

GC FTGENCAT CAIXA TARRAGONA 1, F.T.A.
INFORMACION MENSUAL A 31/07/2012 / MONTHLY INFORMATION AS OF 31/07/2012

| | | | |
|--|------------------------------|-------------------------------------|------------------------------|
| Fecha Constitución | 30/06/2008 | Fecha Desembolso | 03/07/2008 |
| Sociedad Gestora | GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A. | Directores y Aseguradores | DEPFA BANK-CATALUNYA CAIXA |
| Originadores y Administradores | CATALUNYA CAIXA | Agente de Pagos | BARCLAYS BANK PLC SUC.ESPAÑA |
| Cta. Tesorería Tipo Garantizado | BARCLAYS BANK PLC SUC.ESPAÑA | Mercado Negociación | BOLSA BARCELONA |
| Cta. Principales Tipo Garantizado | BARCLAYS BANK PLC SUC.ESPAÑA | Registro Contable de Valores | SCLBARCELONA |
| Préstamo Sub. Gastos Constitución | CATALUNYA CAIXA | Audidores | DELOITTE, S.L. |
| | | Contrato Permuta Financiera | C.E.C.A. |

1/ BONOS DE TITULIZACIÓN (ESTRUCTURA PREFERENTE/SUBORDINADA) / SECURITISATION BONDS (SENIOR/SUBORDINATED STRUCTURE)

| Serie Código ISIN Prelación | Fecha Emisión | Nominal Circulación (Unitario/Total) | | Intereses | Tipo Interés Bruto Actual Unitario | Amortización Final Próxima Frecuencia | | Calificación Actual MOODY'S |
|---|------------------|---|---|---|--|---|--|--------------------------------|
| | | Actual | Inicial | | | | | |
| "AG" (*) ES0341082016 Preferente | 03/07/2008 | 47.978,75 932 Bonos 44.716.195,00 | 100.000,00 932 Bonos 93.200.000,00 | Variable Euribor + 0,35% Trimestral | 0,8360 % 102,50 (3) | 30/06/2057 (2) 17/10/2012 Trimestral | | A3(sf) |
| "AS" ES0341082008 Preferente | 03/07/2008 | 47.978,75 1.043 Bonos 50.041.836,25 | 100.000,00 1.043 Bonos 104.300.000,00 | Variable Euribor + 0,40% Trimestral | 0,8860 % 108,63 (3) | 30/06/2057 (2) 17/10/2012 Trimestral | | A3(sf) |
| "B" ES0341082024 Subordinada | 03/07/2008 | 100.000,00 257 Bonos 25.700.000,00 | 100.000,00 257 Bonos 25.700.000,00 | Variable Euribor + 0,60% Trimestral | 1,0860 % 277,53 (3) | 30/06/2057 (2) 17/10/2012 Trimestral | | A3(sf) |
| "C" ES0341082032 Subordinada | 03/07/2008 | 100.000,00 168 Bonos 16.800.000,00 | 100.000,00 168 Bonos 16.800.000,00 | Variable Euribor + 1,25% Trimestral | 1,7360 % 443,64 (3) | 30/06/2057 (2) 17/10/2012 Trimestral | | B2(sf) |
| "D" (**) ES0341082040 Subordinada | 03/07/2008 | 100.000,00 138 Bonos 13.800.000,00 | 100.000,00 138 Bonos 13.800.000,00 | Variable Euribor + 3,50% Trimestral | 3,9860 % 1.018,64 (3) | 30/06/2057 (2) 17/10/2012 Trimestral | | C(sf) |
| Totales | | 151.058.031,25 | 253.800.000,00 | | | | | |

(*) Serie con el Aval de la "Generalitat de Catalunya".

(**) Serie para la financiación del Fondo de Reserva.

