

**GC FTGENCAT CAIXA SABADELL 1, F.T.A.**
**INFORMACION MENSUAL A 31/03/2012 / MONTHLY INFORMATION AS OF 31/03/2012**

<b>Fecha Constitución</b>	19/10/2006	<b>Fecha Desembolso</b>	24/10/2006
<b>Sociedad Gestora</b>	GESTICAIXA, S.G.F.T, S.A.	<b>Directores y Aseguradores</b>	UNNIM - CALYON - CAIXABANK
<b>Originadores y Administradores</b>	UNNIM	<b>Agente de Pagos</b>	CAIXABANK
<b>Cta. Tesorería Tipo Garantizado</b>	CAIXABANK	<b>Mercado Negociación</b>	BOLSA BARCELONA
<b>Cta. Principales Tipo Garantizado</b>	CAIXABANK	<b>Registro Contable de Valores</b>	SCLBARCELONA
<b>Préstamo Sub. Gastos Constitución</b>	UNNIM	<b>Audidores</b>	DELOITTE, S.L.
		<b>Contrato Permuta Financiera</b>	CAIXABANK

**1/ BONOS DE TITULIZACIÓN (ESTRUCTURA PREFERENTE/SUBORDINADA) / SECURITISATION BONDS (SENIOR/SUBORDINATED STRUCTURE)**

Serie Código ISIN Prelación	Fecha Emisión	Nominal Circulación (Unitario/Total)		Intereses	Tipo Interés Bruto Actual Unitario	Amortización Final Próxima Frecuencia		Calificación Actual FITCH
		Actual	Inicial					
"AG" (*) ES0341098012 Preferente	24/10/2006	65.170,17 1.630 Bonos 106.227.377,10	100.000,00 1.630 Bonos 163.000.000,00	Variable Euribor + 0,05% Trimestral	1,2080 % 199,00 (3)	31/10/2037 (2) 26/04/2012 Trimestral		Asf
"AS" ES0341098004 Preferente	24/10/2006	0,00 0 Bonos 0,00	100.000,00 1.135 Bonos 113.500.000,00	Variable Euribor + 0,14% Trimestral	1,2980 % 0,00 (3)	31/10/2037 (2) 26/04/2012 Trimestral		BBBsf
"B" ES0341098020 Subordinada	24/10/2006	97.935,77 117 Bonos 11.458.485,09	100.000,00 117 Bonos 11.700.000,00	Variable Euribor + 0,35% Trimestral	1,5080 % 373,32 (3)	31/10/2037 (2) 26/04/2012 Trimestral		Bsf
"C" ES0341098038 Subordinada	24/10/2006	97.852,77 118 Bonos 11.546.626,86	100.000,00 118 Bonos 11.800.000,00	Variable Euribor + 0,60% Trimestral	1,7580 % 434,84 (3)	31/10/2037 (2) 26/04/2012 Trimestral		CCsf
"D" ES0341098046 Subordinada	24/10/2006	90.070,47 45 Bonos 4.053.171,15	100.000,00 45 Bonos 4.500.000,00	Variable Euribor + 2,00% Trimestral	3,1580 % 719,01 (3)	31/10/2037 (2) 26/04/2012 Trimestral		Csf
<b>Totales</b>		<b>133.285.660,20</b>	<b>304.500.000,00</b>					

(\*) Serie con el Aval de la "Generalitat de Catalunya".

**VIDA MEDIA RESIDUAL EN AÑOS Y AMORTIZACIÓN FINAL ESTIMADAS SEGÚN TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA /  
RESIDUAL AVERAGE LIFE IN YEARS AND MATURITY ACCORDING TO CONSTANT PREPAYMENT RATES (CPR) (4)**

		TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA							
		0.00	0.18	0.25	0.50	0.75	1.00	1.25	1.50
		% mensual constante	0.00	0.18	0.25	0.50	0.75	1.00	1.25
		% anual equivalente	0.00	2.11	2.96	5.84	8.64	11.36	16.59
<b>BONOS SERIE AS</b>	<b>ISIN: ES0341098004</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media								
	Amortización Final								
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media								
	Amortización Final								
<b>BONOS SERIE AG</b>	<b>ISIN: ES0341098012</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	3.95	3.33	3.15	2.67	2.34	2.10	1.91	1.75
	Amortización Final	26/10/2021	28/10/2019	26/04/2019	26/01/2018	26/04/2017	26/07/2016	26/04/2016	26/10/2015
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	3.93	3.32	3.14	2.66	2.34	2.10	1.91	1.75
	Amortización Final	26/10/2020	26/04/2019	26/10/2018	26/07/2017	26/01/2017	26/07/2016	26/01/2016	26/10/2015
<b>BONOS SERIE B</b>	<b>ISIN: ES0341098020</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	11.76	8.84	8.21	6.73	5.80	5.14	4.64	4.24
	Amortización Final	26/01/2026	26/10/2021	26/01/2021	26/04/2019	26/04/2018	26/07/2017	26/01/2017	26/07/2016
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	8.88	7.35	6.85	5.58	5.08	4.56	4.06	3.80
	Amortización Final	26/10/2020	26/04/2019	26/10/2018	26/07/2017	26/01/2017	26/07/2016	26/01/2016	26/10/2015
<b>BONOS SERIE C</b>	<b>ISIN: ES0341098038</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	20.19	11.51	10.30	8.25	7.05	6.24	5.62	5.14
	Amortización Final	26/01/2038	27/10/2025	26/01/2024	26/01/2021	28/10/2019	26/10/2018	26/04/2018	26/07/2017
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	8.88	7.35	6.85	5.58	5.08	4.56	4.06	3.80
	Amortización Final	26/10/2020	26/04/2019	26/10/2018	26/07/2017	26/01/2017	26/07/2016	26/01/2016	26/10/2015
<b>BONOS SERIE D</b>	<b>ISIN: ES0341098046</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	26.38	13.95	12.18	9.13	7.87	6.85	6.34	5.58
	Amortización Final	26/01/2038	27/10/2025	26/01/2024	26/01/2021	28/10/2019	26/10/2018	26/04/2018	26/07/2017
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	8.88	7.35	6.85	5.58	5.08	4.56	4.06	3.80
	Amortización Final	26/10/2020	26/04/2019	26/10/2018	26/07/2017	26/01/2017	26/07/2016	26/01/2016	26/10/2015

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del Principal pendiente de amortizar de los Activos Cedidos sea inferior al 10% del inicial y todas las obligaciones de pago derivadas de los Bonos puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad.

(2) Fecha teórica de liquidación del Fondo de Titulización.

(3) Interés Bruto Unitario a pagar en el próximo cupón.

(4) Otros datos utilizados: Tasa Morosidad - 2,9412%, Tasa Recuperación Morosidad - 95,6753%, Tasa Fallidos - 0,0000% y Tasa Recuperación Fallidos - 100,0000%.

## 2/ ACTIVO AGRUPADO: PRÉSTAMOS / POOL: LOANS

Préstamos			
		Actual	Fecha Constitución
Principal	Número	818	1.242
	Pendiente	123.145.023,29	299.999.125,41
	Medio	150.544,04	241.545,19
	Mínimo	391,41	33.163,33
	Máximo	3.050.000,00	3.130.000,00
Interés	Media Pond	3,55 %	3,91 %
	Mínimo	1,71 %	2,22 %
	Máximo	7,20 %	7,90 %
Vida Residual (meses)	Media Pond	117,974	90,963
	Mínima	0,033	12,090
	Máxima	307,023	372,402

CNAE		
	Actual	Valor Inicial
01-Agricultura, ganadería, caza y servic	0,61 %	0,79 %
25-Fabricación de productos metálicos, e	4,85 %	3,20 %
41-Construcción de edificios.	19,83 %	39,07 %
43-Actividades de construcción especiali	5,46 %	2,35 %
45-Venta y reparación de vehículos de mot	1,89 %	1,14 %
46-Comercio al por mayor e intermediario	9,32 %	5,49 %
47-Comercio al por menor, excepto de veh	3,20 %	1,87 %
49-Transporte terrestre y por tubería.	1,57 %	1,64 %
56-Servicios de comidas y bebidas.	2,51 %	2,34 %
68-Actividades inmobiliarias.	22,61 %	15,51 %
74-Otras actividades profesionales, cien	1,01 %	0,89 %
86-Actividades sanitarias.	1,89 %	1,29 %
Otros	25,25 %	24,42 %

