

GC FTGENCAT CAIXA TARRAGONA 1, F.T.A.
INFORMACION MENSUAL A 30/04/2012 / MONTHLY INFORMATION AS OF 30/04/2012

| | | | |
|--|----------------------------|-------------------------------------|----------------------------|
| Fecha Constitución | 30/06/2008 | Fecha Desembolso | 03/07/2008 |
| Sociedad Gestora | GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A. | Directores y Aseguradores | DEPFA BANK-CATALUNYA CAIXA |
| Originadores y Administradores | CATALUNYA CAIXA | Agente de Pagos | UNICAJA |
| Cta. Tesorería Tipo Garantizado | UNICAJA | Mercado Negociación | BOLSA BARCELONA |
| Cta. Principales Tipo Garantizado | UNICAJA | Registro Contable de Valores | SCLBARCELONA |
| Préstamo Sub. Gastos Constitución | CATALUNYA CAIXA | Audidores | DELOITTE, S.L. |
| | | Contrato Permuta Financiera | C.E.C.A. |

1/ BONOS DE TITULIZACIÓN (ESTRUCTURA PREFERENTE/SUBORDINADA) / SECURITISATION BONDS (SENIOR/SUBORDINATED STRUCTURE)

| Serie Código ISIN Prelación | Fecha Emisión | Nominal Circulación (Unitario/Total) | | Intereses | Tipo Interés Bruto Actual Unitario | Amortización Final Próxima Frecuencia | | Calificación Actual MOODY'S |
|---|------------------|---|---|---|--|---|--|--------------------------------|
| | | Actual | Inicial | | | | | |
| "AG" (*) ES0341082016 Preferente | 03/07/2008 | 50.551,45 932 Bonos 47.113.951,40 | 100.000,00 932 Bonos 93.200.000,00 | Variable Euribor + 0,35% Trimestral | 1,1030 % 140,94 (3) | 30/06/2057 (2) 17/07/2012 Trimestral | | Aa2(sf) |
| "AS" ES0341082008 Preferente | 03/07/2008 | 50.551,45 1.043 Bonos 52.725.162,35 | 100.000,00 1.043 Bonos 104.300.000,00 | Variable Euribor + 0,40% Trimestral | 1,1530 % 147,33 (3) | 30/06/2057 (2) 17/07/2012 Trimestral | | Aa2(sf) |
| "B" ES0341082024 Subordinada | 03/07/2008 | 100.000,00 257 Bonos 25.700.000,00 | 100.000,00 257 Bonos 25.700.000,00 | Variable Euribor + 0,60% Trimestral | 1,3530 % 342,01 (3) | 30/06/2057 (2) 17/07/2012 Trimestral | | A3(sf) |
| "C" ES0341082032 Subordinada | 03/07/2008 | 100.000,00 168 Bonos 16.800.000,00 | 100.000,00 168 Bonos 16.800.000,00 | Variable Euribor + 1,25% Trimestral | 2,0030 % 506,31 (3) | 30/06/2057 (2) 17/07/2012 Trimestral | | B2(sf) |
| "D" (**) ES0341082040 Subordinada | 03/07/2008 | 100.000,00 138 Bonos 13.800.000,00 | 100.000,00 138 Bonos 13.800.000,00 | Variable Euribor + 3,50% Trimestral | 4,2530 % 1.075,06 (3) | 30/06/2057 (2) 17/07/2012 Trimestral | | C(sf) |
| Totales | | 156.139.113,75 | 253.800.000,00 | | | | | |

(*) Serie con el Aval de la "Generalitat de Catalunya".

(**) Serie para la financiación del Fondo de Reserva.

