

**GC FTGENCAT CAIXA SABADELL 1, F.T.A.**
**INFORMACION MENSUAL A 31/12/2014 / MONTHLY INFORMATION AS OF 31/12/2014**

<b>Fecha Constitución</b>	19/10/2006	<b>Fecha Desembolso</b>	24/10/2006
<b>Sociedad Gestora</b>	GESTICAIXA, S.G.F.T, S.A.	<b>Directores y Aseguradores</b>	BBVA - CALYON - CAIXABANK
<b>Originadores y Administradores</b>	BBVA	<b>Agente de Pagos</b>	BBVA
<b>Cta. Tesorería Tipo Garantizado</b>	BBVA	<b>Mercado Negociación</b>	BOLSA BARCELONA
<b>Cta. Principales Tipo Garantizado</b>	BBVA	<b>Registro Contable de Valores</b>	SCLBARCELONA
<b>Préstamo Sub. Gastos Constitución</b>	BBVA	<b>Auditores</b>	DELOITTE, S.L.
		<b>Contrato Permuta Financiera</b>	CAIXABANK

**1/ BONOS DE TITULIZACIÓN (ESTRUCTURA PREFERENTE/SUBORDINADA) / SECURITISATION BONDS (SENIOR/SUBORDINATED STRUCTURE)**

Serie Código ISIN Prelación	Fecha Emisión	Nominal Circulación (Unitario/Total)		Intereses	Tipo Interés Bruto Actual Unitario	Amortización Final Próxima Frecuencia		Calificación Actual FITCH
		Actual	Inicial					
"AG" (*) ES0341098012 Preferente	24/10/2006	2.249,52 1.630 Bonos 3.666.717,60	100.000,00 1.630 Bonos 163.000.000,00	Variable Euribor + 0,05% Trimestral	0,1350 % 0,77 (3)	31/10/2037 (2) 26/01/2015 Trimestral		BBB-sf
"AS" ES0341098004 Preferente	24/10/2006	0,00 0 Bonos 0,00	100.000,00 1.135 Bonos 113.500.000,00	Variable Euribor + 0,14% Trimestral	0,2250 % 0,00 (3)	31/10/2037 (2) 26/01/2015 Trimestral		BBBsf
"B" ES0341098020 Subordinada	24/10/2006	97.935,77 117 Bonos 11.458.485,09	100.000,00 117 Bonos 11.700.000,00	Variable Euribor + 0,35% Trimestral	0,4350 % 107,69 (3)	31/10/2037 (2) 26/01/2015 Trimestral		CCsf
"C" ES0341098038 Subordinada	24/10/2006	97.852,77 118 Bonos 11.546.626,86	100.000,00 118 Bonos 11.800.000,00	Variable Euribor + 0,60% Trimestral	0,6850 % 169,43 (3)	31/10/2037 (2) 26/01/2015 Trimestral		Csf
"D" ES0341098046 Subordinada	24/10/2006	90.070,47 45 Bonos 4.053.171,15	100.000,00 45 Bonos 4.500.000,00	Variable Euribor + 2,00% Trimestral	2,0850 % 474,71 (3)	31/10/2037 (2) 26/01/2015 Trimestral		Csf
<b>Totales</b>		<b>30.725.000,70</b>	<b>304.500.000,00</b>					

(\*) Serie con el Aval de la "Generalitat de Catalunya".

**VIDA MEDIA RESIDUAL EN AÑOS Y AMORTIZACIÓN FINAL ESTIMADAS SEGÚN TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA /  
RESIDUAL AVERAGE LIFE IN YEARS AND MATURITY ACCORDING TO CONSTANT PREPAYMENT RATES (CPR) (4)**

		TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA								
		% mensual constante	0.00	0.36	0.50	0.75	1.00	1.25	1.50	1.75
		% anual equivalente	0.00	4.29	5.84	8.64	11.36	14.01	16.59	19.09
<b>BONOS SERIE AS</b>	<b>ISIN: ES0341098004</b>									
	Sin ejercicio amortización opcional									
	Vida media									
	Amortización Final									
	Con ejercicio amortización opcional (1)									
	Vida media									
	Amortización Final									
<b>BONOS SERIE AG</b>	<b>ISIN: ES0341098012</b>									
	Sin ejercicio amortización opcional									
	Vida media	0.75	0.63	0.59	0.54	0.50	0.46	0.42	0.40	
	Amortización Final	26/01/2016	26/10/2015	26/10/2015	27/07/2015	27/07/2015	27/07/2015	27/07/2015	27/04/2015	
	Con ejercicio amortización opcional (1)									
	Vida media									
	Amortización Final									
<b>BONOS SERIE B</b>	<b>ISIN: ES0341098020</b>									
	Sin ejercicio amortización opcional									
	Vida media	2.73	2.14	2.00	1.78	1.61	1.48	1.37	1.28	
	Amortización Final	26/07/2019	26/04/2018	26/01/2018	26/07/2017	26/04/2017	26/01/2017	26/01/2017	26/10/2016	
	Con ejercicio amortización opcional (1)									
	Vida media									
	Amortización Final									
<b>BONOS SERIE C</b>	<b>ISIN: ES0341098038</b>									
	Sin ejercicio amortización opcional									
	Vida media	12.63	6.57	5.80	4.88	4.29	3.86	3.53	3.26	
	Amortización Final	27/04/2037	26/04/2027	28/04/2025	26/10/2022	26/10/2021	26/10/2020	27/04/2020	28/10/2019	
	Con ejercicio amortización opcional (1)									
	Vida media									
	Amortización Final									
<b>BONOS SERIE D</b>	<b>ISIN: ES0341098046</b>									
	Sin ejercicio amortización opcional									
	Vida media	22.83	12.68	10.66	8.11	7.10	6.09	5.58	5.08	
	Amortización Final	27/04/2037	26/04/2027	28/04/2025	26/10/2022	26/10/2021	26/10/2020	27/04/2020	28/10/2019	
	Con ejercicio amortización opcional (1)									
	Vida media									
	Amortización Final									

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del Principal pendiente de amortizar de los Activos Cedidos sea inferior al 10% del inicial y todas las obligaciones de pago derivadas de los Bonos puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad.

(2) Fecha teórica de liquidación del Fondo de Titulización.

(3) Interés Bruto Unitario a pagar en el próximo cupón.

(4) Otros datos utilizados: Tasa Morosidad - 4,1216%, Tasa Recuperación Morosidad - 99,1431%, Tasa Fallidos - 27,0948% y Tasa Recuperación Fallidos - 87,7702%.

## 2/ ACTIVO AGRUPADO: PRÉSTAMOS / POOL: LOANS

Préstamos			
		Actual	Fecha Constitución
Principal	Número	280	1.242
	Pendiente	21.032.529,60	299.999.125,41
	Medio	75.116,18	241.545,19
	Mínimo	624,04	33.163,33
	Máximo	506.514,85	3.130.000,00
Interés	Media Pond	3,09 %	3,91 %
	Mínimo	0,57 %	2,22 %
	Máximo	5,82 %	7,90 %
Vida Residual (meses)	Media Pond	96,446	90,963
	Mínima	0,329	12,090
	Máxima	267,156	372,402

CNAE		
	Actual	Valor Inicial
16-Industria de la madera y del corcho,	1,16 %	0,67 %
25-Fabricación de productos metálicos, e	2,97 %	3,20 %
41-Construcción de edificios.	5,41 %	39,07 %
43-Actividades de construcción especiali	5,23 %	2,35 %
45-Venta y reparaciónde vehículos de mot	0,21 %	1,14 %
46-Comercio al por mayor e intermediario	12,78 %	5,49 %
47-Comercio al por menor, excepto de veh	6,13 %	1,87 %
49-Transporte terrestre y por tubería.	1,88 %	1,64 %
56-Servicios de comidas y bebidas.	2,77 %	2,34 %
68-Actividades inmobiliarias.	30,77 %	15,51 %
74-Otras actividades profesionales, cien	0,95 %	0,89 %
86-Actividades sanitarias.	3,50 %	1,29 %
96-Otros servicios personales.	0,75 %	0,23 %
Otros	25,49 %	24,31 %

