

CAIXABANK RMBS 2, F.T.

**INFORME MENSUAL
SOBRE IMPAGADOS Y BONOS
SEPTIEMBRE - 2019**

*DELINQUENCIES AND BONDS
MONTHLY INFORMATION
SEPTEMBER - 2019*



CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U.

CAIXABANK RMBS 2, F.T.

Indice de Morosidad / Delinquency Rate

Fecha	Nº Op. Cartera	Saldo Vivo Pendiente Cartera	Nº Op. Morosas	Principal Pendiente de Vencer Moroso	Principal Vencido No Cobrado Moroso	Intereses Vencidos No Cobrados	Indice Morosidad
<i>Date</i>	<i>Number Op. Pool</i>	<i>Portfolio Outstanding Balance</i>	<i>Number Op. Delinquent</i>	<i>Delinquent Principal Outstanding Balance Not Due</i>	<i>Delinquent Principal Outstanding Balance Due and Not Paid</i>	<i>Interests Due and Not Paid</i>	<i>Delinquency Rate</i>
31/01/2019	31.021	2.400.482.058,39	466	30.595.205,53	596.569,29	197.634,26	1,2994 %
28/02/2019	30.945	2.387.924.350,48	470	31.224.907,34	639.342,37	201.638,78	1,3344 %
31/03/2019	30.871	2.372.712.662,04	468	30.231.895,00	564.963,78	187.419,32	1,2980 %
30/04/2019	30.748	2.358.939.312,64	486	31.808.621,51	588.227,39	197.653,24	1,3734 %
31/05/2019	30.691	2.345.743.861,53	496	31.701.153,64	607.593,87	197.493,40	1,3773 %
30/06/2019	30.588	2.331.952.323,40	478	29.814.202,07	473.322,37	194.387,52	1,2988 %
31/07/2019	30.479	2.319.003.667,51	484	30.312.258,70	491.873,16	191.240,34	1,3283 %
31/08/2019	30.414	2.308.316.971,42	489	31.068.496,93	503.275,33	199.098,81	1,3677 %
30/09/2019	30.318	2.293.936.488,85	500	31.071.991,86	504.556,16	208.106,30	1,3765 %

INDICE MOROSIDAD = (Principal Pendiente de Vencer Moroso + Principal Vencido No Cobrado Moroso) / Saldo Vivo Pendiente del Fondo.

DELINQUENCY RATE = (Delinquent Principal Outstanding Balance Not Due + Delinquent Principal Outstanding Balance Due and Not Paid) / Portfolio Outstanding Balance.

CAIXABANK RMBS 2, F.T.

TASA DE RECUPERACIÓN DE MOROSIDAD / DELINQUENCY RECOVERIES RATE

Fecha	Saldo Vivo Pendiente Cartera	Operaciones Morosas Acumuladas <i>Accumulated Delinquent Transactions</i>		Recuperaciones Morosidad Acumuladas <i>Accumulated Recovered Transactions</i>		Tasas / Rates	
		Principal Pendiente Vencer	Principal Vencido No Cobrado	Principal Pendiente Vencer	Principal Vencido No Cobrado	Morosidad	Recuperación Morosidad
<i>Date</i>	<i>Portfolio Outstanding Balance</i>	<i>Principal Outstanding Balance Not Due</i>	<i>Principal Outstanding Balance Due and Not Paid</i>	<i>Principal Outstanding Balance Not Due</i>	<i>Principal Outstanding Balance Due and Not Paid</i>	<i>Delinquency</i>	<i>Delinquency Recoveries</i>
31/01/2019	2.400.482.058,39	71.706.267,91	1.335.342,06	41.111.062,38	738.772,77	1,2994 %	58,6653 %
28/02/2019	2.387.924.350,48	74.472.493,62	1.418.667,96	43.247.586,28	779.325,59	1,3344 %	60,2765 %
31/03/2019	2.372.712.662,04	76.689.587,59	1.484.241,09	46.457.692,59	919.277,31	1,2980 %	62,4275 %
30/04/2019	2.358.939.312,64	80.054.036,30	1.566.622,82	48.245.414,79	978.395,43	1,3734 %	62,9671 %
31/05/2019	2.345.743.861,53	81.889.127,42	1.641.433,57	50.187.973,78	1.033.839,70	1,3773 %	62,7559 %
30/06/2019	2.331.952.323,40	83.784.840,74	1.699.766,77	53.970.638,67	1.226.444,40	1,2988 %	66,0801 %
31/07/2019	2.319.003.667,51	86.300.515,32	1.768.721,33	55.988.256,62	1.276.848,17	1,3283 %	66,9888 %
31/08/2019	2.308.316.971,42	88.663.290,91	1.838.143,02	57.594.793,98	1.334.867,69	1,3677 %	66,9129 %
30/09/2019	2.293.936.488,85	90.682.234,25	1.903.630,31	59.610.242,39	1.399.074,15	1,3765 %	67,4125 %

