

**CAIXABANK RMBS 2, F.T.**

**INFORMACIÓN MENSUAL A 28/02/2019 / MONTHLY INFORMATION AS OF 28/02/2019**

<b>Fecha Constitución</b>	22/03/2017	<b>Fecha Desembolso</b>	27/03/2017
<b>Sociedad Gestora</b>	CAIXABANK TITULIZACION, SGFT, SAU	<b>Directores y Aseguradores</b>	CAIXABANK, S.A.
<b>Originadores y Administradores</b>	CAIXABANK, S.A.	<b>Agente de Pagos</b>	CAIXABANK, S.A.
<b>Cta. Tesorería Tipo Garantizado</b>	CAIXABANK, S.A.	<b>Mercado Negociación</b>	AIAF MERCADO RENTA FIJA
<b>Préstamo Sub. Gastos Constitución</b>	CAIXABANK, S.A.	<b>Registro Contable de Valores</b>	IBERCLEAR
<b>Préstamo Sub. Fondo Reserva</b>	CAIXABANK, S.A.	<b>Audidores</b>	PWC

**1/ BONOS DE TITULIZACIÓN (ESTRUCTURA PREFERENTE/SUBORDINADA) /  
SECURITISATION BONDS (SENIOR/SUBORDINATED STRUCTURE)**

Serie Código ISIN Prelación	Fecha Emisión	Nominal Circulación (Unitario/Total)		Intereses	Tipo interés Bruto Actual Unitario	Fecha de Pago Final Próxima Frecuencia		Calificación Actual MOODY'S DBRS	
		Actual	Inicial						
"A" ES0305247001 Preferente	27/03/2017	87.547,90 24.480 Bonos 2.143.172.592,00	100.000,00 24.480 Bonos 2.448.000.000,00	Variable Euribor 3 Meses + 0,50% Trim	0,1920 % 42,02 <sup>(3)</sup>	01/06/2057 (2) Trimestral	17/04/2019	Aa1(sf)	A(sf)
"B" ES0305247019 Subordinada	27/03/2017	100.000,00 2.720 Bonos 272.000.000,00	100.000,00 2.720 Bonos 272.000.000,00	Variable Euribor 3 Meses + 0,65% Trim	0,3420 % 85,50 <sup>(3)</sup>	01/06/2057 (2) Trimestral	17/04/2019	Caa1(sf)	B (high)(sf)
<b>Totales</b>		<b>2.415.172.592,00</b>	<b>2.720.000.000,00</b>						

**VIDA MEDIA RESIDUAL EN AÑOS Y AMORTIZACIÓN FINAL ESTIMADAS SEGÚN TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA (4) /  
RESIDUAL AVERAGE LIFE IN YEARS AND MATURITY ACCORDING TO ANNUAL PREPAYMENT RATES (CPR) (4)**

TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA									
% mensual constante		0.00	0.21	0.25	0.50	0.75	1.00	1.25	1.50
% anual equivalente		0.00	2.45	2.96	5.84	8.64	11.36	14.01	16.59
<b>BONOS SERIE A</b>	<b>ISIN:ES0305247001</b>								
Sin ejercicio amortización opcional									
Vida media		12.25	8.54	8.05	6.10	4.93	4.15	3.58	3.16
Amortización Final		17/07/2043	17/01/2036	17/04/2035	19/01/2032	17/01/2030	17/07/2028	19/04/2027	17/07/2026
Con ejercicio amortización opcional (1)									
Vida media		12.25	8.54	8.05	6.10	4.93	4.15	3.58	3.16
Amortización Final		17/07/2043	17/01/2036	17/04/2035	19/01/2032	17/01/2030	17/07/2028	19/04/2027	17/07/2026
<b>BONOS SERIE B</b>	<b>ISIN:ES0305247019</b>								
Sin ejercicio amortización opcional									
Vida media		28.18	18.57	17.71	14.34	12.18	10.66	9.51	8.60
Amortización Final		17/07/2057	18/10/2038	19/10/2037	17/04/2034	19/04/2032	17/10/2030	17/07/2029	17/07/2028
Con ejercicio amortización opcional (1)									
Vida media		25.10	17.49	16.72	13.43	11.38	9.87	8.62	7.84
Amortización Final		19/10/2043	17/04/2036	17/07/2035	19/04/2032	17/04/2030	17/10/2028	19/07/2027	19/10/2026

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del Principal pendiente de amortizar de los Activos Cedidos sea inferior al 10% del inicial y todas las obligaciones de pago derivadas de los Bonos puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad.

(2) Fecha teórica de liquidación del Fondo de Titulización.

(3) Interés Bruto Unitario a pagar en el próximo cupón.

(4) Otros datos utilizados: Tasa Morosidad - 1,3344%, Tasa Recuperación Morosidad - 60,2765%, Tasa Fallidos - 0,2874% y Tasa Recuperación Fallidos - 2,8334%.