Amortización Anticipada				
	Último mes	Últimos tres meses	Últimos seis meses	Últimos doce meses
Tasa Mensual Constante	1,0932 %	0,7860 %	0,4362 %	0,3643 %
Tasa Anual Equivalente	12,3581 %	9,0342 %	5,1101 %	4,2854 %

Distribución Geográfica		
	Actual	Fecha de Constitución
Barcelona	77,02 %	78,32 %
Girona	8,20 %	8,56 %
Lleida	8,47 %	9,59 %
Tarragona	6,31 %	3,54 %

Indice Referencia (Distribución en % sobre el número de operaciones)		
	Actual	Valor Inicial
EURIBOR OFICIAL	78,93 %	58,13 %
I.R.P.H. CONJUNTO ENTIDADES	15,00 %	0,00 %
TIPO FIJO	5,36 %	9,26 %
Otros	0,71 %	32,61 %

TIPO GARANTÍA			
	Importe Actual	%	Importe Inicial
HIPOTECARIO	19.781.343,28	94,05 %	240.916.276,95
PERSONAL	1.251.186,32	5,95 %	59.082.848,46
TOTAL	21.032.529,60		299.999.125,41

ADQUISICIÓN DE NUEVOS ACTIVOS	
Fecha última adquisición	26/10/2008
Número de operaciones adquiridas	182
Principal operaciones adquiridas	35.680.163,76
Adquisiciones acumuladas	
Número de operaciones adquiridas	796
Principal operaciones adquiridas	146.849.927,57
Fecha próxima adquisición	
Fin del periodo de reposición	26/10/2008

MOROSIDAD ACTUAL / CURRENT DELINQUENCY						
Antigüedad Deuda	Número Activos	Importe Impagado			Principal Pendiente no Vencido	Deuda Total
		Principal	Intereses Ordinarios	Total		
HASTA 1 MES	40	63.740,39	10.142,84	73.883,23	3.563.171,60	3.637.054,83
DE 1 A 2 MESES	2	4.286,02	353,66	4.639,68	63.935,41	68.575,09
DE 2 A 3 MESES	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 3 A 6 MESES	1	4.325,20	304,26	4.629,46	12.616,40	17.245,86
DE 6 A 12 MESES	7	66.696,40	15.687,32	82.383,72	788.965,79	871.349,51
DE 12 A 18 MESES	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 18 A 2 AÑOS	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 2 A 3 AÑOS	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
MAS DE 3 AÑOS	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Totales	50	139.048,01	26.488,08	165.536,09	4.428.689,20	4.594.225,29

### Mejora Crediticia / Credit Enhancement

Bonos (*) Subordinados	Actual		A la Emisión	
	86,25%	23.005.111,95	7,83 %	23.500.000,00
Fondo Reserva	3,39%	902.864,33	1,50%	4.500.000,00
Importe Aval Dispuesto	0,00 %	0,00	0,00%	0,00

(\*) Cálculo considerando el Importe del Aval del Estado Dispuesto

### Otras Operaciones Financieras / Other Financial Operations

Activo	Saldo actual	Interés
Cuenta Tesorería T.I.G.	6.103.163,83	0,085 %
Cuenta Principales T.I.G.	0,00	
SWAP	Nocional	Margen
Permuta de Intereses	Bonos	0,750 %

### Información Adicional

GESTICAIXA, SGFT SA  
www.gesticaixa.es

C/ Pedro i Pons, 9-11 9º 3ª  
Teléfono: 93 252 45 00

08034 Barcelona

C.N.M.V.

Passeig de Gràcia, 16  
Paseo de la Castellana, 19

08007 Barcelona  
28046 Madrid

### RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACION:

GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A  
El Director General.