INDICE MOROSIDAD = (Principal Pendiente de Vencer Moroso + Principal Vencido No Cobrado Moroso) / (Saldo Vivo Pendiente de la Cartera)

DELINQUENCY RATE = (Delinquent Principal Outstanding Balance Not Due + Outstanding Balance Due and Not Paid) / (Portfolio Outstanding Balance)

TASA RECUPERACION MOROSIDAD = (Principal Pendiente de Vencer Recuperado + Principal Vencido No Cobrado Recuperado) / (Principal Pendiente de Vencer Moroso + Principal Vencido No Cobrado Moroso)

DELINQUENCY RECOVERIES RATE = (Recoveries of Delinquent Principal Outstanding Balance Not Due + Recoveries of Delinquent Principal Outstanding Balance Due and Not Paid) / (Delinquent Principal Outstanding Balance Not Due + Delinquent Principal Outstanding Balance Due and Not Paid)

CAIXABANK RMBS 2, F.T.

TASA DE FALLIDOS - TASA RECUPERACIÓN FALLIDOS DEFAULT RATES - DEFAULT RECOVERIES RATE

Fecha	Saldo Vivo Pendiente Cartera	Activos Suspenso / Defaulted Assets			Tasas / Rate	
		Incorporaciones Acumuladas	Recuperaciones Acumuladas	Importe Neto	Fallidos	Recuperación Fallidos
Date	Portfolio Outstanding Balance	Accumulated Incomings	Accumulated Recoveries	Net Balance	Defaults	Default Recoveries
31/01/2019	2.400.482.058,39	6.515.586,33	-84.066,04	6.431.520,29	0,2679 %	1,4653 %
28/02/2019	2.387.924.350,48	7.048.516,35	-184.614,09	6.863.902,26	0,2874 %	2,8334 %
31/03/2019	2.372.712.662,04	9.041.154,30	-184.642,65	8.856.511,65	0,3733 %	2,6196 %
30/04/2019	2.358.939.312,64	9.701.615,69	-184.642,65	9.516.973,04	0,4034 %	2,0422 %
31/05/2019	2.345.743.861,53	10.142.001,22	-381.090,65	9.760.910,57	0,4161 %	3,9281 %
30/06/2019	2.331.952.323,40	12.657.962,02	-507.885,68	12.150.076,34	0,5210 %	5,0077 %
31/07/2019	2.319.003.667,51	13.157.729,23	-1.116.697,30	12.041.031,93	0,5192 %	8,8221 %
31/08/2019	2.308.316.971,42	13.671.266,45	-1.116.697,30	12.554.569,15	0,5439 %	8,4870 %
30/09/2019	2.293.936.488,85	14.448.269,12	-1.280.113,18	13.168.155,94	0,5740 %	9,3635 %

TASA FALLIDOS = (Importe Neto de los Activos en Suspenso) / (Saldo Vivo Pendiente del Fondo)

DEFAULT RATE = (Net Balance Default Assets) / (Portfolio Outstanding Balance)

TASA RECUPERACIÓN FALLIDOS = (Recuperaciones Acumuladas de los Activos en Suspenso) / (Incorporaciones Acumuladas de los Activos en Suspenso)

DEFAULT RECOVERIES RATE = (Accumulated Recoveries of Default Assets) / (Accumulated Incomings)

CAIXABANK RMBS 2, F.T.

