

**GC FTGENCAT CAIXA TARRAGONA 1, F.T.A.**
**INFORMACION MENSUAL A 31/05/2011 / MONTHLY INFORMATION AS OF 31/05/2011**

|  |                            |                                     |                            |
|--|----------------------------|-------------------------------------|----------------------------|
| <b>Fecha Constitución</b>                | 30/06/2008                 | <b>Fecha Desembolso</b>             | 03/07/2008                 |
| <b>Sociedad Gestora</b>                  | GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A. | <b>Directores y Aseguradores</b>    | DEPFA BANK-CATALUNYA CAIXA |
| <b>Originadores y Administradores</b>    | CATALUNYA CAIXA            | <b>Agente de Pagos</b>              | UNICAJA                    |
| <b>Cta. Tesorería Tipo Garantizado</b>   | UNICAJA                    | <b>Mercado Negociación</b>          | BOLSA BARCELONA            |
| <b>Cta. Principales Tipo Garantizado</b> | UNICAJA                    | <b>Registro Contable de Valores</b> | SCLBARCELONA               |
| <b>Préstamo Sub. Gastos Constitución</b> | CATALUNYA CAIXA            | <b>Audidores</b>                    | DELOITTE, S.L.             |
|  |                            | <b>Contrato Permuta Financiera</b>  | C.E.C.A.                   |

**1/ BONOS DE TITULIZACIÓN (ESTRUCTURA PREFERENTE/SUBORDINADA) / SECURITISATION BONDS (SENIOR/SUBORDINATED STRUCTURE)**

| Serie<br>Código ISIN<br>Prelación       | Fecha<br>Emisión | Nominal Circulación<br>(Unitario/Total)   |   | Intereses                                 | Tipo Interés<br>Bruto Actual<br>Unitario | Amortización<br>Final Próxima<br>Frecuencia |  | Calificación Actual<br>MOODY'S |
|---|------------------|---|---|---|--|---|--|--------------------------------|
|   |                  | Actual                                    | Inicial                                     |   |  |   |  |                                |
| "AG" (*)<br>ES0341082016<br>Preferente  | 03/07/2008       | 64.788,89<br>932 Bonos<br>60.383.245,48   | 100.000,00<br>932 Bonos<br>93.200.000,00    | Variable<br>Euribor + 0,35%<br>Trimestral | 1,6820 %<br>275,46 (3)                   | 30/06/2057 (2)<br>18/07/2011<br>Trimestral  |  | Aaa(sf)                        |
| "AS"<br>ES0341082008<br>Preferente      | 03/07/2008       | 64.788,89<br>1.043 Bonos<br>67.574.812,27 | 100.000,00<br>1.043 Bonos<br>104.300.000,00 | Variable<br>Euribor + 0,40%<br>Trimestral | 1,7320 %<br>283,65 (3)                   | 30/06/2057 (2)<br>18/07/2011<br>Trimestral  |  | Aaa(sf)                        |
| "B"<br>ES0341082024<br>Subordinada      | 03/07/2008       | 100.000,00<br>257 Bonos<br>25.700.000,00  | 100.000,00<br>257 Bonos<br>25.700.000,00    | Variable<br>Euribor + 0,60%<br>Trimestral | 1,9320 %<br>488,37 (3)                   | 30/06/2057 (2)<br>18/07/2011<br>Trimestral  |  | A3(sf)                         |
| "C"<br>ES0341082032<br>Subordinada      | 03/07/2008       | 100.000,00<br>168 Bonos<br>16.800.000,00  | 100.000,00<br>168 Bonos<br>16.800.000,00    | Variable<br>Euribor + 1,25%<br>Trimestral | 2,5820 %<br>652,67 (3)                   | 30/06/2057 (2)<br>18/07/2011<br>Trimestral  |  | B2(sf)                         |
| "D" (**)<br>ES0341082040<br>Subordinada | 03/07/2008       | 100.000,00<br>138 Bonos<br>13.800.000,00  | 100.000,00<br>138 Bonos<br>13.800.000,00    | Variable<br>Euribor + 3,50%<br>Trimestral | 4,8320 %<br>1.221,42 (3)                 | 30/06/2057 (2)<br>18/07/2011<br>Trimestral  |  | C(sf)                          |
| <b>Totales</b>                          |                  | <b>184.258.057,75</b>                     | <b>253.800.000,00</b>                       |   |  |   |  |                                |

(\*) Serie con el Aval de la "Generalitat de Catalunya".

(\*\*) Serie para la financiación del Fondo de Reserva.