**2/ ACTIVO AGRUPADO: PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS / POOL: MORTGAGE LOANS**

Préstamos Hipotecarios sobre Vivienda libre			
		Actual	Fecha Constitución
Principal Nominal	Número	30.943	33.045
	Importe	2.387.225.489,81	2.719.767.852,15
Principal Vivo	Número	30.945	33.045
	Importe	2.387.924.350,48	2.719.992.055,73
Interés	Media Pond	1,61 %	1,69 %
	Mínimo	0,00 %	0,00 %
	Máximo	7,80 %	7,80 %
Vida Residual (meses)	Media Pond	277,955	299,720
	Mínima	0,033	3,252
	Máxima	459,386	482,630

Amortización Anticipada				
	Último mes	Últimos tres meses	Últimos seis meses	Últimos doce meses
Tasa Mensual Constante	0,1896 %	0,2636 %	0,2275 %	0,2064 %
Tasa Anual Equivalente	2,2518 %	3,1176 %	2,6956 %	2,4492 %

Distribución Geográfica		
	Actual	Fecha Constitución
Cataluña	17,86 %	17,83 %
Madrid	13,73 %	14,15 %
Andalucía	20,95 %	20,54 %
Comunidad Valenciana	8,67 %	8,71 %
Asturias	4,06 %	4,10 %
Castilla y León	3,49 %	3,61 %
Otras Comunidades	31,24 %	31,06 %

Indice Referencia(Distribución en % sobre el total de particip.)		
EURIBOR OFICIAL	60,74 %	60,87 %
TIPO FIJO	26,31 %	25,66 %
I.R.P.H. CONJUNTO ENTIDADES	8,14 %	9,36 %
V.P.O. MINISTERIO DE VIVIENDA 2005	3,96 %	3,77 %
Otros	0,85 %	0,34 %

Principal/Valor Tasación(PVT) - Valor Actual					
%Intervalo	%Cartera	%PVT	%Intervalo	%Cartera	%PVT
260.00- 269.99	0,00	264,32	220.00- 229.99	0,00	228,20
200.00- 209.99	0,00	201,20	190.00- 199.99	0,00	192,44
180.00- 189.99	0,00	183,86	170.00- 179.99	0,00	172,03
160.00- 169.99	0,01	165,95	150.00- 159.99	0,01	153,97
140.00- 149.99	0,00	149,21	130.00- 139.99	0,06	133,96
120.00- 129.99	0,02	124,94	110.00- 119.99	0,04	114,50
100.00- 109.99	0,09	105,35	90.00 - 99.99	1,54	92,53
80.00 - 89.99	6,60	84,10	70.00 - 79.99	19,76	74,29
60.00 - 69.99	27,04	64,55	50.00 - 59.99	27,33	55,67
40.00 - 49.99	12,56	45,64	30.00 - 39.99	3,52	35,99
20.00 - 29.99	1,09	26,23	10.00 - 19.99	0,29	16,10

Principal/Valor Tasación(PVT) - Valor Inicial					
%Intervalo	%Cartera	%PVT	%Intervalo	%Cartera	%PVT
290.00- 299.99	0,00	290,35	230.00- 239.99	0,00	230,54
180.00- 189.99	0,01	184,65	170.00- 179.99	0,00	176,56
160.00- 169.99	0,01	167,88	130.00- 139.99	0,01	135,65
120.00- 129.99	0,03	124,51	110.00- 119.99	0,06	112,59
100.00- 109.99	0,08	103,06	90.00 - 99.99	3,66	93,91
80.00 - 89.99	9,30	84,50	70.00 - 79.99	22,53	75,14
60.00 - 69.99	30,64	65,11	50.00 - 59.99	18,86	55,56
40.00 - 49.99	8,89	46,06	30.00 - 39.99	2,62	35,95
20.00 - 29.99	1,03	25,51	10.00 - 19.99	0,91	14,93

Medio Ponderada:	61,94
Mínimo:	0,05
Máximo:	264,32

Medio Ponderada:	64,39
Mínimo:	0,02
Máximo:	290,35

MOROSIDAD ACTUAL / CURRENT DELINQUENCY						
Antigüedad Deuda	Número Activos	Importe Impagado			Principal Pendiente no Vencido	Deuda Total
		Principal	Intereses Ordinarios	Total		
HASTA 1 MES	122	33.703,13	9.910,19	43.613,32	9.562.810,81	9.606.424,13
DE 1 A 2 MESES	62	24.571,75	9.958,35	34.530,10	4.089.201,62	4.123.731,72
DE 2 A 3 MESES	1	1.243,42	481,45	1.724,87	157.109,42	158.834,29
DE 3 A 6 MESES	142	104.319,46	37.259,90	141.579,36	8.362.974,80	8.504.554,16
DE 6 A 12 MESES	283	194.902,06	78.501,34	273.403,40	16.882.020,45	17.155.423,85
DE 12 A 18 MESES	45	340.120,85	85.877,54	425.998,39	5.979.912,09	6.405.910,48
DE 18 A 2 AÑOS	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 2 A 3 AÑOS	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
MAS DE 3 AÑOS	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Totales</b>	<b>655</b>	<b>698.860,67</b>	<b>221.988,77</b>	<b>920.849,44</b>	<b>45.034.029,19</b>	<b>45.954.878,63</b>

**Mejora Crediticia / Credit Enhancement**
**Otras Operaciones Financieras / Other Financial Operations**

Bonos Subordinados	Actual	A la emisión	Activo	Saldo Actual	Interés
	11,26% 272.000.000,00	10,00% 272.000.000,00	Cuenta Tesorería T.I.G.	165.924.555,42	Tipo Int. Ref. Bonos
Fondo Reserva	5,35% 129.200.000,00	4,75% 129.200.000,00			

**RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACION:**

CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U.

[www.caixabanktitulizacion.com](http://www.caixabanktitulizacion.com)