Impagados al / Loans in Arrears at 30/09/2019 Clasificación por Antigüedad. Primera Cuota Vencida y no Pagada Classification by Aging. First Overdue Instalment

Total Impagados / Total Delinquency		Importe Impagado / Overdue Amount			Principal Pendiente no Vencido	Deuda Total
Antigüedad Deuda	Nº Activos	Principal	Intereses Ordinarios	Total		
Aging	Number	Principal	Ordinary Interests	Total	Principal Not Due	Total Debt
HASTA 1 MES / Up to 1 month	85	21.993,69	6.461,73	28.455,42	6.120.080,84	6.148.536,26
DE 1 A 2 MESES / From 1 to 2 months	81	34.992,84	9.592,08	44.584,92	4.669.486,74	4.714.071,66
DE 2 A 3 MESES / From 2 to 3 months	2	821,17	840,38	1.661,55	111.760,30	113.421,85
DE 3 A 6 MESES / From 3 to 6 months	163	125.469,12	49.080,32	174.549,44	10.621.194,64	10.795.744,08
DE 6 A 12 MESES / From 6 to 12 months	266	175.697,93	65.573,24	241.271,17	16.417.451,39	16.658.722,56
DE 12 A 18 MESES / From 12 to 18 months	71	203.389,11	93.452,74	296.841,85	4.033.345,83	4.330.187,68
DE 18 A 2 AÑOS / From 18 months to 2 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 2 A 3 AÑOS / From 2 to 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
MAS DE 3 AÑOS / More than 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Totales / Totals	668	562.363,86	225.000,49	787.364,35	41.973.319,74	42.760.684,09

Impagado con Garantía Real / Mortgage-Backed Delinquency		Importe Impagado / Overdue Amount			Principal Pendiente no Vencido	Deuda Total	Valor Garantía	% Deuda / v. Tasación
Antigüedad Deuda	Nº Activos	Principal	Intereses Ordinarios	Total				
Aging	Number	Principal	Ordinary Interests	Total	Principal Not Due	Total Debt	Appraisal value	% Debt / Appraisal
HASTA 1 MES / Up to 1 month	85	21.993,69	6.461,73	28.455,42	6.120.080,84	6.148.536,26	15.328.970,19	40,11056
DE 1 A 2 MESES / From 1 to 2 months	81	34.992,84	9.592,08	44.584,92	4.669.486,74	4.714.071,66	16.711.940,40	28,20781
DE 2 A 3 MESES / From 2 to 3 months	2	821,17	840,38	1.661,55	111.760,30	113.421,85	155.741,55	72,82697
DE 3 A 6 MESES / From 3 to 6 months	163	125.469,12	49.080,32	174.549,44	10.621.194,64	10.795.744,08	29.789.946,21	36,23956
DE 6 A 12 MESES / From 6 to 12 months	266	175.697,93	65.573,24	241.271,17	16.417.451,39	16.658.722,56	55.559.452,63	29,98360
DE 12 A 18 MESES / From 12 to 18 months	71	203.389,11	93.452,74	296.841,85	4.033.345,83	4.330.187,68	16.280.472,04	26,59743
DE 18 A 2 AÑOS / From 18 months to 2 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000
DE 2 A 3 AÑOS / From 2 to 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000
MAS DE 3 AÑOS / More than 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000
Totales / Totals	668	562.363,86	225.000,49	787.364,35	41.973.319,74	42.760.684,09	133.826.523,02	31,95232

Nota: Los intervalos se entenderán excluido el inicio e incluido el final.

