000,00	6.111.149,26
Interés	Media Pond	3,28 %	5,62 %
	Mínimo	1,65 %	2,11 %
	Máximo	13,76 %	14,61 %
Vida Residual (meses)	Media Pond	154,095	158,134
	Mínima	0,296	15,014
	Máxima	547,943	587,991

CNAE		
	Actual	Valor Inicial
01-Agricultura, ganadería, caza y servic	3,97 %	4,47 %
41-Construcción de edificios.	16,88 %	15,64 %
43-Actividades de construcción especiali	4,15 %	4,36 %
45-Venta y reparaciónde vehículos de mot	3,60 %	3,19 %
46-Comercio al por mayor e intermediario	11,42 %	8,79 %
47-Comercio al por menor, excepto de veh	8,01 %	8,23 %
49-Transporte terrestre y por tubería.	1,53 %	2,14 %
56-Servicios de comidas y bebidas.	4,26 %	3,49 %
68-Actividades inmobiliarias.	10,81 %	10,52 %
71-Servicios técnicos de arquitectura e	1,86 %	1,08 %
96-Otros servicios personales.	2,23 %	1,80 %
Otros	31,28 %	36,29 %

Amortización Anticipada				
	Último mes	Últimos tres meses	Últimos seis meses	Últimos doce meses
Tasa Mensual Constante	0,27 %	0,21 %	0,23 %	0,29 %
Tasa Anual Equivalente	3,20 %	2,54 %	2,77 %	3,45 %

Distribución Geográfica		
	Actual	Fecha de Constitución
Barcelona	27,20 %	26,21 %
Girona	2,90 %	2,60 %
Lleida	8,22 %	7,99 %
Tarragona	61,68 %	63,20 %

Índice Referencia (Distribución en % sobre el número de operaciones)		
	Actual	Valor Inicial
I.R.P.H. CAJAS	20,70 %	17,93 %
EURIBOR OFICIAL	45,85 %	31,59 %
TIPO FIJO	12,28 %	20,03 %
EURIBOR 1 AÑO	16,49 %	18,48 %
Otros	4,68 %	11,97 %

TIPO GARANTÍA				
	Importe Actual	%	Importe Inicial	%
HIPOTECARIO	134.777.138,01	86,99 %	173.516.170,25	72,78 %
PERSONAL	20.161.252,27	13,01 %	64.889.249,81	27,22 %
TOTAL	154.938.390,28		238.405.420,06	

ADQUISICIÓN DE NUEVOS ACTIVOS	
Fecha última adquisición	17/07/2009
Número de operaciones adquiridas	231
Principal operaciones adquiridas	20.743.291,77
Adquisiciones acumuladas	
Número de operaciones adquiridas	548
Principal operaciones adquiridas	43.307.739,02
Fecha próxima adquisición	
Fin del periodo de reposición	17/07/2009

MOROSIDAD ACTUAL / CURRENT DELINQUENCY						
Antigüedad Deuda	Número Activos	Importe Impagado			Principal Pendiente no Vencido	Deuda Total
		Principal	Intereses Ordinarios	Total		
HASTA 1 MES	378	297.318,46	71.303,91	368.622,37	32.090.282,56	32.458.904,93
DE 1 A 2 MESES	71	56.558,87	23.403,53	79.962,40	5.822.970,51	5.902.932,91
DE 2 A 3 MESES	75	163.906,54	69.053,97	232.960,51	7.496.979,60	7.729.940,11
DE 3 A 6 MESES	37	172.883,61	39.091,31	211.974,92	1.833.450,40	2.045.425,32
DE 6 A 12 MESES	17	229.356,49	45.488,95	274.845,44	2.031.039,35	2.305.884,79
DE 12 A 18 MESES	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 18 A 2 AÑOS	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 2 A 3 AÑOS	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
MAS DE 3 AÑOS	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Totales	578	920.023,97	248.341,67	1.168.365,64	49.274.722,42	50.443.088,06

### Mejora Crediticia / Credit Enhancement

Bonos Subordinados	Actual		A la Emisión	
	%	Valor	%	Valor
	26,92%	42.500.000,00	17,71 %	42.500.000,00
Fondo Reserva	8,74%	11.370.162,55	5,75%	13.800.000,00

### Otras Operaciones Financieras / Other Financial Operations

Activo	Saldo actual	Interés
Cuenta Tesorería T.I.G.	15.496.822,99	
Cuenta Principales T.I.G.	0,00	1,572 %
SWAP	Nocional	Margen
Permuta de Intereses	Bonos	0,550 %

### Información Adicional

GESTICAIXA, SGFT SA	Av.Diagonal, 621 - 629	08028 Barcelona
www.gesticaixa.es	Teléfono 93.404.77.94	Fax 93.330.75.48
C.N.M.V.	Passeig de Gràcia, 16	08007 Barcelona
	Paseo de la Castellana, 19	28046 Madrid

### RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACION:

GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A  
El Director General.