**VIDA MEDIA RESIDUAL EN AÑOS Y AMORTIZACIÓN FINAL ESTIMADAS SEGÚN TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA /
RESIDUAL AVERAGE LIFE IN YEARS AND MATURITY ACCORDING TO CONSTANT PREPAYMENT RATES (CPR) (4)**

| | | TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA | | | | | | | |
|-----------------------|---|------------------------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|
| | | 0.00 | 0.30 | 0.50 | 0.75 | 1.00 | 1.25 | 1.50 | 1.75 |
| | | % mensual constante | 0.30 | 0.50 | 0.75 | 1.00 | 1.25 | 1.50 | 1.75 |
| | | % anual equivalente | 3.59 | 5.84 | 8.64 | 11.36 | 14.01 | 16.59 | 19.09 |
| BONOS SERIE AS | ISIN: ES0341082008 | | | | | | | | |
| | Sin ejercicio amortización opcional | | | | | | | | |
| | Vida media | 3.31 | 2.47 | 2.16 | 1.87 | 1.65 | 1.49 | 1.36 | 1.25 |
| | Amortización Final | 19/10/2020 | 17/04/2018 | 17/04/2017 | 17/10/2016 | 18/01/2016 | 19/10/2015 | 17/07/2015 | 17/04/2015 |
| | Con ejercicio amortización opcional (1) | | | | | | | | |
| | Vida media | 3.31 | 2.47 | 2.16 | 1.87 | 1.65 | 1.49 | 1.36 | 1.25 |
| | Amortización Final | 19/10/2020 | 17/04/2018 | 17/04/2017 | 17/10/2016 | 18/01/2016 | 19/10/2015 | 17/07/2015 | 17/04/2015 |
| BONOS SERIE AG | ISIN: ES0341082016 | | | | | | | | |
| | Sin ejercicio amortización opcional | | | | | | | | |
| | Vida media | 3.31 | 2.47 | 2.16 | 1.87 | 1.65 | 1.49 | 1.36 | 1.25 |
| | Amortización Final | 19/10/2020 | 17/04/2018 | 17/04/2017 | 17/10/2016 | 18/01/2016 | 19/10/2015 | 17/07/2015 | 17/04/2015 |
| | Con ejercicio amortización opcional (1) | | | | | | | | |
| | Vida media | 3.31 | 2.47 | 2.16 | 1.87 | 1.65 | 1.49 | 1.36 | 1.25 |
| | Amortización Final | 19/10/2020 | 17/04/2018 | 17/04/2017 | 17/10/2016 | 18/01/2016 | 19/10/2015 | 17/07/2015 | 17/04/2015 |
| BONOS SERIE B | ISIN: ES0341082024 | | | | | | | | |
| | Sin ejercicio amortización opcional | | | | | | | | |
| | Vida media | 11.55 | 7.58 | 6.41 | 5.47 | 4.82 | 4.33 | 3.96 | 3.63 |
| | Amortización Final | 19/07/2027 | 19/07/2021 | 17/01/2020 | 17/10/2018 | 17/01/2018 | 17/07/2017 | 17/01/2017 | 18/07/2016 |
| | Con ejercicio amortización opcional (1) | | | | | | | | |
| | Vida media | 11.28 | 7.50 | 6.37 | 5.41 | 4.77 | 4.33 | 3.94 | 3.60 |
| | Amortización Final | 17/04/2025 | 19/10/2020 | 17/07/2019 | 17/04/2018 | 17/07/2017 | 17/04/2017 | 17/10/2016 | 18/04/2016 |
| BONOS SERIE C | ISIN: ES0341082032 | | | | | | | | |
| | Sin ejercicio amortización opcional | | | | | | | | |
| | Vida media | 19.91 | 11.15 | 9.26 | 7.77 | 6.75 | 6.03 | 5.48 | 5.07 |
| | Amortización Final | 17/04/2037 | 17/07/2025 | 17/01/2023 | 19/04/2021 | 17/01/2020 | 17/04/2019 | 17/07/2018 | 17/01/2018 |
| | Con ejercicio amortización opcional (1) | | | | | | | | |
| | Vida media | 13.19 | 8.63 | 7.35 | 6.09 | 5.33 | 5.07 | 4.57 | 4.06 |
| | Amortización Final | 17/04/2025 | 19/10/2020 | 17/07/2019 | 17/04/2018 | 17/07/2017 | 17/04/2017 | 17/10/2016 | 18/04/2016 |
| BONOS SERIE D | ISIN: ES0341082040 | | | | | | | | |
| | Sin ejercicio amortización opcional | | | | | | | | |
| | Vida media | 25.36 | 13.44 | 10.91 | 9.14 | 7.86 | 7.10 | 6.34 | 5.84 |
| | Amortización Final | 17/04/2037 | 17/07/2025 | 17/01/2023 | 19/04/2021 | 17/01/2020 | 17/04/2019 | 17/07/2018 | 17/01/2018 |
| | Con ejercicio amortización opcional (1) | | | | | | | | |
| | Vida media | 13.19 | 8.63 | 7.35 | 6.09 | 5.33 | 5.07 | 4.57 | 4.06 |
| | Amortización Final | 17/04/2025 | 19/10/2020 | 17/07/2019 | 17/04/2018 | 17/07/2017 | 17/04/2017 | 17/10/2016 | 18/04/2016 |