Note: The intervals exclude the beginning of the period and include the ending.

CAIXABANK RMBS 2, F.T.

Movimiento Mensual Impagados Monthly Arrears Report

	Incorporaciones / Incoming Arrears			Recuperaciones / Recoveries			SALDO / BALANCE		
Fecha	Principal	Intereses	Total	Principal	Intereses	Total	Principal	Intereses	Total
Date	Principal	Interests	Total	Principal	Interests	Total	Principal	Interests	Total
Saldo anterior / Previous Balance	1.669.291,45	608.892,81	2.278.184,26	1.264.391,84	479.987,67	1.744.379,51	629.103,19	201.623,21	830.726,40
31/01/2019	95.664,97	34.183,00	129.847,97	66.989,44	20.388,65	87.378,09	657.778,72	215.417,56	873.196,28
28/02/2019	97.724,21	35.116,90	132.841,11	56.642,26	28.545,69	85.187,95	698.860,67	221.988,77	920.849,44
31/03/2019	79.123,38	29.054,19	108.177,57	157.548,40	45.761,98	203.310,38	620.435,65	205.280,98	825.716,63
30/04/2019	84.917,87	30.415,50	115.333,37	73.027,85	22.829,65	95.857,50	632.325,67	212.866,83	845.192,50
31/05/2019	90.836,03	29.712,64	120.548,67	69.283,68	30.493,27	99.776,95	653.878,02	212.086,20	865.964,22
30/06/2019	75.069,13	32.976,16	108.045,29	206.676,44	33.444,58	240.121,02	522.270,71	211.617,78	733.888,49
31/07/2019	83.083,92	29.754,26	112.838,18	60.969,34	32.672,48	93.641,82	544.385,29	208.699,56	753.084,85
31/08/2019	82.206,77	31.252,26	113.459,03	69.563,55	23.801,55	93.365,10	557.028,51	216.150,27	773.178,78
30/09/2019	81.543,44	32.915,97	114.459,41	76.208,09	24.065,75	100.273,84	562.363,86	225.000,49	787.364,35
	2.439.461,17	894.273,69	3.333.734,86	2.101.300,89	741.991,27	2.843.292,16			

Nota: El concepto "Impagados" incluye las operaciones no pagadas a partir de un día hasta su entrada a fallidos.

Note: the term "Arrears" includes the unpaid loans from one day until the day they are considered as default.

CAIXABANK RMBS 2, F.T.

Movimientos Mensual Operaciones Morosas Monthly Delinquencies Report

Fecha Date	Incorporaciones / Incoming Delinquencies			Recuperaciones / Recoveries			SALDO / BALANCE			Provisiones / Provisions
	Principal	Intereses	Total	Principal	Intereses	Total	Principal	Intereses	Total	Importe
	<i>Principal</i>	<i>Interests</i>	<i>Total</i>	<i>Principal</i>	<i>Interests</i>	<i>Total</i>	<i>Principal</i>	<i>Interests</i>	<i>Total</i>	<i>Amount</i>
Saldo anterior / Previous Balance	1.269.389,69	473.522,11	1.742.911,80	681.831,13	284.225,47	966.056,60	587.558,56	187.907,00	775.465,56	6.983.421,75
31/01/2019	65.952,37	26.093,09	92.045,46	56.941,64	16.365,83	73.307,47	596.569,29	197.634,26	794.203,55	6.737.853,51
28/02/2019	83.325,90	26.460,84	109.786,74	40.552,82	22.456,32	63.009,14	639.342,37	201.638,78	840.981,15	6.806.566,55
31/03/2019	65.573,13	23.083,59	88.656,72	139.951,72	37.303,05	177.254,77	564.963,78	187.419,32	752.383,10	7.132.670,41
30/04/2019	82.381,73	28.472,30	110.854,03	59.118,12	18.154,01	77.272,13	588.227,39	197.653,24	785.880,63	7.251.221,69
31/05/2019	74.810,75	25.406,95	100.217,70	55.444,27	25.566,79	81.011,06	607.593,87	197.493,40	805.087,27	6.808.711,20
30/06/2019	58.333,20	27.530,66	85.863,86	192.604,70	30.543,18	223.147,88	473.322,37	194.387,52	667.709,89	6.294.228,21
31/07/2019	68.954,56	26.812,17	95.766,73	50.403,77	29.607,14	80.010,91	491.873,16	191.240,34	683.113,50	6.422.853,91
31/08/2019	69.421,69	28.337,79	97.759,48	58.019,52	20.479,32	78.498,84	503.275,33	199.098,81	702.374,14	6.425.478,60
30/09/2019	65.487,29	28.342,93	93.830,22	64.206,46	19.335,44	83.541,90	504.556,16	208.106,30	712.662,46	6.422.037,42
	1.903.630,31	714.062,43	2.617.692,74	1.399.074,15	504.036,55	1.903.110,70				