**VIDA MEDIA RESIDUAL EN AÑOS Y AMORTIZACIÓN FINAL ESTIMADAS SEGÚN TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA /
RESIDUAL AVERAGE LIFE IN YEARS AND MATURITY ACCORDING TO CONSTANT PREPAYMENT RATES (CPR) (4)**

| | | TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA | | | | | | | | |
|-----------------------|---|------------------------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|-------|
| | | 0.00 | 0.28 | 0.50 | 0.75 | 1.00 | 1.25 | 1.50 | 1.75 | |
| | | % mensual constante | 0.00 | 3.30 | 5.84 | 8.64 | 11.36 | 14.01 | 16.59 | 19.09 |
| | | % anual equivalente | 0.00 | 3.30 | 5.84 | 8.64 | 11.36 | 14.01 | 16.59 | 19.09 |
| BONOS SERIE AS | ISIN: ES0341082008 | | | | | | | | | |
| | Sin ejercicio amortización opcional | | | | | | | | | |
| | Vida media | 3.36 | 2.58 | 2.22 | 1.93 | 1.72 | 1.55 | 1.41 | 1.30 | |
| | Amortización Final | 19/10/2020 | 17/04/2018 | 17/07/2017 | 17/10/2016 | 18/04/2016 | 18/01/2016 | 19/10/2015 | 17/07/2015 | |
| | Con ejercicio amortización opcional (1) | | | | | | | | | |
| | Vida media | 3.36 | 2.58 | 2.22 | 1.93 | 1.72 | 1.55 | 1.41 | 1.30 | |
| | Amortización Final | 19/10/2020 | 17/04/2018 | 17/07/2017 | 17/10/2016 | 18/04/2016 | 18/01/2016 | 19/10/2015 | 17/07/2015 | |
| BONOS SERIE AG | ISIN: ES0341082016 | | | | | | | | | |
| | Sin ejercicio amortización opcional | | | | | | | | | |
| | Vida media | 3.36 | 2.58 | 2.22 | 1.93 | 1.72 | 1.55 | 1.41 | 1.30 | |
| | Amortización Final | 19/10/2020 | 17/04/2018 | 17/07/2017 | 17/10/2016 | 18/04/2016 | 18/01/2016 | 19/10/2015 | 17/07/2015 | |
| | Con ejercicio amortización opcional (1) | | | | | | | | | |
| | Vida media | 3.36 | 2.58 | 2.22 | 1.93 | 1.72 | 1.55 | 1.41 | 1.30 | |
| | Amortización Final | 19/10/2020 | 17/04/2018 | 17/07/2017 | 17/10/2016 | 18/04/2016 | 18/01/2016 | 19/10/2015 | 17/07/2015 | |
| BONOS SERIE B | ISIN: ES0341082024 | | | | | | | | | |
| | Sin ejercicio amortización opcional | | | | | | | | | |
| | Vida media | 10.78 | 7.50 | 6.24 | 5.34 | 4.72 | 4.26 | 3.90 | 3.60 | |
| | Amortización Final | 17/07/2026 | 18/10/2021 | 17/01/2020 | 17/01/2019 | 17/01/2018 | 17/07/2017 | 17/01/2017 | 17/10/2016 | |
| | Con ejercicio amortización opcional (1) | | | | | | | | | |
| | Vida media | 10.55 | 7.40 | 6.19 | 5.31 | 4.70 | 4.24 | 3.90 | 3.57 | |
| | Amortización Final | 17/07/2024 | 19/10/2020 | 17/07/2019 | 17/07/2018 | 17/10/2017 | 17/04/2017 | 17/01/2017 | 18/07/2016 | |
| BONOS SERIE C | ISIN: ES0341082032 | | | | | | | | | |
| | Sin ejercicio amortización opcional | | | | | | | | | |
| | Vida media | 17.84 | 10.91 | 8.92 | 7.55 | 6.60 | 5.90 | 5.37 | 4.96 | |
| | Amortización Final | 17/04/2034 | 17/04/2025 | 17/10/2022 | 19/04/2021 | 17/01/2020 | 17/04/2019 | 17/07/2018 | 17/04/2018 | |
| | Con ejercicio amortización opcional (1) | | | | | | | | | |
| | Vida media | 12.18 | 8.38 | 7.10 | 6.09 | 5.33 | 4.82 | 4.57 | 4.06 | |
| | Amortización Final | 17/07/2024 | 19/10/2020 | 17/07/2019 | 17/07/2018 | 17/10/2017 | 17/04/2017 | 17/01/2017 | 18/07/2016 | |
| BONOS SERIE D | ISIN: ES0341082040 | | | | | | | | | |
| | Sin ejercicio amortización opcional | | | | | | | | | |
| | Vida media | 22.07 | 12.94 | 10.40 | 8.88 | 7.61 | 6.85 | 6.09 | 5.83 | |
| | Amortización Final | 17/04/2034 | 17/04/2025 | 17/10/2022 | 19/04/2021 | 17/01/2020 | 17/04/2019 | 17/07/2018 | 17/04/2018 | |
| | Con ejercicio amortización opcional (1) | | | | | | | | | |
| | Vida media | 12.18 | 8.38 | 7.10 | 6.09 | 5.33 | 4.82 | 4.57 | 4.06 | |
| | Amortización Final | 17/07/2024 | 19/10/2020 | 17/07/2019 | 17/07/2018 | 17/10/2017 | 17/04/2017 | 17/01/2017 | 18/07/2016 | |

