

**INFORMACION MENSUAL A 30/04/2011 / MONTHLY INFORMATION AS OF 30/04/2011**

<b>Fecha Constitución</b>	18/12/2008	<b>Fecha Desembolso</b>	22/12/2008
<b>Sociedad Gestora</b>	GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A.	<b>Directores y Aseguradores</b>	UNNIM
<b>Originadores y Administradores</b>	UNNIM	<b>Agente de Pagos</b>	"LA CAIXA"
<b>Cuentas Tesorería y Amortización</b>	"LA CAIXA"	<b>Mercado Negociación</b>	BOLSA BARCELONA
<b>Préstamo Sub. Fondo de Reserva</b>	UNNIM	<b>Registro Contable de Valores</b>	SCLBARCELONA
<b>Préstamo Sub. Gastos Constitución</b>	UNNIM	<b>Audidores</b>	DELOITTE, S.L.
<b>Préstamo Sub. Desfase Intereses</b>	"LA CAIXA"	<b>Contrato Permuta Financiera</b>	"LA CAIXA"

**1/ BONOS DE TITULIZACIÓN (ESTRUCTURA PREFERENTE/SUBORDINADA) / SECURITISATION BONDS (SENIOR/SUBORDINATED STRUCTURE)**

Serie Código ISIN Prelación	Fecha Emisión	Nominal Circulación (Unitario/Total)		Intereses	Tipo Interés Bruto Actual Unitario	Amortización Final Próxima Frecuencia		Calificación Actual MOODY'S
		Actual	Inicial					
"AG" (*) ES0341072017 Preferente	22/12/2008	99.581,76 776 Bonos 77.275.445,76	100.000,00 776 Bonos 77.600.000,00	Variable Euribor + 0,50% Trimestral	1,6700 % 434,23 (3)	31/05/2044 (2) 20/06/2011 Trimestral		Aaa(sf)
"AS" ES0341072009 Preferente	22/12/2008	0,00 0 Bonos 0,00	100.000,00 504 Bonos 50.400.000,00	Variable Euribor + 0,35% Trimestral	1,5200 % 0,00 (3)	31/05/2044 (2) 20/06/2011 Trimestral		Aaa(sf)
"B" ES0341072025 Subordinada	22/12/2008	100.000,00 480 Bonos 48.000.000,00	100.000,00 480 Bonos 48.000.000,00	Variable Euribor + 1,25% Trimestral	2,4200 % 631,89 (3)	31/05/2044 (2) 20/06/2011 Trimestral		A3(sf)
"C" ES0341072033 Subordinada	22/12/2008	100.000,00 240 Bonos 24.000.000,00	100.000,00 240 Bonos 24.000.000,00	Variable Euribor + 1,75% Trimestral	2,9200 % 762,44 (3)	31/05/2044 (2) 20/06/2011 Trimestral		Baa3(sf)
"D" ES0341072041 Subordinada	22/12/2008	100.000,00 380 Bonos 38.000.000,00	100.000,00 380 Bonos 38.000.000,00	Variable Euribor + 4,00% Trimestral	5,1700 % 1.349,94 (3)	31/05/2044 (2) 20/06/2011 Trimestral		Ca(sf)
<b>Totales</b>		<b>187.275.445,76</b>	<b>238.000.000,00</b>					

(\*) Series con el Aval del Estado.

**VIDA MEDIA RESIDUAL EN AÑOS Y AMORTIZACIÓN FINAL ESTIMADAS SEGÚN TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA / RESIDUAL AVERAGE LIFE IN YEARS AND MATURITY ACCORDING TO CONSTANT PREPAYMENT RATES (CPR) (4)**

		TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA							
		0.00	0.23	0.25	0.50	0.75	1.00	1.25	1.50
		% mensual constante	0.00	0.23	0.25	0.50	0.75	1.00	1.25
		% anual equivalente	0.00	2.76	2.96	5.84	8.64	11.36	16.59
<b>BONOS SERIE AS</b>	<b>ISIN: ES0341072009</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media								
	Amortización Final								
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media								
	Amortización Final								
<b>BONOS SERIE AG</b>	<b>ISIN: ES0341072017</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	3.55	2.67	2.63	2.12	1.79	1.56	1.39	1.25
	Amortización Final	18/09/2018	19/09/2016	19/09/2016	18/06/2015	18/12/2014	18/06/2014	18/12/2013	18/09/2013
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	3.55	2.67	2.63	2.12	1.79	1.56	1.39	1.25
	Amortización Final	18/09/2018	19/09/2016	19/09/2016	18/06/2015	18/12/2014	18/06/2014	18/12/2013	18/09/2013
<b>BONOS SERIE B</b>	<b>ISIN: ES0341072025</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	11.94	8.25	8.09	6.44	5.40	4.68	4.15	3.73
	Amortización Final	19/03/2029	20/06/2022	18/03/2022	18/12/2019	18/06/2018	19/06/2017	19/09/2016	18/03/2016
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	11.94	8.25	8.09	6.44	5.40	4.68	4.15	3.73
	Amortización Final	19/03/2029	20/06/2022	18/03/2022	18/12/2019	18/06/2018	19/06/2017	19/09/2016	18/03/2016
<b>BONOS SERIE C</b>	<b>ISIN: ES0341072033</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	24.34	14.12	13.76	10.47	8.77	7.66	6.83	6.18
	Amortización Final	20/06/2044	19/06/2028	20/12/2027	18/09/2023	18/06/2021	18/03/2020	18/03/2019	18/06/2018
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	19.86	12.32	12.06	9.33	8.02	7.00	6.25	5.54
	Amortización Final	18/12/2030	19/06/2023	20/03/2023	18/06/2020	18/03/2019	19/03/2018	19/06/2017	19/09/2016
<b>BONOS SERIE D</b>	<b>ISIN: ES0341072041</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	33.74	17.51	17.00	12.69	10.40	9.13	8.12	7.36
	Amortización Final	20/06/2044	19/06/2028	20/12/2027	18/09/2023	18/06/2021	18/03/2020	18/03/2019	18/06/2018
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	20.04	12.43	12.18	9.39	8.12	7.11	6.35	5.59
	Amortización Final	18/12/2030	19/06/2023	20/03/2023	18/06/2020	18/03/2019	19/03/2018	19/06/2017	19/09/2016

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del Principal pendiente de amortizar de los Activos Cedidos sea inferior al 10% del inicial y todas las obligaciones de pago derivadas de los Bonos puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad.

(2) Fecha teórica de liquidación del Fondo de Titulización.

(3) Interés Bruto Unitario a pagar en el próximo cupón.

(4) Otros datos utilizados: Tasa Morosidad - 2,8325%, Tasa Recuperación Morosidad - 78,7659%, Tasa Fallidos - 3,1292% y Tasa Recuperación Fallidos - 14,3308%.

## 2/ ACTIVO AGRUPADO: PRÉSTAMOS / POOL: LOANS

Préstamos			
		Actual	Fecha Constitución
Principal	Número	966	1.161
	Pendiente	145.177.710,14	199.999.916,88
	Medio	150.287,48	172.265,22
	Mínimo	1.721,77	7.535,35
	Máximo	1.980.906,96	2.196.000,00
Interés	Media Pond	3,45 %	5,77 %
	Mínimo	1,54 %	3,58 %
	Máximo	7,75 %	8,50 %
Vida Residual (meses)	Media Pond	185,935	194,515
	Mínima	0,953	14,324
	Máxima	397,043	425,232