**VIDA MEDIA RESIDUAL EN AÑOS Y AMORTIZACIÓN FINAL ESTIMADAS SEGÚN TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA / RESIDUAL AVERAGE LIFE IN YEARS AND MATURITY ACCORDING TO CONSTANT PREPAYMENT RATES (CPR) (4)**

|                       |   | TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA |            |            |            |            |            |            |            |
|-----------------------|---|------------------------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|
|                       |   | 0.00                         | 0.32       | 0.50       | 0.75       | 1.00       | 1.25       | 1.50       | 1.75       |
|                       |   | % mensual constante          | 0.00       | 3.78       | 5.84       | 8.64       | 11.36      | 14.01      | 16.59      |
|                       |   | % anual equivalente          | 0.00       | 3.78       | 5.84       | 8.64       | 11.36      | 14.01      | 16.59      |
| <b>BONOS SERIE AS</b> | <b>ISIN: ES0341082008</b>               |                              |            |            |            |            |            |            |            |
|                       | Sin ejercicio amortización opcional     |                              |            |            |            |            |            |            |            |
|                       | Vida media                              | 4.16                         | 2.97       | 2.61       | 2.24       | 1.98       | 1.78       | 1.62       | 1.49       |
|                       | Amortización Final                      | 17/01/2022                   | 17/04/2018 | 17/04/2017 | 18/04/2016 | 19/10/2015 | 17/04/2015 | 19/01/2015 | 17/07/2014 |
|                       | Con ejercicio amortización opcional (1) |                              |            |            |            |            |            |            |            |
|                       | Vida media                              | 4.16                         | 2.97       | 2.61       | 2.24       | 1.98       | 1.78       | 1.62       | 1.49       |
|                       | Amortización Final                      | 17/01/2022                   | 17/04/2018 | 17/04/2017 | 18/04/2016 | 19/10/2015 | 17/04/2015 | 19/01/2015 | 17/07/2014 |
| <b>BONOS SERIE AG</b> | <b>ISIN: ES0341082016</b>               |                              |            |            |            |            |            |            |            |
|                       | Sin ejercicio amortización opcional     |                              |            |            |            |            |            |            |            |
|                       | Vida media                              | 4.16                         | 2.97       | 2.61       | 2.24       | 1.98       | 1.78       | 1.62       | 1.49       |
|                       | Amortización Final                      | 17/01/2022                   | 17/04/2018 | 17/04/2017 | 18/04/2016 | 19/10/2015 | 17/04/2015 | 19/01/2015 | 17/07/2014 |
|                       | Con ejercicio amortización opcional (1) |                              |            |            |            |            |            |            |            |
|                       | Vida media                              | 4.16                         | 2.97       | 2.61       | 2.24       | 1.98       | 1.78       | 1.62       | 1.49       |
|                       | Amortización Final                      | 17/01/2022                   | 17/04/2018 | 17/04/2017 | 18/04/2016 | 19/10/2015 | 17/04/2015 | 19/01/2015 | 17/07/2014 |
| <b>BONOS SERIE B</b>  | <b>ISIN: ES0341082024</b>               |                              |            |            |            |            |            |            |            |
|                       | Sin ejercicio amortización opcional     |                              |            |            |            |            |            |            |            |
|                       | Vida media                              | 14.30                        | 8.51       | 7.23       | 6.13       | 5.38       | 4.81       | 4.37       | 4.00       |
|                       | Amortización Final                      | 17/01/2030                   | 19/04/2021 | 17/10/2019 | 17/04/2018 | 17/07/2017 | 17/10/2016 | 18/04/2016 | 18/01/2016 |
|                       | Con ejercicio amortización opcional (1) |                              |            |            |            |            |            |            |            |
|                       | Vida media                              | 13.97                        | 8.41       | 7.19       | 6.10       | 5.37       | 4.79       | 4.37       | 3.99       |
|                       | Amortización Final                      | 19/04/2027                   | 17/07/2020 | 17/04/2019 | 17/01/2018 | 17/04/2017 | 18/07/2016 | 18/04/2016 | 19/10/2015 |
| <b>BONOS SERIE C</b>  | <b>ISIN: ES0341082032</b>               |                              |            |            |            |            |            |            |            |
|                       | Sin ejercicio amortización opcional     |                              |            |            |            |            |            |            |            |
|                       | Vida media                              | 27.08                        | 11.85      | 9.88       | 8.19       | 7.09       | 6.33       | 5.77       | 5.32       |
|                       | Amortización Final                      | 17/07/2057                   | 17/10/2024 | 18/07/2022 | 17/07/2020 | 17/04/2019 | 17/04/2018 | 17/10/2017 | 17/04/2017 |
|                       | Con ejercicio amortización opcional (1) |                              |            |            |            |            |            |            |            |
|                       | Vida media                              | 16.24                        | 9.38       | 8.11       | 6.85       | 6.09       | 5.33       | 5.08       | 4.57       |
|                       | Amortización Final                      | 19/04/2027                   | 17/07/2020 | 17/04/2019 | 17/01/2018 | 17/04/2017 | 18/07/2016 | 18/04/2016 | 19/10/2015 |
| <b>BONOS SERIE D</b>  | <b>ISIN: ES0341082040</b>               |                              |            |            |            |            |            |            |            |
|                       | Sin ejercicio amortización opcional     |                              |            |            |            |            |            |            |            |
|                       | Vida media                              | 46.92                        | 13.70      | 11.41      | 9.38       | 8.11       | 7.10       | 6.59       | 6.09       |
|                       | Amortización Final                      | 17/07/2057                   | 17/10/2024 | 18/07/2022 | 17/07/2020 | 17/04/2019 | 17/04/2018 | 17/10/2017 | 17/04/2017 |
|                       | Con ejercicio amortización opcional (1) |                              |            |            |            |            |            |            |            |
|                       | Vida media                              | 16.24                        | 9.38       | 8.11       | 6.85       | 6.09       | 5.33       | 5.08       | 4.57       |
|                       | Amortización Final                      | 19/04/2027                   | 17/07/2020 | 17/04/2019 | 17/01/2018 | 17/04/2017 | 18/07/2016 | 18/04/2016 | 19/10/2015 |