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del Principal pendiente de amortizar de los Activos Cedidos sea inferior al 10% del inicial y todas las obligaciones de pago derivadas de los Bonos puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad.

(2) Fecha teórica de liquidación del Fondo de Titulización.

(3) Interés Bruto Unitario a pagar en el próximo cupón.

(4) Otros datos utilizados: Tasa Morosidad - 4,0013%, Tasa Recuperación Morosidad - 89,1041%, Tasa Fallidos - 6,0502% y Tasa Recuperación Fallidos - 28,0889%.

2/ ACTIVO AGRUPADO: PRÉSTAMOS / POOL: LOANS

| Préstamos | | | |
|-----------------------|------------|----------------|--------------------|
| | | Actual | Fecha Constitución |
| Principal | Número | 1.351 | 2.198 |
| | Pendiente | 132.896.330,46 | 239.999.997,91 |
| | Medio | 98.368,86 | 109.190,17 |
| | Mínimo | 46,61 | 194,74 |
| | Máximo | 5.800.000,00 | 6.111.149,26 |
| Interés | Media Pond | 2,94 % | 5,62 % |
| | Mínimo | 1,34 % | 2,11 % |
| | Máximo | 13,76 % | 14,61 % |
| Vida Residual (meses) | Media Pond | 154,794 | 158,134 |
| | Mínima | 0,033 | 15,014 |
| | Máxima | 538,940 | 587,991 |

| CNAE | | |
|---|---------|---------------|
| | Actual | Valor Inicial |
| 01-Agricultura, ganadería, caza y servic | 3,94 % | 4,47 % |
| 10-Industria de la alimentación. | 0,58 % | 1,09 % |
| 41-Construcción de edificios. | 17,03 % | 15,64 % |
| 43-Actividades de construcción especiali | 4,28 % | 4,36 % |
| 45-Venta y reparación de vehículos de mot | 3,74 % | 3,19 % |
| 46-Comercio al por mayor e intermediario | 11,53 % | 8,79 % |
| 47-Comercio al por menor, excepto de veh | 8,00 % | 8,23 % |
| 49-Transporte terrestre y por tubería. | 1,51 % | 2,14 % |
| 56-Servicios de comidas y bebidas. | 4,13 % | 3,49 % |
| 68-Actividades inmobiliarias. | 11,56 % | 10,52 % |
| 71-Servicios técnicos de arquitectura e | 1,77 % | 1,08 % |
| 96-Otros servicios personales. | 2,37 % | 1,80 % |
| Otros | 29,56 % | 35,20 % |

| Amortización Anticipada | | | | |
|-------------------------|------------|--------------------|--------------------|--------------------|
| | Último mes | Últimos tres meses | Últimos seis meses | Últimos doce meses |
| Tasa Mensual Constante | 0,1210 % | 0,1530 % | 0,1529 % | 0,2793 % |
| Tasa Anual Equivalente | 1,4426 % | 1,8202 % | 1,8193 % | 3,3010 % |

| Distribución Geográfica | | |
|-------------------------|---------|-----------------------|
| | Actual | Fecha de Constitución |
| Barcelona | 26,96 % | 26,21 % |
| Girona | 3,04 % | 2,60 % |
| Lleida | 8,37 % | 7,99 % |
| Tarragona | 61,63 % | 63,20 % |