Amortización Anticipada				
	Último mes	Últimos tres meses	Últimos seis meses	Últimos doce meses
Tasa Mensual Constante	0,0841 %	0,0997 %	0,1792 %	0,1776 %
Tasa Anual Equivalente	1,0039 %	1,1899 %	2,1291 %	2,1106 %

Distribución Geográfica		
	Actual	Fecha de Constitución
Barcelona	82,63 %	78,32 %
Girona	5,19 %	8,56 %
Lleida	7,54 %	9,59 %
Tarragona	4,64 %	3,54 %

Indice Referencia (Distribución en % sobre el número de operaciones)		
	Actual	Valor Inicial
I.R.P.H. CAJAS	12,22 %	14,73 %
EURIBOR - A LAS 11 HORAS	16,26 %	16,75 %
EURIBOR OFICIAL	61,37 %	58,13 %
TIPO FIJO	9,41 %	9,26 %
Otros	0,74 %	1,13 %

TIPO GARANTÍA				
	Importe Actual	%	Importe Inicial	%
HIPOTECARIO	113.995.987,00	92,57 %	240.916.276,95	80,31 %
PERSONAL	9.149.036,29	7,43 %	59.082.848,46	19,69 %
TOTAL	123.145.023,29		299.999.125,41	

ADQUISICIÓN DE NUEVOS ACTIVOS	
Fecha última adquisición	26/10/2008
Número de operaciones adquiridas	182
Principal operaciones adquiridas	35.680.163,76
Adquisiciones acumuladas	
Número de operaciones adquiridas	796
Principal operaciones adquiridas	146.849.927,57
Fecha próxima adquisición	
Fin del periodo de reposición	26/10/2008

MOROSIDAD ACTUAL / CURRENT DELINQUENCY						
Antigüedad Deuda	Número Activos	Importe Impagado			Principal Pendiente no Vencido	Deuda Total
		Principal	Intereses Ordinarios	Total		
HASTA 1 MES	136	183.925,49	81.511,92	265.437,41	31.638.946,95	31.904.384,36
DE 1 A 2 MESES	36	98.114,72	41.859,53	139.974,25	5.839.695,63	5.979.669,88
DE 2 A 3 MESES	24	78.101,41	12.990,29	91.091,70	1.858.757,18	1.949.848,88
DE 3 A 6 MESES	20	451.661,26	45.183,13	496.844,39	2.515.337,29	3.012.181,68
DE 6 A 12 MESES	8	108.716,62	20.089,01	128.805,63	573.247,18	702.052,81
DE 12 A 18 MESES	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 18 A 2 AÑOS	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 2 A 3 AÑOS	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
MAS DE 3 AÑOS	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Totales	224	920.519,50	201.633,88	1.122.153,38	42.425.984,23	43.548.137,61

### Mejora Crediticia / Credit Enhancement

	Actual	A la Emisión
Bonos Subordinados	17,80% 23.005.111,95	7,83% 23.500.000,00
Fondo Reserva	3,14% 4.053.171,26	1,50% 4.500.000,00

### Otras Operaciones Financieras / Other Financial Operations

Activo	Saldo actual	Interés
Cuenta Tesorería T.I.G.	10.243.598,92	
Cuenta Principales T.I.G.	0,00	1,158 %
SWAP	Nocional	Margen
Permuta de Intereses	Bonos	0,750 %

### Información Adicional

GESTICAIXA, SGFT SA  
www.gesticaixa.es

C/ Pedro i Pons, 9-11 9º 3ª

Teléfono: 93 252 45 00

C.N.M.V.

Passeig de Gràcia, 16

Paseo de la Castellana, 19

08034 Barcelona

Fax: 93 252 03 67

08007 Barcelona

28046 Madrid

### RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACION:

GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A

El Director General.