CNAE		
	Actual	Valor Inicial
01-Agricultura, ganadería, caza y servic	2,84 %	2,58 %
10-Industria de la alimentación.	1,31 %	1,46 %
25-Fabricación de productos metálicos, e	1,47 %	1,78 %
28-Fabricación de maquinaria y equipo n.	0,83 %	0,86 %
41-Construcción de edificios.	14,67 %	13,77 %
43-Actividades de construcción especiali	4,37 %	4,65 %
45-Venta y reparaciónde vehículos de mot	1,65 %	1,74 %
46-Comercio al por mayor e intermediario	5,37 %	5,41 %
47-Comercio al por menor, excepto de veh	3,20 %	3,45 %
49-Transporte terrestre y por tubería.	1,89 %	2,79 %
56-Servicios de comidas y bebidas.	3,99 %	4,23 %
68-Actividades inmobiliarias.	30,62 %	28,01 %
69-Actividades jurídicas y de contabilid	1,96 %	1,72 %
74-Otras actividades profesionales, cien	4,02 %	3,87 %
Otros	21,81 %	23,68 %

Amortización Anticipada				
	Último mes	Últimos tres meses	Últimos seis meses	Últimos doce meses
Tasa Mensual Constante	0,34 %	0,24 %	0,28 %	0,23 %
Tasa Anual Equivalente	3,96 %	2,83 %	3,36 %	2,76 %

Distribución Geográfica		
	Actual	Fecha de Constitución
Barcelona	78,84 %	79,40 %
Girona	5,56 %	5,51 %
Lleida	8,59 %	8,45 %
Tarragona	7,00 %	6,64 %

Indice Referencia (Distribución en % sobre el número de préstamos)		
	Actual	Valor Inicial
I.R.P.H. CAJAS	11,49 %	11,80 %
EURIBOR - A LAS 11 HORAS	9,94 %	10,34 %
EURIBOR OFICIAL	71,95 %	70,37 %
TIPO FIJO	6,52 %	7,41 %
Otros	0,10 %	0,08 %

TIPO GARANTÍA				
	Importe Actual	%	Importe Inicial	%
HIPOTECARIO	124.437.917,87	85,71 %	159.799.487,86	79,90 %
PERSONAL	20.739.792,27	14,29 %	40.200.429,02	20,10 %
TOTAL	145.177.710,14		199.999.916,88	

MOROSIDAD ACTUAL / CURRENT DELINQUENCY						
Antigüedad Deuda	Número Activos	Importe Impagado			Principal Pendiente no Vencido	Deuda Total
		Principal	Intereses Ordinarios	Total		
HASTA 1 MES	205	199.821,15	95.699,24	295.520,39	33.898.615,56	34.194.135,95
DE 1 A 2 MESES	31	47.446,01	23.948,67	71.394,68	3.949.655,47	4.021.050,15
DE 2 A 3 MESES	16	47.817,36	11.154,53	58.971,89	1.292.691,71	1.351.663,60
DE 3 A 6 MESES	9	94.012,06	27.935,10	121.947,16	2.038.698,85	2.160.646,01
DE 6 A 12 MESES	17	97.357,92	57.170,35	154.528,27	1.895.863,36	2.050.391,63
DE 12 A 18 MESES	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 18 A 2 AÑOS	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 2 A 3 AÑOS	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
MAS DE 3 AÑOS	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Totales	278	486.454,50	215.907,89	702.362,39	43.075.524,95	43.777.887,34

### Mejora Crediticia / Credit Enhancement

	Actual		A la Emisión	
	%	Valor	%	Valor
Bonos Subordinados	38,45%	72.000.000,00	30,25%	72.000.000,00
Fondo Reserva	19,05%	35.684.185,73	15,97%	38.000.000,00

### Otras Operaciones Financieras / Other Financial Operations

Activo	Saldo actual	Interés
Cuenta Tesorería T.I.G.	39.675.927,68	
Cuenta Amortización T.I.G.	0,00	1,170 %
SWAP	Nocional	Margen
Permuta de Intereses	Bonos	0,750 %

#### Información Adicional

GESTICAIXA, SGFT SA	Av.Diagonal, 621 - 629	08028 Barcelona
www.gesticaixa.es	Teléfono 93.404.77.94	Fax 93.330.75.48
C.N.M.V.	Passeig de Gràcia, 19	08007 Barcelona
	Paseo de la Castellana, 19	28046 Madrid

#### RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACION:

GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A  
El Director General.