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del Principal pendiente de amortizar de los Activos Cedidos sea inferior al 10% del inicial y todas las obligaciones de pago derivadas de los Bonos puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad.

(2) Fecha teórica de liquidación del Fondo de Titulización.

(3) Interés Bruto Unitario a pagar en el próximo cupón.

(4) Otros datos utilizados: Tasa Morosidad - 2,2875%, Tasa Recuperación Morosidad - 92,5494%, Tasa Fallidos - 5,7492% y Tasa Recuperación Fallidos - 24,7111%.

2/ ACTIVO AGRUPADO: PRÉSTAMOS / POOL: LOANS

| Préstamos | | | |
|-----------------------|------------|----------------|--------------------|
| | | Actual | Fecha Constitución |
| Principal | Número | 1.476 | 2.198 |
| | Pendiente | 139.147.736,19 | 239.999.997,91 |
| | Medio | 94.273,53 | 109.190,17 |
| | Mínimo | 71,05 | 194,74 |
| | Máximo | 5.800.000,00 | 6.111.149,26 |
| Interés | Media Pond | 3,17 % | 5,62 % |
| | Mínimo | 1,71 % | 2,11 % |
| | Máximo | 13,76 % | 14,61 % |
| Vida Residual (meses) | Media Pond | 155,257 | 158,134 |
| | Mínima | 0,131 | 15,014 |
| | Máxima | 541,963 | 587,991 |

| CNAE | | |
|--|---------|---------------|
| | Actual | Valor Inicial |
| 01-Agricultura, ganadería, caza y servic | 4,00 % | 4,47 % |
| 41-Construcción de edificios. | 16,78 % | 15,64 % |
| 43-Actividades de construcción especiali | 4,22 % | 4,36 % |
| 45-Venta y reparaciónde vehículos de mot | 3,69 % | 3,19 % |
| 46-Comercio al por mayor e intermediario | 11,56 % | 8,79 % |
| 47-Comercio al por menor, excepto de veh | 7,91 % | 8,23 % |
| 49-Transporte terrestre y por tubería. | 1,50 % | 2,14 % |
| 56-Servicios de comidas y bebidas. | 4,21 % | 3,49 % |
| 68-Actividades inmobiliarias. | 11,25 % | 10,52 % |
| 71-Servicios técnicos de arquitectura e | 1,99 % | 1,08 % |
| 96-Otros servicios personales. | 2,33 % | 1,80 % |
| Otros | 30,56 % | 36,29 % |

| Amortización Anticipada | | | | |
|-------------------------|------------|--------------------|--------------------|--------------------|
| | Último mes | Últimos tres meses | Últimos seis meses | Últimos doce meses |
| Tasa Mensual Constante | 0,0439 % | 0,1528 % | 0,3750 % | 0,3042 % |
| Tasa Anual Equivalente | 0,5259 % | 1,8183 % | 4,4080 % | 3,5902 % |

| Distribución Geográfica | | |
|-------------------------|---------|-----------------------|
| | Actual | Fecha de Constitución |
| Barcelona | 26,73 % | 26,21 % |
| Girona | 3,01 % | 2,60 % |
| Lleida | 8,32 % | 7,99 % |
| Tarragona | 61,94 % | 63,20 % |