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del Principal pendiente de amortizar de los Activos Cedidos sea inferior al 10% del inicial y todas las obligaciones de pago derivadas de los Bonos puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad.

(2) Fecha teórica de liquidación del Fondo de Titulización.

(3) Interés Bruto Unitario a pagar en el próximo cupón.

(4) Otros datos utilizados: Tasa Morosidad - 2,8875%, Tasa Recuperación Morosidad - 92,9783%, Tasa Fallidos - 2,9600% y Tasa Recuperación Fallidos - 30,3030%.

## 2/ ACTIVO AGRUPADO: PRÉSTAMOS / POOL: LOANS

| Préstamos             |            |                |                    |
|-----------------------|------------|----------------|--------------------|
|                       |            | Actual         | Fecha Constitución |
| Principal             | Número     | 1.826          | 2.198              |
|                       | Pendiente  | 165.730.485,05 | 239.999.997,91     |
|                       | Medio      | 90.761,49      | 109.190,17         |
|                       | Mínimo     | 37,27          | 194,74             |
|                       | Máximo     | 5.800.000,00   | 6.111.149,26       |
| Interés               | Media Pond | 3,05 %         | 5,62 %             |
|                       | Mínimo     | 1,50 %         | 2,11 %             |
|                       | Máximo     | 13,76 %        | 14,61 %            |
| Vida Residual (meses) | Media Pond | 155,004        | 158,134            |
|                       | Mínima     | 0,296          | 15,014             |
|                       | Máxima     | 552,969        | 587,991            |

| CNAE                                      |         |               |
|---|---------|---------------|
|   | Actual  | Valor Inicial |
| 01-Agricultura, ganadería, caza y servic  | 4,11 %  | 4,47 %        |
| 25-Fabricación de productos metálicos, e  | 1,59 %  | 1,69 %        |
| 41-Construcción de edificios.             | 16,63 % | 15,64 %       |
| 43-Actividades de construcción especiali  | 4,17 %  | 4,36 %        |
| 45-Venta y reparación de vehículos de mot | 3,52 %  | 3,19 %        |
| 46-Comercio al por mayor e intermediario  | 11,78 % | 8,79 %        |
| 47-Comercio al por menor, excepto de veh  | 7,96 %  | 8,23 %        |
| 49-Transporte terrestre y por tubería.    | 1,59 %  | 2,14 %        |
| 56-Servicios de comidas y bebidas.        | 4,17 %  | 3,49 %        |
| 68-Actividades inmobiliarias.             | 10,60 % | 10,52 %       |
| 71-Servicios técnicos de arquitectura e   | 1,80 %  | 1,08 %        |
| 96-Otros servicios personales.            | 2,17 %  | 1,80 %        |
| Otros                                     | 29,91 % | 34,60 %       |

| Amortización Anticipada |            |                    |                    |                    |
|-------------------------|------------|--------------------|--------------------|--------------------|
|                         | Último mes | Últimos tres meses | Últimos seis meses | Últimos doce meses |
| Tasa Mensual Constante  | 0,17 %     | 0,17 %             | 0,31 %             | 0,32 %             |
| Tasa Anual Equivalente  | 2,04 %     | 2,08 %             | 3,62 %             | 3,78 %             |

| Distribución Geográfica |         |                       |
|-------------------------|---------|-----------------------|
|                         | Actual  | Fecha de Constitución |
| Barcelona               | 27,19 % | 26,21 %               |
| Girona                  | 2,89 %  | 2,60 %                |
| Lleida                  | 8,27 %  | 7,99 %                |
| Tarragona               | 61,65 % | 63,20 %               |

