

**GC FTGENCAT CAIXA SABADELL 1, F.T.A.**
**INFORMACION MENSUAL A 31/07/2011 / MONTHLY INFORMATION AS OF 31/07/2011**

<b>Fecha Constitución</b>	19/10/2006	<b>Fecha Desembolso</b>	24/10/2006
<b>Sociedad Gestora</b>	GESTICAIXA, S.G.F.T, S.A.	<b>Directores y Aseguradores</b>	UNNIM - CALYON - CAIXABANK
<b>Originadores y Administradores</b>	UNNIM	<b>Agente de Pagos</b>	CAIXABANK
<b>Cta. Tesorería Tipo Garantizado</b>	CAIXABANK	<b>Mercado Negociación</b>	BOLSA BARCELONA
<b>Cta. Principales Tipo Garantizado</b>	CAIXABANK	<b>Registro Contable de Valores</b>	SCLBARCELONA
<b>Préstamo Sub. Gastos Constitución</b>	UNNIM	<b>Audidores</b>	DELOITTE, S.L.
		<b>Contrato Permuta Financiera</b>	CAIXABANK

**1/ BONOS DE TITULIZACIÓN (ESTRUCTURA PREFERENTE/SUBORDINADA) / SECURITISATION BONDS (SENIOR/SUBORDINATED STRUCTURE)**

Serie Código ISIN Prelación	Fecha Emisión	Nominal Circulación (Unitario/Total)		Intereses	Tipo Interés Bruto Actual Unitario	Amortización Final Próxima Frecuencia		Calificación Actual FITCH
		Actual	Inicial					
"AG" (*) ES0341098012 Preferente	24/10/2006	75.707,76 1.630 Bonos 123.403.648,80	100.000,00 1.630 Bonos 163.000.000,00	Variable Euribor + 0,05% Trimestral	1,6580 % 320,78 (3)	31/10/2037 (2) 26/10/2011 Trimestral		A+sf
"AS" ES0341098004 Preferente	24/10/2006	0,00 0 Bonos 0,00	100.000,00 1.135 Bonos 113.500.000,00	Variable Euribor + 0,14% Trimestral	1,7480 % 0,00 (3)	31/10/2037 (2) 26/10/2011 Trimestral		BBBsf
"B" ES0341098020 Subordinada	24/10/2006	100.000,00 117 Bonos 11.700.000,00	100.000,00 117 Bonos 11.700.000,00	Variable Euribor + 0,35% Trimestral	1,9580 % 500,38 (3)	31/10/2037 (2) 26/10/2011 Trimestral		Bsf
"C" ES0341098038 Subordinada	24/10/2006	100.000,00 118 Bonos 11.800.000,00	100.000,00 118 Bonos 11.800.000,00	Variable Euribor + 0,60% Trimestral	2,2080 % 564,27 (3)	31/10/2037 (2) 26/10/2011 Trimestral		CCsf
"D" ES0341098046 Subordinada	24/10/2006	100.000,00 45 Bonos 4.500.000,00	100.000,00 45 Bonos 4.500.000,00	Variable Euribor + 2,00% Trimestral	3,6080 % 922,04 (3)	31/10/2037 (2) 26/10/2011 Trimestral		Csf
<b>Totales</b>		<b>151.403.648,80</b>	<b>304.500.000,00</b>					

(\*) Serie con el Aval de la "Generalitat de Catalunya".

**VIDA MEDIA RESIDUAL EN AÑOS Y AMORTIZACIÓN FINAL ESTIMADAS SEGÚN TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA /  
RESIDUAL AVERAGE LIFE IN YEARS AND MATURITY ACCORDING TO CONSTANT PREPAYMENT RATES (CPR) (4)**

		TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA							
		0.00	0.27	0.50	0.75	1.00	1.25	1.50	1.75
		% mensual constante	0.00	0.27	0.50	0.75	1.00	1.25	1.50
		% anual equivalente	0.00	3.17	5.84	8.64	11.36	14.01	16.59
<b>BONOS SERIE AS</b>	<b>ISIN: ES0341098004</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media								
	Amortización Final								
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media								
	Amortización Final								
<b>BONOS SERIE AG</b>	<b>ISIN: ES0341098012</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	4.14	3.23	2.77	2.43	2.18	1.98	1.82	1.69
	Amortización Final	26/01/2022	28/01/2019	26/10/2017	26/01/2017	26/04/2016	26/10/2015	27/07/2015	27/04/2015
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	4.12	3.22	2.77	2.43	2.18	1.98	1.82	1.69
	Amortización Final	26/01/2021	26/07/2018	26/07/2017	26/10/2016	26/04/2016	26/10/2015	27/07/2015	27/04/2015
<b>BONOS SERIE B</b>	<b>ISIN: ES0341098020</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	12.57	8.39	6.97	5.99	5.30	4.78	4.38	4.07
	Amortización Final	27/07/2026	27/07/2020	28/01/2019	26/01/2018	26/04/2017	26/07/2016	26/04/2016	26/10/2015
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	9.64	7.10	6.09	5.33	4.82	4.31	4.06	3.81
	Amortización Final	26/01/2021	26/07/2018	26/07/2017	26/10/2016	26/04/2016	26/10/2015	27/07/2015	27/04/2015
<b>BONOS SERIE C</b>	<b>ISIN: ES0341098038</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	21.26	10.30	8.38	7.16	6.32	5.69	5.20	4.81
	Amortización Final	26/01/2038	26/01/2023	26/10/2020	26/04/2019	26/04/2018	26/10/2017	26/01/2017	26/10/2016
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	9.64	7.10	6.09	5.33	4.82	4.31	4.06	3.81
	Amortización Final	26/01/2021	26/07/2018	26/07/2017	26/10/2016	26/04/2016	26/10/2015	27/07/2015	27/04/2015
<b>BONOS SERIE D</b>	<b>ISIN: ES0341098046</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	26.89	11.67	9.39	7.86	6.85	6.34	5.59	5.33
	Amortización Final	26/01/2038	26/01/2023	26/10/2020	26/04/2019	26/04/2018	26/10/2017	26/01/2017	26/10/2016
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	9.64	7.10	6.09	5.33	4.82	4.31	4.06	3.81
	Amortización Final	26/01/2021	26/07/2018	26/07/2017	26/10/2016	26/04/2016	26/10/2015	27/07/2015	27/04/2015

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del Principal pendiente de amortizar de los Activos Cedidos sea inferior al 10% del inicial y todas las obligaciones de pago derivadas de los Bonos puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad.

(2) Fecha teórica de liquidación del Fondo de Titulización.

(3) Interés Bruto Unitario a pagar en el próximo cupón.

(4) Otros datos utilizados: Tasa Morosidad - 4,9713%, Tasa Recuperación Morosidad - 93,0597%, Tasa Fallidos - 4,7719% y Tasa Recuperación Fallidos - 70,3117%.

## 2/ ACTIVO AGRUPADO: PRÉSTAMOS / POOL: LOANS

Préstamos			
		Actual	Fecha Constitución
Principal	Número	1.015	1.242
	Pendiente	142.893.115,60	299.999.125,41
	Medio	140.781,39	241.545,19
	Mínimo	412,26	33.163,33
	Máximo	3.050.000,00	3.130.000,00
Interés	Media Pond	3,48 %	3,91 %
	Mínimo	1,50 %	2,22 %
	Máximo	7,75 %	7,90 %
Vida Residual (meses)	Media Pond	119,372	90,963
	Mínima	0,526	12,090
	Máxima	315,039	372,402

CNAE		
	Actual	Valor Inicial
01-Agricultura, ganadería, caza y servic	0,68 %	0,79 %
25-Fabricación de productos metálicos, e	4,63 %	3,20 %
41-Construcción de edificios.	20,45 %	39,07 %
43-Actividades de construcción especiali	5,36 %	2,35 %
45-Venta y reparación de vehículos de mot	2,04 %	1,14 %
46-Comercio al por mayor e intermediario	9,49 %	5,49 %
47-Comercio al por menor, excepto de veh	3,50 %	1,87 %
49-Transporte terrestre y por tubería.	1,73 %	1,64 %
56-Servicios de comidas y bebidas.	2,74 %	2,34 %
68-Actividades inmobiliarias.	21,14 %	15,51 %
86-Actividades sanitarias.	1,93 %	1,29 %
Otros	26,31 %	25,31 %