| Indice Referencia (Distribución en % sobre el número de operaciones) | | |
|--|---------|---------------|
| | Actual | Valor Inicial |
| I.R.P.H. CAJAS | 21,75 % | 17,93 % |
| EURIBOR OFICIAL | 50,88 % | 31,59 % |
| TIPO FIJO | 9,21 % | 20,03 % |
| EURIBOR 1 AÑO | 14,84 % | 18,48 % |
| Otros | 3,32 % | 11,97 % |

| TIPO GARANTÍA | | | | |
|---------------|----------------|---------|-----------------|---------|
| | Importe Actual | % | Importe Inicial | % |
| HIPOTECARIO | 124.451.291,79 | 89,44 % | 173.516.170,25 | 72,78 % |
| PERSONAL | 14.696.444,40 | 10,56 % | 64.889.249,81 | 27,22 % |
| TOTAL | 139.147.736,19 | | 238.405.420,06 | |

| ADQUISICIÓN DE NUEVOS ACTIVOS | |
|----------------------------------|---------------|
| Fecha última adquisición | 17/07/2009 |
| Número de operaciones adquiridas | 231 |
| Principal operaciones adquiridas | 20.743.291,77 |
| Adquisiciones acumuladas | |
| Número de operaciones adquiridas | 548 |
| Principal operaciones adquiridas | 43.307.739,02 |
| Fecha próxima adquisición | |
| Fin del periodo de reposición | 17/07/2009 |

| MOROSIDAD ACTUAL / CURRENT DELINQUENCY | | | | | | |
|--|----------------|------------------|----------------------|------------|--------------------------------|---------------|
| Antigüedad Deuda | Número Activos | Importe Impagado | | | Principal Pendiente no Vencido | Deuda Total |
| | | Principal | Intereses Ordinarios | Total | | |
| HASTA 1 MES | 352 | 303.684,77 | 68.160,29 | 371.845,06 | 34.999.050,27 | 35.370.895,33 |
| DE 1 A 2 MESES | 67 | 165.754,29 | 28.299,64 | 194.053,93 | 9.559.291,90 | 9.753.345,83 |
| DE 2 A 3 MESES | 42 | 98.297,64 | 27.732,61 | 126.030,25 | 3.300.133,70 | 3.426.163,95 |
| DE 3 A 6 MESES | 36 | 150.226,00 | 36.431,53 | 186.657,53 | 2.389.776,63 | 2.576.434,16 |
| DE 6 A 12 MESES | 10 | 34.134,25 | 11.651,73 | 45.785,98 | 626.068,58 | 671.854,56 |
| DE 12 A 18 MESES | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| DE 18 A 2 AÑOS | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| DE 2 A 3 AÑOS | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| MAS DE 3 AÑOS | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Totales | 507 | 752.096,95 | 172.275,80 | 924.372,75 | 50.874.321,08 | 51.798.693,83 |

| Mejora Crediticia / Credit Enhancement | | | | Otras Operaciones Financieras / Other Financial Operations | | | |
|--|--------|--------------|---------------|--|---------------------------|-------------------------|---------------|
| Bonos Subordinados | Actual | | A la Emisión | | Activo | Saldo actual | Interés |
| | | 29,86% | 42.500.000,00 | 17,71 % | 42.500.000,00 | Cuenta Tesorería T.I.G. | 10.316.196,96 |
| | | | | | Cuenta Principales T.I.G. | 0,00 | |
| | | | | | SWAP | Nocional | Margen |
| Fondo Reserva | 9,70% | 9.963.273,11 | 5,75% | 13.800.000,00 | Permuta de Intereses | Bonos | 0,550 % |

Información Adicional

GESTICAIXA, SGFT SA
www.gesticaixa.es

C/ Pedro i Pons, 9-11 9º 3ª

Teléfono: 93 252 45 00

C.N.M.V.

Passeig de Gràcia, 16

Paseo de la Castellana, 19

08034 Barcelona

Fax: 93 252 03 67

08007 Barcelona

28046 Madrid

RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACION:

GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A

El Director General.