| Indice Referencia (Distribución en % sobre el número de operaciones) | | |
|--|---------|---------------|
| | Actual | Valor Inicial |
| I.R.P.H. CAJAS | 22,43 % | 17,93 % |
| EURIBOR OFICIAL | 54,03 % | 31,59 % |
| TIPO FIJO | 8,59 % | 20,03 % |
| EURIBOR 1 AÑO | 11,62 % | 18,48 % |
| Otros | 3,33 % | 11,97 % |

| TIPO GARANTÍA | | | | |
|---------------|----------------|---------|-----------------|---------|
| | Importe Actual | % | Importe Inicial | % |
| HIPOTECARIO | 119.521.422,04 | 89,94 % | 173.516.170,25 | 72,78 % |
| PERSONAL | 13.374.908,42 | 10,06 % | 64.889.249,81 | 27,22 % |
| TOTAL | 132.896.330,46 | | 238.405.420,06 | |

| ADQUISICIÓN DE NUEVOS ACTIVOS | |
|----------------------------------|---------------|
| Fecha última adquisición | 17/07/2009 |
| Número de operaciones adquiridas | 231 |
| Principal operaciones adquiridas | 20.743.291,77 |
| Adquisiciones acumuladas | |
| Número de operaciones adquiridas | 548 |
| Principal operaciones adquiridas | 43.307.739,02 |
| Fecha próxima adquisición | |
| Fin del periodo de reposición | 17/07/2009 |

| MOROSIDAD ACTUAL / CURRENT DELINQUENCY | | | | | | |
|--|----------------|------------------|----------------------|------------|--------------------------------|---------------|
| Antigüedad Deuda | Número Activos | Importe Impagado | | | Principal Pendiente no Vencido | Deuda Total |
| | | Principal | Intereses Ordinarios | Total | | |
| HASTA 1 MES | 301 | 230.395,47 | 54.597,60 | 284.993,07 | 26.614.957,85 | 26.899.950,92 |
| DE 1 A 2 MESES | 48 | 85.235,25 | 25.439,21 | 110.674,46 | 5.021.251,22 | 5.131.925,68 |
| DE 2 A 3 MESES | 52 | 147.988,54 | 45.298,32 | 193.286,86 | 5.183.991,45 | 5.377.278,31 |
| DE 3 A 6 MESES | 42 | 223.114,27 | 57.131,27 | 280.245,54 | 3.693.867,63 | 3.974.113,17 |
| DE 6 A 12 MESES | 14 | 64.364,23 | 17.579,81 | 81.944,04 | 1.366.264,72 | 1.448.208,76 |
| DE 12 A 18 MESES | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| DE 18 A 2 AÑOS | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| DE 2 A 3 AÑOS | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| MAS DE 3 AÑOS | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Totales | 457 | 751.097,76 | 200.046,21 | 951.143,97 | 41.880.332,87 | 42.831.476,84 |

| Mejora Crediticia / Credit Enhancement | | | | Otras Operaciones Financieras / Other Financial Operations | | | |
|--|--------|--------------|---------------|--|---------------------------|-------------------------|---------------|
| Bonos Subordinados | Actual | | A la Emisión | | Activo | Saldo actual | Interés |
| | | 30,96% | 42.500.000,00 | 17,71 % | 42.500.000,00 | Cuenta Tesorería T.I.G. | 12.946.922,07 |
| | | | | | Cuenta Principales T.I.G. | 0,00 | |
| | | | | | SWAP | Nocional | Margen |
| Fondo Reserva | 10,05% | 9.989.436,36 | 5,75% | 13.800.000,00 | Permuta de Intereses | Bonos | 0,550 % |

Información Adicional

GESTICAIXA, SGFT SA
www.gesticaixa.es

C.N.M.V.

C/ Pedro i Pons, 9-11 9º 3ª
Teléfono: 93 252 45 00
Passeig de Gràcia, 16
Paseo de la Castellana, 19

08034 Barcelona
Fax: 93 252 03 67
08007 Barcelona
28046 Madrid

RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACION:

GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A
El Director General.