| Indice Referencia (Distribución en % sobre el número de operaciones) |         |               |
|--|---------|---------------|
|  | Actual  | Valor Inicial |
| I.R.P.H. CAJAS   | 19,99 % | 17,93 %       |
| EURIBOR OFICIAL  | 43,26 % | 31,59 %       |
| TIPO FIJO  | 14,51 % | 20,03 %       |
| EURIBOR 1 AÑO  | 16,54 % | 18,48 %       |
| Otros  | 5,70 %  | 11,97 %       |

| TIPO GARANTÍA |                |         |                 |         |
|---------------|----------------|---------|-----------------|---------|
|               | Importe Actual | %       | Importe Inicial | %       |
| HIPOTECARIO   | 141.955.257,17 | 85,65 % | 173.516.170,25  | 72,78 % |
| PERSONAL      | 23.775.227,88  | 14,35 % | 64.889.249,81   | 27,22 % |
| TOTAL         | 165.730.485,05 |         | 238.405.420,06  |         |

| ADQUISICIÓN DE NUEVOS ACTIVOS    |               |
|----------------------------------|---------------|
| Fecha última adquisición         | 17/07/2009    |
| Número de operaciones adquiridas | 231           |
| Principal operaciones adquiridas | 20.743.291,77 |
| Adquisiciones acumuladas         |               |
| Número de operaciones adquiridas | 548           |
| Principal operaciones adquiridas | 43.307.739,02 |
| Fecha próxima adquisición        |               |
| Fin del periodo de reposición    | 17/07/2009    |

| MOROSIDAD ACTUAL / CURRENT DELINQUENCY |                |                  |                      |            |                                |               |
|--|----------------|------------------|----------------------|------------|--------------------------------|---------------|
| Antigüedad Deuda                       | Número Activos | Importe Impagado |                      |            | Principal Pendiente no Vencido | Deuda Total   |
|  |                | Principal        | Intereses Ordinarios | Total      |                                |               |
| HASTA 1 MES                            | 443            | 303.742,49       | 65.360,93            | 369.103,42 | 33.854.920,26                  | 34.224.023,68 |
| DE 1 A 2 MESES                         | 66             | 126.233,12       | 34.224,48            | 160.457,60 | 7.849.674,38                   | 8.010.131,98  |
| DE 2 A 3 MESES                         | 39             | 85.967,49        | 34.119,89            | 120.087,38 | 5.293.015,30                   | 5.413.102,68  |
| DE 3 A 6 MESES                         | 65             | 221.292,52       | 61.661,72            | 282.954,24 | 4.569.038,29                   | 4.851.992,53  |
| DE 6 A 12 MESES                        | 1              | 5.333,56         | 402,02               | 5.735,58   | 11.251,19                      | 16.986,77     |
| DE 12 A 18 MESES                       | 0              | 0,00             | 0,00                 | 0,00       | 0,00                           | 0,00          |
| DE 18 A 2 AÑOS                         | 0              | 0,00             | 0,00                 | 0,00       | 0,00                           | 0,00          |
| DE 2 A 3 AÑOS                          | 0              | 0,00             | 0,00                 | 0,00       | 0,00                           | 0,00          |
| MAS DE 3 AÑOS                          | 0              | 0,00             | 0,00                 | 0,00       | 0,00                           | 0,00          |
| Totales                                | 614            | 742.569,18       | 195.769,04           | 938.338,22 | 51.577.899,42                  | 52.516.237,64 |

### Mejora Crediticia / Credit Enhancement

| Bonos Subordinados | Actual |               | A la Emisión |               |
|--------------------|--------|---------------|--------------|---------------|
|                    | %      | Valor         | %            | Valor         |
|                    | 24,93% | 42.500.000,00 | 17,71 %      | 42.500.000,00 |
| Fondo Reserva      | 8,10%  | 11.402.967,74 | 5,75%        | 13.800.000,00 |

### Otras Operaciones Financieras / Other Financial Operations

| Activo                    | Saldo actual  | Interés |
|---------------------------|---------------|---------|
| Cuenta Tesorería T.I.G.   | 22.010.505,74 |         |
| Cuenta Principales T.I.G. | 0,00          | 1,332 % |
| SWAP                      | Nocional      | Margen  |
| Permuta de Intereses      | Bonos         | 0,550 % |

### Información Adicional

|                     |                            |                  |
|---------------------|----------------------------|------------------|
| GESTICAIXA, SGFT SA | Av.Diagonal, 621 - 629     | 08028 Barcelona  |
| www.gesticaixa.es   | Teléfono 93.404.77.94      | Fax 93.330.75.48 |
| C.N.M.V.            | Passeig de Gràcia, 16      | 08007 Barcelona  |
|                     | Paseo de la Castellana, 19 | 28046 Madrid     |

### RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACION:

GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A  
El Director General.