CAIXABANK RMBS 2, F.T.

Movimiento Mensual Fallidos / Monthly Defaults Report

	Incorporaciones / Incoming Defaults		Recuperaciones / Recoveries		SALDO / BALANCE			SALDO INMUEBLES ADJUDICADOS / BALANCE PROPERTIES			
Fecha	Activos Susp.	Rendim. Susp	Activos Susp	Rendim. Susp	Activos Susp	Rendim. Susp	Total	Valor Adjudicación (1)	Valor Venta	Deuda Total	Resultado (2)
Date	Defaulted Ass.	Defaulted Returns	Defaulted Ass.	Defaulted Returns	Defaulted Ass.	Defaulted Returns	Total	Repossession Val.	Sale Proceed	Total Debt	Outcome
Saldo anterior / Previous Balance	5.737.076,80	73.253,32	-124.762,74	0,00	5.612.314,06	73.253,32	5.685.567,38	0,00	0,00	0,00	0,00
31/01/2019	778.509,53	13.281,54	40.696,70	0,00	6.431.520,29	86.534,86	6.518.055,15	0,00	0,00	0,00	0,00
28/02/2019	532.930,02	9.112,56	-100.548,05	0,00	6.863.902,26	95.647,42	6.959.549,68	0,00	0,00	0,00	0,00
31/03/2019	1.992.637,95	26.812,66	-28,56	0,00	8.856.511,65	122.460,08	8.978.971,73	0,00	0,00	0,00	0,00
30/04/2019	660.461,39	15.589,23	0,00	0,00	9.516.973,04	138.049,31	9.655.022,35	0,00	0,00	0,00	0,00
31/05/2019	440.385,53	19.123,58	-196.448,00	0,00	9.760.910,57	157.172,89	9.918.083,46	0,00	0,00	0,00	0,00
30/06/2019	2.515.960,80	24.401,71	-126.795,03	0,00	12.150.076,34	181.574,60	12.331.650,94	0,00	0,00	0,00	0,00
31/07/2019	499.767,21	16.103,60	-608.811,62	0,00	12.041.031,93	197.678,20	12.238.710,13	0,00	0,00	0,00	0,00
31/08/2019	513.537,22	19.663,51	0,00	0,00	12.554.569,15	217.341,71	12.771.910,86	0,00	0,00	0,00	0,00
30/09/2019	777.002,67	23.295,25	-163.415,88	0,00	13.168.155,94	240.636,96	13.408.792,90	0,00	0,00	0,00	0,00
	14.448.269,12	240.636,96	-1.280.113,18	0,00							

(1) Importe Acumulado de los Inmuebles Adjudicados
 Cumulative amount of repossessed properties

(2) Resultado: Valor Venta menos la Deuda Total de los préstamos con inmuebles vendidos (Beneficio(+) / Pérdida(-) de las ventas)
 Outcome: Sale Proceed less the Total Debt of foreclosed loans with properties sold (Benefit(+) / Loss(-) on sale)

CAIXABANK RMBS 2, F.T.

