

**GC FTGENCAT CAIXA SABADELL 1, F.T.A.**
**INFORMACION MENSUAL A 30/11/2010 / MONTHLY INFORMATION AS OF 30/11/2010**

<b>Fecha Constitución</b>	19/10/2006	<b>Fecha Desembolso</b>	24/10/2006
<b>Sociedad Gestora</b>	GESTICAIXA, S.G.F.T, S.A.	<b>Directores y Aseguradores</b>	CAIXA SABADELL-CALYON-LA CAIXA
<b>Originadores y Administradores</b>	CAIXA DE SABADELL	<b>Agente de Pagos</b>	"LA CAIXA"
<b>Cta. Tesorería Tipo Garantizado</b>	"LA CAIXA"	<b>Mercado Negociación</b>	BOLSA BARCELONA
<b>Cta. Principales Tipo Garantizado</b>	"LA CAIXA"	<b>Registro Contable de Valores</b>	SCLBARCELONA
<b>Préstamo Sub. Gastos Constitución</b>	CAIXA DE SABADELL	<b>Audidores</b>	DELOITTE, S.L.
		<b>Contrato Permuta Financiera</b>	"LA CAIXA"

**1/ BONOS DE TITULIZACIÓN (ESTRUCTURA PREFERENTE/SUBORDINADA) / SECURITISATION BONDS (SENIOR/SUBORDINATED STRUCTURE)**

Serie Código ISIN Prelación	Fecha Emisión	Nominal Circulación (Unitario/Total)		Intereses	Tipo Interés Bruto Actual Unitario	Amortización Final Próxima Frecuencia		Calificación Actual FITCH
		Actual	Inicial					
"AG" (*) ES0341098012 Preferente	24/10/2006	92.153,60 1.630 Bonos 150.210.368,00	100.000,00 1.630 Bonos 163.000.000,00	Variable Euribor + 0,05% Trimestral	1,0790 % 254,11 (3)	31/10/2037 (2) 26/01/2011 Trimestral		A+sf
"AS" ES0341098004 Preferente	24/10/2006	0,00 0 Bonos 0,00	100.000,00 1.135 Bonos 113.500.000,00	Variable Euribor + 0,14% Trimestral	1,1690 % 0,00 (3)	31/10/2037 (2) 26/01/2011 Trimestral		BBBsf
"B" ES0341098020 Subordinada	24/10/2006	100.000,00 117 Bonos 11.700.000,00	100.000,00 117 Bonos 11.700.000,00	Variable Euribor + 0,35% Trimestral	1,3790 % 352,41 (3)	31/10/2037 (2) 26/01/2011 Trimestral		Bsf
"C" ES0341098038 Subordinada	24/10/2006	100.000,00 118 Bonos 11.800.000,00	100.000,00 118 Bonos 11.800.000,00	Variable Euribor + 0,60% Trimestral	1,6290 % 416,30 (3)	31/10/2037 (2) 26/01/2011 Trimestral		CCsf
"D" ES0341098046 Subordinada	24/10/2006	100.000,00 45 Bonos 4.500.000,00	100.000,00 45 Bonos 4.500.000,00	Variable Euribor + 2,00% Trimestral	3,0290 % 774,08 (3)	31/10/2037 (2) 26/01/2011 Trimestral		Csf
<b>Totales</b>		<b>178.210.368,00</b>	<b>304.500.000,00</b>					

(\*) Serie con el Aval de la "Generalitat de Catalunya".

**VIDA MEDIA RESIDUAL EN AÑOS Y AMORTIZACIÓN FINAL ESTIMADAS SEGÚN TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA /  
RESIDUAL AVERAGE LIFE IN YEARS AND MATURITY ACCORDING TO CONSTANT PREPAYMENT RATES (CPR) (4)**

		TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA							
		0.00	0.42	0.50	0.75	1.00	1.25	1.50	1.75
		% mensual constante	0.00	4.96	5.84	6.64	7.44	8.24	9.04
		% anual equivalente	0.00	4.96	5.84	6.64	7.44	8.24	9.04
<b>BONOS SERIE AS</b>	<b>ISIN: ES0341098004</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media								
	Amortización Final								
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media								
	Amortización Final								
<b>BONOS SERIE AG</b>	<b>ISIN: ES0341098012</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	4.10	2.86	2.72	2.38	2.13	1.94	1.78	1.65
	Amortización Final	26/10/2021	26/10/2017	26/04/2017	26/07/2016	26/10/2015	27/04/2015	26/01/2015	28/07/2014
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	4.09	2.85	2.72	2.38	2.13	1.94	1.78	1.65
	Amortización Final	26/01/2021	26/04/2017	26/01/2017	26/04/2016	26/10/2015	27/04/2015	27/10/2014	28/07/2014
<b>BONOS SERIE B</b>	<b>ISIN: ES0341098020</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	13.14	7.61	7.19	6.18	5.47	4.95	4.54	4.19
	Amortización Final	26/01/2026	28/01/2019	26/07/2018	26/04/2017	26/07/2016	26/01/2016	27/07/2015	27/04/2015
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	10.40	6.59	6.34	5.58	5.07	4.57	4.06	3.81
	Amortización Final	26/01/2021	26/04/2017	26/01/2017	26/04/2016	26/10/2015	27/04/2015	27/10/2014	28/07/2014
<b>BONOS SERIE C</b>	<b>ISIN: ES0341098038</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	21.60	9.03	8.49	7.24	6.38	5.75	5.27	4.89
	Amortización Final	28/01/2041	27/07/2020	27/01/2020	26/07/2018	26/07/2017	26/01/2017	26/07/2016	26/01/2016
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	10.40	6.59	6.34	5.58	5.07	4.57	4.06	3.81
	Amortización Final	26/01/2021	26/04/2017	26/01/2017	26/04/2016	26/10/2015	27/04/2015	27/10/2014	28/07/2014
<b>BONOS SERIE D</b>	<b>ISIN: ES0341098046</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	30.70	9.89	9.39	7.86	6.85	6.34	5.83	5.33
	Amortización Final	28/01/2041	27/07/2020	27/01/2020	26/07/2018	26/07/2017	26/01/2017	26/07/2016	26/01/2016
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	10.40	6.59	6.34	5.58	5.07	4.57	4.06	3.81
	Amortización Final	26/01/2021	26/04/2017	26/01/2017	26/04/2016	26/10/2015	27/04/2015	27/10/2014	28/07/2014

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del Principal pendiente de amortizar de los Activos Cedidos sea inferior al 10% del inicial y todas las obligaciones de pago derivadas de los Bonos puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad.

(2) Fecha teórica de liquidación del Fondo de Titulización.

(3) Interés Bruto Unitario a pagar en el próximo cupón.

(4) Otros datos utilizados: Tasa Morosidad - 3,3115%, Tasa Recuperación Morosidad - 90,9168%, Tasa Fallidos - 3,7363% y Tasa Recuperación Fallidos - 65,7802%.

## 2/ ACTIVO AGRUPADO: PRÉSTAMOS / POOL: LOANS

Préstamos			
		Actual	Fecha Constitución
Principal	Número	1.198	1.242
	Pendiente	165.639.846,04	299.999.125,41
	Medio	138.263,64	241.545,19
	Mínimo	469,35	33.163,33
	Máximo	3.050.000,00	3.130.000,00
Interés	Media Pond	3,34 %	3,91 %
	Mínimo	1,39 %	2,22 %
	Máximo	7,20 %	7,90 %
Vida Residual (meses)	Media Pond	119,452	90,963
	Mínima	0,033	12,090
	Máxima	425,725	372,402

CNAE		
	Actual	Valor Inicial
01-Agricultura, ganadería, caza y servic	0,75 %	0,79 %
10-Industria de la alimentación.	1,42 %	2,41 %
25-Fabricación de productos metálicos, e	4,40 %	3,20 %
28-Fabricación de maquinaria y equipo n.	0,87 %	0,74 %
41-Construcción de edificios.	20,99 %	39,07 %
43-Actividades de construcción especiali	5,26 %	2,35 %
45-Venta y reparaciónde vehículos de mot	2,09 %	1,14 %
46-Comercio al por mayor e intermediario	9,55 %	5,49 %
47-Comercio al por menor, excepto de veh	3,83 %	1,87 %
49-Transporte terrestre y por tubería.	1,85 %	1,64 %
56-Servicios de comidas y bebidas.	2,82 %	2,34 %
68-Actividades inmobiliarias.	20,35 %	15,51 %
86-Actividades sanitarias.	2,02 %	1,29 %
Otros	23,80 %	22,16 %

