

**GC FTGENCAT CAIXA TARRAGONA 1, F.T.A.**
**INFORMACION MENSUAL A 28/02/2013 / MONTHLY INFORMATION AS OF 28/02/2013**

<b>Fecha Constitución</b>	30/06/2008	<b>Fecha Desembolso</b>	03/07/2008
<b>Sociedad Gestora</b>	GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A.	<b>Directores y Aseguradores</b>	DEPFA BANK-CATALUNYA CAIXA
<b>Originadores y Administradores</b>	CATALUNYA CAIXA	<b>Agente de Pagos</b>	BARCLAYS BANK PLC SUC.ESPAÑA
<b>Cta. Tesorería Tipo Garantizado</b>	BARCLAYS BANK PLC SUC.ESPAÑA	<b>Mercado Negociación</b>	BOLSA BARCELONA
<b>Cta. Principales Tipo Garantizado</b>	BARCLAYS BANK PLC SUC.ESPAÑA	<b>Registro Contable de Valores</b>	SCLBARCELONA
<b>Préstamo Sub. Gastos Constitución</b>	CATALUNYA CAIXA	<b>Audidores</b>	DELOITTE, S.L.
		<b>Contrato Permuta Financiera</b>	C.E.C.A.

**1/ BONOS DE TITULIZACIÓN (ESTRUCTURA PREFERENTE/SUBORDINADA) / SECURITISATION BONDS (SENIOR/SUBORDINATED STRUCTURE)**

Serie Código ISIN Prelación	Fecha Emisión	Nominal Circulación (Unitario/Total)		Intereses	Tipo Interés Bruto Actual Unitario	Amortización Final Próxima Frecuencia		Calificación Actual MOODY'S
		Actual	Inicial					
"AG" (*) ES0341082016 Preferente	03/07/2008	37.728,32 932 Bonos 35.162.794,24	100.000,00 932 Bonos 93.200.000,00	Variable Euribor + 0,35% Trimestral	0,5520 % 52,07 (3)	30/06/2057 (2) 17/04/2013 Trimestral		A3(sf)
"AS" ES0341082008 Preferente	03/07/2008	37.728,32 1.043 Bonos 39.350.637,76	100.000,00 1.043 Bonos 104.300.000,00	Variable Euribor + 0,40% Trimestral	0,6020 % 56,78 (3)	30/06/2057 (2) 17/04/2013 Trimestral		A3(sf)
"B" ES0341082024 Subordinada	03/07/2008	100.000,00 257 Bonos 25.700.000,00	100.000,00 257 Bonos 25.700.000,00	Variable Euribor + 0,60% Trimestral	0,8020 % 200,50 (3)	30/06/2057 (2) 17/04/2013 Trimestral		A3(sf)
"C" ES0341082032 Subordinada	03/07/2008	100.000,00 168 Bonos 16.800.000,00	100.000,00 168 Bonos 16.800.000,00	Variable Euribor + 1,25% Trimestral	1,4520 % 363,00 (3)	30/06/2057 (2) 17/04/2013 Trimestral		B2(sf)
"D" (**) ES0341082040 Subordinada	03/07/2008	100.000,00 138 Bonos 13.800.000,00	100.000,00 138 Bonos 13.800.000,00	Variable Euribor + 3,50% Trimestral	3,7020 % 925,50 (3)	30/06/2057 (2) 17/04/2013 Trimestral		C(sf)
<b>Totales</b>		<b>130.813.432,00</b>	<b>253.800.000,00</b>					

(\*) Serie con el Aval de la "Generalitat de Catalunya".

(\*\*) Serie para la financiación del Fondo de Reserva.

**VIDA MEDIA RESIDUAL EN AÑOS Y AMORTIZACIÓN FINAL ESTIMADAS SEGÚN TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA /  
RESIDUAL AVERAGE LIFE IN YEARS AND MATURITY ACCORDING TO CONSTANT PREPAYMENT RATES (CPR) (4)**

		TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA							
		0.00	0.15	0.25	0.50	0.75	1.00	1.25	1.50
		% mensual constante	0.00	1.73	2.96	5.84	8.64	11.36	16.59
		% anual equivalente	0.00	1.73	2.96	5.84	8.64	11.36	16.59
<b>BONOS SERIE AS</b>	<b>ISIN: ES0341082008</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	3.31	2.86	2.63	2.22	1.94	1.72	1.56	1.42
	Amortización Final	17/04/2020	17/01/2019	17/07/2018	17/07/2017	17/01/2017	18/07/2016	18/04/2016	18/01/2016
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	3.31	2.86	2.63	2.22	1.94	1.72	1.56	1.42
	Amortización Final	17/04/2020	17/01/2019	17/07/2018	17/07/2017	17/01/2017	18/07/2016	18/04/2016	18/01/2016
<b>BONOS SERIE AG</b>	<b>ISIN: ES0341082016</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	3.31	2.86	2.63	2.22	1.94	1.72	1.56	1.42
	Amortización Final	17/04/2020	17/01/2019	17/07/2018	17/07/2017	17/01/2017	18/07/2016	18/04/2016	18/01/2016
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	3.31	2.86	2.63	2.22	1.94	1.72	1.56	1.42
	Amortización Final	17/04/2020	17/01/2019	17/07/2018	17/07/2017	17/01/2017	18/07/2016	18/04/2016	18/01/2016
<b>BONOS SERIE B</b>	<b>ISIN: ES0341082024</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	9.80	8.00	7.17	5.84	5.00	4.43	4.00	3.66
	Amortización Final	17/10/2025	17/01/2023	17/01/2022	17/04/2020	17/04/2019	17/07/2018	17/10/2017	17/07/2017
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	9.59	7.89	7.06	5.76	4.98	4.40	3.97	3.65
	Amortización Final	17/01/2024	17/01/2022	18/01/2021	17/07/2019	17/10/2018	17/01/2018	17/07/2017	17/04/2017
<b>BONOS SERIE C</b>	<b>ISIN: ES0341082032</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	16.56	12.45	10.84	8.63	7.34	6.43	5.75	5.24
	Amortización Final	18/07/2033	17/01/2028	19/01/2026	17/01/2023	19/07/2021	17/07/2020	17/10/2019	17/01/2019
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	11.16	9.13	8.12	6.59	5.83	5.07	4.56	4.31
	Amortización Final	17/01/2024	17/01/2022	18/01/2021	17/07/2019	17/10/2018	17/01/2018	17/07/2017	17/04/2017
<b>BONOS SERIE D</b>	<b>ISIN: ES0341082040</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	20.80	15.22	13.19	10.14	8.63	7.61	6.84	6.09
	Amortización Final	18/07/2033	17/01/2028	19/01/2026	17/01/2023	19/07/2021	17/07/2020	17/10/2019	17/01/2019
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	11.16	9.13	8.12	6.59	5.83	5.07	4.56	4.31
	Amortización Final	17/01/2024	17/01/2022	18/01/2021	17/07/2019	17/10/2018	17/01/2018	17/07/2017	17/04/2017

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del Principal pendiente de amortizar de los Activos Cedidos sea inferior al 10% del inicial y todas las obligaciones de pago derivadas de los Bonos puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad.

(2) Fecha teórica de liquidación del Fondo de Titulización.

(3) Interés Bruto Unitario a pagar en el próximo cupón.

(4) Otros datos utilizados: Tasa Morosidad - 8,0198%, Tasa Recuperación Morosidad - 79,2500%, Tasa Fallidos - 8,8380% y Tasa Recuperación Fallidos - 25,7482%.

## 2/ ACTIVO AGRUPADO: PRÉSTAMOS / POOL: LOANS

Préstamos			
		Actual	Fecha Constitución
Principal	Número	1.174	2.198
	Pendiente	112.395.795,82	239.999.997,91
	Medio	95.737,48	109.190,17
	Mínimo	29,70	194,74
	Máximo	3.846.390,32	6.111.149,26
Interés	Media Pond	2,41 %	5,62 %
	Mínimo	0,85 %	2,11 %
	Máximo	13,76 %	14,61 %
Vida Residual (meses)	Media Pond	163,485	158,134
	Mínima	0,131	15,014
	Máxima	531,975	587,991