Bonos de Titulización Serie A Series A Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 24.480

Código ISIN / ISIN Code: ES0305247001

Fecha Pago Payment Date	% Tipo interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión % Issue	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
17/07/2019	0,19000 %	41,21	33,38	1.008.820,80	0,00	1.665,05	84.148,38	84,15 %	40.760.424,00	2.059.952.342,40	40.760.424,00	40.760.424,00	0,00
17/04/2019	0,19200 %	42,02	34,04	1.028.649,60	0,00	1.734,47	85.813,43	85,81 %	42.459.825,60	2.100.712.766,40	42.459.825,60	42.459.825,60	0,00
17/01/2019	0,18200 %	41,56	33,66	1.017.388,80	0,00	1.802,27	87.547,90	87,55 %	44.119.569,60	2.143.172.592,00	44.119.569,60	44.119.569,60	0,00
17/10/2018	0,17900 %	41,56	33,66	1.017.388,80	0,00	1.502,29	89.350,17	89,35 %	36.776.059,20	2.187.292.161,60	36.776.059,20	36.776.059,20	0,00
17/07/2018	0,17100 %	39,96	32,37	978.220,80	0,00	1.593,75	90.852,46	90,85 %	39.015.000,00	2.224.068.220,80	39.015.000,00	39.015.000,00	0,00
17/04/2018	0,17100 %	40,62	32,90	994.377,60	0,00	2.564,72	92.446,21	92,45 %	62.784.345,60	2.263.083.220,80	62.784.345,60	62.784.345,60	0,00
17/01/2018	0,17100 %	42,26	34,23	1.034.524,80	0,00	1.688,87	95.010,93	95,01 %	41.343.537,60	2.325.867.566,40	41.343.537,60	41.343.537,60	0,00
17/10/2017	0,16900 %	42,38	34,33	1.037.462,40	0,00	1.438,46	96.699,80	96,70 %	35.213.500,80	2.367.211.104,00	35.213.500,80	35.213.500,80	0,00
17/07/2017	0,18900 %	58,80	47,63	1.439.424,00	0,00	1.861,74	98.138,26	98,14 %	45.575.395,20	2.402.424.604,80	45.575.395,20	45.575.395,20	0,00
27/03/2017							100.000,00			2.448.000.000,00			

CAIXABANK RMBS 2, F.T.

Bonos de Titulización Serie B Series B Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 2.720

Código ISIN / ISIN Code: ES0305247019

Fecha Pago Payment Date	% Tipo interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión % Issue	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
17/07/2019	0,34000 %	85,94	69,61	233.756,80	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	272.000.000,00	0,00	0,00	0,00
17/04/2019	0,34200 %	85,50	69,26	232.560,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	272.000.000,00	0,00	0,00	0,00
17/01/2019	0,33200 %	84,84	68,72	230.764,80	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	272.000.000,00	0,00	0,00	0,00
17/10/2018	0,32900 %	84,08	68,10	228.697,60	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	272.000.000,00	0,00	0,00	0,00
17/07/2018	0,32100 %	81,14	65,72	220.700,80	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	272.000.000,00	0,00	0,00	0,00
17/04/2018	0,32100 %	80,25	65,00	218.280,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	272.000.000,00	0,00	0,00	0,00
17/01/2018	0,32100 %	82,03	66,44	223.121,60	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	272.000.000,00	0,00	0,00	0,00
17/10/2017	0,31900 %	81,52	66,03	221.734,40	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	272.000.000,00	0,00	0,00	0,00
17/07/2017	0,33900 %	105,47	85,43	286.878,40	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	272.000.000,00	0,00	0,00	0,00
27/03/2017							100.000,00			272.000.000,00			