Amortización Anticipada				
	Último mes	Últimos tres meses	Últimos seis meses	Últimos doce meses
Tasa Mensual Constante	0,12 %	0,15 %	0,31 %	0,42 %
Tasa Anual Equivalente	1,43 %	1,80 %	3,68 %	4,96 %

Distribución Geográfica		
	Actual	Fecha de Constitución
Barcelona	81,21 %	78,32 %
Girona	5,07 %	8,56 %
Lleida	9,35 %	9,59 %
Tarragona	4,37 %	3,54 %

Indice Referencia (Distribución en % sobre el número de operaciones)		
	Actual	Valor Inicial
I.R.P.H. CAJAS	10,93 %	14,73 %
EURIBOR - A LAS 11 HORAS	20,12 %	16,75 %
EURIBOR OFICIAL	55,43 %	58,13 %
TIPO FIJO	12,77 %	9,26 %
Otros	0,75 %	1,13 %

TIPO GARANTÍA				
	Importe Actual	%	Importe Inicial	%
HIPOTECARIO	144.158.059,55	87,03 %	240.916.276,95	80,31 %
PERSONAL	21.481.786,49	12,97 %	59.082.848,46	19,69 %
TOTAL	165.639.846,04		299.999.125,41	

ADQUISICIÓN DE NUEVOS ACTIVOS	
Fecha última adquisición	26/10/2008
Número de operaciones adquiridas	182
Principal operaciones adquiridas	35.680.163,76
Adquisiciones acumuladas	
Número de operaciones adquiridas	796
Principal operaciones adquiridas	146.849.927,57
Fecha próxima adquisición	
Fin del periodo de reposición	26/10/2008

MOROSIDAD ACTUAL / CURRENT DELINQUENCY						
Antigüedad Deuda	Número Activos	Importe Impagado			Principal Pendiente no Vencido	Deuda Total
		Principal	Intereses Ordinarios	Total		
HASTA 1 MES	142	168.499,82	60.705,28	229.205,10	22.692.999,30	22.922.204,40
DE 1 A 2 MESES	41	699.670,56	49.125,39	748.795,95	6.745.200,46	7.493.996,41
DE 2 A 3 MESES	19	89.618,17	74.863,94	164.482,11	5.808.549,07	5.973.031,18
DE 3 A 6 MESES	15	952.850,08	25.845,06	978.695,14	1.276.017,12	2.254.712,26
DE 6 A 12 MESES	28	721.880,89	83.367,24	805.248,13	2.621.629,85	3.426.877,98
DE 12 A 18 MESES	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 18 A 2 AÑOS	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 2 A 3 AÑOS	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
MAS DE 3 AÑOS	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Totales	245	2.632.519,52	293.906,91	2.926.426,43	39.144.395,80	42.070.822,23

Mejora Crediticia / Credit Enhancement				Otras Operaciones Financieras / Other Financial Operations			
Bonos Subordinados	Actual		A la Emisión		Activo	Saldo actual	Interés
		13,53%	23.500.000,00	7,83 %	23.500.000,00	Cuenta Tesorería T.I.G.	8.543.139,03
					Cuenta Principales T.I.G.	0,00	
					SWAP	Nocional	Margen
Fondo Reserva	2,59%	3.314.069,71	1,50%	4.500.000,00	Permuta de Intereses	Bonos	0,750 %

### Información Adicional

GESTICAIXA, SGFT SA	Av.Diagonal, 621 - 629	08028 Barcelona
www.gesticaixa.es	Teléfono 93.404.77.94	Fax 93.330.75.48
C.N.M.V.	Passeig de Gràcia, 16	08007 Barcelona
	Paseo de la Castellana, 19	28046 Madrid

### RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACION:

GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A  
El Director General.