CNAE		
	Actual	Valor Inicial
01-Agricultura, ganadería, caza y servic	3,97 %	4,47 %
41-Construcción de edificios.	17,51 %	15,64 %
43-Actividades de construcción especiali	4,45 %	4,36 %
45-Venta y reparaciónde vehículos de mot	4,19 %	3,19 %
46-Comercio al por mayor e intermediario	12,39 %	8,79 %
47-Comercio al por menor, excepto de veh	8,46 %	8,23 %
49-Transporte terrestre y por tubería.	1,67 %	2,14 %
56-Servicios de comidas y bebidas.	4,59 %	3,49 %
68-Actividades inmobiliarias.	11,92 %	10,52 %
71-Servicios técnicos de arquitectura e	2,00 %	1,08 %
96-Otros servicios personales.	2,63 %	1,80 %
Otros	26,22 %	36,29 %

Amortización Anticipada				
	Último mes	Últimos tres meses	Últimos seis meses	Últimos doce meses
Tasa Mensual Constante	0,0643 %	0,2178 %	0,1605 %	0,1455 %
Tasa Anual Equivalente	0,7685 %	2,5819 %	1,9086 %	1,7319 %

Distribución Geográfica		
	Actual	Fecha de Constitución
Barcelona	28,39 %	26,21 %
Girona	3,30 %	2,60 %
Lleida	7,79 %	7,99 %
Tarragona	60,52 %	63,20 %

Indice Referencia (Distribución en % sobre el número de operaciones)		
	Actual	Valor Inicial
I.R.P.H. CAJAS	23,76 %	17,93 %
EURIBOR OFICIAL	58,52 %	31,59 %
TIPO FIJO	6,30 %	20,03 %
EURIBOR 1 AÑO	8,01 %	18,48 %
Otros	3,41 %	11,97 %

TIPO GARANTÍA				
	Importe Actual	%	Importe Inicial	%
HIPOTECARIO	107.315.677,33	95,48 %	173.516.170,25	72,78 %
PERSONAL	5.080.118,49	4,52 %	64.889.249,81	27,22 %
TOTAL	112.395.795,82		238.405.420,06	

ADQUISICIÓN DE NUEVOS ACTIVOS	
Fecha última adquisición	17/07/2009
Número de operaciones adquiridas	231
Principal operaciones adquiridas	20.743.291,77
Adquisiciones acumuladas	
Número de operaciones adquiridas	548
Principal operaciones adquiridas	43.307.739,02
Fecha próxima adquisición	
Fin del periodo de reposición	17/07/2009

MOROSIDAD ACTUAL / CURRENT DELINQUENCY						
Antigüedad Deuda	Número Activos	Importe Impagado			Principal Pendiente no Vencido	Deuda Total
		Principal	Intereses Ordinarios	Total		
HASTA 1 MES	254	182.637,43	36.299,45	218.936,88	23.044.174,77	23.263.111,65
DE 1 A 2 MESES	43	70.072,20	11.598,73	81.670,93	3.132.018,68	3.213.689,61
DE 2 A 3 MESES	44	119.098,58	29.499,02	148.597,60	3.920.249,97	4.068.847,57
DE 3 A 6 MESES	51	251.281,33	80.628,21	331.909,54	5.232.924,98	5.564.834,52
DE 6 A 12 MESES	26	246.216,01	75.419,83	321.635,84	3.353.203,15	3.674.838,99
DE 12 A 18 MESES	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 18 A 2 AÑOS	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 2 A 3 AÑOS	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
MAS DE 3 AÑOS	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Totales	418	869.305,55	233.445,24	1.102.750,79	38.682.571,55	39.785.322,34

Mejora Crediticia / Credit Enhancement				Otras Operaciones Financieras / Other Financial Operations			
Bonos Subordinados	Actual		A la Emisión		Activo	Saldo actual	Interés
		36,32%	42.500.000,00	17,71 %	42.500.000,00	Cuenta Tesorería T.I.G.	12.511.601,80
					Cuenta Principales T.I.G.	0,00	
					SWAP	Nocional	Margen
Fondo Reserva	11,79%	9.175.449,66	5,75%	13.800.000,00	Permuta de Intereses	Bonos	0,550 %

### Información Adicional

GESTICAIXA, SGFT SA  
www.gesticaixa.es

C/ Pedro i Pons, 9-11 9º 3ª

Teléfono: 93 252 45 00

C.N.M.V.

Passeig de Gràcia, 16

Paseo de la Castellana, 19

08034 Barcelona

Fax: 93 252 03 67

08007 Barcelona

28046 Madrid

### RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACION:

GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A

El Director General.