Amortización Anticipada				
	Último mes	Últimos tres meses	Últimos seis meses	Últimos doce meses
Tasa Mensual Constante	0,15 %	0,24 %	0,18 %	0,27 %
Tasa Anual Equivalente	1,80 %	2,84 %	2,19 %	3,17 %

Distribución Geográfica		
	Actual	Fecha de Constitución
Barcelona	81,14 %	78,32 %
Girona	5,31 %	8,56 %
Lleida	8,94 %	9,59 %
Tarragona	4,62 %	3,54 %

Indice Referencia (Distribución en % sobre el número de operaciones)		
	Actual	Valor Inicial
I.R.P.H. CAJAS	11,43 %	14,73 %
EURIBOR - A LAS 11 HORAS	19,01 %	16,75 %
EURIBOR OFICIAL	57,73 %	58,13 %
TIPO FIJO	10,94 %	9,26 %
Otros	0,89 %	1,13 %

TIPO GARANTÍA				
	Importe Actual	%	Importe Inicial	%
HIPOTECARIO	128.647.337,67	90,03 %	240.916.276,95	80,31 %
PERSONAL	14.245.777,93	9,97 %	59.082.848,46	19,69 %
TOTAL	142.893.115,60		299.999.125,41	

ADQUISICIÓN DE NUEVOS ACTIVOS	
Fecha última adquisición	26/10/2008
Número de operaciones adquiridas	182
Principal operaciones adquiridas	35.680.163,76
Adquisiciones acumuladas	
Número de operaciones adquiridas	796
Principal operaciones adquiridas	146.849.927,57
Fecha próxima adquisición	
Fin del periodo de reposición	26/10/2008

MOROSIDAD ACTUAL / CURRENT DELINQUENCY						
Antigüedad Deuda	Número Activos	Importe Impagado			Principal Pendiente no Vencido	Deuda Total
		Principal	Intereses Ordinarios	Total		
HASTA 1 MES	156	215.527,56	62.145,87	277.673,43	30.444.380,26	30.722.053,69
DE 1 A 2 MESES	28	66.238,06	34.189,25	100.427,31	4.675.068,35	4.775.495,66
DE 2 A 3 MESES	21	87.709,33	11.625,19	99.334,52	1.268.272,86	1.367.607,38
DE 3 A 6 MESES	29	445.068,71	82.099,98	527.168,69	4.777.817,76	5.304.986,45
DE 6 A 12 MESES	13	193.703,25	56.423,62	250.126,87	1.737.238,53	1.987.365,40
DE 12 A 18 MESES	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 18 A 2 AÑOS	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 2 A 3 AÑOS	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
MAS DE 3 AÑOS	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Totales	247	1.008.246,91	246.483,91	1.254.730,82	42.902.777,76	44.157.508,58

Mejora Crediticia / Credit Enhancement				Otras Operaciones Financieras / Other Financial Operations			
Bonos Subordinados	Actual		A la Emisión		Activo	Saldo actual	Interés
		16,00%	23.500.000,00	7,83 %	23.500.000,00	Cuenta Tesorería T.I.G.	6.326.759,38
					Cuenta Principales T.I.G.	0,00	
					SWAP	Nocional	Margen
Fondo Reserva	3,06%	3.791.452,09	1,50%	4.500.000,00	Permuta de Intereses	Bonos	0,750 %

### Información Adicional

GESTICAIXA, SGFT SA	Av.Diagonal, 621 - 629	08028 Barcelona
www.gesticaixa.es	Teléfono 93.404.77.94	Fax 93.330.75.48
C.N.M.V.	Passeig de Gràcia, 16	08007 Barcelona
	Paseo de la Castellana, 19	28046 Madrid

### RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACION:

GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A  
El Director General.